Tejas Networks Ltd.
Regd. Office: Plot No. 25, 5th Floor
J.P. Software Park, Electronic City Phase 1
Hosur Road, Bengaluru 560 100, India
Tel : +91- 80- 4179 4600/700/800
Fax: +91- 80- 2852 0201

November 17, 2026

The Secretary
National Stock Exchange of India Ltd
Exchange Plaza, C/1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai – 400 051
NSE Symbol: TEJASNET

The Secretary
BSE Limited
P J Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001
BSE Scrip Code: 540595

Dear Sir/Madam,

Re: Newspaper Publication - Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30 of SEBI Listing Regulations, we herewith enclose copies of newspaper publication regarding "Notice to Shareholders - Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities", published in 'Financial Express' and 'Vishva Vani' on November 17, 2026.

The above information is also available on the website of the Company at www.tejasnetworks.com.

Thanking you,

Yours sincerely
For Tejas Networks Limited

ANANTHA MURTHY NARAYANA
Digitally signed by ANANTHA MURTHY NARAYANA
Date: 2026.11.17 12:43:03 +05'30'

Anantha Murthy N
Company Secretary & Compliance Officer

BOSCH E-Auction SYNISE

19th November 2026

Bosch Automotive Electronics India Pvt Ltd

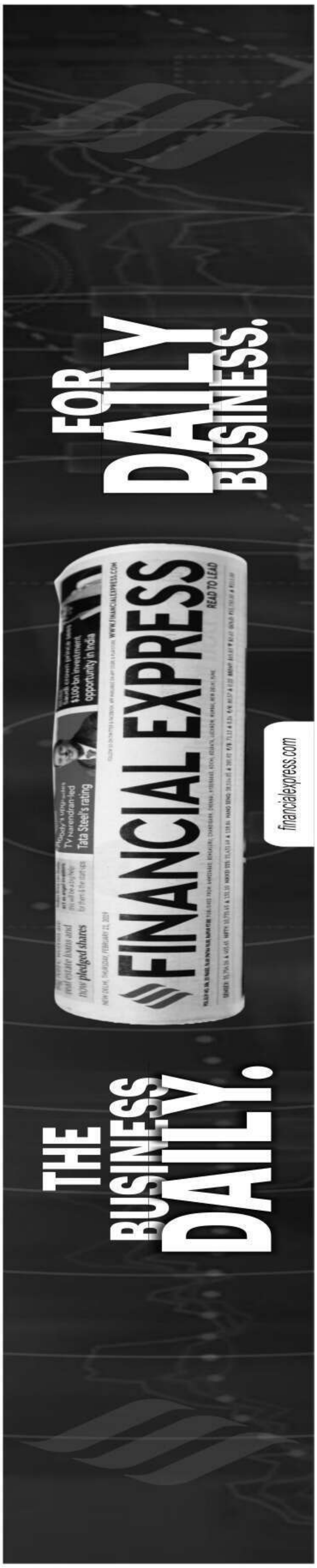
Material : Machines, MS Material, MS with plastic , Chairs, Broken Glass and Pipe, Cupboard, Bins, Plastic Pipe, Boards, Frame, Machines Wires, Hand Trolley, Aluminum Plate and Other Lot Waste

Inspection on 18th November 2026
From 11:00 am to 12:00 pm

Contact : Giri P. Guddad - 9686173473
girig@synise.com www.synise.com

AFFIDAVIT

I, RADHIKA Wife of A ANIL KUMAR, residing at No-E 182/7, 16th Main, 16th Cross, Abbigere Main Road, Kammagondanahalli, Jalahalli West, Bangalore 560015 hereby declare that my names **RADHIKA, REBEECA and REBEKA** belongs to one and the same person, henceforth, I have decided to continue my name in future as **RADHIKA,** for all purposes vide affidavit dated 31/10/2026 sworn before advocate and notary Smt. A.Manjula, Bangalore



TEJAS NETWORKS LIMITED

Registered Office: J.P. Software Park, Plot No. 25, Sy. No. 13, 14, 17 and 18, Konnapana Agrahara Village, Begur Hobli, Bengaluru-560 100, Karnataka, India.
Corporate Identity Number : L72900KA2000PLC026980
Tel.: +91 80 4179 4600; Fax: +91 80 2852 0201
E-mail: corporate@tejasnetworks.com; Website: www.tejasnetworks.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS - SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide Circular dated January 30, 2026, has allowed opening of a special window to facilitate transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold / purchased prior to April 01, 2019. The special window shall also be available for such transfer requests which were rejected/ returned / not attended to, due to deficiency in the documents / process / or otherwise.

Key details:

Special Window for transfer & Dematerialisation	Period - February 05, 2026 to February 04, 2027
Who can lodge the transfer requests?	Investors whose transfer deeds were lodged prior to April 01, 2019 and the same were rejected, returned, or not processed due to deficiencies in documentation **AND** investors who sold / purchased securities prior to April 01, 2019.
How to lodge the transfer requests?	Eligible investors are requested to lodge their transfer requests with complete and correct documentation to the Company's Registrar and Transfer Agent - MUFG Intime India Private Limited, within the period specified above.
Postal Address	C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083
Helpline No. / Fax	+91 9870391051 / +91 22 6656 8494
For any queries	Raise a service request at **https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html** or Send an email at **corporate@tejasnetworks.com**

Note:
The shares that would be lodged for transfer shall be issued only in dematerialized form. Shareholders are advised to initiate necessary action without delay to regularize pending transfer cases.

For **Tejas Networks Limited**
Sd/-
Anantha Murthy N
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership - A17134

Place: Bengaluru
Date : November 16, 2026

GOLD AUCTION NOTICE

Muthoot Money GSTN - 29AABCM5816A1ZR

Registered Office : Muthoot Money Limited, Corporate office, #3-6-2/1/1, 3rd Floor, Grandpa's Royal Mansion, Hyderabad, Telangana 500029

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold Ornaments pledged with under mentioned branches of the company, which were overdue for redemption and which have not been redeemed so far in spite of repeated notices, will be auctioned at concerned districtwise auction centres mentioned below. In any case if the auction could not be conducted on the 1st Auction date, the Auctioneer is having the right to postpone the auction to following 2nd/3rd auction dates or on subsequent dates at given centers without any further notice. Any change in auction date will be published at the place of auction.

DISTRICT : BIDAR, AUCTION CENTRE : MUTHOOT MONEY LTD, SANAMESHWAR COMPLEX, MAIN ROAD, CHITRA CORNER, OLD CITY BIDAR - 585 403, KARNATAKA., 1ST AUCTION DATE : 16.12.2026, 10:00 AM, 2ND AUCTION DATE : 23.12.2026, 10:00 AM, 3RD AUCTION DATE : 30.12.2026, 10:00 AM.

BIDAR-OLD CITY MAIN ROAD(0115)-BTB-51, BVS-457, 520, FIB-4, 5, 8, 12, 14, 15, GVH-15, HVL-206, 222, 230, 245, MAL-281, MBL-397, MCV-23, 30, 42, 43, 48, 53, MHL-901, 1174, 1302, 1428, 1462, 1465, 1528, 2015, 2017, MLM-554, MML-485, 510, MMS-17, MPL-71, MSL-140, 144, 213, 298, 476, 566, 721, 962, 1055, 1070, 1123, 1157, 1160, 1223, 1302, 1345, 1387, 1509, 1511, 1616, 1654, 1660, 1663, 1719, 1850, 1921, 3095, 3099, 3435, 3454, 3471, 3533, 3561, MSV-154, 173, 243, 244, MVL-44, PVH-13, 54, 161, 198, 215, 247, 262, 270, 272, RIH-50, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 96, 97, 107, RIM-36, 42, 63, 65, 67, 70, 71, 73, 74, 79, 80, 86, 87, 88, 89, 90, RIS-3, 6, 61, 63, 80, 87, 90, 121, 122, 124, 127, 131, 134, 135, 137, 139, 140, 141, 146, 148, 150, 151, 153, 155, 158, 159, 160, 161, 162, 169, 174, 175, SIB-1, 3, 5, TBS-2, TIB-1, UIB-33, 35, 39, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 51, 54, 55, 57, 65, 71, 72, 75, 76, 84, 86, 88, 89, 90, UML-62, UTS-6, KAMALNAGAR(0553)-HVL-142, 158, 159, 166, MCV-3, 24, MML-49, 130, MSL-101, 200, 201, 252, 285, 305, 347, 351, 352, 377, 383, PVH-2, 26, 81, 86, 89, 90, 100, RIH-7, 9, 14, 19, 22, 27, 32, 36, 38, 39, 40, 43, 48, 49, RIM-15, 18, 19, RIS-4, 16, 18, 21, 24, 26, 27, 28, SVL-12, 20, 21, 22, TVS-2, UIB-7, 22, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 39, 42, 47, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 62, 63, UMS-73

DISTRICT : YADGIR, AUCTION CENTRE : MUTHOOT MONEY LTD, # 20, First floor Hemareddy Mallamma Complex,Hunasagi Road,Kembhavi Taluka,Shorapur Dist, Gulbarga-585216., 1ST AUCTION DATE : 17.12.2026, 10:00 AM, 2ND AUCTION DATE : 24.12.2026, 10:00 AM, 3RD AUCTION DATE : 31.12.2026, 10:00 AM.

KEMBHAVI(0397)-BTB-107, BTO-41, 109, BTT-5, BVS-113, FIB-1, 2, 3, 4, 5, 7, GVH-1, HVL-19, 113, 155, 160, 163, 191, 207, 252, MCV-2, 7, 8, 12, 25, 26, 29, 40, MHL-216, 217, MLM-178, MML-339, 358, MMS-4, MPL-234, MSL-33, 42, 77, 86, 97, 121, 169, 192, 199, 200, 250, 252, 279, 326, 338, 355, 357, 364, 372, 379, 431, 453, 472, 477, 481, 486, 493, 518, 535, 539, 567, 579, 612, 620, 621, 658, 663, 715, 717, 733, 734, 765, 780, 781, 824, 849, 877, 897, 910, 914, 935, 947, 948, 1612, 1791, 1792, 1882, 1884, 1897, 1989, MSV-72, 73, 79, 84, 158, MSW-101, MVL-46, PVH-1, 7, 117, 118, 123, 124, 129, 132, 137, 138, 139, 140, 141, 144, 148, 150, 151, 152, 154, 155, 156, 159, 160, 161, 166, 169, 171, 172, 173, 175, 178, 179, 183, PVM-19, 21, 22, 23, PVS-11, 12, RIH-13, 41, 45, 46, 48, 52, 53, 54, 56, 61, 64, 65, 66, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 86, 88, 90, RIM-61, 62, 63, 64, 68, RIS-59, 62, 71, 87, 88, 89, 90, 91, 98, 99, 101, 102, 105, 108, 109, 111, 113, 114, 115, 122, 123, 125, 126, 127, SIB-3, TVM-1, UIB-9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, SAIDAPUR(0626)-BTB-36, HVL-77, 115, 118, MHL-254, MSL-140, 187, 613, 614, MSV-36, 50, 56, 62, 69, 88, MVL-6, PVH-1, 5, 29, 90, 91, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 106, 108, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 121, 122, 123, 125, 126, 127, 129, 130, PVM-16, 18, 20, PVS-15, 18, 20, 22, 23, RIH-37, 47, RIM-10, 12, RIS-57, 58, 62, 63, 64, 67, 73, 74, 76, 78, 79, UIB-11, 12, 13, 17, 18

Note: Customers can release the gold ornaments before the auction date (16.12.2026).
Note: Bidders are requested to produce Identity Card / Pan Card No./ GST Certificate. (Incase Registered Dealers) Successful bidders should transfer the full auction amount by RTGS

For Muthoot Money,
ADV.MRS. K. SIJA JOSE,
No. 295 & 296,Flat No.1, Greenview Apartment,
BEL Layout, 6th Block,Vidyaranyapura,Bengaluru – 560 097

Place : GULBURGA
Date : 14.11.2026

ASREC (India) Limited

Bldg No. 2, Unit No. 201-202 & 200A-200B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai-400 093.

POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8(1) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]
(For immovable property)

Whereas,
ASREC (India) Limited acting in its capacity as Assignee of **M/s. Protium Finance Ltd, (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd. and before that known as Growth Source Financial Technologies Pvt. Ltd.)** vide assignment agreement dated 30.09.2025 acquired the secured debt with securities from the original lender **M/s. M/s. Protium Finance Ltd, (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd. and before that known as Growth Source Financial Technologies Pvt. Ltd.).** The Authorized Officer of ASREC (India) Ltd in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the Borrower/Joint-Borrowers/Co-Borrowers/ Mortgagor /Guarantor to repay the Total Outstanding amount till the date of payment within 60 days from the date of notice.
Pursuant to the Assignment deed dated 30.09.2025, **M/s. Protium Finance Ltd,** the original lender irrevocably transferred, assigned the financial assets along with all rights, title and interest together with underlying security interest in favour of **ASREC (India) Limited.** Consequently, the ASREC (India) Limited has become secured creditor of the said borrower by virtue of Section 5 of SARFAESI Act and entitled to pursue recovery proceeding in its own name and recover the dues from the borrowers/guarantors/mortgagors.
The Borrower/Joint-Borrower/ Co-Borrower/ Mortgagor/ Guarantors having failed to repay the amount, therefore this Possession notice is hereby given to the Borrower/ Mortgagor/ Guarantors and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of ASREC (India) Limited as the secured creditor has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 rules on the dates mentioned below.
The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with such property will be subject to the charge of the ASREC India Limited, for total outstanding amount together with further interest thereon including expenses, costs, charges, etc. The borrower's attention is invited to provisions of sub-Section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

Sr. No	Loan A/c No. Name of Borrowers/Guarantors/ Mortgagors	Details of security to be enforced	Date of Possession of the property	Amount Due in Rs. / as on
1.	GS020EEL2470554 1. S L V Bakery And Condiments 2. Manu C M 3. Bhoomika	All That Piece And Parcel Of Property Bearing Khatha No.32, Computerized Panchayath Raj E-khatha No.151600401901400035, Situated At N. Nidaghodu, Kasaba Hobli, Beluru Taluk, Hasana District, Presently Within The Limits Of Tholalu Grama Panchayath, Measuring East 16.8 Meters, North To South 46.391 Meters, In All Measuring 779.36 Square Meters, Along With Building Constructed Thereon, And Bounded On: East By : Lahi.16, West By : Lahi.14, North By : Lahi.25, South By : Road	14-11-2026	Rs. 32,70,634.56 as on 31.10.2025
2.	GS023EEL736694 1. Swadeshi Vasthugalu 2. Manuganahalli Karigowda Rathnamma 3. Saligrama Thammaiah Narasimhegowda	All That Part And Parcel Of The Property Bearing No. 330/330/339/- Ward No. 08, Pi.d., No 152200300109103658, Situated At Saligrama Village, Saligrama Grampanchayth, K.r. Nagara, Taluk, Mysore District Measuring: E-w: 28.6512 Meter & N-s: 12.8016 Meter, Total Measuring: 366.78 Mts. Bounded On: North By: Property Of Rajegowda, East By: Road, South By: Property Of Venkatesh,West By: Property Of Rajegowda Together With All Rights, Improvements, Structures And All Other Easements Appurtenant Thereto	13-11-2026	Rs. 37,15,475.21 as on 10.07.2025

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section (13) of the act in respect of the time limit available to redeem the secure assets.
The concerned Borrowers / Property Holders, as the case may be, and his / their heirs, if necessary, are prohibited by the SARFAESI Act to transfer the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of the ASREC (India) Ltd. Any contravention of the provisions of the SARFAESI Act will render the borrowers and the property holders responsible for the offence liable to punishment and / or penalty in accordance with the SARFAESI Act.

Date : 16.11.2026
Place: Mumbai

Sd/-
Authorized Officer
ASREC (India) Limited

ASREC (India) Limited

Bldg No. 2, Unit No. 201-202 & 200A-200B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai-400 093.

POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8(1) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]
(For immovable property)

Whereas,
ASREC (India) Limited acting in its capacity as Assignee of **M/s. Protium Finance Ltd, (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd. and before that known as Growth Source Financial Technologies Pvt. Ltd.)** vide assignment agreement dated 30.09.2025 acquired the secured debt with securities from the original lender **M/s. M/s. Protium Finance Ltd, (Formerly known as Growth Source Financial Technologies Ltd. and before that known as Growth Source Financial Technologies Pvt. Ltd.).** The Authorized Officer of ASREC (India) Ltd in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the Borrower/Joint-Borrowers/Co-Borrowers/ Mortgagor /Guarantor to repay the Total Outstanding amount till the date of payment within 60 days from the date of notice.
Pursuant to the Assignment deed dated 04.07.2025, **M/s. Protium Finance Ltd**, the original lender irrevocably transferred, assigned the financial assets along with all rights, title and interest together with underlying security interest in favour of **ASREC (India) Limited**. Consequently, the ASREC (India) Limited has become secured creditor of the said borrower by virtue of Section 5 of SARFAESI Act and entitled to pursue recovery proceeding in its own name and recover the dues from the borrowers/guarantors/mortgagors.
The Borrower/Joint-Borrower/ Co-Borrower/ Mortgagor/ Guarantors having failed to repay the amount, therefore this Possession notice is hereby given to the Borrower/ Mortgagor/ Guarantors and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of ASREC (India) Limited as the secured creditor has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 rules on the dates mentioned below.
The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with such property will be subject to the charge of the ASREC India Limited, for total outstanding amount together with further interest thereon including expenses, costs, charges, etc. The borrower's attention is invited to provisions of sub-Section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

Sr. No	Loan A/c No. Name of Borrowers/Guarantors/ Mortgagors	Details of security to be enforced	Date of Possession of the property	Amount Due in Rs. / as on
1.	GS077EEL2464497 1. Siddappa Civil Contractor 2. Siddappa S/o Hanumanthappa 3. Suma W/o Siddappa	All That Piece And Parcel Of The Property Including R.C.C. Residential House Property Bearing Amatekoppa Grama Panchayathi Property Khatha No. 8, As Per Form No. Iia Rule (30) And Form No. 9 Rule 28 E-swathu Property Bearing No. 152400401400720059 Measuring East To West: 16.154400000000002 Meters And North To South : 12.192 Meters, In All Total Measuring 196.95 Sq. Meters, Situated At Shettyhalli Village, Amatekoppa Grama Panchayathi, Shikaripura Taluk, Shivamogga District, Bounded By: East By: Road., West By: Road., North By: Shanthamma W/o Ramesh., South By: Savitha W/o Naveen Kumar.	14-11-2026	Rs. 18,95,430.88 as on 30.10.2025
2.	GS079EEL2347406 1. Salma Begum Dairy Farm 2. Malalakere Buden Sab Sanna 3. Salma Begum	Details/address Of Mortgaged Property No 62, Swathu No 151200202400420137, Measuring 14.9352 X 13.1064 Mts I.e. 195.74 Sq Mts, Situated At Malalkere Village, Malalkere Gram Panchayath, Davangere, Bounded By East By: Road, West By: Remaining Property Of Applicant, North By: Remaining Property Of Applicant, South By: Remaining Property Of Applicant, Together With All Other Rights, Buildings, Improvements, And Easements Appurtenant Thereto.	13-11-2026	Rs. 11,34,279 as on 30.10.2025

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section (13) of the act in respect of the time limit available to redeem the secure assets.
The concerned Borrowers / Property Holders, as the case may be, and his / their heirs, if necessary, are prohibited by the SARFAESI Act to transfer the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of the ASREC (India) Ltd. Any contravention of the provisions of the SARFAESI Act will render the borrowers and the property holders responsible for the offence liable to punishment and / or penalty in accordance with the SARFAESI Act.

Date : 16.11.2026
Place: Mumbai

Sd/-
Authorized Officer
ASREC (India) Limited

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra.
CIN No.: U65922MH2005PLC272501

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Vastu Housing Finance Corporation Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred to him under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in therespective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date mentioned below.
The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Vastu Housing Finance Corporation Limited Branch for an amount metioned as below and interest thereon, costs etc.

S N	Name of Borrower, Co-Borrower and LAN No.	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
1	Mr/Mrs.Nagendrappa P (Borrower), Mr/Mrs. Raghu N(Co Borrower), Mr/Mrs. Renukamma N(Co Borrower), Mr/Mrs. HR Lakshmidevi (Co Borrower) LP0000000111430	17-Aug-26 Rs.379769/- as on 17-Aug-26	All that piece and parcel of the immovable property bearing No.128, (As per the Grama Panchayath records) PID.No.151000200200500139, Situated at: Konnanuru Village, Alaghatta Grama Panchayath, Chitradurga Taluk, Chitradurga District Karnataka 577541 Measuring East to West: 6.7056mtrs., and North to South: 9.144mtrs., in all measuring 61.32 Sq.mtrs along with 61.32 Sq.mtrs Boundaries as follows: North – Road South – House belongs to Ningappa East – House belongs to Kenchamma West – Vacant property belongs to Nagendrappa	Physical Possession Taken on 13-Nov-26
2	Mr/Mrs.V Nagesh (Borrower) ,Mr/Mrs. Shobha N(Co Borrower), Mr/Mrs. Venkateshappa M (Co Borrower), Mr/Mrs. Muniyamma V(Co Borrower) LP0000000210461	25-Aug-25 Rs.770838/- as on 19-Aug-25	All the piece and parcel of the property bearing No.AS No.52 DR No.19 and (As per Panchayath limit) PID No.151900902700700018 situated at Batlabavanahalli village, Oorukunte Mitturu Grama Panchayath, Mulabagilu Taluk and Kolara Dist., measuring east to west 10.66 Mtr and north to south 6.705 Mtr totally measuring 71.53 Sq. Mtr along with building constructed measuring 71.53 Sq. mtr thereon Boundaries as follows North – House of Venkateshappa, South – House of Motu Muniyappa East – Road West – Karabu rock	Physical Possession Taken on 11-Nov-26
3	Mr/Mrs.Srinivasa R (Borrower) , Mr/Mrs. Gayithri V (Co Borrower) LP0000000098917	20-May-25 Rs.745516/- as on 13-May-25	Site No.30, PID No. 151900901900420004, Situated at Y. Kogileri Village, Mulbagal Taluk, Kolar District, comes under the Limits of Alanguru Gram Panchayath, measuring East to West 14.9352 meters and North to South 24,0792 meters. In all totally measuring 359.62 Sq.meters, along with House Constructed thereon, Karnataka-563131 Boundaries as follows: North – Road; South – Road; East – Property of Chalapathy; West – Panchayath Property;	Physical Possession Taken on 12-Nov-26
4	Mr/Mrs.Prema B (Borrower) , Mr/Mrs. Krishna Murathy K (Co Borrower) MLP000000227593	17-Sep-25 Rs.1517105/- as on 09-Sep-25	All that piece and parcel of the immovable Property bearing No. 26 {As per the Grama Panchayath Limits) PID.No. 151900900800620048, Situated at: Kirumani Village, Rajendrahalli Grama Panchayath, Mulbagilu Taluk, Kolar District, Measuring East to West: 19.812 Mtrs., North to South: 14.325600000000001 Mtrs,, in all totally measuring 283.82 Sq.Mtrs., along with 283.82 Sq.Mtrs., Building constructed thereon Boundaries as follows: North – Property belongs to Hosa Sinappa; South – Property belongs to Suresh East – Road West – Panchayath Site	Physical Possession Taken on 12-Nov-26
5	Mr/Mrs.Sunitha S (Borrower) , Mr/Mrs. Subramani K V (Co Borrower) LP0000000158602	20-May-25 Rs.851349/- as on 13-May-25	All that piece and parcel of the immovable Property bearing No.150, (As per the Grama Panchayath Limits) PID.No.151900901000420049, Situated at: Bytanurur Village, Mushturu Grama Panchayath, Mulbhagal Taluk, Kolar District, Measuring East to West: 9.144 Mtrs., North to South: 9.144 Mtrs., in all totally measuring 83.61 Sq.Mtrs., along with 83.61 Sq.Mtrs., building constructed thereon., and bounded on Mulabagilu, Kolar, Karnataka, 563127 Boundaries as follows: North – Own property. South – Own property. East – Own property Road, West – Own property	Physical Possession Taken on 12-Nov-26
6	Mr/Mrs.Venkata--Ravanappa (Borrower) , Mr/Mrs. Arunakumari V (Co Borrower) HL0000000147927	20-Jun-25 Rs.995018/- as on 11-Jun-25	All that part and parcel of the Immovable property situated at, Property No. 91, PID No. 151900901900420008, Y Kogileri Village, Angaluru Village Panchayath, Mulabagilu, Kolar, Karnataka, 563132 Area 111 Sq Mtr.Boundaries as follows: North – Property Belongs to Ramappa South – Road East – Property Belongs to Sirinivasa West – Property Belongs to Ramachandrappa	Physical Possession Taken on 12-Nov-26
7	Mr/Mrs.Jyothi A (Borrower) , Mr/Mrs. M Manjunatha (Co Borrower) LP0000000113013	11-Oct-25 Rs.442485/- as on 09-Oct-25	All the piece and parcel of the Property/Khatha No.78, (as per Grama Panchayath Records), PID No. 151900901400720025, Situated at Arahalli Village and Mudiyanuru Village Panchayath, Mulbagal Taluk, Kolar District., measuring East to West:12.192 meters and North to South:9.144 meters. In all totally measuring 111.48 Sq.meters, along with building thereon., Boundaries as follows: North – Road South – Property Belongs To Mr.Bhovi Peddanna East – Government Canal West – Property Belongs To Mr.Sulthan Venkatappa	Physical Possession Taken on 13-Nov-26

Date : 17.11.2026
Place : Chitradurga, Kolar

Authorised officer
Vastu Housing Finance Corporation Ltd

ಶೀಲ ಶಂಕಿಸಿ ಪತ್ನಿಯ ಬರ್ಬರ ಹತ್ಯೆ

ಬೆಂಗಳೂರು: ಶೀಲ ಶಂಕಿಸಿ ಪತಿಯೇ ಪತ್ನಿಯ ಬರ್ಬರ ಹತ್ಯೆಗೈದಿರುವ ಘಟನೆ ಮಾರತಹಳ್ಳಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪಣತ್ತೂರಿನಲ್ಲಿ ನಡೆದಿದೆ. 36 ವರ್ಷದ ದುರ್ಗಮ್ಮ ಕೊಲೆಯಾದ ಮಹಿಳೆ. ಪತಿ 42 ವರ್ಷದ ಬಸವರಾಜು ಕೊಲೆಗೈದ ಆರೋಪಿ. ದುರ್ಗಮ್ಮ ಮತ್ತು ಬಸವರಾಜು ಸುಮಾರು 20 ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ಮದುವೆಯಾಗಿದ್ದರು. ದಂಪತಿಗೆ ಮಕ್ಕಳಿದ್ದಾರೆ. ಹಿಂದೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ಅಪಘಾತ ದಿಂದಾಗಿ ಬಸವರಾಜು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಹೋಗುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ. ಹೀಗಾಗಿ ದುರ್ಗಮ್ಮ ಹೌಸ್ ಕೀಪಿಂಗ್ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕುಟುಂಬ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದರು.ಆದರೆ, ಪತ್ನಿಯ ನಡತೆ ಬಗ್ಗೆ ಬಸವರಾಜು ಪದೇ ಪದೇ ಅನುಮಾನ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದ. ಇದೇ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಇಬ್ಬರ ನಡುವೆ ಆಗಾಗ ಜಗಳ ನಡೆಯುತ್ತಿತ್ತು. ಭಾನುವಾರ ಕೂಡ ಇದೇ ವಿಚಾರವಾಗಿ ದಂಪತಿ ನಡುವೆ ಮಾತಿನ ಚಕಮಕಿ ನಡೆದಿದೆ. ಈ ವೇಳೆ ಆಕ್ರೋಶಗೊಂಡ ಬಸವರಾಜು ಮನೆಯಲ್ಲಿದ್ದ ಪಿಕಾಸಿಯಿಂದ ದುರ್ಗಮ್ಮ ಅವರ ತಲೆಗೆ ಹೊಡೆದು ಕೊಲೆ ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಆರೋಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ
(ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ)

ಈ ಕಾರಣದಿಂದ:

ಸಮ್ಮಾನ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (CIN:L65922DL2005PLC136029) (ಈಗಿನ ಹೆಸರು: **ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**) ನ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹಸ್ತಾಕ್ಷರವಿರುವ ಐಹಿಕತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ನ ಸಾಲ ತೀರಿಸಲು ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಯೋಗ ಮಾಡುವಿಕೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ನಿಯಮ 3 ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ, 2002 ದೊಂದಿಗೆ ಓದಿರಿ. ಬೇಡಿಕೆಯ ಸೂಚನೆ ಮುಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ತಾರೀಖು **24.06.2026** ರಂದು ಕರೆದು ಸಾಲಗಾರ **ಎನ್ ಆರ್ ನಾಗಮಣಿ ಅಲಿಯಾಸ್ ನಾಗಮಣಿ ಎನ್. ಆರ್., ಎನ್ ಪಿ ರಾಜೇಶ್, ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಆಗ್ರೋ ಫುಡ್ಸ್ (ಅದರ ಪಾಲುದಾರರ ಮೂಲಕ) ಮತ್ತು ಎನ್ ಆರ್ ಮಯೂರಿ** ನೋಟಿಸಿನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ **ರೂ. 21,77,485.34 (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕೂರ ಎಂಬತ್ತೈದು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಮೂವತ್ನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಸಾಲ ಖಾತೆ ನಂ. **HHLBGM00407061** ಈ ಲೋನ್ ಅಕೌಂಟ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತ, ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ನೋಟಿಸ್ ನಿಮ್ಮನ್ನುತಲುಪಿ 60 ದಿನಗಳಾಗುವುದರೊಳಗೆ **19.06.2026** ರ ವರೆಗಿನ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ

ಸಾಲಗಾರ (ರು) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ ಕಾರಣ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಉಪ-ಅಧಿಕಾರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಮೂಲಕ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ **ಸ್ವಾಧೀನ** ವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ (ರು) ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ವಿಭಾಗ (4) ಅನ್ನು **12.11.2026** ರಂದು ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿ (ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವಸಾಮಾನ್ಯವಾದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಎಚ್ಚರಿಕೆಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತರಹದ ಆಸ್ತಿ ವ್ಯವಹಾರವು ಮಾಡದಿರಲು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು **ಸಮ್ಮಾನ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್** (ಈಗಿನ ಹೆಸರು: **ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**) ನ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ **ರೂ. 21,77,485.34 (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕೂರ ಎಂಬತ್ತೈದು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಮೂವತ್ನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 19.06.2026** ವರೆಗಿನ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ.

ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ರಿಡೀಮ್ ಮಾಡಲು ಉಪಲಬ್ಧವಿರುವ ಸಮಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಉಪ-ಸೆಕ್ಷನ್ (8) ಪ್ರಾವಧಾನಗಳತ್ತ ಸೆಳೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವರ್ಣನೆ

"ಎ.ಎಸ್.ಬಿ ನಂದಿ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ, 148 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮೂಲೆಯ ನಿವೇಶನ ಇದನ್ನು ಮಾಗಡಿ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರು, ದಿನಾಂಕ: 16/06/2016 ರಂದು, ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಮಾಯೋಪಾ / ಲ್ಯಾನ್ / 50 / 2015-16 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ನಿವೇಶನವು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ಗಳು: 90/1, 90/2, 90/3, 91/1, 91/2, 91/3, 91/4, 91/5, 93/1, 93/5 ರಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದೆ. ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಹೊನ್ನಗನಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ಗಳು: 26/2, 26/3 ರಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 11 ಎಕರೆ 0.25 ಗುಂಟೆಗಳಾಗಿದ್ದು ಇದು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಜಮೀನಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಗಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ:

ಪೂರ್ವ : ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮದಲ್ಲಿ : ರಸ್ತೆ
ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ : ಇತರರ ಆಸ್ತಿ ದಕ್ಷಿಣದಲ್ಲಿ : ರಸ್ತೆ
ಸ್ಥಳದ ಅಳತೆ - ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: (23.42 + 22.13 / 2) = 22.77 ಮೀಟರ್ಗಳು,
ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: (10.03 + 10.60 / 2) = 10.31 ಮೀಟರ್ಗಳು,
ಒಟ್ಟು - 234.75 ಚದರ ಮೀಟರ್ಗಳು.

ಅಧಿಕಾರವಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ
ದಿನಾಂಕ: 12.11.2026 **ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು (ಈಗಿನ ಹೆಸರು: **ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**)

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ
(ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ)

ಈ ಕಾರಣದಿಂದ,

ಸಮ್ಮಾನ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎಸ್‌ಸಿಎಲ್) (ಈಗಿನ ಹೆಸರು: **ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) (ಐಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್))** ನ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹಸ್ತಾಕ್ಷರವಿರುವ ಐಹಿಕತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ನ ಸಾಲ ತೀರಿಸಲು ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 (2002 ರ 54) ("ಹೇಳಿದ ಕಾಯಿದೆ") ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಯೋಗ ಮಾಡುವಿಕೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ನಿಯಮ 3 ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ, 2002 ("ಹೇಳಿದ ನಿಯಮಗಳು") ದೊಂದಿಗೆ ಓದಿರಿ. ಬೇಡಿಕೆಯ ಸೂಚನೆ ಮುಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ತಾರೀಖು **28.04.2022** ರಂದು ಕರೆದು ಸಾಲಗಾರ **ಶಿಲ್ಪಾ ಕೆ. ಕೆ ಅಲಿಯಾಸ್ ಶಿಲ್ಪಾ ಮತ್ತು ಸಂತೋಷ್ ಕುಮಾರ್ ಅರ್ಜುನ್ ಅಲಿಯಾಸ್ ಎ ಸಂತೋಷ್ ಕುಮಾರ್** ನೋಟಿಸಿನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ **12.04.2022** ರ ವರೆಗೆ **ರೂ. 6,28,779.28 (ಆರು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂಬತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಸಾಲ ಖಾತೆ ನಂ. **HHLBAN00325103** ಸದರಿ ನೋಟಿಸ್ ದೊರೆತ 60 ದಿನಗಳೊಳಗೆ, ಪೂರ್ಣ ಹಣಪಾವತಿ / ಚೆಕ್ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿ ನಗದು ಹಣ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ತನಕ **13.04.2022** ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ದಂಡದ ಬಡ್ಡಿ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ತರುವಾಯ, **ಎಸ್‌ಸಿಎಲ್** ಸಂಸ್ಥೆಯು **30.12.2024** ದಿನಾಂಕದ ಹಸ್ತಾಂತರ ಒಪ್ಪಂದ'ದ ಮೂಲಕ, ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ತಾನು ನೀಡಿದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ, ಅವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಒಡೆತನ, ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್-ಟ್ರಸ್ಟ್ -2025-015' ('ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್')** ನ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ **'ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ (ಇಂಡಿಯ) ಲಿಮಿಟೆಡ್'** ಸಂಸ್ಥೆಗೆ, 'ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ರಶೀದಿ' ಹೊಂದಿರುವವರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಈ ಹಸ್ತಾಂತರದ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, **ಎಸ್‌ಸಿಎಲ್** ನ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ಈಗ **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿಸಲು, ಹಾಗೂ ಅವರು ಪಡೆದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ರಚಿಸಿದ ಅಥವಾ ಒದಗಿಸಿದ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ, ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಸಂಸ್ಥೆಯು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರ /ಗ್ಯಾರಂಟರ್(ಗಳು) / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್(ಗಳು) **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ತನಕ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಇರುವ ಕಾರಣ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವ **ಸ್ವಾಧೀನ** ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು,**'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಸದರಿ ಆ್ಯಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್-ಸೆಕ್ಷನ್ (4)ರ ಜೊತೆಗೆ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ರೂಲ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ ರೂಲ್ 8ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪವರ್‌ಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, **12.11.2026** ರಂದು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಅಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ /ಗ್ಯಾರಂಟರ್(ಗಳಿಗೆ) / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್(ಗಳಿಗೆ) ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟಿಸ್ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕೆಳಗೆ ಹೇಳಿರುವ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಯ ಅಸೆಟ್‌ಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನೂ ಮಾಡಕೂಡದು, ಮತ್ತು ಈ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಯ ಅಸೆಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿದರೂ, ಅದು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯದ ಕಾರಣವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **19.10.2026** ರ ವರೆಗೆ **ರೂ. 9,22,359.81 (ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಐವತ್ತೊಂಬತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಂಬತ್ತೊಂದು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ , ಮತ್ತು ನಂತರ ಪೂರ್ಣ ಹಣಪಾವತಿ / ಚೆಕ್ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿ ನಗದು ಹಣ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ತನಕ **20.10.2026** ರಿಂದ ಕರಾರಿನ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡ ಹಾಗೂ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಖರ್ಚುವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳ ವಸೂಲಿ ಆರ್ಸಿಲ್‌ನ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ ಎಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ /ಗ್ಯಾರಂಟರ್(ಗಳಿಗೆ) / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್(ಗಳಿಗೆ) ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ

ಕೆಳಗೆ ಹೇಳಿರುವ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಅಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ರಿಡೀಮ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸದರಿ ಆ್ಯಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್-ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಪ್ರಾವಧಾನಗಳ ಕಡೆಗೆ ಸಾಲಗಾರರ / ಗ್ಯಾರಂಟರ್‌ಗಳ / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್‌ಗಳ ಗಮನವನ್ನು ಸೆಳೆಯಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವರ್ಣನೆ

ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಮ್‌ಪಿ ಬೆಂಗಳೂರು 560048 ಕರ್ನಾಟಕ ಇದರ ನ್ಯಾಯಪಾಲಿಕೆಯೊಳಗೆ ಬರುವಂಥ, ಹೊರಮಾವು ಗ್ರಾಮ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಇರುವಂಥ ಸರ್ವೇ ಕ್ರ. 33/2ಎ, 33/2ಬಿ, 33/2ಸಿ (ಖಾತಾ ಕ್ರ. 109/ಎಸ್‌ವೈ ಕ್ರ. 33/2ಎ/2ಬಿ/2ಸಿ ಎಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಲಾದ) ಕ್ರಮಾಂಕ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ರೇಡಿಯಂಟ್ ಡ್ಯಾಫೊಡಿಲ್ಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಎಂಬ ಹೆಸರುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡದ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 109 ಕ್ರಮಾಂಕದ ಒಂದು ತೆರೆದ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಲಾಟ್ ಹೊಂದಿರುವ, ಫ್ಲಾಟ್ ಕ್ರ. 109, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, 1030 ಚದರ ಅಡಿಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್-ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ತುಂಡು ಮತ್ತು ಭಾಗಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ 370 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಆಸಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ.

ಅಧಿಕಾರವಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ
ದಿನಾಂಕ : 12.11.2026 **ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ (ಇಂಡಿಯ) ಲಿಮಿಟೆಡ್**
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು **(ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್-ಟ್ರಸ್ಟ್ -2025-015)**

ಹಣದಾಸೆಗೆ ಸ್ವಂತ ಮಗನನ್ನೆ ಕೃತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಳಸಿಕೊಂಡಿದ್ದ ತಂದೆ ಸೇರಿ ಐವರ ಬಂಧನ

ಹಳೆ ಸ್ನೇಹಿತನನ್ನು ಮುಗಿಸಲು ಸುಪಾರಿ

ಬೆಂಗಳೂರು: ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂಟೌನ್ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಉದ್ಯಮಿ ಚರಣ್ ಗೌಡ ಭೀಕರ ಹತ್ಯೆ ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ರೋಚಕ ಹಾಗೂ ಬೆಚ್ಚಿಬೀಳಿಸುವ ಸತ್ಯಗಳು ಹೊರಬಂದಿವೆ. ಚರಣ್ ಗೌಡ ಅವರನ್ನ ಹತ್ಯೆ ಮಾಡಲು 30 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಸುಪಾರಿ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಚಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಂತ ತಂದೆಯೇ ತನ್ನ 20 ವರ್ಷದ ಮಗನನ್ನ ಬಳಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಸಂಗತಿ ಬೆಳಕಿಗೆ ಬಂದಿದೆ ಎಂದು ಪೊಲೀಸರು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಮೃತ ಚರಣ್ ಗೌಡ ಹಾಗೂ ಪ್ರಮುಖ ಆರೋಪಿ ಕಿರಣ್ ಹಲವು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಪರಿಚಯಸ್ಥರು. ಇಬ್ಬರೂ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಒಂದೇ ಕಡೆ ಪೇಂಟಿಂಗ್ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು. ಬಳಿಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಹಾಗೂ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಡೀಲಿಂಗ್ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ಇಳಿದಿದ್ದರು. ಒಟ್ಟಿಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದ ಇವರ ನಡುವೆ ದಿನಕಳೆದಂತೆ ಹಣಕಾಸಿನ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯ ಉಂಟಾಗಿತ್ತು. ಚರಣ್ ಗೌಡ ತನಗೆ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಮೋಸ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬ ದ್ವೇಷ ಕಿರಣ್ ಮನಸ್ಸಿನಲ್ಲಿ ಬೇರೂರಿತ್ತು.

ಇದೇ ದ್ವೇಷ ಕೊನೆಗೆ ಹತ್ಯೆಗೆ ಸಂಚು ರೂಪಿಸುವ ಹಂತಕ್ಕೆ ತಲುಪಿತ್ತು. ಚರಣ್ ಗೌಡನನ್ನ ಹತ್ಯೆ ಮಾಡಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಕಿರಣ್, ತನ್ನ ಪರಿಚಯಸ್ಥ ರುದ್ರೇಶ್ ಅಲಿಯಾಸ್ ರೂಪೇಶ್ ಎಂಬಾತನಿಗೆ 30 ಲಕ್ಷ ಸುಪಾರಿ ಮಾತುಕತೆ ನಡೆಸಿದ್ದ. ಈ ಪೈಕಿ 15 ಲಕ್ಷ ಹಣವನ್ನು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದ. ಆದರೆ ಸುಪಾರಿ ಪಡೆದಿದ್ದ ರುದ್ರೇಶ್ ಒಂದೂವರೆ ವರ್ಷ ಕಳೆದರೂ ಹತ್ಯೆ ಮಾಡಿರಲಿಲ್ಲ. ಮತ್ತೊಂದೆಡೆ, ಕಿರಣ್ ಹತ್ಯೆಗೆ ಸುಪಾರಿ ನೀಡಿರುವ ವಿಚಾರ ಪರಿಚಿತರ ವಲಯದಲ್ಲಿ ಹರಿದಾಡತೊಡಗಿತ್ತು.

ಇದರಿಂದ ಆತಂಕಗೊಂಡ ಕಿರಣ್, ತನ್ನ ಹೆಸರು ಹೊರಬರುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿ ಸುಪಾರಿ ಡೀಲ್ ರದ್ದುಪಡಿಸುವಂತೆ ರುದ್ರೇಶ್‌ಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದ.

ಆದರೆ, ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಪಡೆದಿದ್ದ 15 ಲಕ್ಷ ವಾಪಸ್ ನೀಡಲು ರುದ್ರೇಶ್‌ಗೆ ಮನಸ್ಸಿರಲಿಲ್ಲ. ಹೀಗಾಗಿ ಹತ್ಯೆ ಮಾಡಿ ಮುಗಿಸಿದರೆ ಉಳಿದ ಹಣವನ್ನೂ ಪಡೆಯಬಹುದು ಎಂದು ಯೋಚಿಸಿದ ರುದ್ರೇಶ್, ತನ್ನ ಸ್ನೇಹಿತ ಲೋಕೇಶ್‌ನನ್ನ ಈ ಸಂಚಿನಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದ. ಸ್ವಲ್ಪ ಹಣದ ಆಸೆ ತೋರಿಸಿ ಕೃತ್ಯದ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನ ಲೋಕೇಶ್‌ಗೆ ವಹಿಸಿದ್ದ ಎಂದು ಪೊಲೀಸರು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಸ್ವಂತ ಮಗನಿಗೆ ಹತ್ಯೆಯ ನೇತೃತ್ವ

ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಂದೆ - ಮಗನ ಜುಗಲ್ಬಂಧಿ ಆರಂಭವಾಗಿತ್ತು. ಸುಪಾರಿ ಪಡೆದ ಲೋಕೇಶ್, ತನ್ನ 20 ವರ್ಷದ ಮಗ ಕಿರಣ್‌ನನ್ನೇ ಚರಣ್ ಗೌಡನ ಹತ್ಯೆಗೆ ಪ್ರಚೋದಿಸಿದ್ದ. ಈ ಕೆಲಸ ಮುಗಿಸಿದರೆ ದೊಡ್ಡ ಮೊತ್ತದ ಹಣ ಸಿಗುತ್ತದೆ, ನಿನ್ನ ಜೀವನವೇ ಸೆಟಲ್ ಆಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಮಗನ ಮನವೊಲಿಸಿದ್ದ. ತಂದೆಯ ಮಾತು ನಂಬಿ ಹಣದ ಆಸೆಗೆ ಬಿದ್ದ ಮಗ ಕಿರಣ್, ತನ್ನ ಸ್ನೇಹಿತ ಆಕಾಶ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸೇರಿಕೊಂಡು ಚರಣ್ ಗೌಡನ ಚಲನವಲನಗಳ ಮೇಲೆ ನಿಗಾ ಇಟ್ಟಿದ್ದ. ನ.13ರಂದು ಎಂದಿನಂತೆ ಚರಣ್ ಗೌಡ ತನ್ನ ಪತ್ನಿಯೊಂದಿಗೆ ಕಚೇರಿಗೆ ತೆರಳುತ್ತಿದ್ದ ವೇಳೆ ದ್ವಿಚಕ್ರ ವಾಹನದಲ್ಲಿ ಬಂದಿದ್ದ ಆರೋಪಿಗಳು ದಾಳಿ ನಡೆಸಿದ್ದರು. ಪತ್ನಿಯ ಕಣ್ಣೆದುರೇ ಮಾರಕಾಸ್ತ್ರಗಳಿಂದ ಚರಣ್ ಗೌಡನ ಮೇಲೆ ಹಲ್ಲೆ ನಡೆಸಿ, ಹತ್ಯೆಗೈದು ಸ್ಥಳದಿಂದ ಪರಾರಿಯಾಗಿದ್ದರು. ಹತ್ಯೆಯ ಬಳಿಕ ಆರೋಪಿಗಳು ಧರ್ಮಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ತೆರಳಿ ದೇವರ ದರ್ಶನ ಪಡೆದಿದ್ದರು ಎಂಬ ಅಂಶ ಬೆಳಕಿಗೆ ಬಂದಿದೆ. ಇತ್ತ ಪ್ರಕರಣ ಬೆನ್ನತ್ತಿದ ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂಟೌನ್ ಠಾಣೆ ಪೊಲೀಸರು ಕ್ಷಿಪ್ರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ನಡೆಸಿ, ಸುಪಾರಿ ನೀಡಿದ್ದ ಕಿರಣ್ ಕುಮಾರ್, ಮಧ್ಯವರ್ತಿ ರುದ್ರೇಶ್ ಅಲಿಯಾಸ್ ರೂಪೇಶ್, ಲೋಕೇಶ್, ಆತನ ಮಗ ಕಿರಣ್ ಗೌಡ ಹಾಗೂ ಕೃತ್ಯದಲ್ಲಿ ಭಾಗಿಯಾಗಿದ್ದ ಆಕಾಶ್‌ನನ್ನು ಬಂಧಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ
(ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ)

ಈ ಕಾರಣದಿಂದ,

ಸಮ್ಮಾನ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎಸ್‌ಸಿಎಲ್) (ಈಗಿನ ಹೆಸರು: **ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) (ಐಎಚ್‌ಎಫ್‌ಎಲ್))** ನ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹಸ್ತಾಕ್ಷರವಿರುವ ಐಹಿಕತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ನ ಸಾಲ ತೀರಿಸಲು ಇರುವ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 (2002 ರ 54) ("ಹೇಳಿದ ಕಾಯಿದೆ") ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಯೋಗ ಮಾಡುವಿಕೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ನಿಯಮ 3 ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ, 2002 ("ಹೇಳಿದ ನಿಯಮಗಳು") ದೊಂದಿಗೆ ಓದಿರಿ. ಬೇಡಿಕೆಯ ಸೂಚನೆ ಮುಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ತಾರೀಖು **29.09.2023** ರಂದು ಕರೆದು ಸಾಲಗಾರ **ಶಿಲ್ಪಾ ಕೆ. ಕೆ ಅಲಿಯಾಸ್ ಶಿಲ್ಪಾ ಮತ್ತು ಸಂತೋಷ್ ಕುಮಾರ್ ಅರ್ಜುನ್ ಅಲಿಯಾಸ್ ಎ ಸಂತೋಷ್ ಕುಮಾರ್** ನೋಟಿಸಿನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಮರುಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ **29.09.2023** ರ ವರೆಗೆ **ರೂ. 32,53,467.82 (ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕೂರ ಅರವತ್ತೇಳು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಂಬತ್ತೆರಡು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಸಾಲ ಖಾತೆ ನಂ. **HHLBAN00268258** ಸದರಿ ನೋಟಿಸ್ ದೊರೆತ 60 ದಿನಗಳೊಳಗೆ, ಪೂರ್ಣ ಹಣಪಾವತಿ / ಚೆಕ್ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿ ನಗದು ಹಣ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ತನಕ **30.09.2023** ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ದಂಡದ ಬಡ್ಡಿ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ತರುವಾಯ, **ಎಸ್‌ಸಿಎಲ್** ಸಂಸ್ಥೆಯು **30.12.2024** ದಿನಾಂಕದ ಹಸ್ತಾಂತರ ಒಪ್ಪಂದ'ದ ಮೂಲಕ, ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ತಾನು ನೀಡಿದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ, ಅವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಒಡೆತನ, ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್-ಟ್ರಸ್ಟ್ -2025-015' ('ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್')** ನ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ **'ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ (ಇಂಡಿಯ) ಲಿಮಿಟೆಡ್'** ಸಂಸ್ಥೆಗೆ, 'ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ರಶೀದಿ' ಹೊಂದಿರುವವರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಈ ಹಸ್ತಾಂತರದ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, **ಎಸ್‌ಸಿಎಲ್** ನ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ಈಗ **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿಸಲು, ಹಾಗೂ ಅವರು ಪಡೆದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ರಚಿಸಿದ ಅಥವಾ ಒದಗಿಸಿದ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ, ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಸಂಸ್ಥೆಯು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರ /ಗ್ಯಾರಂಟರ್(ಗಳು) / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್(ಗಳು) **'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ತನಕ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದೆ ಇರುವ ಕಾರಣ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವ **ಸ್ವಾಧೀನ** ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು,**'ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್'** ಸದರಿ ಆ್ಯಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್-ಸೆಕ್ಷನ್ (4)ರ ಜೊತೆಗೆ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ರೂಲ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ ರೂಲ್ 8ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಪವರ್‌ಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, **12.11.2026** ರಂದು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಅಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ /ಗ್ಯಾರಂಟರ್(ಗಳಿಗೆ) / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್(ಗಳಿಗೆ) ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟಿಸ್ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕೆಳಗೆ ಹೇಳಿರುವ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಯ ಅಸೆಟ್‌ಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನೂ ಮಾಡಕೂಡದು, ಮತ್ತು ಈ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಯ ಅಸೆಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿದರೂ, ಅದು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯದ ಕಾರಣವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **19.10.2026** ರ ವರೆಗೆ **ರೂ. 48,70,112.52 (ನಲವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ನೂರ ಹನ್ನೆರಡು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮತ್ತು ಐವತ್ತೆರಡು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ , ಮತ್ತು ನಂತರ ಪೂರ್ಣ ಹಣಪಾವತಿ / ಚೆಕ್ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿ ನಗದು ಹಣ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ತನಕ **20.10.2026** ರಿಂದ ಕರಾರಿನ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡ ಹಾಗೂ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಖರ್ಚುವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳ ವಸೂಲಿ ಆರ್ಸಿಲ್‌ನ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ ಎಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ /ಗ್ಯಾರಂಟರ್(ಗಳಿಗೆ) / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್(ಗಳಿಗೆ) ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ

ಕೆಳಗೆ ಹೇಳಿರುವ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಅಸೆಟ್‌ಗಳನ್ನು ರಿಡೀಮ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸದರಿ ಆ್ಯಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್-ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಪ್ರಾವಧಾನಗಳ ಕಡೆಗೆ ಸಾಲಗಾರರ / ಗ್ಯಾರಂಟರ್‌ಗಳ / ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜರ್‌ಗಳ ಗಮನವನ್ನು ಸೆಳೆಯಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವರ್ಣನೆ

ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಮ್‌ಪಿ ಬೆಂಗಳೂರು 560048 ಕರ್ನಾಟಕ ಇದರ ನ್ಯಾಯಪಾಲಿಕೆಯೊಳಗೆ ಬರುವಂಥ, ಹೊರಮಾವು ಗ್ರಾಮ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಇರುವಂಥ ಸರ್ವೇ ಕ್ರ. 33/2ಎ, 33/2ಬಿ, 33/2ಸಿ (ಖಾತಾ ಕ್ರ. 109/ಎಸ್‌ವೈ ಕ್ರ. 33/2ಎ/2ಬಿ/2ಸಿ ಎಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಲಾದ) ಕ್ರಮಾಂಕ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ರೇಡಿಯಂಟ್ ಡ್ಯಾಫೊಡಿಲ್ಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಎಂಬ ಹೆಸರುಳ್ಳ ಕಟ್ಟಡದ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 109 ಕ್ರಮಾಂಕದ ಒಂದು ತೆರೆದ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಲಾಟ್ ಹೊಂದಿರುವ, ಫ್ಲಾಟ್ ಕ್ರ. 109, ಮೊದಲ ಮಹಡಿ, 1030 ಚದರ ಅಡಿಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್-ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ತುಂಡು ಮತ್ತು ಭಾಗಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ 370 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಆಸಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ.

ಅಧಿಕಾರವಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ
ದಿನಾಂಕ : 12.11.2026 **ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ (ಇಂಡಿಯ) ಲಿಮಿಟೆಡ್**
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು **(ಎಆರ್‌ಸಿಐಎಲ್-ಟ್ರಸ್ಟ್ -2025-015)**

ತೇಜಸ್ ನೆಟ್‌ವರ್ಕ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

TEJAS NETWORKS

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: ಜೆ.ಪಿ. ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಪಾರ್ಕ್, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 25, ಸರ್ವೇ ನಂ. 13, 14, 17 & 18, ಕೋನಪ್ಪನ ಅಗ್ರಹಾರ ವಿಲೇಜ್, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 100, ಕರ್ನಾಟಕ, ಭಾರತ.
ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಐಡೆಂಟಿಟಿ ನಂಬರ್: L72900KA2000PLC026980
ದೂರವಾಣಿ: +91 80 4179 4600 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: +91 80 2852 0201
ಇ-ಮೇಲ್: corporate@tejasnetworks.com ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.tejasnetworks.com

ಷೇರುದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ - ಭೌತಿಕ ಷೇರುಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮತ್ತು ಡಿಮೆಟೀರಿಯಲೈಸೇಶನ್‌ಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ವ್ಯವಸ್ಥೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ ಅಂಡ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ (SEBI) ಇವರ ಜನವರಿ 30, 2026ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಪ್ರಕಾರ, ಏಪ್ರಿಲ್ 01, 2019ಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಮಾರಾಟವಾದ / ಖರೀದಿಸಿದ ಭೌತಿಕ ಷೇರುಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮತ್ತು ಡಿಮೆಟೀರಿಯಲೈಸೇಶನ್ ("ಡಿಮ್ಯಾಟ್") ಅನ್ನು ಸುಲಭಗೊಳಿಸಲು ವಿಶೇಷ ಗವಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಿದೆ. ಈ ವಿಶೇಷ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯು, ಭೌತಿಕ ಷೇರುಗಳು ಏಪ್ರಿಲ್ 01, 2019ಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಕಂಪನಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳು / ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಹಾಗೂ ಇತರ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ / ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾದ / ಗಮನಹರಿಸದ ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿನಂತಿಗಳಿಗೂ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಮುಖ ವಿವರಗಳು:

ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ಮತ್ತು ಡಿಮೆಟೀರಿಯಲೈಸೇಶನ್‌ಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ವ್ಯವಸ್ಥೆ	ಅವಧಿ - ಫೆಬ್ರವರಿ 05, 2026 ರಿಂದ ಫೆಬ್ರವರಿ 04, 2027ರ ವರೆಗೆ	
ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿನಂತಿಗಳನ್ನು ಯಾರು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು?	ಏಪ್ರಿಲ್ 01, 2019ಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಂದಾಗಿ ಅವುಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸದ ಹಾಗೂ ಏಪ್ರಿಲ್ 01, 2019ಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲು ಷೇರುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ / ಖರೀದಿಸಿದ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು.	
ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿನಂತಿಗಳನ್ನು ಹೇಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು?	ಅರ್ಹ ಹೂಡಿಕೆದಾರರು ತಮ್ಮ ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ವಿನಂತಿಗಳನ್ನು, ಸಂಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಕಂಪೆನಿಯ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮತ್ತು ವರ್ಗಾವಣೆ ಏಜೆಂಟ್ ಅಂದರೆ MUFG ಇನ್‌ಟೈಮ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.	
	ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ	ಸಿ-101, ಎಂಬೆಸಿ 247, ಎಲ್.ಬಿ.ಎಸ್. ಮಾರ್ಗ, ವಿಖ್ರೋಳಿ (ಪಶ್ಚಿಮ), ಮುಂಬೈ - 400 083.
	ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ / ಫ್ಯಾಕ್ಸ್	+91 9870391051 +91 22 6656 8494
	ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ	https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html ನಲ್ಲಿ ಸೇವಾ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅಥವಾ corporate@tejasnetworks.com ಗೆ ಇಮೇಲ್ ಕಳುಹಿಸಿ.

ಗಮನಿಸಿ:
ವರ್ಗಾವಣೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಡಿಮೆಟೀರಿಯಲೈಸ್ಡ್ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಬಾಕಿ ಇರುವ ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸಲು ಷೇರುದಾರರು ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತೇಜಸ್ ನೆಟ್‌ವರ್ಕ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/-
ಅನಂತ ಮೂರ್ತಿ ಎನ್.
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು ಕಂಪೆನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಮತ್ತು ಕಂಪ್ಲೈಯನ್ಸ್ ಅಧಿಕಾರಿ
ದಿನಾಂಕ : ನವೆಂಬರ್ 16, 2026 ICSI ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂಖ್ಯೆ: A17134

ಧನ್ವೀರ್ ವಿರುದ್ಧದ ಎಫ್‌ಐಆರ್‌ಗಳ ತನಿಖೆಗೆ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆ

ಧನ್ವೀರ್‌ಗೆ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ರಿಲೀಫ್



ಬೆಂಗಳೂರು: ನಟ ದರ್ಶನ್ ಪತ್ನಿ ವಿಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ ಹಾಗೂ ಧನ್ವೀರ್ ನಡುವಿನ ವಾಗ್ವಾದ ಮತ್ತು ನಿಂದನೆ ಆರೋಪ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಟ ಧನ್ವೀರ್‌ಗೆ ಹೈಕೋರ್ಟ್‌ನಿಂದ ರಿಲೀಫ್ ಸಿಕ್ಕಿದೆ. ಧನ್ವೀರ್ ವಿರುದ್ಧ ದಾಖಲಾಗಿರುವ 3 ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಎಫ್‌ಐಆರ್‌ಗಳ ತನಿಖೆಗೆ ಹೈಕೋರ್ಟ್ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಎಫ್‌ಐಆರ್‌ಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ನಟ ಧನ್ವೀರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಅರ್ಜಿಯ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಮೂರ್ತಿ ಅನಂತ್ ರಮಾನಾಥ್ ಹೆಗ್ಡೆ ಅವರಿದ್ದ ಏಕಸದಸ್ಯ ಪೀಠ ನಡೆಸಿತು. ವಿಚಾರಣೆ ವೇಳೆ ಧನ್ವೀರ್ ಪರ ಹಿರಿಯ ವಕೀಲ ಫಣೀಂದ್ರ ವಾದ ಮಂಡಿಸಿ, ದೂರಿನಲ್ಲಿ ಅವಾಚ್ಯ ಶಬ್ದಗಳಿಂದ ನಿಂದನೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಆರೋಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ, ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಯಾವ ಮಹಿಳೆಗೆ ನಿಂದನೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಎಲ್ಲಿಯೂ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿಲ್ಲ, ಅಲ್ಲದೆ, ಕೇವಲ ಅವಾಚ್ಯ ಶಬ್ದಗಳ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಾಂತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಧಕ್ಕೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಾಗಿ ಪ್ರಕರಣದ ತನಿಖೆಗೆ ತಡೆ ನೀಡಬೇಕು ಎಂದು ಮನವಿ ಮಾಡಿದರು. ಇದಕ್ಕೆ ಸರಕಾರದ ಪರ ವಕೀಲರು ಆಕ್ಷೇಪ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ನೀಡದಂತೆ ವಾದಿಸಿದರು.

3 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ತಡೆ

ವಾದ-ಪ್ರತಿವಾದ ಆಲಿಸಿದ ನ್ಯಾಯಪೀಠವು, ರಾಜಾಜಿನಗರ ಹಾಗೂ ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಎಫ್‌ಐಆರ್‌ಗಳ ತನಿಖೆಗೆ ಮಧ್ಯಂತರ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ನೀಡಿದೆ. ಇದರ ಜತೆಗೆ, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಈ ಹಿಂದೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಸಹ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮುಂದುವರಿಸಿದೆ. ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಂದನೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಆಡಿಯೋದ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಣೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದ ಹೈಕೋರ್ಟ್, ಮುಂದಿನ ವಿಚಾರಣೆ ಶನಿವಾರಕ್ಕೆ ಮುಂದೂಡಿದೆ.

ಕಾವೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಿಲ್ಲ, ಮಧ್ಯಪ್ರವೇಶಿಸಿ: ಪ್ರಧಾನಿ ಮೋದಿಗೆ ದೇವೇಗೌಡ ಪತ್ರ

ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಮಳೆ ಕೊರತೆಯಿಂದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಕೃಷಿಗೆ ಹಾಹಾಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು: ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ತೀವ್ರ ಮಳೆ ಕೊರತೆಯಿಂದಾಗಿ ಕಾವೇರಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ತಲೆದೋರಿರುವ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಮತ್ತು ಕೃಷಿ ಬಿಕ್ಕಟ್ಟಿನ ಕುರಿತು ಮಾಜಿ ಪ್ರಧಾನಮಂತ್ರಿ ಎಚ್.ಡಿ. ದೇವೇಗೌಡ ಅವರು ಪ್ರಧಾನಿ ನರೇಂದ್ರ ಮೋದಿಯವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದಿದ್ದಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕದ ದೀರ್ಘಕಾಲೀನ ಜಲ ಮತ್ತು ನೀರಾವರಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಶೀಘ್ರದಲ್ಲೇ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿಯನ್ನುಭೇಟಿಯಾಗಿ, ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಡುವುದಾಗಿಯೂ ಅವರು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಕಾವೇರಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಮತ್ತು ನೀರಾವರಿಗಾಗಿ ಎದುರಾಗಿರುವ ನೀರಿನ ಕೊರತೆಯಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಎದುರಿಸುತ್ತಿರುವ ಗಂಭೀರ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಅವರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಸುಪ್ರೀಂಕೋರ್ಟ್ ಮಾರ್ಪಡಿಸಿರುವ ಕಾವೇರಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ತೀರ್ಪನ್ನು ಸುಗಮವಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಕಾವೇರಿ ನೀರು ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷ ಕರ್ನಾಟಕಕ್ಕೆ ನೀರಿನ ಅಭಾವದ ವರ್ಷವಾಗಿದೆ. ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ವಾಡಿಕೆ ಮಳೆಯ ಶೇ.60ರಷ್ಟು ಮಾತ್ರ ದಾಖಲಾಗಿದೆ. ಸುಮಾರು ಶೇ.35 ರಿಂದ 40ರಷ್ಟು ಮಳೆ ಕೊರತೆಯಿಂದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕದ ಜಲಾಶಯಗಳು ತಮ್ಮ ಒಟ್ಟು ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಶೇ.50ರಿಂದ 55ರಷ್ಟು ಮಾತ್ರ ಭರ್ತಿಯಾಗಿವೆ. ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ನೀರಾವರಿಗೆ ಮಾತ್ರವಲ್ಲದೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗೂ ಭಾರಿ ಕೊರತೆ ಎದುರಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕದ ಜಲಾಶಯಗಳಲ್ಲಿ ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ಪ್ರಮಾಣದ ನೀರು ಸಂಗ್ರಹವಾಗಿದ್ದರೂ, ತಮಿಳುನಾಡಿನ ಬೇಡಿಕೆಗೆ ಮಣಿದು ಕಾವೇರಿ ನೀರು ನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕಕ್ಕೆ ಪದೇಪದೇ ತಮಿಳುನಾಡಿಗೆ ನೀರು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡುತ್ತಿದೆ. ಮುಂಬರುವ ಬೇಸಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ನೆರೆಹೊರೆಯ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಅಗತ್ಯಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ಜಲಾಶಯಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅಲ್ಪ ಪ್ರಮಾಣದ ನೀರನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಬೇಕೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕವು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಂದೆ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮನವಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಲಕ್ಷಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ನೀರನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವಂತೆ ನೀಡಿರುವ ನಿರ್ದೇಶನಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾಲಿಸಿದರೆ, ನಮ್ಮ ಎಲ್ಲಾ ಜಲಾಶಯಗಳು ಶೀಘ್ರದಲ್ಲೇ ಖಾಲಿಯಾಗಲಿವೆ.

ಇಂತಹ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಕೊರತೆ ಆತಂಕಕಾರಿ ಮಟ್ಟಕ್ಕೆ ತಲುಪುವುದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಂದೇಹವಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ಪತ್ರದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿಯೇ ದೇವೇಗೌಡ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಗೋದಾವರಿ-ಕೃಷ್ಣಾ-ಕಾವೇರಿ ನದಿ ಜೋಡಣೆ ಯೋಜನೆ: ಗೋದಾವರಿ-ಕೃಷ್ಣಾ-ಕಾವೇರಿ ನದಿ ಜೋಡಣೆ ಯೋಜನೆ ವಿಚಾರವಾಗಿಯೂ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಅವರು, ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಜಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ ಯೋಜಿಸುತ್ತಿರುವ ಮಹತ್ವದ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಯೋಜನೆ ಇದಾಗಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾಪದ ಪ್ರಕಾರ ಗೋದಾವರಿ ನದಿಯಿಂದ 147 ಟಿಎಂಸಿ ನೀರನ್ನು ಕಾವೇರಿ ನದಿಗೆ ಹರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವಿದೆ. ಈಗಾಗಲೇ ಯೋಜನೆಯ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದೆ. ಕಾವೇರಿ ನದಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ನೀರಿನ ಹಂಚಿಕೆ ಬಹುತೇಕ ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇತರ ರಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದರೆ ಕರ್ನಾಟಕಕ್ಕೆ ಅತ್ಯಂತ ಕಡಿಮೆ ಪ್ರಮಾಣದ ನೀರು ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಲಿದೆ.

ಕಾವೇರಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗಾಗಿ ತೀವ್ರ ಕೊರತೆ ಎದುರಾಗಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸಮಾನತೆ ಮತ್ತು ನೈಸರ್ಗಿಕ ನ್ಯಾಯದ ತತ್ತ್ವಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಗೋದಾವರಿ-ಕಾವೇರಿ ನದಿ ಜೋಡಣೆ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕಕ್ಕೆ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗುವ ನೀರಿನ ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವಂತೆ ಅವರು ಆಗ್ರಹಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಮೇಕೆದಾಟು ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಪೂರೈಕೆ ಯೋಜನೆ

ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವೇಗವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿರುವ ಜಾಗತಿಕ ನಗರದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಮಸ್ಯೆ ನಿವಾರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ, ತಮಿಳುನಾಡು ಗಡಿಯ ಸಮೀಪ ಕಾವೇರಿ ನದಿಗೆ ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಮೇಕೆದಾಟು ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಪೂರೈಕೆ ಯೋಜನೆ (ಸಮತೋಲನ ಜಲಾಶಯ)' ನಿರ್ಮಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಅಗತ್ಯವಾದ ವಿವರವಾದ ಯೋಜನಾ ವರದಿ 2019ರ ಜನವರಿಯಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಜಲ ಆಯೋಗಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. 2026ರ ಜೂನ್ 29ರಂದು ಕೆಲವು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳೊಂದಿಗೆ ವರದಿ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿತ್ತು. ಅಗತ್ಯ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕವು 2026ರ ಆಗಸ್ಟ್ 13ರಂದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ವರದಿ ಮರುಸಲ್ಲಿಸಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಮಸ್ಯೆಯ ತೀವ್ರತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಮೇಕೆದಾಟು ಯೋಜನೆಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಜಲ ಆಯೋಗವು ಅತ್ಯಂತ ಆದ್ಯತೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬೇಕು ಎಂದವರು ಆಗ್ರಹಿಸಿದ್ದಾರೆ

ಟೇಕ್ ಆಫ್ ವೇಳೆ ಹಠಾತ್ ತಾಂತ್ರಿಕ ದೋಷ ಪತ್ತೆ ಪೈಲಟ್ ಸಮಯಪ್ರಜ್ಞೆಯಿಂದ 236 ಮಂದಿ ಪಾರು

ಮಂಗಳೂರು ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣದಲ್ಲಿ ತಪ್ಪಿದ ಭಾರೀ ವಿಮಾನ ದುರಂತ



ಮಂಗಳೂರು: ಮಂಗಳೂರು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣದಲ್ಲಿ ಟೇಕ್ ಆಫ್ ಆಗುವ ಕೊನೆಯ ಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ಇಂಡಿಗೋ ವಿಮಾನದ ಎಂಜಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ದೋಷ ಕಾಣಿಸಿಕೊಂಡ ಪರಿಣಾಮ ಭಾರೀ ವಿಮಾನ ದುರಂತವೊಂದು ಕೂದಲೆಳೆಯ ಅಂತರದಲ್ಲಿ ತಪ್ಪಿದೆ.

ಮಂಗಳೂರಿನಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ತೆರಳಬೇಕಿದ್ದ ಇಂಡಿಗೋ ವಿಮಾನದಲ್ಲಿ 229 ಪ್ರಯಾಣಿಕರು ಹಾಗೂ ಏಳು ಮಂದಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 236 ಮಂದಿ ಇದ್ದರು. ಸೋಮವಾರ ಸಂಜೆ 6.05ಕ್ಕೆ ವಿಮಾನ ಟೇಕ್ ಆಫ್ ಆಗಬೇಕಿತ್ತು. ಆದರೆ ರನ್‌ವೇಯಲ್ಲಿ ಟೇಕ್ ಆಫ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಆರಂಭಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಿಮಾನದ ಎಂಜಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ದೋಷ ಕಾಣಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ತಕ್ಷಣ ಎಚ್ಚೆತ್ತುಕೊಂಡ ಪೈಲಟ್ ಸಮಯಪ್ರಜ್ಞೆ ಮೆರೆದು ವಿಮಾನಕ್ಕೆ ಬ್ರೇಕ್ ಹಾಕಿ ಟೇಕ್ ಆಫ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಬಳಿಕ ವಿಮಾನವನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ಬೇಗೆ ವಾಪಸ್ ಕರೆತಂದಿದ್ದಾರೆ.

ಮಂಗಳೂರು ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣವು ಟೇಬಲ್ ಟಾಪ್ ರನ್‌ವೇ ಹೊಂದಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಘಟನೆ ಭಾರೀ ಆತಂಕಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗಿದೆ. ಪೈಲಟ್‌ನ ಸಮಯೋಚಿತ ನಿರ್ಧಾರದಿಂದ ವಿಮಾನದಲ್ಲಿದ್ದ 236 ಮಂದಿಯ ಜೀವ ಉಳಿದಿದೆ. ಬಳಿಕ ವಿಮಾನದಲ್ಲಿದ್ದ ಎಲ್ಲ ಪ್ರಯಾಣಿಕರನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ಕೆಳಗಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇಂಡಿಗೋ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಪ್ರಯಾಣಿಕರು ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ತೆರಳಲು ಪರ್ಯಾಯ ವಿಮಾನದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದೆ.