PLASTIBLENDS
Merging Ideas

August 4, 2026

To,
**Department of Corporate Services**
**BSE Limited**
Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Re. : **Scrip Code : 523648**

To,
**Corporate Relation Department**
**National Stock Exchange of India Limited**
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1,
G- Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai- 400 051

Re. : **Stock Code : PLASTIBLEN**

**Sub. : Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations")**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time, we enclose herewith copies of the post dispatch Notice of 35th Annual General Meeting and e-voting published in newspaper 'Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on 4th August, 2026.

The above information is also available on the website of the Company at www.plastiblends.com

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours truly,
For **Plastiblends India Limited**

Himanshu Mhatre
**Company Secretary**

Encl. : as above

## SBI State Bank of India

**Stressed Assets Recovery Branch, Thane (11697)**
1st Floor, Kerom Building, Plot No. A-112, Road No. 22 Circle,Wagle Industrial Estate, Thane (West)-400604. **Email-** sbi.11697@sbi.co.in

### SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES | Appendix - IV-A [See Provisio To Rule 8(6)]

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on " As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on **07.09.2026,** for recovery of **Rs.4,02,05,824/- (Rupees Four Crores Two Lakhs Five Thousand Eight Hundred Twenty Four Only) as on 29.10.2023** with further interest incidental expenses and costs there on due to the secured creditor from **Mr. Jagatsingh Bahadursingh Bhandari and Mrs. Sneha Jagatsingh Bhandari. The reserve price will be Rs. 1,75,00,000/- (Rupees One Crore Seventy Five Lakh only) and the earnest money deposit will be Rs.17,50,000/-**

The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / society / builders dues affecting the property prior to submitting their bid. In this regards, e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank.

The Bidders should get themselves registered on (https://baanknet.com) by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s PSB Alliance Private Limited well before the auction date.

**Date & Time of public E-Auction 07.09.2026 from 12.00 pm to 04.00 pm** with unlimited extensions clause of 10 minutes each.

| Detail of Property/ Property ID No | Reserve Price | Earnest Money Deposit | Bid increase Amount |
|---|---|---|---|
| 2BHK Residential Duplex Flat no-601, 6th & 7th Floor, Jigna Arcade Co-op Housing Society Ltd, Plot No-5, Sector no-13, Kopar Khairane, Navi Mumbai Tal & Dist Thane 400709 (Carpet area 922 sq ft) in the name of Mr. Jagatsingh Bahadursingh Bhandari. **Property ID No SBIN200039437906** | Rs. 1,75,00,000/- | Rs. 17,50,000/- | Rs. 50,000/- |
| | **Date & time of inspection:-** 21.08.2026, **Time :**-12.00 PM to 3.00 PM | | |

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the secured Creditor website: **https://www.sbi.bank.in and https://baanknet.com/eauction** or contact to **Chandrakumar D. Kamble, CLO Mob. No. 7875551566 & Avadhoot Lele, CO Mob.No.9970894972**

**Date : 04.08.2026**
**Place : Thane**

**Chandrakumar D Kamble**
**Chief Manager & Authorised Officer , State Bank of India**

## PHYSICAL POSSESSION NOTICE

**ICICI Bank** Branch Office: ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

| Sr. No. | Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number | Description of Property/ Date of Physical Possession | Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs) | Name of Branch |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Sabiha Fahad Rajapkar & Fahad Mehboob Rajapkar/ LBMUM00004883341 | 204, 2nd Floor Prakriti Sparsh Waje, Prakriti Sparsh Building 3, Panvel, Gut No. 109 Hissa No. 3, Maharashtra, Panvel- 410206/ 29th Jul 26 | June 25, 2021 Rs. 12,00,136/- | Raigad |
| 2. | Sagar Subhash Mhadeshwar & Supriya Subhash Mhadeshwar/ LBTNE00006111272 | Flat No. 802, 8th Floor, Building No. 1, Kohinoor Eden, Survey No. 36, Hissa No. 23/3, Survey No. 36, Hissa No. 24, Village Adivali Dhokli, Taluka Ambernath, Within The Limits of Municipal Corporation of Kalyan Dombivali, Namskar Dhaba, Kalyan East, Off Malangad Road, Maharashtra, Thane- 421306/ 30th Jul 26 | August 30,2024 Rs. 25,10,690.36/- | Thane |
| 3. | Nileshe Bhande & Meera Singh/ LBTNE00005540727 | Apartment No. 1106, 11th Floor, B Wing, Building No. 4, "Ornate Heights", Phase- 1, Opp Agarwal Exotica, Village Gokhiware, Tal- Vasai East, Thane- 401208/ 30th Jul 26 | December 08, 2025 Rs. 26,91,671/- | Palghar |

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: August 04, 2026
Place: Raigad & Thane & Palghar

Sincerely Authorised Officer
For ICICI Bank Ltd.

## PLASTIBLENDS INDIA LIMITED

CIN : L25200MH1991PLC059943
**Regd. Office:** Fortune Terraces, A Wing, 10th Floor, Opp. Citi Mall, New Link Road, Andheri (West), Mumbai – 400053, Maharashtra, India.
**Tel:** +91 22-67205200 I **Fax:** +91 22-26736808 I
**Email:** pbi@kolsitegroup.com I **Website:** www.plastiblends.com

### NOTICE OF 35TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION, BOOK CLOSURE ETC

Notice is hereby given that:

- The Thirty-Fifth (35th) Annual General Meeting of the Company ("AGM") will be held on Monday, 24th August, 2026 at 4:00 p.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate affairs and the Securities and Exchange Board of India and other applicable circulars issued in this regard, to transact the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 35th AGM.
- In compliance with the above Circulars, the Notice of the 35th AGM and Annual Report for the Financial Year 2025-26 has been sent electronically on July 31, 2026 to the Members whose e-mail addresses are registered with the Depository Participant(s), RTA and/or the Company. Further, a letter providing the web-link, including the exact path, where the Annual Report for the Financial Year 2025-26 is available, has been sent on July 31, 2026, to those Members whose e-mail address is not registered with the Company / MUFG Intime India Private Limited ("MIPL"), Company's Registrar & Share Transfer Agent / Depository Participant(s) / Depositories. The 35th AGM Notice and Annual Report is available on the website of the Company at www.plastiblends.com, website of BSE Limited & National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com & www.nseindia.com respectively and also on the website of National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com.

**Remote e-voting and e-voting during AGM:**

- The Company is providing to its Members, facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at AGM by electronic means ("e-voting"). Members may cast their votes remotely on the dates mentioned herein below ("remote e-voting"). The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") as the agency to provide e-voting facility.
- Only those person, whose name is recorded as on the Cut-off Date, i.e. August 17, 2026 in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting during AGM.
- Information & instructions comprising manner of voting, including remote e-voting by Members holding shares either in physical mode or in dematerialized mode and for Members who have not registered their email address has been provided in the Notice of the AGM. The manner in which – a) any person, who becomes Member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. August 17, 2026; b) Members who have forgotten the User ID & Password, can obtain the USER ID & password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or pbi_sd@kolsitegroup.com. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting/e-voting then the existing user ID and password can be used for casting the vote.
- The remote e-voting facility will be available during the following period: Commencement of remote e-voting: Friday, August 21, 2026 at 09:00 a.m. ISTEnd of remote e-voting: Sunday, August 23, 2026 at 05:00 p.m. IST
- The remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The Members participating in the 35th AGM and who had not cast their vote by remote e-voting, shall be entitled to cast their vote through e-voting system during the 35th AGM. The Members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but will not be entitled to cast their vote(s) again by e-voting at the AGM.
- In case of any queries, you may refer the FAQs for the Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available under the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 022-48867000 and 022-24997000 or send a request at evoting@nsdl.co.in
- The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from Tuesday, August 18, 2026 to Monday, August 24, 2026 (both days inclusive) for annual closing and determining the entitlement of Members to the Final Dividend for 2026. The Final Dividend, if approved by the Members, is proposed to be paid on or after August 28, 2026.

For **Plastiblends India Limited**
Sd/-
Himanshu Mhatre
**Company Secretary**

**Date** : 03/08/2026
**Place** : Mumbai

## GIC HOUSING FINANCE LTD.

**CORPORATE OFFICE / HEAD OFFICE :** GICHFL, National Insurance Building, 6Th Floor, J. T. Road,Next To Astoria Hotel, Churchgate, Mumbai, 400 020.
**Tel.:** (022) 2285 1765 / 66 / 67 **Email:** Corporate@Gichf.com Website: Www.gichfindia.com
- **GICHFL VIRAR BRANCH :** 111 To 114 First Floor, Shree Ram Square, Shree Ram Nagar Complex, Vartak Road, Opp. Giriraj Tower Near Dongarapada Talav, Above Blue Tokai Coffee Shop, Virar (West) - 401303.
- **GICHFL BORIVALI BRANCH,** 401, 4th Floor, Soni Shopping Center, Above Om Jewellers, L.T.Road, Borivali(W), Mumbai-400092. **BRANCH MAIL:** borivali@gichfindia.com

