YBL/CS/2026-27/142

November 28, 2026

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra - Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai - 400 051
NSE Symbol: YESBANK

BSE Limited
Corporate Relations Department
P.J. Towers, Dalal Street
Mumbai – 400 001
BSE Scrip Code: 532648

Dear Sir/Madam,

Sub.: Newspaper Advertisement - Notice of Postal Ballot/E-Voting to the Members and special window for transfer and dematerialisation of physical shares of YES Bank Limited

Ref.: Reg. 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

In continuation of our letter dated November 27, 2026 with regard to Postal Ballot Notice of the Bank, and pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed newspaper advertisements published in 'Financial Express' (English Newspaper) and 'Navshakti' (Marathi Newspaper) on November 28, 2026 regarding dispatch of Postal Ballot Notice along with the instructions for remote e-voting through e-mail on November 27, 2026 to those Members who have registered their email id with Bank/ KFin Technologies Limited ("RTA")/Depository Participants as on cut-off date i.e. November 25, 2026.

Further, the enclosed newspaper clippings feature the advertisement for the special window for transfer and dematerialisation of physical shares of YES Bank Limited in accordance with SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSDPOD/I/3750/2026 dated January 30, 2026.

The weblink of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited providing the above information is being hosted on the Bank's website www.yes.bank.in pursuant to Listing Regulations, as amended.

We request you to kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **YES BANK LIMITED**

SANJAY MADHAV ABHYANKAR
Digitally signed by SANJAY MADHAV ABHYANKAR
Date: 2026.11.28 13:12:47 +05'30'

Sanjay Abhyankar
Company Secretary

Encl.: As above

ONE SECTION FAVOURED, SAYS FORMER CJI

Gavai writes to Prez on lack of judicial diversity

ANANTHAKRISHNAN G
New Delhi, November 27

FORMER CHIEF JUSTICE of India BR Gavai wrote to President Droupadi Murmu Friday, voicing his "dissent and disappointment" over "appointments and transfers" by the Supreme Court Collegium. He said the Collegium's recommendations increasingly favour a single community at the expense of diversity and representation of marginalised sections.

"A community that is under 5% of the country's population has had over 40% representation in the Supreme Court, which has risen manifold in the recent past," he said.

While the former CJI did not specify the community in the letter, he was alluding to the Brahmin community.

In his letter, which he also sent to Prime Minister Narendra Modi and Union Minister of State for Law and Justice Arjun Ram Meghwal, Gavai urged the President to intervene, saying the issue raises serious questions about constitutional accountability.

He urged her to "ensure all are reminded of the constitutional duty of equal representation in one of the most significant pillars of Indian democracy".

"I may not be misunderstood as being opposed to any section of the society in so far as the candidate belonging to the forward sections are duly considered, and my endeavour has always been to strike a balance between all the sections. However, now there are compelling circumstances which support the perception that increasingly recommendations are being made with a focus on appeasing and rewarding a single community," he said.

Justice Gavai said when he was part of the Collegium and was Chief Justice of India, he "always followed the principles of diversity and inclusion".

"Adequate representation was ensured to different sections of the society, including those belonging to the forward section of the society and also to the marginalised section of the society, including Scheduled Castes, Tribes, Other Backward Classes, minorities and women, while considering candidates for recommendation for elevation to the high court and Supreme Court Collegium of which I was a part and later headed it."

He said recent developments reflected "complete disregard" for the principles of merit and inclusivity.

"Candidates belonging to one particular section of the society are being favoured for recommendation/elevation to the exclusion of everyone else, including marginalised communities including Scheduled Castes, Tribes, Other Backward Classes, minorities, women, and even persons from forward sections of the society who are not from a particular community".

The letter pointed out that the Supreme Court's appointments are traditionally drawn largely from the High Courts. Citing parliamentary data, it noted that the Law Minister had informed Rajya Sabha in March 2025 that, of the 715 judges appointed to High Courts since 2018, only 22 were from Scheduled Castes, 16 from Scheduled Tribes, 89 from Other Backward Classes and 37 from minority communities. Nearly 75% of the appointees belonged to the general category, it stated.

The Union Law Ministry, Justice Gavai said, itself told a parliamentary committee that this showed an "inequitable representation of backward and minority communities" in the higher judiciary.

"For appointments between January 2021 and January 2026, the reported share of the forward communities is close to 80%. The Other Backward Classes, perhaps 40 to 50% of our people, have received under 14%," he said.

"Within that pool, one community has been preferred at the Apex Court. Caste is not recorded for Supreme Court appointments, and that silence is itself part of the problem. A community that is under 5% of the country's population has had over 40% representation in the Supreme Court, which has risen manifold in the recent past," he said.

BR GAVAI, FORMER CJI

Candidates belonging to a particular section of society are being favoured for recommendation/elevation to exclusion of everyone else, including marginalised communities including Scheduled Castes

Indian Ocean key to global trade: Jaishankar

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, November 27



THE INDIAN OCEAN is central to global trade, energy security and connectivity and all littoral states in the region must jointly work towards its safety, External Affairs Minister S Jaishankar said on Friday as he described increasing attacks on maritime shipping and seafarers as "simply unacceptable".

In an address at a ministerial conclave of the Indian Ocean Rim Association (IORA), Jaishankar also called for respecting maritime laws, especially UNCLOS (the UN Convention on the Law of the Sea) — remarks that came amid growing contestation in the global maritime sphere, including China's military muscle-flexing in the South China Sea.

India hosted the conclave in New Delhi in its capacity as the current chair of the IORA that comprises 23 nations including Australia, Indonesia, South Africa, Kenya, Tanzania, Mozambique, Somalia, Oman, Yemen, Bangladesh, Malaysia and Thailand. The US, the European Union and several other dialogue partners of the IORA also joined the gathering.

In his remarks, Jaishankar delved into what he called the "volatile aspects of a transforming global order" and highlighted the adverse impacts of conflicts, frictions and disruptions.

"The Indian Ocean is particularly poised to address its challenges. Recognising the criticality of maritime trade to global growth, we must deliver on its safety and security. International law, particularly UNCLOS, must be respected," he said.

The external affairs minister said attacks on maritime shipping and seafarers are "simply unacceptable" and that they call for a global response.

Jaishankar's comments came against the backdrop of mounting global concerns over attacks on merchant shipping in West Asia as well as in the Black Sea in which several Indian sailors were killed.

"Whether it is to counter-terrorism, narcotics trade or illegal, unreported, and unregulated fishing, or indeed response to climate events and disaster situations, we have to become more self-reliant as well as more enthusiastic about cooperating with partners," he said.

Jaishankar said the Indian Ocean is central to global trade, energy security and connectivity and all littoral states in the region must jointly work towards "meaningful collaboration" in ensuring a better future for its people.

The grouping must enhance its collective voice and reinforce its role as a regional platform at a time of significant "geopolitical changes", he said.

"The Indian Ocean is central to global trade, energy security, connectivity and economic prosperity. It is also a region of immense diversity, opportunity and shared challenges," Jaishankar said in his opening remarks at the meeting.

He said India's approach to IORA and India's chairship of the bloc is guided by vision MAHASAGAR.

Blackstone offloads 1.55% stake in IGI

BLACKSTONE HAS DIVESTED a 1.5% stake in International Gemological Institute for ₹280 crore through separate block deals on Friday, completing the promoter's process to meet minimum public shareholding norms.

US-based Blackstone, one of the promoters of International Gemological Institute (IGI), sold over 6.71 million shares in two tranches, representing a 1.55% stake in the Mumbai-based company, through its affiliate BCP Asia II Topco, according to block deal data on the NSE.

The shares were sold at an average price of ₹417 apiece, taking the transaction value to ₹280.06 crore.

Following the latest stake sale, Blackstone's holding in IGI has declined to 75% from 76.55%.

In a regulatory filing, IGI said its promoter, Blackstone, through its subsidiary, has completed the stake sale process to comply with minimum public shareholding requirements under Sebi norms.

"Accordingly, the company has achieved the minimum public shareholding requirements as mandated under the Securities Contracts (Regulation) Rules and (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015," it said.

Domestic and foreign institutional investors acquired an equal number of shares at the same price, the block deal data showed.

White Oak Capital Mutual Fund, Old Bridge Mutual Fund, Stallion Asset Pvt, Susquehanna International Group and Ashoka India Equity Investment Trust, Morgan Stanley and Citigroup Global Markets were among the buyers. PTI

FROM THE FRONT PAGE

'India must embrace AI, automation for robust...'

MUCH OF THIS work can now be transformed dramatically through AI. As a result, job cuts in these areas are larger and are attracting the most headlines. But for most traditional manufacturing and service businesses, the impact will never be to the same extent.

Is preparedness for cybercrime keeping pace with AI adoption?

Willen: We have to become collectively much more vigilant about cybersecurity. We also need greater vigilance about the redundancy and resilience of our systems. The Microsoft outage showed that the problem was not so much a cybersecurity issue as an overload of systems that were perhaps running too close to the edge. Both can lead to outages with far-reaching consequences across the world.

Should governments ensure wider access to AI tools that can spot vulnerabilities?

Willen: Governments need to take their regulatory responsibilities far more seriously. They have a role to play in regulating fast-moving technology. This requires a better understanding of the competitive dynamics. The objective is not to gain an advantage, but to secure commerce.

I would advocate a broader regulatory framework that looks at open source at some level and considers how code should be handled, without immediately taking away what might be considered a competitive advantage.

How important is physical AI?

Willen: Physical AI has significant growth potential. Autonomous vehicles, robotics at manufacturing sites and high-technology manufacturing are areas where we will see its effects. There is a range of applications, and it will affect different sectors in different ways.

Jain: Traditional manufacturing and industrial organisations will benefit more as physical AI gains prominence. India is far behind right now. In China, Europe and the US, major advances are already taking place in robotics and human-machine interfaces. When these technologies come to India, industrial sectors will benefit more.

PUBLIC NOTICE

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LIMITED
A Public Ltd. Company Incorporated under the Companies Act, 1956
Date of Incorporation: 04.02.2000; CIN: L65922MH2005PLC277501.
Registered & Corporate Office: Unit Nos. 203 & 204, 2nd Floor, A wing, Navbharat Estates, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai - 400015
Tel No: 022-24190911; Email: cs@vastuhfc.com
Website: https://www.vastuhfc.com;

SHIFTING OF BRANCH OFFICE

The Branch office of Vastu Housing Finance Corporation Limited ("Company") at Aurangabad shall be shifted to the new premises as mentioned below from 03rd March, 2027 (effective date):

Old Address	New Address
Office No 314, 3rd Floor, Sai Trade Center, Near Mayors Bunglow, RTO Road, Aurangabad - 431001	Office no. 206 and 207, Second floor, Sai Trade Centre, Railway station road, Taluka and District Chhatrapati Sambhajinagar - 431001, Maharashtra

The Old Premises will remain operational till 02nd March, 2027. From 03rd March, 2027 onwards, all transactions / customer service requests of the Company should be sent to the new address only.
In case of any queries, you may contact us at: customercare@vastuhfc.com

Address: Unit Nos. 203 & 204, 2nd Floor, A wing, Navbharat Estates, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai – 400015

sparc

SUN PHARMA ADVANCED RESEARCH COMPANY LIMITED
CIN: L73100GJ2006PLC047837
Registered Office: Plot No. 5&6/1, Savli G.I.D.C. Estate, Savli – Vadodara Highway, Manjusar – 391775
District :Vadodara , Gujarat Tel: +91 02667 666810
Corporate Office: 17/B, Mahal Industrial Estate, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai 400 093, Maharashtra
Tel: +91 22 6645 5645 Fax: +91 22 6645 5685
Website: https://sparc.life/ Email: secretarial@sparcmail.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT / E-VOTING

NOTICE is hereby given that Sun Pharma Advanced Research Company Limited ("Company") is seeking approval of its shareholders by way of postal ballot for the business as set out in the Notice of Postal Ballot / E-voting by voting through electronic means only ("E-voting"),in accordance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with enabling circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The shareholders whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of beneficial owners maintained by the Depositories as on Wednesday, November 25, 2026 ("Cut-off date") shall be considered for the issuance of Notice.

The Company has completed sending the Notice of Postal Ballot / E-voting ("Notice") along with Explanatory Statement, by electronic mode on Friday, November 27, 2026 to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company's Registrar and Transfer Agent, MUFG Intime India Private limited ("RTA") / Depositories as on the Cut-off date.

The Notice is also available on the website of the Company at https://sparc.life/ and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of the Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com being the agency appointed by the Company for providing E-voting facility.

MCA vide the relevant circulars has permitted the Companies to conduct the Postal Ballot by sending the Notice only in electronic form. Accordingly, physical copies of the Notice, along with the Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope, are not being sent to the shareholders.

The remote E-voting shall commence on Saturday, November 28, 2026, at 09:00 A.M. IST and shall end on Sunday, December 27, 2026, at 05:00 P.M. IST ("E-voting Period"). The E-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. During the E-voting Period, the shareholders may cast their e-vote remotely, by using the login method as applicable. Detailed instructions/ procedure for E-voting are provided in the Notice.

Mr. Alpesh Panchal, and failing him, Mr. Chintan Goswami, Partners of KJB& Co LLP, Practicing Company Secretaries, are appointed as the Scrutinizer for the Postal Ballot process through remote e-voting.

The voting results of the Postal Ballot shall be announced on or before Tuesday, December 29, 2026 and shall be placed on the company's website at https://sparc.life/ and on the website of the CDSL at www.evotingindia.com, National Stock Exchange of India Limited, and BSE Limited.

Shareholders holding shares in physical mode and who have not registered/updated their email addresses with the Company are requested to register/update the same by submitting prescribed Form ISR-1 and other relevant forms to the Company's RTA at C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400083, Maharashtra, India, Tel No.: +91 810 811 6767, Email: investorhelpdesk@in.mpms.mufg.com. Shareholders may download the prescribed form at www.in.mpms.mufg.com. Shareholders holding shares in demat form shall reach out to their Depository Participant (DP) for getting their KYC updated, in case any queries or difficulties, shareholders may write to the RTA at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com or to the Company at secretarial@sparcmail.com.

By order of the Board of Directors
For Sun Pharma Advanced Research Company Limited

Sd/-
Kajal Damania
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: November 27, 2026

YES BANK

Registered & Corporate Office:
YES BANK Limited : YES BANK House, Off Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai - 400055, India.
Tel: +91 (22) 5091 9800, +91 (22) 6507 9800 | Website: www.yesbank.in
Email: shareholders@yes.bank.in | CIN: L65190MH2003PLC143249

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND INFORMATION ON REMOTE E-VOTING

Pursuant to Section 108, 110 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act 2013, read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020 in relation to extension of framework "Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder on account of the threat posed by Covid -19"and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, in relation to extension of the framework provided in the aforementioned circulars ("MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India (ICSI), the Notice of Postal Ballot seeking consent of the Members by voting through electronic mode ("remote e-voting") for items as set out in the Postal Ballot Notice dated November 23, 2026, has been sent by e-mail on Friday, November 27, 2026, to those Members who have registered their e-mail addresses with the Bank/KFin Technologies Limited ("RTA") (in respect of shares held in physical form) or with their Depository Participants (DP) (in respect of shares held in dematerialized form) and made available to the Bank by the respective Depositories as on the cut-off date i.e. November 25, 2026. The requirement for sending physical copy of the Postal Ballot Notice and Postal Ballot Form has been dispensed with under above referred MCA Circulars. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the remote e-voting system only.

The Bank is pleased to provide remote e-voting facility to all the Members, to enable them to cast their vote electronically through National Securities Depository Limited ("NSDL"). The remote e-voting period commences on Monday, November 30, 2026 at 10:00 A.M.(IST) and ends on Tuesday, December 29, 2026 at 5:00 P.M. (IST). The e-voting module shall be disabled for voting thereafter and voting through electronic means shall not be allowed. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

Members who have not received email of Postal Ballot Notice may write an email to shareholders@yes.bank.in with subject as "Postal Ballot Notice" and obtain the same.

Those Members holding shares in physical form, who have not yet registered their email address, are requested to promptly notify their email address/any change therein in writing in Form ISR -1 along with requisite documents as mandated by SEBI, to the RTA. Members holding shares in electronic form are requested to get their e-mail address registered with their respective DP.

The Notice of Postal Ballot along with instructions for remote e-voting is also available on the Bank's Website at www.yes.bank.in; Website of the Stock Exchanges – National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com and also on the website of the NSDL at https://evoting.nsdl.com. In case of any queries, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Download Section of https://www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav (Assistant Manager) on evoting@nsdl.com who will address the grievances connected with remote e-voting. Members may also write to the Company Secretary at the email ID shareholders@yes.bank.in with subject as "Postal Ballot Notice".

The Board of Directors of the Bank has appointed Mr. Vaibhav Dandawate, Partner of M/s. Makarand M. Joshi & Co. (MMJC), Company Secretaries, as Scrutinizer to ensure that the postal ballot process is conducted in a fair and transparent manner.

The result of Postal Ballot will be declared on or before Thursday, December 31, 2026 on or before 5:00 P.M. (IST) and will be placed along with the Scrutinizer's Report on the website of Bank (www.yes.bank.in) and NSDL (https://evoting.nsdl.com) as mentioned above, besides being communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, for placing the same on their websites i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).

Notice of Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical shares of YES BANK Limited:

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated January 30, 2026, all shareholders are hereby informed that a Special Window is open for a period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027 to facilitate Transfer and Dematerialisation (demat) of Physical Securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019. The special window shall also be available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

Further, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien- marked/pledged during the said lock-in period.

Investors are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Bank's Registrar and Transfer Agent KFIN Technologies Limited, 6, 23, 24, 25th Floor, South Tower, Rajapushpa West Avenue survey No. 115, Kokapet, Serilingampally Mandal, Ranga Reddy District, Telangana – 500075, Toll free No. 1800-309-4001.

Place: Mumbai
Date: November 28, 2026

By order of the Board of Directors
For YES BANK Limited
Sd/-
Sanjay Abhyankar
Company Secretary
Membership No. ACS 13727

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, आयआयएफएल-एचएफएलने सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) (''सदर अॅक्ट'') च्या तरतुदीनुसार आणि सदर अॅक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (''सदर नियम'') च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील तक्त्यात तपशीलवारपणे नमूद केल्यानुसार रकमेच्या परतफेड करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार, हमीदार, गहाणदार यांना मागणी सूचना जारी केल्या. आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर आयआयएफएल-एचएफएलने दिनांक ३०-०९-२०२६ च्या अभिहस्तांकन करारद्वारे कर्जदार/हमीदार यांच्याकडून देय असलेल्या कर्जसंदर्भातील सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध व लाभ तसेच कर्जदारास दिलेल्या सुविधांमधून उद्भवणाऱ्या अंतर्गत तारण हक्कांसह **अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**, जे **आर्सिल - ट्रस्ट -२०७ - ०२१ (''आर्सिल'')** चे विश्वस्त म्हणून सिक्युरिटी रिसीट धारकांच्या फायद्यासाठी कार्यरत आहेत, यांना हस्तांतरित केले आहेत. म्हणून, सदर अभिहस्तांकनच्या अनुषंगाने आर्सिल आता आयआयएफएल-एचएफएलच्या जागी प्रतिस्थापित झाले असून आर्सिलला कर्जदार/हमीदार यांच्याविरुद्ध सर्व किंवा कोणतीही कार्यवाही सुरू करण्याचा/सुरू ठेवण्याचा तसेच आर्थिक कागदपत्रांअंतर्गत असलेले सर्व हक्क व लाभ अंमलात आणण्याचा, ज्यामध्ये कर्जदार/हमीदार यांनी घेतलेल्या आर्थिक सुविधांसाठी निष्पादित व निर्माण केलेल्या हमी व तारण हितसंबंधांची अंमलबजावणी समाविष्ट आहे, अधिकार असेल.

कर्जदार/ हमीदार/गहाणवटदार यांनी थकबाकी रक्कम परतफेड करण्यात अपयशी ठरल्यामुळे, विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येत की, आर्सिलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सदर अॅक्ट्च्या कलम १३(४) सह वरील नियमांच्या नियम ८ नुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या तारण मिळकतीचा **कब्जा ''ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत व जे काही आहे त्या आधारावर''** या तत्त्वावर घेतलेला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
श्री. जगदीश जवाहरलाल शेलार श्रीमती. जिजाबाई जवाहरलाल शेलार **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०५१९०४३)**	प्लॉट क्र. सी-६८/०८ आणि सी-६८/०७, पहिली गृहनिर्माण योजना, गटक्र.१७ आणि १८ (भाग) वडगाव (के), सिडको वाळूंज, महानगर-१, तालुका आणि जिल्हा-औरंगाबाद, महाराष्ट्र ४३११३६क्षेत्र मोजमापीत (चौ. फूटमध्ये): मिळकतीचा प्रकार: क्षेत्र_मोजमापीत मिळकतीचे क्षेत्र: ८०२	रु.३२४५२६६/- रुपये बत्तीस लाख पंचेचाळीस हजार दोनशे सहासष्ट मात्र	०८-०५-२०२६	२५-नोव्हेंबर-२०२६

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना विशेषत: आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, आर्सिल हे वरील नमूद स्थावर मिळकतीच्या कायदेशीर कब्जात असून, सरफेसी अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(१३) अंतर्गत जारी केलेल्या तारण हस्तांतरण अधिनियमांतर्गत, कर्जदार/हमीदार/गहाणदार किंवा त्यांच्या वतीने दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस आर्सिलची पूर्व लेखी संमती घेतल्याशिवाय वरील नमूद स्थावर मिळकतींसंदर्भात कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करण्यास मनाई करण्यात येत आहे आणि सदर स्थावर मिळकती संदर्भातील कोणताही व्यवहार हा वरील नमूद रकमेबाबत तसेच त्यावरील करारनिहाय दराने व्याज, त्यासोबत आनुषंगिक खर्च, मूल्ये, शुल्क इत्यादींसाठी आर्सिलच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यामध्ये वरील नमूद स्थावर मिळकतीच्या विमोचनासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेबाबत नमूद करण्यात आले आहे.

ठिकाण : ठाणे, दिनांक : २८-११-२०२६ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (ट्रस्टी या नात्याने)

अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. सीआयएन क्र.- यू६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४, वेबसाईट: www.arcil.co.in

नोंदणीकृत कार्यालय: द रुबी, १० वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८. दूर: +९१ २२६६५८१३००

Muthoot Homefin
मुथूट होमफिन (इंडिया) लि.

सीआयएन: यु६५९२२केएल२०११पीएलसी०२९२३१
कॉर्पोरेट कार्यालय: मुथूट होमफिन (इंडिया) लि., १९/ई, दि रूबी, सेनापती बापट मार्ग, तुलसी पाईप रोड, रूपारेल कॉलेज जवळ, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८.
शाखा कार्यालय: मुथूट होमफिन (इं.) लि., २रा मजला, आनंद अॅनेक्स, आनंद टॉकीज, ठाणे रेल्वे स्टेशन समोर, ४००६०३, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत.
शाखा कार्यालय: मुथूट होमफिन (आय) लि. ४ था मजला, कार्यालय क्र. ४०९, नीलकंठ लँडमार्क, प्लॉट क्र. ३६५/१/२, ओरियन मॉल आणि विजय सेल्सच्या मागे, नवीन पनवेल पुलाजवळ, पनवेल - ४१०२०६, महाराष्ट्र

परिशिष्ट -IV-ए (नियम ८(६) च्या तरतुदी पहा)

खाजगी करार नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये मुथूट होमफिन (इंडिया) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे खाली वर्णन केलेल्या तारण मत्तेचा कब्जा घेतल्यानुसार खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यामधून निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे कर्जदारांकडून देय रकमेच्या वसुलीकरिता प्रस्ताव मागविले आहेत, ज्याचा कब्जा **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/ कर्ज खाते क्र./ शाखा	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रा.किं. चे १०%)
१.	शकुंतला श्यामलाल कुशवाहा/ श्यामलाल मुन्नीभगत कुशवाहा/ ००२-००२०२२२०/ मुंबई - ठाणे	२७-जानेवारी-२०२१ रु ११,६०,४०३/- रुपये अकरा लाख साठ हजार चारशे तीन मात्र.	फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, पल्लव अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.-५६, गाव सरावली, ओसपाडा, पालघर, जिल्हा पालघर महाराष्ट्र ४०१५०१. दुय्यम निबंधक पालघर २ यांच्या कार्यालयात नोंदणीकृत विक्रीखत क्र. ३९८०, दिनांक- ०६/०८/२०१८ मध्ये अधिक विशेषत्वाने नमूद केलेले, ज्याच्या सीमा- उत्तरेस- मोकळा प्लॉट, दक्षिणेस- विद्यमान निवासी इमारत, पूर्वेस- अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस- शांतिवन कॉम्प्लेक्स	रु ५५०,०००/- रुपये पाच लाख पन्नास हजार फक्त.	रु ५५,०००/- रुपये पंचावन्न हजार मात्र.
२.	जीवन अर्जुन सिंग सोलंकी/ सुमन डुंगर सिंग चौहान/ एएच्ही-एचएल-०००९६९/ नवी मुंबई	२४-जानेवारी-२०२६ रु २४,४३,६७५/- रुपये चोवीस लाख त्रेचाळीस हजार सहाशे पंच्याहत्तर मात्र.	फ्लॅट क्र. २०९, २ रा मजला, विंग एफ, टियारा प्रकार, ६०० चौ. फूट (बांधकाम) मोजमापाचे क्षेत्र, चतुर्वेदी इस्टेटमधील सिद्धिविनायक गॅलेक्सी म्हणून ज्ञात इमारतीमध्ये, गाव: काल्हेर, तालुका - भिवंडी, जिल्हा - ठाणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. १०४/२०, ७५/१, ७५/३ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर उभी असलेली इमारत.	रु १७,००,०००/- रुपये सतरा लाख मात्र.	रु १,७०,०००/- रुपये एक लाख सत्तर हजार मात्र.

१. लिलाव **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे''** तत्वाने करण्यात येणार आहे.
२. लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती विहित निविदा प्रपत्रात समाविष्टीत, जे वरील नमूद क्षेत्रिय कार्यालयात उपलब्ध आहेत.
३. केवायसीसह ''मुथूट होमफिन (इंडिया) लि.'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट स्वरुपात देय इअरसह विहित निविदा प्रपत्रातील मोहोरबंद बोली/प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख येथील वरील नमूद प्रादेशिक कार्यालयात **१७-डिसें.-२०२६ रोजी सायं. ०४.०० पर्यंत** आहे. पूर्णपणे न भरलेल्या किंवा अंतिम तारखेनंतर प्राप्त झालेल्या निविदा अवैध निविदा म्हणून समजण्यात येतील आणि त्यानुसार फेटाळण्यात येतील. इअरवर व्याज दिले जाणार नाही.
४. स्थावर मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख **१६-डिसें.-२०२६ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०३.०० दरम्यान** आहे.
५. मिळकतीसाठी बोली/प्रस्ताव उघडण्याची तारीख, लिलावाची तारीख प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे वरील नमूद विभागीय कार्यालयाच्या पत्त्यावर **१८-डिसें.-२०२६ रोजी दु. ०१.०० वा** पर्यंत आहे.
६. एमएचआयएल हि कोणतीही थकीत सांविधिक सूचना आणि काही असल्यास भार/थकीत कर इ. प्रदान करण्यासाठी जबाबदार राहणार नाही आणि यशस्वी लिलाव खरेदीदार त्या रकमेचे प्रदान करण्यासाठी जबाबदार राहतील. इच्छुक बोलीदारांनी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आणि निरिक्षण करुन स्वत:चे समाधान करणे आवश्यक आहे.
७. उच्चतम बोलीदार हे एमएचआयएल लि. च्या मंजुरीच्या अधीन राहतील. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता प्राप्त झालेले सर्व किंवा कोणतेही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. त्यांचा निर्णय अंतिम आणि बंधनकारक राहील.
८. कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रक्कम प्रदान करण्यासाठी सरफैसी अॅक्ट, २००२ अन्वये याद्वारे १५ दिवसांची विक्री सूचना देण्यात येत आहे. कसूर केल्यास स्थावर मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि उर्वरित काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल. कर्जदारांनी जर विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी मुथूट होमफिन (इंडिया) लि. ला प्रदान केली तर लिलाव रद्द करण्यात येईल.

पुढील तपशीलासाठी संपर्क व्यक्ती **-पवन तिवारी- ९०८२१३५४५२** यांना वरील नमूद कार्यालयाच्या पत्त्यावर प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क साधावा.

दिनांक : नोव्हेंबर २८, २०२६, ठिकाण: पालघर, ठाणे सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मुथूट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड

SBI State Bank of India

एसएआरबी, ठाणे (११६९७):- स्ट्रेस्ड अॅसेट रिकव्हरी ब्रांच १ला मजला, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र.२२ सर्कल, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४. **ईमेल:** sbi.11697@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना जोडपत्र IV-A (नियम ८(६) चे परंतुके पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारांना आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गहाण ठेवलेल्या/भार निर्माण केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून, **श्री. युवराज तुकाराम चोरमले** यांच्याकडून तारण धनकोस देय असलेल्या दिनांक **२१.०६.२०२४** रोजीच्या **रु. २७,४८,०८२/- (रुपये सत्तावीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार ब्याऐंशी मात्र)** आणि त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च व व्यय यांच्या वसुलीकरिता सदर मिळकतीची विक्री **''जेथे आहे जशी आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्त्वावर ३१.१२.२०२६** रोजी करण्यात येईल. **राखीव किंमत रु २७,५५,०००/- (रुपये सत्तावीस लाख पंचावन्न हजार फक्त) असेल आणि इसारा ठेव रक्कम रु २,७५,५००/- असेल.**

इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/सोसायटी/बिल्डर कडील थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ह्या संदर्भात ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये.

बोलीदारांनी, मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडने अवलंबलेल्या कार्यपद्धतीनुसार, आवश्यक केवायसी कागदपत्रे आणि नोंदणी शुल्क सादर करून, लिलावाच्या तारखेपूर्वीच (https://baanknet.com) या संकेतस्थळावर स्वत:ची नोंदणी करून घ्यावी.
जाहीर ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ ३१.१२.२०२६ रोजी दु.१२.०० ते सायं.४.०० वा. प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह.

मिळकतीचे तपशील/मिळकत आयडी क्र.	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रु.)	बोली वाढीची रक्कम (रु.)
मिळकतीचा तपशील/मिळकत आयडी क्र. राखीव किंमत इसारा ठेव रक्कम बोली वाढ रक्कममौजे- मोरिवली, अंबरनाथ (पूर्व), तालुका-अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे, पिन-४२१५०१ येथे स्थित, सीटीएस क्र. ९२९२, गट क्र. १६, ''विश्वजीत मेडोज को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि.'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमधील प्लॉट-ए वरील ''रेड रोज'', 'ए' विंग, ५ वा मजला, १ बीएचके निवासी फ्लॅट क्र. ५०१ (चटई क्षेत्र ५५१ चौ. फूट), श्री. युवराज तुकाराम चोरमले यांच्या नावे. **मिळकत आयडी :- एसबीआयएन२०००७०५३७३५१**	रु. २७,५५,०००/-	रु. २,७५,५००/-	२५,०००/-
	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ:- तारीख :- १५.१२.२०२६, स. ११.०० ते दु. २.००		

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट **www.sbi.co.in, https://baanknet.com, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **https://baanknet.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी **किंवा श्री. सन्नी अगरवाल, सीएलओ, मोबा. क्र. ८२६९९०१२४७ आणि श्री. राजेश कुमार, सीसीओ, मोबा. क्र. ८१०८१६४९७५ यांच्याशी संपर्क साधावा.**

चंद्रकुमार डी. कांबळे
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी,
दिनांक : २६.११.२०२६, ठिकाण : ठाणे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी ठाणे**

ओरिक्स लीझिंग ॲण्ड फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेड
(याआधी ओएसीम ऑटो फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड नावे ज्ञात)
(ओरिक्स ऑटो इन्फ्रास्ट्रक्चर सर्व्हिसेस लिमिटेड ची उप कंपनी)
नोंद. कार्या.: प्लॉट क्र. ९४, मरोळ को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पू), मुंबई - ४०० ०५९
दू. : +९१ २२-२८५९ ५०९३/६७७७ ०१०० | फॅक्स : +९१ २२ २८५२ ८५४९
ई-मेल : info@orixindia.com | www.orixindia.com | सीआयएन : यु७४९९०एमएच२००६पीएलसी१६३९३७

दिनांक ०२.०५.२०२६ रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेल्या गहाण मिळकतीमध्ये असलेला मालसाठा / जंगम वस्तू काढून घेण्याबाबत सूचना.
कर्ज खाते क्र. एलएन००००००००१२१४२, एलएन००००००००१८४११ आणि एलएन००००००००१९२९७
सूचना दिनांक: १८.११.२०२६

प्रति,
१. फरहाद महमूद कादरी; २. बिल्कीस उस्मान कादरी; ३. महमूद हसन कादरी; ४. फहीद महमूद कादरी, ५. मे. फाऊंटन फूड एन फन

मे. ओरिक्स लीजिंग आणि फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेड (पूर्वीची ओएसिस ऑटो फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड), प्लॉट क्र. ९४, मरोळ को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९ (''तारण धनको'') खालीलप्रमाणे नमूद करीत आहे:

आपणास कर्ज खाते क्र. एलएन००००००००१२१४२, एलएन००००००००१८४११ आणि एलएन००००००००१९२९७ अन्वये ''मिळकतीवरील कर्ज'' अंतर्गत भारु. ३५७००००० /- (रुपये तीन कोटी सत्तावन्न लाख मात्र) कर्ज मंजूर/प्रदान करण्यात आले होते आणि **फ्लॅट क्र. १, क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ५०० चौ. फू., तळ मजल्यावर आणि फ्लॅट क्र. २, क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ५०० चौ. फू., तळमजल्यावर, फातिमा लॉज नावाने ज्ञात इमारतीत, ७१/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (प), मुंबई, महाराष्ट्र** धारक मिळकतीवर तारण धनकोंच्या नावे गहाण निर्माण केले होते.

सदर गहाण मिळकत ओरिक्स लीजिंग आणि फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया लिमिटेडच्या प्रत्यक्ष कब्जात आहे. म्हणून, आपणांस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, **फ्लॅट क्र. १, क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ५०० चौ. फू., तळ मजल्यावर आणि फ्लॅट क्र. २, क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ५०० चौ. फू., तळ मजल्यावर, फातिमा लॉज नावाने ज्ञात इमारतीत, ७१/ए, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (प), मुंबई, महाराष्ट्र** येथून आपल्या सर्व जंगम वस्तू/ मालसाठा आणखी विलंब न करता काढून घ्यावा. सदर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या/प्राप्तीच्या दिनांकापासून **७ दिवसांच्या** आत अनुपालन करण्यात कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी यांना सदर मालसाठ्याची आपल्या खर्चाने, जोखमीवर आणि परिणामांसह विल्हेवाट लावण्याचा आणि कायद्यानुसार प्राप्त रक्कम जमा करण्याचा अधिकार प्राप्त होईल. म्हणून, कृपया प्राधिकृत अधिकारी **श्रीम. सोनी सांगळे (मो.: ९९२०१६५५२४२)** यांच्याशी संपर्क साधावा आणि सदर जागेतून आपल्या वस्तू/ मालसाठा तत्काळ काढून घेण्यासाठी आवश्यक व्यवस्था करावी.

प्राधिकृत अधिकारी
ओरिक्स लीजिंग आणि फायनान्शियल सर्व्हिसेस इंडिया लि.

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
Relationship beyond banking

मुंबई नॉर्थ झोनल कार्यालय, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४.

थकीत लॉकर भाड्याच्या पेमेंटसाठी सूचना

अ. क्र.	शाखा	लॉकर प्रकार/ क्र.	लॉकर धारकांची नावे	पत्ता	थकीत रक्कम अधिक लागू जीएसटी	या काळापासून प्रलंबित
१	रामदास नायक मार्ग	ए/ ०००५५७	व्हिक्टोरिया स्टेला गोन्साल्विस, व्हिक्टोरिया स्टेला गोन्साल्विस अॅन मेरी डिमेलो	फ्लॅट क्र. १ आणि २, कल्पना बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ३६६, १६वा रोड, टीपीएस III, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०.	७०८०	०३.०२.२०२३
२	रामदास नायक मार्ग	बी/ ००१४९२	इंदिरा श्रीनिवासन, इंदिरा श्रीनिवासन, राजश्री श्रीनिवासन	एकता वुड्स, डी-८१७, रहेजा इस्टेट, कुलुपवाडी, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६.	१४०६६	२१.०१.२०२२
३	रामदास नायक मार्ग	बी/ ००२२४१	महेश रमेश साधवानी, महेश रमेश साधवानी, पूजा महेश साधवानी	सतनाम बिल्डिंग, ३रा मजला, २९वा रोड, फ्लॅट क्र. १०, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०.	९३९३	१६.०३.२०२३
४	रामदास नायक मार्ग	ए/ ००२३१२	सय्यद मसूद हैदर, सय्यद मसूद हैदर	१०३, ए पीटर अपार्टमेंट, डॉ. पीटर डायस रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०.	७०८०	१७.१२.२०२२
५	रामदास नायक मार्ग	बी/ ००१७६६	डोरोथी लोबो, डोरोथी लोबो मेरी लासराडो	३०७, हिल एन सी, ७२ पाली हिल, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०.	१४०६६	११.१०.२०२२
६	रामदास नायक मार्ग	ए/ ००१२२७	अब्दुररझाक शरफुद्दीन शेख, अब्दुररझाक शरफुद्दीन शेख, जहानारा सईदअहमद शेख, बिलकीस अब्दुररझाक शेख	फ्लॅट क्र. १, एसबीआय आशियाना सीएचएस, तळ मजला, रणवार वरोडा रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०.	१०५२६	११.१२.२०२२
७	रामदास नायक मार्ग	ए/ ०००१६१	कॅप्टन डॅमियन कॅस्टेलिनो, कॅप्टन डॅमियन कॅस्टेलिनो, डॅमियन पॉल कॅस्टेलिनो	४१ ला व्हिस्टा, जुहू तारा रोड, के के गांगुली मार्ग, जुहू, मुंबई ४०००१९.	१०६२०	०५.०३.२०२१
८	रामदास नायक मार्ग	ए/ ००२२८५	रेश्मा शफी शेख, रेश्मा शफी शेख, मोहम्मद शफी शेख	८१ए, राहत मंझिल, खोली क्र. ६, तळ मजला, नवपाडा रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०.	१९४७०	१९.०१.२०१६

**प्रत्यक्ष प्रदानाच्या वेळी रक्कम बदलू शकते.

आमच्या बँक ऑफ इंडियाच्या विविध शाखांमधील उपरोक्त नमूद सर्व लॉकर धारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, त्यांच्या लॉकरचे भाडे ३ वर्षांपेक्षा अधिक कालावधीपासून थकीत आहे. शाखांकडून पाठविण्यात आलेल्या स्मरणपत्रांना/केलेल्या पाठपुराव्यास लॉकर धारकांनी प्रतिसाद दिलेला नाही. लॉकर धारकांना पुन्हा एकदा सूचित करण्यात येते की, त्यांनी संबंधित शाखेशी तात्काळ संपर्क साधावा आणि १५ दिवसांच्या आत थकीत भाडे जमा करावे. भाड्याचे प्रदान न केल्यास, बँक लॉकर धारकांच्या खर्चाने, व्यय व शुल्कासह, संपूर्णपणे त्यांच्या जोखमीवर व जबाबदारीवर लॉकर ड्रिल करून उघडेल.

यूनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India A Government of India Undertaking

[Rule - 8 (1)]
ताबा नोटीस
(फक्त स्थावर मालमत्तेसाठी)

पवन नगर शाखा
१०/१५-सी, सत्यम पुजा बिल्डिंग, एम.आय.डी.सी. रोड, पवन नगर, नासिक, महाराष्ट्र-४२२००९

ज्याअर्थी

खालील सही करणार **युनियन बँक ऑफ इंडिया, पवन नगर शाखा, पत्ता - १०/१५-सी, सत्यम पुजा बिल्डिंग, एमआयडीसी रोड, पवन नगर, नासिक-४२२००९** चे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्यूरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (सेकंण्ड) अॅक्ट २००२ (२००२ चा कायदा नं. ५४) आणि कलम १३(१२) अन्वये नियम ३ सह वाचता प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार **दि. ०६/०५/२०२५** ला मागणी सूचना केली होती. कर्जदार **कु. सुनिता रविंद्र जाधव** यांना कर्जाची रक्कम **रू. १५,९९,२७१.७५ (अक्षरी रू. पंधरा लाख नव्यान्नव हजार दोनशे एकाहत्तर व पैसे पंच्याहत्तर फक्त)** असे मागणी नोटीस दिल्याचे तारखेपासून ६० दिवसांचे आत भरण्यास सांगितले होते.

कर्जदार हे वरील रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि तमाम जनतेला सदरच्या नोटीसीद्वारे सूचित करण्यात येते की, खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी कलम १३(४) नियम ८ च्या अधिनियमासह खालील नमूद मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा २५ नोव्हेंबर २०२६** रोजी घेतला आहे.

कर्जदार आणि तमाम जनतेला सूचित करण्यात येते की, खालील मालमत्तेबाबत कोणीही व्यवहार करू नयेत. केल्यास ते वरील थकीत रक्कम **रू. १५,९९,२७१.७५ (अक्षरी रू. पंधरा लाख नव्यान्नव हजार दोनशे एकाहत्तर व पैसे पंच्याहत्तर फक्त)** आणि त्यावरील व्याजासह असे युनियन बँक ऑफ इंडिया यांना देण्यास बांधील राहतील.

- अचल मालमत्तेचा तपशील -

खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे न्याय्य गहाण:
एन.ए. मालमत्ता म्हणजेच रो हाऊस नं. ०३ (तळमजला + पहिला मजला), बांधकामाचे क्षेत्र मोजमापीत ५३.६४ चौ.मी. आणि प्लॉट क्षेत्र मोजमापीत ५४.३६ चौ.मी., ''लार्क रेसिडेन्सी'' या नावाने ओळखला जाणारा प्रोजेक्ट बांधीव प्लॉट नं. १९ क्षेत्र मोजमापीत २९९.६२ चौ.मी. स.नं. २१५/१, गाव भायगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल मालेगाव महानगरपालिका हद्दीत स्थित.

चतु:सीमा खालीलप्रमाणे:

	स.नं. २१५/१ ची चतु:सिमा	रो हाऊस नं. ०३ ची चतु:सिमा
पूर्वेस	रोड	रोड
पश्चिमेस	गट नं. २१७	गट नं. २१७
दक्षिणेस	गट नं. २१५/२	रो हाऊस नं. ०२
उत्तरेस	प्लॉट नं. १८	रो हाऊस नं. ०४

दिनांक : २५.११.२०२६ सही/-
ठिकाण : नाशिक [टिप: स्थैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य.] **मुख्य व्यवस्थापक / अधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिया**

YES BANK

नोंदणीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय:
येस बँक लिमिटेड : येस बँक हाऊस, ऑफ वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, सांताक्रूझ ईस्ट, मुंबई 400055, भारत
दूरध्वनी: +91 (22) 5091 9800, +91 (22) 6507 9800 | **वेबसाइट**: www.yes.bank.in
ईमेल आयडी: shareholders@yes.bank.in | **CIN**: L65190MH2003PLC143249

सदस्यांसाठी पोस्टल मतपत्रिकेची सूचना आणि रिमोट ई-मतदानाविषयी माहिती

कंपनी कायदा 2013 च्या कलम 108, 110 आणि इतर सर्व लागू तरतुदी, जर असतील तर, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, 2014 च्या नियम 20 आणि 22 सह, तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 14/2020 दिनांक 8 एप्रिल, 2020, क्र. 17/2020 दिनांक 13 एप्रिल, 2020, "कोविड-19 मुळे निर्माण झालेल्या धोक्यामुळे कंपनी कायदा, 2013 आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांनुसार कंपन्यांद्वारे सामान्य आणि विशेष ठराव पारित करण्याबाबत स्पष्टीकरण" या चौकटीच्या विस्तारासंदर्भात आणि या संदर्भात जारी केलेल्या त्यानंतरच्या परिपत्रकांसह, ज्यातील सर्वात नवीन परिपत्रक म्हणजे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 03/2025 दिनांक 22 सप्टेंबर, 2025, जे उपरोक्त परिपत्रकांमध्ये प्रदान केलेल्या चौकटीच्या विस्तारासंदर्भात आहे **("MCA परिपत्रके")** आणि भारतीय प्रतिभूति आणि विनिमय मंडळाचा (सूचीबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम 44 नुसार. इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया (ICSI) द्वारे जारी केलेले नियम, 2015 **("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स")**, सर्वसाधारण सभांवरील सेक्रेटरियल स्टँडर्ड **("SS-2")** नुसार, **दिनांक 23 नोव्हेंबर, 2026** रोजीच्या पोस्टल मतपत्रिका सूचनेत नमूद केलेल्या बाबींसाठी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने **("रिमोट ई-व