RACL Geartech Ltd.

Corporate Office
B-9, Sector-3, Noida, Uttar Pradesh-201301, INDIA
Phone: +91-120-4588500 Fax: +91-120-4588513
Web: www.raclgeartech.com E-mail: info@raclgeartech.com

November 19, 2026

The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor
Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex
Bandra (East), Mumbai- 400 051
cmlist@nse.co.in
Symbol: RACLGEAR

BSE Limited
Corporate Relationship Department,
1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building,
P J Towers, Dalal Street, Mumbai-400 001
Corp.relations@bseindia.com
Scrip Code: 520073

Subject: Intimation of publication of Newspaper Advertisement

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed herewith are copies of the newspaper advertisements published on November 19, 2026, with respect to the transfer of Equity Shares to the Investor Education and Protection Fund.

This is for your information and records.

Yours faithfully,
For RACL Geartech Limited

NEHA BAHAL
Digitally signed by NEHA BAHAL
DN: cn=NEHA BAHAL, c=IN, st=Delhi, o=Personal, serialNumber=1070600d51cfb7a3e7f9237b77ab72982622bba45fb9e3376de0904c6246d099
Date: 2026.11.19 14:30:34 +05'30'

Neha Bahal
Company Secretary & Compliance Officer

GOVERNMENT OF TAMILNADU

PUBLIC WORKS DEPARTMENT

Buildings (C & M) Circle, Thanjavur-1

Notice inviting e-Tender (Pre Qualification Two cover System–Price Tender item wise rate)

e-Tender Notice No : 20/ SE / Buildings (C & M) /Circle/ Thanjavur/ 2026-2027/ Date:17.11.2026

For and On behalf of the Governor of Tamil Nadu, e-Tender is invited by the Superintending Engineer, PWD., Buildings (C & M) Circle Thanjavur-1 from the eligible Registered Contractors of PWD., for 1 Work.

1. For Details of 1 Work in Cuddalore District ,e-Tender Notice and Tender Pre Qualification Documents Visit https:/tntenders.gov.in
2. Tender documents available at website from 23.11.2026 to 07.12.2026 up to 11.00 AM
3. Last Date and Time for Submission of Tender Documents through on-line 07.12.2026 up to 11.00 AM
4. Date and Time of opening of the e-Tender : 08.12.2026 at 11.00 AM

DIPR/3640/TENDER/2026

Superintending Engineer, PWD, Buildings (C&M) Circle, Thanjavur-1.

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

CHENNAI MEENAKSHI MULTISPECIALITY HOSPITAL LIMITED

(Formerly known as Devaki Hospital Limited)
CIN : L85110TN1990PLC019545
Regd Office : New No.70, (Old No. 149), Luz Church Road, Mylapore, Chennai - 600 004
Phone No. 044-42938938; Fax: 044 -24993282;
Email: cmmhospitals@gmail.com; Website: www.cmmh.in

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/ HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ 1/3750/2026 dated January 30, 2026, the shareholders are hereby informed that a special window has been opened for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027, for Transfer and Dematerialisation of physical securities of Chennai Meenakshi Multispeciality Hospital Limited ("Company" or "CMMHL"), which were sold/ purchased prior to April 01, 2019. The said special window shall also be available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/ or otherwise.

Shareholders are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the requisite documents, complete in all respects, as listed in the aforesaid SEBI circular to the CMMHL 's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") ie. Cameo Corporate Services Limited, 'Subramanian Building', No.1, Club House Road, Chennai - 600 002.

Once all the documents are found in order by the RTA, securities so transferred shall be credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

For further details, shareholders may contact Cameo Corporate Services Limited at +91-44-40020700/742; +91-44-28460390 or email investor@cameoindia.com.

For Chennai Meenakshi Multispeciality Hospital Limited
Sd/-
M.S.Anantha Lakshmi
Company Secretary and Compliance Officer

Date : 19.11.2026
Place : Chennai

CORRIGENDUM TO THE DETAILED PUBLIC STATEMENT FOR ATTENTION TO THE SHAREHOLDERS OF TUSALDAH LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS HIGH STREET FILATEX LIMITED)
("TUSALDAH"/ "TARGET COMPANY"/ "TC")
(Corporate Identification No. L10790MH1994PLC474454)
Registered Office: 511, 5th Floor, Corporate Avenue, Wing A, Sonawala Lane, Goregaon East, Mumbai-400063, Maharashtra;
Phone No.: 022- 46652977; **Email id:** info@tusaldah.ltd; **Website:** www.tusaldah.ltd

In compliance with Regulation 3(1) and 3(2) read with regulation 15 of the SEBI (SAST) Regulations.

This corrigendum to the detailed public statement is being issued by Navigant Corporate Advisors Limited, on behalf of Mr. Sandeep Agrawal (Acquirer-1) and Mrs. Anupriya Sandeep Agrawal (Acquirer-2) (Acquirer-1 and Acquirer-2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") in compliance with the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended ("SEBI (SAST) Regulations") and the SEBI Observation Letter no. HO/49/12/(10)2026-CFD-RAC-DCR1/I/25675/2026 dated November 13, 2026 in respect of Open Offer ("Offer") for the acquisition up to 37,83,000 Equity Shares of ₹ 10/- each representing 26.00% of the expanded equity and voting share capital of the Target Company. The Detailed Public Statement ("DPS") pursuant to the Public Announcement ("PA") made by the Acquirers have appeared in Financial Express - English Daily (all editions); Jansatta - Hindi Daily (all editions); Pratahkal - Marathi Daily (Mumbai edition) on 05th October, 2026.

THE SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY ARE REQUESTED TO KINDLY NOTE THAT THE FOLLOWING INFORMATION RELATED TO OFFER:

Update in the schedule of Activities: The original and revised schedule of activities is set forth as below:

Activity	Original Date	Original Day	Revised Date	Revised Day
Public Announcement	25.09.2026	Friday	25.09.2026	Friday
Publication of Detailed Public Statement in newspapers	05.10.2026	Monday	05.10.2026	Monday
Submission of Detailed Public Statement to BSE, Target Company & SEBI	05.10.2026	Monday	05.10.2026	Monday
Last date of filing draft letter of offer with SEBI	12.10.2026	Monday	12.10.2026	Monday
Last date for a Competing offer	27.10.2026	Tuesday	27.10.2026	Tuesday
Receipt of comments from SEBI on draft letter of offer	03.11.2026	Tuesday	13.11.2026	Friday
Identified date*	05.11.2026	Thursday	17.11.2026	Tuesday
Date by which letter of offer be dispatched to the shareholders	13.11.2026	Friday	25.11.2026	Wednesday
Last date for revising the Offer Price	18.11.2026	Wednesday	30.11.2026	Monday
Comments from Committee of Independent Directors of Target Company	18.11.2026	Wednesday	30.11.2026	Monday
Advertisement of Schedule of activities for open offer, status of statutory and other approvals in newspapers and sending to SEBI, Stock Exchange and Target Company	19.11.2026	Thursday	01.12.2026	Tuesday
Date of Opening of the Offer	20.11.2026	Friday	02.12.2026	Wednesday
Date of Closure of the Offer	04.12.2026	Friday	15.12.2026	Tuesday
Post Offer Advertisement	11.12.2026	Friday	22.12.2026	Tuesday
Payment of consideration for the acquired shares	18.12.2026	Friday	30.12.2026	Wednesday
Final report from Merchant Banker	28.12.2026	Monday	06.01.2027	Wednesday

*Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer would be sent. All owners (registered or unregistered) of equity shares of the Target Company (except the Acquirers / Promoters of Target Company and Selling Company) are eligible to participate in the Offer any time before the closure of the Offer.

All other terms and conditions remain unchanged. Capitalized terms used in this announcement, but not defined, shall have the same meaning assigned to them in the PA, DPS and LOF.

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

Navigant

NAVIGANT CORPORATE ADVISORS LIMITED
804, Meadows, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400 059.
Tel No. +91-22- 4120 4837 / 4973 5078
Email id: navigant@navigantcorp.com, **Website:** www.navigantcorp.com
SEBI Registration No: INM000012243
Contact person: Mr. Sarthak Vijlani

Place : Mumbai
Date : November 18, 2026

RACL Geartech Limited

CIN: L34300DL1983PLC016136
Regd. Office: 15th Floor, Eros Corporate Towers, Nehru Place, New Delhi-110019
Phone: 0120-4588500, **Fax No.:** 0120-4588513
E-mail: investor@raclgeartech.com **Website:** www.raclgeartech.com

RAUNAQ GEARS

NOTICE

(For the kind attention of Shareholders of the Company)
Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ('IEPF')

This **NOTICE** is published pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereto (the 'IEPF Rules).

The IEPF Rules, inter-alia, contain provisions for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholder for seven consecutive years or more, in the name of Investor Education and Protection Fund and the shares shall be credited to the Demat Account of the IEPF Authority, within 30 days of such shares becoming due to be transferred to the IEPF.