## DEMAND NOTICE

### (IN PURSUANCE WITH SECTION 13 (2) OF THE SARFAESI ACT, 2002)

**"GIC Housing Finance Ltd. (GICHFL)** had sanctioned Housing loan/Mortgage loan/Repair & Renovation loan to the following borrower(s) to purchase/renovate/loan against residential premises by creating equitable mortgage in favor of **GICHFL**". The repayment of the loan(s) is irregular and the account(s) is finally classified as Non Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank. **GICHFL** has therefore invoked its rights under section 13 (2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the borrower(s) to repay the total outstanding due mentioned therein, within **60 days** from the date of the said Demand notice(s).
The borrower(s) is hereby again called upon publicly to pay the said total dues plus the charges & interest accrued till date within 60 days from the date of this notice failing which GICHFL shall resort to all or any of the legal rights to TAKE **POSSESSION** of the said property(ies) and dispose it and adjust the proceeds against the outstanding dues amount. The borrower(s) is also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the property(ies).

| Sr. No | File No./ Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) & Guarantors / Name of the Branch | ADDRESS OF THE MORTGAGED PROPERTY | Total Outstanding as per Demand Notice (In Rs.) | Date of Demand Notice |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **MH0580600001641 / SONIYA KALUA SINGH / BORIVALI** | GUT No: 121, , Building Name: MIRA SHREE RAM APT. CHS LTD., House No: 203, Floor No: 2ND, Street Name: M.T.N.L. ROAD, Land Mark: SHEETAL NAGAR, Village: MIRA ROAD, Location: Mira Road, Taluka: THANE, State: Maharashtra, Pin Code: 401107, Police Station: MIRA ROAD EAST, North By: ROAD, South By: COMPOUND WALL, East By: OPEN PLOT, West By: INTERNAL ROAD, | **24,42,527/-** | **24.07.2026** |
| 2 | **MH0340610006568 / Mr. PRAFUL MORESHWAR NAIK / VIRAR** | GUT No: 33, Building Name: RAJ PALACE B WING, House No: 101 102 103 104, Floor No: 1ST, Plot No: 33, Street Name: LAXMIBEN CHEDA MARG, Land Mark: NEAR MANTHAN HOTEL, Village: SOPARA, Location: NALLASOPARA (W), Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code: 401203, Police Station: NALLASOPARA WEST, North By: RAJ PALACE 1, South By: RISHABH PLAZA, East By: YANI APARTMENT, West By: OPEN PLOT, | **33,89,678/-** | **24.07.2026** |
| 3 | **MH0340610006973 / Mr. VINAY MALIKHAN CHAUDHARY / VIRAR** | GUT No: 120, Building Name: SIDDHIVINAYAK APT, House No: C 302, Floor No: 3RD, Plot No: 130, Land Mark: RAHUL INTERNATIONAL SCHO, Village: NILEMORE, Location: NALLASOPARA (W), Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code: 401203, Police Station: NALLASOPARA WEST, North By: GURU KRUPA APT, South By: RAHUL INTERNATIONAL SCHOOL, East By: RAHUL INTERNATIONAL SCHOOL, West By: B WING, | **20,53,784/-** | **24.07.2026** |
| 4 | **MH0340610007132 / Mr. CHANDRAKANT PRAKASH SAVEKAR / VIRAR** | GUT No: 120, Building Name: SIDDHIVINAYAK APT, House No: 402 C, Floor No: 4TH FLR, Plot No: 120, Street Name: LAXMIBEN CHHEDA MARG, Land Mark: NR RAHUL INTERNATIONAL S, Village: NILEMORE, Location: NALLASOPARA (W), Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code: 401203, Police Station: NALLASOPARA WEST, North By: OPEN SPACE, South By: GARDEN, East By: A WING, West By: OPEN PLOT, | **16,94,099/-** | **24.07.2026** |
| 5 | **MH0340610009665 / Mrs. HEMLATA DHANKUTKAR / VIRAR** | GUT No: 28/3/1/30/3 AND28/3/, Building Name: VRINDAVAN CITY, House No: 310TYPE/WING-D/5, Floor No: 3RD FLR, Plot No: NIL, Street Name: KURGAON BOISAR, Sector Ward No: BOISAR WEST, Land Mark: NEAR KURGAON GRAMPANCHAY, Village: KURGAON, Location: BOISAR WEST, Taluka: PALGHAR, State: Maharashtra, Pin Code: 401501, Police Station: PALGHAR, North By: OPEN PLOT, South By: BUILDING NO.6/UNDER CONSTRUCTION, East By: BUILDING NO.6/UNDER CONSTRUCTION, West By: INTERNAL ROAD, | **6,36,253/-** | **24.07.2026** |
| 6 | **MH0340610009743 / Mrs. JYOTI VINOD DHOTRE / VIRAR** | GUT No: 28/3/1 30/3 28/3/30, Building Name: VRINDAVAN CITY/ BLDG-6, House No: 103/WING-F, Floor No: 1ST FLR, Plot No: TYPE-C, Street Name: KURGAON, Sector Ward No: TARAPUR, Land Mark: VIRAJ SHRIRAM SCHOOL, Village: BOISAR WEST, Location: BOISAR WEST, Taluka: PALGHAR, State: Maharashtra, Pin Code: 401501, Police Station: KURGAON, North By: WING-D, South By: WING-A, East By: WING-G, West By: COMPLEX ROAD, | **4,03,186/-** | **24.07.2026** |
| 7 | **MH0340610009777 / Mr. SUSHANT MANOHAR WADKAR/SAKSHI SUSHANT WADKAR / VIRAR** | GUT No: 28/3/1 30/3/4, Building Name: VRINDAVAN CITY, House No: 12, Floor No: GROUND F, Plot No: NA, Street Name: F WING, Sector Ward No: BLDG NO -6 TYPE-C, Land Mark: NEAR VIRAJ SRIRAM SCHOOL, Village: KURGAON, Location: Boisar, Taluka: PALGHAR, State: Maharashtra, Pin Code: 401501, Police Station: KURGAON, North By: D WING, South By: A WING, East By: G WING, West By: COMPLEX ROAD, | **6,77,967/-** | **24.07.2026** |
| 8 | **MH0340610009747 / Mr. INDRAPAL CHANDRABALI NISHAD/ SAROJA INDRAPAL NISHAD / VIRAR** | GUT No: 28/3/1 30/3 28/3/30/, Building Name: VRINDAVAN CITY /BLDG-06, House No: 15/WING-F, Floor No: GROUND, Plot No: TYPE-C, Street Name: KURGAON, Sector Ward No: TARAPUR, Land Mark: VIRAJ SHRIRAM SCHOOL, Village: BOISAR WEST, Location: BOISAR WEST, Taluka: PALGHAR, State: Maharashtra, Pin Code: 401501, Police Station: KURGAON, North By: WING-D, South By: WING-A, East By: WING-G, West By: COMPLEX ROAD, | **3,58,067/-** | **24.07.2026** |
| 9 | **MH0340610009562 / Mr. VIMAL PRATAP SINGH/ ARTI SINGH / VIRAR** | GUT No: 28/3/1/30/3 28/3/30/, Building Name: VRINDAVAN CITY, House No: 418 WING E, Floor No: 4TH, Plot No: TYPE C2 BLDG 8, Street Name: BOISAR TARAPUR ROAD, Sector Ward No: BOISAR, Land Mark: NEAR KURGAON GRAMPANCHAY, Village: KURGAON, Location: Boisar, Taluka: PALGHAR, State: Maharashtra, Pin Code: 401501, Police Station: BOISAR WEST, North By: OPEN, South By: UNDER CONSTRUCTION BLDG, East By: OPEN, West By: INTERNAL ROAD, | **7,05,919/-** | **24.07.2026** |
| 10 | **MH0340610009736 / Mr. RISHIKESH H YADAV/ PINKI RISHIKESH YADAV / VIRAR** | GUT No: 7/2 8/5 & 15/2, Building Name: PARIWAR COMPLEX, House No: 306/WING-D, Floor No: 3RD FLR, Plot No: BLDG-4, Street Name: PASTHAL, Sector Ward No: PASTHAL, Land Mark: NEAR SAYLI AGRO FARM, Village: BOISAR WEST, Location: BOISAR WEST, Taluka: PALGHAR, State: Maharashtra, Pin Code: 401501, Police Station: BOISAR, North By: OPEN PLOT, South By: OPEN PLOT, East By: INTERNAL ROAD, West By: OPEN PLOT, | **7,26,136/-** | **24.07.2026** |
| 11 | **MH0340610007450 / Mr. DHARMENDRA SHAH / VIRAR** | GUT No: 5 5B 5D 5F 5G, Building Name: AVENUE F 1, House No: 205 WING D, Floor No: 2ND, Plot No: 5 5B 5D 5F 5G, Street Name: GLOBAL CITY, Sector Ward No: MAGNUS MOTORS ROAD, Land Mark: GLOBAL CITY, Village: DONGARE, Location: Virar (W), Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code: 401303, Police Station: VIRAR WEST, North By: F WING, South By: POONAM AVENUE, East By: GLOBAL CITY, West By: OPEN PLOT, | **26,07,814/-** | **24.07.2026** |

**This Notice Will Also Be Pasted On The Outer Door Of The Borrower's Last Known Address And At The Mortgaged Proeprty (Ies)**

**DATE : 04.08.2026**
**PLACE : VIRAR / BORIALI**

**FOR GIC HOUSING FINANCE LTD.**
**SD/-**
**AUTHORISED SIGNATORY**

## NOTICE

All concerned are hereby informed that one of my client is negotiating to acquire from one **Mr. Nicklaus Jyavduming Borjis alias Nicklav Jav Borji** a portion admeasuring 2,600 sq. mtrs. forming part of a larger property bearing **Survey No.33, Hissa No.28**, totally admeasuring 20,900 sq. mtrs. of **Revenue Village- Dongri, Bhayandar West, Taluka & District Thane 401101** with clear and marketable title for all intent & purposes.
Anyone claiming any title, right, interest or benefits by way of sale, lease, tenancy, license, mortgage, lien or any other claim of whatsoever nature, in respect of or against the abovesaid portion of land, is/are required to intimate to me, at **Legal Point**, G2/A, Komal Towers, Patel Nagar, Bhayandar (W), District Thane 401101, in writing, alongwith duly certified copies of documents or writings, based on which such alleged claim or right rests or such objection is staked, within 14 days from the date hereof, failing in which, it shall be deemed that any such alleged right/s, claim/s, is/are not at all existing and/or waived and/or ignored and my client shall go ahead with the transaction.
REF/NO/PN/PH/0804/2026.
DT.04/08/2026.

**Sd/-**
**P. Hari**
**Advocate, High Court**

## PUBLIC NOTICE

Notice is given to General Public, that our client Mr. Pandurang Krishna Padalkar owner of Property being a Room No. A-6, on 1st floor, A-wing, in Nandadeep Co-operative Housing Society Ltd., on plot no. 9,10,11,& 15 CTS No. 1/3, Village: Deonar, at Deonar Municipal Colony, Govandi, Mumbai 400043 Maharashtra

That our client intends to Mortgage said property with Bank / Financial institution to get mortgage loan.

Therefore invites claims or objection of legal heirs of Original member, and/or other claimants and any person's having any claim of whatsoever nature into or upon said Room & its Share Certificate, shares of in the Capital Property by way of sale, exchange, assignment, transfer, tenancy mortgage, Gift, Charge, lien, Lispendens, beneficial rights, interest or otherwise is required to make the same known in writing to undersigned within14 (fourteen) days of publication of this Notice with relevant supporting documents in originals, and/or any other claims, within the prescribed period as is provided under the Bye-laws of the society failing which any such claims objections if any will be considered to have been waived and/or abandoned. And no claim certificate will be issued to them to obtain Mortgage Loan

Dated this 03 August 2026

**Sd/-**
**Kishore V. Dake**
B.Com., LL.B., Advocate High Court & Notary Govt. of India
Office : Shop No. 35, Janta Market, Chembur Railway Station, Mumbai 400 071

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my clients are negotiating with (i) **Mr. Sudarshan Ramakrishnan** and (ii) **Mrs. Namita Ogale** (collectively referred to as **"Owners"**) representing to be absolute owners of the said **"Premises"** more particularly described in the Schedules hereunder for purchasing the said Premises with clear and marketable title. The following are the title flows represented by the Owners of the respective Premises.

**1. Flat No. 2901 (Schedule I):**

The Developer, Pathare Constructions & Investments Pvt. Ltd., had vide a registered Agreement for Sale dated 7th July 2009, bearing Registration Serial No. BBE-3-5689-2009, sold and transferred in favour of (i) Mr. Sudarshan Ramakrishnan and (ii) Mr. Sowmyan Ramakrishnan, the Flat No. 2901, accordingly the Share Certificate no. 45 as mentioned in the Schedule I was issued by the Society in their names. Thereafter, vide a registered Sale Deed Cum Transfer dated 15th March 2013, bearing Registration No. BBE-5-1211-2013, Mr. Sowmyan Ramakrishnan has sold and transferred all his right, title and interest in the Flat No. 2901 alongwith the Share Certificate No. 45 in favour of (i) Mr. Sudarshan Ramakrishnan and (ii) Mrs. Namita Ogale. My clients have been informed that the Original Sale Deed Cum Transfer dated 15th March 2013, has been lost/misplaced and the same is not been found inspite of diligent search.

**2. Flat No. 2902 (Schedule II):**

The Developer, Pathare Constructions & Investments Pvt. Ltd., had vide a registered Agreement for Sale dated 7th July 2009, bearing Registration Serial No. BBE-3-5690-2009, sold and transferred in favour of (i) Mr. Sudarshan Ramakrishnan, (ii) Mr. Sowmyan Ramakrishnan and (iii) Mrs. Namita Ogale, the Flat No. 2902, accordingly the Share Certificate no. 46 as mentioned in the Schedule II was issued by the Society in their names. Thereafter, vide a registered Deed of Gift dated 15th March 2013, bearing Registration No. BBE-5-1212-2013, Mr. Sowmyan Ramakrishnan has gifted and transferred all his right, title and interest in the Flat No. 2902 alongwith the Share Certificate No. 46 in favour of Mr. Sudarshan Ramakrishnan. My clients have been informed that the Original Deed of Gift dated 15th March 2013, has been lost/misplaced and the same is not been found inspite of diligent search.

Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution having any right, title, claim, benefit, demand and/or interest etc. against the Owners and/or/over the undermentioned Premises or any part thereof and/or any other rights, title, interest etc. or any part thereof including any right, title, claim, benefit, demand and/or interest etc. by way of sale, exchange, let, lease, sub-lease, license, assignment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge, maintenance, easement, tenancy, sub-tenancy, trust, occupation, possession, family arrangement/settlement, contracts, agreements, partnership, arrangement, decree and/or order of any Court of Law, Tribunal, Authority and/or any other for or otherwise of whatsoever nature, and/or any person in possession of the Original Sale Deed Cum Transfer or Deed of Gift for any reason whatsoever is/are hereby required to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address, within 14 (Fourteen) days from the date of the publication of this public notice, failing which, any and all the rights, titles, claims, benefits, demands and/or interests etc., if any, shall be deemed to have been waived and abandoned, and the sale, transfer and assignment of the undermentioned Premises including the shares in respect thereof, will be completed, without reference to any such claims etc.

**Schedule I**

Flat bearing No. 2901, admeasuring approximately 1120 square feet built-up area, on the 29th Floor, Avarsekar Heights, of Avarsekar Heights Co-Operative Housing Society Ltd, situated at 122, Dr, Annie Besant Road, Worli, standing on New Survey No. 3303 and Cadastral Survey No. 822, of Division: - Worli, Mumbai City, along with Share Certificate No. 45 dated 1st March, 2016 having 05 (five) shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 236 to 240 (both inclusive) issued by Avarsekar Heights Co-Operative Housing Society Ltd., along with 02 (two) car parking spaces bearing Nos. 11 & 12 situated on 4th floor of the same building.

**Schedule II**

Flat bearing No. 2902, admeasuring approximately 1120 square feet built-up area, on the 29th Floor, Avarsekar Heights, of Avarsekar Heights Co-Operative Housing Society Ltd, situated at 122, Dr, Annie Besant Road, Worli, standing on New Survey No. 3303 and Cadastral Survey No. 822, of Division: - Worli, Mumbai City, along with Share Certificate No. 46 dated 1st March, 2016 having 05 (five) shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 241 to 245 (both inclusive) issued by Avarsekar Heights Co-Operative Housing Society Ltd., along with 01 (One) car parking spaces bearing Nos. 13 situated on 4th floor of the same building.

**Date: - 4th August, 2026**

**Sd/-**
**Adv. Karansingh Shekhawat,**
**Add: - 5A, 5th Floor, Bakhtawar Building, Nariman Point, Mumbai 400 021.**

## HDFC BANK LTD.

**Branch Address:HDFC House, Sharanpur Link Road, Nasik-422005**
CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

## E- AUCTION SALE NOTICE (Sale through E bidding only)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002.

**Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ties) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of** HDFC Bank Limited **Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below :**

Notice is hereby given to Borrower/Mortgagor(s)/legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s)/ Mortgagor(s) (since deceased), as the case may be, indicated in **Column (A)** under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **HDFC Bank Limited** Secured Creditor's website i.e.,**www.HDFCBANK.Com.**

| Sr. No. | Name/s of Borrower(s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s) /Legal Heirs and Legal Representatives (whether known or un-known) Executor(s), Administrator(s), Successor(s) and Assign(s) of the respective Borrower(s)/Mortgagor(s)/ Guarantor(s) (since deceased), as the case may be. | Outstanding Dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.) | Description of the immovable property/Secured Asset. (1 Sq.Mtr. is equivalent to 10.76 Sq.Ft) | i) Reserve Price (Rs.) / ii) Earnest Money Deposite (Rs.) / iii) Type of Possession | Bid Incremental Rate | Date(s) and Time of Inspection | Last Date of Submission of Bids | Date(s) and Time(s) of E-Autcion |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | (A) | (B) | (C) | (D) | (E) | (F) | (G) | (H) |
| 1. | **Mr.Shirsath Gajanan Mangilal (Borrower) Mrs.Patil Laxmi Gajanan (Co-Borrower)** | Rs.9,74,853/- as on 31/10/2023* | Flat No.327, on 3rd Floor, Gokuldham Complex, B-Wing, Plot No.11, S.No.233/1 & Plot No.122 to 133, S.No.234/1, 235, Swarupa Nagar, Shahada Dhule Highway, Near Railway Fly Over Bridge, Kasbe Nandurbar, Tal. & Dist.Nandurbar-422103 (Admeasuring Built Up area 39.58 Sq.Mtrs.) | 1) Rs.11,00,000/- 2) Rs.1,10,000/- 3) Physical | Rs.10,000/- | 03/09/2026 (11.00 an to 4.00 pm) | 04/09/2026 (upto 5 p.m.) | 07/09/2026 between 10.00 am to 10.30 am |
| 2. | **Mr.Kumar Ashok (Borrower) Mrs.Kumar Sunita (Co-Borrower)** | Rs.20,13,451/- as on 31/10/2022* | Flat No.602, Floor-6th, Krishna Sky Building A, Plot No.1+2, S.No.26/1+27/2/1, New S.No.579/1, Behind RTO Link Road, Goraksh Nagar, Village Makhmalabad, Tal. & Dist.Nashik-422004. (Admeasuring Carpet Area 45.60 Sq. Mtrs) | 1) Rs.20,60,000/- 2) Rs.2,06,000/- 3) Physical | Rs.20,000/- | 03/09/2026 (11.00 an to 4.00 pm) | 04/09/2026 (upto 5 p.m.) | 07/09/2026 between 10.30 am to 11.00 am |
| 3. | **Mr.Rajput Prashant Mahendra (Borrower) Mrs.Rajput Manglabai Mahendra (Co-Borrower)** | Rs.22,05,407/- as on 30/09/2024* | House on Plot No.14 (As Per TPP/14), S.No.192, Zone No.9.5, Tapi Residency, Mouje Kukdel, Taluka Shahada, District Nandurbar-425409. (Admeasuring Plot Area 70.00 Sq.Mtrs, Ground Floor Area 45.00 Sq. Mtrs, First Floor Area 24.35 Sq. Mtrs, Built Up Area 69.35 Sq. Mtrs) | 1) Rs.20,50,000/- 2) Rs.2,05,000/- 3) Physical | Rs.20,000/- | 03/09/2026 (11.00 an to 4.00 pm) | 04/09/2026 (upto 5 p.m.) | 07/09/2026 between 11.00 am to 11.30 am |
| 4. | **Mr.Kadve Ramesh Tetya (Co Borrower) Mrs.Kadve Sangita Ramesh (Co Borrower)** | Rs.22,09,073/- as on 30/09/2024* | House on Plot No.43A, (As Per Layout Plan Plot No.61), S.No.65/2C, Kokani Hills, Shree Ramdev Baba Nagar, Mouje Dudhale, Taluka Nandurbar, District Nandurbar-425412. (Admeasuring Total Plot Area 106.87 Sq. Mtrs & Ground Floor Built Up Area 57.00 Sq. Mtrs) | 1) Rs.24,50,000/- 2) Rs.2,45,000/- 3) Physical | Rs.20,000/- | 03/09/2026 (11.00 an to 4.00 pm) | 04/09/2026 (upto 5 p.m.) | 07/09/2026 between 11.30 am to 12.00 pm |

**TERM AND CONDITION:** The Sale shall be subject to the Term & Condition prescribed in the Security interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further 1. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". 2.** The particulars of Secured Assets Specified in the Schedule here in above have been stated to the best of the information of the Authorised officer, but the Authorised officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission on the proclamation. **3.**The Sale will be done by the undersigned through E-auction platform provide at the **Website: http://assets.matexauctions.com. 4. For details terms and condition of the sale, please refer www.hdfcbank.com. 5. All statutory dues/attendant charges /other dues including registration charges, stamp duty, Tax/Any Authority charges etc. shall have to be done by the purchaser and Authorised Officer or the bank shall not be responsible for any charges, lies in encumbrance are any other dues to govt. or anyone else in respect of property (e- auctioned) not known to the bank the intending bidder is advised to make there on independent inquiries regarding the encumbrance on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.**

Matex Technologies Pvt. Ltd., would be assisting the Authorized officer in conducting the auction through an E-Bidding process. For any assistance related to inspection of the property or for obtaining the bid document and for any other queries, please get in touch with the client service delivery (CSD) department of Matex Technologies Pvt. Ltd., through Mr. Vijay Kumar.J +91-7305081260, +91-7200538774, E-mail id: solutions@matexnet.com or Authorized officer, HDFC Ltd. 1) Mr. Pratik Vyas Mob. 9822910308 E-mail:pratik.vyas1@hdfc.bank.in, 2) Mr Devidas Ghadge, Mob. 7058654159 E-mail: devidas.ghadge@hdfc.bank.in

The bid Document can be collected/ obtained from the Authorized officer of **HDFC Bank Limited** of below mentioned office addresses or directly from **Matex Technologies Pvt. Ltd.**

**Place : Nashik/Jalgaon/Dhule/Nandurbar**
**Date : 04/08/2026**

For **HDFC BANK LTD.**
sd/-
**Authorised Officer**

**SBI State Bank of India**

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, ठाणे (११६९७)
१ ला मजला, केरोम बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र. २२ सर्कल, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४. ईमेल - sbi.11697@sbi.co.in

## स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना जोडपत्र - IV-ए (नियम ८(६) चे परंतुक पहा)

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना**
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष कब्जांत** घेतलेल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत **श्री. जगतसिंग बहादुरसिंग भंडारी आणि सौ. स्नेहा जगतसिंग भंडारी** यांच्याकडून तारणी धनकोंना येणे थकबाकी असलेल्या २९.१०.२०२३ रोजीसप्रमाणे **रु. ४,०२,०५,८२४/- (रु. चार कोटी दोन लाख पाच हजार आठशे चोवीस मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज, आनुषांगिक खर्च आणि परिव्ययाच्या** वसुलीसाठी **०७.०९.२०२६ रोजीस ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर विकली जाईल. राखीव किंमत रु. १,७५,०००.००/- (रुपये एक लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १७,५०,०००/- असेल.**
इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/सोसायटी/ थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये.
बोलीदारांनी लिलाव तारखेपूर्वी मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड ने अवलंब केलेल्या पध्दतीनुसार आवश्यक केवायसी दस्तावेज आणि नोंदणी शुल्क प्रदान करून **(https://baanknet.com)** वर स्वत:ची नोंदणी करून घ्यावी.
जाहीर ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ **०७.०९.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते दु. ०४.००** प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासहीत.

| मिळकतीचे तपशील/मिळकत आयडी क्र. | राखीव किंमत | इसारा अनामत रक्कम | बोली वाढीची रक्कम |
|---|---|---|---|
| २ बीएचके निवासी डुप्लेक्स फ्लॅट क्र-६०१, ६वा आणि ७वा मजला, जिग्रा आर्केड को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र - ५, सेक्टर क्र - १३, कोपर खैरणे, नवी मुंबई, ता. आणि जि. ठाणे ४००७०९, (चटई क्षेत्र ९२२ चौ. फू.) श्री. जगतसिंग बहादूरसिंग भंडारी यांच्या नावावरील. **मिळकत आयडी क्र. एसबीआयएन२०००३९४३७९०६** | रु. १,७५,००,०००/- | रु. १७,५०,०००/- | रु. ५०,०००/- |
| | **निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ:-** २१.०८.२०२६, **वेळ:-** दु. १२.०० ते दु. ३.०० वा. | | |

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी **https://www.sbi.bank.in** आणि **https://baanknet.com/eauction किंवा चंद्रकुमार डी. कांबळे, सीएलओ, मोबा. क्र. ७८७५५५१५६६ आणि अवधूत लेले, सीओ मोबा. क्र. ९९७०८९४९७२ यांच्याशी संपर्क साधावा.**

**दिनांक : ०४.०८.२०२६**
**ठिकाण : ठाणे**

**चंद्रकुमार डी कांबळे,**
**मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

---

**Arcil Premier ARC**

## ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (आर्सिल)

आर्सिल ट्रस्ट-२०२६-०१०/ आर्सिल ट्रस्ट-२०२६-०१५ चे विश्वस्त म्हणून, आयआयएफएल एचएफएलशी संबंधित वित्तीय मत्तांच्या संदर्भात विश्वस्ताच्या नात्याने कार्यरत. आर्सिल कार्यालय: दि रुबी, १०वा मजला, २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८.
वेबसाईट: www.arcil.co.in; सीआयएन: यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४

**सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी अधिनियम) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करुन ऑनलाईन ई-लिलावामार्फत विक्री करिता जाहीर सूचना.**

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत/ती, ज्या ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड, **आर्सिल-ट्रस्ट-२०२६-०१५ (''आर्सिल'')/ आर्सिल - ट्रस्ट - २०२६- ०१०** (आयआयएफएल - एचएफएल यांच्याद्वारे नोंदणीकृत अभिहस्तांतर कराराद्वारे वित्तीय मत्ता आर्सिलकडे हस्तांतरित केल्यानुसार) यांच्याकडे गहाण/प्रभारित आहेत, त्या ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे'', ''जे काही तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' या तत्वावर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ यांच्या तरतुदींनुसार खालील तपशीलवार अशा थकबाकीची रक्कम च्यासह त्यावरील पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्यय इ. च्या वसुलीसाठी ऑनलाईन ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येणार आहेत.

| कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव | मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम | स्थावर मिळकतीचे/ तारण मत्तेचे वर्णन | प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख | राखीव किंमत |
|---|---|---|---|---|
| श्री. राहुल आसाराम पवार सौ. दुर्गा राहुल पवार **(प्रॉस्पेक्ट क्र - आयएल१०७०४८३७)** | २६/०३/२०२५ **रु. १४५४४८२/-** (रुपये चौदा लाख चोपन्न हजार चारशे ब्याऐंशी मात्र)<br>**बोली वाढ रक्कम** रु. ५०००/- **(रुपये पाच हजार मात्र)** | मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभागः फ्लॅट क्र. ४०८, मजला क्र. ४, विंग ए, श्री सद्गुरू रेसिडेन्सी २, इमारत क्र. १, विंग ए, सर्व्हे क्र. ५७, एच. क्र. ६ ते ८, साई मंदिराच्या जवळ, गाव बांधिवली, ता. कर्जत, शहर शेलू, जि. रायगड, ४१०१०१ क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकतीचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकतीचे क्षेत्र: ४७१.००, ३२५.००. | २९/०५/२०२६<br>**०८/०७/२०२६ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी रु. १५५०५३९.८६/-** (रुपये पंधरा लाख पन्नास हजार पाचशे एकोणचाळीस आणि शह्याऐंशी पैसे मात्र) | **रु. १६०२०००/-** (रुपये सोळा लाख दोन हजार मात्र)<br>**इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) : रु. १६०२००/-** (रुपये एक लाख साठ हजार दोनशे मात्र) |
| **डिमांड ड्राफ्ट या नावाने काढावा:** आर्सिल-ट्रस्ट-२०२६-०१५ | | **समतुल्य देय** | | |
| **आरटीजीएस तपशील: बँक खाते क्र.: ५७५००००१७९६२५५, बँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक लि. आयएफएससी: एचडीएफसी०००५४२, शाखेचा पत्ता: मुंबई - कमला मिल्स.** | | | | |
| श्री. संतोष फकिरा राठोड सौ. बेबीसरोजा संतोष राठोड **(प्रॉस्पेक्ट क्र - आयएल१०४११८५८)** | १९/०६/२०२५, **रु. १६६७७९०/-** (रुपये सोळा लाख सदुसष्ट हजार सातशे नव्वद मात्र)<br>**बोली वाढ रक्कम** रु. ५०००/- **(रुपये पाच हजार मात्र)** | मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभागः फ्लॅट क्र. ३०८, मजला क्र. ३, इमारत बी, वृंदावन होम्स फेज-२, सर्व्हे क्र. ५, हिस्सा क्र. १ए१, गाव बांधिवली, तालुका कर्जत, जि. रायगड, ४१०१०१ क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकतीचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकतीचे क्षेत्र: ४९६.००, २७३.००. | २९/०५/२०२६<br>**०८/०७/२०२६ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी रु. १८४७४८२.४८/-** (रुपये अठरा लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे ब्याऐंशी आणि अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र) | **रु. १६८६०००/-** (रुपये सोळा लाख शह्याऐंशी हजार मात्र)<br>**इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) : रु. १६८६००/-** (रुपये एक लाख अडुसष्ट हजार सहाशे मात्र) |
| **डिमांड ड्राफ्ट या नावाने काढावा:** आर्सिल-ट्रस्ट-२०२६-०१० | | **समतुल्य देय** | | |
| **आरटीजीएस तपशील: बँक खाते क्र.: ५७५००००१७८४५७९, बँकेचे नाव : एचडीएफसी बँक लि., आयएफएससी : एचडीएफसी०००५४२, शाखेचा पत्ता: मुंबई-कमला मिल्स.** | | | | |
| **मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख** १६/०९/२०२६, स. ११०० वा. ते १४०० वा. | **ईएमडीची अंतिम तारीख** १८/०९/२०२६, सायं. ५ वा.पर्यंत | **ई-लिलावाची तारीख/वेळ:** २१/०९/२०२६, स. ११०० वा. ते दु. १३०० वा. | | |
| **आर्सिलला ज्ञात प्रलंबित वाद :** एनए | **आर्सिलला ज्ञात भार/ बोजा:** एनए | | | |

**सेवा प्रदात्याचे नाव, संपर्क क्रमांक / ई-मेल आयडी : नाव : श्री. नवनीत सिंग/ ऑक्शन एचएल संपर्क क्र./ मेल आयडी : +९१ ९९९९१ ०५९३३ / १८००-२६७२-४९९ eauctions@XpertAuction.com/ care@iiflonehome.com**

**अटी आणि शर्ती:** १. हा लिलाव **https://XpertAuction.com** या संकेतस्थळामार्फत ई-लिलाव पद्धतीने आयोजित करण्यात येत आहे आणि तो बोली दस्तऐवजातील अटी व शर्ती तसेच त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार होईल. २. आर्सिल/प्राधिकृत अधिकारी (''एओ'') इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, प्रणाली बंद पडणे, वीजपुरवठा खंडित होणे इत्यादींसाठी जबाबदार राहणार नाहीत. ३. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर एओ कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/प्रस्ताव स्वीकारणे, नाकारणे, सुधारित करणे, रद्द करणे किंवा लिलाव पुढे ढकलणे याचा अधिकार राखून ठेवतो. ४. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराने लागू नियमानुसार तारण मत्ता आपल्या नावे हस्तांतरित/प्रदान करून घेण्यासाठी देय असलेली सर्व वैधानिक देणी, कर, शुल्के, खरेदी मूल्यावरील लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इत्यादी स्वतः भरावीत. ५. इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी तारण मत्तेवरील भार, तारण मत्तेचे हक्क, दावे/हक्कांवर परिणाम करणारे अधिकार, वैधानिक देणी इत्यादींबाबत स्वतः स्वतंत्र चौकशी व आवश्यक ती दक्षता घ्यावी. ही लिलाव जाहिरात आर्सिलची कोणतीही बांधिलकी किंवा प्रतिनिधित्व निर्माण करत नाही व करणार नाही. आर्सिलचे अधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांसाठी/ हक्कांसाठी/देणींसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. ६. वर्तमानपत्रांमध्ये प्रकाशित लिलाव सूचनेत नमूद केलेले तपशील अधोहस्ताक्षरी यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत; तथापि, कोणतीही चूक, चुकीचे विधान किंवा वगळलेली माहिती यासाठी अधोहस्ताक्षरी जबाबदार राहणार नाहीत. ७. वरील थकबाकी देय असलेले कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांनी ही विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ मधील नियम ८ आणि ९ अंतर्गत वरील नमूद लिलाव विक्रीसंबंधी सूचना म्हणून ग्राह्य धरावी. ८. वरील नमूद लिलाव वेळापत्रक कोणत्याही कारणास्तव पूर्ण होऊ शकले नाही तर, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(५) तसेच सरफेसी अधिनियम, २००२ मधील तरतुदींनुसार आर्सिलला तारण मत्तेची विक्री इतर कोणत्याही पद्धतीने करण्याचा अधिकार राहील.

**ठिकाण : पालघर/ठाणे**
**दिनांक : ०४/०८/२०२६**

**सही/-प्राधिकृत अधिकारी, ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.**
**आर्सिल-ट्रस्ट-२०२६-०१० चे ट्रस्टी/आर्सिल-ट्रस्ट-२०२६-०१५**

---

**ICICI Home Finance**

कॉर्पोरेट कार्यालय : आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९, भारत
शाखा कार्यालय : १ला मजला, ए-१०१, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, वाशी स्टेशन समोर, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३
शाखा कार्यालय : २रा मजला, कार्यालय क्र. २०४, जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टक्का रोड, पनवेल (पश्चिम) ४१०२०६
शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि., एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९
शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि., कार्यालय क्र. १०३/अ, पहिला मजला, पारिख कमर्शियल सेंटर, प्रीमियम पार्क, आगाशी रोड, विरार (पश्चिम), जि. पालघर ४०१३०३
शाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. एफबी-७, एफबी-११७, एफबी-११८, एफबी-११९, पहिला मजला, हायलँड कॉर्पोरेट सेंटर, कपूरबावडी जंक्शन, माजीवाडा, ठाणे (पश्चिम) ४००६०७

**(नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना**

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, ज्यांचा ताबा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या या खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

| अ. क्र. | कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्र. | तारण मत्तेच्या तपशीलासह काही असल्यास ज्ञात भार | थकीत रक्कम | राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम | मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ | लिलावाची तारीख व वेळ | लिलावाच्या तारखेच्या एक दिवस आधी | सरफेसी टप्पा |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (ए) | (बी) | (सी) | (डी) | (ई) | (एफ) | (जी) | (एच) | (आय) |
| १. | रामजी वालजी बारवडिया (कर्जदार) सुनीता प्रेमजी पटेल (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. : एलएचटीएनई००००१५६३२२९ | फ्लॅट क्र. १४०१, १४ वा मजला, बिल्डिंग क्र. २, बी विंग, ''आनंदम-II'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, गाव रोहिंजन, खारघर, ता. पनवेल, नवी मुंबई, जि. रायगड, महाराष्ट्र ४१०२१० | रु. २५,६५,१६२/- २४ जुलै, २०२६ रोजी | रु. ६३,३४,५६०/- / रु. ६,३३,४५६/- | २८ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | ०४ सप्टेंबर, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | ०३ सप्टेंबर, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | सांकेतिक कब्जा |
| २. | नेमिन किरीट दानी (कर्जदार) किरीट भैलाल दानी, सरला किरीट दानी, नेहा नेमिन दानी (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१६४५६९१ एलएचटीएनई००००१६४५७०७ | फ्लॅट क्र. ८०२, ८ वा मजला, अंबाल पारिजात सीएचएसएल, १५ वा रोड, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई ४०००७१, महाराष्ट्र | रु. २,३०,३५,२३७/- २४ जुलै, २०२६ रोजी | रु. ३,३३,३७,०८०/- / रु. ३३,३३,७०८/- | २८ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | ०४ सप्टेंबर, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | ०३ सप्टेंबर, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | सांकेतिक कब्जा |
| ३. | रेणुका रामचंद्र घाडीगांवकर (कर्जदार) कौस्तुभ रत्नाकर घाडी, नचिकेत रामचंद्र घाडीगांवकर (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएमयूएम००००१२७३६९३ | फ्लॅट क्र. १०३, बी विंग, १ ला मजला, यशवंत गौरव ॲपल क्र. १, सीएचएसएल, निलेमोर, नालासोपारा (पश्चिम), ठाणे ४०१२०३, महाराष्ट्र | रु. १२,३१,९३९/- २८ जुलै, २०२६ रोजी | रु. २३,७१,६८०/- / रु. २,३७,१६८/- | १३ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | २० ऑगस्ट, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | १९ ऑगस्ट, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | प्रत्यक्ष कब्जा |
| ४. | रामेश पटेल (कर्जदार) जयता रामेश पटेल, जया रामेश पटेल (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएएनई००००१३२७७४१ | फ्लॅट क्र. ३३९, ३ रा मजला, श्री सूर्यकुंड महापुरुष सीएचएसएल, एफ विंग, गनपावडर रोड, माझगाव, मुंबई, सी.एस. क्र. २९५, महाराष्ट्र ४०००१० | रु. ९,९८,१७९/- २८ जुलै, २०२६ रोजी | रु. ५७,१२,१२०/- / रु. ५,७१,२१२/- | १३ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | २० ऑगस्ट, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | १९ ऑगस्ट, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | सांकेतिक कब्जा |
| ५. | मुकेश पी. बोराड (कर्जदार) अरुणा एम. बोराड (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीओव्ही००००१५२३६८१ | फ्लॅट क्र. १२२, १२ वा मजला, सारंगा टॉवर सीएचएस लि., ओबेरॉय स्काय गार्डनजवळ, ३ रा क्रॉस रोड, स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, गाव ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३, स्टेट बँक कॉलनी | रु. १,९८,३२,२९३/- २८ जुलै, २०२६ रोजी | रु. २,५२,७७,२६५/- / रु. २५,२७,७२७/- | १३ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | २० ऑगस्ट, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | १९ ऑगस्ट, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | सांकेतिक कब्जा |
| ६. | मनोज रामदेव मौर्य (कर्जदार) अनुराधा एम. मौर्य (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएमयूएम००००१२७४६७३ | फ्लॅट क्र. २०२, २ रा मजला, एफ विंग, रॉयल सिटी ऑर्किड, कळंबे, शहापूर, सर्व्हे क्र. १८३, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१६०१ | रु. १०,१३,००९/- २८ जुलै, २०२६ रोजी | रु. ९,३०,८५२/- / रु. ९३,०८५/- | १३ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | २० ऑगस्ट, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | १९ ऑगस्ट, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | सांकेतिक कब्जा |
| ७. | मोहम्मद जुहैब (कर्जदार) प्रवीण आत्माराम राणे, सुहैल सिराजउद्दीन बदर, आयव्हीसी कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीओव्ही००००१६३२६७२ | युनिट क्र. २०१, २ रा मजला, रिल्कॉन हाऊस, महात्मा गांधी रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७, महाराष्ट्र | रु. १,७३,२६,९७३/- २८ जुलै, २०२६ रोजी | रु. २,३०,८६,९४४/- / रु. २३,०८,६९४/- | १३ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | २० ऑगस्ट, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | १९ ऑगस्ट, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | सांकेतिक कब्जा |
| ८. | धर्मेंद्रकुमार पंचम जैस्वार (कर्जदार)सुशीला जैस्वार (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचपीव्हीएल००००१४३६७६२ एलएचपीव्हीएल००००१४३६७६५ | फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, ''व्हाईट ओक'', एमएसईबी कार्यालयाजवळ, प्लॉट क्र. ८४, सेक्टर आर१, वडघर, करंजाडे, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०६ | रु. ९,३७,३९१/- २८ जुलै, २०२६ रोजी | रु. १४,७६,१४४/- / रु. १,४७,६१४/- | १३ ऑगस्ट, २०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | २० ऑगस्ट, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा. | १९ ऑगस्ट, २०२६ सायं. ०५:०० वा. पूर्वी | सांकेतिक कब्जा |

ऑनलाईन लिलाव आमच्या लिलाव एजन्सी व्हेल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल लिंक - **https://BidDeal.in**) वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना ऑगस्ट १९, २०२६, सप्टेंबर ०३, २०२६ रोजी सायं. ०५.०० पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा तारण मालमत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येतील.
संभाव्य बोलीदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, या मजकुराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) ऑगस्ट १९, २०२६, सप्टेंबर ०३, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं. ०४.०० पूर्वी सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणी प्रपत्राची स्वाक्षांकित प्रत आणि बोली, अटी आणि शर्तीचे प्रपत्र ऑगस्ट १९, २०२६, सप्टेंबर ०३, २०२६ रोजी सायं. ०५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, या मजकुराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर सादर करावे. इसारा अनामत डिमांड ड्राफ्ट (डिडी) या मजकुराच्या वर नमूद केलेल्या शाखा कार्यालय येथे देय ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव'' च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेकडील असणे आवश्यक आहे.
निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड कडे ९९२०८०७३०० कडे किंवा व्हॅल्यू ट्रस्ट सेंट्रलाईज्ड हेल्पडेस्क क्र. ६२००-२२-६२०० यांना संपर्क करावा.
प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत.
विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक : ऑगस्ट ०४, २०२६
ठिकाण : रायगड, मुंबई, ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी, ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड''
सीआयएन क्रमांक :- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

---

**ॲक्सिस बँक लि.**

**शाखा :** गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, ३ रा मजला, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८
**नोंदणीकृत कार्यालय :** त्रिशूल, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८० ००६.

## रुल ८(१) ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि., (पूर्वीची यूटीआय बँक लि.)** चे अधिकृत अधिकारी यांनी, दि सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/गहाणदार यांना खाली दिलेल्या तारखांना मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.
कर्जदार/सह-कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार आणि खाली नमूद केलेले इतर तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **ॲक्सिस बँक लि.** यांना खाली नमूद केलेली येणे असलेली रक्कम व त्यावरील भविष्यातील व्याज यांच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.
सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

| अ. क्र. | कर्जदार/जामीनदार यांची नावे व पत्ते आणि खाते क्रमांक | येणे रक्कम | मागणी नोटीसीची तारीख / ताबा घेतल्याची तारीख |
|---|---|---|---|
| १ | **१) शीतल पी. हिंगड, (कर्जदार/गहाणदार), २) पारसमल हिरालाल हिंगड, (सह-कर्जदार/ गहाणदार/जामीनदार/जीपीओए) खाते क्रमांक : PCR*647*926*797** | **रु. २,०४,००,५११.३१/-** दि.१६/०७/२०२४ रोजी, तसेच त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत, आकार आणि खर्च यांसहीत | **२९/०७/२०२४** / **२९/०७/२०२६** |
| | **गहाण मालमत्तेचा तपशील :** युनिट नं. ९०६, ९ वा मजला, विंग सी आणि डी, शिव सॉलिटेअर, सीटीएस नं. २५५, २५५/१ ते ३ आणि २५९ ते २५९/१ ते २५, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०००६०. चटई क्षेत्रफळ: ५०.१६ चौ. मी. | | |
| २ | **१) निकिता आगरवाल, (कर्जदार/गहाणदार), २) सनत संदीप अग्रवाल, (सह-कर्जदार/ गहाणदार/जामीनदार/जीपीओए) खाते क्रमांक : PCR*6471*634841** | **रु. २,०६,६९,३६०/-**दि.१२/०९/२०२४ रोजी, तसेच त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत, आकार आणि खर्च यांसहीत | **१९/०९/२०२४** / **३१/०७/२०२६** |
| | **गहाण मालमत्तेचा तपशील :** युनिट नं. १०१२, १० वा मजला, विंग सी आणि डी, शिव सॉलिटेअर, सीटीएस नं. २५५, २५५/१ ते ३ आणि २५९ भाग १ ते २५, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०००६०. चटई क्षेत्रफळ: ४८.३१ चौ. मी. | | |

**दिनांक : २९/०७/२०२६, ३१/०७/२०२६**
**स्थळ : जोगेश्वरी पूर्व**

**अधिकृत अधिकारी,**
**ॲक्सिस बँक लि.**

---

**महाराष्ट्र ग्रामीण बँक**
**MAHARASHTRA GRAMIN BANK**
शासकीय मालकीची शेड्यूल्ड बँक Scheduled Bank Owned by Government

## मागणी सूचना

**मुख्य कार्यालय : प्लॉट नं. ४२, गट क्र. ३३ (भाग) गोलवाडी गाव, ग्रोथ सेंटर, वाळूज महानगर- IV, सिडको, छ. संभाजीनगर - ४३१ १३६**
**क्षेत्रीय कार्यालय : पुणे**

**निम्न स्वाक्षरीकर्ता, सेक्युरिटायझेन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल असेट अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 उक्त कायदा नियम 13/2, अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी/क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : पुणे (शाखा : खडकपाडा कल्याण, गोठेघर जि. ठाणे) चे असून थकीत कर्ज ज्या कर्जदाराचे नावे आहे त्यांची नावे खालील सारणीत दिलेली आहेत. तसेच गहाण ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेचा तपशिलही देण्यात आलेला आहे. तारणदारांनी सदर मालमत्ता गहाण ठेवलेली असून संबंधीत कर्जदाराला, जामीन देणाऱ्या जामीनदाराची नावे सारणीत दिलेली आहेत. कर्जदार यांनी मंजूरीच्या अटीचे पालन न केल्याने तुमचे खाते अनियमित झालेले आहे. आर.बी.आय. च्या मार्गदर्शक तत्वानुसार त्यांचे अकार्यक्षम खाते म्हणून वर्गीकरण करण्यात आलेले आहे. खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांक तसेच मागणी सूचना जारी केल्याचा दिनांक खालील सारणीत दर्शविण्यात आलेला आहे. निर्देशित अदत्त रक्कम ज्या तारखेपर्यंत व्याजासह येणे बाकी व्याज अधिक शुल्क अधिभार इ. उपरोक्त रक्कमेचा भरणा करावा अन्यथा उपरोक्त सुरक्षा मालमत्ता बाबत अधोहस्ताक्षरित हे योग्य कारवाई करु शकतील.**

| कर्जदार/ जामीनदाराचे नाव, कर्ज खाते क्रमांक | मागणी सूचना दिनांक | अदत्त रक्कम रुपये | चल / अचल मालमत्तेचे विवरण चतुःसिमेसह | शाखेचे नाव |
|---|---|---|---|---|
| **कर्जदार. मे.बी.के.इंडस्ट्रीज प्रोप.मोहित हिरालाल केवळरामाणी** पत्ता- मुरली निवास, तिसरा मजला, सेक्शन २५, कॅनरा बँकच्या मागे, उल्हासनगर ४, जि. ठाणे, ४२१००४ **जामीनदार- १.हरीलाला सत्रामदास केवळरामाणी** पत्ता- मुरली निवास, तिसरा मजला, सेक्शन २५, कॅनरा बँकच्या मागे, उल्हासनगर ४, जि. ठाणे, ४२१००४ **२.अशोक परमानंद लौंगाणी** पत्ता- फ्लॅट नं. १६०५, बिल्डिंग नं. ०२. केमेलीया वसंत व्हॅली, कल्याण वेस्ट, खडकपाडा ४२१३०१ **कॅश क्रेडिट खाते क्र. ८००४७४२७०७८,८००४७३३५२६६, ८००५७२०७२९८.** | **२७/०७/२०२६** **खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांकः ११/०७/२०२६** | **१.एकूण थकबाकी रु.९८१७६१.१८/-** आणि दिनांक ०१/०७/२०२६ पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च<br>**२. एकूण थकबाकी रु.३८१९४६.५२/-** आणि दिनांक ०१/०७/२०२६ पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च<br>**३. एकूण थकबाकी रु.३८९१६५.८३/-** आणि दिनांक ०१/०७/२०२६ पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च | **तारण मालमत्ता:** (१) खरेदी करण्यात येणाऱ्या यंत्रसामग्री तसेच तयार मालाच्या साठ्यावर **(Finished Goods)** हायपोथिकेशन. मौजे उल्हासनगर ता. कल्याण जि. ठाणे ४२१००४, येथील शॉप नं. ४७, मुख्य बाजारपेठ, यूनिट नं. २५, शीटनं. १३, पंजाब नॅशनल बँक जवळ, ओ टी सेक्शन, उल्हासनगर कॅम्प ४, क्षेत्र ४६८ चौ फुट. चे गहाणखत **च.सीमा खालीलप्रमाणे :- पूर्व –** मुख्य रस्ता **पश्चिम :-** मोकळी जागा व बराकी **उत्तर :-**शॉप नं. ४६ **दक्षिण :-**शॉप नं. ४९ व ५० | **खडकपाडा कल्याण** |
| **कर्जदार. १.श्री.गणपतलाल प्रभूदयाळ कुमावत** पत्ता : फ्लॅट क्रमांक ४०३, चौथा मंजला , विधी अपार्टमेंट , गाव कळंबे , ता.शाहपूर , जि. ठाणे - ४२१५०१ **कर्ज खाते क्र.: ५००४६५४४५४४** | **२३/०७/२०२६** **खाते अकार्यक्षम झाल्याचा दिनांकः २०/०७/२०२६** | **दि. २०/०७/२०२६ वरील १२३७४२६.६६/-+** दि. ०१/०७/२०२६ पासूनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च | मौजे कळंबे फ्लॅट क्रं४०३, चौथा मंजला ,विधी अपार्टमेंट गत क्रं २२/पी,२३,२४ मधील प्लॉट क्रं १६ व १७ ,गाव कळंबे ,ता –शाहपूर ,जि-ठाणे चे समन्याय नोंदणीक्रत गहाणखत (एकूण छेत्रफळ ६१.८० चौ. मिटर) **चतु: सीमा खालीलप्रमाणे पूर्व –** मोकळी जागा **पश्चिम –** अंतर्गत रास्ता **दक्षिण –** इमारत व जुना आग्रा रोड **उत्तर –** मोकळी जागा | **गोठेघर** |

उपरोक्त कर्जदार यांना सूचित करण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी सरफेसी कायदयाच्या तरतुदीनुसार (SARFAESI Act 2002) तारण मालमत्ता/ संरक्षित संपत्तीचा ताबा घेऊन सदरील मालमत्ता लिलावाव्दारे विक्रीस काढतील तसेच जर नोटीसच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत उपरोक्त थकबाकी न फेडल्यास बँकेस असलेल्या कायदेशीर अधिकाराचा वापर करून कोणतीही पूर्वसूचना न देता कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल. सरफेसी कायदा कलम १३ (१३) नुसार तुम्हास तारण मालमत्ता हस्तांतरण, विक्री करण्यास अथवा लीजवर देण्यास मनाई आहे.

**स्थळ : पुणे**
**दिनांक : ०४.०८.२०२६**
टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य.

**प्राधिकृत अधिकारी/क्षेत्रीय व्यवस्थापक**
**महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : पुणे**

---

**ICICI PRUDENTIAL MUTUAL FUND**

## ICICI Prudential Asset Management Company Limited

**Corporate Identity Number:** L99999DL1993PLC054135

**Registered Office:** 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001.
**Corporate Office:** ICICI Prudential Mutual Fund Tower, Santacruz East, Mumbai – 400 055; Tel: +91 22 6647 0200/2652 5000 Fax: +91 22 6666 6582/83,
Website: www.icicipruamc.com, Email id: enquiry@icicipruamc.com
**Central Service Office:** 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

**Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Bond Fund (the Scheme)**

Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential Mutual Fund has approved the following distribution under Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Scheme, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e. on August 6, 2026*:

| Name of the Scheme/Plans | Quantum of IDCW (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each)$# | NAV as on July 31, 2026 (₹ Per unit) |
|---|---|---|
| **ICICI Prudential Bond Fund** | | |
| IDCW Quarterly | 0.0692 | 11.5722 |
| Direct Plan – IDCW Quarterly | 0.0818 | 11.9654 |

$ The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Schemes.
# Subject to deduction of applicable statutory levy, if any.
* or the immediately following Business Day, if that day is a Non – Business Day.

The distribution with respect to IDCW will be done to all the unit holders/beneficial owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Scheme, at the close of business hours on the record date.

**It should be noted that pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the Scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).**

**For ICICI Prudential Asset Management Company Limited**
Sd/-
**Authorised Signatory**

Place : Mumbai
Date : August 3, 2026
*No. 001/08/2026*

**To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit www.icicipruamc.com**

Investors are requested to periodically review and update their KYC details along with their mobile number and email id.

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit https://www.icicipruamc.com or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

**Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.**

---

**बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra**
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बँक

**ॲसेट रिकव्हरी शाखा:-** जनमंगल, ४था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३,
**दूर.:** ८६५७४७२९४६
**ईमेल :** bom1450@mahabank.co.in/ brmgr1450@mahabank.co.in

## कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) [नियम ८(१)]

**एबी५९/पझेशन_लेटर/२०२६-२७/** **दिनांक: ०१.०८.२०२६**
ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी बँक ऑफ महाराष्ट्र, यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ .अन्वये व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि १३(१२) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, दिनांक **१२.०४.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार आणि हमीदार **श्री. उमेश कुमार राजेश यादव आणि श्रीमती दिप्ती उमेश कुमार यादव** यांना सूचनेत नमूद रक्कम थकीत देय **रु. ६२,७१,३२८/- (रुपये बासष्ट लाख एकाहत्तर हजार तीनशे अठ्ठावीस मात्र)** तसेच त्यावरील व्याज लागू करारनिहाय दराने आणि इतर अनुषंगिक खर्च, शुल्क, आकारणी झालेला/होणारा खर्च इत्यादींसह, ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यास सांगितले होते.
कर्जदार/हमीदार **श्री. उमेश कुमार राजेश यादव आणि श्रीमती दिप्ती उमेश कुमार यादव** यांनी सदर थकीत रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने येथे वरील नमूद कर्जदार व सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, **बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या** प्राधिकृत अधिकारी यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष कब्जा**, जो की सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) च्या अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांनुसार आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ मधील नियम ८ सह वाचन करून दिनांक **०१.०८.२०२६ (कब्जाचा दिनांक)** रोजी घेतला आहे.
कर्जदार विशेषतः हमीदार, सर्वसामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मिळकतींसह देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतींसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या वर उल्लेख केलेल्या रकमेवरील पुढील खर्च आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन असेल.
तारण मत्तांच्या विमोचनकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

**मिळकतीचे वर्णन**
समन्यायी गहाण : फ्लॅट क्र. ६०६, बी-विंग, ६ वा मजला, व्हर्सटाईल व्हॅली, प्लॉट क्र./सीटीएस क्र./गट क्र./मिळकत क्र. ११/९, १३, १४, १५, १६/१ए, गाव निळजे, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे ४२१२०४.

**सही/-**
**सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक : ०१.०८.२०२६** **ॲसेट रिकव्हरी शाखा**

---

**फॉर्म ए**
## जाहीर उद्घोषणा

**(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)**
**भारत कॅपिटल अँण्ड होल्डिंग्स लिमिटेड यांच्या धनकोंच्या माहितीकरिता**

| **संबंधित तपशील** | | |
|---|---|---|
| १ | कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव | **भारत कॅपिटल अँण्ड होल्डिंग्स लिमिटेड** |
| २ | कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख | **०४.०२.१९९१** |
| ३ | कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण | आरओसी-मुंबई |
| ४ | कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर | **यु६५९९०एमएच१९९१पीएलसी०६००९२** |
| ५ | कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता | युनिट क्र. १०२-बी, दिप्ती क्लासिक प्रिमायसेस सीएचएस लि., सुरेन रोड, अंधेरी (पू), मुंबई - ४०००९३ |
| ६ | कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख | **३१ जुलै, २०२६ (३१ जुलै, २०२६ रोजीस आदेश प्राप्त)** |
| ७ | नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख | **२७.०१.२०२७** |
| ८ | अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक | **नाव: सौ. अंजली निरव चोक्सी नोंद. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-००८२०/२०१७-१८/११३८२** |
| ९ | बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल | **२रा मजला, एच. एन. हाऊस, मुक्तजीवन कलर लॅबच्या समोर, इन्कम-टॅक्स अंडर ब्रिज जवळ, स्टेडियम सर्कल, नवरंगपुरा, अहमदाबाद - ३८०००९. ईमेल आयडी: anjali.ibc@gmail.com** |
| १० | अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल | **बन्सी एस. मेहता अँड कं. २रा मजला, एच. एन. हाऊस, मुक्तजीवन कलर लॅबच्या समोर, इन्कम-टॅक्स अंडर ब्रिज जवळ, स्टेडियम सर्कल, नवरंगपुरा, अहमदाबाद - ३८०००९. ई-मेल : cirpbharatcapital@gmail.com** |
| ११ | दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख | **१४.०८.२०२६** |
| १२ | अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास | फायनान्शियल क्रेडिटर्स / ऑपरेशनल क्रेडिटर्स ज्यांचा पत्रव्यवहाराचा पत्ता उपलब्ध आहे. |
| १३ | एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे) | प्रयोज्य नाही |
| १४ | (ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत: | **(ए) https://ibbi.gov.in/home/downloads (बी) प्रयोज्य नाही** |

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाने **२८ जुलै, २०२६ दिनांकित (३१ जुलै, २०२६ रोजीस आदेश प्राप्त) भारत कॅपिटल अँण्ड होल्डिंग्स लिमिटेड** ची एक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले.
**भारत कॅपिटल अँण्ड होल्डिंग्स लिमिटेड**च्या धनकोंना याद्वारे नोंद क्र. १० समोरील पत्त्यावर अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे **१४ ऑगस्ट, २०२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यांत येते.
वित्तीय धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात.
नोंद क्र. १२ समोर सूचिबद्ध केल्याप्रमाणे एखाद्या वर्गातील वित्तीय धनकोंनी फॉर्म सीए मधील वर्गाचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबद्ध केलेल्या तीन नादार व्यावसायिकांमधून प्राधिकृत प्रतिनिधींची त्यांची पसंती कळवावी.
**दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.**

**दिनांक: ०४.०८.२०२६** **आयआरपी अंजली निरव चोक्सी**
**ठिकाण: अहमदाबाद, गुजरात** **नोंद. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-००८२०/२०१७-१८/११३८२**

---

**PLASTIBLENDS INDIA LIMITED**

सीआयएन : एल२५२००एमएच१९९१पीएलसी०५९९४३
**नोंदणीकृत कार्यालय :** फोरचुन टेरेसेस, ए विंग, १०वा मजला, सिटी मॉलसमोर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३, महाराष्ट्र, भारत.
**दूर. क्र. :** +९१ २२-६७२०५२०० | **फॅक्स क्र. :** +९१-२२-२६७३६८०८
**ई-मेल :** pbi@kolsitegroup.com | **वेबसाइट :** www.plastiblends.com

## ३५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, परोक्ष ई-मतदान माहिती, बुक क्लोजर आदी.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की :

- कंपनीच्या सभासदांची पस्तिसावी (३५वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') सोमवार, २४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दु. ४.०० वा. व्हिडीओ कॉन्फरेंसींग (''व्हीसी'')/अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत या संदर्भात निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज अँन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेली लागू परिपत्रके आणि इतर लागू परिपत्रकेला अनुसरून ३५ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये सामान्य आणि विशेष कामकाज करण्याकरिता घेण्यात येईल.
- वरील परिपत्रकांनुसार, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते डिपॉझिटरी सहभागी, आरटीए आणि/किंवा कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना २०२५-२६ च्या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवाल आणि ३५व्या एजीएमची ३१ जुलै, २०२६ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आले आहे. शिवाय, ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी / एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''एमआयपीएल''), कंपनीचे रजिस्ट्रार शेअर ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरी सहभागी / डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत नाहीत त्यांना २०२५-२६ च्या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालाची नेमका मार्ग दाखवणारी वेब लिंक देणारे पत्र ३१ जुलै, २०२६ रोजी पाठवण्यात आले आहे. ३५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.plastiblends.com या वेबसाइटवर, बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइटवर अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या वेबसाइट www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

**एजीएम दरम्यान ई-मतदान आणि परोक्ष ई-मतदान**

- कंपनी तिच्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (''ई-व्होटिंग'') एजीएममध्ये मंजूर होणाऱ्या प्रस्तावित ठरावांवर मतदानाचा अधिकार वापरण्याची सुविधा प्रदान करत आहे. सभासद खाली नमूद केलेल्या तारखांना दूरस्थपणे (''रिमोट ई-व्होटिंग'') त्यांचे मतदान करू शकतात. कंपनीने ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी एजन्सी म्हणून नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत.
- ज्या व्यक्तींचे नाव कट-ऑफ तारखेला, म्हणजेच १७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सभासदांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजनी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले आहे, त्यांनाच रिमोट ई-व्होटिंग किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटिंगची सुविधा मिळू शकेल.
- प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरियलाइज्ड पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी आणि ज्या सभासदांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सभासदांसाठी रिमोट ई-व्होटिंगसह मतदान पद्धतीची माहिती आणि सूचना एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केल्या आहेत. ज्या पद्धतीने - ए) एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच १७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी शेअर्स धारण करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती कंपनीचा सभासद बनतात; बी) ज्या सभासदांनी युजर आयडी आणि पासवर्ड विसरला आहे, ते evoting@nsdl.co.in किंवा pbi_sd@kolsitegroup.com वर विनंती पाठवून युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात. तथापि, जर व्यक्ती आधीच रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगसाठी एनएसडीएलकडे नोंदणीकृत असेल तर मतदान करण्यासाठी विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरता येईल.
- परोक्ष ई-मतदानाची पुढील कालावधीत उपलब्ध असेल. परोक्ष ई-मतदानाची सुरुवात शुक्रवार, २१ ऑगस्ट, २०२६ रोजी स. ९.०० वा. भाप्रवे सुरु होत आहे व रविवार, २३ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. भाप्रवे बंद होत आहे.
- परोक्ष ई-मतदान मोड्युल एनएसडीएल मार्फत सदर तारीख व वेळेपश्चात अकार्यरत करण्यात येईल व मतदानाकरिता सभासदांनी एकदा मतदान पार पाडले की सभासद त्यामध्ये पुन्हा बदल करू शकत नाहीत. सभासद ज्यांनी त्यांचे परोक्ष ई-मतदान केले नाही त्यांना ३५ व्या एजीएममध्ये सहभागी होता येईल व व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये मतदान करण्याचा हक्क असेल. सभासदांनी रिमोट ई-व्होटींग ने त्यांचे मत दिले असेल ते एजीएममधये सहभागी होऊ शकतात परंतु एजीएम मध्ये पुन्हा मत देऊ शकणार नाहीत.
- जर कोणतीही चौकशी असल्यास तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन अन्वये उपलब्ध भागधारकांकरिता एफएक्यूज आणि भागधारकांकरिता ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेच्या संदर्भ घ्यावा वा टोल फ्री क्र. ०२२-४८८६७००० व ०२२-२४९९७००० वर संपर्क साधावा वा evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवावी.
- सभासदांची नोंदवही व कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स मंगळवार, १८ ऑगस्ट, २०२६ पासून सोमवार, २४ ऑगस्ट, २०२६ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) दरम्यान २०२६ करिता अंतिम लाभांशांकरिता सभासदांच्या अधिकाराकरिता आणि वार्षिक समाप्तीसाठी बंद करण्यात येत आहे. अंतिम लाभांश जर सभासदांद्वारे मंजूर केल्यास त्यांचे प्रदान २८ ऑगस्ट, २०२६ रोजी किंवा नंतर करण्यात येईल.

**प्लास्टिब्लेन्ड्स इंडिया लिमिटेड** करिता
सही/-
हिमांशु म्हात्रे
**कंपनी सचिव**

**दिनांक:** ०३/०८/२०२६
**ठिकाण :** मुंबई