SAKUMA
EXPORTS LIMITED

EXPORTERS & IMPORTERS
(A GOVERNMENT OF INDIA RECOGNISED FOUR STAR TRADING HOUSE)
AN ISO 9001 : 2008 CERTIFIED COMPANY
(CIN: L51909MH2005PLC155765)

301-A, Aurus Chambers, S. S. Amrutwar Lane,
Nr. Mahindra Tower, Worli, Mumbai 400 013.
Phone : 2499 9021 / 2499 9022
Fax : +91-22-2499 9024 / 27
Email : info@sakumaexportsltd.com
Website : www.sakumaexportsltd.com

Date: 17th November, 2026

To,
Department of Corporate Services,
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400 051
Symbol: SAKUMA

To,
The Department of Corporate Services,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 001
Scrip Code: 532713

Sub: Newspaper publication of Financial Results 30.09.2026

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of newspaper publication of Un-Audited Financial Results for the Quarter Ended 30th September 2026 published in “The free press journal” and “Nav Shakti”.

Yours Sincerely,
For SAKUMA EXPORTS LIMITED

Pooja Malhotra
Digitally signed by Pooja Malhotra
Date: 2026.11.17 17:19:07 +05'30'

(POOJA MALHOTRA)
Company Secretary cum Compliance Officer

SAKUMA EXPORTS LIMITED

Registered Office- Aurus Chamber, A 301, Near Mahindra Tower, S S Amrutwar Lane,
Worli, MUMBAI, Maharashtra, India, 400013
CIN- L51909MH2005PLC155765,
Email- companysecretary@sakumaexportsltd.com
website- https://www.sakumaexportsltd.com/

STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2026

Pursuant to Regulation 33 of SEBI (LODR), Regulations, 2015, the Board of Directors, at its meeting held on November 14, 2026 approved the Standalone and Consolidated UnAudited Financial Results of the company for the Quarter ended September 30, 2026.

The financial results along with the Limited Review Report have been posted on the company's website at (https://www.sakumaexportsltd.com/investors/financialreports/Results-SAK-30.09.2026.pdf) and can be accessed by scanning Quick Response (QR) code given below:

FOR SAKUMA EXPORTS LIMITED
Sd/-
(SAURABH MALHOTRA)
(Managing Director)
(DIN: 00214500)

JANA SMALL FINANCE BANK
(A Scheduled Commercial Bank)

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002.

Whereas you the below mentioned Borrower's, Co-Borrowers, Guarantors and Mortgagors have availed loans from **Jana Small Finance Bank Limited,** by mortgaging your immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as **Non-performing Asset,** whereas **Jana Small Finance Bank Limited** being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued **Demand notice** calling upon the Borrower's/Co-Borrower's/Guarantor's/Mortgagors as mentioned in column NO.2 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within **60 days** from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons.

Sr. No.	Name of Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Loan Account No. & Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Date of NPA & Demand Notice date	Amount Due in Rs./ as on
1	1. Dattatry Pandurang Kumbhar (Borrower) 2. Shital Dattatry Kumbhar (Co - Borrower)	Loan Account No. 45649630000311 For Amount Of Rs.2,37,136/- Top Up Loan Account No. 45649410000840 For Amount Of Rs.1,00,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Grampanchayat House No 241, Adm. East-West : 34 Ft, South-North : 45 Ft, Total Admeasuring Area 1530 Sq Ft., Mauje Yeli, Tal : Loha, Dist : Nanded - 431806. Bounded By: **East:** Raosaheb Waghmare, **West:** Open Space, **South:** Ashok Dhage, **North:** Road.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 2,29,691.8/-** (Rupees Two Lakh Twenty Nine Thousand Six Hundred Ninety One And Eight Paise Only) **As Of, 04.11.2026**
2	1. Shavari Shavarsiddha Panchappa (Borrower) 2. Basavva Panchappa Shavari (Co-Borrower)	Loan Account No. 30479630000991 For Amount Of Rs. 3,75,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Being Admeasuring Total Area 750 Sq Ft., Being And Situate At Milkat No 534/5/B, Mauje Aherwadi, Tal : South Solapur, Dist : Solapur - 413215. Boundary's As Below - **Towards East By:** Grampanchayat Road, **Towards West By:** Property Of Aanand Shavari, **Towards South By:** Self, **Towards North By:** Property Of Mallikarjun Shavari.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 4,53,635.26/-** (Rupees Four Lakh Fifty Three Thousand Six Hundred Thirty Five and Twenty Six Paise Only) **as of 04.11.2026**
3	1. Satappa Vyankat Chavan (Borrower) 2. Anandi Satappa Chavan (Co-Borrower)	Loan Account No. 31539610000252 For Amount Of Rs. 4,99,740/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Being And Situate At Mauje Garjan, Tal : Karveer, Dist : Kolhapur, Grampanchayat Milkat No 92/1, A.No. 463 With Area 40.88 Sq Mtr., (440 Sq Ft) Is A Fully Built-Up Property (Milkat No 92/1). On Or Towards- **Towards East By:** Mr Tanaji Naik **Towards West By:** Mr Sarjerao Chavan **Towards South By:** Road **Towards North By:** Empty Farm.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 2,70,324.7/-** (Rupees Two Lakh Seventy Thousand Three Hundred Twenty Four and Seven paise Only) **as of 04.11.2026**
4	1. Iqbal Salim Shaikh (Borrower) 2. Mumtaj Iqbal Shaikh (Co-Borrower)	Loan Account No. 32379630000236 For Amount Of Rs. 5,05,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Being And Situate Cts No 3889/4a/4 Of The Middle Side Of The Land Of This Area Is Sq Mtr 188-10. Out Of This, The Area Of The North Side Of The Land Of This Area Is Sq. Mtr 47-025. Its East Side Is 22-00 Inches, South Side Is 23-00, West Side Is 22-00 Inches, And North Side Is 23-00 Inches. Its Total Admeasuring Area 506-00 Sq Ft., Mule Plot Solapur Road, Tal : Barshi, Dist : Solapur - 413401. On Or Towards- **Towards East By:** Property Of Nakade, **Towards West By:** The Left Common Road For Commuting And The Land Of Masum Shaikh Adjacent To It **Towards South By:** Property Of Nazim Riyaz Shaikh (Land Of 47-025 Sq Mtr), **Towards North By:** Property Of Naushadbi Masum Shaikh.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**RS. 4,72,374.84/-** (Rupees Four Lakh Seventy Two Thousand Three Hundred Seventy Four and Eighty Four Paise Only) **as of 04.11.2026**
5	1. Shivkumar Ashok Banpatte (Borrower) 2. Shanta Ashok Banpatte (Co-Borrower)	Loan Account No. 45649420001257 For Amount Of Rs. 7,11,663/- Top Up Loan Account No. 31539410000044 For Amount Of Rs. 3,50,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Property Being And Situated At Grampanchayat Milkat No 5599, A. No. 8454, Assessment As Pr The Above, Total Area 23.23 Sq Mtr., I.E. 250.00 Sq Ft., And Construction Area On It 23.23 Sq Mtr., I.E. 250.00 Sq Ft., Other Solid House Property And Padsar Area 100.00 Sq Ft., Mauje - Kodoli, Tal : Panhala, Dist : Kolhapur - 416205. On Or Towards- **Towards East By:** Milkat Of Yashwant A.D. Hospital, **Towards West By:** Milkat Of Sadashiv Gangaram Dudhane, **Towards South By:** Milkat Of Maruti Shamrao Gaikwad, **Towards North By:** Road.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 9,87,197.5/-** (Rupees Nine Lakh Eighty Seven Thousand One Hundred Ninety Seven and Five Paise Only) **as of 04.11.2026**
6	1. Santosh Limbaji Lad (Borrower) 2. Mirabai Santosh Lad (Co-Borrower)	Loan Account No. 45789630001532 For Amount Of Rs. 4,96,019/- Top Up Loan Account No. 45789410000236 For Amount Of Rs. 1,24,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Being Land Admeasuring 600 Sq. Ft., I.E. 55.76 Sq. Mtrs. Being And Situate At Survey No 13, Plot No 12, West Side Part, Municipal Property No : 1-21-1451/1C, Shiv Nagar, Mauje Asadullahbad, Dist : Nanded - 431603. On Or Towards- **Towards East By:** Remaining Part Of Plot No 12, **Towards West By:** Plot No 13, **Towards South By:** 20 Feet Wide Road, **Towards North By:** Part Of Survey No 13.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 1,84,279.58/-** (Rupees One Lakh Eighty Four Thousand Two Hundred Seventy Nine and Fifty Eight Paise Only) **as of 04.11.2026**
7	1. Mr. Vitthal Narayan Ghatage (Borrower) 2. Mrs. Neeta Vitthal Ghatage (Co-Borrower)	Loan Account No. 45649430000171 For Amount Of Rs. 20,70,075/- Top Up Loan Account No. 31859430000092 For Amount Of Rs. 3,64,776/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Flat No 24 Admeasuring 93.16 Sq Mtrs., I.E. 1002.4 Sq Ft., Super Built Up Situated On The 3rd Floor Of "Mauli Heights" Bearing C.T.S.No 293 Admeasuring 743.3 Sq Mtrs., Nr Siddheshwar Mandir, Situated In Jaysingpur, Tal : Shirol, Dist : Kolhapur Is The Subject Of This Report & Having Bounded As - On Or Towards- **Towards East By:** Flat No 25, **Towards West By:** Side Margin, **Towards South By:** Side Margin, **Towards North By:** Side Margin.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 22,66,874.38/-** (Rupees Twenty Two Lakh Sixty Six Thousand Eight Hundred Seventy Four and Thirty Eight Paise Only) **as of 04.11.2026**
8	1. Sanjay Baburao Kadam (Borrower) 2. Baburao Raghu Kadam(Co-Borrower) 3. Priyanka Sanjay Kadam (Co-Borrower) 4. Vaishali Baburao Kadam (Co-Borrower)	Loan Account No. 45709630001335 For Amount Of Rs.10,40,488/- Top Up Loan Account No. 45709410000259 For Amount Of Rs.3,00,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Flat No 11, 3rd Floor, Admeasuring Area About 320.00 Sq Ft., S No 101/1a, Situated At Village - Nehrunagar, Tal : Haveli, Dist : Pune - 411018. Bounded As On :- **East By -** Cts No 6524, **West By -** Cts No 6514/6517, **South By -**Chalta No. 70, **North By -** Road.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 12,91,952.8/-** (Rupees Twelve Lakh Ninety One Thousand Nine Hundred Fifty Two and Eight Paise Only) **as of 04.11.2026**
9	1. Shivaji Mahajan More (Borrower) 2. Archana Shivaji More (Co-Borrower)	Loan Account No. 33199630001192 For Amount Of Rs. 2,10,243/- Top Up Loan Account No. 33199410000522 For Amount Of Rs. 3,56,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Bearing Survey No 17/A/1, Middle Portion Of Plot No 17, Length - South-North (Western) : 31 Ft I.E. 9.45 Mtr., & East Side 30 Ft I.E. 9.14 Mtr., And Width - East-West : 10 Ft., I.E. 3.04 Mtr., Its Total Area 305 Sq Ft., I.E. 28.34 Sq Mtr., Mauje Wadi Bk., Tal & Dist : Nanded - 431605. Bounded As On: **On The East-** Portion Of Plot No 17, **On The West-** Portion Of Plot No 17, **On The South-** Land Of Agarwal, **On The North-** 20 Ft Wide Road.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 4,78,385.04/-** (Rupees Four Lakh Seventy Eight Thousand Three Hundred Eighty Five and Four paise Only) **as of 04.11.2026**
10	1. Amon Suresh Chopade (Borrower) 2. Shalmon Suresh Chopade (Co-Borrower), 3. Vanita Suresh Chopade (Co-Borrower, 4. Sayali Suresh Ghunkikar (Co-Borrower)	Loan Account No. 45649430001846 For Amount Of Rs. 6,60,000/- Top Up Loan Account No. 45649420004792 For Amount Of Rs. 9,54,128/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Bearing City Survey No 2554, Total An Area Adm. 173.2 Sq Mtr., Out Of It An Area Adm. 57.72 Sq Mtr I.E. 621 Sq Ft., And Its Grampanchayat Assessment List Property No 3353, At Kadoli, Tal : Panhala, Dist : Kolhapur - 416114. Bounded As On: **On The East-** Milkat Of Shri Nilkanth Kale, **On The West-** Government Road, **On The South-** Milkat Of Shri Babu Dyanu Gaikwad, **On The North-** Milkat Of Shri Nandkumar Deshmukh	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 17,11,681.15/-** (Rupees Seventeen Lakh Eleven Thousand Six Hundred Eighty One and Fifteen Paise Only) **as of 04.11.2026**
11	1. Zunjare Ashok Pandurang (Borrower) 2. Zunjare Laxmibai Ashok (Co-Borrower)	Loan Account No. 49459610000259 For Amount Of Rs. 8,00,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of Grampanchayat Malmatta No 226, Admeasuring Area 1540 Sq Ft., (East-West : 55 Ft, And South-North : 28 Ft) Mauje Balegaon, Tal: Naigaon, Dist : Nanded - 413709. Boundary's As Below - **Towards East By:** Rama Purba **Towards West By:** Road **Towards South By:** Sambhaji Mahadu **Towards North By:** Harichandra Zunjare	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 3,94,071.28/-** (Rupees Three Lakhs Ninety Four Thousand Seventy One and Twenty Eight Paisa Only) **as of 04.11.2026**
12	1. Hiraman Bhujanga Gonekar (Borrower) 2. Drupatbai Hiraman Gonekar (Co-Borrower) 3. Bhujang Haibati Gonekar (Co-Borrower)	Loan Account No. 45780430002987 For Amount Of Rs. 5,00,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of Malmatta No 489, Admeasuring Area 1056 Sq Ft., I.E. 97.58 Sq Mtr., (East-West: 66 Ft, And South-North : 16 Ft) Mauje Karla, Tal: Umari, Dist : Nanded - 431805. Boundary's As Below - **Towards East By:** Sadashiv Rama Open Space **Towards West By:** Road **Towards South By:** Ananda Gonekar **Towards North By:** Jejerao Waghmare	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 5,09,631.27/-** (Rupees Five Lakhs Nine Thousand Six Hundred Thirty One and Twenty Seven Paisa Only) **as of 04.11.2026**
13	1. Himmat Ananda Mahajan (Borrower) 2. Meerabai Himmatrao Mahajan (Co-Borrower)	Loan Account No. 45639610000214 For Amount Of Rs. 9,07,533/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Bearing Malmatta No 3395, Gat No 397, Plot No 56, Admeasuring Area 203.95 Sq Mtr., Over Which Construction Of Blocks Out Of Which Flat No 1 Admeasuring Area 28.10 Sq Mtr., And Built Up Area 31.24 Sq Mtr., Situated At Mauje Kusumbe (Kh), Tal & Dist : Jalgaon - 425001. Boundary's As Below -**Towards East By:** Plot No 37 **Towards West By:** 9 Mtr Wide Road **Towards South By:** 12 Mtr Road **Towards North By:** Plot No 55.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 9,49,261.1/-** (Rupees Nine Lakhs Forty Nine Thousand Two Hundred Sixty One and One Paisa Only) **as of 04.11.2026**
14	1. Atik Bashir Shaikh (Borrower) 2. Rashida Atik Shaikh (Co-Borrower)	Loan Account No. 32379630001404 For Amount Of Rs. 6,90,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Bearing Grampanchayat Milkat No 63, Total Adm. Area Is 167.28 Sq Mtr., I.E. 1800.00 Sq Ft., Its Measurements On East-West Side : 20.00 Ft, And South-North Side : 90.00 Ft., Mauje Sakat Bk., Tal : Paranda, Dist : Dharashiv (Osmanabad) - 413505. Boundary's As Below - **Towards East By:** Hanumant Jadhav **Towards West By:** Bharat Jadhav **Towards South By:** Open Land **Towards North By:** Road	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 6,84,907/-** (Rupees Six Lakhs Eighty Four Thousand Nine Hundred and Seven Only) **as of 04.11.2026**
15	1. Chand Ismailkhan Pathan (Borrower) 2. Rubina Chand Pathan (Co-Borrower)	Loan Account No. 32209610000291 For Amount Of Rs. 12,00,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Bearing Grampanchayat House No 150, Length - Width : East-West - 40 Ft, South-North - 33 Ft., Total Admeasuring Area 1320 Sq Ft., I.E. 122.67 Sq Mtr., At Post Dangewadi,Tal : Udgir, Dist : Latur - 413518. Boundary's As Below - **Towards East By:** Grampanchayat Road **Towards West By:** Open Space **Towards South By:** Property Of Aslam Pathan Towards North By: Property Of Waman Botkule.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 11,43,825.88/-** (Rupees Eleven Lakh Forty Three Thousand Eight Hundred Twenty Five and Eighty Eight Paisa Only) **as of 04.11.2026**
16	1. Agrasen Bapurao Gire (Borrower) 2. Ambika Agrasen Gire (Co-Borrower)	Loan Account No. 45789430000930 For Amount Of Rs.10,21,448/- Top Up Loan Account No. 45789410001482 For Amount Of Rs.2,78,000/-	**Mortgaged Immovable Property: Schedule Property:** All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Being Grampanchayat Milkat No.289, Mouje Saregaon, Tal - Mudkhed, Dist - Nanded, 431602, Adm. East - West Legnth X South - North Width Is 30 X 40 Total Area Is 1200 Sq.Ft. On Or Towards- **Towards East By:** Gajanan Datta **Towards West By:** Sahebrao Bapurao **Towards South By:** Road, **Towards North By:** Road.	Date of NPA: 01.11.2026 Demand Notice Date: 11.11.2026	**Rs. 13,21,806/-** (Rupees Thirteen Lakh Twenty One Thousand Eight Hundred Six Only) **As Of 04.11.2026**

Notice is therefore given to the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagor as mentioned in Column No.2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown in column No.6, against all the respective Borrower/ Co-Borrower within **60 days** of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loan account as on the date shown in Column No.6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, **Jana Small Finance Bank Limited** shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No.4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to **Jana Small Finance Bank Limited** against the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained/ prohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor.

Date: 14.11.2026, Place: Maharashtra **Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited**

Form No. 3
[See Regulation-13 (1)(a)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)
2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005
Case No.: OA/137/2021
Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.: 10

AXIS BANK V/S MAN INFRAPROJECTS LIMITED

To,
(1) **Man Infraprojects Limited** Man House, 102, S.v.road.opp.pawan Hans, Vile Parle (west) Mumbai,maharashtra -400056
(2) **Man Tubinox Ltd Man** House, 102, S.v.road.opp.pawan Hans, Vile Parle (west) Mumbai,maharashtra -400056

SUMMONS

WHEREAS, OA/137/2021 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 02/11/2026.
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 29795293.19/- (application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-
(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.
You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 28/12/2026 at 11:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence. For Paper Book follow the following Url: https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri-2026619531104
Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 04/11/2026.

Signature of the Officer
Authorised to issue summons.

---

earc Encore Asset Reconstruction Company Private Limited

Corporate office : 5th Floor, Plot No. 137, Sector - 44, Gurugram -122002, Haryana, India, Phone: +91 1244527200 **Registered Office :** Caddie Commercial Tower, Regus Business Centre, 5th Floor, Aerocity (Dial), New Delhi, India - 110037, CIN No: U74140DL2013PTC259641

Rule 8(1)
POSSESSION NOTICE

Whereas, The Authorised Officer of Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore ARC) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002) and in the exercise of powers conferred upon him under Section 13(12) of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, had issued a demand Notice dated **07/JUL/2026** calling upon **Deepak Vitthal Shinde /Hema Deepak Shinde** and to repay the amount mentioned in the notice for the amount of Rs. **Rs. 49,64,721.66/- (Rupees Forty Nine Lakhs Sixty Four Thousand Seven Hundred Twenty One and Sixty Paise Only) as on 06/JUN/2026.** along with interest at contractual rates till actual repayment/realization, within 60 days from the date of receipt of the said notice.
And whereas, the Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore ARC) has acquired all rights, titles and interests of **IDFC First Bank Limited** in the financial assets of Borrower, originated by **IDFC First Bank Limited** under section 5 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, (SARFAESI Act, 2002) vide Assignment Agreement Dated **24/SEP/2025**
The **Deepak Vitthal Shinde /Hema Deepak Shinde** having failed to repay the amount, notice is hereby given by the undersigned being the authorised officer of Encore ARC, to the borrowers and the public in general that the Javed Khan (Authorised Officer) has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of section 13 of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **12.11.2026**
The **Deepak Vitthal Shinde /Hema Deepak Shinde** in particulars, and the public, in general, is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Encore ARC for an amount of **Rs. 51,76,136.20/- (Rupees Fifty One Lakhs Seventy Six Thousand One Hundred Thirty Six and Twenty Paise Only) as on 11/NOV/2026** with interest at contractual rates from **12/NOV/2026** till actual repayment/realization after adjustment of repayment/realization, if any.
The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Secured Immovable Property

S. No.	Address, Area and Boundaries	Name of Owner /Mortgagor
1.	All that consisting Flat No. 302, 3rd Floor, Wing No. D, area admeasuring 662 sq. ft i.e. 61.52 sq. mtrs carpet with Terrace area admeasuring 65 sq. ft i.e. 6.04 sq. mtrs, carpet (which is inclusive of the area of the balcony, passage) along with car parking no. 39, area about 100 sq. ft i.e. 9.29 sq. mtrs in the society named as Eco Hide Park co-op Hsg Soc Ltd. at land bearing new GAT No. 1074, old GAT No. 1580 bearing old S No. 189, Hissa No. 1 situated at Village-Wagholi, Tal-Haveli, Dist, Pune, within the local limit of Pune Municipal Corporation and also within the jurisdiction of sub registrar Havelin No. VII Pune, Bounded as under: On or towards the East: By land of Mr. Khanderao Kale, On or towards the South: By Remaining Portion of Gat No. 1074, On or towards the West: By Road, On or towards the North: By land of Mr. Khanderao Kale	Mr. Deepak Vithhal Shinde

Date: 12.11.2026 Sd/- Authorised Officer
Place: Pune Encore Asset Reconstruction Company Private Limited

---

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public that we are investigating the right, title and interest of **K RAHEJA CORP REAL ESTATE PRIVATE LIMITED,** a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and deemed to be existing under the provisions of the Companies Act, 2013 and having its registered address at Raheja Tower, Plot No. C-30, Block 'G', Next to Bank of Baroda, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 (**"Promoter"**), in respect of the premises more particularly described in the **Schedule** hereunder written **("Premises").**

The Premises, *inter alia,* have been mortgaged by the Promoter in favour of ICICI Bank Limited.

ANY and all persons (including any banks or financial institutions or NBFCs or any other lender) having any right, title, share, claim, benefit, objection, estate, demand, and/or interest whatsoever against or in respect of the Premises or any part thereof including by way of sale, transfer, exchange, device, lien, charge, mortgage (equitable or otherwise), gift, trust, bequest, inheritance, possession, let, lease, sub-lease, assignment, tenancy, sub-tenancy, license, care-taker basis, partnership deed, easement, partition, loans, guarantee, maintenance, occupation, release, or under any agreement, deed, document, bequest, succession, family arrangement / settlement, litigation, *lis pendens*, decree or court order of any court of law or award passed by any authority or under any decree or by operation of law, contracts, covenant or beneficial right / interest under any trust, right of pre-emption, otherwise howsoever of any nature whatsoever, in, to, out of, or upon the title of the Promoter in respect of the Premises or any part thereof ("**Claims**") are hereby called upon to notify the same in writing to us with supporting documentary evidence at **objections@veritaslegal.in** and with a hard copy thereof at the address mentioned hereinbelow within **14 (fourteen)** days from the date hereof, failing which, the Claim(s) / purported Claim(s) / objection(s) if any, of such person or persons shall be disregarded / relinquished and shall be considered to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes and not binding in any manner whatsoever.

THE SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE

(Description of the Premises)

(1) Residential Unit/Premises No. 1901, on the 19th habitable floor, as per amended approved / sanctioned plan dated 7 September 2026, (identified as Unit No. 2801 on the 28th Floor as per the sale floor / lift mechanism), admeasuring approximately 334.52 square metres (equivalent to 3601 square feet), RERA carpet area, together with the exclusive areas (being the aggregate areas of the balconies) admeasuring approximately 85.43 square metres (equivalent to 920 square feet) RERA carpet area, appurtenant to the said Residential Unit/Premises No. 1901 on the 19th habitable floor, as per amended approved / sanctioned plan dated 7 September 2026, (identified as Unit No. 2801 on the 28th Floor as per the sale floor / lift mechanism), of the building under construction and known as **"Raheja SoBo Residences",** together with right to use 4 (four) covered car parking spaces, situated in the podium level of the said Building, lying being and situate on all that piece and parcel of land admeasuring 4,377.10 square metres or thereabouts, forming part of the larger land bearing Cadastral Survey Nos.14/738 and 15/738 of the Malabar and Cumballa Hill Division, admeasuring in aggregate 4,607.61 sq. mtrs. or thereabouts, situated at Tardeo Main Road (now Pandit Madan Mohan Malviya Road), Haji Ali, Mumbai - 400 034.

Dated this **16th** day of **November, 2026**

For Veritas Legal
Advocates and Solicitors
Sd/-
Rustam Mulla
Partner
Forbes Building, 1st Floor,
Charanjit Rai Marg,
Fort, Mumbai - 400 001.

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION CO. LTD.
CIN - U67100MH2007PLC174759
Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai - 400 098.
Edelweiss Asset Reconstruction

Sale Notice (By Private Treaty)
[Rule 8(6) r/w Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002]

Private Treaty Saleof Immovable Secured Asset under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (**"SARFAESI Act"**) read with Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").
Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower(s)/Mortgagors and Guarantor(s) in particular that the below described immovable propertyas mentioned below and mortgaged/charged to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited (Acting in its capacity as Trustee of EARC Trust SC – 444) **("EARC"),** the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of EARC,will be sold by way of private treaty under Sarfaesi Acton "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, for recovery of **Rs. 27,70,67,066/- (Rupees Twenty-Seven Crores Seventy Lakhs Sixty-Seven Thousand and Sixty-Six Only) as on November 01, 2022,** as demanded in the 13(2) notice issued on November 17, 2022,together with further interest, charges & costs thereon till the date of actual payment/realization (after adjustment of all subsequent payments/recoveries) being due to EARC viz. Secured Creditor from Raghav Conpro LLP **("Borrower"),** Mr. Kamleshbhai K Gondaliaand Mr. Rajeshkumar K Gondalia **("Guarantors").**

Details of immovable secured asset put on sale (by private treaty):
All the immovable property along with rights, title and interest of Raghav Conpro LLP in Takshashila Metro Industrial Park ("Project") in the following unsold units viz.:-

Lot No.	Units No.	Saleable Area (Sq. Ft)
1	P-43	963

constructed on piece and parcel of freehold properties being Project Land situated at Plot No. 472 admeasuring 2969.37 sq. mtrs, Shed No. A-1/473 together with the land admeasuring 3020.00 sq. mtrs, Shed No. A-1/474 together with the land admeasuring 2775.38 sq. mtrs. and Shed No. A-1/475 together with the land admeasuring 2776 sq. mtrs. situated in "Vatva Industrial Estate [Phase-II]" of Gujarat Industrial Development Corporation at MoujeVinzol, Taluka Vatva [Old: Ahmedabad City – East], Registration District of Ahmedabad and Sub-District Ahmedabad – 11 [Aslali], Gujarat along with the whole of the movable properties of Raghav Conpro LLP relating to the Project and Unit including its machineries, equipments, machinery spares, tools and accessories and all other movables, lying thereon if any, both present and future.
The last Public E-auction scheduled on July 09, 2026, failed at a Reserve Price of Rs.29,30,573/-. The last PublicE-auction notice was published on June 18, 2026, in Sandesh & Business Standard (in Ahmedabad) and Navasakthi & Free Press Journal (In Mumbai). Several otherPublice-auction sales were conducted by EARC March 12, 2026, August 04, 2025, July 19, 2024 and May 28, 2024, all these have also failed.As the immovable property mentioned hereinabove could not be sold through the abovementioned e-auction(s) held earlier, the Secured Creditor has decided to sell the immovable property to the proposed purchaser by executing necessary documents, by way of private treaty.For detailed terms and conditions of the Auction Sale through Private Treaty, please refer to the link provided on EARCs' website i.e. **www.edelweissarc.in/Propertysale**

Date: 16.11.2026 **Authorized Officer**
Place: Ahmadabad **For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited**
[9870893712 / 9372442807]

Form No. 3
[See Regulation-13 (1)(a)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)
2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005

Case No.: OA/31/2003
Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.
Exh. No.: 83

PUNJAB NATIONAL BANK
VS
M/S OXYGEN & CARBIDE GAS PVT LTD

To.
(1) M/S OXYGEN & CARBIDE GAS PVT LTD
19/2, SKY SCRAPPER B, BHULABHAI DESAI ROAD, MUMBAI, MAHARASHTRA - 400026
(2) RAJIV BHARGAVA (Defendant No.3)
102, YOGI TOWER, YOGI NAGAR, BORIVALI WEST, MUMBAI-400091 MAHARASHTRA
(3) M/S NARANBHAI P PATEL (I) PVT LTD (Defendant No.4)
NADKARNI MARG, OPP BPT HOSPITAL, WADALA EAST, MUMBAI-400037 MAHARASHTRA
(4) M/S KIRAN ROADLINES (Defendant no.5)
POST BOX NO 234, PLOT NO 120, SECTOR 2, GANDHIDHAM, KUTCH-370201 KACHCHH ,GUJARAT

SUMMONS

WHEREAS, OA/31/2003 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on **15/07/2026.**
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 5875652/-** (application along with copies of documents etc. annexed).
In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-
(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.
You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar** on **22/12/2026 at 11:30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.
Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 29/07/2026.

seal

Registrar
Mumbai D.R.T. - I,
Mumbai

Form No. 3
[See Regulalion-13 (1)(a)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)
2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400005
Case No. : OA/74/2026
Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) ofrule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No. 12

FEDERAL BANK
VS
RAKESH PANDE @ RAKESH PANDEY, PROPRIETOR OF M/S. RNS EXPRESS

To,
(1) RAKESH PANDE @ RAKESH PANDEY, PROPRIETOR OF M/S. RNS
EXPRESS
1303/A WING ABROL VASTU PARK, EVERSHINE NAGAR, NEAR RYAN INTERNATIONAL SCHOOL, MALAD WEST, MUMBAI, MAHARASHTRA-400064
Also At
FLAT/DOOR NO. 857, ADARSH NAGAR, BEHIND PETROL PUMP, NEAR ORIENTAL COLLEGE, OSHIWARA, NEW LINK ROAD, JOGESHWARI WEST, MUMBAI, MAHARASHTRA-400102
Also At
106 A WING, OFF LINKING ROAD, ABROL VASTU PARK, EVERSHINE NAGAR, NEAR RYAN INTERNATIONAL SCHOOL, MALAD WEST, MUMBAI, MAHARASHTRA-400064
Also At
FLAT/DOOR NO. 857, ADARSH NAGAR, LINK ROAD, NEAR ORIENT COLLEGE, BEHIND PERTROL PUMP, OSHIWARA, JOGESHWARI W., MALAD, WEST, MUMBAI-400064, MAHARASHTRA
(2) MRS. SUDHA RAKESH PANDEY ALIAS SUDHA PANDEY
106, A WING, OFF LINKING ROAD, ABROL VASTU PARK, EVERSHINE NAGAR, NEAR RYAN INTERNATIONAL SCHOOL, MALAD WEST, MUMBAI, MAHARASHTRA-400064

SUMMONS

WHEREAS, OA/74/2026 was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on **14/10/2026.**
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 16881288.03/-** (application along with copies of documents etc. annexed).
In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under :-
(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.
You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar** on **16/12/2026** at **11:30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.
Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date : 10/11/2026.

SEAL

Sd/-
Signature of the Officer Authorised to issue summons

Note : Strike out whichever is not applicable.

सकुमा एक्सपोर्ट्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय– ऑरस चेंबर, ए ३०१, महिंद्रा टॉवरजवळ, एस एस अमृतवार लेन, वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००१३
सीआयएन– एल५१९०९एमएच२००५पीएलसी१५५७६५,
ई–मेल– companysecretary@sakumaexportsltd.com
वेबसाईट– https://www.sakumaexportsltd.com/

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष

सेबी (एलओडीआर) विनियम, २०१५ च्या विनियम ३३ नुसार, संचालक मंडळाने १४ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी झालेल्या आपल्या बैठकीत ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी कंपनीच्या अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांना मंजुरी दिली आहे.

मर्यादित पुनरावलोकन अहवालासह वित्तीय निष्कर्ष कंपनीच्या वेबसाईटवर (https://www.sakumaexportsltd.com/investors/financialreports/Results-SAK-30.09.2026.pdf) पोस्ट करण्यात आले आणि खाली दिलेला क्विक रिस्पॉन्स (क्यूआर) कोड स्कॅन करून ते पाहता येतील:

सकुमा एक्सपोर्ट्स लिमिटेडकरिता
सही/–
(सौरभ मल्होत्रा)
(व्यवस्थापकीय संचालक)
(डीआयएन: ००२१४५००)

जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु – ५६००७१. विभागीय शाखा कार्यालय : मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे–४११०३७.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही खालील नमूद कर्जदार, सह–कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**कडून कर्जे घेतली. तुम्ही सर्वांनी केलेल्या कसुरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** त्यावरील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली होती, परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज रक्कम	सक्तवसुली करावयाच्या तारणांचा तपशील	एनपीएची तारीख आणि मागणी सूचना तारीख	थकबाकी रक्कम रु.त./रोजीस
१	१. दत्तात्रय पांडुरंग कुंभार (कर्जदार) २. शीतल दत्तात्रय कुंभार (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५६४९६३००००३११ रु. २,३७,१३६/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ४५६४९४१००००८४० रु. १,००,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** ग्रामपंचायत घर क्र. २४१, क्षेत्र पूर्व–पश्चिम : ३४ फूट दक्षिण–उत्तर : ४५ फूट एकूण क्षेत्र १५३० चौ. फूट, मौजे येळी, तालुका : लोहा, जिल्हा : नांदेड – ४३१८०६ येथील स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. **सीमाबध्द: पूर्व :** रावसाहेब वाघमारे, **पश्चिम :** मोकळी जागा, **दक्षिण :** अशोक धागे, **उत्तर :** रस्ता.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. २,२९,६९१.८/– (रुपये दोन लाख एकोणतीस हजार सहाशे एक्याण्णव आणि आठ पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
२	१. शावरी शावरीसिद्ध पंचप्पा (कर्जदार) २. बसव्वा पंचप्पा शावरी (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३०४७९६३००००९९१ रु. ३,७५,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** एकूण क्षेत्र ७५० चौ. फूट असलेली मिळकत, मिळकत क्र. ५३४/५/बी येथे स्थित, मौजे आहेरवाडी, तालुका : दक्षिण सोलापूर, जिल्हा : सोलापूर – ४१३२१५ येथील स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सीमा – **पूर्वेस :** ग्रामपंचायत रस्ता, **पश्चिमेस :** आनंद शावरी यांची मिळकत, **दक्षिणेस :** स्वतःची मिळकत, **उत्तरेस :** मल्लिकार्जुन शावरी यांची मिळकत.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ४,५३,६३५.२६/– (रुपये चार लाख त्रेपन्न हजार सहाशे पस्तीस आणि सव्वीस पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
३	१. सतप्पा व्यंकट चव्हाण (कर्जदार) २. आनंदी सतप्पा चव्हाण (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३१५३९६१००००२५२ रु. ४,९९,७४०/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** मौजे गर्जन, तालुका : करवीर, जिल्हा : कोल्हापूर येथे स्थित, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ९२/१, अ. क्र. ४६३, क्षेत्र ४०.८८ चौ. मीटर (४४० चौ. फूट) येथे स्थित आणि असलेल्या स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग, पूर्णपणे बांधलेली मिळकत (मिळकत क्र. ९२/१). वर किंवा दिशेस– **पूर्वेस :** श्री. तानाजी नाईक, **पश्चिमेस :** श्री. सर्जेराव चव्हाण, **दक्षिणेस :** रस्ता, **उत्तरेस :** रिकामी शेती.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. २,७०,३२४.७/– (रुपये दोन लाख सत्तर हजार तीनशे चोवीस आणि सात पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
४	१. इक्बाल सलीम शेख (कर्जदार) २. मुमताज इक्बाल शेख (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३२३७९६३००००२३६ रु. ५,०५,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** सीटीएस क्र. ३८८९/४अ/४ धारण करणारी मिळकत, १८८–१० मधील जमिनीच्या मध्यभागी स्थित. यापैकी उत्तरेकडील जमिनीचे क्षेत्र ४७–०२५ चौ. मीटर आहे. पूर्व बाजू २२–०० इंच, दक्षिण बाजू २३–००, पश्चिम बाजू २२–०० इंच आणि उत्तर बाजू २३–०० इंच आहे. एकूण क्षेत्र ५०६–०० चौ. फूट, मुळे प्लॉट सोलापूर रोड, तालुका : बार्शी, जिल्हा : सोलापूर – ४१३४०१ येथे स्थित आणि असलेल्या स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. वर किंवा दिशेस– **पूर्वेस :** नाकाडे यांची मिळकत, **पश्चिमेस :** ये–जा करण्यासाठी सामाईक रस्ता आणि त्यालगतची मासूम शेख यांची जमीन, **दक्षिणेस :** नाझिम रियाज शेख यांची मिळकत (४७–०२५ चौ. मीटर जमीन), **उत्तरेस :** नौशादबी मासूम शेख यांची मिळकत.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ४,७२,३७४.८४/– (रुपये चार लाख बहात्तर हजार तीनशे चौऱ्याहत्तर आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
५	१. शिवकुमार अशोक बनपट्टे (कर्जदार) २. शांता अशोक बनपट्टे (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५६४९४२०००१२५७ रु. ७,११,६६३/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ३१५३९४१००००४४ रु. ३,५०,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ५५९९, ए. क्र. ८४५४ येथे स्थित, वरीलप्रमाणे मूल्यांकन, एकूण क्षेत्र २३.२३ चौ. मीटर, म्हणजेच २५०.०० चौ. फूट आणि त्यावरील बांधकाम क्षेत्र २३.२३ चौ. मीटर, म्हणजेच २५०.०० चौ. फूट, इतर पक्के घर मिळकत आणि पडसर क्षेत्र १००.०० चौ. फूट, मौजे – कोडोली, तालुका : पन्हाळा, जिल्हा : कोल्हापूर – ४१६२०५ येथे स्थित आणि असलेल्या स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. वर किंवा दिशेस– **पूर्वेस :** यशवंत ए. डी. हॉस्पिटलची मिळकत, **पश्चिमेस :** सदाशिव गंगाराम दुधाणे यांची मिळकत, **दक्षिणेस :** मारुती शामराव गायकवाड यांची मिळकत, **उत्तरेस :** रस्ता.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ९,८७,१९७.५/– (रुपये नऊ लाख सत्त्याऐंशी हजार एकशे सत्त्याणव आणि पाच पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
६	१. संतोष लिंबाजी लाड (कर्जदार) २. मीराबाई संतोष लाड (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५७८९६३०००१५३२ रु. ४,९६,०१९/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ४५७८९४१०००२३६ रु. १,२४,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** जमीन क्षेत्र ६०० चौ. फूट, म्हणजेच ५५.७६ चौ. मीटर, सर्व्हे क्र. १३, प्लॉट क्र. १२, पश्चिम बाजूचा भाग, नगरपालिका मिळकत क्र. १–२१–१४५१/१सी, शिव नगर, मौजे असदुल्लाबाद, जिल्हा : नांदेड – ४३१६०३ येथे असलेल्या स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. वर किंवा दिशेस– **पूर्वेस :** प्लॉट क्र. १२ चा उर्वरित भाग, **पश्चिमेस :** प्लॉट क्र. १३, **दक्षिणेस :** २० फूट रुंद रस्ता, **उत्तरेस :** सर्व्हे क्र. १३ चा भाग.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. १,८४,२७९.५८/– (रुपये एक लाख चौऱ्याऐंशी हजार दोनशे एकोणऐंशी आणि अठ्ठावन्न पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
७	१. श्री. विठ्ठल नारायण घाटगे (कर्जदार) २. श्रीम. नीता विठ्ठल घाटगे (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५६४९४३०००१७१ रु. २०,७०,०७५/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ३१८५९४३०००९२ रु. ३,६४,७७६/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** फ्लॅट क्र. २४, क्षेत्र ९३.१६ चौ. मीटर, म्हणजेच १००२.४ चौ. फूट, सुपर बांधकाम क्षेत्र, ''मौली हाईट्स'' च्या ३ ऱ्या मजल्यावर स्थित, सीटीएस क्र. २९३, क्षेत्र ७४३.३ चौ. मीटर, सिद्धेश्वर मंदिराजवळ, जयसिंगपूर, तालुका : शिरोळ, जिल्हा : कोल्हापूर येथे स्थित चा सर्व तो भाग आणि विभाग. या अहवालाचा विषय आणि खालीलप्रमाणे सीमा – वर किंवा दिशेस– **पूर्वेस :** फ्लॅट क्र. २५, **पश्चिमेस :** साईड मार्जिन, **दक्षिणेस :** साईड मार्जिन, **उत्तरेस :** साईड मार्जिन.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. २२,६६,८७४.३८/– (रुपये बावीस लाख सहासष्ट हजार आठशे चौऱ्याहत्तर आणि अडतीस पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
८	१. संजय बाबुराव कदम (कर्जदार) २. बाबुराव रघू कदम (सह–कर्जदार) ३. प्रियांका संजय कदम (सह–कर्जदार) ४. वैशाली बाबुराव कदम (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५७०९६३०००१३३५ रु. १०,४०,४८८/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ४५७०९४१०००२५९ रु. ३,००,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** फ्लॅट क्र. ११, ३ रा मजला, क्षेत्र सुमारे ३२०.०० चौ. फूट, सर्व्हे क्र. १०१/१अ, गाव – नेहरूनगर, तालुका : हवेली, जिल्हा : पुणे – ४११०१८ येथे स्थित चा सर्व तो भाग आणि विभाग. सीमाबध्द– **पूर्वेस :** सीटीएस क्र. ६५२४, **पश्चिमेस :** सीटीएस क्र. ६५१४/६५१७, **दक्षिणेस :** चाळ क्र. ७०, **उत्तरेस :** रस्ता.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. १२,९१,९५२.८/– (रुपये बारा लाख एक्याण्णव हजार नऊशे बावन्न आणि आठ पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
९	१. शिवाजी महाजन मोरे (कर्जदार) २. अर्चना शिवाजी मोरे (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३३१९९६३०००११९२ रु. २,१०,२४३/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ३३१९९४१०००५२२ रु. ३,५६,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** सर्व्हे क्र. १७/अ/१, प्लॉट क्र. १७ चा मधला भाग, लांबी – दक्षिण–उत्तर (पश्चिम) : ३१ फूट म्हणजेच ९.४५ मीटर आणि पूर्व बाजू ३० फूट म्हणजेच ९.१४ मीटर आणि रुंदी – पूर्व–पश्चिम : १० फूट म्हणजेच ३.०४ मीटर, एकूण क्षेत्र ३०५ चौ. फूट म्हणजेच २८.३४ चौ. मीटर, मौजे वाडी बु., तालुका आणि जिल्हा : नांदेड – ४३१६०५ येथे स्थित आणि असलेल्या धारक स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. सीमा – पूर्वेस : प्लॉट क्र. १७ चा भाग, पश्चिमेस : प्लॉट क्र. १७ चा भाग, दक्षिणेस : अगरवाल यांची जमीन, उत्तरेस : २० फूट रुंद रस्ता.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ४,७८,३८५.०४/– (रुपये चार लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार तीनशे पंच्याऐंशी आणि चार पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
१०	१. अमोन सुरेश चोपडे (कर्जदार) २. शाल्मोन सुरेश चोपडे (सह–कर्जदार) ३. वनिता सुरेश चोपडे (सह–कर्जदार) ४. सायली सुरेश घुंकीकर (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५६४९४३०००१८४६ रु. ६,६०,०००/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ४५६४९४२०००४७९२ रु. ९,५४,१२८/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** सिटी सर्व्हे क्र. २५५४, एकूण क्षेत्र १७३.२ चौ. मीटर, त्यापैकी क्षेत्र ५७.७२ चौ. मीटर म्हणजेच ६२१ चौ. फूट आणि त्याचा ग्रामपंचायत मूल्यांकन यादी मिळकत क्र. ३३५३, कोडोली येथे, तालुका: पन्हाळा, जिल्हा: कोल्हापूर – ४१६११४ येथे स्थित आणि असलेल्या धारक स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. सीमाबध्द– **पूर्वेस:** श्री. नीलकंठ काळे यांची मिळकत, **पश्चिमेस:** सरकारी रस्ता, **दक्षिणेस:** श्री. बाबू ज्ञानू गायकवाड यांची मिळकत, **उत्तरेस:** श्री. नंदकुमार देशमुख यांची मिळकत.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. १७,११,६६१.१५/– (रुपये सतरा लाख अकरा हजार सहाशे एकसष्ट आणि पंधरा पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
११	१. झुंजारे अशोक पांडुरंग (कर्जदार) २. झुंजारे लक्ष्मीबाई अशोक (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४९४५९६१००००२५९ रु. ८,००,०००/– रकमेसाठी	**गगहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** ग्रामपंचायत मिळकत क्र. २२६, क्षेत्र १५४० चौ. फूट, (पूर्व–पश्चिम : ५५ फूट आणि दक्षिण–उत्तर : २८ फूट) मौजे बळेगाव, तालुका : नायगाव, जिल्हा : नांदेड – ४१३७०९ चा सर्व तो भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सीमा – **पूर्वेस :** रामा पुरबा, **पश्चिमेस :** रस्ता, **दक्षिणेस :** संभाजी महादू, **उत्तरेस :** हरिचंद्र झुंजारे	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ३,९४,०७१.२८/– (रुपये तीन लाख चौऱ्याण्णव हजार एकाहत्तर आणि अठ्ठावीस पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
१२	१. हिरामण भुजंगा गोणेकर (कर्जदार) २. द्रुपतबाई हिरामण गोणेकर (सह–कर्जदार) ३. भुजंग हैबती गोणेकर (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५७८०४३०००२९८७ रु. ५,००,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** मिळकत क्र. ४८९, क्षेत्र १०५६ चौ. फूट, म्हणजेच ९७.५८ चौ. मीटर, (पूर्व–पश्चिम : ६६ फूट आणि दक्षिण–उत्तर : १६ फूट) मौजे कार्ला, तालुका : उमरी, जिल्हा : नांदेड – ४३१८०५ चा सर्व तो भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सीमा – **पूर्वेस :** सदाशिव रामा, मोकळी जागा, **पश्चिमेस :** रस्ता, **दक्षिणेस :** आनंदा गोणेकर, **उत्तरेस :** जेजेराव वाघमारे	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ५,०९,६३१.२७/– (रुपये पाच लाख नऊ हजार सहाशे एकतीस आणि सत्तावीस पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
१३	१. हिम्मत आनंदा महाजन (कर्जदार) २. मीराबाई हिम्मतराव महाजन (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५६३९६१००००२१४ रु. ९,०७,५३३/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** मिळकत क्र. ३३९५, गट क्र. ३९७, प्लॉट क्र. ५६, क्षेत्र २०३.९५ चौ. मीटर, ज्यावर ब्लॉक्सचे बांधकाम असून त्यापैकी फ्लॅट क्र. १ चे क्षेत्र २८.१० चौ. मीटर आणि बांधकाम क्षेत्र ३१.२४ चौ. मीटर, मौजे कुसुंबे (खु.), तालुका आणि जिल्हा : जळगाव – ४२५००१ येथे स्थित धारक स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सीमा – **पूर्वेस :** प्लॉट क्र. ३७, **पश्चिमेस :** ९ मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिणेस :** १२ मीटर रस्ता, **उत्तरेस :** प्लॉट क्र. ५५.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ९,४९,२६१.१/– (रुपये नऊ लाख एकोणपन्नास हजार दोनशे एकसष्ट आणि एक पैसा मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
१४	१. अतिक बशीर शेख (कर्जदार) २. रशिदा अतिक शेख (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३२३७९६३०००१४०४ रु. ६,९०,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ६३, एकूण क्षेत्र १६७.२८ चौ. मीटर, म्हणजेच १८००.०० चौ. फूट, त्याची पूर्व–पश्चिम बाजूची मोजमापे : २०.०० फूट आणि दक्षिण–उत्तर बाजू: ९०.०० फूट, मौजे साकत बु., तालुका: परांडा, जिल्हा: धाराशिव (उस्मानाबाद)– ४१३५०५ येथील धारक स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सीमा–**पूर्वेस:** हनुमंत जाधव, **पश्चिमेस:** भरत जाधव, **दक्षिणेस:** मोकळी जमीन, **उत्तरेस:** रस्ता.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ६,८४,९०७/– (रुपये सहा लाख चौऱ्याऐंशी हजार नऊशे सात मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
१५	१. चांद इस्माईलखान पठाण (कर्जदार) २. रुबिना चांद पठाण (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ३२२०९६१०००२९१ रु. १२,००,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** ग्रामपंचायत घर क्र. १५०, लांबी–रुंदी : पूर्व–पश्चिम–४० फूट, दक्षिण–उत्तर –३३ फूट, एकूण क्षेत्र १३२० चौ. फूट, म्हणजेच १२२.६७ चौ. मीटर, पोस्ट दाणेगाववाडी, तालुका: उदगीर, जिल्हा: लातूर – ४१३५१८ येथील धारक स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. खालीलप्रमाणे सीमा– **पूर्वेस:** ग्रामपंचायत रस्ता, **पश्चिमेस:** मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** अस्लम पठाण यांची मिळकत, **उत्तरेस:** वामन बोटकुळे यांची मिळकत.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. ११,४३,८२५.८८/– (रुपये अकरा लाख त्रेचाळीस हजार आठशे पंचवीस आणि अठ्ठ्याऐंशी पैसे मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस
१६	१. अग्रसेन बापुराव गिरे (कर्जदार) २. अंबिका अग्रसेन गिरे (सह–कर्जदार)	कर्ज खाते क्र. ४५७८९४३०००९३० रु. १०,२१,४४८/– रकमेसाठी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ४५७८९४१०००१४८२ रु. २,७८,०००/– रकमेसाठी	**गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्टीत मिळकत:** ग्रामपंचायत मिळकत क्र. २८९, मौजे सारेगाव, तालुका – मुखेड, जिल्हा – नांदेड, ४३१६०२ येथील स्थावर मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि विभाग. मोजमाप पूर्व–पश्चिम लांबी द दक्षिण–उत्तर रुंदी ३० X ४०, एकूण क्षेत्र १२०० चौ. फूट. वर किंवा दिशेस– **पूर्वेस :** गजानन दत्ता, **पश्चिमेस :** साहेबराव बापुराव, **दक्षिणेस :** रस्ता, **उत्तरेस :** रस्ता.	एनपीएची तारीख: ०१.११.२०२६ मागणी सूचनेची तारीख: ११.११.२०२६	रु. १३,२१,८०६/– (रुपये तेरा लाख एकवीस हजार आठशे सहा मात्र) ०४.११.२०२६ रोजीस

सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून **६० दिवसांत** संबंधित कर्जदार/सह–कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराला बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मज्जाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

दिनांक : १४.११.२०२६, ठिकाण : महाराष्ट्र — **सही/– प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता**

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड
earc

कॉर्पोरेट कार्यालय: ५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरूग्राम– १२२००२, हरियाणा, इंडिया., फोनः +९१ १२४४५२७२००.,
नोंदणीकृत कार्यालयः कॅडी कमर्शिकल टॉवर, रेगस बिझनेस सेंटर, ५वा मजला, एरोसिटी (डायल), न्यू दिल्ली, इंडिया – ११००३७.,
सीआयएनः यू७४१४०डीएल२०१३पीटीसी२५९६४१.

नियम ८(१) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एन्कोर एआरसी) यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) अंतर्गत आणि सरफेसी अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(१२) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, **०७/मे/२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी केली होती आणि त्याद्वारे **सरदारमल चेताराम सैनी/विमल सरदारमल सैनी** यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. ६९,४५,३१३.९७/– (रुपये एकोणसत्तर लाख पंचेचाळीस हजार तीनशे तेरा आणि सत्त्याणव पैसे मात्र)** ही रक्कम, **०६/मे/२०२६ रोजीची** थकबाकी, तसेच त्यावरील करारानुसार लागू दराने प्रत्यक्ष परतफेड/वसुली होईपर्यंतचे व्याज, सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी केली होती.

आणि ज्याअर्थी, एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एन्कोर एआरसी) यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट २००२) च्या कलम ५ अंतर्गत, दिनांक **२४/सप्टेंबर/२०२५** रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये, मूळतः **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड** यांच्याकडे असलेल्या कर्जदाराच्या आर्थिक मालमत्तांमधील **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड** यांचे सर्व हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध संपादित केले आहेत.

सरदारमल चेताराम सैनी/विमल सरदारमल सैनी यांनी सदर रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, एन्कोर एआरसीचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खाली सही करणारे याद्वारे कर्जदारांना व सर्वसाधारण जनतेला सूचित करतात की, जावेद खान (प्राधिकृत अधिकारी) यांनी सरफेसी अधिनियम, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून **१२.११.२०२६** रोजी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः **सरदारमल चेताराम सैनी/विमल सरदारमल सैनी** आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीबाबत केलेला कोणताही व्यवहार हा **११/नोव्हेंबर/२०२६ रोजीची रु. ७४,९५,०९७.९३/– (रुपये चौऱ्याहत्तर लाख पंच्याण्णव हजार सत्त्याणव आणि त्र्याण्णव पैसे मात्र) ही रक्कम, तसेच १२/नोव्हेंबर/२०२६ पासून** प्रत्यक्ष परतफेड/वसुली होईपर्यंत करारानुसार लागू दराने व्याज, त्यातून झालेल्या परतफेडीची/वसुलीची रक्कम, असल्यास, समायोजित केल्यानंतर, एन्कोर एआरसीच्या बोजाच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेची विमोचन करून घेण्यासाठी उपलब्ध कालावधीच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

तारण स्थावर मिळकत

अनु. क्र.	पत्ता, क्षेत्र आणि सीमाबद्ध	गहाणदार/ मालकाचे नावे
1.	फ्लॅट क्र. १०१ मोजमापित ११६८ चौ.फू. म्हणजे १०८.५५ चौ.मीटर्स. (बिल्ट अप क्षेत्र) त्यासह लगतच्या टेरेस मोजमापित १६० चौ.फू. म्हणजे १४.८७ चौ.मीटर्स., पहिला मजला वरील बिल्डिंग क्र. सी, त्यासोबत जमिनीतील अविभाजित ०.८१% हिस्सा, अशोक नगर अपार्टमेंट अशा ज्ञात अपार्टमेंट येथे बांधकमित जमिन धारक सर्व्हे क्र. ७३, हिस्सा क्र. ३१३ ते ३१८ पैकी चे हिस्सा क्र. ७ येथे स्थित हडपसर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.	श्री. सरदारमल चेताराम सैनी

दिनांक: १२.११.२०२६ — **सही/– प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: पुणे — **एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड**

विक्री सूचना

फायरस्टार डायमंड इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)
मत्तांची विक्री (नैसर्गिक सुटे हिरे, सोने आणि नैसर्गिक हिरे जडवलेल्या प्लॅटिनमच्या अंगठ्या)
परिसमापकांचा पत्ताः १४४–बी, १४ वा मजला, मित्तल कोर्ट, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०००२१
ई–मेलः liquidator.firestardiamond@aaainsolvency.com, assetsale1@aaainsolvency.in, santanutray@aaainsolvency.com
मोबाईलः ८८००८६५२८४ (श्री. वसिम) /संतनु टी. रे (परिसमापक): ९१६७०८६९७७ / श्री. वैभव मोहनोत (०२२–४२६६७३९४) आणि ७५९७७६७७८२
(रविवार वगळता काटेकोरपणे स. १०.०० ते सायं. ६.३० दरम्यान)

इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत मत्तांची ई–लिलाव विक्री
ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ: २१/१२/२०२६ रोजी दु. ०१.३० ते दु. ०३.३० दरम्यान
(प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)
मुंबईमध्ये असलेल्या मत्तेचे निरिक्षण किंवा योग्य तपासणी पर्यंत : **२३/११/२०२६ ते ०३/१२/२०२६**
सूरतमध्ये असलेल्या मत्तेचे निरिक्षण किंवा योग्य तपासणी पर्यंत : **०७/१२/२०२६ ते १८/१२/२०२६**
पात्र बोलीदारांद्वारे इअर आणि अतिरिक्त दस्तावेज सादर करण्यासाठी अंतिम तारीखः १९/०९/२०२६ दिवसाच्या अखेर पर्यंत

२६ फेब्रुवारी, २०२० दिनांकित आदेशाद्वारे नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल्या पसिमापकाद्वारे बनविलेल्या परिसमापन इस्टेटचा भाग असलेल्या अंमलबजावणी संचालनालय (ईडी) द्वारे मुक्त केलेले **फायरस्टार डायमंड इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)** च्या मालकीच्या **नैसर्गिक सुटे हिरे, सोने आणि नैसर्गिक हिरे जडवलेल्या प्लॅटिनमच्या अंगठ्या** ची विक्री. विक्री ई–लिलाव प्लॅटफॉर्म म्हणजेच **बँकनेट ऑक्शन प्लॅटफॉर्म. (https://baanknet.co)** मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून करण्यात येईल.

ई ते जे पर्यायांसाठी राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेला जाहीर करण्यात येईल, कारण त्यामध्ये सोने आणि प्लॅटिनमसारख्या मौल्यवान धातूंचा समावेश आहे.

मत्ता	सुरुवातीची इअर रक्कम (रु.त.)	राखीव किंमत (रु.त.)	वाढविण्याचे मूल्य
पर्याय – ए (मुंबईमध्ये)			
नैसर्गिक सुट्या हिऱ्यांची विक्री– बल्क आरबीसी तुकडे (५२३.०८० कॅरेट)	८,५०,०००	८८,५३,४७०	१०,०००
पर्याय – बी (मुंबईमध्ये)			
नैसर्गिक सुट्या हिऱ्यांची विक्री– बल्क आरबीसी तुकडे (३१२.०७० कॅरेट)	६,२०,०००	६२,४१,४००	१०,०००
पर्याय – सी (मुंबईमध्ये)			
नैसर्गिक सुट्या हिऱ्यांची विक्री– बल्क आरबीसी तुकडे (३७३.६६० कॅरेट)	७,६०,०००	७६,२६,२१०	१०,०००
पर्याय – डी (सूरतमध्ये)			
एकल हिरा– कुशन मॉडिफाइड ब्रिलियंट– १०.४२ कॅरेटचा हिरा	११,८०,०००	१,१८,५६,२९३	१०,०००
पर्याय – ई (सूरतमध्ये)			
पांढरे खडे जडवलेल्या सोन्याच्या अंगठ्यांची विक्री, मध्यभागी असलेला खडा (आरबीसी+अॅशर) १०.१९ कॅरेटचा फिकट पिवळ्या रंगाचा असून बाजूचे खडे ०.५९२ कॅरेटचे आहेत, ज्यांचे एकूण वजन १४.९८ ग्रॅम आणि निव्वळ वजन १२.८२४ ग्रॅम आहे.	९,८०,०००	राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेला अद्ययावत करण्यात येईल	१०,०००
पर्याय – एफ (सूरतमध्ये)			
फॅन्सी पिवळ्या रंगाचा मध्यभागी खडा (कुशन मॉडिफाइड ब्रिलियंट – २०.२५ कॅरेट) आणि बाजूचे खडे (०२.६६ कॅरेट) जडवलेली अंगठी, शुद्धता– आयएफ, एकूण वजन ११.०५ ग्रॅम आणि निव्वळ वजन ६.४६ ग्रॅम जीआयए प्रमाणपत्र क्र. २१४५६६४४०३	४२,५०,०००	राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेला अद्ययावत करण्यात येईल	१०,०००
पर्याय – जी (सूरतमध्ये)			
नैसर्गिक हिरे जडवलेल्या सोन्याच्या अंगठ्यांची विक्री (एकूण वजन १४०८.७३ ग्रॅम, निव्वळ वजन १३७९.८२५६ ग्रॅम आणि १४४.५२ कॅरेट हिरे)	१२,८०,०००	राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेला अद्ययावत करण्यात येईल	१०,०००
पर्याय – एच (सूरतमध्ये)			
नैसर्गिक हिरे जडवलेल्या सोन्याच्या अंगठ्या, पेंडंट, कानातल्यांची विक्री (एकूण वजन ११८०.१७ ग्रॅम, निव्वळ वजन– ११४९.०५ ग्रॅम आणि नैसर्गिक हिरे १५०.६१ कॅरेट)	११,४०,०००	राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेला अद्ययावत करण्यात येईल	१०,०००
पर्याय – आय (सूरतमध्ये)			
नैसर्गिक हिरे जडवलेल्या प्लॅटिनमच्या अंगठ्यांची विक्री (एकूण वजन– ३६३.९५ ग्रॅम निव्वळ वजन– ३५१.२३ ग्रॅम, नैसर्गिक हिरे ६३.५८३ कॅरेट)	४,५०,०००	राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेला अद्ययावत करण्यात येईल	१०,०००
पर्याय – जे (सूरतमध्ये)			
नैसर्गिक हिरे जडवलेल्या प्लॅटिनमच्या अंगठीची विक्री (९ नग जीआयए प्रमाणित आहेत) (एकूण वजन– ४९३.१७ ग्रॅम, निव्वळ वजन ४७४.५३३ ग्रॅम आणि नैसर्गिक हिरे ९३.१८५ कॅरेट)	६,७०,०००	राखीव किंमत लिलावाच्या तारखेला अद्ययावत करण्यात येईल	१०,०००
पर्याय– के (सूरतमध्ये)			
नैसर्गिक सुट्या हिऱ्यांची विक्री (आरबीसी– २२९.१५० कॅरेट) एकूण – ४७३ नग	३,२०,०००	३१,९९,७५३	१०,०००
पर्याय– एल (सूरतमध्ये)			
नैसर्गिक सुट्या हिऱ्यांची विक्री– २३ नग जीआयए प्रमाणित आहेत नैसर्गिक हिरे– २५३.७५ कॅरेट (आरबीसी, राउंड मॉडिफाइड ब्रिलियंट, प्रिन्सेस,ओव्हल, मार्किस, एमराल्ड, कुशन ब्रिलियंट, कुशन मॉडिफाइड ब्रिलियंट) एकूण– ४९१ नग	३,६०,०००	३६,७४,१११	१०,०००
पर्याय–एम (मुंबईमध्ये)			
मारुती स्विफ्ट डिझायर व्हीएक्सआय नोंदणी क्र.: एमएच ०२ डीडब्ल्यू ९७१४ नोंदणी वर्ष: २०१५ इंधन प्रकार: पेट्रोल	१,६३,१००	१६,०००	१०,०००

परिसमापकाने सर्व वस्तू **जेमोलॉजिकल इन्स्टिट्यूट ऑफ इंडिया (जीआयआय)** कडून प्रमाणित करून घेतल्या आहेत. **मौल्यवान खडे आणि धातूंची अस्सलता, शुद्धता, प्रतवारी, वजन यासंबंधी जीआयआयकडून** प्राप्त झालेली सर्व प्रमाणपत्रे आणि अहवालांचा तपशील लिलाव पोर्टलवर अपलोड करण्यात येईल आणि बोलीदारांना वस्तुसाठ्याबाबत त्यांचे मत निश्चित करण्यासाठी प्रमाणपत्रे आणि काही छायाचित्रांचा संदर्भ घ्यावा लागेल. **हे लक्षात घेणे आवश्यक आहे की, जीआयआयने दागिन्यांचे केलेले प्रमाणीकरण हे ''जडणीनुसार शक्य असेल त्याप्रमाणे'' करण्यात आले असून, जडवलेल्या धातू आणि खड्यांच्या एकूण आणि निव्वळ वजनामध्ये काही फरक असू शकतो. सदर वस्तू मुंबई आणि सुरत येथे आहे.**

आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, २०१९ च्या परिशिष्ट। मधील परिच्छेद १२ नुसार, ''लिलाव संपल्यानंतर, सर्वोच्च बोलीदाराला अशा मागणीच्या तारखेपासून नव्वद दिवसांच्या आत विक्री मोबदल्याची उर्वरित रक्कम भरण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येईल: **परंतु तीस दिवसांनंतर केलेल्या देयकांवर १२% दराने व्याज आकारले जाईल; तसेच पुढे अशी तरतूद आहे की, नव्वद दिवसांच्या आत देयक प्राप्त न झाल्यास विक्री रद्द करण्यात येईल.''**

टीपा :

- संभाव्य बोलीदारांनी बँकनेट ऑक्शन प्लॅटफॉर्म. (**https://baanknet.com**) वर नोंदणी करणे आवश्यक आहे.
- संभाव्य बोलीदारांनी **पात्रता निकष काळजीपूर्वक वाचणे आवश्यक आहे** आणि इलेक्ट्रॉनिक लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी कोड च्या कलम २९ए अंतर्गत पात्रतेच्या घोषणेसह **आवश्यक दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे.**
- संभाव्य बोलीदारांनी **बँकनेट ऑक्शन प्लॅटफॉर्म** मार्फत इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा करणे आवश्यक आहे.
- हे सुध्दा विनिर्दिष्ट करण्यात येते की जर एच१ बोलीदार कोणत्याही निकषांच्या अंतर्गत अपात्र आढळल्यास इअर ही **सर्क्युलर क्र. आयबीबीआय/एलआयक्यू/ ८४/२०२५ दिनांक २८ मार्च, २०२५** द्वारे आयबीबीआय नुसार जप्त करण्यात येईल.
- सर्व लिलाव प्रक्रिया **बँकनेट पोर्टलवर** अपलोड करण्यात आली आहे आणि सहभागी होणाऱ्यांनी ते पोर्टलवरुन डाऊनलोड करणे आणि सर्व दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे.

पात्र बोलीदारांद्वारे योग्य तपास:
निरिक्षणाला रितसर तपासणीसाठी आगाऊ वेळ ठरवुन परवानगी देण्यात येईल आणि **१८/१२/२०२६** नंतर निरिक्षण करता येणार नाही. ई–लिलाव मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार पीएसबी अलियान्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' काटेकोरपणे करण्यात येईल. **लिलावातील सहभागी स्वत:ची योग्य ती पडताळणी करण्यासाठी पूर्णपणे जबाबदार आहेत आणि प्राधिकृत मूल्यांकनकर्त्यांनी मूल्यांकन केलेल्या आणि जीआयआयने प्रमाणित केलेल्या वस्तूच्या गुणवत्ता आणि प्रमाणाबाबत परिसमापक कोणतीही जबाबदारी स्वीकारत नाही. लिलावाच्या सर्व अटी आणि शर्ती https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home येथे उपलब्ध आहेत.**

दिनांक : १६/११/२०२६ — **संतनु टी. रे, (परिसमापक)**
ठिकाण : मुंबई — **फायरस्टार डायमंड इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड च्या प्रकरणातील**
आयबीबीआय नों. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए–००२/आयपी–एन००३६०/२०१७–२०१८/११०५५
पत्ता: १४४ बी, १४वा मजला, मितल कोर्ट, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०००२१.
ईमेल: liquidator.firestardiamond@aaainsolvency.com,assetsale1@aaainsolvency.in, santanutray@aaainsolvency.com
संपर्क व्यक्ती: मोबाईल: ८८००८६५२८४ (श्री. वसिम) / **परिसमापक** –९१६७०८६९७७
श्री. वैभव मोहनोत (०२२–४२६६७३९४)

जाहिर सूचना

मी, जहांगीर तेहमास पटेल, हे दिवंगत डॉ. दिलीप चीमा उर्फ दिलीपकुमारी चीमा उर्फ दिलीप चिमा उर्फ दिलीपकुमारी भगवानसिंग चिमा उर्फ दलीपकुमारी चीमा **(''मयत'')** यांच्या संपदेचे एकमेव प्रशासक आहे.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की:

१. मयत या खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या **'कविता'** म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या मिळकतीच्या (''**मिळकत**'') एकमेव आणि संपूर्ण मालक होत्या.
२. मयत यांनी त्यांच्या संपदेच्या संदर्भात, सदर मिळकतीसह, त्यांचे १५ मे, १९८६ रोजीचे अंतिम इच्छापत्र आणि मृत्युपत्र (''**इच्छापत्र**'') रीतसर निष्पादित केले होते.
३. मा. मुंबई उच्च न्यायालयाने, त्यांच्या २५ फेब्रुवारी, २०२५ रोजीच्या न्यायनिर्णयाद्वारे, अन्य बाबींसह:
   ए. मयत यांचे सदर १५ मे, १९८६ रोजीचे इच्छापत्र मयत यांनी रीतसर निष्पादित केले होते, असे ठरविले; आणि
   बी. त्यासंदर्भात मला प्रशासनपत्रे मंजूर केली.
   त्यानुसार, संपूर्ण भारतभर प्रभावी असलेली, मूळ इच्छापत्र संलग्न असलेली प्रशासनपत्रे २१ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी माझ्या नावे मंजूर करण्यात आली.
४. सदर न्यायनिर्णय आणि सदर प्रशासनपत्रे वैध असून सर्वांवर बंधनकारक आहेत.
५. त्यानुसार; मी, मयत यांच्या संपदेचा एकमेव प्रशासक असून, सदर मिळकतीच्या संदर्भासह मयत यांच्या संपदेचे प्रशासन करण्यासाठी आणि तिचे प्रतिनिधित्व करण्यासाठी, इतर सर्वांना वगळून, कायद्यानुसार एकमेव, संपूर्णपणे, अनन्यपणे आणि रीतसर अधिकृत आहे.
६. उपरोक्त बाबींच्या विरुद्ध, सदर मिळकत आणि/किंवा मयत यांच्या संपदेच्या संदर्भात कोणताही हक्क, मालकीहक्क, हितसंबंध किंवा अधिकार असल्याचा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना याद्वारे सक्त सूचना देण्यात येते की, त्यांना स्वतःला सदर मिळकतीचे मालक आणि/किंवा मयत यांच्या संपदेचे प्रतिनिधी आणि/किंवा सदर मिळकतीच्या संदर्भात व्यवहार करण्यास, हस्तांतरण करण्यास, अन्य व्यक्तीच्या नावे विल्हेवाट लावण्यास, बोजा निर्माण करण्यास किंवा कोणतेही तृतीय पक्षाचे हक्क किंवा हितसंबंध निर्माण करण्यास अधिकृत व्यक्ती म्हणून दर्शविण्याचा कोणताही अधिकार नाही आणि म्हणून, असा दावा करण्याचा/तसे वागण्याचा प्रयत्न करणाऱ्या अशा व्यक्तीविरुद्ध कठोर कारवाई करण्यात येईल.
७. माझ्या नावे असलेल्या वैध आणि बंधनकारक न्यायनिर्णय व प्रशासनपत्रांनुसार, सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करण्याचा किंवा कोणत्याही व्यवहारात आणि/किंवा करारात प्रवेश करण्याचा इरादा असलेल्या सर्व व्यक्तींनी केवळ माझ्याशी म्हणजेच श्री. जहांगीर तेहमास पटेल यांच्याशी, मयत यांच्या संपदेचा एकमेव प्रशासक या माझ्या नात्याने व्यवहार करणे आवश्यक आहे आणि सदर मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही हक्क, मालकीहक्क, हितसंबंध किंवा अधिकार असल्याचा दावा करणाऱ्या कोणत्याही तृतीय पक्षाशी नव्हे. याउलट वागणारी कोणतीही व्यक्ती असे संपूर्णपणे स्वतःच्या खर्चाने, जोखमीवर आणि परिणामांची जबाबदारी स्वीकारून करेल.
८. कोणत्याही चौकशी किंवा स्पष्टीकरणासाठी, कृपया disputes@vashi.in येथे संपर्क साधावा.

परिशिष्ट
'कविता' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या, त्यावर उभ्या असलेल्या इमारतीसह जमिनीचा सर्व तो भाग आणि विभाग, ७, ओनर्स कॉलनी, डी. कॉलनी रोड, विद्याविहार (पूर्व), मुंबई–४०० ०७७ येथे स्थित.

दिनांक १६ नोव्हेंबर, २०२६
श्री. जहांगीर तेहमास पटेल
दिवंगत डॉ. दिलीप चीमा दिवंगत डॉ. दिलीप चीमा उर्फ दिलीपकुमारी चीमा उर्फ दिलीप चिमा उर्फ दिलीपकुमारी भगवानसिंग चिमा उर्फ दलीपकुमारी चीमा यांच्या संपदेचे एकमेव प्रशासक
द्वाराः वशी अँड वशी, अॅडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स,
३, वाडिया बिल्डिंग, मजले १ आणि ३, १७/१९ दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई–४०० ००१.

Hindustan Unilever Limited

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिलिव्हर हाऊस, बी. डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई – ४०० ०९९. **सीआयएन:** L15140MH1933PLC002030,
वेबसाइट: www.hul.co.in, **ईमेल:** levercare.shareholder@unilever.com,
दूरध्वनी: +९१ २२ ५०४३ २७९१/५०४३ २७९२

पोस्टल बॅलेटची सूचना

सदस्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कलम १०८ आणि ११० अन्वये, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (नियम) (ज्यामध्ये वेळोवेळी सुधारणा करण्यात आली आहे) सोबत वाचता; कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) वेळोवेळी जारी करण्यात आलेली सर्वसाधारण परिपत्रके (ज्यामध्ये ८ एप्रिल २०२० चे परिपत्रक क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल २०२० चे परिपत्रक क्र. १७/२०२० आणि त्यानंतर वेळोवेळी जारी केलेली इतर परिपत्रके, ज्यापैकी सर्वात अलीकडील २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीचे परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ आहे, यांचा समावेश होतो); तसेच भारतीय रोखे आणि विनिमय मंडळ (सेबी) (सूचीबद्धतेची जबाबदारी आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ (विनियम) च्या विनियम ४४ च्या तरतुदींनुसार, आणि कायद्यातील इतर लागू तरतुदी, तसेच त्याअंतर्गत जारी केलेले नियम, विनियम, परिपत्रके आणि अधिसूचना ज्यामध्ये सध्या अंमलात असलेल्या आणि वेळोवेळी सुधारित केल्या जाणाऱ्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमांचा समावेश आहे, यांनुसार कंपनीने आपला रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) असलेल्या केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड द्वारे, १३ नोव्हेंबर २०२६ रोजी ई–मेलद्वारे पोस्टल बॅलेटची सूचना पाठवली आहे. ही सूचना अशा सदस्यांना पाठवण्यात आली आहे ज्यांनी शुक्रवार, ६ नोव्हेंबर, २०२६ (जी कट–ऑफ तारीख आहे) पर्यंत डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे किंवा कंपनीकडे आपली ई–मेल आयडी नोंदणीकृत केली आहेत. या सूचनेसोबत कायद्याच्या कलम १०२ अंतर्गत स्पष्टीकरणात्मक विवरण तसेच लॉग–इन आयडी आणि पासवर्ड देण्यात आले आहेत, जेणेकरून खालील ठरावावर सदस्यांची मंजुरी मिळवता येईल:

अनुक्रमांक	ठरावाचे वर्णन आणि प्रकार
१.	**साधारण ठराव** अकार्यकारी संचालकांना देय असलेल्या कमिशनच्या एकूण मर्यादेत सुधारणा.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने, पोस्टल बॅलेट प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी श्री. एस. एन. अनंतसुब्रमण्यन (एफसीएस: ४२०६ आणि सीओपी क्र.: १७७४) यांची, किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी श्री. एस. एन. विश्वनाथन (एफसीएस: १३६८५ आणि सीओपी क्र.: २४३३५) यांची स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती केली आहे.

एमसीए परिपत्रकांनुसार, सदस्य केवळ ई–व्होटिंग द्वारेच प्रस्तावाच्या बाजूने किंवा विरोधात आपली संमती किंवा असहमती दर्शवू शकतात. सदस्यांना ई–व्होटिंगची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड सोबत करार केला आहे. ई–व्होटिंगची सविस्तर प्रक्रिया पोस्टल बॅलेट सूचनेसोबत जोडलेल्या नोट्समध्ये दिली आहे. ई–व्होटिंगचा कालावधी खालीलप्रमाणे आहे:

ई–मतदानाची सुरुवात	बुधवार, १८ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता (भाप्रवे)
ई–मतदानाची समाप्ती	गुरुवार, १७ डिसेंबर, २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजता (भाप्रवे)

सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, गुरुवार, १७ डिसेंबर, २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजल्यानंतर (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार) मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही आणि त्यानंतर ई–मतदान सुविधा बंद केली जाईल.

एमसीए परिपत्रकांनुसार, ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत, त्यांना पोस्टल बॅलेट सूचना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यम ातून पाठवली जात आहे. सदस्यांनी प्रस्तावाच्या बाजूने किंवा विरोधात दिलेली मते केवळ ई–मतदान प्रणालीद्वारेच स्वीकारली जातील.

सदस्यांचे मतदान अधिकार शुक्रवार, ६ नोव्हेंबर, २०२६ या कट–ऑफ तारखेनुसार निश्चित केले जातील. ज्या व्यक्ती कट–ऑफ तारखेच्या दिवशी कंपनीच्या सदस्य नाहीत, त्यांनी या पोस्टल बॅलेट सूचनेकडे केवळ माहितीसाठीचा दस्तऐवज म्हणून पाहावे. पोस्टल बॅलेट सूचनेची प्रत कंपनीच्या www.hul.co.in या संकेतस्थळावर, स्टॉक एक्स्चेंजच्या (बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड) अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com या संकेतस्थळांवर, तसेच केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड च्या https://www.kfintech.com/ या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. ज्या सदस्यांना पोस्टल बॅलेट सूचना प्राप्त झालेली नाही, ते वरीलपैकी कोणत्याही संकेतस्थळावरून ती डाउनलोड करू शकतात.

ज्या सदस्यांकडे शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत आणि ज्यांनी कंपनीकडे आपला ई–मेल आयडी अपडेट केलेला नाही, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी योग्यरित्या भरलेला आणि स्वाक्षरी केलेला फॉर्म आयएसआर–१ (पॅन, केवायसी तपशील नोंदवण्यासाठी किंवा त्यात बदल/अपडेटकरण्यासाठीचा फॉर्म) सादर करावा. यासोबत पॅन कार्डची स्व–साक्षांकित प्रत आणि पत्त्याचा पुरावा म्हणून कोणताही एक दस्तऐवज (ज्याची स्व–साक्षांकित प्रत असावी) जोडून, तो कंपनीच्या आरटीए – केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांच्याकडे खालील पत्त्यावर पाठवावा: सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर–बी, प्लॉट क्र. ३१ आणि ३२, गाचीबोवली फायनान्शिअल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद, तेलंगणा – ५०० ०३२ किंवा, हे दस्तऐवज त्यांच्या नोंदणीकृत ई–मेल आयडीवरून einward.ris@kfintech.com या ई–मेल पत्त्यावर पाठवता येतील. ई–व्होटिंग सुविधेबाबत काही प्रश्न किंवा समस्या असल्यास, सदस्य evoting@kfintech.com वर ई–मेल करू शकतात किंवा केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडच्या १८०० ३०९ ४००१ या टोल–फ्री क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात. ई–व्होटिंग सुविधेबाबतच्या सर्व तक्रारी केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडच्या सहाय्यक उपाध्यक्ष सुश्री कृष्णा प्रिया यांच्याकडे वरील पत्त्यावर पाठवता येतील. सदस्य https://evoting.kfintech.com या वेबसाइटवरील डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेले वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न आणि ई–व्होटिंग युजर मॅन्युअल देखील पाहू शकतात.

पोस्टल बॅलेटद्वारे झालेल्या ई–मतदानाचा निकाल शनिवार, १९ डिसेंबर, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जाहीर केला जाईल आणि तो कंपनीच्या www.hul.co.in या वेबसाइटवर उपलब्ध असेल.

हिंदुस्तान युनिलिव्हर लिमिटेड साठी
स्वाक्षरी/–
राधिका शहा
दिनांक: १६ नोव्हेंबर, २०२६ — **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई — **सदस्यत्व क्रमांक: अ१९३०८**