To,

Date: 22nd October 2026

National Stock Exchange of India Ltd. (NSE Ltd)
Exchange Plaza, 05th Floor,
Plot No. C-1, Block G,
Bandra Kurla complex, Bandra (E) Mumbai — 400051

NSE Scrip Code: - TRUST

Sub: News Paper Advertisement – Notice of Postal Ballot / E-voting.

Dear Sir/Madam,

In terms of Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith advertisements published in newspapers i.e. Notice of Postal Ballot / E-voting.

The above-mentioned advertisement is published in Indian Express and Loksatta, newspapers on October 20, 2026.

The same has also been uploaded on the Company's https://www.softtrust.com/change-in-main-object/

This is for your information and records.

Thanking You

Yours Sincerely,

FOR TRUST FINTECH LIMITED

Hemant Padmanabh Chafale

Digitally signed by Hemant Padmanabh Chafale
Date: 2026.10.22 18:07:39 +05'30'

HEMANT PADMANABH CHAFALE
MANAGING DIRECTOR
DIN: 01590781

चालण्याच्या पद्धतीवरून शोधला हल्लेखोर

लोकसत्ता खास प्रतिनिधी

नागपूर : घरात एकट्या ज्येष्ठ महिलेवर जीवघेणा हल्ला करत लुटीचा प्रयत्न करणाऱ्या सराईत गुन्हेगाराला अखेल गुन्हे शाखेच्या युनिट क्रमांक दोनच्या पथकाने अटक केली. परिसरातील ८० पेक्षा अधिक सीसीटीव्ही कॅमेऱ्यांतील दृश्यांचा अभ्यास करत आरोपीच्या चालण्याच्या पद्धतीवरून आरोपीची ओळख पटवत पोलिसांनी त्याचा माग काढला होता.

क्लेमेंट उर्फ रोहित युजिन पिल्ले (३५) असे लुटारूचे नाव आहे. क्लेमेंटने १६ ऑक्टोबरला रात्री हिल्डा अलेक्झांडर अँथोनी (८२) यांच्या घरात शिरून त्यांना मारहाण केली. घटनेच्या वेळी अचानक महिलेचा नातेवाईक आल्याने हल्लेखोराला लूट करता आली नव्हती.

या प्रकरणी सदर पोलिस ठाण्यात गुन्हा दाखल होता. याचा समांतर तपास साहाय्यक पोलिस आयुक्त वैभव जाधव यांच्या नेतृत्वात करताना, पथक दोनच्या पोलिस निरीक्षक शुभांगी देशमुख यांनी ८० हून अधिक सीसीटीव्ही फुटेज तपासले. आरोपीच्या चालण्याच्या पद्धतीवरून आरोपीचे विश्लेषण करत ओळख पटवली गेली. ताब्यात घेऊन चौकशी करताच तो बोलता झाला.

पाच गुन्ह्यांचा उलगडा

क्लेमेंटने सदर पोलिस ठाण्यातील दोन, मानकापुरात एक आणि गिट्टीखदानमध्ये दोन घरफोड्या याच पद्धतीने केल्या होत्या. आरोपी प्रामुख्याने एकटे असलेल्या परिचितांना लक्ष्य करत होता. लुटीतून मिळालेली रक्कम तो मौजमजेवर उधळायचा, असे सहाय्यक पोलीस आयुक्त वैभव जाधव यांनी सांगितले. पैसे संपल्याने तो नव्या गुन्ह्याच्या तयारीत नागपुरात आला होता. सुगावा लागताच त्याला गुन्हे शाखेने ताब्यात घेतले. क्लेमेंट विरोधात रस्ता अपघात आणि मध्य प्रदेशात प्राण्याची शिकार केल्याप्रकरणी गुन्हे दाखल आहेत.

---

pnb Housing Finance Limited

नोंद.कार्यालय: नववा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22, के.जी.मार्ग, नवी दिल्ली-110001
फोन: 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाईट: www.pnbhousing.com
नागपूर शाखा कार्यालय: अचराज टॉवर,पहिला मजला, काटोल रोड, राजनगर, सदर, नागपूर-440001

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील नियम 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत प्रत्येक खात्याच्या समोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास मागणी सूचना पाठवली ज्यात संबंधित कर्जदारास प्रत्येक खात्यासमोर नमूद रकमेचा सदर सूचनेच्या / सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदारास आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.
कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या कर्ज करारानुसार रक्कम व व्याजाच्या भाराधीन असेल.
सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे कडे वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचनेचा दिनांक	थकबाकी रक्कम	ताबा घेण्याचा दिनांक	तारण मालमत्तांचे वर्णन
HOU/NAG/ 0118/473463 शा.का.: नागपूर	श्री./श्रीमती आनंद जि राठी (कर्जदार) आणि श्री./श्रीमती जानवी आनंद राठी (सह-कर्जदार)	13/07/2026	13/07/2026 रोजी रु. 32,15,070.61	14-10-2026 (सांकेतिक)	नंद ब्लॉक 2, बी2, 23, वृंदावन, स.क्र. 248 (भाग), 257 (भाग), 258 (भाग) प्लॉट क्र. 1,2,4,6,7, प.ह.क्र. 42, जामठा, नागपूर, महाराष्ट्र -440012, भारत.

स्थान: नागपूर दिनांक:19-10-2026 — प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.

डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः एमबीडी हाऊस, गुलाब भवन, 2रा मजला, 6, बहादूर शाह जफर मार्ग, नवी दिल्ली- 110002 टेलि. : +91-011-66107107, 011-69223700, ई-मेल: dmi@housingfinance.in, यू65923डीएल2011पीटीसी216373

[नियम-8(1) पहा] ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांचा अधिकृत अधिकारी या क्षमतेत सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट [ॲक्ट], 2002 (54, 2002) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या [नियम 3] सहवाचता निर्देशित कलम 13 (12) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून नमूद केलेल्या तारखेनुसार, खालील कर्जदारांना/सह-कर्जदारांना, सदर नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत, नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम परत करण्याचे आवाहन करणारी मागणी नोटीस जारी केली आहे. कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाण ठेवणारे / जामीनदार रक्कम परतफेड करण्यास अयशस्वी ठरल्यास; कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाण ठेवणारे / जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8 सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम 13 च्या उप-कलम (4) अंतर्गत, त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा या खाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतला आहे. याद्वारे विशेषतः कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार हा नमूद केलेल्या रुपयांअधीन रक्कम त्यावर देयकाच्या तारखेपर्यंत करारानुसार व्याजदराने पुढील व्याज आणि त्यावरील खर्च एकत्रितपणे यासाठी डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या शुल्क आकारणीच्या विषयाधीन असेल.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	थकबाकीची रक्कम (रु.)
1.	वैशाली दिगंबरराव गोमकाळे (कर्जदार), संतोष चौहान (जामीनदार) (एलओएस2023120002928)	06-जुलै-2026 **ताबा दिनांक** 16-ऑक्टोबर-2026 प्रतिकात्मक ताबा	**रु. 23,53,959/-** (रुपये तेवीस लाख त्रेपन्न हजार नऊशे एकोणसाठ फक्त) दि. 06-जुलै-2026 रोजीनुसार

स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः कायदेशीर पत्ताः घर क्र. 51 जुने गावठाण वॉर्ड क्र. 2 मध्ये स्थित, गिट क्रिकेट अकादमीजवळ, ग्रामपंचायत पोटा (चनकापुर), चणकापूर मौजा- चनकापुर/पोलीस स्टेशन- सावनेर नागपूर, महाराष्ट्र - 441102 भारत मालमत्तेचे मोजमापे क्षेत्रफळ 2505.98 चौ. फूट यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, खालीलप्रमाणे सीमाबद्धः उत्तरेलाः 18 मीटर रुंद डी. पी. रस्ता, दक्षिणेलाः ग्रामपंचायत घर क्र. 52/ प्लॉट क्र.52, पूर्वेलाः 9.14 मी. रुंद ग्रामपंचायत रस्ता, पश्चिमेलाः ग्रामपंचायत घर क्र. 37 / प्लॉट क्र. 37.

दिनांक: 20.10.2026 — **सही/- अधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: नागपूर — **डीएमआय हाऊसिंग फायनान्स प्रा. लि.**

SBI

माहिती संरक्षण विभाग, भारतीय स्टेट बँक, ग्लोबल आयटी- सेंटर, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४

प्रस्तावाची विनंती (आरएफपी)

संदर्भ: GEM/२०२६/B/८०६८३२६ — दिनांकित: १७.१०.२०२६

भारतीय स्टेट बँक (एसबीआय) ने GeM पोर्टलद्वारे कस्टमाइज्ड बारकोड स्टिकर्ससह एलटीओ८ टेप्सच्या खरेदीसाठी 'प्रस्तावासाठी विनंती' (आरएफपी) जारी केली आहे. अधिक तपशीलांसाठी, कृपया **https://bank.sbi** येथील 'प्रोक्युरमेंट न्यूज' आणि GeM पोर्टल (**https://gem.gov.in**) ला भेट द्या. निविदा दस्तऐवजातील निकषांच्या आधारे, पात्र बोलीदार आपापल्या निविदा सादर करू शकतात.

बोली लावण्याची अंतिम तिथी आणि वेळ: ०७.११.२०२६ रोजी दुपारी ३:०० वाजेपर्यंत

स्थळ: नवी मुंबई — **उप महाव्यवस्थापक (एसओसी)**
दिनांक: २०.१०.२०२६ — **माहिती संरक्षण विभाग**

सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड — **मांग सूचना**

(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालय: प्रथम तल, 216/सी-12, पुराना नंबर सी-12, प्लॉट नंबर 13-बी, गुरु नानक पुरा, लक्ष्मी नगर, दिल्ली - 110092, दिल्ली - भारत।

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 3(1) के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित

नीचे हस्ताक्षरकर्ता वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** का प्राधिकृत अधिकारी है | प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस जारी किए हैं, जिसमें निम्नलिखित ऋणग्रहीता(ओं) ("उक्त ऋणग्रहीता(ओं)") से आह्वान किया गया है कि वे उन्हें जारी किए गए संबंधित मांग नोटिस में उल्लिखित राशियों को चुकाएं, जो नीचे भी दी गई हैं। उपरोक्त के संबंध में, एक बार फिर, उक्त ऋणग्रहीता(ओं) को इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है, नीचे दर्शाई गई राशि, साथ ही उक्त मांग सूचना(ओं) में वर्णित अतिरिक्त ब्याज, नीचे उल्लिखित तिथि(ओं) से लेकर भुगतान और/या वसूली की तिथि तक, उक्त ऋणग्रहीता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों / लेखों, यदि कोई हो, के साथ पठित ऋण समझौते के तहत देय है। ऋण की उचित चुकौती के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्तियों को क्रमशः उक्त ऋणग्रहीता(ओं) द्वारा **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के पास बंधक रखा गया है।

क्र. सं.	लोन अकाउंट नंबर, ऋणग्रहीता, सह-ऋणग्रहीता एवं गारंटर का विवरण	मांग सूचना दिनांक एवं बकाया राशि
1.	**ऋण खाता संख्या: H4RR000005013813, (1) श्रीमती शीतल जगदीश कुंभारे, पति श्री जगदीश कुंभारे (ऋणग्रहीता), (2) श्री अंकुश काशीनाथ बारापात्रे, पिता श्री काशीनाथ बारापात्रे (सह-ऋणग्रहीता), (3) श्री लवकुश काशीनाथ बारापात्रे, पिता श्री काशीनाथ बारापात्रे (सह-ऋणग्रहीता), (4) श्री धनपाल रूपचंद बांडेबुचे, पिता श्री रूपचंद बांडेबुचे (गारंटर)**	**16-10-2026 रु. 6,46,483.07/- (दिनांक 09-10-2026 तक)**
	अचल संपत्ति का विवरण: मालमत्ता क्रमांक 278, हनुमान मंदिर के पास, मौजा मोहाडी, नगर पंचायत मोहाडी, तह- मोहाडी, **जिला भंडारा, महाराष्ट्र - 441907, संपत्ति की चतुःसीमा: पूर्व:** सुरेश मार्बटे का घर, **पश्चिम:** नगर पंचायत सीमेंट रोड, **उत्तर:** लक्ष्मीबाई धार्मिक का घर, **दक्षिण:** रंजन शेंडे का घर, **क्षेत्रफल: 900 वर्गफीट**	
2.	**ऋण खाता संख्या: HLP100006526, (1) श्रीमती चैताली नितिन जांगडे, पति श्री नितिन जांगडे (ऋणग्रहीता), (2) श्री नितिन प्रकाशराव जांगडे, पिता श्री प्रकाशराव जांगडे (सह-ऋणग्रहीता), (3) श्री प्रकाशराव दौलतराव जांगडे, पिता श्री दौलतराव जांगडे (सह-ऋणग्रहीता), (4) श्री सचिन प्रकाशराव जांगडे, पिता श्री प्रकाशराव जांगडे (सह-ऋणग्रहीता), (5) श्री स्वप्निल प्रभाकरराव लांजे, पिता श्री प्रभाकरराव लांजे (गारंटर)**	**16-10-2026 रु. 3,13,609.90/- (दिनांक 09-10-2026 तक)**
	अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट नं 56, पटवारी हल्का नं 37, खसरा नं 166, वार्ड नं 77, मकान नं 30/56, मौजा नरसाला, **तहसील जिला नागपूर, महाराष्ट्र - 440034, संपत्ति की चतुःसीमा: पूर्व:** प्लॉट नं 39, **पश्चिम:** रोड, **उत्तर:** प्लॉट नं 57, **दक्षिण:** प्लॉट नं 55, **क्षेत्रफल: 1500 वर्गफीट**	

यदि उक्त ऋणग्रहीता **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** को पूर्वोक्त भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों के खिलाफ लागत और परिणामों के संबंध में पूरी तरह से उक्त ऋणग्रहीताओं के जोखिम पर कार्यवाही करेगा, उक्त ऋणग्रहीताओं को अधिनियम के तहत **सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से उपरोक्त परिसंपत्तियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम या उसके अधीन बनाए गए नियमों के उपबंधों का उल्लंघन करेगा या उल्लंघन के लिए उकसाएगा, अधिनियम के अधीन कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

स्थान: महाराष्ट्र — **प्राधिकृत अधिकारी, सितारा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**
दिनांक: 19-10-2026 — **(पूर्व में सेवा गृह ऋण लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)**

केनरा बँक Canara Bank
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)
SyndicateBank

अमरावती वलगाव रोड शाखा

ताबा सूचना [कलम 13(4)] (स्थावर मालमत्तेसाठी)

खाली स्वाक्षरी करणारे, केनरा बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी, यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 (सन 2002 चा अधिनियम क्र. 54) अंतर्गत तसेच सदर अधिनियमाच्या कलम 13(12) अन्वये व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 मधील नियम 3 अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, **दिनांक 10.08.2026** रोजी मागणी नोटीस जारी केली होती. सदर नोटीसमध्ये कर्जदार **श्रीमती सोनम महेंद्र गाडेकर (यापुढे "कर्जदार" असे संबोधण्यात येईल) आणि श्री. महेंद्र मधुकर गाडेकर (सह-कर्जदार) (यापुढे "सह-कर्जदार" असे संबोधण्यात येईल)** यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली **रु. 7,83,922.13/- (रुपये सात लाख त्र्याऐंशी हजार नऊशे बावीस रुपये आणि तेरा पैसे फक्त)** ही रक्कम, त्यावरील भविष्यातील व्याज व खर्चासह, सदर नोटीस प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून 60 (साठ) दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची ताकीद दिली होती.

कर्जदार हे उपरोक्त रकमेची परतफेड करण्यात अपयशी ठरल्याने कर्जदार / जमानतदार व सर्वसामान्य जनतेला या व्दारे सुचना देण्यात येत आहे कि, अधिकृत अधिकारीने उपरोक्त कायद्याच्या कलम 13(4) सह वाचल्या जाणा-या रुल 8 आणि 9 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णन केलेल्या अचल संपत्तीचा ताबा **दि. 15 ऑक्टोबर 2026** ला घेतला आहे.

कर्जदार यांना विशेषतः आणि सर्व जनतेला सामान्यतः या सुचने / नोटीस व्दारे खालील संपत्ती बाबत कोणत्याही व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात येत आहे. आणि या संपत्ती संदर्भात कोणतेही व्यवहार सदरु रक्कम **रु. 7,83,922.13/- (रुपये सात लाख त्र्याऐंशी हजार नऊशे बावीस रुपये आणि तेरा पैसे फक्त),** आणि त्यावरील व्याज.

कर्जदाराला सुचित करण्यात येते की कायद्याच्या कलम 13(8) च्या तरतुदीनुसार दिलेल्या वेळेच्या आत सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्यासाठी लक्ष देण्याची विनंती करित आहे.

संपत्ती चे विवरण

मालमत्ता रहिवासी फ्लॅट नं. - एम-12 / जीपी क्षेत्रफळ एरिया 29.72 चौ. मी. बांधकाम तिसरा मजला 674 टेनमेंट कमी उत्पन्न गट योजने अंतर्गत फिल्ड सर्वे नं. 47,57 आणि 58 रा. म्हाडा कॉलनी येथे स्थित मौजे अकोली, प्रगणे बडनेरा ता.आणि जि. अमरावती 444606 चतुर्सिमा : पुर्व - टेनमेंट / गाळा / फ्लॅट नं. एम-11, पश्चिम - खुली जागा, उत्तर - खुली जागा - टेनमेंट / गाळा / फ्लॅट नं. एम् आणि एम 10. **शिर्षक धारकाचे नाव : श्रीमती सोनम महेंद्र गाडेकर, श्री. महेंद्र मधुकर गाडेकर**

दिनांक : 15.10.2026, स्थान : अमरावती — **अधिकृत अधिकारी, केनरा बँक**
(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

प्रत्यक्ष ताबा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालयः आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400051
कॉर्पोरेट कार्यालयः आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - 400059
शाखा कार्यालयःदुकान क्र. 29, शाकंबरी स्क्वेअर, दूसरा मजला, दुर्गा चौक, अकोला - 444001.

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत एक मागणी सूचना पाठविली ज्यात खाली नमूद कर्जदारांना सदर मागणी सूचनेत नमूद रकमेचा मागणी सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या भाराधीन असेल.
अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येते.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / सह-कर्जदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन / ताबा दिनांक	मागणी सूचनेचा दिनांक / मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
1	शामल नंदकिशोर युतकर (कर्जदार), सचिन नंदकिशोर युतकर (सह-कर्जदार),विश्वकर्मा सॉ मिल शेगाव रेड, वॉर्ड क्र. 1, मु. पोस्ट ता. तेल्हारा, शिवाजीनगर, अकोला - 444108, महाराष्ट्र LHAKL00001560302	स.क्र. 7/2, मालमत्ता क्र. 342/4, क्षेत्रफळ सुमारे 324.11 आणि तेथील बांधकामआणि मालमत्ता क्र. 340/4, क्षेत्रफळ सुमारे 267.98 चौ.मी. आणि तेथीलबांधकाम, जुना मालमत्ता क्र. 176 177 178, वॉर्ड 4, विश्वकर्मा सॉ मिल जवळ, मिलिंद नगर, राठी जीन शेगाव रेड, मौजे तेल्हारा, ता. तेल्हारा, जि. अकोला,महाराष्ट्र. चतुःसीमाः उत्तरेस - तराळे / पुरुषोत्तम यांची जमीन, दक्षिणेस- पुरुषोत्तम यांची मालमत्ता, पूर्वेस - रस्ता, पश्चिमेस - तराळे यांची जमीन./ताबा दिनांक - 16-10-2026	18-03-2026 रु. 77,50,526.6/-	अकोला

याद्वारे वर नमूद कर्जदार/ जामीनदारांना थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यासाठी 30 दिवसांची सूचना देण्यात येते, सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 30 दिवसांचे आत थकबाकीचा भरणा न केल्यास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत असलेल्या तरतुदींनुसार मालमत्तांची विक्री करण्यात येईल.
दिनांकः 20 ऑक्टोबर, 2026, स्थानः अकोला — प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

IDBI BANK
CIN:L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड, : अंचल कार्यालय, पश्चिम II, सालासर प्रेस्टीज, पहली मंजिल, प्लॉट नं. १/ए, डब्ल्यूएचसी रोड के पास, धरमपेठ, नागपुर ४४००१०, महाराष्ट्र

परिशिष्ट IV [नियम 8(1)] ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

आयडीबीआय बँक लि.चे अधिकृत अधिकारी म्हणुन अधोस्वाक्षरी केलेले. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ ऑफ २००२) अंतर्गत आणि कलम १३ (१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करताना सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या ३ ने मागणी नोटीस जारी केली आहे ज्यात खालील कर्जदारांना नोटीसमध्ये नमुद केलेली रक्कम ही नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्याचे आवाहन केले आहे. खाली नमुद केलेले कर्जदार सदर रक्कमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले आहेत, या द्वारे कर्जदारांना आणि सामान्यतः जनतेला नोटीस बजावण्यात येते की खाली स्वाक्षरीदाराने त्यांना उप-कलम (४) प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** घेतला आहे. कायद्याचे कलम १३ हे सिक्युरिटी इंटररेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ सह वाचले आहे. कर्जदाराला विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे सार्वजनिकपणे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास शुल्क आकारले जाईल खाली नमुद केलेल्या रक्कमेसाठी आणि त्यावरील व्याजासाठी IDBI बँक लिमिटेड. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतूदीकडे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जमानतदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख / ताबा दिनांक	अचल संपत्तीचे वर्णन
1.	खुशबू मुकेश ठाकूर आणि मुकेश वसंत ठाकूर	02.06.2026 / 15.10.2026	जमिनीचा सर्व भाग व तुकडा, समाविष्ट अपार्टमेंट क्रमांक 201, पहिला मजला, श्रीनाथ रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. 405/437, सिटी सर्व्हे क्र. 1673, शीट क्र. 66, वॉर्ड क्र. 17, मालगुजारीपुरा, नामदेव मठ रोड, धंतोली, वर्धा - 442001, महाराष्ट्र राज्य येथे स्थित, चतुर्सिमा : पूर्वेस: सिटी सर्व्हे क्र. 1659, 1660, 1661, पश्चिमेस: नगर परिषद रस्ता, सिटी सर्व्हे क्रमांक 1674, 1675, दक्षिणेस: नाली आणि त्यानंतर घर, उत्तरेस: सिटी सर्व्हे क्र. 1658. सदर जमिनीवरील वर्तमान व भविष्यातील सर्व बांधकामे आणि संरचनांसह.
	मागणी सुचने नुसार देय रक्कम: रु. 23,85,497/- (रुपये तेवीस लाख पंच्याऐंशी हजार चारशे सत्त्याण्णव फक्त) तसेच दिनांक 10.05.2026 पासूनचे व्याज.		

दिनांक : 20.10.2026 **स्थळ : वर्धा** — (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.) — **प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.**

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत कर्जदार/सह-कर्जदार यांना **मागणी सूचना** निर्गमित केल्या ज्यांत त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमांची सदर सूचनांमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या लागू दरांवरील व्याजासह तसेच भरणा व/वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. सह सदर सूचनांच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार/गहाणकार	13(2) सूचना दिनांक / रोजी थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताब्याचा दिनांक/ वेळ व प्रकार
1	40459420000075	1) श्री पुरुषोत्तम रमेश ठाकरे, 2) श्री शैलेश रमेश ठाकरे, 3) श्रीमती पार्वती शैलेश ठाकरे	14.08.2026, 08.08.2026 रोजी रु. 7,51,779.71 (रुपये सात लक्ष एक्कावन्न हजार सातशे एकोणऐंशी आणि एकाहत्तर पैसे फक्त)	दिनांकः 16.10.2026 वेळः सायं. 05:55 वाजता सांकेतिक ताबा
	अनामत मत्तेचे वर्णनः मालमत्ता क्र. 727, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 926 चौ.फू. (86.05 चौ.मी.), सोबत तेथील बांधकाम, ग्रामपंचायत अनु.क्र. 789, मौजा वाडशिंगी, ग्रामपंचायत वाडशिंगी च्या हद्दीत, तहसील जागाव जामोद आणि जिल्हा बुलढाणा. **चतुःसीमाः पूर्वेस** - विनोद वाघ यांची मालमत्ता, **पश्चिमेस** - रस्ता, **उत्तरेस** - वासुदेव वाघ यांची मालमत्ता आणि **दक्षिणेस** - बाबूराव ठाकरे यांची मालमत्ता.			
2	51769630000062 आणि 41769410000102	1) श्री महादेव सुभाष म्हस्के, 2) श्री सुभाष जगदेव म्हस्के, 3) श्रीमती रेखाबाई सुभाष जगदेव म्हस्के	12.08.2026, 08.08.2026 रोजी रु. 7,36,417.58 (रुपये सात लक्ष छत्तीस हजार चारशे सतरा आणि अठ्ठावन्न पैसे फक्त)	दिनांकः 16.10.2026 वेळः दु. 04:15 वाजता सांकेतिक ताबा
	अनामत मत्तेचे वर्णनः मालमत्ता क्र. 372, आणि घर क्र. 358 (कर पावतीनुसार), एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1320 चौ.फू. (122.63 चौ.मी.), सोबत तेथील बांधकाम, वॉर्ड क्र. 3, मौजा पिंपळखुटा धांडे, ग्रामपंचायत पिंपळखुटा धांडे, तालुका नांदुरा आणि जिल्हा बुलढाणा. **चतुःसीमाः पूर्वेस** - 8 फूट रुंद रस्ता, **पश्चिमेस** - वसंता दंगू वाकोडे यांची मालमत्ता, **उत्तरेस** - श्रावण मेंढे यांची मालमत्ता, **दक्षिणेस** - पुनाजी निनाजी वाघ यांची मालमत्ता.			
3	31569420001247	1) श्री विजयसिंग रामसिंग चव्हाण, 2) श्रीमती जया विजयसिंग चव्हाण	12.08.2026, 08.08.2026 रोजी रु. 5,28,301.70 (रुपये पाच लक्ष अठ्ठावीस हजार तीनशे एक आणि सत्तर पैसे फक्त)	दिनांकः 17.10.2026 वेळः सका. 11:01 वाजता सांकेतिक ताबा
	अनामत मत्तेचे वर्णनः मालमत्ता क्र. 948, घर क्र. 1012 (नमुना 8 नुसार), एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 996 चौ.फू., सोबत तेथील बांधकाम, दहीगाव गावंडे, ग्रामपंचायत दहीगाव गावंडे, तहसील व जिल्हा अकोला. **चतुःसीमाः पूर्वेस** - पूरण चव्हाण यांचे घर, **पश्चिमेस** - रस्ता, **उत्तरेस** - बंडू चव्हाण यांचे घर, **दक्षिणेस** - रस्ता.			
4	31569420002201 आणि 31569410001435	1) श्री गौरव भगवान भांगे, 2) श्रीमती महानंदा भगवान भांगे	12.08.2026 आणि 08.08.2026 रोजी रु. 6,92,082.64 (रुपये सहा लक्ष ब्याण्णव हजार ब्याऐंशी आणि चौसष्ट पैसे फक्त)	दिनांकः 17.10.2026 वेळः दु. 12:20 वाजता सांकेतिक ताबा
	अनामत मत्तेचे वर्णनः ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 150 व 151, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1060 चौ.फू. (392 चौ.मी.), सोबत तेथील बांधकाम, मौजा गोरव्हा, ग्रामपंचायत गोरव्हा च्या हद्दीत, तालुका बार्शीटाकळी व जिल्हा अकोला. **चतुःसीमाः पूर्वेस** - रस्ता, **पश्चिमेस** - शंकर चव्हाण, **उत्तरेस** - रामजी भांगे आणि **दक्षिणेस** - रस्ता.			
5	45749420000501	1) श्री श्रावण कुमार शुक्ला नागेंद्र प्रसाद शुक्ला, 2) श्री नागेंद्र हरिहरप्रसाद शुक्ला, 3) श्रीमती सावित्री नागेंद्र शुक्ला	12.08.2026 आणि 08.08.2026 रोजी रु. 8,69,521.10 (रुपये आठ लक्ष एकोणसत्तर हजार पाचशे एकवीस आणि दहा पैसे फक्त)	दिनांकः 17.10.2026 वेळः दु. 03:35 वाजता सांकेतिक ताबा
	अनामत मत्तेचे वर्णनः प्लॉट क्र. 173, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1250 चौ.फू. (116.12 चौ.मी.), सोबत तेथील बांधकाम, मौजा वाडी, खसरा क्र. 4-5, सिटी सर्वे क्र. 10704, शीट क्र. 53, प.ह.न. 5, नगर परिषद वाडी च्या हद्दीत, तहसील नागपूर (ग्रामीण) आणि जिल्हा नागपूर. **चतुःसीमाः पूर्वेस** - लेआउट, **पश्चिमेस** - रस्ता, **उत्तरेस** - प्लॉट क्र. 172, **दक्षिणेस**- प्लॉट क्र. 174.			
6	45749430001109	1) श्री अमित मोहन चरडे, 2) श्रीमती लता मोहन चरडे	12.08.2026 आणि 08.08.2026 रोजी रु. 31,20,500.77 (रुपये एकतीस लक्ष वीस हजार पाचशे आणि सत्याहत्तर पैसे फक्त)	दिनांकः 17.10.2026 वेळः दु. 02:35 वाजता सांकेतिक ताबा
	अनामत मत्तेचे वर्णनः प्लॉट क्र. 4, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 1500 चौ.फू. (139.54 चौ.मी.), सोबत तेथील बांधकाम, आनंद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी चे लेआउट, खसरा क्र. 24 चा भाग, प.ह.न. 37, वॉर्ड क्र. 76, महापालिका घर क्र. एचएचएस 23/24/4, मौजा हुडकेश्वर, नागपूर सुधार प्रन्यास आणि नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, तहसील नागपूर आणि जिल्हा नागपूर. **चतुःसीमाः पूर्वेस** - प्लॉट क्र. 5, **पश्चिमेस** - प्लॉट क्र. 3, **उत्तरेस** - 30 फूट रुंद रस्ता आणि **दक्षिणेस** - प्लॉट क्र. 41.			

ज्याअर्थी, वर नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने वर नमूद कर्जदारांना व सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत वर नमूद मालमत्तेचा/अनामत **मत्तांचा ताबा** घेतलेला आहे. वर नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी वर नमूद मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात असा कोणताही व्यवहार करण्यात आल्यास तो **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या भाराधीन असेल.

स्थान: नागपूर	स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: 17.10.2026	जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

जना स्मॉल फायनान्स बँक (शेड्यूल्ड कमर्शियल बँक)
नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ व पहिला मजला, सर्व्हे क्र. 10/1, 11/2, व 12/2बी, डोम्लूरच्या पलिकडे, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या शेजारी, चल्लाघट्टा, बंगलोर-560071. शाखा कार्यालय: 101 आणि 102, तळ मजला, परफेक्ट प्लाझा (प्रसादम), प्लॉट क्र. 97, सीमेंट रोड, टेलिग्राफ कॉलनी, प्रताप नगर, नागपूर (महा.) - 440022.

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

क्षेत्रिय कार्यालय अमरावती

अयुर मॉल, पहिला मजला, विदर्भ आयुर्वेदिक कॉलेज समोर, दस्तुर नगर, अमरावती-444606

ताबा सुचना

ज्याअर्थी, यूनियन बैंक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुर्नरचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी (दुसरा) अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या नियम 3 सह वाचल्या जाणा-या कलम 13 (12) अंतर्गत दिनांक खालील नमुद आहे. मागणी सूचना खालील उल्लेखित खात्या समोर ही सूचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांच्या आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती.
कर्जदार / जमानतदार यांनी या रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा कर्जदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली नियम 8 सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 (4) च्या अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** बँकेने घेतला आहे.
विशेष करून कर्जदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **यूनियन बैंक ऑफ इंडिया** च्या व्याजासह प्रभाराधिन राहील.
कर्जदारास आणि जमानतदाराला अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) मधील तरतुदींमध्ये सुरक्षित कालावधीची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार यांचे नाव	अचल संपत्तीचे वर्णन	मागणी सुचनेची दिनांक / ताब्याची दिनांक	थकबाकी रक्कम
1	**शाखा - बाजाली चौक यवतमाळ** कर्जदार : श्री. अजय रामदास यादव आणि श्रीमती धनपतिबाई रामदास यादव. जमानतदार : श्री. पवन वसंतराव अराठे.	यवतमाळ नगरपालिकेच्या हद्दीत मौजा यवतमाळ, तहसील आणि जिल्हा यवतमाळ येथे स्थित निवासी जमीन आणि इमारतीचा तो संपूर्ण तुकडा आणि भाग, ज्याचा नझुल शीट नंबर 48/ए (48/A), नझुल प्लॉट नंबर 119/1 (119/1) आहे, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ 91.60 चौ. मीटर (986 चौ. फूट) आहे, ज्यापैकी गहाण ठेवलेला भाग 23.41 चौ. मीटर (252 चौ. फूट) आहे, तसेच त्यावर असलेल्या बांधकामासह, ज्याची मालकी आणि ताबा श्रीमती धनपतीबाई रामदास यादव यांच्याकडे आहे, आणि **ज्याच्या चतु:सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: पूर्व:** श्रीमती लक्ष्मीबाई ठेंगरे आणि श्री बापूराव सूर्यवंशी यांचे घर/मालमत्ता, **पश्चिम:** श्री. शंकरराव अहिर यांचे घर, **उत्तर:** शासकीय गल्ली/रस्ता, **दक्षिण:** श्री चंद्रभान भोयर यांचे घर.	31/07/2026 / ताब्याची दिनांक 16/10/2026	रु. 9,63,738.37 आणि त्यावरील व्याज

स्थळ : यवतमाळ **दिनांक: 16/10/2026** — **अधिकृत अधिकारी यूनियन बँक ऑफ इंडिया**

नोट: संबंधित जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरुन करण्यात आले आहे,तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावे.

TRUST FINTECH LIMITED.

CIN : U72100MH1998PTC117470
Registered Office: - 11/4, Infotech Park, Gayatri Nagar, Parsodi, Nagpur, Maharashtra – 440022
Website: - www.softtrust.com | Contact: - 0712-2221656 | Email: cs@softtrust.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT / E-VOTING

(Pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014)

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, as amended ("the Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") read with General Circular No.14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020 and General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs ("the MCA Circulars") in relation to "Clarification on passing ordinary and special resolution by Companies Act, 2013 and rules made there under" for holding general meetings / conducting postal ballot through e-voting, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the Listing Regulations"), (including any statutory modifications, amendments or re-enactments thereof, for the time being in force) the Resolutions appended below are proposed to be passed by the Members of the Company by way of special resolution for the businesses set out here under through Postal Ballot Forms along with electronic means i.e. ("remote e-voting").

The Explanatory Statement pertaining to the said resolution setting out the material facts and the reasons for proposing the same is annexed for your consideration and approval. The resolution for the purpose as stated herein below is proposed to be passed by Postal Ballot/e-voting:

The Members are requested to consider and, if thought fit, pass the following resolutions:

SPECIAL BUSINESS: -

ITEM NO. 1:- AMENDMENT / ALTERATION AND ADDITION OF THE OBJECT CLAUSE OF MEMORANDUM OF ASSOCIATION (MOA) OF THE COMPANY.

Please visit Link for detailed resolution : https://www.softtrust.com/change-in-main-object/

Registered Office:
11/4, Infotech Park Gayatri Nagar
Pardsodi , Nagpur – 440022
Maharashtra, India

By Order of the Board
For Trust Fintech Limited
SD/-
Hemant Chafale
Managing Director

Place: - Nagpur
Date: - 16.10.2026

Notes-:

An Explanatory Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013, setting out the material facts and reasons for the proposed Resolution, is appended herein below along with the Postal Ballot Notice for your consideration.

1. The Postal Ballot Notice is being sent by email to all the Shareholders, whose names appear in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as received from National Securities Depository Limited ("NSDL")/ Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, October 16, 2026, ("Cut-off Date") and who have registered their email addresses in respect of electronic holdings with the Depository through the concerned Depository Participants ("DPs") and in respect 2of physical holdings with the Company, the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), Bigshare Private Limited. The voting rights of Shareholders shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off Date which will only be considered to avail the facility of remote e-Voting.
2. Only those Shareholders whose names are appearing in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the Cut-off Date shall be eligible for casting their votes through remote e-Voting. A person who is not a Shareholder on the Cut-off Date should treat this Notice for information purposes only. It is, however, clarified that all Shareholders of the Company as on the Cut-off Date (including those Shareholders who may not have received this Notice due to non-registration of their e-mail IDs with the Company's RTA/ DPs) shall be entitled to vote in relation to the Resolution specified in this Notice in accordance with the process specified hereinafter in this Notice.
3. The Board of Directors have appointed M/s Kaustubh Moghe And Associates, Practising Company Secretary Nagpur, with Membership No. FCS 10603 & Certificate of Practice Number: 12486 as the Scrutinizer, for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner.
4. Upon completion of the scrutiny of the votes, the Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other person authorised by him. Based on the Scrutinizer's report, the result of the voting conducted through Postal Ballot (remote e-Voting process) would be announced by the Chairman or any other person authorized by him on or before 5:00 PM (IST), Friday, November 24, 2026. The aforesaid result along with the Scrutinizer's report would be displayed on the Notice Board of the Company at its Registered Office and its Head Office/ Corporate Office and shall be intimated to the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. National Stock Exchange of India Limited ("NSE") and will be displayed on the Company's website viz. www.softtrust.com.com.
5. The Resolution, if passed by requisite majority, shall be deemed to have been passed on Wednesday, November 21, 2026, the last date specified for e-Voting. Further, Resolution passed by the Shareholders through Postal Ballot shall be deemed to have been passed as if it have been passed at a General Meeting of Shareholders convened in that behalf.
6. All the material documents referred to in the Notice and Explanatory Statement will be available for inspection in the electronic mode up to the date of declaration of results of the Postal Ballot from 10:00 AM to 5:00 PM (IST) on all working days. Shareholders seeking to inspect such documents can send an e-mail to cs@softtrust.com
7. Shareholders may download the Notice from the Company's website at www.softtrust.com. A Copy of the Notice is also available on the website of at NSE www.nseindia.com.
8. Shareholders are requested to update/register their KYC details including changes, if any, pertaining to their name, postal address, e-mail address, telephone/ mobile numbers, Permanent Account Number (PAN), nominations, power of attorney, bank account details (name of the bank, branch details, bank account number, MICR code and IFSC code, etc.) as follows:

a. For shares held in electronic form: with their DPs.
b. For shares held in physical form: with the RTA in Form ISR-1 and other relevant forms pursuant to circulars issued by SEBI from time to time latest being SEBI Master Circular No. HO/38/13/(4)2026-MIRSD POD/I/4298/2026 dated February 6, 2026.

Sale Notice under IBC, 2016
M/s B Y Agro and Infra Limited (in Liquidation)

Liquidator's Office: B-56, Wallfort City, Bhatagaon, Ring Road No. 1, Raipur - 492001
Email ID: rp.byagro@gmail.com, jkparulkar.ip@gmail.com

Sale of assets of the Corporate Debtor through the liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide **order dated 26.07.2022 in C.P. (IB) 4270(MB)/2018.** The sale will be done by the undersigned through the IBBI designated e-auction platform **https://ibbi.baanknext.com/eauction-ibbi/home**

Block	Description of Asset	Date and Time of E-Auction	Reserve Price (INR)	EMD Amount & Documents submission deadline	Bid Incremental value
Block A	Investment in 10,90,000 equity shares of face value of Rs. 10 each (equal to 8.99% shareholding) of Wardha Mega Food Park Private Limited	14th November 2026 Time: 2.00 PM to 4.00 PM (with unlimited extension of 5 minutes each)	Rs. 91,80,000/- (Rupees Ninety-One Lakh Eighty Thousand Only)	Rs.9,18,000/- (Rupees Nine Lakh Eighteen Thousand Only) on or before 12th November 2026	Rs.1,00,000/- (Rupees One Lakh Only)
Block B	Investment in 48,400 equity shares of face value of Rs. 25 each of Shikshak Sahakari Bank Limited	14th November 2026 Time: 2.00 PM to 4.00 PM (with unlimited extension of 5 minutes each)	Rs.10,89,000/- (Rupees Ten Lakh Eighty-Nine Thousand Only)	Rs.1,09,000/- (Rupees One Lakh Nine Thousand Only) on or before 12th November 2026	Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

Important Note:
1. E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS"** as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service providers at IBBI eAuction Portal by BAANKNET at **https://ibbi.baanknext.com/eauction-ibbi/home**
2. As per Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, Schedule I "Mode of sale" Clause 1(5A); bidders must declare they aren't disqualified under Section 29A or not fulfilling conditions of eligibility; any EMD will be forfeited if ineligibility is later established.

Terms and Condition of the E-auction are as under:
1. All applicants are mandatorily requested to refer to the terms and conditions from the E-Auction document from the portal of IBBI or from the official site of Auction Service Provider, prior to submission of EMD and participation in the process.
2. The Bidder can read the Auction and registration guidelines on the BaankNetPlatform (**https://ibbi.gov.in/uploads/psb_alliance/BAANKNET_Auction%20guide%20for%20Bidders%20(As%20on%2021.07.2025).pdf**). The intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) amount on BaankNet platform through Wallet.
3. Documents shall be submitted to the auction portal in the format prescribed in the E-Auction Document **on or before 12th November 2026.** The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-auction process can be downloaded from the website **https://ibbi.baanknext.com/eauction-ibbi/home**
4. **E-Auction date & Time: 14th November 2026 from 2.00 p.m. to 4.00 p.m.** (with unlimited extension of 5 minutes each).

Sd/-
Jagdish Kumar Parulkar
Liquidator in the matter of B Y Agro and Infra Limited
Reg. No. - IBBI/IPA-001/IP-P00671/2017-2018/11143

Date : 19.10.2026
Place : Raipur

POSSESSION NOTICE

GODREJ FINANCE

GODREJ FINANCE LIMITED
Registered Office at Godrej One, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East) Mumbai- 400079 Maharashtra
Branch Office: Godrej Capital, Orville business port, 5th Floor, office no 505, Opposite Konark optime, Airport terminal 2 road, Viman Nagar- 411014

Possession Notice (For Immovable Property)
(Rule 8(1) of The Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Loan/Facility Account No.- GFL3006LP0028154- Loan Against Property-Loan granted to (1) Mr. Imran Ayyub Khan and (2) Mrs. Rukhsar Imran Khan.

Whereas, the authorized officer of the Godrej Finance Limited, a Company incorporated under the Companies Act, 2013 having registration as a housing company from the Reserve Bank of India & having registered office at Godrej One, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East) Mumbai- 400079 Maharashtra &Godrej Capital, Orville business port, 5th Floor, office no 505, opposite Konark optime, Airport terminal 2 road, Viman Nagar, 411014 under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand Notice Dated **05.08.2026**calling upon Applicant/Borrower/Co-Applicant/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors (1)Mr. Imran Ayyub Khan and (2) Mrs. Rukhsar Imran Khan to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.49,92,124/- (INR Fourty Nine Lakh Ninety Two Thousand One Hundred and Twenty Four Only)** due as on **05.08.2026** with subsequent interest, penal interest, charges, costs etc. as per the agreement(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Applicant/ Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Applicant/Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors in particular and the public in general that the undersigned authorized officer of company has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with Rule 8 of the said rules on this 19thday of October 2026.

The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the said act, in respect of time available, to redeem the secured asset/s.

The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Godrej Finance Limited for the amount of **Rs.49,92,124/- (INR Fourty Nine Lakh Ninety Two Thousand One Hundred and Twenty Four Only)** due as on **05.08.2026** and interest thereon from **06.08.2026.**

Description of Secured Asset/s

All That Piece and Parcel of Non- Agricultural Land Bearing Plot No. 164, Admeasuring Area 153.28 Sq. Mtrs, (or 1650 Sq. Fts.) Situated in Khasra No. 17/1 & 17/2 of Mouza- Tarodi (Khu), P.H. No. 33, Bearing Gram Panchayat House No. 8431, Within The Limits of Gram Panchayat Bildgaon, Tah. Kamptee& Dist. Nagpur, And Bounded As - East- By Plot No. 165, West-By Plot No. 163, North- By Khasra No. 25 & 28, South- By Road

Date: 20.10.2026 **Authorized Officer,**
Place: Nagpur **Godrej Finance Limited**

U GRO Capital Limited

Registered Office Address: B-17, Fourth Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, Kurla (West), Mumbai- 400070

DEMAND NOTICE

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("THE ACT") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002, ("THE RULES")

The undersigned being the authorised officer of UGRO Capital Limited under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act, read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that the borrower(s) are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of the demand notice is being effected by affixation and publication as per the Rules. The contents of the demand notice(s) are extracted herein below:

Sl.No.	Name of the Borrower(s)	Demand Notice Date and Amount
1	1) ADIBA CHILLIES TRADERS 2) SHAIKH NASIR ABDUL MUNAF 3) SHAMIM PARVEEN SHAIKH NASIR 4) SHAIKH ZAKIR HUSEN ABDUL MUNAF LAN – UGKMNM00000071005	**Demand Notice date: 09-Oct-2026** **Notice Amount: 36,95,222.00/-** (Rupees Thirty Six Lakh Ninety Five Thousand Two Hundred Twenty Two Only) As on 06/10/2026

DESCRIPTION OF SECURED ASSET(S):- All that part and parcel of immovable property bearing Property at,Kalambeshwar Tq Mehkar Dist Buldhan bearing GPH no 1092 Pin 443301 Mehkar Maharashtra 443304 and **bounded by:** North :10 FTS Wide Road, South :10 FTS Wide Road, East :Property Of Hamidabi Raufakha, West :Property Of Majharunkha.

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, late payment penalty, bounce charges, cost and expenses etc. till the date of realization of the payment. The borrower(s) may note that UGRO Capital Limited is a Secured Creditor and the loan facility availed by the borrower(s) is a secured debt against the immovable property(ies) being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s) with UGRO Capital Limited.

In the event, the borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, UGRO Capital Limited shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the Secured Asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder. In order to realize the dues in the loan account of the borrower(s), UGRO Capital Limited is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the Secured Asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the sale of the Secured Asset(s), UGRO Capital Limited also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the Secured Asset(s) is insufficient to cover the dues payable by the borrower(s) to UGRO Capital Limited. This remedy is in addition and independent of all other remedies available to UGRO Capital Limited under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Asset(s) and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing or dealing with the Secured Asset(s) or transferring the same by way of sale, lease or otherwise (other than in ordinary course of business) any of the Secured Asset(s) without prior written consent from UGRO Capital Limited and non-compliance of the above is an offence punishable under Section 29 of the Act. The copy of the demand notice(s) is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, collect the same from the undersigned.

Date: 20/10/2026 **Sd/- (Authorized Officer)**
Place: MAHARASHTRA **For UGRO Capital Limited, authorised.officer@ugrocapital.com**

New ideas in business. New ideas before they become business. FINANCIAL EXPRESS

MANAPPURAM FINANCE LTD.

CIN : L65910KL1992PLC006623
Registered Office: W - 4/ 638A, Manappuram House, P.O. Valapad, Thrissur - 680 567, Kerala, India

GOLD AUCTION NOTICE

The pledges,in specific and the public, in general, are hereby notified that public auction of the gold ornaments pledged in the below accounts is proposed to be conducted at the following branches on 16/11 /2026 from 10.00 am onwards. We are auctioning gold ornaments defaulted customers who have failed to make payment of his/her loan amount despite being notified by registered letters. Unauctioned items shall be auctioned on any other days without further notice. Changes in venue or date (if any)will be displayed at auction centre and on website without any further notice.

List of pledges:-

AKOLA, INCOME TAX, CHOWK, 0110600700023591, 4413, 4414, 4425, 4463, 4472, 4484, 4509, 0110600730019245, 9322, 9489, 9493, 9520, 9527, 9528, 9537, 9545, 9565, 0130, JATHAR PETH, 0111520700038142, 8147, 9547, 9549, 9837, 9878, 9965, 9971, 9978, 0018, 0019, 0022, 0023, 0060, 0063, 0070, 0111520730024437, 9744, 9876, 9910, 0213, 0266, 0272, 0348, 0350, 0356, 0361, 0368, 0370, 0387, 0425, 0434, 0449, 0454, 0457, 0458, 0461, 0465, 0495, 0506, 0529, 0530, 0574, 0576, 0580, SHRIVASTAVA CHOWK AKOLA, 0134750700022176, 2500, 3861, 3877, 3908, 3981, 3989, 0134750730016249, 6310, 6318, 9529, 9537, 9553, 9595, 9607, 9634, 9636, 9637, 9638, 9639, 9640, 9641, 9664, 9670, 9679, VIDHYANAGAR AKOLA, 0110770700030671, 0744, 0751, 2253, 2262, 2304, 2322, 2331, 2333, 2337, 2340, 2396, 2398, 2402, 2429, 2437, 2444, 2483, 2498, 2525, 2526, 0110770730026481, 1281, 1515, 1637, 1761, 1784, 1801, 1802, 1803, 1816, 1844, 1846, 1858, 1869, 1898, 1910, 1959, 1967, 1995, 2004, AMRAVATI, ACHALPUR, 0138800700005702, 5706, 5723, 0138800730006183, 6202, 6227, 6228, 6229, 6245, 6271, 6272, ANJANGAON, 0138750700005463, 6383, 6384, 6413, 6414, 6427, 6451, 6453, 6457, 6458, 6471, 6478, 0138750730005037, 7763, 7804, 7805, 7811, 7817, 7819, 7829, 7847, 7858, 7861, 7868, 7869, 7887, 7918, 7955, 0332, JAISTAMBH SQUARE, 0122460700045142, 5151, 5193, 5204, 5242, 5252, 5280, 5307, 6886, 6890, 6895, 6921, 6923, 6925, 6928, 6933, 6940, 6972, 6976, 6980, 6985, 7005, 7007, 7008, 0122460730022586, 4863, 4917, 5143, 5221, 0514, 0920, 0981, 1006, 1007, 1032, 1033, 1071, 1094, 1112, 1117, 1123, 1124, 1129, 1147, 1149, PARATWADA AMARAVATI, 0137630700006599, 7624, 0137630730013615, 3651, 3675, 3855, 3918, 3919, 3924, 3954, 3968, 4024, RAJAPETH AMARAVATI, 0123250700048364, 8515, 9823, 0258, 0260, 0283, 0293, 0317, 0336, 0410, 0428, 0457, 0482, 0485, 0123250730032709, 6772, 8939, 8940, 8941, 5756, 5757, 5834, 6016, 6545, 6609, 6610, 6624, 6625, 6635, 6641, 6659, 6665, 6674, 6675, 6676, 6681, 6691, 6693, 6695, 6700, 6707, 6715, 6752, 6783, 6785, 6813, 6816, 6827, 6854, 6889, 6890, 6915, 6917, 6943, RAVI NAGAR AMARAVATI, 0115030700049012, 9341, 9450, 9490, 9537, 9586, 9617, 9627, 1115, 1241, 1319, 1322, 1400, 1440, 1442, 1468, 1475, 1478, 1486, 1496, 1497, 1505, 1549, 1559, 1584, 1595, 1604, 1612, 1614, 1620, 1630, 1638, 1649, 1650, 1659, 0115030730033207, 3680, 3702, 9563, 9762, 9800, 9845, 9861, 9867, 9872, 9907, 9908, 9915, 9931, 9956, 9966, 9972, 9973, 9990, 0008, 0045, 0069, 0078, 0121, 0132, 0134, 0167, 0173, WARUD, 0139250700004818, 5377, 5381, 5397, 5422, 5444, 5452, 0139250730006119, 6121, 6168, 6185, BHANDARA, GANDHI CHOWK BHANDARA, 0138990700004997, 5056, 5660, 5721, 5748, 5790, 5796, 5805, 5821, 0138990730008038, 8078, 8090, 8094, 8118, 8136, 8145, 8154, 8155, 8177, 8181, 8184, 8196, 8199, MAIN ROAD LAKNI, 0128980700048543, 8547, 8558, 9903, 9931, 9973, 9978, 9989, 0012, 0128980730042994, 7253, 7254, 7687, 7813, 7816, 7826, 7838, 7850, 7870, 7879, 7898, 7906, 7907, 7911, 7927, 7960, 7961, 8010, 8011, 8055, MAIN ROAD TUMSAR, 0134710700030684, 0699, 1951, 1953, 1982, 1985, 2003, 2026, 2029, 2036, 2052, 2062, 2070, 0134710730032586, 5898, 5918, 6034, 6056, 6062, 6160, 6186, TUMSAR, 0138680700005537, 5540, 5558, 5579, 0138680730005831, 5851, 5857, 5863, 5875, 0149, 0151, ZILLA PARISHAD SQUARE BANDARA, 0132370700024597, 4619, 4657, 5522, 5789, 5798, 5802, 5804, 5821, 5823, 5829, 5831, 5832, 5859, 5902, 5906, 0132370730033316, 3623, 7617, 7892, 8168, 8169, 8182, 8184, 8186, 8204, 8207, 8210, 8230, 8250, 8260, 8263, 8264, 8284, 8303, 8307, 8339, 8349, 8364, BULDHANA, GANDHI CHOWK KHAMGAON, 0134210700028100, 9144, 9239, 9539, 9540, 9546, 9567, 9572, 9578, 9600, 9601, 9615, 9682, 9691, 9695, 9697, 9709, 9731, 9749, 0134210730021804, 1857, 4506, 4836, 4979, 4981, 4993, 4999, 5024, 5042, 5057, 5079, 5100, 5103, 5110, 5113, 5119, 5138, JALNA ROAD CHIKHLI, 0132350700038144, 9206, 9417, 9550, 9555, 9573, 9578, 9592, 9593, 9595, 9599, 9616, 9619, 9628, 9634, 9636, 9644, 9654, 9656, 9667, 9675, 9676, 9679, 0132350730039819, 3166, 3181, 3194, 3196, 3202, 3253, 3259, 3276, 3293, 3297, 0180, CHANDRAPUR, AMBEDKAR CHOWK WARORA, 0131860700035843, 5857, 5867, 5896, 5910, 5951, 7241, 7625, 7636, 7639, 7640, 7651, 7668, 7669, 7682, 7688, 7693, 7696, 7718, 7733, 7745, 7754, 7760, 7764, 7765, 0131860730063832, 3882, 3892, 3916, 3973, 3999, 4014, 4198, 9252, 9300, 9615, 9617, 9650, 9654, 9655, 9657, 9658, 9659, 9660, 9665, 9666, 9695, 9718, 9743, 9747, 9752, 9791, 9792, 9796, 9797, 9812, 9834, 9835, 9837, BALLARPUR, 0138940700004428, 4482, 4487, 4499, 4515, 4549, 5229, 5244, 5247, 5258, 5270, 5283, 5287, 5291, 0138940730018870, 8871, 8900, 8946, 1852, 1985, 2046, 2077, 2087, 2096, 2101, 2105, 2107, 2131, 2140, 2151, 2158, 2174, 2175, 2180, 2204, BHADRAWATI, 0139050700005584, 5615, 6329, 6485, 6504, 6529, 6538, 6547, 6565, 6574, 6597, 0139050730034274, 4275, 4315, 4444, 4596, 4674, 4696, 8772, 8787, 9196, 9201, 9205, 9219, 9220, 9221, 9224, 9266, 9275, 9278, 9290, 9324, 9327, 9330, 9344, 0117, KASTURBA ROAD CHANDRAPUR, 0138920700004096, 4100, 4619, 0138920730016298, 6738, 6833, 9059, 9061, 9062, 9108, 9110, 9111, 9142, 9143, 9159, 9160, 9175, 9189, WARDHA, KARANJE SQUARE HINGANGHAT, 0133230700029805, 9842, 0644, 0657, 0777, 0924, 0925, 0951, 0953, 0999, 1012, 1014, 0133230730045331, 5382, 5541, 5543, 5548, 5552, 5558, 5563, 5576, 5577, 5581, 5583, 5593, 5597, 5603, 5619, 5669, 5677, 0152, R V NAKA WARDHA, 0134280700033240, 3276, 3296, 3300, 3353, 3386, 4369, 4434, 4570, 4629, 4633, 4641, 4644, 4651, 4654, 4671, 4681, 4686, 4691, 4699, 4703, 4709, 4710, 4743, 4781, 4784, 0134280730047621, 7807, 7809, 1414, 1517, 1781, 1933, 2023, 2025, 2026, 2040, 2058, 2060, 2065, 2068, 2084, 2096, 2097, 2131, 2140, 2142, 2143, 2147, 2149, 2151, 2166, 2189, 2208, 2225, 2244, 2246, 2261, 0114, WARDHA, 0121270700039043, 9126, 9170, 9177, 9210, 9215, 9233, 9241, 9263, 0367, 0383, 0384, 0461, 0503, 0518, 0522, 0540, 0547, 0556, 0557, 0566, 0573, 0578, 0597, 0599, 0121270730039548, 9564, 9637, 9837, 3188, 3411, 3420, 3421, 3425, 3575, 3590, 3593, 3594, 3596, 3597, 3599, 3600, 3612, 3623, 3639, 3658, 3668, 3698, 3700, 3707, 3717, 3738, 3744, YAVATMAL, BUS STAND PUSAD, 0134620700027376, 7408, 7519, 7550, 7567, 7606, 7635, 7643, 7644, 7656, 7667, 7688, 7706, 7708, 7709, 7722, 7744, 7747, 7748, 0134620730015913, 5987, 5990, 6117, 6283, 8697, 8744, 8763, 9008, 9049, 9053, 9061, 9062, 9067, 9070, 9071, 9072, 9082, 9105, 9111, 9130, 9131, 9145, 9169, 9172, 9202, 0059, PANDHARKAWADA, 0134330700061691, 1923, 1944, 1978, 1987, 2024, 2035, 2037, 2040, 2067, 2080, 2085, 2102, 2110, 2115, 2121, 2127, 3581, 3909, 3972, 3991, 4049, 4052, 4075, 4079, 4081, 4086, 4089, 4097, 4104, 4106, 4113, 4119, 4120, 4134, 4148, 4164, 4169, 4171, 4189, 4194, 4200, 4212, 4218, 4225, 4229, 4254, 4256, 4257, 4277, 4282, 4288, 4292, 4298, 4307, 4315, 4334, 4373, 0134330730099116, 9245, 9537, 9601, 9607, 4065, 4103, 4454, 4560, 4639, 4642, 4676, 4726, 4733, 4746, 4758, 4773, 4784, 4793, 4800, 4802, 4806, 4810, 4819, 4820, 4823, 4827, 4842, 4844, 4850, 4851, 4858, 4859, 4868, 4869, 4881, 4903, 4906, 4913, 4917, 4931, 4961, 4973, 4986,

Persons wishing to participate in the above auction shall comply with the following:- Interested Bidders should submit Rs. 10,000/- as EMD (refundable to unsuccessful bidders) by way of NEFT/RTGS on the same day of auction. Bidders should carry valid ID card/PAN card. For more details please contact 9072607147.

Authorised Officer
For Manappuram Finance Ltd

TRUST FINTECH LIMITED.

CIN : U72100MH1998PTC117470

Registered Office: - 11/4, Infotech Park, Gayatri Nagar, Parsodi, Nagpur, Maharashtra – 440022
Website: - www.softtrust.com | Contact: - 0712-2221656 | Email: cs@softtrust.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT / E-VOTING

(Pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014)

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, as amended ("the Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") read with General Circular No.14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020 and General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs ("the MCA Circulars") in relation to "Clarification on passing ordinary and special resolution by Companies Act, 2013 and rules made there under" for holding general meetings / conducting postal ballot through e-voting, and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the Listing Regulations"), (including any statutory modifications, amendments or re-enactments thereof, for the time being in force) the Resolutions appended below are proposed to be passed by the Members of the Company by way of special resolution for the businesses set out here under through Postal Ballot Forms along with electronic means i.e. ("remote e-voting").

The Explanatory Statement pertaining to the said resolution setting out the material facts and the reasons for proposing the same is annexed for your consideration and approval. The resolution for the purpose as stated herein below is proposed to be passed by Postal Ballot/e-voting:

The Members are requested to consider and, if thought fit, pass the following resolutions:

SPECIAL BUSINESS: -

ITEM NO. 1:- AMENDMENT / ALTERATION AND ADDITION OF THE OBJECT CLAUSE OF MEMORANDUM OF ASSOCIATION (MOA) OF THE COMPANY.

Please visit Link for detailed resolution : https://www.softtrust.com/change-in-main-object/

Registered Office:
11/4, Infotech Park Gayatri Nagar
Parsodi , Nagpur – 440022
Maharashtra, India

By Order of the Board
For Trust Fintech Limited

SD/-
Hemant Chafale
Managing Director

Place: - Nagpur
Date: - 16.10.2026

Notes-:

An Explanatory Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013, setting out the material facts and reasons for the proposed Resolution, is appended herein below along with the Postal Ballot Notice for your consideration.

1. The Postal Ballot Notice is being sent by email to all the Shareholders, whose names appear in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as received from National Securities Depository Limited ("NSDL")/ Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on Friday, October 16, 2026, ("Cut-off Date") and who have registered their email addresses in respect of electronic holdings with the Depository through the concerned Depository Participants ("DPs") and in respect 2of physical holdings with the Company, the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"), Bigshare Private Limited. The voting rights of Shareholders shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off Date which will only be considered to avail the facility of remote e-Voting.
2. Only those Shareholders whose names are appearing in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as on the Cut-off Date shall be eligible for casting their votes through remote e-Voting. A person who is not a Shareholder on the Cut-off Date should treat this Notice for information purposes only. It is, however, clarified that all Shareholders of the Company as on the Cut-off Date (including those Shareholders who may not have received this Notice due to non-registration of their e-mail IDs with the Company's RTA/ DPs) shall be entitled to vote in relation to the Resolution specified in this Notice in accordance with the process specified hereinafter in this Notice.
3. The Board of Directors have appointed M/s Kaustubh Moghe And Associates, Practising Company Secretary Nagpur, with Membership No. FCS 10603 & Certificate of Practice Number: 12486 as the Scrutinizer, for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner.
4. Upon completion of the scrutiny of the votes, the Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other person authorised by him. Based on the Scrutinizer's report, the result of the voting conducted through Postal Ballot (remote e-Voting process) would be announced by the Chairman or any other person authorised by him on or before 5:00 PM (IST), Friday, November 24, 2026. The aforesaid result along with the Scrutinizer's report would be displayed on the Notice Board of the Company at its Registered Office and its Head Office/ Corporate Office and shall be intimated to the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. National Stock Exchange of India Limited ("NSE") and will be displayed on the Company's website viz. www.softtrust.com.com.
5. The Resolution, if passed by requisite majority, shall be deemed to have been passed on Wednesday, November 21, 2026, the last date specified for e-Voting. Further, Resolution passed by the Shareholders through Postal Ballot shall be deemed to have been passed as if it have been passed at a General Meeting of Shareholders convened in that behalf.
6. All the material documents referred to in the Notice and Explanatory Statement will be available for inspection in the electronic mode up to the date of declaration of results of the Postal Ballot from 10:00 AM to 5:00 PM (IST) on all working days. Shareholders seeking to inspect such documents can send an e-mail to cs@softtrust.com
7. Shareholders may download the Notice from the Company's website at www.softtrust.com. A Copy of the Notice is also available on the website of at NSE www.nseindia.com.
8. Shareholders are requested to update/register their KYC details including changes, if any, pertaining to their name, postal address, e-mail address, telephone/ mobile numbers, Permanent Account Number (PAN), nominations, power of attorney, bank account details (name of the bank, branch details, bank account number, MICR code and IFSC code, etc.) as follows:

a. For shares held in electronic form: with their DPs.
b. For shares held in physical form: with the RTA in Form ISR-1 and other relevant forms pursuant to circulars issued by SEBI from time to time latest being SEBI Master Circular No. HO/38/13/ (4)2026-MIRSD POD/I/4298/2026 dated February 6, 2026.

Central Bank Of India
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया

Regional Office : 2nd Floor, Oriental Building, LIC Square, Regional Office, Nagpur.
0712-2548500/2527678

E-AUCTION SALE NOTICE (UNDER SARFAESI ACT 2002)

APPENDIX-IV-A SEE PROVISO TO RULE 6(2) & 9(1)

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF MOVABLE PROPERTY/IES ON 04/11/2026

E-Auction Sale Notice for Sale of Movable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described Movable Property Mortgaged/Charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" Basis on **04/11/2026** through online portal **https://BAANKNET.com** for recovery of amount due to secured creditor bank. The Reserve Price & EMD and other details are in below table. For Detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in secured creditor's web site www.centralbankofindia.co.in.

DESCRIPTION OF MOVABLE PROPERTIES/IES

Branch	Name of Borrower & Guarantor	Amount of Demand & Date	Description of Movable Properties	Date & Type of Possession	Reserve Price / EMD / Bid Increment Amt	Contact Number of Branch Manager
Dharampeth Branch, Nagpur	**M/S G. M. Bus Tour & Travels Proprietor Gulam Gous Mohd.Ismail Pathan ,**	**Rs. 2,99,70,299.89 (which represents the principal plus interest due on the 22/05/2025), plus interest and other charges from 23/05/2025.**	**Vehicle Details 1** - Manufacturer : Ashok Leyland Ltd, Model No. : TF2513.5F6R, Engine No. : PDPZ508912, Chasis No. : MB1PVELD8PADP9583, Manufacturing Date : 10/2023, Fuel : DIESEL, Color : WHITE, Vehicle Class : BUS, Registration No. : MH31FC8294, Registration Date : 05/06/2024,	**31.08.2026 (Physical Possession)**	**Rs. 24,00,000/-** **Rs. 2,40,000/-** **Rs. 20,000/-**	**(Branch Manager) Mobile No. 7507774105**
			Vehicle Details 2 - Manufacturer : Ashok Leyland Ltd, Model No. : TF2513.5F6R, Engine No. : PDPZ509025, Chasis No. : MB1PVELD8PADP9566, Manufacturing Date : 10/2023, Fuel : DIESEL, Color : WHITE, Vehicle Class : BUS, Registration No. : MH31FC8295, Registration Date : 05/06/2024,	**31.08.2026 (Physical Possession)**	**Rs. 24,00,000/-** **Rs. 2,40,000/-** **Rs. 20,000/-**	

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICES UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date & time of Inspection: 26/10/2026 to 27/10/2026 between 12.00 pm to 4.00 p.m.
Date & time of E-Auction: 04/11/2026 between 10.00 am to 4.00 p.m. (with auto extension of 10 minutes)

1. Details of Encumbrances over the property as known the Bank: Not Known
2. For participating in the e-auction sale, the intending bidders should register their details with the service provider **https://BAANKNET.com** well in advance and shall get user ID and password. Intending bidders advised to change only the password. Bidders may visit **https://BAANKNET.com** for educational videos. For detailed terms & conditions of sale, please refer to the link provided bank's website: **www.centralbankofindia.co.in & https://BAANKNET.com**
3. Bidder will be register on website: **https://BAANKNET.com** and upload KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider. EMD to be deposited in Global EMD wallet through NEFT (after generation of Challan from: **https://BAANKNET.com**
4. For the further details contact Central Bank of India, Authorized Officer , Mob No. 8108198179
5. For inspection of the properties kindly contact to branch manager.
6. The Terms and conditions shall be strictly as per the provisions of the security interest Rules (Enforcement) Rules, 2002.

Borrowers/guarantors/mortgagers Are Hereby Notified For Sale Of Movable Secured Assets Towards Realization Of Outstanding Dues Of Secured Creditors.

Date: 20/10/2026, Place: Nagpur **Sd/- Authorized Officer, Central Bank of India**