Pursuant to the IEPF Rules, the unclaimed dividend for the financial year 2019-20 will become due for transfer in favour of the IEPF Authority on December 17, **2026** and accordingly, the shares are to be transferred to the IEPF Authority within 30 days i.e. on or before **January 16, 2027.**

Complying with the requirements set out in the IEPF Rules, the Company is also communicating individually to the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority under the said Rules for taking appropriate action(s).

The Company has uploaded the details of such shareholders and shares due for transfer to IEPF on its website at www.raclgeartech.com. Shareholders are requested to refer to the web-link i.e. **https://www.raclgeartech.com/uploads/prospectus/665ipdctfile_UnpaidDividend-1.pdf** to verify the details of the shares liable to be transferred to the IEPF Authority.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority as per the IEPF Rules and upon such issue, the Company shall inform the depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificate(s) into demat form and transfer in favour of IEPF Authority. The original share certificate(s) which stand registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. Concerned shareholders holding shares in demat form may note that the Company shall inform the depository by way of corporate action for transfer of shares in favour of IEPF Authority.

The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to IEPF Authority pursuant to the IEPF Rules. **The Shareholders are therefore advised to claim the aforesaid unpaid/unclaimed dividend on or before November 30, 2026.**

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders within the stipulated time period as mentioned above i.e. **November 30, 2026,** in order to comply the requirements of the said Rules, company shall be transferring the shares to IEPF suspense account, without any further notice. ***Due date for transfer of shares to IEPF is December* 17, 2026*, after which shares whether held in physical form as well as demat form shall be mandatorily transferred to IEPF.*** Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferred to IEPF Authority pursuant to the IEPF Rules.

Shareholders may kindly note that both the dividend and corresponding shares transferred to IEPF Authority including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from IEPF Authority by making an application in the Prescribed Form IEPF-5 (web-form) after obtaining Entitlement Letter from the Company. The aforesaid form is required to be filed electronically through the MCA Portal.

Please also note that pursuant to the SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated 03/11/2021; SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated 16/03/2023 (now rescinded due to issuance of Master Circular for Registrars to an Issue and Share Transfer Agents dated February 06, 2026), SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/181 dated 17/11/2023 and SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 dated 10th June, 2024, shareholders holding shares in physical mode need to update their KYC details (including PAN/contact details/bank details, nomination details, specimen signature) with the Company and effective from 1st April, 2024, payment of dividend will only be made through electronic mode. Thus, you are requested to kindly get updated KYC details including your bank account details etc. with the Company / its RTA.

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company or M/s. Mas Services Ltd., Registrar and Transfer Agent of the Company at:

Contact details of the Company	Contact details of the Registrar and Transfer Agent
Investor Relations Department Corporate Office: Business Pinnacle Park, B-9, Sector 3, Noida-201301 Uttar Pradesh Phone: 0120-4588500; Fax: 0120-4588513 Email: investor@raclgeartech.com	Mas Services Limited T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase – II, New Delhi – 110 020 Phone: 011-26387281-83, 011-41320335 Fax: 011-26387384 Email: investor@masserv.com

The Shareholders may note that shares transferred to IEPF including benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF after following the procedure, detail of which are available on www.iepf.gov.in.

For RACL Geartech Limited
Sd/-
Neha Bahal
Company Secretary & Compliance Officer

Date: November 18, 2026
Place: Noida

JSW Steel Limited

Corporate Identification No. (CIN): L27102MH1994PLC152925
Regd. Office: JSW Centre, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051
Tel.: +91-22-4286 1000 • **Fax:** +91-22-4286 3000
Email id: jswsl.investor@jsw.in • **Website:** www.jsw.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT/E-VOTING

Members are hereby informed that pursuant to Section 110, 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (**'the Act'**), Rule 22, 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (**"the Rules"**) as amended (**'the 'Rules'**), the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (**"SS-2"**), as amended from time to time, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the **'SEBI Listing Regulations'**) read with SEBI Master Circular No. HO/49/14/14(7)2025-CFD-POD2/I/3762/2026 dated January 30, 2026 as amended, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (**the "MCA"**), Government of India, for holding general meetings / conducting Postal Ballot process through e-voting vide General Circulars Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, read with other relevant circulars, including the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, issued by the MCA from time to time (hereinafter collectively referred to as the **"MCA Circulars"**), and any other applicable laws and regulations, the Company has completed dispatch of Postal Ballot Notice dated October 23, 2026 (**"the Notice"**) along with Explanatory Statement on Wednesday, November 18, 2026, only through electronic mode to those members of the Company whose email address was registered with the Company/ Depository Participant(s) as on Friday, November 13, 2026 (**"Cut-off date"**), for seeking approval by postal ballot by electronic means/e-voting process for the following matters:

Item No.	Description of the Resolution	Type
1	Approval for amendments to the 'JSWSL Shri. OP Jindal Samruddhi Plan 2021'	Special
2	Grant of Stock Options to the employees of Indian Subsidiary Companies under the JSWSL Shri. OP Jindal Samruddhi Plan 2021	Special
3	Authorisation to JSW Steel Employees Welfare Trust ("ESOP Trust") for Secondary Market Acquisition of Equity Shares and provision of Money by the Company for purchase of its own shares by the ESOP Trust / Trustees for the Benefit of Employees under the JSWSL Shri. OP Jindal Samruddhi Plan 2021	Special

In accordance with the MCA Circulars for holding general meetings / conducting Postal Ballot process through e-voting, hard copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot forms and prepaid business reply envelope will not be sent to the members. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through remote e-voting system only.

The Voting Rights of the members (through remote e-voting) shall be reckoned with respect to the Equity shares held by them on Friday, November 13, 2026 (end of day) being the 'cut-off-date' fixed for this purpose. Any member who is not a member on 'cut-off-date' should treat this notice as for information purpose only.

In compliance with the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Members have been provided with the facility to cast their vote electronically through the e-voting services provided by KFIN on all resolutions set forth in the Notice.

The e-voting portal is open for voting from Thursday, November 19, 2026 (9:00 a.m. IST) to Friday, December 18, 2026 (5:00 p.m. IST) (both days inclusive). During this period, Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialised form, as on Friday, November 13, 2026, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by KFIN for e-voting thereafter.

The Notice of the Postal Ballot can be downloaded from the Company's website viz; www.jsw.in, websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and of KFin Technologies Limited ("KFin"), Registrar and Share Transfer Agent of the Company at https://evoting.kfintech.com.

The Board has appointed Mr. Nilesh Shah, Practicing Company Secretary, (Membership No. FCS 4554/CP.2631) as the Scrutiniser to conduct the Postal Ballot /E-voting process in a fair and transparent manner.

Members holding shares in physical mode and whose email address is not registered with the Company/RTA, may register the same by completing their KYC in terms of SEBI Master Circular No.HO/38/13/(4)2026-MIRSD-POD/I/4298/2026 dated February 6, 2026. Members may download KYC forms by clicking the following link:https://www.jswsteel.in/investors/downloads. Members whose shares are in demat mode may approach their depository participant for updating their email address/other details.

The results of the e-voting will be declared by placing the same along with the Scrutiniser's Report on the Company's website viz; www.jsw.in, as well as on the websites of the stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and of KFin at https://evoting.kfintech.com on or before Tuesday, December 22, 2026.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available https://evoting.kfintech.com under help section or write an email at einward.ris@kfintech.com or Contact Mr. Ramdas G., Senior Manager at KFin Technologies Limited, Unit – JSW Steel Limited, at Selenium Tower B, Plot 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 or email at einward.ris@kfintech.com or on the Toll Free Number - 1800 309 4001 during working hours on all working days.

for JSW Steel Limited
Sd/-
Manoj Prasad Singh
Company Secretary
(in the interim capacity)

Place: Mumbai
Date : November 18, 2026

DELHI INTERNATIONAL ARBITRATION CENTRE (DIAC)

Delhi High Court Campus, S- Block, Zakir Hussain Marg, New Delthi- 110503
(Ph: 011-23386492, Fax-011-23386493, Website: http://dhcdiac.nic.in/)
Date: 08.10.2026

To,
BHANU PRATAP SINGH **...Respondent**
SANDANA, SITAPUR Uttar Pradesh India - 261403
BHANU88@GMAIL.COM
9450379494
PRATIBHA KUMARI
SANDANA, SITAPUR Uttar Pradesh India - 261403
PRATHIBHA222@GMAIL.COM
9450379494

In the matter of Arbitration between:
KOTAK MAHINDRA PRIME LIMITED VS BHANU PRATAP SINGH & ANR.
Arb. No. ARB.P/1934/2025
Case Ref. No. : DIAC/12638/03-26 (Quote this reference no. for future communications with DIAC).

Sir/Madam,

Whereas the above named Petitioner has initiated an arbitral proceeding under the aegis of DIAC.

Whereas Ld. Arbitral Tribunal has issued nolice to you , the above mentioned Respondent.

AND

Whereas it has been shown to the satisfaction of the tribunal that it is not possible to serve you in the ordinary way, therefore this notice is given by Publication directing you to make appearance before Ld. Arbitral Tribunal on **24.11.2026 from 2:00 PM to 3:00 PM through Physical hearing at DIAC.**

The parties/counsels are required to ensure their presence on the date and time fixed.

(Please find attached a copy of order dated 06.10.2026 passed by the Ld. Sole Arbitrator in the captioned arbitration case.)

Sd/-
Ms. Neha Gupta Singh
(Joint Registrar-II)
Copy to Arbitrators:
1. Ms. Mukta Sharma
advicelaw@yahoo.co.in

Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

Chola — Enter a better life

Corporate Office: " CHOLA CREST " C 54 & 55, Super B – 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032, India. Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005
Contact No: Mr. Srinivas V, Mob.No. 9643344410

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the **Symbolic possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited . The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/ & www.cholamandalam.com/news/auction-notices

S.N.	Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the property /Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date Inspection Date
1.	**Loan Account Nos . HE01DES00000106477 & HE01DES00000111375** **1.ALOK ANJAN (APPLICANT)** SAI NILAYAM, FLAT NO. 201, SECOND FLOOR, B-67, PANCHEEL VIHAR, NEAR ADARSH HOSPITAL, MALVIYA NAGAR, DELHI 110017 **2.RANU CHAWLA (CO-APPLICANT)** SAI NILAYAM, FLAT NO. 201, SECOND FLOOR, B-67, PANCHEEL VIHAR, NEAR ADARSH HOSPITAL, MALVIYA NAGAR, DELHI 110017 **3.SHASHI PRABHA SINHA (CO-APPLICANT)** SAI NILAYAM, FLAT NO. 201, SECOND FLOOR, B-67, PANCHEEL VIHAR, NEAR ADARSH HOSPITAL, MALVIYA NAGAR, DELHI 110017 ALSO AT - PATLIPUTRA RESIDENCY, GOLDEN HOUSE FLAT, OPPOSITE MEHENDI UTSAV PALACE NO 103, ANANDPURI - 800001 **4.ALOK ANJAN (THROUGH ITS PRO. ALOK ANJAN) (CO-APPLICANT)** SAI NILAYAM, FLAT NO. 201, SECOND FLOOR, B-67, PANCHEEL VIHAR, NEAR ADARSH HOSPITAL, MALVIYA NAGAR, DELHI 110017	**27-08-2026 Rs. 1,05,23,144.00** **Type of Possession** **Symbolic**	ENTIRE SECOND FLOOR (HAVING TWO UNITS I.E. ONE UNIT OF 3BHK & ONE UNIT OF 1 BHK) IN/OF THE PROPERTY BEARING NO. B-67 (OLD NO. B-45) AREA MEASURING 200 SQ. YDS., OUT OF KHASRA NO. 149, SITUATED AT PANCHSHEEL VIHAR, MALVIYA NAGAR, DELHI - 110017, ALONGWITH TWO CAR & TWO BIKE.SCOOTER PARKING IN PARKING AREA. BOUNDED AS UNDER: EAST - PLOT NO. B-68, WEST - PLOT NO. B-66, NORTH - ROAD 25 FT. W SOUTH - PLOT NO. B-59	**Rs. 1,05,00,000 /-** **Rs., 10,50,000/ -** **Rs. 1,00,000/-**	**29.12.2026 at 11.00 a.m to 1:00 p.m** **28.12.2026 , 10.00 am to 5.00p.m** **AS PER APPOINTMENT**
2.	**Loan Account Nos HE01NOI00000123451** **1.BHAIRAV MAHTO (APPLICANT) ,** PLOT NO. 30 -31, BLOCK L2, NEAR GEETA MANDIR, MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR, DELHI -110059 **2.SHEELA DEVI (CO-APPLICANT) ,** PLOT NO. 30 -31, BLOCK L2, NEAR GEETA MANDIR, MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR, DELHI -110059 **3.S D FABRICS (THROUGH ITS PARTNER BHAIRAV MAHTO) (CO-APPLICANT) ,** MEZZANINE FIRST FLOOR, 6106, GALI NO.07, BLOCK NO.- 1B, DEV NAGAR, DELHI – 110005 **4.G.M GARMENTS (THROUGH ITS PRO. BHAIRAV MAHTO) (CO-APPLICANT),** PLOT NO. 30 -31, BLOCK L2, NEAR GEETA MANDIR, MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR, DELHI -110059 **5.G.M GARMENTS (THROUGH ITS PRO. BHAIRAV MAHTO) (CO-APPLICANT) ,** MEZZANINE FIRST FLOOR, 6106, GALI NO.07, BLOCK NO.- 1B, DEV NAGAR,DELHI - 110005	**12-08-2026 Rs. 3,25,80,151.00** **Type of Possession** **Symbolic**	PLOT NO. 30, LAND AREA MEASURING 250 SQ. YDS (SIZE 30'x 75') OUT OF 500 SQ. YDS, OUT OF KHASRA NO. 59/18, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE HASTSAL DELHI STATE COLONY KNOWN AS MOHAN GARDEN, BLOCK -L, UTTAM NAGAR, NEW DELHI WITH THE FREEHOLD RIGHTS OF THE LAND UNDERNEATH. BOUNDED AS UNDER EAST - ROAD 20 FT. WEST - ROAD 10 FT. NORTH - PLOT NO. 29 SOUTH - PLOT NO. 31	**Rs. 3,60,00,000 /-** **Rs., 36,00,000/ -** **Rs. 1,00,000/-**	**29.12.2026 at 11.00 a.m to 1:00 p.m** **28.12.2026 , 10.00 am to 5.00p.m** **AS PER APPOINTMENT**
3.	**Loan Account Nos HE01XBN00000131761** **1.BHARAT MALHOTRA (APPLICANT) ,** H. NO. - 41, THIRD FLOOR, BLOCK - E, POCKET - 3, SECTOR 11, ROHINI, DELHI- 110085 **2.PARAS MALHOTRA (CO-APPLICANT) ,** H. NO. - 41, THIRD FLOOR, BLOCK - E, POCKET - 3, SECTOR 11, ROHINI, DELHI- 110085 **3.BSP PRINTING SOLUTIONS (THROUGH ITS PRO. BHARAT MALHOTRA) (CO APPLICANT) ,** SHOP NO.5, CHAUDHARY RAM SWAROOP COMPLEX, SHIVA MARKET, PITAMPURA, DELHI - 110034	**19-08-2026 Rs. 1,52,70,108.00** **Type of Possession** **Symbolic**	ENTIRE BUILT-UP THIRD FLOOR, WITH ITS ROOF/TERRACE RIGHTS, PART OF FREE HOLD FOUR STORY BUILT-UP PROPERTY BEARING NO. 41, AREA MEASURING 90 SQ. MTRS., IN BLOCK - E, POCKET - 3, SITUATED AT SECTOR - 11, SHOWN IN THE LAYOUT PLAN OF ROHINI RESIDENTIAL SCHEME, ROHINI, DELHI – 110085, ALONGWITH 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE STILT PARKING ON GROUND FLOOR. BOUNDED AS UNDER EAST - PLOT NO 40 WEST - PLOT NO. 42 NORTH - SERVICE LANE SOUTH - OPEN	**Rs. 1,60,00,000 /-** **Rs., 16,00,000/ -** **Rs. 1,00,000/-**	**29.12.2026 at 11.00 a.m to 1:00 p.m** **28.12.2026 , 10.00 am to 5.00p.m** **AS PER APPOINTMENT**
4.	**Loan Account Nos HE01XBV00000113862** **1.SMITH AND ARNER FACILITY SERVICES PRIVATE LIMITED (THROUGH ITS DIRECTOR SUNITA SHARMA)(APPLICANT)** A -107, OMICRON -2, GREATER NOIDA, BLOCK -A, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH – 201310 **2.SUNITA SHARMA (CO-APPLICANT) ,** A -103, SECTOR OMICRON 2, GREATER NOIDA, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH -201310 **3.PRABHA DUBEY (CO-APPLICANT) ,** A -103, SECTOR OMICRON 2, GREATER NOIDA, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH -201310 **4.PRABHA DUBEY (CO-APPLICANT) ,** PLOT NO. CP -7, VISHAL KHAND 2, GOMTI NAGAR COMMERCIAL YOJNA TEHSIL & DISTRICT LUCKNOW, UTTAR PRADESH - 226010 **5.AMIYA SHARMA (CO-APPLICANT) ,** A -103, SECTOR OMICRON 2, GREATER NOIDA, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH -201310	**19-08-2026 Rs. 2,82,16,497.00** **Type of Possession** **Symbolic**	PLOT NO. CP -7, AREA MEASURING 237.61 SQ. MTRS., SITUATED VISHAL KHAND 2 YOJANA, LUCKNOW, UTTAR PRADESH, BOUNDED AS UNDER: EAST - 9.0M WIDE ROAD WEST - 9.0M WIDE ROAD NORTH - 9.0M WIDE ROAD SOUTH - 9.0M WIDE ROAD	**Rs. 2,85,00,000 /-** **Rs., 28,50,000/ -** **Rs. 1,00,000/-**	**29.12.2026 at 11.00 a.m to 1:00 p.m** **28.12.2026 , 10.00 am to 5.00p.m** **AS PER APPOINTMENT**
5.	**Loan Account Nos X0HEEDL00001719019** **1.PRINCE GAHLOT** WZ-103 A, VILLAGE DABRIPO DABRI PALAM COLONY, NEW DELHI - 110 045. **2.INFINIZY IMPEX** RZ.C15, DABRI EXTENTION EAST DELHI-110 045 **3.SUJATA NANDAL** WZ-103A,VILLAGE DABRIPO DABRI PALAM COLONY, DELHI-110 045.	**19-03-2020 Rs. 85,63,995.15** **Type of Possession** **Symbolic**	PROPERTY MEASURING 350 SQ.YDS. ENTIRE GROUND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS BUILT UP PORTION OF PROPERTY BEARING NO. WZ- 103/ A LEADING FROM GROUND FLOOR TO TOP FLOOR OUT OF KHASRA NO.25/ 17 / 1 SITUATED AT VILLAGE DABRI DELHI KNOWS AS DABRI EXTENSION NEW DELHI.	**Rs. 1,80,00,000 /-** **Rs., 18,00,000/ -** **Rs. 1,00,000/-**	**29.12.2026 at 11.00 a.m to 1:00 p.m** **28.12.2026 , 10.00 am to 5.00p.m** **AS PER APPOINTMENT**

1. ion-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact (Muhammed Rahees – 81240 00030), Ms.Procure247, (Contact Person: Vasu Patel – 9510974587)

2. For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices to take part in e-auction.

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Place : DELHI/ NCR
Date : 18-11-2026

Sd/- Authorised Officer
Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

आरएसीएल गियरटेक लिमिटेड

RACL Geartech | RAUNAQ GEARS

CIN: L34300DL1983PLC016136
पंजीकृत कार्यालय: 15वीं मंजिल, इरोस कॉरपोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली - 110019
दूरभाष नं.: 0120-4588500; **फैक्स नंबर:** 0120-4588513
ईमेल: investor@raclgeartech.com; **वेबसाइट:** www.raclgeartech.com

सूचना
(कंपनी के शेयरधारकों के ध्यानार्थ)
विषय: कंपनी के इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि ('आईईपीएफ') में हस्तांतरण

यह सूचना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) के प्रावधानों के साथ पठित निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षा, हस्तांतरण और वापसी) नियम, 2016 के नियम 6 तथा उसमें किए गए बाद के संशोधनों ('आईईपीएफ नियम') के अनुसरण में प्रकाशित की जा रही है।

आईईपीएफ नियमों में, अन्य बातों के साथ-साथ, उन सभी शेयरों को निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि के नाम पर हस्तांतरित करने के प्रावधान शामिल हैं, जिनके संबंध में शेयरधारक द्वारा लगातार सात वर्षों या उससे अधिक समय तक लाभांश का भुगतान प्राप्त नहीं किया गया है या दावा नहीं किया गया है, तथा ऐसे शेयरों को आईईपीएफ में हस्तांतरित किए जाने की देय तिथि से 30 दिनों के भीतर आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में जमा किया जाएगा।

आईईपीएफ नियमों के अनुसार, वित्त वर्ष 2019-20 के लिए अदावाकृत लाभांश **17 दिसंबर, 2026** को आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में हस्तांतरण हेतु देय हो जाएगा और तदनुसार, शेयरों को 30 दिनों के भीतर अर्थात **16 जनवरी, 2027** को या उससे पहले आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किया जाना है।

आईईपीएफ नियमों में निर्धारित आवश्यकताओं का अनुपालन करते हुए, कंपनी उन संबंधित शेयरधारकों को भी व्यक्तिगत रूप से सूचित कर रही है, जिनके शेयर उक्त नियमों के अंतर्गत आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं, ताकि वे उचित कार्रवाई कर सकें।

कंपनी ने ऐसे शेयरधारकों और आईईपीएफ में हस्तांतरण हेतु देय शेयरों का विवरण अपनी वेबसाइट www.raclgeartech.com पर अपलोड कर दिया है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने वाले शेयरों के विवरण का सत्यापन करने के लिए वेब-लिंक अर्थात **https://www.raclgeartech.com/uploads/prospectus/665ipdctfile_UnpaidDividend-1.pdf** देखें।

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले संबंधित शेयरधारक, जिनके शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं, कृपया ध्यान दें कि कंपनी आईईपीएफ नियमों के अनुसार आईईपीएफ प्राधिकरण को शेयरों के हस्तांतरण के उद्देश्य से उनके पास उपलब्ध मूल शेयर प्रमाणपत्रों के स्थान पर डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करेगी तथा ऐसे प्रमाणपत्र जारी होने पर कंपनी कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से डिपॉजिटरी को डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्रों को डीमैट रूप में परिवर्तित करने और आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में हस्तांतरित करने के लिए सूचित करेगी। उनके नाम पर पंजीकृत मूल शेयर प्रमाणपत्र स्वतः निरस्त हो जाएंगे और अहस्तांतरणीय माने जाएंगे। डीमैट रूप में शेयर रखने वाले संबंधित शेयरधारक कृपया ध्यान दें कि कंपनी आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में शेयरों के हस्तांतरण के लिए कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से डिपॉजिटरी को सूचित करेगी।

शेयरधारक यह भी ध्यान दें कि कंपनी द्वारा अपनी वेबसाइट पर अपलोड किए गए विवरण को आईईपीएफ नियमों के अनुसरण में आईईपीएफ प्राधिकरण को शेयरों के हस्तांतरण के उद्देश्य से कंपनी द्वारा डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी किए जाने के संबंध में पर्याप्त सूचना माना जाना चाहिए और माना जाएगा। **अतः शेयरधारकों को सलाह दी जाती है कि वे उपरोक्त अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश का दावा 30 नवंबर, 2026 को या उससे पहले करें।**

यदि कंपनी को उपरोक्त निर्धारित समयावधि अर्थात **30 नवंबर, 2026** के भीतर संबंधित शेयरधारकों से कोई सूचना प्राप्त नहीं होती है, तो उक्त नियमों की आवश्यकताओं का अनुपालन करने के लिए कंपनी बिना किसी अतिरिक्त सूचना के शेयरों को आईईपीएफ सस्पेंस खाते में हस्तांतरित कर देगी। **आईईपीएफ में शेयरों के हस्तांतरण की देय तिथि 17 दिसंबर, 2026 है, जिसके बाद भौतिक रूप तथा डीमैट रूप में रखे गए शेयरों को अनिवार्य रूप से आईईपीएफ में हस्तांतरित कर दिया जाएगा।** कृपया ध्यान दें कि आईईपीएफ नियमों के अनुसरण में आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित अदावाकृत लाभांश राशि और शेयरों के संबंध में कंपनी के विरुद्ध कोई दावा मान्य नहीं होगा।

शेयरधारक कृपया यह भी ध्यान दें कि आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित लाभांश और संबंधित शेयरों, जिनमें ऐसे शेयरों पर अर्जित सभी लाभ, यदि कोई हों, शामिल हैं, को कंपनी से पात्रता पत्र प्राप्त करने के बाद निर्धारित फॉर्म IEPF-5 (वेब-फॉर्म) में आवेदन करके आईईपीएफ प्राधिकरण से वापस प्राप्त किया जा सकता है। उपरोक्त फॉर्म को एमसीए पोर्टल के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक रूप से दाखिल करना आवश्यक है।

कृपया यह भी ध्यान दें कि सेबी परिपत्र संख्या SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 दिनांक 03/11/2021; SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 दिनांक 16/03/2023 (जो 06 फरवरी, 2026 को निर्गम रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंटों के लिए मास्टर परिपत्र जारी होने के कारण अब निरस्त कर दिया गया है), SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/181 दिनांक 17/11/2023 और SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 दिनांक 10 जून, 2024 के अनुसार, भौतिक रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों को कंपनी के पास अपने केवाईसी विवरण (जिसमें पैन/संपर्क विवरण/बैंक विवरण, नामांकन विवरण, नमूना हस्ताक्षर शामिल हैं) अद्यतन करना आवश्यक है तथा 01 अप्रैल, 2024 से प्रभावी रूप से लाभांश का भुगतान केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से किया जाएगा। अतः आपसे अनुरोध है कि कृपया कंपनी/इसके आरटीए के पास अपने बैंक खाता विवरण आदि सहित केवाईसी विवरण अद्यतन कराएं।

उपरोक्त विषय से संबंधित किसी भी प्रश्न के मामले में, शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कंपनी या कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट मेसर्स एमएएस सर्विसेज लिमिटेड से निम्नलिखित पते पर संपर्क करें:

कंपनी का संपर्क विवरण	रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट का संपर्क विवरण
निवेशक संबंध विभाग कॉर्पोरेट कार्यालय: बिजनेस पिनेकल पार्क, बी-9, सेक्टर 3, नोएडा - 201301 उत्तर प्रदेश दूरभाष: 0120-4588500; फैक्स: 0120-4588513 ईमेल: investor@raclgeartech.com	एमएएस सर्विसेज लिमिटेड टी-34, दूसरी मंजिल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज - II, नई दिल्ली - 110020 दूरभाष: 011-26387281-83, 011-41320335 फैक्स: 011-26387384 ईमेल: investor@masserv.com

शेयरधारक कृपया ध्यान दें कि आईईपीएफ को हस्तांतरित शेयरों, जिनमें ऐसे शेयरों पर अर्जित लाभ, यदि कोई हों, शामिल है, को निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद आईईपीएफ से वापस प्राप्त किया जा सकता है, जिसका विवरण www.iepf.gov.in पर उपलब्ध है।

कृते आरएसीएल गियरटेक लिमिटेड
हस्ता/-
नेहा बहल
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

दिनांक: 18 नवंबर, 2026
स्थान: नोएडा

COURT NOTICE

Courts, Ludhiana
In the Court of Ms. Prabhjot Kaur Sandhu,
Judicial Magistrate - 1st Class Ludhiana
CNR No. PBLD 03-004394-2024
COMA/2997/2024 Peshi: 02.12.2026
Publication Notice for Proclamation Under Section 82 Cr.PC
M/s AMAN INTERNATIONAL
V/S
M/s S.S KHALIDA CYCLES
Complaint R/w sec- 138 of N.I Act

Notice To : 1. S. S Khalida Cycles, Dhupdhara Sub Post Office, Dhupdhara Part 01, Dhupdhara-783 123, Dist Goalpara (Assam) Through Its Prop., 2 Mohitun Begum, Partner of M/s D.S Khalida Cycles, Dhupdhara, Dist (Assam), 3 Firoz Khan Partner of M/s D.S Khalida Cycles, Dhupdhara, Dist (Assam)

Whereas it has been proved to the satisfaction of the Court that You, the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence, this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 02.12.2026 at 10.00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation.
Take notice that, in default of your part to appear as directed above, the above said case will be heard and determined as per law, in your absence.
Given under my hand and the seal of the Court, this For details logon to https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

Judicial Magistrate - 1st Class, Ludhiana

COURT NOTICE

Criminal Courts, Ludhiana
In the Court of sh. Manav Garg
Judicial Magistrate - 1st Class Ludhiana
CNR No. PBLD030710042025
COMA/49084/2025 Peshi 09-12-2026
Publication Notice for Proclamation Under Section 82 Cr.PC
RANBIR SINGH
Vs
GURPREET KAUR
Complaint R/w sec- 138 of N.I Act

Notice To : 1. Gurpreet Kaur W/o Jaswant Singh R/o Village Kahan Singh Wala, Tehsil Guru Harsahai District Ferozepur.

In proved to the satisfaction of the Court that You, the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence, this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 09-12-2026 at 10.00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation.
Take notice that, in default of your part to appear as directed above, the above said case will be heard and determined as per law, in your absence.
Given under my hand and the seal of the Court, this For details logon to https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

Judicial Magistrate 1st Class, Ludhiana

मांग सूचना

एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

CIN: U67100MH2007PLC174759
रिटेल सेन्ट्रल और रजि. कार्यालयः एडलवाइस हाउस, सीएसटी रोड पर कलिना, मुंबई 400098

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत

यह, नीचे उल्लिखित असाइनर ने एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड को वित्तीय संपत्ति सौंपी है, जो यहां उल्लिखित विभिन्न ट्रस्टों के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता पर कार्य कर रही है (बाद में "ईएआरसी" के रूप में संदर्भित); सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 5 के तहत असाइनमेंट समझौतों के अनुसार, ईएआरसी ने अंतर्निहित सुरक्षा हितों, गारंटियों, प्रतिज्ञाओं के साथ वित्तीय परिसंपत्तियों के संबंध में असाइनर के सभी अधिकारों, शीर्षक और हितों में कदम रखा है। उधारकर्ता द्वारा प्राप्त वित्तीय सहायता के संबंध में ईएआरसी में निहित है और ईएआरसी सुरक्षित लेनदार के रूप में अपने सभी अधिकारों का प्रयोग करता है। नीचे हस्ताक्षरकर्ता वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("ईएआरसी") के अधिकृत अधिकारी हैं। सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें नीचे उल्लिखित समनुदेशक के निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) को उन्हें जारी किए गए संबंधित मांग नोटिस में उल्लिखित राशि वापस करने के लिए कहा गया है। उपरोक्त के संबंध में, उधारकर्ता(ओं) को इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर एक बार फिर से भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है, नीचे दी गई राशि, उक्त मांग नोटिस में वर्णित ब्याज के साथ, भुगतान और/या वसूली की तारीख तक नीचे उल्लिखित तारीख (तारीखों) से, अन्य दस्तावेजों/लेखों, यदि कोई हो, के साथ पढ़े गए ऋण समझौते के तहत देय है। उक्त उधारकर्ता (ओं) द्वारा ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्ति को क्रमशः उक्त उधारकर्ता (ओं) द्वारा ईएआरसी को गिरवी रखा गया है।

क्र. सं.	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता का नाम/ऋण खाता नं.	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	असाइनर और ट्रस्ट का विवरण
1	1. शिव कुमार (उधारकर्ता) 2. रीना कुमारी (सह-उधारकर्ता) लैन: MTCAG21006369	06.10.2026 तथा रु. 27,97,192.53 दि. 06.10.2026 तक	सेंट्रम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और ईएआरसी ट्रस्ट एससी 505

संपत्ति का विवरणः समस्त भाग एवं खंड जोकि प्लॉट सं. 06 के भाग पर निर्मित मकान, खसरा सं. 499 एवं 500, जिसका क्षेत्रफल 120 वर्ग गज अथवा 100.33 वर्ग मी. दुबे विहार, मौजा बोदला, लोहामंडी वार्ड, आगरा शहरी, आगरा, उत्तर प्रदेश, सीमाएं: पूर्व : 20 फीट चौड़ा रास्ता एवं निकास, पश्चिम : प्लॉट सं. 5 पर निर्मित मकान, उत्तर : प्लॉट सं. 6 का भाग एवं दक्षिण : 20 फीट चौड़ा रास्ता एवं निकास

यदि उक्त उधारकर्ता पूर्वोक्त के रूप में ईएआरसी को भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो ईएआरसी अधिनियम की धारा 13 (4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों के खिलाफ कार्रवाई करेगा, पूरी तरह से उक्त उधारकर्ता(ओं) के जोखिम पर लागत और परिणामों के रूप में। अधिनियम के अंतर्गत उधारकर्ताओं को ईएआरसी की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा के रूप में उपर्युक्त परिसंपत्तियों को हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन करता है, अधिनियम के तहत प्रदान किए गए कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

दिनांक: 06.10.2026 हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी
स्थान: आगरा, उत्तर प्रदेश कृते एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

Edelweiss Asset Reconstruction

प्रपत्र नं. 14
[विनियम –33(2) देखें]
वसूली अधिकारी कार्यालय– I / II
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी–I)
चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग संसद मार्ग, नई दिल्ली–110001
डिमांड नोटिस

ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के तहत नोटिस।

RC/284/2025 **19-10-2026**

केनरा बैंक बनाम उषा जैन

सेवा में,
(सीडी1) श्रीमती उषा जैन, मैसर्स वृद्धि सिद्धि फैशन्स की एकल स्वामिनी, मकान नंबर 43, निजी दुकान नंबर 1, भूतल, निशांत कुंज, पीतमपुरा, दिल्ली–110034। **अन्य पताः** सी–76, अशोक विहार, फेज–1, दिल्ली–110052।

यह सूचित किया जाता है कि **ऋण वसूली अधिकरण, दिल्ली (डीआरटी–1)** के माननीय पीठासीन अधिकारी द्वारा **TA/946/2022** में पारित आदेशों के अनुपालन में जारी वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार, आपके विरुद्ध **₹ 1,02,96,952.78** की राशि बकाया हो गई है, जिस पर दिनांक **23/09/2019** से वास्तविक वसूली होने तक **@12%** दर से साधारण सालाना ब्याज वाद के लंबित रहने की अवधि का ब्याज एवं भविष्य का ब्याज तथा **₹ 63000 (केवल तिरेसठ हजार रुपये)** की लागत भी देय है। उक्त राशि एवं देय ब्याज तथा लागत का भुगतान आपके द्वारा संयुक्त एवं पृथक रूप से / पूर्ण रूप से / सीमित रूप से (जैसा लागू हो) किया जाना है।

2. इस नोटिस के माध्यम से आपको नोटिस प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया गया है। ऐसा न करने पर बैंकों एवं वित्तीय संस्थाओं को शोध्य ऋण वसूली अधिनियम, 1993 और उसके अधीन नियमों के प्रावधानों के अनुसार वसूली की जाएगी।
3. आपको सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले एक हलफनामे पर अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करने का आदेश दिया जाता है।
4. आपको आदेश दिया जाता है कि दिनांक **20.11.2026 को प्रातः 10:30 बजे** अधोहस्ताक्षरी के समक्ष आगे की कार्यवाही हेतु उपस्थित हों।
5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आप भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगे:
(क) इस तरह के ब्याज के रूप में प्रमाण पत्र / निष्पादन कार्यवाही की इस सूचना के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि के लिए देय है।
(ख) इस नोटिस और वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी प्रक्रियाओं की तामील के संबंध में किए गए सभी लागत, शुल्क और व्यय।

मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर के तहत दिनांक 19.10.2026 को दिया गया।

हस्ता /–
रविंद्र कुमार तोमर
वसूली अधिकारी– I
ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी– I)

फॉर्म संख्या 14
[विनियमन 33(2) देखें]
रजि. ए/डी, दस्ती द्वारा, जिसके न होने पर प्रकाशन द्वारा

वसूली अधिकारी–I/II का कार्यालय
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2)
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली–110001

मांग सूचना

ऋण की वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत सूचना

आरसी/276/2025 13.11.2026

इंडसइंड बैंक लिमिटेड
बनाम
हाइथ्रो पावर कॉर्पोरेशन लिमिटेड और अन्य

प्रति,
(सीडी 1) हाइथ्रो पावर कॉर्पोरेशन लिमिटेड और अन्य
अन्य पतेः कार्यालयः प्लॉट नंबर 4, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, जनक पुरी, नई दिल्ली – 110058
अन्य पतेः 106, विश्वदीप टावर, प्लॉट नंबर 4, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, जनक पुरी, नई दिल्ली – 110058
अन्य पतेः टेकप्रो हाउस, 78, सेक्टर 34, नेशनल हाईवे, गुरुग्राम – 122204
अन्य पतेः 202–204, द्वितीय मंजिल, जेएमडी पैसिफिक स्क्वायर, सेक्टर –15, पार्ट–2, गुरुग्राम– 122001
(सीडी 2) श्री अमूल गबरानी पुत्र श्री एल. डी. गबरानी, निवासी एफबी–26, टैगोर गार्डन, नई दिल्ली– 110027
अन्य पतेः एक्स–28, डीएलएफ फेज–2, गुरुग्राम – 122002
(सीडी 3) श्री अजय कुमार बिश्नोई, पुत्र श्री के. के. बिश्नोई पताः फ्लैट नंबर 5, दरवाजा नंबर 58, तीसरी मुख्य सड़क, कस्तूरबाई नगर, अड्यार, चेन्नई – 600020

यह सूचित करने के लिए है कि माननीय पीठासीन अधिकारी, **ऋण वसूली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी–2)** द्वारा पारित आदेश के अनुवर्ती जारी वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार **टीए/487/2024** में **8,43,76,126/– रुपये (आठ करोड़ तैंतालीस लाख छिहत्तर हजार एक सौ छब्बीस रुपये मात्र)** की राशि, मुकदमे के लंबित रहने और भविष्य के ब्याज सहित, 9.75% की दर से साधारण ब्याज, 01/06/2017 से वसूली तक, और 1,50,000/– **रुपये (एक लाख पचास हजार रुपये मात्र)** आपके (संयुक्त और अलग–अलग/पूर्ण/सीमित) बकाया है।
2. एतद्द्वारा आपको उपरोक्त राशि को मांग नोटिस प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर जमा करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर वित्तीय संस्थानों के देय ऋण की वसूली अधिनियम, 1993 और उसके अधीन बनाए गए नियमों के अनुसार वसूली की जाएगीः–
3. आपको एतद्द्वारा आदेश दिया जाता है कि अगली सुनवाई की तारीख को या उससे पहले एक हलफनामे पर अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करें।
4. आपको एतद्द्वारा आगे की कार्यवाही के लिए अधोहस्ताक्षरी के समक्ष 30.11.2026 को पूर्वाह्न 10.30 बजे उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।
5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त आप भुगतान करने के लिए उत्तरदायी होंगेः–
क) निष्पादन कार्यवाही/प्रमाणपत्र की इस सूचना के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि के लिए देय ब्याज में।
ख) इस नोटिस की तामील तथा वारंट्स और अन्य प्रक्रिया व सभी अन्य कार्यवाही के संबंध में किए गए सभी लागतें, प्रभार और खर्चे जो देय राशि की वसूली के लिए लिए जा सकते हैं।

मेरे हस्ताक्षर व इस न्यायाधिकरण की मुहर के अधीन 13.11.2026 **को जारी किया गया।**

वसूली अधिकारी
ऋण वसूली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी–2)

COURT NOTICE

Criminal Courts, Ludhiana
In the Court of sh. Manav Garg
Judicial Magistrate - 1st Class Ludhiana
CNR No. PBLD030709972025
COMA/49085/2025 Peshi 09-12-2026
Publication Notice for Proclamation Under Section 82 Cr.PC
RANBIR SINGH
Vs
DARSHAN SINGH
Complaint R/w sec- 138 of N.I Act

Notice To 1.Darshan Singh S/o Shri Baldev Singh S/o Mal Singh R/o Village Kahan Singh Wala, Tehsil Guru Harsahai District Ferozepur.

In proved to the satisfaction of the Court that You, the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence, this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 09-12-2026 at 10.00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation.
Take notice that, in default of your part to appear as directed above, the above said case will be heard and determined as per law, in your absence.
Given under my hand and the seal of the Court, this For details logon to https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

Judicial Magistrate 1st Class, Ludhiana

COURT NOTICE

Criminal Courts, Ludhiana
In the Court of Ms. Prabhjot Kaur Sandhu
Judicial Magistrate - 1st Class Ludhiana
CNR No. PBLD03-011425-2025
COMA/4018/2025 Peshi: 30.11.2026
Publication Notice for Proclamation Under Section 82 Cr.PC
KOTAK MAHINDRA BANK
VS
GIRISH KUMAR
Complaint R/w sec- 138 of N.I Act

Notice To: Girish Kumar R/o Ngla Devsain Bhatpura, Marhara Mirhechi, Etah-207001, Uttar Pradesh

Whereas it has been proved to the satisfaction of the Court that You, the accused above named cannot be served in the ordinary way of service. Hence, this proclamation under section 82 CRPC is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before the court on 30.11.2026 at 10.00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation.
Take notice that, in default of your part to appear as directed above, the above said case will be heard and determined as per law, in your absence.
Given under my hand and the seal of the Court, this For details logon to https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana

Judicial Magistrate - 1st Class, Ludhiana

कोटक महिंद्रा प्राईम लि.

kotak

पंजीकृत कार्यालयः 27बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई – 400051
शाखा का पताः तीसरी मंजिल, दुकान नं. 1 डांग कॉम्प्लेक्स, राजगढ़ रोड सोलन, हिमाचल प्रदेश – 173212

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस

नीचे हस्ताक्षरकर्ता कोटक महिंद्रा प्राइम लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी हैं, जो भारतीय कंपनी अधिनियम, 1965 के तहत पंजीकृत एक गैर–बैंकिंग वित्त कंपनी है, जिसका पंजीकृत कार्यालय 27 बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई – 400051, (जिसे आगे "केएमपीएल कहा जाएगा) है, जिसे वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत नियुक्त किया गया है, इसके द्वारा आपको निम्नलिखित नोटिस जारी किया जाता है

ऋणी / सह–ऋणी / बंधककर्ता का नाम : 1. वीरेन्द्र कुमार मोडगिल पुत्र श्री सूरज प्रकाश, निवासी ग्राम दरयाना (ऋणी), जिसका पताः डाकघर औहर, तहसील घुमारवीं, जिला बिलासपुर–174024, हिमाचल प्रदेश, भारत, 2. संगीता मोडगिल पत्नी श्री वीरेन्द्र कुमार मोडगिल (सह–ऋणी), जिसका पता : ग्राम दरयाना, डाकघर औहर, तहसील घुमारवीं, जिला बिलासपुर–174024, हिमाचल प्रदेश, भारत

ऋण खाता नं. KLAP91804, KLAP91790, KLAP57791

13(2) नोटिस की तिथिः 10.11.2026, एनपीए दिनांक 03.11.2026

धारा 13(2) अधिनियम नोटिस के अनुसार मांग की तारीख और राशिः रु. 3,53,09,584.49 (रु. तीन करोड़ तिरेपन लाख नौ हजार पाँच सौ चौरासी और पैसे उनचास मात्र) दिनांक 10.11.2026 तक

बंधक संपत्तिः संपत्ति का विवरण सं. 1: कि संबंधित संपत्ति शोरूम सं. 13 एवं 14 है, प्रत्येक का क्षेत्रफल 116.66 वर्ग गज जो खेवट / खतौनी सं. 553 / 595, खसरा सं. 36 / / 9 / 1 (6–8), किता 01, कुल भूमि क्षेत्रफल 06 बीघा 18 बिस्वा, ग्राम चनालो, हदबस्त सं. 110, तहसील खरड़ एवं जिला एस.ए.एस. नगर, मोहाली के अंतर्गत स्थित है। उक्त संपत्ति की चतुर्सीमाएं: पूर्वः– वाणिज्यिक प्लॉट सं. 14, 70', पश्चिमः वाणिज्यिक प्लॉट सं. 12, 70', उत्तरः अन्य मालिक, 15', दक्षिणः पार्किंग, 78.6' संपत्ति का विवरण सं. 2: कि संबंधित संपत्ति शोरूम सं. 16 है, जिसका क्षेत्रफल 116.66 वर्ग गज (0 कनाल 3.85 मरला) है, जो खेवट / खतौनी सं. 553/595, खसरा सं. 36/ /9/1 (6–18) के अंतर्गत स्थित है, जिसमें 385/13800 का हिस्सा है, वाकिया रकबा ग्राम चनालो, हदबस्त सं. 110, तहसील खरड़ एवं जिला एस.ए.एस. नगर, मोहाली में स्थित है। उक्त संपत्ति की चतुर्सीमाएं: पूर्वः– वाणिज्यिक प्लॉट सं. 17, 70', पश्चिमः वाणिज्यिक प्लॉट सं. 15, 70' उत्तरः अन्य मालिक, 15' दक्षिणः पार्किंग, 78.6'

तिथिः 19.11.2026 कृते कोटक महिंद्रा प्राईम लिमिटेड
स्थानः हिमाचल प्रदेश हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी

हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

Hero FINCORP

सीआईएन : U74899DL1991PLC046774
पंजीकृत कार्यालय : 34, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057
दूरभाष : 011–4948 7150, फैक्स : 011–4948 7197, 011–4948 7198
ईमेल : litigation@herofincorp.com, वेबसाइट : www.herofincorp.com

कब्जा सूचना
[(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

जबकि, हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड (एचएफसीएल), जो एक गैर–बैंकिंग वित्तीय कंपनी है, के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) (जिसे इसके पश्चात् "अधिनियम" कहा गया है) के प्रावधानों के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित को :
1. **मैसर्स कालरा कोल्ड चेन लॉजिस्टिक्स (ऋणधारक),** जिसका पंजीकृत कार्यालय 415, चौथी मंजिल, डीएलएफ स्टार टावर, सेक्टर–30, गुरुग्राम, हरियाणा–122002 पर है, तथा मकान नं. के–117, प्रथम तल, साउथ सिटी 1, गुड़गांव, हरियाणा–122001 पर भी अन्य पता है।
2. **श्री आशीष कालरा (सह–ऋणधारक / बंधककर्ता),** निवासी मकान नं. के–117, प्रथम तल, साउथ सिटी 1, गुड़गांव, हरियाणा–122001
3. **श्री पृथ्वी राज कालरा (सह–ऋणधारक),** निवासी 5414 प्रथम तल लोटस लेन, डीएलएफ फेज–4, गुड़गांव, हरियाणा–122009
4. **सुश्री श्रुति शाह (सह–ऋणधारक),** निवासी मकान नं. के–117, प्रथम तल, साउथ सिटी 1, गुड़गांव, हरियाणा–122001

(जिन्हें इसके पश्चात् सामूहिक रूप से **"ऋणधारक"** कहा गया है),
उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से साठ (60) दिनों के भीतर 11.04.2026 तक बकाया राशि **रु. 3,66,31,757.09/– (रुपये तीन करोड़ छियासठ लाख इकतीस हजार सात सौ सत्तावन तथा नौ पैसे मात्र)** के साथ लागू ब्याज तथा अन्य प्रभारों का भुगतान करने के लिए तिथि 13.04.2026 को एक मांग सूचना जारी की थी।

ऋणधारक द्वारा उक्त राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल रहने के कारण, एतद्द्वारा ऋणधारक तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 18 नवंबर 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारक तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे इस संपत्ति के साथ कोई संव्यवहार न करें तथा संपत्ति के साथ किया गया कोई भी संव्यवहार 11.04.2026 तक बकाया राशि **रु. 3,66,31,757.09/– (रुपये तीन करोड़ छियासठ लाख इकतीस हजार सात सौ सत्तावन तथा नौ पैसे मात्र)** तथा उस पर लागू ब्याज एवं अन्य प्रभारों के लिए एचएफसीएल के प्रभाराधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण निम्नानुसार है :
प्रथम तल पर स्वतंत्र फ्लैट, जिसका आवृत्त क्षेत्रफल 249 वर्ग मीटर है, जो प्लॉट नं. 117, ब्लॉक नं.–के, साउथ सिटी, फेज– I, ग्राम सिलोखरा, झाड़सा तथा सुखराली तहसील वजीराबाद तथा जिला गुरुग्राम हरियाणा में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है, सीमाएँ :– उत्तर : डीएससी–115, पश्चिम : एट्रियम, दक्षिण : डीएससी–117, पूर्व : रास्ता (पैसेज)।

स्थान : गुरुग्राम हस्ता. /–, प्राधिकृत अधिकारी,
तिथि : 18–11–2026 हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

दि साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड,

SOUTH INDIAN Bank

प्रादेशिक कार्यालय–दिल्ली,
तृतीय तल, प्लॉट नंबर 21, 21/1, पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली 110005, फोन : 011 4233 1664/011 4512 8661
ई–मेल : ro1008@sib.co.in

आरओ : डीईएल/सीआरडी/एसएआर/50/2026–27 दिनांक : 18–11–2026

ई–नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (6) और 9 (1) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना

कर्जदार (1) मैसर्स आदित्य क्लीन एनर्जी सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड 101–ए शिव कुटीर, द्वितीय तल, हरि नगर आश्रम, नई दिल्ली साउथ दिल्ली, राराक्षे दिल्ली–110014
अन्य पता : बी–12 एवं 13, सलेमपुर इंडस्ट्रियल एरिया, पी ओ सिकंदराराऊ, जिला हाथरस, उत्तर प्रदेश–204101
गारंटर : (2) श्री मनोज कुमार, 39, मेधा अपार्टमेंट, मयूर विहार, फेज–1, एक्सटेंशन, नई दिल्ली–110092
(3) श्रीमती जानकी जोशी, 39, मेधा अपार्टमेंट, मयूर विहार, फेज–1, एक्सटेंशन, नई दिल्ली–110092
(4) मैसर्स विजन कंट्रोल प्रोडक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड 101–ए शिव कुटीर, प्रथम तल, हरि नगर आश्रम, नई दिल्ली साउथ दिल्ली, राराक्षे दिल्ली–110014

एतद्द्वारा सर्व साधारण को तथा विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर को सूचना दी जाती है कि दि साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड, शाखा कनाट प्लेस – नई दिल्ली (प्रतिभूत लेनदार) के पास बंधक रखी निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा दि साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड, शाखा कनाट प्लेस – नई दिल्ली (प्रतिभूत लेनदार) की 17–11–2026 तक बकाया राशि रू. 1,66,68,898.30 (रू. एक करोड़ छियासठ लाख अड़सठ हजार आठ सौ अठ्ठानवे तथा पैसे तीस मात्र) उस पर आगे ब्याज, लागतों और खर्चों इत्यादि सहित की वसूली के लिए, दिनांक 02–12–2026 को "जैसी है जहां है", "जो है जैसी है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएगी।

सम्पत्ति स्वामी का नाम	मैसर्स आदित्य क्लीन एनर्जी सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड
सम्पत्ति का वर्णन	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मैसर्स आदित्य क्लीन एनर्जी सिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा स्वाधिकृत ग्राम सलेमपुर, परगना/तहसील सासनी, जिला हाथरस, उत्तर प्रदेश में यूपीएसआईडीसी इंडस्ट्रियल एरिया के प्लॉट नंबर बी–12 पर अवस्थित भूमि और औद्योगिक भवन, परिमाप 3200 वर्ग मीटर उसके ऊपर सभी अन्य निर्माणों, सुधारों, उपभोग अधिकारों विद्यमान तथा अन्य सभी अनुषंगियों सहित, जिसका अधिक विस्तृत विवरण एसआरओ सासनी हाथरस में पंजीकृत पट्टा विलेख संख्या 306/16 तथा 307/16 में दिया गया है। चौहद्दी निम्नानुसार है : सम्पत्ति परिमाप 3200 वर्ग मीटर (प्लॉट नंबर बी–12) उत्तर : प्लॉट नंबर बी–11, दक्षिण : प्लॉट नंबर बी–13, पूरब : रोड, पश्चिम : शॉपिंग एरिया
सुरक्षित मूल्य	रू. 2,16,00,000.00/– (रूपए दो करोड़ सोलह लाख मात्र)
धरोहर राशि जमा (ईएमडी)	रू. 21,60,000.00/– (रूपए इक्कीस लाख साठ हजार मात्र) ईएमडी 07–12–2026 को अथवा पूर्व अप. 02.00 बजे तक जमा करनी होगी।
बोली वृद्धि राशि	रू. 10,000/– (रूपए दस हजार मात्र)
ई–नीलामी की तिथि एवं समय	08–12–2026 पूर्वा. 11.00 बजे से पूर्वा. 11.30 बजे तक (बिक्री समाप्त होने तक 5 मिनट के असीमित स्वतः विस्तारों सहित)
बैंक को ज्ञात ऋणभार	01–01–2022 से 07–11–2024 तक शून्य/ऋणभार, तथापि, माननीय ऋण वसूली न्यायाधिकरण, इलाहाबाद के समक्ष एसए/136/2025 लम्बित है।

बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के वेब पोर्टल में **www.southindianbank.com** में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें। विस्तृत विवरण **https://bankauctions.in** पर भी उपलब्ध है।
सम्पत्ति के निरीक्षण, ई–नीलामी के नियम एवं शर्तों अथवा बोली प्रस्तुत करने के संबंध में अतिरिक्त स्पष्टीकरण के लिए, कृपया साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड से मोबाइल नंबर : 9037–854–153 पर सम्पर्क करें।

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

India's International Bank | 119 FOUNDATION YEAR

शाखा – आर ओ एस ए आर बी, ईस्ट दिल्ली
पता– 8718, प्रथम तल, डीबी गुप्ता मार्ग, रामनगर, पहाड़गंज, नई दिल्ली 110055, ईमेलः SAREDL@bankofbaroda.co.in

अनुलग्नक – A

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस, परिशिष्ट–IV-A [नियम **8 (6)**देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को प्रत्याभूत – दाता बैंक ऑफ बड़ौदा से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों)/प्रतिभूति आस्तियां/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

क्र. सं.	कर्जदार्स/गारंटर्स/बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो (बैंक ऑफ बड़ौदा द्वारा बंधक)	कुल बकाया	ई–नीलामी की तिथि /समय प्रारंभ समय से अंतिम समय तक	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली वृद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति (रंचनात्मक/ भौतिक)	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	मैसर्स ए के ओवरसीज एवं श्री अखिलेश कुमार (उधारकर्ता), पुष्पा त्यागी (गारंटर), अतुल त्यागी (गारंटर) और सचिन त्यागी (गारंटर) सभी का पंजीकृत पताः एस–567, प्रथम मंजिल, स्कूल ब्लॉक, शकूरपुर, दिल्ली 110092	वाणिज्यिक स्थान संख्या 5, प्रथम मंजिल (छत के अधिकार के बिना), प्लॉट संख्या 160, जिसका क्षेत्रफल 32.60 वर्ग मीटर है, का संपूर्ण भाग, साथ ही डब्ल्यूएसएम हाट, ग्राम अर्थला, परगना लोनी, तहसील जिला गाजियाबाद जीटी रोड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201007 में स्थित भूमि में अविभाजित आनुपातिक हिस्सा।	रुपये 1,43,20,422.41(एक करोड़ तैंतालीस लाख बीस हजार चार सौ बाईस और इकतालीस पैसे मात्र) दिनांक 13.12.2025 तक और साथ में कानूनी शुल्क।	**08.12.2026** दोपहर 2:00 बजे से शाम 6:00 बजे तक	आरक्षित मूल्य रु. 35,00,000/- ईएमडी रु. 3,50,000/- और बोली वृद्धि राशि रु 25000/-	संपत्ति भौतिक कब्जे में है	07.12.2026 को प्रातः 10.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** and online auction portal **https://baanknet.com.** में दिए गए लिंक को देखें।
इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी, **श्री सरोज कुमार, मोबाइल–7043249474** से सम्पर्क करे।

दिनांक : 18-11-2026, स्थान : नई दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

India's International Bank | 119 FOUNDATION YEAR

शकरपुर शाखा, यू–200, विकास मार्ग, नई दिल्ली 110092
ईमेलः SHAKAR@BANKOFBARODA.COM

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस,
परिशिष्ट–**IV-A** [नियम **8 (6)**देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को प्रत्याभूत – दाता बैंक ऑफ बड़ौदा से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों)/प्रतिभूति आस्तियां/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

क्र. सं.	कर्जदार्स/गारंटर्स/बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो (बैंक ऑफ बड़ौदा द्वारा बंधक)	कुल बकाया	ई–नीलामी की तिथि /समय प्रारंभ समय से अंतिम समय तक	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली वृद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति (रंचनात्मक/ भौतिक)	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	**मैसर्स जी डी इंटरनेशनल (उधारकर्ता)** **पताः** फ्लैट नंबर बी–3 और बी–5, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 38, पुष्पा अपार्टमेंट–2, सेक्टर–5, राजेंद्र नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201005 **श्री धर्मेंद्र मोहन सक्सेना (निदेशक, बंधककर्ता एवं गारंटायर) पताः** ए 258, ग्राउंड फ्लोर, एलआईजी (टाइप सी), सेक्टर–4, टीएचए आवासीय कॉलोनी, लाजपत नगर, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश **श्रीमती गीता सक्सेना पत्नी श्री धर्मेंद्र मोहन सक्सेना (पार्टनर एवं गारंटायर)** **पताः** ए 258, ग्राउंड फ्लोर, एलआईजी (टाइप सी), सेक्टर–4, टीएचए आवासीय कॉलोनी, लाजपत नगर, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	1. ए–258, भूतल, एलआईजी (टाइप सी), सेक्टर–4, THA आवासीय कॉलोनी, लाजपत नगर, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उ.प्र., क्षेत्रफल 95.20 वर्ग मीटर तथा कवर्ड क्षेत्रफल 50.24 वर्ग मीटर चौहद्दीः दक्षिण में – मकान नं. A-259; उत्तर में – मकान नं. A-257 पूर्व में – मकान नं. A-263; पश्चिम में – 25 फीट चौड़ी सड़क मालिकः श्री धर्मेंद्र मोहन सक्सेना 2. फ्लैट नं. बी–3, द्वितीय तल, प्लॉट नं. 38, पुष्पा अपार्टमेंट–2, सेक्टर–5, राजेन्द्र नगर, गाजियाबाद, उ.प्र.–201005, क्षेत्रफल 51.56 वर्ग मीटर चौहद्दीः दक्षिण में – 30 फीट चौड़ी सड़क; उत्तर में – 30 फीट चौड़ी सड़क पूर्व में – प्लॉट नं. 37; पश्चिम में – प्लॉट नं. 39 मालिकः श्री धर्मेंद्र मोहन सक्सेना 3. फ्लैट नं. बी–5, द्वितीय तल, प्लॉट नं. 38, पुष्पा अपार्टमेंट–2, सेक्टर–5, राजेन्द्र नगर, गाजियाबाद, उ.प्र.–201005, क्षेत्रफल 51.56 वर्ग मीटर चौहद्दीः दक्षिण में – 30 फीट चौड़ी सड़क; उत्तर में – 30 फीट चौड़ी सड़क पूर्व में – प्लॉट नं. 37; पश्चिम में – प्लॉट नं. 39 मालिकः श्री धर्मेंद्र मोहन सक्सेना	रू.86,30,699.52 (छियासी लाख तीस हजार छह सौ निन्यानवे रुपये और बावन पैसे मात्र), साथ ही 18.11.2026 से भविष्य का ब्याज, और छ्र। की तारीख से लेकर वसूली होने तक के सभी खर्च और शुल्क।	**08.12.2026** दोपहर 2:00 बजे से शाम 6:00 बजे तक	1. आरक्षित मूल्य रु. 57,60,000/- ईएमडी रु. 5,76,000/- और बोली वृद्धि राशि रु 50,000/- 2. आरक्षित मूल्य रु. 21,63,000/- ईएमडी रु. 2,16,300/- और बोली वृद्धि राशि रु 50,000/- 3. आरक्षित मूल्य रु. 21,63,000/- ईएमडी रु. 2,16,300/- और बोली वृद्धि राशि रु 50,000/-	संपत्ति सांकेतिक कब्जे के अधीन है तथा बैंक नीलामी क्रेता को संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा सौंपेगा।	07.12.2026 को प्रातः 10.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** and online auction portal **https://baanknet.com.** में दिए गए लिंक को देखें।
इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी, **श्री सुमित कुमार नरेला, मोबाइल–9429726694** से सम्पर्क करे।

दिनांक : :18.11.2026, स्थान : नई दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा**