SIGACHI INDUSTRIES LIMITED

CIN : L24110TG1989PLC009497

To **Date: November 21, 2026**

The Manager **BSE Limited** **P. J. Towers, Dalal Street** **Mumbai-400001(BSE** **Scrip Code: 543389)**	**The Manager** **National Stock Exchange of India Limited** **Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex** **Bandra (E), Mumbai- 400051** **(NSE Symbol: SIGACHI)**

Dear Sir/Madam,

Sub: Intimation-Newspaper Publication of Postal Ballot Notice

Unit: Sigachi Industries Limited

Pursuant to regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, please find enclosed herewith clippings of advertisement published in today's newspaper in Financial Express and Nava Telangana regarding Postal Ballot e-voting information.

Enclosed are the clippings from the aforesaid newspapers.

This is for kind information and records.

Thanking You,

Yours faithfully
For **Sigachi Industries Limited**

VIVEK KUMAR
Digitally signed by VIVEK KUMAR
Date: 2026.11.21 16:20:45 +05'30'

Vivek Kumar
Company Secretary & Compliance Officer

Registered Office
#229/1 & 90, 2nd Floor, Kalyan's Tulsiram Chambers, Madinaguda, Hyderabad-49, Telangana State, India.
Customer Service +91 40 40114874-76, E-mail: info@sigachi.com, URL: www.sigachi.com

Corporate Office
Plot No. G57/2, Industrial Park, Sultanpur, Hyderabad, Sangareddy (Dist), Telangana - 502319.
Tel No.: +91-8455-242055 / 56 / 57, E-mail: enquiry@sigachi.com, URL: www.sigachi.com

IMMIGRATION LEADS TO LOWER PAY FOR COLLEGE-EDUCATED WORKERS

H-1B visa delays, Trump rules force workers to leave US

FRANCESCA MAGLIONE & ALICIA A CALDWELL
November 20

YASH SHARMA DECIDED last month that he's had enough of the US. The 36-year-old Google software engineer from India says halfway through Donald Trump's second term, the constant rule changes around visas for highly skilled immigrants, the unknowns they create and the slim odds of him becoming a citizen have all become too much.

Sharma, who has had an H-1B visa for six years, says it's become hard to focus at work. And while he loves his life in San Francisco and working at the epicenter of tech and AI, he feels like he's run out of options to gain permanent residency and build a life here.

The US feels like a "golden prison," Sharma said. He plans to move to the UK next month, even though he doesn't have a job there, because he was offered a visa with a clear path to staying in the country for the long term.

This month's midterm elections delivered a rebuke of Trump's immigration crackdown, helping Democrats win control of Congress and prompting the president to acknowledge that his administration may have been "too tough" in deporting people who had jobs.

But less acknowledged has been the administration's reshaping of visa rules that for years have channeled graduates and highly skilled employees into the workforce. The newly empowered opposition won't have an easy time reversing Trump's rule changes, which have effectively dismantled an immigration system that helped make America a destination for the world's best engineers and researchers. Just this week, the Labor Department proposed tighter rules for companies seeking to sponsor foreign workers for permanent residency.

Some of the biggest US companies are giving up on the idea anything will change soon. International Business Machines (IBM) is ending US visa sponsorships for most jobs in its largest division, leaving affected employees to transfer outside the US or plan on leaving the company by year-end. Payments company Flywire is weighing whether to put more hiring and development work overseas, while Microsoft, Adobe and a handful of IT outsourcing firms have been barred from a key green-card sponsorship programme as federal officials probe their practices.

The Trump administration says workers and employers have abused the immigration system for years, moving it away from its origins as a way to get highly specialised talent into the country on a temporary basis into a sprawling behemoth that's resulted in lower pay for Americans.

Research into the question of how immigrants affect wages has shown mixed results. But a recently released study by a Harvard University economist who served on Trump's Council of Economic Advisers found skilled immigration leads to lower pay for college-educated US workers, particularly in scientific fields.

Trump's appointment this month of Stephen Miller as chief of staff gives the longtime advocate of reducing all forms of immigration greater authority, while investigations into employers' green-card sponsorships, announced last month by Vice President JD Vance, have added to the pressure.

"It's a quiet dismantling of employment-based immigration," said Angelo Paparelli, an immigration attorney and partner at Vialto Law.

There's a growing sense that the friction and unpredictability are the new normal for the US immigration system. That's changing assumptions about the future of the US economy and forcing businesses to plan for a world in which they may not be able to bring top talent to work in their US headquarters.

"Economies of scale are tricky things. It's a bit like a reputation: it can take years to build and no time to utterly destroy it," said Scott Corley, executive director of Compete America, a coalition of major US technology and high-skilled professional employers.

Sharma says he's felt discouraged about the chances he'd ever be able to convert his temporary visa into permanent residency given a huge backlog for Indian nationals. He hasn't left the country in a year and a half, concerned he might not be able to get back in. That's meant missing out on family visits, work conferences and trips with friends.

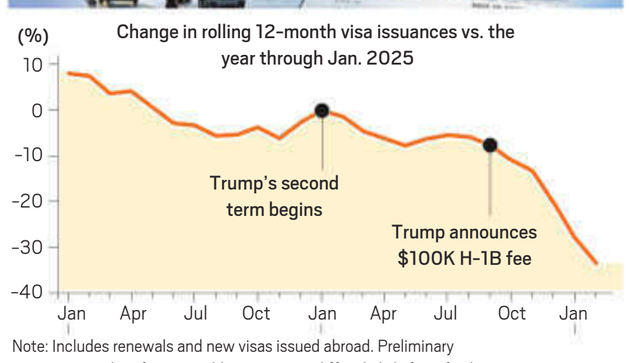
He sought another path to permanent residency and more stability by applying for an "extraordinary ability" visa, given to people with standout talent in their field, but was rejected after months of waiting.

The uncertainly led Sharma to consider a life outside the US. He applied for a Global Talent visa from the UK and was approved, allowing him to move to the UK without a job and begin looking for work. He says the US election results haven't dissuaded him from the plan.

"I've seen various administrations, and to me it's clear that there will be no actual change to the law," he said. And even if things returned to how they were before, the difficulty of getting permanent residency would still weigh on him. "That normal still sucks," he said. —BLOOMBERG

REVERSE MIGRATION?





Note: Includes renewals and new visas issued abroad. Preliminary visa issuance data from monthly reports can differ slightly from final annual figures. Source: US State Department; Bloomberg

Amid talks of unrest, India engaging in dialogue: PM

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, November 20

PRIME MINISTER NARENDRA Modi on Friday said cultural connections are the strongest guarantee of global peace, and cultural and civilisational cooperation among member countries of the Shanghai Cooperation Organisation (SCO) can further strengthen these ties.

Inaugurating the first SCO Civilisational Dialogue Forum here, Modi also said that empires have certainly changed the map of the world but civilisational dialogues have changed the way the world thinks, and that is why the SCO civilisational summit is not merely a ceremonial platform but can become a forum for giving the world direction.

"At a time when discussions about war and unrest dominate the world, we in India are engaging in initiatives on civilisational dialogue and connectivity. This is also important because cultural connections are the strongest guarantee of global peace. This makes this event all the more significant," he said at the forum attended by delegates from various SCO member countries, including Pakistan minister Musadik Malik.

The prime minister said there is much discussion in the world about international collaboration and people-to-people connections, and this is an approach that the ancestors nurtured for centuries.

He said around 5,000 years ago, there were trade relations between the Indus Valley Civilisation and Mesopotamia, while later, other trade routes expanded that network of connections.

"India, China, Central Asia and many regions of Eurasia were connected through these ancient trade networks. Scholars and Buddhist monks travelled these routes alongside traders. These journeys led to an exchange of ideas, languages and traditions," he said.



Prime Minister Narendra Modi interacts with an exhibitor during the inauguration of the First SCO Civilisational Dialogue Forum, at Purana Qila in New Delhi on Friday PTI

Cyclone Akvan weakens into depression after landfall in Odisha

CYCLONE AKVAN WEAKENED into a depression after making landfall near Gopalpur on the Odisha coast on Friday, bringing heavy rainfall but causing no major damage or loss of life, Disaster Management Minister Suresh Pujari said.

The state government has also ruled out any immediate flood threat despite heavy downpour, even as it shifted over 440,000 people to safer places. The East Coast Railway cancelled 45 trains and rescheduled 29 on Thursday, while the South Eastern Railway cancelled at least 28 express trains on Friday as a precautionary measure. Most of the affected trains were bound for or passing through Puri. Pujari said 1,452 babies were delivered during the cyclone after their mothers were shifted to safer locations.

The India Meteorological Department (IMD) said the system moved northwards at a speed of 12 kmph during the six hours preceding 5.30 pm and lay centred over south Odisha. —PTI

Nadar tops India philanthropy list again

Adanis rank second on Hurun list, followed by Mukesh Ambani

PRESS TRUST OF INDIA
Mumbai, November 20

HCL'S SHIV NADAR and family retained their title as the country's most generous in 2026, donating ₹2,593 crore for various social causes, a report said on Friday.

Among the richest Indians, Gautam Adani and family witnessed a 127% jump in giving to ₹877 crore, while Mukesh Ambani's outgo slipped by 1% to ₹620 crore to rank fourth among givers, the report by Hurun India and EdelGive said.

The Bajaj family retained its third place on the list with a 42% jump in donations to ₹632 crore, the report said.

The EdelGive Hurun India Philanthropy List 2026 features 219 philanthropists who together donated ₹11,554 crore in FY26, up 11% from ₹10,380 crore a year earlier.

Hurun India's founder and chief researcher Anas Rahman Junaid said amid concerns about a K-shaped economy, the question is how this prosperity can create wider opportunity and added that the list documents that journey.

The research found that 19 individuals donated ₹100 crore or more, 32 donated ₹50 crore or more and 80 donated ₹20 crore or more.

Cyrus S Poonawalla and Adar Poonawalla nearly doubled their donation to ₹336 crore (up 94%), and Sudhir Mehta and Samir Mehta raised theirs by 77% to ₹334 crore.

THE TOP TWO



Shiv Nadar and family donated ₹2,593 cr



Gautam Adani & family donated ₹877 cr

First homegrown vaccine to protect chickens from bird flu launched

UNION MINISTER SHIVRAJ Singh Chouhan on Friday unveiled the country's first indigenously developed H5N1 vaccine to protect chickens from bird flu. The vaccine has been developed by the ICAR-National Institute of High Security Animal Diseases in Bhopal, officials from the agriculture ministry said. This is the first-of-its-kind vaccine developed in India against the H5N1 virus of Clade 2.3.2.1a of the highly pathogenic avian influenza (HPAI). — PTI

SIGACHI INDUSTRIES LIMITED

Regd office: 229/1 & 90, Kalyan's Tulsiram Chambers, Madinaguda, Hyderabad, Telangana, 500049
CIN: L24110TG1989PLC009497

NOTICE OF POSTAL BALLOT NOTICE, REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that, in accordance with Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and administration) Rules,2014 including any amendments thereof (Rules) read with MCA General Circular no. 03/2025 dated 22.09.2025, in relation to "Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, Circular SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 issued by SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), respectively, the approval of members Sigachi Industries Limited ("the Company") is being sought for approval the following Resolutions as mentioned in the Postal Ballot Notice dated 31st October ,2026 through remote e-voting only.

Item	Description of the Resolution
1.	Appointment of Mr. Awanindra Kumar Singh [DIN: 07123593] as a Director Of Company-Ordinary Resolution
2.	Appointment of Mr. Awanindra Kumar Singh [DIN: 07123593] as Whole-Time Director of the Company- Ordinary Resolution
3.	Appointment of Mr. Sridhara Narasimha Sastry [DIN: 12027485] as an Independent Director (Non-Executive) of the Company-Special Resolution

In Compliance with the MCA circulars, the Company has completed the dispatch of Notice along with Explanatory Statement through an email on Friday 20th November,2026 to the members of the Company holding Equity Shares as on Friday 13th November,2026 ("Cut-Off Date"). Voting rights shall be reckoned on the paid up value of Equity shares registered in the name of Members as on the Cut-Off date. A person who is not a member as on Cut-Off date to treat the Notice for information purpose only. Kindly note that in terms of the Applicable Laws, physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot form and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members. The Communication of the assent or dissent of the Members would take place through remote e-voting system only. Members may note that Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at **www.sigachi.com** and can also be accessed from the website of the stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www. nseindia.com. The Notice is also available on the website of CDSL at **www.evotingindia.com.** As required under section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited to provide e-voting facility to the shareholders of the Company. Members holding shares in dematerialized from as on the cut of date i.e. **13th November, 2026,** may cast their votes electronically on the business as set forth in the Postal Ballot through the electronic voting systems of CDSL (remote e-voting).Members are hereby informed that:

a) The business set forth in the Postal Ballot Notice may be transacted through remote e-voting systems.
b) The remote e-voting shall commence on **22nd November,2026 (9.00 AM IST)** and shall end on **21st December, 2026 (5.00 PM IST).** Members may note that once the votes are cast on a resolution, the members shall not be allowed to change it subsequently.
c) The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting shall be **13th November 2026.**
d) Remote e-voting module will be disabled after 5.00 PM IST on **21st December,2026.**
e) In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to the frequently asked Question (*FAQS*) and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800 21 09911 or contact Registrar and share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited at phone: 022- 6263 8200 **email: bsshyd1@bigshareonline.com.**
f) The Board of Director of the Company has appointed Ms. Aakanksha, Practicing Company Secretary as Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner. The results declared along with the Scrutinizer's report shall be communication to the stock exchanges and will also be displayed on the Company at www.sigachi.com within 2 working days of conclusion of e-voting period.

For Sigachi Industries Limited
Sd/-
Amit Raj Sinha
Managing Director & CEO
(DIN: 01263292)

Place: Hyderabad
Date : 31.10.2026

TATA POWER

(Corporate Contracts Department)
The Tata Power Company Limited, Smart Center of Procurement Excellence, 3rd Floor, Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Sahar Airport Road Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India
(Board Line: 022-67173917) CIN: L28920MH1919PLC000567

NOTICE INVITING TENDER (NIT)

The Tata Power Company Limited invites bids from eligible vendors for the following tender package (Two-part Bidding) **in Mumbai.**

(A) Civil works associated with the augmentation and upgradation of 22 kV AIS system to GIS at Parel RSS. **(Package Ref No: CC27SVP029).**

For above package Interested and eligible bidders to submit Tender Fee and Authorization Letter before **1500 hrs. Monday, 30th November 2026.** For detailed NIT, please visit Tender section on website **https://www.tatapower.com**. Also, all future corrigendum's if any, to the said tender will be published on Tender section of above website **(Tata Power → Business Associates → Tender Documents)** only.

ARKA
Arka Fincap Limited

Registered & Corporate Office: 2504, 2505, 2506, 25th Floor, One Lodha Place, Lodha World Towers Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013
CIN: U65993MH2018PLC308329
Tel: +91 22 40471000
Website: www.arkafincap.com
Email: customercare@arkafincap.com

NOTICE - BRANCH SHIFTING

Notice is hereby given that Arka Fincap Limited proposes to shift its branch office currently located at: **Amit Shreephal Apartment, Stilt -1st Floor, CTS No.1187/25, Final Plot No.547, Ghole Road, Near Fedral Bank,Above Hotel Naivedya Thali, Shivaji Nagar, Pune, Maharashtra - 411005**. to the New Address at: **2nd Floor, 691 A/2 Hira Chambers, Pune Satara Road, Near Kothari Hyundai Showroom, Bibwevadi Pune - 412037**. effective **18th February 2027**. For any assistance, please contact at +91 22 40471000 or send an email to customercare@arkafincap.com.

For Arka Fincap Limited
Sd/-
Niki Mehta
Company Secretary and Chief Compliance Officer

Date: 17th November 2026
Place: Mumbai

A Kirloskar Group Company
The mark 'Kirloskar' in the status in line is owned by Kirloskar Proprietary Limited and ARKA Fincap Limited is the permitted user.

Sun Pharmaceutical Industries Limited

Regd. Office: SPARC, Tandalja, Vadodara – 390 012, Gujarat, India
Corporate Office: Sun House, Plot No. 201 B/1, Western Express Highway, Goregaon – East, Mumbai - 400 063, Maharashtra, India
Tel: 022-43244324 **CIN:** L24230GJ1993PLC019050
Website: www.sunpharma.com **Email:** secretarial@sunpharma.com

NOTICE FOR SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER OF PHYSICAL SHARES

This is to inform you that SEBI vide circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated 30 January 2026, has decided to open another special window **for a period of one year from 05 February 2026 to 04 February 2027**, for transfer of physical shares, which were sold/purchased prior to 01 April 2019, including such transfer requests which were submitted earlier and were rejected or returned or not attended to due to deficiency in the documents/ process/or otherwise, in order to facilitate ease of investing for investors and to secure the rights of investors in the securities which were purchased by them. During this period, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/ pledged during the said lock-in period.

The concerned investors are once again requested to take advantage of this Special Window, which remains open until 04 February 2027, to submit the documents such as; (a) Original share certificate(s), (b) Transfer deed executed prior to 01 April 2019, (c) Proof of purchase by Transferee, as may be available, (d) KYC documents of the transferee (as per ISR forms), (e) Latest Client Master List (CML), not older than 2 months, of the demat account of the transferee, duly attested by Depository Participant, (f) Undertaking cum Indemnity, to our Registrar and Transfer Agent ("RTA"), whose address is below, within the above-mentioned period:

MUFG Intime India Private Limited
(Formerly Link Intime India Private Limited)
C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West),
Mumbai - 400083, Maharashtra, India
Tel. No.: +91 810 811 6767
Email: Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com
Portal: https://swayam.in.mpms.mufg.com/
Website: https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html

For more details, you may contact our RTA, MUFG Intime India Private Limited.

For **Sun Pharmaceutical Industries Limited**
(Anoop Deshpande)
Company Secretary and Compliance Officer
ICSI Membership No. A23983

Place: Mumbai
Date: 19 November 2026

ARKA
Arka Fincap Limited

Registered & Corporate Office: 2504, 2505, 2506, 25th Floor, One Lodha Place, Lodha World Towers Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013
CIN: U65993MH2018PLC308329
Tel: +91 22 40471000
Website: www.arkafincap.com
Email: customercare@arkafincap.com

NOTICE - BRANCH SHIFTING

Notice is hereby given that Arka Fincap Limited proposes to shift its branch **office currently located at: Office No.115, First Floor, Benchmark building, Block No. A3, Scheme No.54, PU4, Opposite Satya Sai School, Vijay Nagar, Indore- 452010**. to the New Address at **2nd Floor, Khandelwal, Business Park, - 2, Second Floor Unit No. 101, MG, Road, Indore, MP- 482002**. effective **18th February 2027**. For any assistance, please contact at +91 22 40471000 or send an email to customercare@arkafincap.com.

For Arka Fincap Limited
Sd/-
Niki Mehta
Company Secretary and Chief Compliance Officer

Date: 17th November 2026
Place: Mumbai

A Kirloskar Group Company
The mark 'Kirloskar' in the status in line is owned by Kirloskar Proprietary Limited and ARKA Fincap Limited is the permitted user.

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST
FOR ARSHIYA LIMITED
OPERATING IN WAREHOUSING AND LOGISTICS SECTOR IN INDIA
(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

Sr.	RELEVANT PARTICULARS	
1	Name of the corporate debtor along with PAN and CIN / LLP No.	**Arshiya Limited** PAN: AAACI2679A CIN: L93000MH1981PLC024747
2	Address of the registered office	Regd. Off.: Arshiya FTWZ, CO-1, Survey Nos. 178/3 & 178/4, At Post - Sai Village, Taluka - Panvel, District - Raigad, Pin code - 410 221. Maharashtra, India
3	URL of website	**http://www.arshiyalimited.com**
4	Details of place where majority of fixed assets are located	Arshiya FTWZ at Village Sai Taluka Panvel, 410 221, Maharashtra
5	Installed capacity of main products/ services	•Arshiya Ltd. is the developer of Free Trade Warehousing Zone (FTWZ) Panvel, Maharashtra •FTWZ site is spread over ~143 acres of land *(113 acres freehold and 30 acre leased to CapitaLand India Trust for 30 years, which may be renewed by 30 years each time)*
6	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	As per Audited Standalone Financial Statement for FY 2026, Gross Revenue was INR 18.72 crores *(Revenue from Operations was INR 18.06 crores, Other Income was INR 0.66 crores). Revenue from operations not yet realised*
7	Number of employees/ workmen	5
8	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	**http://www.arshiyalimited.com**
9	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The resolution applicants must be eligible under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016. Details can be sought by emailing – in_arshiyalimited_cirp@pwc.com/ cirp.arshiyalimited@gmail.com
10	Last date for receipt of expression of interest	7th December 2026
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	11th December 2026
12	Last date for submission of objections to provisional list	16th December 2026
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	21st December 2026
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	22nd December 2026
15	Last date for submission of resolution plans	22nd January 2027
16	Email id to submit EOI (mandatory)	**in_arshiyalimited_cirp@pwc.com/ cirp.arshiyalimited@gmail.com**
17	Address for submission of original documents	8E, Vandhna Building, 11, Tolstoy Road, Connaught Place, New Delhi 110001

Pankaj Mahajan
Resolution Professional of Arshiya Limited
IBBI Registration No. IBBI/IPA-001/IP-P00836/2017-2018/11420
AFA: AA1/11420/02/311226/108808 valid up to 31/12/2026
Address: H-223, DLF Capital Greens, 15, Shivaji Marg, Delhi-110015
Email ID for communication: in_arshiyalimited_cirp@pwc.com/ cirp.arshiyalimited@gmail.com
Supporting IPE: PwC Corporate Business Services LLP
Date: 21st November 2026

Note:
The CIRP of Arshiya Limited is continuing during the pendency of Company Appeal (AT) (Ins.) No. 178 of 2026 before the Hon'ble NCLAT, relating to the Framework Agreement. By order dated 07.04.2026 in IA (I.B.C)/1348(MB)/2026, the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench I, extended the CIRP period by 90 days, up to 27.06.2026. By order dated 19.05.2026 in I.A. No. 3537 of 2026 in the said appeal, the Hon'ble NCLAT directed that the CIRP shall not be treated as having come to an end on 27.06.2026, and that the question of extension will be considered at the final hearing of the appeal.
By its latest available order dated 06.08.2026, the Hon'ble NCLAT directed that interim orders shall continue. The appeal has since been listed on 15.09.2026 and 27.10.2026 and is next listed on 21.12.2026. The CIRP therefore continues, subject to the outcome of the appeal.

AMINES & PLASTICIZERS LIMITED
CIN: L24229AS1973PLC001446,
Reg. Office: T-11, Third Floor, Grand Plaza, Paltan Bazar, G.S.Road, Guwahati – 781008, Assam.
Corp. Office :D Building, Shivsagar Estate, 6th Floor, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai – 400018, Maharashtra. | Phn : 022 62211000/41 | Fax : 022 24938162
E-mail : cs@amines.com Website: www.amines.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026 (**'SEBI Circular'**), SEBI has opened another **Special Window** from **05.02.2026 to 04.02.2027**, for transfer and dematerialisation (**'Demat'**) of physical securities to those Shareholders of Amines & Plasticizers Limited (**'Company'**) who had executed Share Transfer Deed prior to April 01, 2019; and (i) had not lodged the transfer of shares; or (ii) had lodged the transfer of shares earlier and the same were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/otherwise. Kindly note that requests which are accompanied by Original share certificate(s) along with transfer deed(s) executed prior to 01.04.2019 and other supporting documents will only be considered under this Special Window. The shares so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in Demat mode and shall be under lock-in for a period of 1 year from the date of registration of transfer. Such shares shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period. The SEBI Circular is also made available at the Company's website at https://www.amines.com/special-window-for-transfer-and-dematerialisation-of-physical-securities.html

For Amines & Plasticizers Limited
Omkar Mhamunkar
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No.: A26645

Place : Mumbai
Date : November 20, 2026

3P LAND HOLDINGS LIMITED

Registered Office: Thergaon, Chinchwad, Pune-411033
Tel: +91-20-30613333, **Fax:** +91-20-3061 3388
E-Mail : investors.relations@3pland.com; **Web Site :** www.3pland.com.
CIN: L74999MH1999PLC013394; **GSTIN:-**27AAACP0487B1ZQ
Corporate Office: Jatia Chambers, 60, Dr. V.B.Gandhi Marg, Kalaghoda. Mumbai-400001 India.
Tel: +91-22-30213333, 22674485, 66339300, **Fax:** +91-22-22658316.
E-Mail: pudumjee@pudumjee.com

NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given to inform that SEBI vide its circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated 30th January, 2026 has decided to open special window for a period of one year from 05th February, 2026 to 04th February, 2027 for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to 01st April, 2019 and rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Listed Company/RTA, as on date) shall be issued only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests. The Company and the RTA have formed focused teams to attend such requests. Kindly refer to the below matrix with regards to the applicability of lodgement.

Execution Date of Transfer Deed	Lodged for transfer before April 01, 2019?	Original Security Certificate Available?	Eligible to lodge in the current window?
Before April 01, 2019	No (it is fresh lodgement)	Yes	✓
Before April 01, 2019	Yes (it was rejected/ returned earlier)	Yes	✓
Before April 01, 2019	Yes	No	x
Before April 01, 2019	No	No	x

The eligible investors can submit their requests along with requisite documents to the Company or RTA of the Company at below mentioned address:

The Secretarial Department **3P Land Holdings Limited** Regd. Office: Thergaon, Pune 411033, Tel: 91-20-30613333 e-mail: investors.relations@3pland.com	Registrar and Share Transfer Agent: **Satellite Corporate Services Pvt. Ltd.** Office No. 106 and 107, Dattani Plaza, East West Indl. Compound, Andheri Kurla Road, Safed Pool, Sakinaka, Mumbai-400072 Email-id : service@satellitecorporate.com Tel no.: 022-28520461-62

This is for your information.

For 3P LAND HOLDINGS LTD.
Sd/-
J. W. Patil
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No.: A9586

Place : Pune
Date : 21st November, 2026

డిఫాల్టర్ రైస్ మిల్లర్లకు ఎదురుదెబ్బ

• మిల్లర్ల పిటిషన్లను కొట్టివేసిన సుప్రీంకోర్టు

నవతెలంగాణబ్యూరో-హైదరాబాద్



తెలంగాణ రాష్ట్రంలోని డిఫాల్టర్ రైస్ మిల్లర్లకు సుప్రీం కోర్టులో ఎదురుదెబ్బతగిలింది. రైస్‌మిల్లులపై పౌరసరఫరాలశాఖ ఆకస్మిక తనిఖీల నిర్వహించి అనేక అక్రమాలను గుర్తించింది. లక్షలాది మెట్రిక్ టన్నుల ధాన్యాన్ని దుర్వినియోగం చేసినట్టు ఈ ఫిర్యాదులు నమోదయ్యాయి. 2024 సంవత్సరం నుంచి బియ్యం అక్రమదారులపై పోలీసులకు ఫిర్యాదులు చేసింది. బకాయిపడిన (డిఫాల్టర్) రైస్ మిల్లర్లపై రాష్ట్రవ్యాప్తంగా 540 ఎఫ్ఐఆర్‌లు నమోదయ్యాయి. ఈనేపథ్యంలో తమపై నమోదైన ఎఫ్ఐఆర్‌లను రద్దు (క్వాష్) చేయాలని కోరుతూ పలువురు డిఫాల్టర్ మిల్లర్లు హైకోర్టును ఆశ్రయించిన సంగతి తెలిసిందే. పిటిషన్ల సంఖ్య పెరగడంతో హైకోర్టు ఈ కేసులన్నింటినీ కలిపి, మిల్లర్లు, టీజీఎస్‌సీఎస్‌సీఎల్ తరఫు వాదనలను విన్నది. తమపై నమోదైన ఎఫ్ఐఆర్‌లను రద్దు చేయాలని కోరుతూ మిల్లర్లు దాఖలు చేసిన పిటిషన్లన్నింటినీ హైకోర్టు డిస్మిస్ చేసింది. ఈ తీర్పుపై అభ్యంతర్యం వ్యక్తం చేస్తూ డిఫాల్టర్లు సుప్రీంకోర్టులో స్పెషల్ లీవ్ పిటిషన్లు (ఎస్ఎల్‌పీ) దాఖలు చేశారు. రైస్ మిల్లర్ల పిటిషన్లపై విచారణ చేపట్టిన సుప్రీంకోర్టు 20-11-2026న ఎస్ఎల్‌పీలను డిస్మిస్ చేసింది.

తెలంగాణ రాష్ట్ర పౌర సరఫరాల సంస్థ (టీజీఎస్‌సీఎస్‌సీఎల్), ధాన్యం సేకరణ మరియు కస్టమ్ మిల్లింగ్ ప్రక్రియలో కీలక పాత్ర పోషిస్తోంది. ఈ కార్యకలాపాలు రైతుల ప్రయోజనాలను కాపాడటంతో పాటు, దేశవ్యాప్తంగా ప్రజా పంపిణీ వ్యవస్థ (పీడీఎస్) ద్వారా లక్షలాది దారిద్ర్యరేఖకు దిగువన ఉన్న (బీపీఎల్) కుటుంబాలకు బియ్యం సరఫరా చేస్తున్నది. రాష్ట్రంలో పీడీఎస్ కింద అర్హులైన కుటుంబాలకు సన్న బియ్యం పంపిణీ చేసే రాష్ట్ర ప్రభుత్వ ప్రతిష్ఠాత్మక కార్యక్రమాన్ని అమలు చేయడంలో కూడా ఈ సంస్థ ప్రధాన పాత్ర వహిస్తోంది.

భారత ప్రభుత్వం ధాన్యం సేకరణ ప్రక్రియను వికేంద్రీకరించిన తర్వాత, ధాన్యం సేకరణ మరియు మిల్లింగ్ కోసం రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఏర్పడిన తర్వాత కస్టమ్ మిల్లింగ్ విధానాన్ని ప్రవేశపెట్టింది. ఈ విధానం ప్రకారం ప్రభుత్వం సేకరించిన ధాన్యాన్ని ఒక ఒప్పందం కింద కస్టమ్ మిల్లింగ్ కోసం రైస్ మిల్లర్లకు కేటాయిస్తున్నది. రాష్ట్రవ్యాప్తంగా ప్రస్తుతం 2,200కు పైగా రైస్ మిల్లులు ఈ కస్టమ్ మిల్లింగ్ ప్రక్రియలో భాగస్వాములవుతున్నాయి. అయితే, కొంతమంది మిల్లర్లు ప్రభుత్వం కేటాయించిన ధాన్యాన్ని లేదా దాని ద్వారా తయారైన బియ్యాన్ని బహిరంగ మార్కెట్‌కు తరలిస్తూ అక్రమ కార్యకలాపాలకు పాల్పడుతున్నట్టు ఆరోపణలున్నాయి. ఫలితంగా ఒప్పంద నిబంధనల ప్రకారం తెలంగాణ రాష్ట్ర పౌర సరఫరాల సంస్థ కు అందించాల్సిన నిర్ణీత పరిమాణంలో బియ్యాన్ని సరఫరా చేయడంలో రైస్ మిల్లర్లు విఫలమవుతున్నారనే విమర్శలున్నాయి. బకాయిపడిన రైస్ మిల్లర్లందరూ తమ వ్యాపారాన్ని సజావుగా మరియు నిజాయితీగా కొనసాగించాలని, టీజీఎస్‌సీఎస్‌సీఎల్‌కు విధిగా సీఎంఆర్ బియ్యాన్ని తక్షణమే అందించాలని, బకాయిలను వెంటనే చెల్లించాలని ఈ సందర్బంగా పౌరసరఫరాల శాఖ సూచించింది. కస్టమ్ మిల్లింగ్ కార్యకలాపాలు సజావుగా సాగేందుకు మిల్లర్ల సహకారాన్ని కోరింది. ఎప్పటిలాగే, మిల్లర్లకు ఉన్న ఏవైనా న్యాయమైన సమస్యలను వినడానికి మరియు చర్చించడానికి ప్రభుత్వం సిద్ధంగా ఉందని తెలిపింది. ధాన్యాన్ని దుర్వినియోగం చేసినా లేదా సీఎంఆర్, పీడీఎస్ బియ్యంతో ముడిపడిన అక్రమ కార్యకలాపాలకు పాల్పడినా వారిపై కఠినమైన చట్టపరమైన చర్యలు తీసుకోవడంతో పాటు, రెవెన్యూ రికవరీ చట్టం కింద రికవరీ చర్యలు ఉంటాయని పేర్కొంది. ప్రభుత్వ ధాన్యం దుర్వినియోగం, అక్రమంగా మళ్లింపు పట్ల ప్రభుత్వం 'జీరో టాలరెన్స్' విధానం కొనసాగుతుందని హెచ్చరించింది.

LOTUS CHOCOLATE COMPANY LIMITED

Regd. Office: Pranava One, 6th Floor, 6-5-654, Punjagutta Road, Raj Bhavan Quarters Colony, Somajiguda, Hyderabad, Nampally, Telangana - 500082 Tel:1800-425-3949; Email: investors@lotuschocolate.com; Website: www.lotuschocolate.com; CIN: L15200TG1988PLC009111

ప్రకటన

ఇందుమూలంగా ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా తేది. జనవరి 30,2026 నాటి సెబీ సర్క్యులర్ నెం. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 ప్రకారం, దిగువ వివరించిన విధంగా వాటాదారుడి పేరునగల రూ.10 ముఖ విలువ కలిగిన క్రింద పేర్కొన్న వాటాలను తన పేరుకు బదిలీ చేయమని బదిలీదారు /హక్కుదారు నుండి కంపెనీకి అభ్యర్థన అందింది:

క్లైయింట్/ ప్రతిపాదిత ట్రాన్స్‌ఫెరీ పేరు మరియు చిరునామా	ఫోలియో నెం.	నమోదిత వాటాదారుడి పేరు మరియు చిరునామా	సర్టిఫికెట్ నెం.	ఈక్విటీ వాటాదారుల సంఖ్య	వరుస సంఖ్యలు నుండి	వరకు
హరిబాబు కల్లూరి ఇంటి నెం. 8 2 293/82, ఎంఎల్/182 రోడ్ నెం 10సి, సౌర్య భవన్ దగ్గర, జూబ్లీహిల్స్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500033	LCC033711	వెంకటేశ్వర రెడ్డి జి, 10-122/2, విజయపురి కాలనీ, సరూర్‌నగర్ పోస్ట్, హైదరాబాద్-500035	14715 20638 20639	100 100 100	2501401 3093701 3093801	2501500 3093800 3093900
	LCC031601	మీనాక్షి ఎస్, 63, ఎస్ ఎన్ ఆర్ స్ట్రీట్ నెం-3, పిఎన్ పలయం కోయంబత్తూర్-641037	19125	100	2942401	2942500

ఈ షేర్లను సంబంధిత బదిలీదారుడు /హక్కుదారుడు కొనుగోలు చేసినట్లు / సంపాదించినట్లు క్లెయిమ్ చేశారు మరియు కంపెనీ ద్వారా బదిలీ కోసం గతంలో సమర్పించబడలేదు మరియు / లేదా అభ్యంతరం కింద పంపబడలేదు.

ఈ విషయంలో ఏదైనా అభ్యంతరం ఉన్న /ఉన్న ఎవరైనా వ్యక్తి(లు) ఈ నోటీసు ప్రచురించబడిన తేదీ నుండి ముప్పై (30)రోజులలోపు కంపెనీ యొక్క రిజిస్ట్రార్ మరియు షేర్ ట్రాన్స్‌ఫర్ ఏజెంట్ అయిన **"కెఫిన్ టెక్నాలజీస్ లిమిటెడ్" (యూనిట్: లోటస్ చాక్లెట్ కంపెనీ లిమిటెడ్)**, సెలీనియం టవర్-బి, ప్లాట్ నెం.31& 32, గచ్చిబౌలి, ఫైనాన్షియల్ డిస్ట్రిక్ట్ నానక్‌రామ్‌గూడ, హైదరాబాద్-500032 వద్ద అభ్యంతరం తెలియజేయాలి, లేనియెడల కంపెనీ పైన పేర్కొన్న షేర్లను బదిలీ చేయడానికి ముందుకు సాగుతుంది.

For Lotus Chocolate Company Limited

సం/-

ఉత్సవ్ సైనీ

ప్రదేశం: హైదరాబాద్

తేది: నవంబర్ 21, 2026

కంపెనీ సెక్రటరీ & కంప్లైయన్స్ ఆఫీసర్

నేడు రక్తదాన శిబిరం

• మెట్టు సాయికుమార్

నవతెలంగాణబ్యూరో-హైదరాబాద్

మత్స్యకార దినోత్సవాన్ని పురస్కరించుకుని శనివారం గాంధీభవన్ లో భారీ రక్తదాన శిబిరాన్ని ఏర్పాటు చేసినట్టు టీపీసీసీ ఫిషరీస్ కాంగ్రెస్ చైర్మెన్ మెట్టు సాయికుమార్ తెలిపారు. ఈ మేరకు శుక్రవారం ఆయన ఒక ప్రకటన విడుదల చేశారు. ప్రజా సంక్షేమమే లక్ష్యంగా, సేవా భావమే స్ఫూర్తిగా కాంగ్రెస్ ముందుకెళ్తున్నదని తెలిపారు. ప్రజలకు పార్టీ మరింత చేరువ కావడంతో పాటు ఆపదలో ఉన్న వారికి అండగా నిలిచేందుకు సేవా కార్యక్రమాలను నిర్వహిస్తున్నట్టు పేర్కొన్నారు.

22, 23 తేదీల్లో రాష్ట్రంలో సందీప్ పర్యటన

ఏఐసీసీ ఇంచార్జి సందీప్ ఈ నెల 22, 23 తేదీల్లో రాష్ట్రంలో పర్యటించనున్నారు. 22న ఉదయం హైదరాబాద్ లోని గాంధీ భవన్ లో జరగనున్న పీఏసీ, టీపీసీసీ సలహా కమిటీ ఉమ్మడి సమావేశంలో ఆయన పాల్గొంటారు. మధ్యాహ్నం టీపీసీసీ విస్తృత స్థాయి సమావేశానికి హాజరవుతారు. 23న గాంధీ భవన్ లో ఉదయం మంత్రులతో ఒక్కొక్కరితో ముఖాముఖిగా భేటీ అవుతారు. మధ్యాహ్నం నుంచి డీసీసీ అధ్యక్షులు, అనుబంధ సంఘాల అధ్యక్షులతో సమావేశాలు నిర్వహిస్తారు. ఈ నెల 27న మరోసారి రాష్ట్ర పర్యటనకు రానున్న ఆయన అప్పుడు ఎమ్మెల్యేలు, ఎమ్మెల్సీలు, ఎంపీలతో ఒక్కొక్కరిగా సమావేశం కానున్నారు.

'గాంధీ' రోగులను టిమ్స్‌కు తరలించొద్దు



నవతెలంగాణ-సిటీబ్యూరో

సికింద్రాబాద్ గాంధీ ఆస్పత్రిలో చికిత్స కోసం వచ్చిన పేషెంట్లను టిమ్స్ ఆస్పత్రికి తరలించి చికిత్స అందించాలన్న నిర్ణయాన్ని గాంధీ ఆస్పత్రి జూనియర్ డాక్టర్లు వ్యతిరేకిస్తున్నారు. శుక్రవారం గాంధీ ఆస్పత్రి ఎదుట జూనియర్ డాక్టర్లు నిరసన వ్యక్తం చేశారు.

ఈ సందర్భంగా వారు మాట్లాడుతూ.. రోగులు గాంధీ ఆస్పత్రిలో చికిత్స కోసం వస్తే వారిని ప్రభుత్వం టిమ్స్‌కు తీసుకెళ్లి చికిత్స అందించాలనడం ఏమిటని ప్రశ్నించారు. గాంధీ నుంచి ఎమర్జెన్సీ రోగులను తరలించే సమయంలో వారి ప్రాణానికి ముప్పు వాటిల్లితే ఎవరిది బాధ్యత అని ప్రశ్నించారు. ప్రభుత్వం ఇలాంటి ఆలోచనలు చేయడం వల్ల గాంధీలోని డాక్టర్లు, రోగులు తీవ్ర ఇబ్బందులు ఎదుర్కొంటారని, పునరాలోచించాలని డిమాండ్ చేశారు.

త్వరలో కల్వకుంట్ల కుటుంబం బహిష్కరణ

• ఎమ్మెల్యే నాయిని రాజేందర్ రెడ్డి

నవతెలంగాణ బ్యూరో - హైదరాబాద్

త్వరలో కల్వకుంట్ల కుటుంబాన్ని బహిష్కరించి తరిమికొడతామని కాంగ్రెస్ ఎమ్మెల్యే నాయిని రాజేందర్ రెడ్డి హెచ్చరించారు. శుక్రవారం హైదరాబాద్ లోని సీఎల్పీ మీడియా సెంటర్ లో ఆయన మాట్లాడారు. కల్వకుంట్ల కుటుంబానికి గతంలో, ఇప్పుడు ఉన్న ఆస్తులెన్నో చెప్పాలన్నారు. ప్రభుత్వ స్థలాలు, ఆర్టీసీ భూములను దోచుకున్నారని ఆయన విమర్శించారు. కేసీఆర్ పార్టీలు మారలేదా అని ఆయన ప్రశ్నించారు. పాత చింతకాయ పచ్చడి కబుర్లు మాని మాజీ మంత్రి హరీశ్ రావు ముందుగా సీఎం రేవంత్ రెడ్డి చేసిన ఆరోపణలకు సమాధానమివ్వాలని రాష్ట్ర ప్రభుత్వ విప్ వేముల వీరేశం డిమాండ్ చేశారు.203 జీవోతో 80 క్యూసెక్కుల సామర్థ్యం పెంచడానికి ఏపీ మాజీ సీఎం జగన్మోహన్ రెడ్డి ప్రయత్నించినప్పుడు మౌనంగా ఉన్నారనీ, కృష్ణా జలాల్లో 299 టీఎంసీలకు ఒప్పుకుని తెలంగాణకు మరణ శాసనం రాశారని ఆయన విమర్శించారు.

బహిరంగ ప్రకటన

ICICI Bank బ్రాంచ్ ఆఫీసు: ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, 4/10, మైత్రీ టవర్స్, బొమ్మనహళ్లి హుసూర్, మెయిన్‌రోడ్, బెంగళూరు-560068.

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్-2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద నోటీసును ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ (దీవాన్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌చే ఐసిఐసిఐ బ్యాంకుకు కేటాయించిన అంతర్లీన పూల్‌పై)చే జారీచేస్తూ, మంజూరైన గృహ రుణానికి సంబంధించి ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీకి విషయంలో డిహెచ్ఎఫ్ఎల్ మరియు దిగువ రుణగ్రహీతల మధ్య ప్రవేశించిన రుణ ఒప్పందాన్ని అనుసరించిన సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ నుండి వారు పొందిన రుణ వసతుల అసలు మరియు వడ్డీ తిరిగిచెల్లించుటలో విఫలం అయినందున మరియు రుణాలు నాన్-పర్ఫార్మింగ్ అసెట్ (ఎన్‌పిఏ)గా వర్గీకరించడబడినవి, వారి గతంలో తెలిసిన చిరునామాలు కలిగిన వారికి నోటీసు జారీచేయబడినది, అయితే, అది వారికి చేరకుండానే వెనుదిరిగింది కావున, ఈ బహిరంగ ప్రకటన రూపేనా తెలియజేస్తున్నాము.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత/ సహ-రుణగ్రహీత/హామీదారు పేరు & చిరునామా(డిహెచ్ఎఫ్ఎల్ పాత లోన్ & ఐసిఐసిఐ న్యూ లోన్)	సెక్యూర్డ్ అసెట్/ స్వాధీనం చేసుకొను ఆస్తికి చిరునామా	నోటీసు పంపిన తేదీ/ నోటీసు తేది నాటికి బకాయి మొత్తాలు	ఎన్‌పిఏ తేది
1.	జి సుధారాణి/ మోసెస్ జి జె/ ఫ్లాట్ నం. 201, రెండవ అంతస్తు, ఎస్ఆర్‌టి 318, జియోన్‌రెసిడెన్సీ, అశోక్‌నగర్, చిక్కడపల్లి, గీతాంజలి స్కూల్ దగ్గర, హైదరాబాద్-500020/ QZHYD00004999710	రుణ పత్రం/ఆస్తి పత్రంలో వివరించిన విధంగా, రంగారెడ్డి జిల్లా, అబ్దుల్లాపూర్మెట్ రెవెన్యూ మండలం, పెద్ద అంబర్‌పేట నగర పంచాయతీ పరిధిలోని పాస్మాన్లు గ్రామంలో, సర్వే నంబర్లు 370, 371 మరియు 372లలో ఉన్న ఆస్తి వివరాలు ఇవి: ఫ్లాట్ నంబర్ 4 (ఉత్తర భాగం)లో ఉన్న ఇంటి నంబర్ 4-80/2 గల ఆస్తి. దీని విస్తీర్ణం 133 చదరపు గజాలు (111.18 చదరపు మీటర్లకు సమానం) మరియు ఇందులో 795.90 చదరపు అడుగుల విస్తీర్ణంలో ఆర్‌సిసి నిర్మాణంతో కూడిన ఇల్లు ఉంది. దీని సరిహద్దులు: ఉత్తరాన ఫ్లాట్ నంబర్ 3, దక్షిణాన ఫ్లాట్ నంబర్ 4 (దక్షిణ భాగం), తూర్పున 66 అడుగుల వెడల్పు గల రహదారి, మరియు పడమరన ప్లాట్ నంబర్ 11 ఉన్నాయి.	31/10/2026 Rs. 9,66,626.00/-	09/07/ 2026
2.	పునీత్ దార్/ ఫ్లాట్/ ఇంటి నం. 15-304, మంత్రి రెసిడెన్సీ భాన్ నెర్ఘట్టరోడ్, గ్రామం. బెంగళూరు, బెంగళూరు-560076/ QZHYD00005020410	ఏ.పి. హౌసింగ్ బోర్డ్ 'సింగపూర్ క్లాస్ టౌన్‌షిప్'లో పోచారం గ్రామం యొక్క సర్వే నెం.2 పార్ట్ & 10 పార్ట్‌లోని బ్లాక్ నంబర్ ఎ-29, మొదటి అంతస్తులో ఉన్న 101 నంబర్ గల హెచ్ఐజి ఫ్లాట్. దీని విస్తీర్ణం 1400.00 చదరపు అడుగులు (లేదా 130.00 చదరపు మీటర్లు). మొత్తం 1420.00 చదరపు గజాల బ్లాక్ విస్తీర్ణంలో, ఈ ఫ్లాట్‌కు 49.70 చదరపు గజాల భూమిలో అవిభక్త వాటా కలదు. ఎ-29 బ్లాక్ సరిహద్దులు: ఉత్తరాన ఖాళీ స్థలం & బ్లాక్ ఎ-30, దక్షిణాన ఖాళీ స్థలం & బ్లాక్ ఎ-28, తూర్పున ఖాళీ స్థలం, పడమరన ఖాళీ స్థలం & బ్లాక్ సి-2. మొదటి అంతస్తులోని 101 నంబర్ ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: ఉత్తరాన బహిరంగ ప్రదేశం, దక్షిణాన కామన్ కారిడార్ & ఫ్లాట్ నంబర్ 108, తూర్పున బహిరంగ ప్రదేశం & ఫ్లాట్ నంబర్ 102, మరియు పడమరన బహిరంగ ప్రదేశం ఉన్నాయి.	31/10/2026 Rs. 6,97,767.00/-	08/08/ 2026

నోటీసు సరిగా బట్వాడాఅగుట కొరకు తగిన చర్యలు తీసుకోబడుతున్నాయి. పై రుణగ్రహీతలు/ మరియు/లేదా వారి హామీదారులు (వర్తించినట్లుగా) సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క నియమాల ప్రకారం తగిన చర్యలు తీసుకోవటంతో పాటు ఈ నోటీసు ప్రచురణ తేది నుండి 60 రోజులు కాలవ్యవధిలోగా బకాయి మొత్తాలను చెల్లించవలసిందిగా సలహా ఇవ్వబడుచున్నది.

తేది: నవంబర్ 21, 2026, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ — అధీకృత అధికారి, టీమ్ ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్

పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

Piramal Finance

CIN: U65910MH1984PLC032639

రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: యూనిట్ నెం.601, 6వ అంతస్తు, పిరామల్ అమితి భవనం, పిరామల్ కార్పొరేట్ పార్క్, కమాని జంక్షన్, ఫైర్ స్టేషన్ ఎదురుగా, ఎల్‌బిఎస్ మార్గ్, కుర్లా (వెస్ట్), ముంబయి-400070, టెలిఫోన్: +91 22 3802 4000

బంగారు రుణం వేలం ప్రకటన

ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు సంబంధిత రుణగ్రహీతలకు తెలియజేయునది ఏమనగా దిగువ పేర్కొన్న లోన్ అకౌంట్ నెంబర్లకు సంబంధించి మా వద్ద సెక్యూరిటీగా ఉంచబడిన బంగారు ఆభరణాలు/జ్యువెల్లరీ యొక్క బహిరంగ వేలం నిర్వహించబడును. రుణగ్రహీతలు రుణ ఒప్పందాల్లో ఎగ్జిక్యూట్ చేసిన షరతులను ఉల్లంఘించి మా వద్ద తాకట్టుపెట్టిన ఈ యొక్క ఐటెమ్స్‌కు సంబంధించి పొందిన రుణాలను తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమయ్యారు, వారి యొక్క బకాయిలను చెల్లించమని కోరుతూ పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (పిఎఫ్ఎల్) నుంచి పంపిన రిమైండర్లను పట్టించుకోలేదు.

వారి యొక్క సంబంధిత లోన్ అకౌంట్లకు సంబంధించి బకాయి ఉన్న మొత్తాలను వారం (7) రోజుల్లో తిరిగి చెల్లించమని కోరుతూ పిఎఫ్ఎల్ వారు ఇంతకుముందు నోటీసులు జారీ చేయడమైనది. రుణగ్రహీతలు వారి యొక్క అకౌంట్లను రెగ్యులరైజ్ చేయడంలో విఫలమయ్యారు, పిఎఫ్ఎల్, లోన్ అగ్రిమెంట్ మరియు ఇతర వర్తింపదగిన చట్టాల ప్రకారం తాకట్టు పెట్టిన బంగారు ఆభరణాలకు సంబంధించి ఉన్న హక్కులను ఉల్లంఘించారు, ఈ కారణంగా తనఖాను ఎన్‌ఫోర్స్ చేయడం ద్వారా బంగారు ఆభరణాలు/ జ్యువెల్లరీ యొక్క బహిరంగ వేలం నిర్వహించి బకాయిలను రాబట్టుకోవాలని నిర్ణయించడమైనది. దిగువ పేర్కొన్న బ్రాంచ్ ల వద్ద తేది:28-11-2026, ఉ.గం.10-00 నుంచి వేలం నిర్వహించబడును. ఒకవేళ ఏదైన కారణం ద్వారా తాకట్టు పెట్టిన సెక్యూరిటీకి సంబంధించి వేలం నిర్వహించకపోయినట్లయితే లేదా వేలం షెడ్యూల్ తేదీన ముగిసినట్లయితే, పిఎఫ్ఎల్ వారు వేలాన్ని కొనసాగించేందుకు లేదా వేలాన్ని రీషెడ్యూల్ చేసేందుకు అనగా తదుపరి తేదీ మరియు సమయంలో ఎలాంటి తదుపరి నోటీసు లేకుండా నిర్వహించే హక్కు కలిగి ఉన్నారని తెలియజేయనైనది.

లోన్ అకౌంట్ నెంబర్	రుణగ్రహీత పేరు	రుణ మొత్తం	వేలం తేది	వేలం నిర్వహించే బ్రాంచ్ పేరు/ చిరునామా
GL0003265109	ద్వావతి నాగరాజు	231000	28-11-2026	జీఎల్- ఆర్మూర్ & పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.8-82/1, సర్వే నెం.79, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, లక్ష్మీ గణపతి షోరూమ్ పక్కన, ఆర్మూర్, నిజామాబాద్ జిల్లా, తెలంగాణ-503224.
GL0003265013	వంగా తిరుపతి రెడి	194000	28-11-2026	జీఎల్-అశోక్ నగర్& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.8-7-324/1, 1వ అంతస్తు, రామ్‌పూర్ ఏరియా, గణేష్ నగర్ మెయిన్ రోడ్డు, శ్రీబాల హనుమాన్ దేవాలయం ఎదురుగా, గణేష్ నగర్, కరీంనగర్, తెలంగాణ-505001.
GL0003268118	అంపోలు పార్వతి	49500	28-11-2026	జీఎల్- బాలానగర్& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.4-32-41/174, సర్వే నెం.106, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, సాయి నగర్, 1వ ఫేజ్, అల్విన్ కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, రంగారెడ్డి జిల్లా, తెలంగాణ-500072.
GL0003266593	ముమ్మాడి హిమాలయ్	234500	28-11-2026	జీఎల్- క్రిస్టియన్ కాలనీ& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.3-1-820/1, సర్వే నెం.1297, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, జగిత్యాల రోడ్డు, క్రిస్టియన్ కాలనీ, కరీంనగర్,తెలంగాణ-505001.
GL0003261802	కొటిక రమ్య కృష్ణ	160000	28-11-2026	జీఎల్- దిల్‌సుఖ్‌నగర్& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్,షాపు నెం.1& 3, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, సర్వే నెం.92& 93, శ్రీమాన్ రమా టవర్, హనుమాన్ నగర్, గడ్డిఅన్నారం గ్రామం, సరూర్‌నగర్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా, తెలంగాణ-500060.
GL0003261817	నామాల రాజ్య లక్ష్మి	145000	28-11-2026	
GL0003265699	రాజుల చంద్రలేఖ	188500	28-11-2026	
GL0003265275	బైరి సాయిబాబా	82000	28-11-2026	జీఎల్- హుజూరాబాద్ & పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.12-318, 1వ అంతస్తు, కాకతీయ కాలేజ్ రోడ్డు, హుజూరాబాద్, కరీంనగర్ జిల్లా, తెలంగాణ-505468.
GL0003260792 & GL0003262192	దాత్రిక సంతోష్	173000	28-11-2026	జీఎల్- జగిత్యాల్& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.1-6-115/1& 1-6-116, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, బాలాజీ నగర్, న్యూ బస్టాండ్ నుంచి యావార్ రోడ్డు, జగిత్యాల జిల్లా, తెలంగాణ-505327.
GL0003259817 & GL0003265003	మొండితోక త్రివేణి	180300	28-11-2026	జీఎల్-కోదాడ& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.12/107/7, సర్వే నెం.1057, బ్లాక్ నెం.12, మొదటి అంతస్తు, పాపిరెడ్డి ప్లాజా, కెవిబి బ్యాంక్ పక్కన, మాతా నగర్, కోదాడ, నల్గొండ జిల్లా, తెలంగాణ-508206.
GL0003260104	శ్రీరామ్ తాడూరి	187000	28-11-2026	జీఎల్-కొత్తగూడెం& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.6/8/112, మొదటి అంతస్తు, గణేష్ టెంపుల్ రోడ్డు పక్కన, గణేష్ బస్తీ, కొత్తగూడెం, లక్ష్మీదేవిపల్లి, భద్రాద్రి కొత్తగూడెం జిల్లా, తెలంగాణ-507001.
GL0003266919	బిచ్చాల నిఖిత	227000	28-11-2026	జీఎల్-మహబూబ్‌నగర్& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.7-6-1, మొదటి అంతస్తు, లక్ష్మీ నగర్, శ్రీనివాస కాలనీ, మహబూబ్‌నగర్, తెలంగాణ-509001.
GL0003263381	నల్లగంతుల కృష్ణ	196500	28-11-2026	జీఎల్-నకిరేకల్ & పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.18-2/బి/1, సర్వే నె ం.745, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, పన్నాలగూడెం,శ్రీ వేద హాస్పిటల్ దగ్గర, నకిరేకల్, నల్గొండ జిల్లా, తెలంగాణ-508211.
GL0003267720	కొక్కు సతీష్	227200	28-11-2026	జీఎల్-నర్సంపేట్ & పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.18-266/11/9/6, సర్వే నెం.329, వార్డు నెం.18, షాపు నెం.సి, నెక్కొండ రోడ్డు, కృష్ణా నగర్, నర్సంపేట, వరంగల్ జిల్లా, తెలంగాణ-506132.
GL0003265720	శివకోటి శ్రీలత	50000	28-11-2026	జీఎల్- సూర్యాపేట్& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.1-2-270/45/ఎ/1, సర్వే నెం.269/ ఎ, ఎస్ఎస్‌కెఆర్ కాంప్లెక్స్, 1వ అంతస్తు, యాక్సిస్ బ్యాంక్ పక్కన, కెకె రోడ్డు, ఎంజి రోడ్డు, సూర్యాపేట&, తెలంగాణ-508213.
GL0003267846	చొదోజు శంకరాచారి	39200	28-11-2026	
GL0003261383	మిట్టపల్లి భిక్షపతి	75200	28-11-2026	జీఎల్-ఇల్లందు& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.4-1-78/1, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, ఇల్లందు నుంచి కొత్తగూడెం మెయిన్ రోడ్డు, ఇల్లందు, భద్రాద్రి, కొత్తగూడెం జిల్లా, తెలంగాణ-507123.
GL0003266069	షేక్ అబ్దుల్ షరీఫ్	200000	28-11-2026	జీఎల్- మోతి నగర్& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, ఇంటి నెం.2/2/228 నుంచి 232, మొదటి అంతస్తు, గాంధీ చౌక్, రామచంద్రానగర్ కాలనీ, మోతి నగర్, ఖమ్మం జిల్లా, తెలంగాణ-507003.
GL0003263449 & GL0003263848	ముస్కు లక్ష్మి	154900	28-11-2026	జీఎల్- నల్లగొండ& పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, డోర్ నెం.6-5-18, వార్డు నెం.6, బ్లాక్ నెం.5, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, హైదరాబాద్ రోడ్డు, ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ పక్కన, బీట్ మార్కెట్, నల్గొండ జిల్లా, తెలంగాణ-508001.
GL0003265145 & GL0003266124	పల్లా మాదవి	215000	28-11-2026	
GL0003267888	షేక్ అష్రఫ్	50000	28-11-2026	

వేలం "ఎక్కడైతే అలాగే" "ఏదైతే ఉన్నదో అదే" "ఎక్కడ ఉన్నదో అదే విధంగా" ప్రాతిపదికన నిర్వహించబడును. పిఎఫ్ఎల్ బంగారు ఆభరణాలు/ జ్యువెల్లరీకి సంబంధించి ఎలాంటి వారంటీ ఇవ్వదు లేదా రిప్రెజెంటేషన్ ఇవ్వదు, అతివేగవంతంగా లేదా ఇంప్లయిడ్, క్వాలిటీ కి సంబంధించి, నాణ్యతకు సంబంధించి, కేరటేజ్‌కు సంబంధించి, బరువు లేదా వాల్యుయేషన్‌కు ఎలాంటి వారంటీ ఇవ్వడం జరుగదు. తాకట్టు పెట్టిన ఐటెమ్స్‌కు సంబంధించి వాటి యొక్క బిడ్ల కంటే ముందుగా కండీషన్, నాణ్యత, క్యారటేజ్, బరువు మరియు వ్యాల్యుయేషన్‌కు సంబంధించి ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు స్వయంగా తనిఖీ చేసుకోవాలి మరియు వారు సంతృప్తి చెందిన తర్వాతే పాల్గొనాల్సి ఉంటుంది.

వేలంలో పాల్గొనడం ద్వారా, బిడ్డర్లు స్వతంత్ర్యంగా తాకట్టుపెట్టిన ఐటెమ్స్‌ను తనిఖీ చేసుకోవాల్సి ఉంటుంది మరియు పిఎఫ్ఎల్ ద్వారా ఎలాంటి ప్రాతినిధ్యం లేకుండా లేదా విశ్వాసం లేకుండా అన్ని అనుబంధ రిస్కులను భరించాల్సి ఉంటుంది. ఒక్కసారి విక్రయం ముగిసిన తర్వాత తిరిగి ఇచ్చేందుకు అభ్యర్థన, రిఫండ్, నష్టపరిహారం, లేదా రద్దు చేయడం వంటివి అనుమతించబడవని గ్రహించగలరు.

వర్తింపదగిన మరియు అమల్లో ఉన్న నిబంధనల మేరకు పిఎఫ్ఎల్ వారు కనీస రిజర్వ్ ధరను నిర్ణయించడం జరుగుతుంది.

ఒకవేళ వేలం నిర్వహణ తేదీ కంటే ముందుగా రుణగ్రహీత ఒకాయి ఉన్న మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించినట్లయితే తాకట్టుపెట్టిన బంగారు ఆభరణాలు/ జ్యువెల్లరీ వేలం నుంచి వెనక్కి తీసుకోబడును.

బిడ్డను అంగీకరించడం లేదా తిరస్కరించడం, ఎలాంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండా వేలంను వాయిదావేయడం, తేదీ మార్చడం, తాత్కాలికంగా రద్దు చేయడం, పూర్తిగా రద్దు చేయడం వంటి అధికారం అధీకృత అధికారి వారికి ఉంటుందని తెలియజేయనైనది.

తేది:21,నవంబర్,2026 — సం/- (అధీకృత అధికారి)

ప్రదేశం: తెలంగాణ — పిరామల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

కోట నీలిమపై అసదుద్దీన్ వ్యాఖ్యలు అనైతికం

• వెంటనే క్షమాపణ చెప్పాలి : టీపీసీసీ అధ్యక్షులు మహేశ్ కుమార్ గౌడ్ హెచ్చరిక

నవతెలంగాణ బ్యూరో - హైదరాబాద్

టీపీసీసీ రాష్ట్ర ఉపాధ్యక్షులు, సనత్‌నగర్ ఇన్‌చార్జి డాక్టర్ కోట నీలిమపై ఎంపీ అసదుద్దీన్ ఓవైసీ చేసిన వ్యాఖ్యలు అనైతికమని టీపీసీసీ అధ్యక్షులు మహేష్ కుమార్ గౌడ్ అన్నారు. వెంటనే నీలిమకు క్షమాపణ చెప్పాలని హెచ్చరించారు. ఈ మేరకు శుక్రవారం ఆయన ఒక ప్రకటన విడుదల చేశారు. ఆ వ్యాఖ్యలు ఉపసంహరించుకుని ఆమెకు క్షమాపణ చెప్పి మహిళల గౌరవాన్ని కాపాడాలని డిమాండ్ చేశారు. ఉత్తరప్రదేశ్‌లో ఓవైసీ రాజకీయ కార్యకలాపాలపై రాజ్యసభ ఎంపీ పవన్ ఖేరా వ్యంగ్యంగా స్పందిస్తూ, ఒవైసీ ని విమర్శించారని గుర్తు చేశారు. దానికి ఓవైసీ పవన్ ఖేరాను విమర్శించకుండా ఆయన సతీమణి నీలిమపై మాట్లాడడం ఓవైసీ రాజకీయ దిగజారుడుతనానికి నిదర్శనమన్నారు. ఓవైసీకి పవన్ ఖేరాను విమర్శించవచ్చు, కాంగ్రెస్‌ను ప్రశ్నించ వచ్చు, కాంగ్రెస్ రాజకీయాలతో విభేదించే హక్కు కూడా ఉందన్నారు. కానీ రాజకీయ కక్షలను తీర్చుకోవడానికి ఒక మహిళ గౌరవాన్ని కించపరచడం సరైన పద్ధతి కాదని ఆయన హెచ్చరించారు.

IndusInd Bank ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, కొత్త నం. 34, పాత నం. 115/116, 2వ అంతస్తు, జి.ఎన్.శెట్టి రోడ్, టి.నగర్, చెన్నై-600017, తమిళనాడు, ఇండియా.

బంగారం వేలం కొరకు బహిరంగ ప్రకటన

ఇందుమూలంగా దిగువ పేర్కొన్నట్లు రుణగ్రహీత & ఇతరులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ (ఐబిఎల్) నుండి వారిచే పొందిన రుణ సదుపాయాలు తిరిగి చెల్లించుటలో & నియమనిబంధనలను పాటించుటలో డిఫాల్టిచెందినందున, వారి ఈ లోన్ పై తాకట్టుపెట్టిన బంగారం బహింగ వేలం లో విక్రయించుటకు ఇప్పుడు షెడ్యూలు నిర్ణయించింది.

రుణగ్రహీతలు వారి సదరు రుణ ఖాతాలు మరియు లింక్‌చేసిన రుణఖాతాలు సదరు వేలం / బిడ్ మొత్తాలు కు క్రెడిట్‌చేయగలరు. తాకట్టుపెట్టిన బంగారం అనునది "ఎక్కడ ఏది ఎలా ఉన్నది, అది అక్కడ అలాగే ఉంటుంది" ప్రాతిపదికన వేలంవేయబడుతుంది. వేలంలో పాల్గొనుటలో ఆసక్తిగల బిడ్డరుదారులు బ్రాంచిని దర్శించండి.

పై పేర్కొన్న బ్రాంచి చిరునామా లో వేలం నిర్వహించబడుతుంది.

ఖాతా నం.	కస్టమర్ పేరు	డిబిఎం కాంటాక్ట్ నం.	నికర బరువు	బ్రాంచి పేరు
704001192251	హుమేరా యాస్మిన్	8886859777	125.08	గడ్డిఅన్నారం

బ్రాంచి చిరునామా: ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ఇ.నం.16-11-579/1/1, 16-11-579/1,2,3,4, శివగంగా థియేటర్ లేన్. తమసోమజ్యోతిర్గమయ, గడ్డిఅన్నారం, హైదరాబాద్, పిన్-500060.

ఖాతా నం.	కస్టమర్ పేరు	డిబిఎం కాంటాక్ట్ నం.	నికర బరువు	బ్రాంచి పేరు
704001207092	చేనుగంటి ఆదినారాయణ	9618956134	11.75	ఎస్.ఆర్.నగర్

బ్రాంచి చిరునామా: ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, డోర్ నం.7-1-397/111 & 112, హేమలత మాన్షన్, మెయిన్ రోడ్, సంజీవ్ రెడ్డి నగర్ (ఎస్.ఆర్.నగర్), హైదరాబాద్-500038, తెలంగాణ.

ఖాతా నం.	కస్టమర్ పేరు	డిబిఎం కాంటాక్ట్ నం.	నికర బరువు	బ్రాంచి పేరు
704001485551	వంజారపు సింహాచలం	7396302179	69.2	కూకట్‌పల్లి

బ్రాంచి చిరునామా: ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, "భాగ్యనగర్ కాంప్లెక్స్", ఇ.నం.12-6-11/4, సర్వే నం.581, మెయిన్ రోడ్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్-500 072, తెలంగాణ.

ఖాతా నం.	కస్టమర్ పేరు	డిబిఎం కాంటాక్ట్ నం.	నికర బరువు	బ్రాంచి పేరు
704001331414/ 704001462644	వి. శ్రీనివాసులు	9819297679	44.79	ఏ.ఎస్.రావు నగర్

బ్రాంచి చిరునామా: ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, ఫ్లాట్ నం.263, శ్రీనివాస్ నగర్ కాలనీ, 1వ అంతస్తు, ప్రశాంతి నిలయం, డా॥ ఏ.ఎస్.రావు నగర్, హైదరాబాద్-500062.

అమ్మకం యొక్క నియమాలు& నిబంధనలను మార్పు లేదా ఆధునికరించుటకు అధీకృత అధికారి వారి ఏకపక్ష నిర్ణయం తీసుకొనుటకు అధికారాలు కలిగియుంటారు.

వేలం తేది: **24.12.2026 ఉ॥10.00గం.ల నుండి.**

వేలం ప్రారంభానికి ముందే రుణగ్రహీతలు పూర్తి రుణ బకాయిలను చెల్లించుటకు అవకాశం ఉంటుంది. ఇలాచేసినచో, వారు ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క నియమాలు& నిబంధనల ప్రకారం తాకట్టుపెట్టిన బంగారంను రీక్లెయించేసుకోవచ్చును.

వేలంలో పాల్గొనుట కొరకు జిఎస్‌టి నంబరు తప్పనిసరి.

తేది: 21.11.2026 — సం/- అధీకృత అధికారి,

ప్రదేశం: హైదరాబాద్. — ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్.

బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా Bank of India BOI

ఫిల్మ్‌నగర్ బ్రాంచి

ప్లాట్ నం.ఎ-10, రోడ్ నం.4, జూబ్లీ హిల్స్, హైదరాబాద్-500096.

Tel No.040-235428454, E-mail: filmnagar.telangana@bankofindia.co.in

స్వాధీనతా ప్రకటన

(రూల్-8(1))(స్థిరాస్తి కొరకు)

ఏదైతే, **బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** యొక్క అధీకృత అధికారి, ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8తో చదువబడే సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికాకారాలను వినియోగించుకొని, **తేది: 03.09.2026 నాటి డిమాండ్ నోటీసు** జారీచేసి, రుణగ్రహీత **శ్రీ కొండల్ రాజు వాడకట్టు** ను నోటీసులో పేర్కొనబడిన మొత్తాలు **రూ.1,12,48,361.51పై.లు** + ప్రస్తుతం 12.45% (ఫ్లోటింగ్) వార్షికంగా + పెనల్ చార్జీలు & అన్ని ఖర్చులు, చార్జీలు & వ్యయాలు మరియు నెలవారీ తో కలిపిన ఇతర వ్యయాలు మొ॥వాటితోసహా సదరు నోటీసు స్వీకరణ తేది నుండి 60 (అరవై) రోజుల్లోగా తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరబడినది.

రుణగ్రహీత మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందియున్నందున, ఇందుమూలంగా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత మరియు సర్వజనులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, క్రింది సంతకందారు సదరు రూల్స్ యొక్క రూల్ 8తో చదువబడే సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొని, ఇందు దిగువ వివరించిన ఆస్తిని **20 నవంబర్ 2026 న స్వాధీనంచేసుకొన్నారు.**

ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతలు/హామీదారులు మరియు సర్వజనులను ఇందుమూలంగా హెచ్చరించడమేమనగా, ఆస్తితో లావాదేవీలు జరుపరాదని మరియు ఆస్తితో ఏవేని లావాదేవీలు జరుపుట అనునది, బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాకు **రూ.1,12,48,361.51పై.లు** + ప్రస్తుతం 12.45% (ఫ్లోటింగ్) వార్షికంగా + పెనల్ చార్జీలు & అన్ని ఖర్చులు, చార్జీలు & వ్యయాలు మరియు నెలవారీ తో కలిపిన ఇతర వ్యయాలు మొ॥వాటితోసహా చెల్లించుటకు లోబడి ఉంటుంది.

సెక్యూర్డ్ అసెట్స్‌ను విడిపించుటకు, అందుబాటులోగల సమయంకు సంబంధించి, చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్-సెక్షన్ (8) యొక్క నియమాలపై రుణగ్రహీతలు శ్రద్ధవహించవలసిందిగా కోరబడుచున్నది.

స్థిరాస్తి వివరణ

ధరం కరం రోడ్, అమీర్‌పేట్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్, (పిటిన్ నం.1100711301), తెలంగాణ రాష్ట్రం వద్దగల సర్వే నం.లు 84 & 85 లో 360చ.గ.ల పూర్తి విస్తీర్ణంనకుగాను 200చ.గ.ల విస్తీర్ణంగల ల్యాండ్ పై 200చ.అ.ల విస్తీర్ణపు నిర్మాణ ఏరియాతో మున్సిపల్ నం.7-1-69/1/25 గల ఇంటి నం.1 యొక్క తూర్పు భాగం మొత్తం. మరియు సరిహద్దులు: ఆస్తి యొక్క సరిహద్దులు: ఉత్తరం: 30అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: శోభనానాద్రి అపార్టుమెంట్ & ఇ.నం.7-1-69/1/25, తూర్పు: ప్రహరీగోడ / 60అ.ల రోడ్డు, పడమర: ఇ.నం.7-1-69/1/25 యొక్క భాగం.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్ — అధీకృత అధికారి

తేది: 20.11.2026 — బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా తరఫున.

SIGACHI INDUSTRIES LIMITED

Regd office: 229/1 & 90, Kalyan's Tulsiram Chambers, Madinaguda, Hyderabad, Telangana, 500049

CIN: L24110TG1989PLC009497

పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసు, రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్‌కు సంబంధించిన సమాచార ప్రకటన

ఇందుమూలంగా ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా కంపెనీల చట్టం,2013("చట్టం") లోని సెక్షన్ 110 ప్రకారం, కంపెనీస్ (మేనేజ్‌మెంట్ అండ్ అడ్మినిస్ట్రేషన్) రూల్స్, 2014 లోని రూల్ 20 మరియు 22 ప్రకారం, వాటి సవరణలు (నియమాలు) మరియు తేది.22.09.2025 నాటి ఎంసిఏ జనరల్ సర్క్యులర్ నెం.03/2025 తో చదబడు "కంపెనీల చట్టం, 2013 మరియు దాని కింద చేసిన నియమాల ప్రకారం కంపెనీ ద్వారా సాధారణ మరియు ప్రత్యేక తీర్మానాల ఆమోదంపై వివరణ తేది.మే 13, 2022 నాటి సర్క్యులర్ సెబీ/హెచ్ఓ/సిఎఫ్‌డి/సిఎండి2/సిఐఆర్/పి/2022/62 మరియు తేది.అక్టోబర్ 7,2023 నాటి సర్క్యులర్ సెబీ/హెచ్ఓ/సిఎఫ్‌డి/సిఎఫ్‌డి-పిఓడి-2/పి/సిఐఆర్/2023/167, సెబీ (ఇకపై సమిష్టిగా "సర్క్యులర్లు" అని సూచిస్తారు) కు అనుగుణంగా, సిగాచి ఇండస్ట్రీస్ లిమిటెడ్ ("కంపెనీ")సభ్యుల ఆమోదం రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ ద్వారా మాత్రమే తేది.31 అక్టోబర్, 2026నాటి పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసులో పేర్కొన్న విధంగా కింది ప్రత్యేక తీర్మానాలను ఆమోదం కోరుతోంది.

ఐటెం	తీర్మానానికి సంబంధించిన వివరణ
1.	కంపెనీ యొక్క డైరెక్టర్‌గా శ్రీ.అవనీంద్ర కుమార్ సింగ్ (డిఐఎన్: 07123593) వారి నియామకం -సాధారణ తీర్మానం
2.	కంపెనీ యొక్క హోల్-టైమ్ డైరెక్టర్‌గా శ్రీ.అవనీంద్ర కుమార్ సింగ్ (డిఐఎన్: 07123593) వారి నియామకం -సాధారణ తీర్మానం
3.	కంపెనీ యొక్క స్వతంత్ర డైరెక్టర్ (నాన్-ఎగ్జిక్యూటివ్)గా శ్రీ.శ్రీధర నరసింహ శాస్త్రి (డిఐఎన్: 12027485) వారి నియామకం -ప్రత్యేక తీర్మానం

పైన పేర్కొన్న ఎంసిఏ సర్క్యులర్లకు అనుగుణంగా, కంపెనీ వారు వివరణాత్మక స్టేట్‌మెంట్‌తో పాటుగా నోటీసు యొక్క కాపీని ఈమెయిల్ విధానం ద్వారా కంపెనీలో శుక్రవారం, 13 నవంబర్, 2026 ("కటాఫ్ తేదీ") నాటికి ఈక్విటీ వాటాలను కలిగి ఉన్నవారికి పంపించే ప్రక్రియ శుక్రవారం, 20 నవంబర్, 2026 తేదీన పూర్తయింది. కటాఫ్ తేదీ నాటికి సభ్యుల పేరిట నమోదు చేయబడిన ఈక్విటీ షేర్ల చెల్లించిన విలువ ఆధారంగా ఓటింగ్ హక్కులు లెక్కించబడతాయి.కటాఫ్ తేదీ నాటికి సభ్యుడు కాని వ్యక్తి నోటీసును సమాచార ప్రయోజనం కోసం మాత్రమే పరిగణించాలి. వర్తించే చట్టాల ప్రకారం, పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసు యొక్క భౌతిక కాపీతోపాటు పోస్టల్ బ్యాలెట్ ఫారం మరియు ప్రీ-పెయిడ్ బిజినెస్ రిప్లై ఎన్వలప్ సభ్యులకు పంపబడవని దయచేసి గమనించండి. సభ్యుల సమ్మతి లేదా అసమ్మతి యొక్క కమ్యూనికేషన్ రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ సిస్టమ్ ద్వారా మాత్రమే జరుగుతుంది.

పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసు కంపెనీ వెబ్‌సైట్: www.sigachi.com లో కూడా అందుబాటులో ఉందని మరియు స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్‌ల వెబ్‌సైట్ అనగా బిఎస్ఇ లిమిటెడ్: www.bseindia.com మరియు నేషనల్ స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్ ఆఫ్ ఇండియా లిమిటెడ్: www.nseindia.com నుండి కూడా యాక్సెస్ చేయవచ్చని సభ్యులు గమనించాలి. ఈ నోటీసు సిడిఎస్ఎల్ వెబ్‌సైట్: www.evotingindia.com లో కూడా అందుబాటులో ఉంది. కంపెనీస్ (మేనేజ్‌మెంట్ అండ్ అడ్మిని స్ట్రేషన్) రూల్స్, 2014లోని రూల్ 20తో చదవగల కంపెనీల చట్టం, 2013లోని సెక్షన్ 108 క్రింద అసవరమైనట్లుగా ఎప్పటికప్పుడు సవరించబడిన నిబంధనల ప్రకారం, కంపెనీ వాటాదారులకు ఇ-ఓటింగ్ సౌకర్యాన్ని అందించడానికి కంపెనీ సెంట్రల్ డిపాజిటరీ సర్వీసెస్ (ఇండియా) లిమిటెడ్ సేవలను ఉపయోగించుకుంది. కటాఫ్ తేదీ అనగా **13 నవంబర్, 2026** నాటికి డీమెటీరియలైజ్ చేయబడిన షేర్లను కలిగియున్న సభ్యులు, సిడిఎస్ఎల్ (రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్) యొక్క ఎలక్ట్రానిక్ ఓటింగ్ సిస్టమ్స్ ద్వారా పోస్టల్ బ్యాలెట్‌లో పేర్కొన్న విధంగా వ్యాపారంపై ఎలక్ట్రానిక్‌గా తమ ఓట్లను వేయవచ్చు. సభ్యులకు ఇందుమూలంగా తెలియజేయబడుతున్నది:

ఎ) పోస్టల్ బ్యాలెట్ నోటీసులో పేర్కొన్న వ్యాపారాన్ని రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ సిస్టం ద్వారా నిర్వహించబడును.

బి) రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ **22 నవంబర్, 2026 (ఉ.9.00 గం.లు ఐఎస్టీకి)**న ప్రారంభమై మరియు **21 డిసెంబర్, 2026 (సా.5.00 గం.లు ఐఎస్టీకి)** ముగుస్తుంది. తీర్మానంపై ఓట్లు వేసిన తర్వాత, సభ్యులు దానిని తరువాత మార్చడానికి అనుమతించబడరని సభ్యులు గమనించవచ్చు.

సి) రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ ద్వారా ఓటు వేయడానికి అర్హతను నిర్ణయించడానికి కటాఫ్ తేదీ: **13 నవంబర్, 2026.**

డి) రిమోట్ ఇ-ఓటింగ్ మాడ్యూల్ **21 డిసెంబర్, 2026**న సా.5.00 గం.ల ఐఎస్టీ తర్వాత నిలిపి వేయబడుతుంది.

ఇ) ఇ-ఓటింగ్‌కు సంబంధించి మీకు ఏవైనా ప్రశ్నలు లేదా సమస్యలు ఉంటే, మీరు హెల్ప్ సెక్షన్ కింద www.evotingindia.com లో అందుబాటులో ఉన్న తరచుగా అడిగే ప్రశ్నలు (*FAQS*) మరియు ఇ-ఓటింగ్ మాన్యువల్‌ను చూడవచ్చు లేదా helpdesk.evoting@cdslindia.com కు ఇమెయిల్ రాయవచ్చు లేదా 18002109911కు కాల్ చేయవచ్చు లేదా సంప్రదించండి: రిజిస్ట్రార్ అండ్ షేర్ ట్రాన్స్‌ఫర్ ఏజెంట్, బిగ్‌షేర్ సర్వీసెస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, ఫోన్:022- 6263 8200, ఇమెయిల్: bsshyd1@bigshareonline.com

ఎఫ్) ఇ-ఓటింగ్ ప్రక్రియను న్యాయంగా మరియు పారదర్శకంగా పరిశీలించడానికి స్క్రూటినైజర్‌గా శ్రీమతి ఆకాంక్ష, ప్రాక్టీసింగ్ కంపెనీ సెక్రటరీ వారిని కంపెనీయొక్క బోర్డు ఆఫ్ డైరెక్టర్ నియమించింది. స్క్రూటినైజర్ నివేదికతో పాటు ప్రకటించిన ఫలితాలు స్టాక్ ఎక్స్ఛేంజ్‌లకు తెలియజేయబడును మరియు ఇ-ఓటింగ్ వ్యవధి ముగిసిన 2 పని రోజుల్లోపు కంపెనీ యొక్క వెబ్‌సైట్: www.sigachi.com లో కూడా ప్రదర్శించబడతాయి.

For Sigachi Industries Limited

సం/-

అమిత్ రాజ్ సిన్హా

మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ & సిఈఓ

(DIN: 01263292)

ప్రదేశం: హైదరాబాద్

తేది: 31-10-2026

తెలంగాణ ప్రభుత్వము

GHMC **గ్రేటర్ హైదరాబాద్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్**

కార్యనిర్వాహక ఇంజనీర్ కార్యాలయం, సర్కిల్-32, జిహెచ్ఎంసి, 5వ అంతస్తు, అబిడ్స్ పార్కింగ్ కాంప్లెక్స్, హైదరాబాద్

నోటిఫికేషన్

EOI.No.03/EE/C-32/GZ/GHMC/2026-27 — తేదీ: 19.11.2026

ఇబ్రహీంబాగ్ వార్డు-133, గోల్కొండ సర్కిల్-32, జీజెడ్, జిహెచ్ఎంసి (1000మీ డ్రైన్ కోసం) పరిధిలోని ఇబ్రహీంబాగ్ చెరువు నుండి తారామతి బరాదరి రిసార్ట్ సమీపంలోని కల్వర్ట్ వరకు తుఫాను నీటి కాలువ నిర్మాణం కోసం "సర్వే, ఇన్వెస్టిగేషన్ మరియు డిటైల్డ్ ప్రాజెక్ట్ రిపోర్ట్ తయారీకి కకన్సీ సేవలు" ఇబ్రహీంబాగ్ వార్డు-133, గోల్కొండ సర్కిల్-32, జీజెడ్, జిహెచ్ఎంసి (1000మీ డ్రైన్ కోసం)

&&&

టెండర్ నోటిఫికేషన్/బిడ్ పిలుపు తేదీ/స్పెసిఫికేషన్ పొందడం	20.11.2026 సా॥ 12.00 గంటలకు
బిడ్ సమర్పణ గడువు తేదీ మరియు సమయం	23.11.2026 సా॥12.00 గంటల వరకు
కొటేషన్ల ప్రారంభం	23.11.2026 సా॥12.00 గంటల నుండి

గమనిక:

1. కొటేషన్ కోసం ఆఫ్ లైన్ టెండర్: స్పెసిఫికేషన్ కార్యాచరణ ఇంజనీర్ కార్యాలయం నుండి పొందవచ్చు, సర్కిల్ 32, 5వ అంతస్తు, పార్కింగ్ కాంప్లెక్స్, అబిడ్స్, హైదరాబాద్ మరియు సీలు చేసిన కొటేషన్లను కార్యనిర్వాహక ఇంజనీర్ కార్యాలయం, సర్కిల్ 30, 5వ అంతస్తు, పార్కింగ్ కాంప్లెక్స్, అబిడ్స్, హైదరాబాద్‌లో సమర్పించాలి.

లేదా

2. కొటేషన్ కోసం ఆన్ టెండర్: ఈ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్ పోర్టల్ (tender.telangana.gov.in)లో పాల్గొనండి. అందువల్ల అర్హత కలిగిన ఏజెన్సీలు అన్ని అవసరమైన వివరాలతో పై కాలంలో తమ బిడ్‌ను సమర్పించవచ్చు.

సం/- కార్యనిర్వాహక ఇంజనీర్ సర్కిల్-32, జిహెచ్ఎంసి

DIPR R.O.No.14120-PP/CL/ADVT/2026-27, Dt: 20.11.2026

ఐడిఎఫ్‌సి ఫస్ట్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ IDFC FIRST Bank

(గతంలో క్యాపిటల్ ఫస్ట్ లిమిటెడ్, ఐడిఎఫ్‌సి బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తో విలీనమై, ప్రస్తుతం ఐడిఎఫ్‌సి ఫస్ట్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్‌గా పేరుగలది)

సిఐఎన్: ఎల్65110టిఎన్2014పిఎల్‌సి097792. రిజిస్టర్డు ఆఫీసు: కెఆర్ఎం టవర్స్, 8వ అంతస్తు, హ్యారింగ్టన్ రోడ్, చెట్‌పట్, చెన్నై-600031.

టెలి: +91 44 4564 4000, ఫ్యాక్స్: +91 44 4564 4022.

బహిరంగ ప్రకటన
బంగారు వేలం & ఆహ్వాన ప్రకటన

ఇందుమూలంగా దిగువ పేర్కొన్న రుణగ్రహీతలు & సర్వజనులకు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, సదరు రుణగ్రహీతలు బంగారు ఆభరణాలను తాకట్టుపెట్టుట ద్వారా ఐడిఎఫ్‌సి ఫస్ట్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ (బ్యాంక్) నుండి రుణ సదుపాయాలు పొందియున్నారు, పలుమార్లు నోటీసుల ద్వారా కోరినప్పటికీ రుణగ్రహీలు సదుపాయం క్రింద నిర్ణీత సమయంలోగా బకాయి మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలం చెందారు. దానిననుసరించి, బ్యాంకు దాని హక్కులను వినియోగించుకొని, దాని బకాయిలను రాబట్టే ఉద్దేశ్యంతో తాకట్టుపెట్టిన బంగారు ఆభరణాలను బహిరం వేలం నిర్వహిస్తుంది. ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతలకు తెలియజేయబడునది ఏమనగా, పరిశీలన/ బిడ్ తేదీకి ముందు వర్తించబడు సంబంధిత వడ్డీ, చార్జీలు మరియు వ్యయాలతోపాటు పూర్తి బకాయి మొత్తాలను తిరిగి చెల్లించుటకు ఇదే చివరి అవకాశం, విఫలం చెందిన ఏదైతే తాకట్టుపెట్టబడిన బంగారు ఆభరణాలు రెగ్యులేటర్స్ చే ఇవ్వబడిన మార్గదర్శకాల ప్రకారం వేలం ద్వారా విక్రయించబడుతాయి.

వేలం తేది- 07 డిసెంబర్ 2026 నుండి 09 డిసెంబర్ 2026.

ఆదిలాబాద్ రూరల్ 187545423, బేగంపేట్ బ్రాంచి 187618091, హైదరాబాద్ 194147490, హైదరాబాద్ జెఎన్‌టియు బ్రాంచి 193126980, హైదరాబాద్ కొండాపూర్ బ్రాంచి 193620616, జగిత్యాల రూరల్ 187592967, జనగాం రూరల్ 188059687, మహబూబ్‌నగర్ రూరల్ 187595003, 188108960, 188210989, మిర్యాలగూడ రూరల్ 193381252, 193563796, 193649913, 193636526, పెద్దపల్లి రూరల్ 187967785, సిద్దిపేట్ రూరల్ 187488759, వనస్థలిపురం బ్రాంచి 193622969, వైరాఐఎఫ్‌బిఎల్ 193308495, 193620991, సోమాజిగూడ బ్రాంచి 193082049.

వేలం తేది: 22 డిసెంబర్ 2026 నుండి 24 డిసెంబర్ 2026.

ఏ.ఎస్.రావు నగర్ బ్రాంచి 194077067, ఆదిలాబాద్ రూరల్ 184152170, బేగంపేట్ బ్రాంచి 193674169, ఘట్‌కేసర్ రూరల్ 186434485, హన్మకొండ ఐఎఫ్‌బిఎల్ 185490061, 187086366, 187161491, హైదరాబాద్ చింతల్ బ్రాంచి 93303398, హైదరాబాద్ జెఎన్‌టియు బ్రాంచి 186656900, 193475668, హైదరాబాద్ కొండాపూర్ బ్రాంచి 193619056, జగిత్యాల రూరల్ 194071185, జనగాం రూరల్ 193447592, కామారెడ్డి రూరల్ 188380631, కరీంనగర్ బ్రాంచి 188694001, 194158938, 186697983, 187551786, 193623409, ఖమ్మం ఐఎఫ్‌బిఎల్ 188393532, కోకపేట్ బ్రాంచి 187547906, కొత్తపేట్ బ్రాంచి 193038610, 193633844, కూకట్‌పల్లి బ్రాంచి 193562924, మహబూబ్‌నగర్ రూరల్ 187911720, 185564561, మంచిర్యాల రూరల్ 198201103, మిర్యాలగూడ రూరల్ 193889503, 188227039, మియాపూర్ బ్రాంచి 187978973, 193487743, నల్లగొండ రూరల్ 187218535, 187661225, 193395659, నిజామాబాద్ రూరల్ 188382697, సిద్దిపేట్ రూరల్ 187152439, సోమాజిగూడ బ్రాంచి 186054922, 187898962, సూర్యాపేట్ రూరల్ 187825152, 193647557, ఉప్పల్ బ్రాంచి 188081186, వనస్థలిపురం బ్రాంచి 193625600, వైరా ఐఎఫ్‌బిఎల్ 193756299, హైదరాబాద్ చింతల్ బ్రాంచి 193858561, జగిత్యాల రూరల్ 193307489, హైదరాబాద్ కొండాపూర్ బ్రాంచి 193864200.

వేలం నిర్వహించు సందర్భంగా ఈ వేలం నుండి ఏవేని సర్‌ప్లస్ మొత్తాలు రియలైజ్ అయినచో, దానిని సంబంధిత రుణగ్రహీతకు తిరిగి ఇచ్చివేయబడుతుంది మరియు వేలం తరువాత ఏవేని డెఫిసిట్/షార్ట్‌ఫాల్ ఏర్పడినచో, మిగతా మొత్తాలను సరైన చట్టబద్ధ ప్రక్రియల ద్వారా రుణగ్రహీత నుండి రాబట్టబడును. ఐడిఎఫ్‌సి ఫస్ట్ బ్యాంక్ ఏదేని ముందస్తు సమాచారం ఇవ్వకుండా వేలం నుండి ఏదేని ఖాతాను తొలగించు అధికారాలు కలిగియుంటారు. తదుపరి ఐడిఎఫ్‌సి ఫస్ట్ బ్యాంక్ ఏదేని ముందస్తు ప్రకటన ఇవ్వకుండానే, వారి నిర్ణయం మేరకు తరువాతి తేదీన వేలంను ఆధునీకరించు లేదా డిఫెర్‌చేయు అధికారాలు కలిగియుంటారు. వేలంను భౌతిక విధానంలో వారి ఇంప్యానెల్ వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ మెసర్స్ శ్రీరామ్ ఆటో మాల్ ఇండియా లిమిటెడ్ ద్వారా ఉ॥ 10:00గం.ల నుండి మ॥ 01:00గం.ల వరకు నిర్వహించబడును. ఒకవేళ కస్టమర్ మరణించిన, వేలంకు సంబంధించిన అన్ని షరతులు వారి నామినీ/ చట్టబద్ధ వారసులుకు వర్తిస్తాయి.

వేలం అమ్మకం యొక్క నియమాలు & షరతులు: 1) సంబంధిత బంగారు ఆభరణాల అమ్మకం అనునది **"ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది, అది అక్కడ అలాగే ఉంటుంది"** ప్రాతిపదికన నిర్వహించబడుతుంది.

2) ఆసక్తిగల బిడ్డరుదారులు బ్యాంక్ యొక్క అధీకృత వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ తో మరియు కెవైసి అవసరాలతో అనుసరించి నమోదుచేసుకోవాలి.

3) బిడ్ సమర్పించుటకు ముందు ఆభరణాలను తమంతట తాముగా పరిశీలించి మరియు సంతృప్తిచెందుట బిడ్డరుదారుల బాధ్యత. బిడ్డరుదారు బ్రాంచి మేనేజర్‌ను సంప్రదించుట ద్వారా ఆభరణాలను పరిశీలించవచ్చును.

4) గరిష్ట బిడ్‌ను బ్యాంకు యొక్క అధీకృత ప్రతినిధి ద్వారా ఆమోదం ప్రాతిపదికన గెలుపొందినదానిగా ప్రకటించబడుతుంది.

5) గెలుపొందిన బిడ్డరుదారు నిర్ణీత సమయంలోగా పూర్తి అమ్మకం మొత్తాన్ని డిపాజిట్‌చేయవలెను, విఫలం చెందినచో, ఇప్పటికే డిపాజిట్‌చేసిన మొత్తాలు జప్తుచేయబడుతాయి.

6) బంగారు పౌచ్ ఒక సారి విక్రయించిన తరువాత ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ సెల్లర్‌కు తిరిగి ఇచ్చుట జరగరాదు మరియు గెలుపొందిన బిడ్డరు/ కొనుగోలుదారుచేత భౌతిక రూపంలో స్వీకరించిన తరువాత ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ విక్రయిత బాధ్యులు కారు.

7) బ్యాంకు యొక్క అధీకృత ప్రతినిధి ఏదేని కారణం చూపకుండానే లేదా ఏదేని ముందస్తు నోటీసు ఇవ్వకుంగానే ఏదేని బిడ్‌ను ఆమోదించు/ తిరస్కరించు అధికారాలు కలిగియుంటారు.

8) అమ్మకం అనునది బ్యాంకు వారి ఆమోదం ప్రాతిపదికన జరుగును.

సం/-

తేది: 21.11.2026, ప్రదేశం: తెలంగాణ. — ఐడిఎఫ్‌సి ఫస్ట్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్.

బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా Bank of India BOI

ఫిల్మ్ నగర్ బ్రాంచి

ప్లాట్ నం.ఎ-10, రోడ్ నం.4, జూబ్లీ హిల్స్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500096.

Tel No.040-235428454, E-mail: filmnagar.telangana@bankofindia.bank.in

టు: శ్రీ సీతారామం నీరోగి, ఇ.నం.: 4-2-150/68, విల్లా నం.68, ప్లాట్ నం.68, సర్వే నం.51, విల్లా స్ప్రింగ్స్, కౌకూర్ గ్రామం, అల్వాల్ మండలం, మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి జిల్లా-500010.

శ్రీమతి భువనేశ్వరి నీరోగి, ఇ.నం.: 4-2-150/68, విల్లా నం.68, ప్లాట్ నం.68, సర్వే నం.51, విల్లా స్ప్రింగ్స్, కౌకూర్ గ్రామం, అల్వాల్ మండలం, మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి జిల్లా-500010.

సర్,

ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద నోటీసు.

మీ అభ్యర్థన పై, బ్యాంకు మీకు **రూ.16,00,000/- (రూపాయలు పదహారు లక్షలు మాత్రమే)** ల ఇంటి రుణం & **రూ.84,00,000/- (రూపాయలు ఎనభై నాలుగు లక్షలు మాత్రమే)**ల టాప్‌అప్ లోన్‌ను మంజూరుచేసింది. మాచేత మీకు మంజూరుచేసిన వివిధ రుణసదుపాయాల వివరాలు మేము ఇందు దిగువ ఇచ్చాము మరియు ఈ నోటీసు తేదీ నాటికి బకాయి మొత్తాలు దిగువ విధంగా ఉన్నవి.

క్ర.సం.	రుణం స్వభావం	మంజూరు పరిమితి రూ.	బకాయి మొత్తాలు రూ.లలో
1	గృహ రుణం (866075110000342)	16,00,000.00	14,66,875.27 + ప్రస్తుతం 10.25% వార్షికం తో వడ్డీ + పెనల్ చార్జీలు.
2	టాప్‌అప్ లోన్ (866062810000032)	84,00,000.00	78,19,665.97 + ప్రస్తుతం 10.75% వార్షికం తో వడ్డీ + పెనల్ చార్జీలు.

2) బ్యాంకు మంజూరు చేసిన పై పేర్కొన్న రుణ సౌకర్యాలకు, షెడ్యూల్ "ఏ" ఆస్తి (బ్యాంకు వద్ద తాకట్టుఉంచిన ఆస్తులు/సెక్యూరిటీల వివరాలు)లో పేర్కొన్న ఆస్తులు/సెక్యూరిటీలుగా ఉన్నాయి. షెడ్యూల్ "ఏ"ఆస్తి: "విల్లా స్ప్రింగ్స్" కాలనీ, సర్వే నెం.51 పరిధిలో ఉన్న ప్లాట్ నెం.68లో నిర్మించిన, డోర్ నెం.4-2-150/168 (పిటిఐ నెం.1160401073) కలిగిన నివాస డ్యూప్లెక్స్ గృహం(గ్రౌండ్ మరియు మొదటి అంతస్తులు). ఇది 300.00 చ.గ.లు లేదా 250.8 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంలో ఉండి, 2150 చ.అ.ల బిల్ట్-అప్ ఏరియాను కలిగిఉంది. ఇది తెలంగాణ రాష్ట్రం, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి జిల్లా, అల్వాల్ సర్కిల్ మరియుమండలం, గ్రేటర్ హైదరాబాద్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలోని కౌకూర్ గ్రామంలో కలదు. **ఈ ఆస్తి యొక్క సరిహద్దులు ఇలాఉన్నాయి: ఉత్తరం:** ఖాళీ స్థలం, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నెంబరు 69, **తూర్పు:** అంతర్గత రోడ్డు, **పడమర:** ఖాళీ స్థలం.

3) సదరు రుణ సదుపాయం కింద బ్యాంకుకు చెల్లించాల్సిన బకాయిలను మీరు చెల్లించడంలో విఫలమైనందున, భారతీయ రిజర్వ్ బ్యాంకు జారీచేసిన ఆదేశాలు/మార్గదర్శకాలకు అనుగుణంగా, మీఖాతాను 13.11.2026 తేదీ నుండి నాన్-పెర్ఫార్మింగ్ అసెట్ గా మేము వర్గీకరించాము.

4) పైన పేర్కొన్న కారణాలదృష్ట్యా, పైన పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) కింద మేము మీకు ఈ నోటీసును జారీ చేస్తున్నాము మరియు ఈ నోటీసు తేదీ నుండి 60రోజుల వ్యవధిలోగా మీరు తిరిగిచెల్లించే వరకు, బ్యాంకుకు ఈ క్రిందిమొత్తాలను చెల్లించి మీ బాధ్యతలను పూర్తిగా నెరవేర్చాలని మిమ్మల్ని కోరుతున్నాము: రూ.14,66,875.27 + ప్రస్తుతం వార్షికంగా 10.25% వడ్డీ + పెనాల్ ఛార్జీలు మరియు రూ.78,19,665.97 + ప్రస్తుతం వార్షికంగా 10.75% వడ్డీ + పెనాల్ ఛార్జీలు, మరియు బ్యాంకుకు అయిన అన్నిఖర్చులు, ఛార్జీలు & వ్యయాలు చెల్లించాలి, అలాచేయడంలో విఫలమైతే, పైన పేర్కొన్న హామీ ఆస్తులపై, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13 కింద బ్యాంకుకు సంక్రమించిన అధికారాలను, ఖర్చులు మరియు పరిణామాలకు సంబంధించిన పూర్తి నష్టభయంతో మేము వినియోగిస్తామని దయచేసి గమనించండి.

5) పైన పేర్కొన్న కాలపరిమితిలోగా, వర్తించేవడ్డీతో పాటు బ్యాంకుకు చెల్లించాల్సిన మొత్తంబకాయిలను, తిరిగి చెల్లించే వరకు బ్యాంకుకు అయిన అన్నిఖర్చులు, ఛార్జీలు మరియు వ్యయాలను చెల్లించి, హామీగాఉంచిన ఆస్తులను విడిపించుకోవడం ద్వారా పైన పేర్కొన్న విధంగా మీ బాధ్యతను నెరవేర్చాలని మేము మిమ్మల్ని కోరుతున్నప్పటికీ, దయచేసి ఒక ముఖ్యమైన విషయాన్ని గమనించండి, సర్ఫేసి చట్టంలోని సెక్షన్ 13(8) ప్రకారం, హామీగా ఉంచిన ఆస్తులను లీజు, అప్పగింత లేదా అమ్మకం ద్వారా బదిలీ చేయడానికిపబ్లిక్ లేదా ప్రైవేట్ ఒప్పందం నుండి పబ్లిక్ వేలం కోసం నోటీసుప్రచురించే లేదా కొటేషన్లు లేదా టెండర్లను ఆహ్వానించే తేదీ వరకు మాత్రమే హామీ ఆస్తులను విడిపించుకునే హక్కు మీకు అందుబాటులో ఉంటుంది.

6) పైన పేర్కొన్న అధికారాలనువినియోగించడం ద్వారా సమకూరిన మొత్తాన్ని, మొదట మాకుఅయిన అన్ని ఖర్చులు, చార్జీలు మరియు ఇతర అనుసంగిక వ్యయాల చెల్లింపునకు ఉపయోగిస్తాము. ఆ తర్వాత, ఈ నోటీసు తేదీ నుండివాస్తవంగా నగదు వసూలయ్యే తేదీ వరకు ఒప్పంద ప్రకారం నిర్ణయించిన వడ్డీతో సహా, పైనపేర్కొన్న బ్యాంకు బాకీలను తీర్చడానికి ఉపయోగిస్తాము. బ్యాంకుకు మీకు ఉండవలసిన మొత్తం బాకీలు (మీరు రుణగ్రహీతగా లేదా హామీదారుగా బ్యాంకుకు చెల్లించాల్సిన ఇతర బాకీలతో సహా) పూర్తిగా వసూలైన తర్వాత, మిగిలిన మొత్తం ఏదైనా ఉంటే, అది మీకుచెల్లించబడుతుంది.

7) సెక్యూర్డు ఆస్తులపై సదరు అధికారాలను వినియోగించుకోవడం ద్వారా లభించిన మొత్తంతో బకాయిలు పూర్తిగా వసూలు కాకపోతే, మిగిలిన బకాయి మొత్తాన్ని మరియు దానికి సంబంధించిన ఇతర ఖర్చులను మీ నుండి వసూలు చేసుకునేందుకు, మీపై మరియు మీ ఇతర ఆస్తులపై చట్టపరమైన చర్యలు తీసుకునే హక్కును (డెబ్ట్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్ లేదా కోర్టులలో కేసులు దాఖలు చేయడంతో సహా) మేము కలిగి ఉంటాము.

8) దయచేసి గమనించండి, పైన పేర్కొన్న చట్టంలోని ఉప-విభాగం (13) ప్రకారం, ఈ నోటీసు అందిన తర్వాత, మీరు పైన పేర్కొన్న హామీ ఆస్తులను అమ్మకం, లీజు, లైసెన్స్, బహుమతి, తనఖా లేదా మరే ఇతర మార్గంలోనైనా బదిలీ చేయడానికి లేదా వాటిపై ఎలాంటి భారాలను సృష్టించడానికి వీలు లేదు.

9) దిగువ సంతకందారు వారికి ఈ నోటీసును జారీ చేయడానికి మరియు పైన పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 13 కింద అధికారాలను వినియోగించుకోవడానికి, బ్యాంకు తరపున తగిన అధికారం కలదు.

10) ఈ నోటీసును మీకుపంపడం అనేది, బ్యాంకుకు అందుబాటులో ఉన్న ఇతర హక్కులకు లేదా పరిహార మార్గాలకు ఎటువంటి భంగం కలగకుండానే జరిగిందని ప్రత్యేకంగా చెప్పనవసరం లేదు.

తేదీ: 16.11.2026 — చీఫ్ మేనేజర్/ అధీకృత అధికారి

ప్రదేశం: హైదరాబాద్ — బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా