UTSL/NSE/2026-27 **Date: 16th November, 2026**

To,

The Listing Department
The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051

Ref: Scrip Code/Symbol: UNIINFO

Sub: Submission of Newspaper Clipping for the extract of Unaudited Financial Results for the Quarter/Half Year ended 30th September, 2026.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company has published extract of Unaudited Financial Results for the quarter/half year ended 30th September, 2026. We herewith enclose the Newspaper Advertisement published on 16th November, 2026 in Business Standard English Newspaper and Business Standard Hindi Newspaper.

You are requested to please take on aforesaid submission for your records and reference.

Thanking you,
Yours faithfully,
For Uniinfo Telecom Services Limited

PUSHPENDRA PATEL

Digitally signed by PUSHPENDRA PATEL
DN: c=IN, o=Personal, title=1454, 2.5.4.20=b41a254c6e7778018ce9e83bc4a2fe876750243739de4a6cfa6c48f26c0d2542, postalCode=485775, st=Madhya Pradesh, serialNumber=d8d9492b2128d3967572f7afad7908cbd4d48cc15084973e8797e7548bba8daf, cn=PUSHPENDRA PATEL
Date: 2026.11.16 13:39:52 +05'30'

Pushpendra Patel
Company Secretary & Compliance Officer
Encl: Clippings of Newspaper Advertisement

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: Cerebrum It Park B2 Building 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411014, **Branch Office:** 1St Floor, Samrat Complex, Opp New Bus Stand, Sehore-466001

POSSESSION NOTICE

U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.(Appendix-IV)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED (BHFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice(s) to Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of M/s Bajaj Housing Finance Limited, has taken over the possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8-(1) of the said rules. The Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below said property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of BHFL for the amount(s) as mentioned herein under with future interest thereon.

Name of the Borrower(s)/Guarantor(s) (LAN No, Name of Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
Branch: SEHORE **(LAN No. H5P4FRL0332962** **1. JITENDRA KUMAR (Borrower)** At: House No 294, Madaloi Mohalla Mograram Village, Mograram Tehsill, Sehore-466001 **2. ARTI BAI (Co- Borrower)** At: House No 294, Madaloi Mohalla Mograram Village, Mograram Tehsill, Sehore-466001	All that piece and parcel of the Non-agricultural Property described as: Property Plot Comprising Of Area 984.51 Sq.sqft Being Part Of House Number 294,PHN 49 Khasra Number 294 Vill. Mograram, Tehsil Sehore, Dist. Sehore Madhya Pradesh-466001, East :- House Of Anup Singh, West :- House Of Mangilal , North :- Road, South :- House Of Pappuji	25th Aug 2026 Rs. 6,41,064/- (Rupees Six Lac Forty One Thousand Sixty Four Only)	11.11.2026

Possession Date: 11.11.2026 Place : SEHORE **Authorized Officer Bajaj Housing Finance Limited**

Reliable Ventures India Limited

CIN: L22354MP1992PLC007295

Address: A 6 Indore Road Koh-e-Fiza, Bhopal, Madhya Pradesh, 462001, **Website:** www.noorussabahpalace.com, **Email:** reliable_house@rediffmail.com, **Ph:** 0755-4266601

Extract of Un-Audited Financials Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2026

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		Quarter ended 30 September, 2026	Quarter ended 30 June, 2026	Quarter ended 30 September, 2026	Quarter ended 30 September, 2026	Quarter ended 30 September, 2025	Year Ended 31 March, 2026
		Un Audited	Un Audited	Audited	Un Audited	Un Audited	Audited
1.	Total Income from Operations	0.02	3.92	14.87	3.94	17.74	31.09
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-35.37	-18.21	-6.65	-53.57	-53.61	-88.58
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-35.37	-18.21	-6.65	-53.57	-53.61	-88.58
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-35.37	-18.21	-6.65	-53.57	-53.61	-88.58
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-56.58	54.45	-5.28	-2.13	2.87	-75.39
6.	Equity Share Capital	1101.29	1101.29	1101.29	1101.29	1101.29	1101.29
7.	Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted:	-0.51	0.49	-0.05	-0.02	0.03	-0.68

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results ?led with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.nseindia.com and www.bseindia.com and on company website

For and on Behalf of Board
Sd/-
Sivanag Vasireddy
Managing Director
07852851

Place : Bhopal
Date : 14 November, 2026

UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LTD

CIN: U64990HR2016PTC057984
Registered office at: Unit 2009-14,20th Floor, Magnum Global Park, Golf Course Extension Road,Sec-58, Gurugram (Haryana)-122011)

APPENDIX IV [See rule 8(1)] POSSESION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LTD** under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest (Act, 2002(54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [rule 3] of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices to the Borrower/s as details herein under, calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the notice with all costs ,charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The said Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower//Co-borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise the powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules, 2002 on this date.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and dealings with the property will be subject to the charge of the **UMMEED HOUSING FINACE PVT.LTD**. For the amount specified therein with further interest, costs and Chagares from respective dates thereon until full payment.

The Borrower's attention is invited to provision of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Details of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed there under and Date of Possession is given as under:

Sr. No.	Name and Address of the Borrower, Co Borrower Guarantor Loan Account No. And Loan Amount	Demand Notice: Date	Symbolic Possession Date
1.	1. MUKESH S/O BHAGIRATH (BORROWER) 2. RAGINI GOUR W/O MUKESH (CO-BORROWER) BOTH ABOVE RESIDING AT-WARD NO.16,225 SARTHI CITY-1 COLONY SIRONJ,ARON ROAD, VIDISHA M.P.464228 **LOAN NO. LXGAJ02324-250039348 LOAN AGREEMENT DATE-19-JUL-2024 LOAN AMT. OF RS.8,30,000/-**	14-JUL-26	13-NOV-2026
		Amount Due in Rs.	
		RS.7,87,775/- (RUPEES SEVEN LACS EIGHTY SEVEN THOUSAND SEVEN HUNDRED SEVENTY FIVE ONLY)AS ON 14-JUL-2026 + FURTHER INTEREST AND OTHER CHARGES FROM 15-JUL-2026	

DETAILS OF THE SECURED ASSET:-ALL THAT PART AND PARCLE OFPROPERTY BEARING PLOT NO.225, HAVING LAND ADMEASURING AREA 600 SQ.FT. I.E. 55.76 SQ.MTRS.,SITUATED AT MOHALLA KATRA, WARD NO.16, SARTHI CITY-1 COLONY,TEHSIL-SIRONJ, DISTRICT-VIDISHA M.P. **BOUNDED AS EAST-** ROAD **WEST-**SELLER LAND **NORTH-** REMAINING SELLER LAND **SOUTH-** ROAD

2.	1. VIKAS PALIWAL S/O MANGI LAL (BORROWER) 2. MALTI BAI W/O RAMKUMAR (CO-BORROWER) BOTH ABOVE RESIDING AT- WARD NO.09,SUTHALIYA,GADI MOHALLA, SUTHALIYA, MHOW, RAJGARH M.P.465677 3. MANGILAL PALIWAL S/O RAMKUMAR PALIWAL (CO-BORROWER) 4. LATA BAI PALIWALW/O MANGILAL (CO-BORROWER) BOTH ABOVE RESIDING AT-WARD NO.09,GADI MOHALLA, SUTHALIYA, MHOW, **RAJGARH M.P.465677 LOAN NO. LXBIA02824-250040491 LOAN AGREEMENT DATE-17-AUG-2024 LOAN AMT. RS.,600,000/-**	07-AUG-26	11-NOV-2026
		Amount Due in Rs.	
		RS.5,72,969/- (RUPEES FIVE LACS SEVENTY TWO THOUSAND NINE HUNDRED SIXTY NINE ONLY) AS ON 07-AUG-2026 + FURTHER INTEREST AND OTHER CHARGES FROM 08-AUG-2026	

DETAILS OF THE SECURED ASSET:-ALL THAT PIECE AND PARCLE OF RESIDENTIAL PROPERTY BEARING HOUSE NO.68,P.H.NO.20(60), SITUATED AT DR.JAKIR HUSAIN WARD NO.09,GADI MATAJI CHOUK SUTHALIYA, DISTRICT RAJGARH M.P. TOTAL AREA 398.75 SQ.FT. BOUNDED AS EAST- HOUSE OF KOMAL PALIWAL WEST-HOUSE OF SURESH SHARMA NORTH-COMMON ROAD GADIMOHALLA SOUTH-HOUSE CHOTU VISHWAKARMA

Date: 16-NOV-2026 **Sd/- Authorized Officer Mr. Gaurav Tripathi Mob-9650055701**
Place: Gurugram, Haryana **For Ummeed Housing Finance Pvt. Ltd**

यूनियन बैंक / Union Bank of India

Chhatarpur Branch (541044)
Sarswati Sadan Near Jain Temple
Mail ID- ubin0541044@unionbankofindia.bank

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties) Under Rule 8(1)

Whereas the authorized officer of **Union Bank of India** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest Enforcement (Rules 2002) issued demand notices calling upon the borrowers and guarantors to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notices. The borrower / guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantor in particular and the public in general that the Authorised Officer has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the said properties will be subject to the charge of **Union Bank of India** for amount mentioned against their names with further interest, cost, and charges thereon. The borrowers' attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

S No.	Name of Borrower	Secured Asset Details	Demand Notice Date Date of Possession	Outstanding Amount
1.	**Borrower Mr. Raju Kumar S/o Mr. Nand Kishore Sen**	Against Mortgage of the property/ies (CERSAI Registration Id: 200444123395 creation dated 06.05.2026) detailed under (as per title deed MP06432018a1049616 Dated 23.01.2018), Land and Building - Residential House E Registration No. MP06432018a1049616 Registered Dated 23.01.2018 Khasra No. 1974, PH No 50, Ward no 20 H, Mathilisharan Ward Guraiya Road Chhatarpur- M.P., Total Area 800 Sqft belonging to Shri Rajkumar Sen S/o Mr Nandkishore Sen (Owner of the Property) and **bounded** by **East :** Road: Kachha Road 20 Feet, **West :** Open Plot, **North :** House of Ramnath Patel, **South :** Open Plot	**07.09.2026** **12.11.2026**	₹ **4,87,168.63** and Interest

Place : Chhatarpur, Date : 16.11.2026 Authorized Officer, **Union Bank of India**

UNIINFO TELECOM SERVICES LIMITED

CIN : L64202MP2010PLC024569

Registered office : 403, Chetak Centre, 12/2 RNT Marg, Indore (M.P.) - 452001, Contact No.: 0731-4208091
Email Id: compliance@uni-info.co.in. Website : www.uni-info.co.in

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rupees in Lakhs except EPS)

S. No.	Particulars	3 Months Ended 30.09.2026	3 Months Ended 30.09.2025	6 Months Ended 30.09.2026	6 Months Ended 30.09.2025	Year Ended 31.03.2026
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
1	Total Income from Operations	1082.37	1184.74	1918.37	2032.56	4351.76
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(69.00)	14.63	(57.55)	19.87	(95.70)
3	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(69.00)	14.63	(57.55)	19.87	(147.49)
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(78.08)	14.24	(64.61)	16.69	(119.57)
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after Tax) and other comprehensive Income (after tax)	(62.81)	15.37	(44.28)	17.84	(104.91)
6	Equity Share Capital (Face value of Rs.10/-)	1069.31	1069.31	1069.31	1069.31	1069.31
7	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) 1. Basic:	(0.73)	0.13	(0.60)	0.16	(1.12)
	2. Diluted:	(0.73)	0.13	(0.60)	0.16	(1.12)

Notes : 1. Standalone Financial Information of the Company, pursuant to Regulation 47(1)(b) of SEBI LODR

S. No.	Particulars	3 Months Ended 30.09.2026	3 Months Ended 30.09.2025	6 Months Ended 30.09.2026	6 Months Ended 30.09.2025	Year Ended 31.03.2026
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
1	Turnover	1082.37	1184.74	1918.37	2032.56	4351.76
2	Profit before Tax	(69.00)	14.63	(57.55)	19.87	(95.70)
3	Profit After Tax	(78.08)	14.24	(64.61)	16.69	(119.57)

2. The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirments) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website www.nseindia.com and on the company website www.uni-info.co.in

3. The above Un-Audited Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th November, 2026.

For and on behalf of the Board of Directors
SD/- (KISHORE KUMAR BHURADIA)
CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR
DIN : 03257728

Place : Indore (M.P.)
Date : 14.11.2026

HDFC BANK

Head Office : HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai- 400 013
Regional Office: HDFC Bank Ltd at 4th Floor Fidvi Tower,Opp Saraf Chamber, Mount Road Sadar Nagpur 440001 , Maharashtra

E-AUCTION SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable properties mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) that, the Authorized Officer(s) of **HDFC BANK LTD.** had taken symbolic possession of the following property/ies mentioned, pursuant to demand raised vide notice(s) issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale of the below-mentioned Properties shall be conducted by way of E-Auction through Web Portal: **https:// https://www.bankeauctions.com**

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES/DETAILS OF ACCOUNT/AMOUNT/EMD/ETC

Name of the Branch & Account	Name of the Mortgagor of the property	Amount as per Demand Notice / Demand Notice Date	Details of the Mortgaged Properties	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amt.	Inspection Date and Time	Date/ Time of e-Auction	Last Date for Receipt of Bids	Name of Authorised Officer / Phone No. / Email Id
HDFC Bank Ltd, Chhindwara (M.P.) **& M/s. Shanti Cold Storage & Ice Factory (Borrower 1), M/s. Roshan Traders (Borrower 2) & M/s. R R Agro Industries (Borrower 3)**	**M/s. R R Agro industries, Mr. Kundan Kumar Saw, Mr. Roshan Kumar Saw, Mr. Rahul Saw & Mrs. Gayatri Devi Saw**	**1. Shanti Cold Storage & Ice Factory- Rs. 9,52,35,634.36 Date 01/08/2023** **2. Roshan Traders Rs. 1,78,39,321.1 Date- 02/03/2024** **3. R R Agro Industries Rs. 7,93,40,359.69 Date- 26/09/2023**	**1.** Mouza Seoni Pranmoti, Khasra No. 137/9, B.No. 573, PH 20, RIC Chhindwara M.P., **Owned by Kundan Kumar Saw,** Admeasuring Area 0.013 Hectate	**Rs. 77,00,000/-** **Rs. 7,70,000/-** **Rs.2,00,000/-**	**03/12/2026,** To 10 AM to 4 PM	**14-12-2026, 11 AM to 01 PM** With Unlimited extension of 5 Minutes each	**11-12-2026**	**Kushal Dangi** Kushal.dangi@hdfc.bank.in 7748882223 **Keshav Negi** Keshav.Negi@hdfc.bank.in 7000815939 **Rajesh Kulakada** Rajesh.Kulakada@hdfc.bank.in 7498288849 **Ashish Rawat** ashish.rawat9@hdfc.bank.in 9981126266
			2. Mouza Seoni Pranmoti, Khasra No. 137/4/2, 137/10/2 NB 573, PH 20, RIC Chhindwara, M.P., **Owned by Mr. Kundan Kumar Saw.** Total Admeasuring Area 2700 Sq Ft,	**Rs.1,35,00,000/-** **Rs.13,50,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			3. Mouza Seoni Pranmoti, Khasra No. 124/2, B.No.573, PH 23/20, RIC Chhindwara, Tehsil & District Chhindwara M.P. **Owned by Mr. Kundan Kumar Saw.** Total Admeasuring Area 0.352 Hectate,	**Rs.11,70,00,000/-** **Rs.1,17,00,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			4. Mouza Seoni Pranmoti, Khasra No. 124/3, BN 573, PH 23/20, RIC Chhindwara M.P., **Owned by Mr. Kundan Kumar Saw.** Total Admeasuring Area 0.352 Hectate,	**Rs.13,11,00,000/-** **Rs.1,31,11,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			5. Mouja Ajaniya, PHL. 22, NB. 03, Kh No. 68/8, Ring Road, Chhindwara M.P. 480001, Admeasuring Area 3.004 Hectate, **Owned by Roshan Saw,**	**Rs.4,85,00,000/-** **Rs.48,50,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			6. Mouja Ajaniya, PHL. 22, NB. 03, Kh No. 75/4, Ring Road, Chhindwara M.P. 480001, Admeasuring Area 0.116 Hectate, **Owned by Mr. Roshan Saw**	**Rs.31,00,000/-** **Rs.3,10,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			7. Mouja Ajaniya, PHL. 22, NB. 03, Kh No. 68/6, Ring Road, Chhindwara M.P. 480001, Admeasuring Area 0.591 Hectate, **Owned by Mrs. Gayatri Devi,**	**Rs.1,28,00,000/-** **Rs.12,80,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			8. Mouja Ajaniya, PHL. 22, NB. 03, Kh No. 68/9, Ring Road, Chhindwara M.P. 480001, Admeasuring Area 0.607 Hectate, **Owned by Mrs. Gayatri Devi,**	**Rs.1,63,00,000/-** **Rs.16,30,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			9. Village- Nayagaon Badguva, P.H. No. 29, B. No. 277, Khasra No. 549/3 Dist. Narsinghpur, M.P., **Owned by R R Agro industries (Through It's Partners Mr.Kundan Saw & Rahul Saw),** Total Admeasuring Area 2.896 Hectate,	**Rs.6,10,00,000/-** **Rs.60,10,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			10. Village- Nayagaon, P.H. No. 18, B. No. 277, Khasra No. 546/2 and 548/2 Dist. Narsinghpur, M.P., Owned by **Owned by R R Agro industries (Through It's Partners Mr.Kundan Saw & Rahul Saw).** Total Admeasuring Area 1.064 Hectate,	**Rs.1,81,00,000/-** **Rs.18,10,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			11. Village- Badgua, P.H. No. 29, B. No. 354, Khasra No. 94/2, Dist. Narsinghpur, M.P., **Owned by Owned by R R Agro industries (Through It's Partners Mr.Kundan Saw & Rahul Saw),** Total Admeasuring Area 2.833 Hectate,	**Rs.3,13,00,000/-** **Rs.31,30,000/-** **Rs.2,00,000/-**				
			12. Plant and Machinery available at the unit of R R Agro Industries Village Nayagaon - Badgua, Dist. Narsinghpur.	**Rs.10,00,00,000/-** **Rs.1,00,00,000/-** **Rs.5,00,000/-**				

*** Details of mortgaged properties mentioned in Serial nos. 1 to 4 are cross collatrised for Borrower no.1 and 2, Serial nos.5 to 8 are cross collatarised for Borrower 1 to 3 and Serial nos. 9 to 11 are mortgaged with Borrower 1**

TERMS & CONDITIONS:

1. The e-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"**
2. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: **https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com**) through Login ID & Password. The EMD shall be payable EITHER through NEFT / RTGS in the following Account: 57500000904261 , Name of the Account :DFSO Transitory account , Name of the Beneficiary : **HDFC BANK LTD.**, IFSC Code : HDFC0000240.Please note that the Cheques / Demand Drafts shall not be accepted as EMD amount.
3. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance i.e. statutory dues like property taxes, society dues etc except one mentioned in detailed Terms and conditions as per Banks's record on the properties. The Bank however shall not be responsible for any present/past/future outstanding non-statutory dues /statutory dues/encumbrances/tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies & to inspect & satisfy themselves. **Property can be inspected strictly on the above mentioned date and time.**
4. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider **M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 301, Gulf Petro Chem Building, Udyog Vihar, Phase 2, Gurgaon . Helpline Nos : 0124-4302020/21/22/23/24, Mr. Mithalesh Kumar on Mobile- 7080804466. Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com** and for any property related query may contact the **Authorized officer as mentioned above in** office hours during the working days. (10:00 AM to 5:00 PM).
5. The highest bid shall be subject to approval of HDFC Bank Limited. Authorized Officer reserves the right to accept/ reject all or any of the offers/ bids so received, or cancel the auction/sale without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding.
6. **(FOR DETAILED TERM AND CONDITIONS PLEASE REFER TO OUR WEBSITE www.hdfcbank.com and www.bankeauctions.com**

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

This may also be treated as notice u/r 8(6) read with Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to borrowers/ and Guarantors of the above said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date : 16.11.2026
Place : Chhindwara / Narsingpur

Authorised Officer
HDFC Bank Limited

DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

DMI HOUSING FINANCE

Registered Office: MBD House, Gulab Bhawan, 2nd Floor, 6, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi-110002 • Tel.: +91-011-66107107, 011-69223700 • Website: www.dmihousingfinance.in • Fax: +91-11-41204000
Email: vinay.sharma2@dmihousingfinance.in

E - AUCTION SALE NOTICE (under SARFAESI Act) SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale notice for Sale of Immovable Secured Assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/s and Guarantor/s in particular, by the Authorized Officer, as mentioned below, that the **Possession** of the under mentioned properties mortgaged to **DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED (Secured Creditor)** had already been taken over under provisions of section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002. Whereas the Secured Creditor acting through its Authorized Officer, in exercise of its powers under Section 13(4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI), will put the below mentioned property to E-Auction for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and costs etc. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities.

The under-mentioned properties will be sold by way of "Online E-Auction through website https://www.bankeauctions.com.

Inspection Date & Time: 15th December 2026 at 11:00 AM to 03:00 PM
Date & Time of e-Auction: 21st December/2026 at 11:00 AM to 01:00 PM
Last Date of submission of Bid/EMD: 18th December 2026 at 05:00 PM

Sl. No.	Name of Borrower/Co-Borrower/Guarantor	Outstanding Amount	Details of Secured Assets	Reserve Price / EMD 10%
1.	Name of Borrower **Ishaq Mohammad** Name of Co Borrower **Naseem Bano And Wasim Khan**	In Loan Account No. GG1199588 Rs. 672870/- (Six Lakh Seventy-Two Thousand Eight Hundred And Seventy) as on 08-May-2026	**All the part and parcel of the property:-"** land of survey no 167/6 rahmat nagar ratlam madhya pradesh 457001 india Admeasuring property area 725 sq. ft." **Symbolic Possession taken Date: 10.08.2026**	Rs. 20,30,000/- Rs. 2,03,000/-
2.	Name of Borrower **Vinod Kumar Panday** Name of Co Borrower **Vimlesh Vinod**	In Loan Account No. LOS2025010005261 Rs. 23,86,504/- (Twenty Three Lakh Eighty Six Thousand Five Hundred Four) as on 30-Oct-2025	**All the part and parcel of the property:-"** House no 786, arora farm, arazi no 32, mohalla bhim nagar, ward no 04 village-vikrampura, bhind, madhya pradesh 477001 india, admeasuring area 104.55 sq. mtr. Or 1125 sq. ft. **Symbolic Possession taken Date: 25.02.2026**	Rs. 33,75,000/- Rs. 3,37,500/-

Terms & Conditions:

1. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues/outstanding statutory dues/taxes etc.
2. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property(ies) put on auction will be permitted to interested bidders at sites as mentioned against each property description.
3. The interested bidders shall submit their Earnest Money Deposit (EMD) details and documents through Web Portal: https://www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com) through Login ID & Password. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact **M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 68, Sector 44 Gurgaon, Haryana. Pin: 122003, e-mail ID: support@bankeauctions.com, andhra@c1india.com Contact No: 7291981124,25,26 Contact person: Mr. Dharani KrishnaContact No.+919948182222 and** for any property related query may contact Authorized Officer: **Mr. Vinay Sharma, Mobile No.8955850834 & e-mail ID: vinay.sharma2@dmihousingfinance.in during the working hours from Monday to Friday.**
4. The EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by **18th December 2026 till 05:00 PM** in the following Account with **HDFC Bank Ltd.** at **Bank house Branch, Gurugram, Account No. 00030330020098, Name of the A/C: DMI Housing Finance Private Limited, IFSC Code: HDFC0000572** or by way of Demand Draft / Pay Order drawn in favour of **'DMI Housing Finance Private Limited'** & addressed to Authorised Officer, **at MBD House, Gulab Bhawan, 2nd Floor, 6, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi – 110002**
5. The assets will not be sold below the Reserve Price. The Authorized Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorized Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.
6. The EMD of successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded within 7 working days from the date of auction. The EMD shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately i.e. on the same day or not later than next working day and the balance 75% of the sale price within 15 days from the date of confirmation of sale or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer. FOR DETAILED TERMS & CONDITIONS PLEASE REFER OUR WEBSITE https://www.dmihousingfinance.in AND https://www.bankeauctions.com BEFORE SUBMITTING BIDS AND TAKING PART IN THE E-AUCTION.

The Borrowers / Guarantors may treat this as notice u/r 8(6) of Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 and are hereby given a last and final opportunity to discharge the liability in full as stated above within 30 days from the date of this notice failing which the assets will be sold as per terms and conditions mentioned above.

Place: Madhya Pradesh, Date: 16.11.2026 **Sd/- Authorised Officer, DMI Housing Finance Pvt. Ltd.**

पंचशील ऑर्गेनिक्स लिमिटेड

CIN : L24232MP1989PLC005390

पंजीकृत कार्यालयः बी–6–बी7, सेक्टर सी, सांवेर रोड, औद्योगिक एस्टेट, इंदौर, मध्य प्रदेश 452015
वेबसाइटः www.panchsheelorganics.com

30 सितम्बर, 2026 को समाप्त तिमाही और अर्ध वर्ष हेतु अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

(रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्ति			अर्ध वर्ष समाप्ति		वर्ष समाप्ति
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	परिचालन से कुल आय	2,806.63	2,518.30	2,596.18	5,324.93	5,018.73	11,030.25
2	कर पूर्व लाभ/(हानि), असाधारण मदें और आपवादिक मदें	437.50	311.54	347.98	749.04	727.15	1,446.69
3	कर पूर्व लाभ/(हानि), लेकिन असाधारण गतिविधियों और आपवादिक मदों के बाद	437.50	311.54	347.98	749.04	727.15	1,446.69
4	कर पश्चात् सामान्य गतिविधियों से शुद्ध लाभ/(हानि)	327.16	231.20	260.57	558.36	545.09	1,083.04
5	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि)	327.16	231.20	260.57	558.36	545.09	1,083.04
6	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (लाभ और हानि के अनुरूप)	327.16	231.20	260.57	558.36	545.09	1,118.53
7	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक रु. 10/- का अंकित मूल्य)	1,317.18	1,317.18	1,317.18	1,317.18	1,317.18	1,317.18
8	पिछले लेखा वर्ष की बैलेंस शीट के अनुसार पुनर्मूल्यांकन आरक्षित निधियों को छोड़कर आरक्षित निधियाँ	-	-	-	-	-	12,766.05
9	1) प्रति शेयर आय (असाधारण मदों से पहले) (तिमाही/अर्ध वर्ष के लिए वार्षिकीकृत नहीं)						
	क) मूलभूत	2.48	1.76	1.98	4.24	4.14	8.22
	ख) तरलीकृत	2.48	1.76	1.98	4.24	4.14	8.22

नोटः उपरोक्त सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में दायर त्रैमासिक और अर्धवार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। तिमाही और अर्धवार्षिक वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.panchsheelorganics.com पर उपलब्ध है

स्थानः मुम्बई
दिनांकः 14.11.2026

कृते पंचशील ऑर्गेनिक्स लिमिटेड
हस्ता/-
किशोर तुराखिया
प्रबंध निदेशक
डीनः 00006236

यूनिइन्फो टेलीकॉम सर्विसेस लिमिटेड

सीआईएन : L64202MP2010PLC024569

पंजीकृत कार्यालय : 403, चेतक सेन्टर, 12/2 आरएनटी मार्ग, इन्दौर (म.प्र.)-452001, फोन नं. 0731-4208091
ईमेल आईडी : compliance@uni-info.co.in, वेबसाईट : www.uni-info.co.in

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rupees in Lakhs except EPS)

S. No.	Particulars	3 Months Ended 30.09.2026	3 Months Ended 30.09.2025	6 Months Ended 30.09.2026	6 Months Ended 30.09.2025	Year Ended 31.03.2026
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
1	Total Income from Operations	1082.37	1184.74	1918.37	2032.56	4351.76
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(69.00)	14.63	(57.55)	19.87	(95.70)
3	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(69.00)	14.63	(57.55)	19.87	(147.49)
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(78.08)	14.24	(64.61)	16.69	(119.57)
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after Tax) and other comprehensive Income (after tax)	(62.81)	15.37	(44.28)	17.84	(104.91)
6	Equity Share Capital (Face value of Rs.10/-)	1069.31	1069.31	1069.31	1069.31	1069.31
7	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) 1. Basic:	(0.73)	0.13	(0.60)	0.16	(1.12)
	2. Diluted:	(0.73)	0.13	(0.60)	0.16	(1.12)

Notes : 1. Standalone Financial Information of the Company, pursuant to Regulation 47(1)(b) of SEBI LODR

S. No.	Particulars	3 Months Ended 30.09.2026	3 Months Ended 30.09.2025	6 Months Ended 30.09.2026	6 Months Ended 30.09.2025	Year Ended 31.03.2026
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Audited
1	Turnover	1082.37	1184.74	1918.37	2032.56	4351.76
2	Profit before Tax	(69.00)	14.63	(57.55)	19.87	(95.70)
3	Profit After Tax	(78.08)	14.24	(64.61)	16.69	(119.57)

2. The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirments) Regulation, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website www.nseindia.com and on the company website www.uni-info.co.in
3. The above Un-Audited Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th November, 2026.

Place : Indore (M.P.)
Date : 14.11.2026

For and on behalf of the Board of Directors
SD/- (KISHORE KUMAR BHURADIA)
CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR
DIN : 03257728

उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

UMMEED HOUSING FINANCE

सीआईएन : U64990HR2016PTC057984
पंजीकृत कार्यालय : यूनिट 2009–14, 20वाँ तल, मैग्नम ग्लोबल पार्क, गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर- 58, गुरुग्राम (हरियाणा)- 122011

परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें) अधिग्रहण सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्ति के प्रयोगान्तर्गत, यहाँ इसमें निम्न विवरणितानुसार ऋणकर्ता/ओं को माँग सूचनायें निर्गत की थीं, जिनमें संबंधित ऋणकर्ताओं को सूचना में अंकित राशि का, भुगतान की वास्तविक तिथि तक आकलित समस्त लागतों, शुल्कों एवं व्ययों के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उक्त ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, यहाँ निम्न तालिका में अंकित तिथि पर सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता/सह–ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहाँ इसमें निम्न वर्णितानुसार राशि तथा संबंधित तिथियों से लेकर के पूर्ण भुगतान होने तक इस पर राशि पर आकलित भावी ब्याज, लागतों एवं शुल्कों हेतु **उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋणकर्ताओं, सह–ऋणकर्ताओं एवं गारंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया देयराशियों, धारा 13(2) के अंतर्गत प्रेषित माँग सूचना तथा उसके अंतर्गत दावाकृत राशि और अधिग्रहण की तिथि के विवरण यहाँ नीचे दिये गये अनुसार हैं :

क्र. सं.	ऋणकर्ता, सह–ऋणकर्ता, गारंटर का नाम एवं पता, ऋण खाता सं. तथा ऋण राशि	माँग सूचना तिथि	सांकेतिक अधिग्रहण तिथि
1.	1. मुकेश पुत्र भागीरथ (ऋणकर्ता) 2. रागिनी गौड़ पत्नी मुकेश (सह–ऋणकर्ता), उपरोक्त दोनों निवासी : वार्ड क्रमांक 16, 225 सारथी सिटी–1 कॉलोनी, सिरोंज, आरोन रोड, विदिशा, मध्य प्रदेश–464228 **ऋण सं: LXGAJ02324-250039348** **ऋण अनुबंध तिथि** :19–जुलाई–2024 **ऋण राशि** : रु. 8,30,000/–	14–जुलाई–2026	13–नवंबर–2026
		देयराशि रु. में रु. 7,87,775/– (रुपये सात लाख सत्तासी हजार सात सौ पचहत्तर मात्र) तिथि 14–जुलाई–2026 के अनुसार + तिथि 15–जुलाई–2026 से आगामी ब्याज तथा अन्य प्रभार	
	प्रतिभूत परिसंपत्ति के विवरण : संपत्ति का वह संपूर्ण भाग तथा हिस्सा जो भूखंड क्रमांक 225 का है, जिसका भूमि मापित क्षेत्रफल 600 वर्ग फुट अर्थात् 55.76 वर्ग मीटर है, जो मोहल्ला कटरा, वार्ड क्रमांक 16, सारथी सिटी–1 कॉलोनी, तहसील–सिरोंज, जिला–विदिशा, मध्य प्रदेश में स्थित है, **जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं :– पूर्व** : सड़क, **पश्चिम** : विक्रेता की भूमि, **उत्तर** : विक्रेता की शेष भूमि, **दक्षिण** : सड़क।		
2.	1. विकास पालीवाल पुत्र मांगी लाल (ऋणकर्ता), 2. मालती बाई पत्नी रामकुमार (सह–ऋणकर्ता), उपरोक्त दोनों निवासी :– वार्ड क्रमांक 09, सुठालिया, गढ़ी मोहल्ला, सुठालिया, मऊ, राजगढ़, मध्य प्रदेश–465677, 3. मांगीलाल पालीवाल पुत्र रामकुमार पालीवाल (सह–ऋणकर्ता), 4. लता बाई पालीवाल पत्नी मांगीलाल (सह–ऋणकर्ता), उपरोक्त दोनों निवासी : वार्ड क्रमांक 09, गढ़ी मोहल्ला, सुठालिया, मऊ, राजगढ़, मध्य प्रदेश–465677 **ऋण सं: LXBIA02824-250040491** **ऋण अनुबंध तिथि** : 17–अगस्त–2024 **ऋण राशि** : रु. 6,00,000/–	14–जुलाई–2026	13–नवंबर–2026
		देयराशि रु. में रु. 5,72,969/– (रुपये पांच लाख बहत्तर हजार नौ सौ उनहत्तर मात्र) तिथि 07–अगस्त–2026 के अनुसार + तिथि 08–अगस्त–2026 से आगामी ब्याज तथा अन्य प्रभार	
	प्रतिभूत परिसंपत्ति के विवरण : आवासीय संपत्ति का वह संपूर्ण टुकड़ा तथा हिस्सा जो मकान क्रमांक 68, प.ह.न. 20(80) का है, जो डॉ. जाकिर हुसैन वार्ड क्रमांक 09, गढ़ी माताजी चौक, सुठालिया, जिला राजगढ़, मध्य प्रदेश में स्थित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 398.75 वर्ग फुट है, **जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं :– पूर्व** : कोमल पालीवाल का मकान, **पश्चिम** : सुरेश शर्मा का मकान, **उत्तर** : आम रास्ता गढ़ी मोहल्ला, **दक्षिण** : छोटू विश्वकर्मा का मकान।		

दिनांक : 16–नवंबर–2026
स्थान : गुरुग्राम, हरियाणा

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, श्री गौरव त्रिपाठी, मोबा: 9650055701
कृते उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

Sitaara

(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड से ज्ञात)
पंजीकृत कार्यालय : प्रथम तल, 216/सी–12, पुराना सं. सी–12, प्लॉट सं. 13–8, गुरुनानक पुरा, लक्ष्मी नगर, दिल्ली–110092

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत। वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अधोहस्ताक्षरी **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी है(उक्त अधिनियम)। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के सहपठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जारी कर, निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं)(''वर्णित उधारकर्ता(ओं)) को संबंधित मांग सूचना में उल्लेखित राशि का भुगतान करने का अनुरोध किया गया है, जो निम्न वर्णित हैं। उपरोक्त से संबंधित, उक्त उधारकर्ता(ओं) को पुन: सूचना के प्रकाशन की दिनांक से 60 दिनों के भीतर **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को नीचे वर्णित राशि का भुगतान उक्त मांग सूचन(ओं) में विवरित अतिरिक्त ब्याज के साथ करने के लिए कहा गया, जो निम्न वर्णित दिनांक से देय और/या वसूली तक, ऋण समझौते के तहत देय अन्य दस्तावेजों/लिखित में के साथ पठित यदि कोई हो, तो उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित किया जाता है। ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्तियों को क्रमश : उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को गिरवी रख दिया गया है।

क्र. सं.	उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और गारंटर का नाम	मांग सूचना दिनांक और राशि
1	ऋण खाता सं. L1GP000005016432, 1.श्रीमती संजू कुंवर पत्नी श्री लोकेंद्र (उधारकर्ता), 2. श्री लोकेंद्र सिंह पुत्र श्री कमल सिंह (सह–उधारकर्ता) 3. श्री राजेंद्र राजपूत पुत्र श्री इंदर सिंह राजपूत (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 11,32,114.91/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: पटवारी हल्का सं. 58, मकान सं. 57, ग्राम भातुनी, तहसील तराना, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश – 456665, **सीमांकन:** पूर्व : जुझार सिंह जी का मकान, पश्चिम: सार्वजनिक सड़क, उत्तर: मदन सिंह का मकान, दक्षिण: गजराज सिंह का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1701 वर्ग फुट**	
2	ऋण खाता सं. H4CP000005012414, 1.श्रीमती हेमलता पत्नी श्री राधेश्याम (उधारकर्ता), 2. श्री दिलिप पुत्र श्री राधेश्याम, श्री राधेश्याम पुत्र श्री रामकिशन (सह–उधारकर्ताओं)	10-11-2026 ₹ 9,57,986.27/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: मकान/प्लॉट सं. 98, पी.एच. सं. 28/61, ग्राम जमानिया खुंद, इंदौर 452016 (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : मुकेश का मकान, पश्चिम: दीपक का मकान, उत्तर: सड़क, दक्षिण: सड़क, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 960 वर्ग फुट**	
3	ऋण खाता सं. L1GP000005009465, 1.श्रीमती प्रेमबाई पाटीदार पत्नी श्री नानालाल पाटीदार (उधारकर्ता), 2. श्री नानालाल पाटीदार पुत्र श्री नंदराम पाटीदार और श्री गोपाल पाटीदार पुत्र श्री नानालाल पाटीदार (सह–उधारकर्ताओं), 3. श्री नाहर सिंह पाटीदार पुत्र श्री बंसीलाल पाटीदार (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 7,94,552.40/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: मकान सं. 177, वार्ड सं. 05, पटवारी हल्का सं. 21, (नई सरकारी गाइडलाइन के अनुसार पटवारी हल्का सं. 41), ग्राम पीपलियाकराडिया, तहसील और जिला मंदसौर, मध्य प्रदेश 459995, **सीमांकन:** पूर्व : सार्वजनिक सड़क, पश्चिम: शोभाराम जी का मकान, उत्तर: बिलास जी का मकान, दक्षिण: सड़क और आनंदलाल जी का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1782 वर्ग फुट**	
4	ऋण खाता सं. H4RR000005001949, 1.श्रीमती नीमा बाई पत्नी श्री जितेंद्र (उधारकर्ता), 2. श्री जितेंद्र पटेल पुत्र श्री सुरेश चंद्रा, श्री सुरेश पुत्र श्री लक्ष्मी नारायण (सह–उधारकर्ताओं) 3. श्री शैलेंद्र पुत्र श्री सिपानंद (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 7,63,422.89/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: पटवारी हल्का सं. 81, ग्राम चिराखान धननाद, तहसील देपालपुर और जिला इंदौर, मध्य प्रदेश 453115, **सीमांकन:** पूर्व : कन्हैय्यालाल का मकान, पश्चिम: सड़क, उत्तर: रंजीत का मकान, दक्षिण: विष्णु का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1156 वर्ग फुट**	
5	ऋण खाता सं. H4CP000005006468, 1.श्री सुनीता पत्नी श्री संतोष (उधारकर्ता), 2. श्री संतोष पुत्र श्री सुलसीराम और श्री कृष्णा पुत्र श्री संतोष (सह–उधारकर्ताओं)	10-11-2026 ₹ 6,97,113.65/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: मकान सं. 28, गली सं. 1, शिव पार्वती नगर, पालदा रोड, 7 भावना नगर, इंदौर, 452001, (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : सड़क, पश्चिम: अन्य का मकान, उत्तर: अन्य का मकान, दक्षिण: अन्य का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 600 वर्ग फुट**	
6	ऋण खाता सं. H4RR000005004441, 1.श्री कोमल बाई पत्नी श्री नवल सिंह (उधारकर्ता), 2. श्री नवल सिंह पुत्र श्री रतन लाल और श्री विराज पुत्र श्री नवल सिंह (सह–उधारकर्ताओं) 3. श्री संजय पुत्र श्री भोलाराम (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 6,67,680.84/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: मकान सं. 210, पटवारी हल्का सं. 144, वार्ड सं. 05, ग्राम तलवाड़ा तहसील पीथमपुर, जिला धार 454010, (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : बाबू सिंह की रिक्त भूमि, पश्चिम: सार्वजनिक सड़क, उत्तर: स्वयं का आंगन/दीवार(बाड़ा), दक्षिण: बाबू सिंह की रिक्त भूमि, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 2752 वर्ग फुट**	
7	ऋण खाता सं. H4RR000005011579, 1.श्री शामु बाई पत्नी श्री बद्रीलाल(उधारकर्ता), 2. श्री लखन पुरी पुत्र श्री बद्रीपुरी (सह–उधारकर्ता) 3. श्री शंकरपुरी गोस्वामी पुत्र श्री रामपुरी (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 6,40,616.86/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: प्लॉट सं. 39, पटवारी हल्का सं. 58, सर्वे सं. 132, ग्राम कमलयाखेड़ी, तहसील महिदपुर, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश 456550, **सीमांकन :** पूर्व : स्वयं की भूमि, पश्चिम: मनोहर का मकान, उत्तर: सार्वजनिक सड़क, दक्षिण: अंतर का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1440 वर्ग फुट**	
8	ऋण खाता सं. L1GP000005016917, 1.श्री तमा कुंवर राजपूत पत्नी श्री लाल सिंह (उधारकर्ता), 2. श्री लाल सिंह राजपूत पुत्र श्री गोपाल सिंह (सह–उधारकर्ता) 3. श्री बलवंत सिंह राजपूत पुत्र श्री नाथु सिंह राजपूत (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 5,64,550.96/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: सर्वे सं. 748बी, प्लॉट सं. 296पी, ग्राम खजुरिया, पुलिस थाना जावरा, जिला रतलाम, 457118 (म.प्र.), **सीमांकन :** पूर्व : सड़क, पश्चिम: सड़क, उत्तर: अफसर खान का मकान, दक्षिण: रामकंवर का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 850 वर्ग फुट**	
9	ऋण खाता सं. HLP200001162, 1.श्रीमती सुनीता बाई पत्नी सौदान सिंह (उधारकर्ता), 2. श्री सौदान सिंह दादोदिया पुत्र श्री भगवान सिंह (सह–उधारकर्ता) 3. श्री आशीष कुशवाह पुत्र श्री बाबूलाल कुशवाह (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 3,61,337.25/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: प्लॉट सं. 214, सेक्टर सं. ए, चित्रगुप्त नगर कॉलोनी, इटावा, देवास, मध्य प्रदेश 455001, **सीमांकन :** पूर्व : सड़क, पश्चिम: प्लॉट सं. 217, उत्तर: प्लॉट सं. 213, दक्षिण: प्लॉट सं. 215, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 216 वर्ग फुट**	
10	ऋण खाता सं. H4RR000005009652, 1.श्रीमती कौशल्या बाई अहिरवार पत्नी जगदीश अहिरवार (उधारकर्ता), 2. श्री राम प्रसाद अहिरवार पुत्र श्री जगदीश अहिरवार , श्रीमती दुर्गा पत्नी श्री राम प्रसाद, श्री जगदीश अहिरवार पुत्र श्री केशुराम अहिरवार और श्री पुष्कर अहिरवार पुत्र श्री जगदीश अहिरवार (सह–उधारकर्ताओं), 3. श्री पर्वत सिंह बागड़ी पति शांति बाई बगड़ी (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 3,81,655.72/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: हल्का सं. 37, ग्राम उदपुरा, ग्राम पंचायत उदपुरा, तहसील और जिला मंदसौर, मध्य प्रदेश, **सीमांकन:** पूर्व : सड़क, पश्चिम: लच्छीराम, उत्तर: गली और रतन नाई, दक्षिण: रास्ता /मार्ग, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1296 वर्ग फुट**	
11	ऋण खाता सं. H4RR000005010923, 1.श्रीमती शकिला बी पत्नी श्री अलाउद्दीन खान (उधारकर्ता), 2.श्री अलाउद्दीन खान पुत्र हुसैन खान , श्री शरीफ पुत्र अलाउद्दीन खान और शाहरूख पुत्र श्री अलाउद्दीन खान (सह–उधारकर्ताओं), 3. श्री नारू शाह पुत्र श्री बाबू शाह (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 2,71,180.96/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: पटवारी हल्का सं. 21, मकान सं. 64, वार्ड सं. 4, ग्राम कोटदा बहादुर, तहसील सीतामऊ, मंदसौर, मध्य प्रदेश 458558, **सीमांकन:** पूर्व : धन्ना लाल सूर्यवंशी का मकान, पश्चिम: सड़क, उत्तर: वलीबाई तीपन का मकान, दक्षिण: कालू खान का मकान, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 875 वर्ग फुट**	
12	ऋण खाता सं. LAP100005281 और H4RR000005007966, 1.श्रीमती कविता बाई पत्नी नागेश्वर (उधारकर्ता), 2. श्री नागेश्वर पुत्र श्री मदन लाल (सह–उधारकर्ता), 3. श्री किशोर कारपेंटर पुत्र श्री राधे श्याम और श्री दशरथ कुमार पुत्र बाबू लाल (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 2,97,690.43/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: पटवारी हल्का सं. 14, ग्राम बदारी, ग्राम पंचायत रीछा, तहसील मल्हारगढ़, जिला मंदसौर 458664 (म.प्र.), **सीमांकन:** पूर्व : कुशल बाई पत्नी बंशीलाल का प्लॉट, पश्चिम: कुशल बाई पत्नी बंशीलाल का प्लॉट , उत्तर: सार्वजनिक सड़क, दक्षिण: चमन सिंह पुत्र देव सिंह का प्लॉट, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 450 वर्ग फुट**	
13	ऋण खाता सं. LAP100002467, 1.श्रीमती राजू बाई पत्नी रमेश प्रजापत (उधारकर्ता), 2. श्री रमेश पुत्र श्री विश्राम (सह–उधारकर्ता) 3. श्री राकेश पुत्र श्री विश्राम (गारंटर)	10-11-2026 ₹ 1,89,020.66/- as on 10.11.2026
	प्रत्याभूत परिसंपत्तियों (अचल संपत्ति) का विवरण: वार्ड सं. 07, नगर परिषद कार्यालय, ग्राम महूगांव, तहसील महू, जिला इंदौर, मध्य प्रदेश 453441, **सीमांकन:** पूर्व : कन्हैय्या का मकान, पश्चिम: शेष हिस्सा (श्रीमती सजनी बाई और श्री राकेश जी का हिस्सा) , उत्तर: ड्रेन (नाला), दक्षिण: सार्वजनिक सड़क, **बंधक संपत्ति का क्षेत्र 1224 वर्ग फुट**	

यदि उक्त उधारकर्ता उपरोक्त के रूप में **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को भुगतान करने में विफल रहेंगे, तो **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उक्त उधारकर्ता के उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध पूरी तरह से लागत और परिणामों के रूप में पर आगे कार्यवाई करेगा। अधिनियम के तहत उक्त उधारकर्ताओं को बिना सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की पूर्व लिखित सहमति के उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को स्थानांतरित करने के लिए, चाहे बिक्री, पट्टे या अन्य किसी रूप में निषिद्ध हैं। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम के प्रावधानों या उसके तहत बनाए गए नियमों के उल्लंघन करता है या उल्लंघन में मदद करता है , तो अधिनियम के तहत दिए गए कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होंगे।

स्थान: मध्य प्रदेश
दिनांक : 16.11.2026

प्राधिकृत अधिकारी, सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में सेवा गृह ऋण लि. से ज्ञात)

Reliable Ventures India Limited

CIN: L22354MP1992PLC007295
Address: A 6 Indore Road Koh-e-Fiza, Bhopal, Madhya Pradesh, 462001,
Website: www.noorussabahpalace.com, **Email:** reliable_house@rediffmail.com, **Ph:** 0755-4266601

Extract of Un-Audited Financials Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2026

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		Quarter ended 30 September, 2026	Quarter ended 30 June, 2026	Quarter ended 30 September, 2026	Quarter ended 30 September, 2026	Quarter ended 30 September, 2025	Year Ended 31 March, 2026
		Un Audited	Un Audited	Audited	Un Audited	Un Audited	Audited
1.	Total Income from Operations	0.02	3.92	14.87	3.94	17.74	31.09
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-35.37	-18.21	-6.65	-53.57	-53.61	-88.58
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-35.37	-18.21	-6.65	-53.57	-53.61	-88.58
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-35.37	-18.21	-6.65	-53.57	-53.61	-88.58
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-56.58	54.45	-5.28	-2.13	2.87	-75.39
6.	Equity Share Capital	1101.29	1101.29	1101.29	1101.29	1101.29	1101.29
7.	Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted:	-0.51	0.49	-0.05	-0.02	0.03	-0.68

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results ?led with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) www.nseindia.com and www.bseindia.com and on company website

Place : Bhopal
Date : 14 November, 2026

For and on Behalf of Board
Sd/-
Sivanag Vasireddy
Managing Director
07852851

डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

DMI HOUSING FINANCE

पंजीकृत कार्यालयः एमबीडी हाउस, गुलाब भवन, दूसरी मंजिल,
6, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली-110002, • दूरभाषः +91-011-66107107,
011-69223700, वेबसाइटः www.dmihousingfinance.in • फैक्सः +91-11-41204000
ईमेलः vinay.sharma2@dmihousingfinance.in

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम के अधीन) अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के अधीन अचल प्रत्याभूत सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्द्वारा आमतौर पर जनसाधारण तथा विशेष रूप से कर्जदार/ों तथा गारंटर/ों को सूचित किया जाता है कि यहां नीचे उल्लेखित अधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के प्रावधानों के अधीन **डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड (प्रत्याभूत ऋणदाता)** के पास गिरवी रखी गई निम्नलिखित सम्पत्तियों पर पहले ही **कब्जा** कर लिया गया है। चूंकि अपने अधिकृत अधिकारी के जरिए कार्यरत प्रत्याभूत ऋणदाता वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी) की धारा 13(4) के अधीन अपनी शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लेखित बकाया रकमों तथा आगे के ब्याज, शुल्कों तथा लागतों इत्यादि की वसूली के लिए नीचे उल्लेखित सम्पत्ति की ई-नीलामी करेंगे। सम्पत्तियों की **"जैसे है जहां है, जैसे है जो कुछ है तथा बिना किसी दायित्व"** के आधार पर बिक्री की जाएगी साथ ही साथ यह नीलामी बिना किसी वारंटी एवं क्षतिपूर्ति के साथ की जाएगी।

नीचे उल्लेखित सम्पत्तियां वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ऑनलाइन ई-नीलामी के जरिए बिक्री की जाएंगी।
निरीक्षण की तारीख एवं समय: 15 दिसंबर, 2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 03.00 बजे तक
ई-नीलामी की तारीख एवं समय: 21 दिसंबर, 2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 01.00 बजे तक
बोली/ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख: 18 दिसंबर, 2026 को अपराह्न 05.00 बजे तक

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ गारंटर का नाम	बकाया रकम	प्रत्याभूत सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य /ईएमडी 10%
1.	कर्जदार का नामः **ईशाक मोहम्मद** सह-कर्जदार का नाम **नसीम बानो तथा वसीम खान**	ऋण खाता सं. GG1199588 08-मई-2026 तक रु. 6,72,870/- (रुपये छह लाख बहत्तर हजार आठ सौ सत्तर मात्र)	**निम्नलिखित सम्पत्ति का संपूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा:-** रहमत नगर रतलाम मध्य प्रदेश 457001 भारत में सर्वे सं. 167/6 की भूमि, सम्पत्ति का क्षेत्रफल 725 वर्ग फीट है। **प्रतीकात्मक कब्जा की तारीख: 10.08.2026**	रु. 20,30,000 रु. 2,03,000/-
2.	कर्जदार का नामः **विनोद कुमार पाण्डेय** सह-कर्जदार का नाम **विमलेश विनोद**	ऋण खाता सं. LOS2025010005261 30-अक्टूबर-2025 तक रु. 23,86,504/- (रुपये तेईस लाख छियासी हजार पांच सौ चार मात्र)	**निम्नलिखित सम्पत्ति का संपूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा:-** अरोरा फार्म, अराजी सं. 32, मोहल्ला भीम नगर, वार्ड सं. 04, ग्राम-विक्रमपुरा, भिंड, मध्य प्रदेश 477001, भारत में स्थित मकान सं. 786, क्षेत्रफल 104.55 वर्ग मीटर अथवा 1125 वर्ग फीट। **प्रतीकात्मक कब्जा की तारीख: 25.02.2026**	रु. 33,75,000 रु. 3,37,500/-

नियम एवं शर्तें:

1. अधिकृत अधिकारी की जानकारी और ज्ञान के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई ऋण भार नहीं है। हालाँकि, बोली लगाने वालों को अपनी बोली जमा करने से पहले नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति/संपत्तियों के ऋण भार, मालिकाना हक और संपत्ति से जुड़े दावों/अधिकारों/बकाया राशि के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच कर लेनी चाहिए। ई-नीलामी का विज्ञापन बैंक की ओर से कोई वादा या बयान नहीं माना जाएगा। संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के ऋण भारों, चाहे वे बैंक को पता हों या नहीं, के साथ बेचा जा रहा है। अधिकृत अधिकारी/प्रत्याभूत ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाया राशि/कानूनी बकाया/करों आदि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होंगे।
2. बोली जमा करने से पहले संपत्ति और उसकी विशेषताओं की जांच करना और उनसे संतुष्ट होना बोली लगाने वालों की जिम्मेदारी होगी। इच्छुक बोली लगाने वालों को नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति/संपत्तियों का निरीक्षण करने की अनुमति उस जगह पर दी जाएगी जो प्रत्येक संपत्ति के विवरण के साथ बताई गई है।
3. इच्छुक बोली लगाने वालों को अपनी बयाना राशि जमा (ईएमडी) की जानकारी और दस्तावेज वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से जमा करने होंगे (यूजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com पर नाम पंजीकृत करके मुफ्त में प्राप्त किए जा सकते हैं)। जिन इच्छुक बोली लगाने वालों को लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली के दस्तावेज जमा करने, ऑनलाइन बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण/प्रदर्शन आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे **मैसर्स सी1 इंडिया प्रा. लि., प्लॉट नंबर 68, सेक्टर 44 गुड़गांव, हरियाणा, पिनः 122003, ईमेल आईडीः support@bankeauctions.com, andhra@c1india.com**; संपर्क नंबर: **7291981124, 25, 26; संपर्क व्यक्तिः श्री धरणी कृष्णा, संपर्क नंबरः +919948182222** तथा संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए अधिकृत अधिकारीः **श्री विनय शर्मा से सोमवार से शुक्रवार तक काम के घंटों के दौरान मोबाइल नं. 8955850834 और ईमेल vinay.sharma2@dmihousingfinance.in पर संपर्क किया जा सकता है।**
4. ईएमडी का भुगतान एनईएफटी/आरटीजीएस के जरिए (जिसकी रसीद बोली के साथ संलग्न करनी होगी) **18 दिसंबर, 2026 को शाम 05:00 बजे तक एचडीएफसी बैंक लिमिटेड की बैंक हाउस शाखा, गुरुग्राम में इस खाते में किया जाना चाहिएः खाता नं. 00030330020098, खाता का नामः डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड, आईएफएससी कोडः HDFC0000572** अथवा **डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर के माध्यम से और उसे अधिकृत अधिकारी के नाम पर **एमबीडी हाउस, गुलाब भवन, दूसरी मंजिल, 6, बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली-110002** पर भेजकर भी भुगतान किया जा सकता है।
5. संपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम कीमत पर नहीं बेचा जाएगा। अधिकृत अधिकारी सबसे ज्यादा बोली स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है, और उसके पास किसी भी या सभी बोलियों को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी को स्थगित/टालने/रद्द करने का पूरा अधिकार है।
6. सफल बोलीदाता की ईएमडी को बिक्री की कीमत के हिस्से के तौर पर रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी नीलामी की तारीख से 7 कामकाजी दिनों के भीतर वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं मिलेगा। सफल बोलीदाता को बिक्री की कीमत का 25%, पहले से जमा ईएमडी को समायोजित करते हुए, तुरंत यानी उसी दिन या अगले कामकाजी दिन तक जमा करना होगा और बिक्री की कीमत शेष 75% बिक्री की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर या अधिकृत अधिकारी की लिखित सहमति और पूरी तरह से उनके विवेक पर बढ़ाई गई अवधि के भीतर जमा करनी होगी। विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बोली लगाने और ई-नीलामी में भाग लेने से पहले हमारी वेबसाइट https://www.dmihousingfinance.in और https://www.bankeauctions.com देखें।

कर्जदार/गारंटर इसे प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2022 के नियम 8(6) के तहत सूचना मान सकते हैं और उन्हें इस सूचना की तारीख से 30 दिनों के भीतर ऊपर बताई गई पूरी देनदारी चुकाने का आखिरी मौका दिया जा रहा है; ऐसा न करने पर संपत्ति को ऊपर बताई गई शर्तों के अनुसार बेच दिया जाएगा।

स्थानः मध्य प्रदेश, तारीखः 16.11.2026

हस्ता/- अधिकृत अधिकारी, डीएमआई हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

कब्जा नोटिस

जबकि, नीचे **तालिका में उल्लिखित ट्रस्ट के ट्रस्टी ("अर्सिल")** की क्षमता से कार्य करते हुए एसेट रिकन्सट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ("उक्त अधिनियम") के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 ("उक्त नियमावली") के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर मांग नोटिस जारी किया था जिसमें कर्जदार(ओं), जमानतियों और बंधककर्ताओं से नीचे तालिका में उल्लिखित विवरण की राशि को चुकता करने के लिए कहा गया:

कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) के उक्त राशि चुकाने में असफल रहने पर विशेष रूप से कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) और जन सामान्य को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित संपत्ति का "जो है जहाँ है और जहाँ है जैसी है" आधार पर नीचे वर्णित तारीख को कब्जा ले लिया है।

क्र. सं.	कर्जदार और जमानतियों के नाम और एलएएन	13(2) नोटिस की तारीख और राशि (रु. में)	कब्जे की तारीख व प्रकार
1	कर्जदारः श्री/श्रीमती रज्जूलाल गीसालाल श्री/श्रीमती संजू बाई रज्जूलाल (LAN - SBPLSHUA000007478023) ARCIL-TRUST-2026-029	एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 580436.92 (रुपये पाँच लाख अस्सी हजार चार सौ छत्तीस और बानवे पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026	सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को
	अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित बिलापुरा नगर परिषद पचोर, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.) मकान नं. 26, वार्ड नं. 01 (दस्तावेज के अनुसार), कुल क्षेत्रफल 2214 वर्ग फुट, यहाँ आगे "उक्त संपत्ति" कहा गया है। **उत्तरः** लखन का मकान, **दक्षिणः** रोहन का मकान, **पूर्वः** सरकारी जमीन, **पश्चिमः** सार्वजनिक रास्ता		
2	कर्जदारः श्री/श्रीमती राकेश चंदर सिंह श्री/श्रीमती सुशीला बाई राकेश कुमार (LAN - SBPLSHUA000008822958) ARCIL-TRUST-2026-029	एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 441911.12 (रुपये चार लाख इकतालीस हजार नौ सौ ग्यारह और बारह पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026	सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को
	अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः आवासीय प्लॉट/मकान, ग्राम पाका, ग्राम पंचायत खेड़ी पाका, तहसील खुजनेर, जिला राजगढ़ (म.प्र.) मकान नंबर 27/1, वार्ड नंबर 03, पीएच–नंबर 80 (गाइडलाइन 12 के अनुसार) (दस्तावेजों के अनुसार) कुल क्षेत्रफल 1250 वर्ग फुट। **उत्तर में:** करमल सिंह का मकान, **दक्षिण में:** लक्ष्मीनारायण की जमीन, **पूर्व में:** भगवान सिंह का मकान, **पश्चिम में:** सार्वजनिक रास्ता		
3	कर्जदारः श्री/श्रीमती प्रताप सिंह तोमर श्री/श्रीमती रेखा बाई प्रताप (LAN - SBPLSHUA000007157471) ARCIL-TRUST-2026-029	एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 590375.37 (रुपये पाँच लाख नब्बे हजार तीन सौ पिचहत्तर और सैंतीस पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026	सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को
	अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम रोजदखुर्द, ग्राम पंचायत गोरखपुरा, तहसील राजगढ़, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 79, पी.एच. नंबर 27 (दस्तावेज के अनुसार), कुल क्षेत्रफल 891 वर्ग फुट, जिसे यहाँ आगे "उक्त संपत्ति" कहा गया है। **उत्तरः** खेमराज जी का मकान, **दक्षिणः** स्वयं की भूमि, **पूर्वः** खेमराज जी का मकान, **पश्चिमः** सार्वजनिक रास्ता		
4	कर्जदारः श्री/श्रीमती रामस्वरूप भागीरथ श्री/श्रीमती सावित्री बाई धाकड़ (LAN - SBPLSHUA000005801192) ARCIL-TRUST-2026-029	एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 652643.2 (रुपये छह लाख बावन हजार छह सौ तैंतालीस और बीस पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026	सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को
	अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम रायपुरिया ग्राम पंचायत रायपुरिया, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 120, पी.एच. नंबर 4 (दस्तावेज के अनुसार), जिसका कुल क्षेत्रफल 1872 वर्ग फुट, जो श्री रामस्वरूप धाकड़ पुत्र श्री भागीरथ, निवासीः रायपुरिया, तहसील पचोर, जिला राजगढ़, म.प्र.) द्वारा स्वामित्व है। **इस संपत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं:– उत्तरः** सार्वजनिक रास्ता, **दक्षिणः** सिद्धनाथ जी का प्लॉट, **पूर्वः** रमेशचंद्र जी का मकान, **पश्चिमः** सरकारी दुग्ध डेयरी		
5	कर्जदारः श्री/श्रीमती सतीश राठौर गजराज राठौर, श्री/श्रीमती रचना सतीश कुमार (LAN - SBPLSHUA000005655940) ARCIL-TRUST-2026-029	एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 433209.51 (रुपये चार लाख तैंतीस हजार दो सौ नौ और इक्यावन पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026	सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को
	अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम हलुहेडीकलां, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 102, पी.एच. नंबर 11, (दस्तावेज के अनुसार) जिसका कुल क्षेत्रफल 450 वर्ग फुट, जिसे यहाँ आगे "उक्त संपत्ति" कहा गया है। **उत्तरः** भूपेंद्र का मकान, **दक्षिणः** करण सिंह का प्लॉट, **पूर्वः** सार्वजनिक रास्ता, **पश्चिमः** गोपाल का प्लॉट		
6	कर्जदारः श्री/श्रीमती रामजी लाल कारपेण्टर श्री/श्रीमती नंदनी बाई (LAN - SEPLSHUA000005801198) ARCIL-TRUST-2026-029	एसबीपीएल सुविधा के संबंध में दिनांक 19–05–2026 को रु. 748576.23 (रुपये सात लाख अड़तालीस हजार पाँच सौ छिहत्तर और तेईस पैसा मात्र), भुगतान/वसूली तक आगे की ब्याज और शुल्कों के साथ, सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और वहन व्ययों के साथ। नोटिस दिनांकितः 03–06–2026	सांकेतिक कब्जा दिनांक 12.11.2026 को
	अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरणः आवासीय प्लॉट/मकान संपत्ति स्थित ग्राम हलुहेड़ी खुर्द, ग्राम पंचायत हलुहेड़ी कलां, तहसील पचोर, जिला राजगढ़ (म.प्र.), मकान नंबर 120, पी.एच. नंबर 11 (दस्तावेज के अनुसार), कुल क्षेत्रफल 800 वर्ग फुट। **उत्तरः** घनश्याम का मकान, **दक्षिणः** सार्वजनिक रास्ता, **पूर्वः** सार्वजनिक रास्ता, **पश्चिमः** बहादुर सिंह का प्लॉट		

कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) को विशेष रूप से और जन सामान्य को आगाह किया जाता है कि उपरोक्त अचल संपत्ति अर्सिल के विधिक कब्जे में है और सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के तहत कर्जदार/जमानती(ओं)/बंधककर्ता(ओं) या कोई व्यक्ति किसी भी प्रकार से, इस नोटिस प्राप्ति के बाद, अर्सिल की बिना पूर्व लिखित सहमति के अचल संपत्ति का बिक्री, पट्टे या अन्य किसी लेन–देन द्वारा हस्तांतरित/दे नहीं सकते हैं और अचल संपत्ति पर कोई पर लेन–देन उपरोक्त राशि और इस पर अनुबंधित दर से भविष्य की ब्याज, प्रासंगिक व्ययों, लागत, प्रभारों आदि के लिए अर्सिल के प्रभार के तहत होगा।

उपलब्ध समय में, उपरोक्त अचल संपत्ति को मुक्त कराने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

स्थानः मध्य प्रदेश
दिनांकः 12.11.2026

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
एसेट रिकन्सट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
(अर्सिल ट्रस्ट–अर्सिल ट्रस्ट–2026–029 का ट्रस्टी)

Arcil Premier ARC

एसेट रिकन्सट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.
सीआईएन नं.: U65999MH2002PLC134884, वेबसाइटः www.arcil.co.in
पंजीकृत कार्यालयः दि रूबी, 10वाँ तल, 29 सेनापति बापत मार्ग, दादर (पश्चिम) मुंबई–400028, फोनः +91 2266581300