PHOENIX®
True way to weigh

- Electronic Weighing Scales & Systems
- Electronic Currency Counting Machines
- Electronic Fare Meters
- Home Automation

NITIRAJ ENGINEERS LTD.
CIN : L31909MH1999PLC119231
Listed on National Stock Exchange of India
ISO 9001:2015 COMPANY
CORPORATE OFFICE & WORKS :
Plot No. J-25, J-26, MIDC, Awadhan,
DHULE - 424 006.(M.S.) INDIA
TEL. : +91 - 2562 - 295081, 295181
E-mail : response@nitiraj.net
Web Site : www.nitiraj.net

Date: - 16/11/2026

To,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051

Ref.: - (ISIN: INE439T01012 SYMBOL: NITIRAJ)

Dear Sir/ Ma'am,

Sub.: Newspaper cutting of publication of Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter / Half year ended on 30th September, 2026.

Pursuant to Regulation 30, read with Schedule III and Regulation 47, of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, with reference to above subject, please find enclosed newspaper advertisement, published in following newspaper on 15th November, 2026, **Financial Express (English) and Apla Maharashtra (Marathi)**, for Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter / Half year Ended as on 30th September, 2026.

Kindly take the same on record.

Yours faithfully,
For Nitiraj Engineers Limited

RAJESH RAGHUNATH BHATWAL
Digitally signed by RAJESH RAGHUNATH BHATWAL
Date: 2026.11.16 17:18:47 +05'30'

Rajesh Bhatwal
Managing Director
DIN: 00547575

Encl: as above

7:24 VoLTE2 0.40 KB/s 4G 4G 72%
FINANCIAL EXPRESS
38/42

RISHABH ENTERPRISES LIMITED

Regd. Off.: B-102, 1st Floor, Navkanth Business Park, Kirol Village, Near Bus Depot, Vidyavihar (W), Mumbai, Maharashtra, India, 400086
CIN: L31909MH1994PLC215555
Email: complianceofficerrishabh@gmail.com Website: www.rishabhenterprises.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30th SEPTEMBER, 2026.

The Board of Directors of the Company, at their meeting held on Saturday, 14th November, 2026, approved the Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the quarter and half year ended 30th September, 2026 ("Financial Results").

The Financial Results along with the Limited Review Report, have been uploaded on the Company's website at https://rishabhenterprisesltd.com/download.php?report_category_name=Quarterly-Result and can be accessed through the given QR code.

For and on behalf of Board of Directors
of Rishabh Enterprises Limited
Sd/-
Deepak Kharwad
Director
DIN: 08134487

Date: 14th November, 2026
Place: Mumbai

SLESHA COMMERCIAL LIMITED

Office B Wing, 12th Flr, Parinee Crescenzo Kautilya Bhawan-2, G-Block, Bandra Kurla Complex Mumbai-400051
Website: www.sleshacommercialltd.com | Contact No: 9080007770
CIN: L74140MH1985PLC260173 | Email Id: rvc.sriwardenchnu@gmail.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026.

The Board of Directors of the Company, at their meeting held on 14th November, 2026, have approved the unaudited standalone financial results of the company for the quarter and half year ended 30th September, 2026. **("Financial Results").**

The Financial Results along with the Limited Review Report, have been uploaded on the Company's website at https://sleshacommercialltd.com/quarterly-results/ and can be accessed through the given QR code.

For and on behalf of Board of Directors
of Slesha Commercial Limited
Sd/-
Deepak Kharwad
Director
DIN: 08134487

Date: 14th November, 2026
Place: Mumbai

PREMIER ROAD CARRIERS LIMITED

CIN: L50598MH1993PLC425566
Regd Off : 601, B-Wing, Colonial Tower, Pine Point, Kurla-Ghatkopar Road, Opp. Nirman Point, Mumbai - 400021. Ph No. +91 22 67716607
Email : info@premierroad.in Website : www.premierroad.in

Extract of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter ended 30th September, 2026

(All figures in Rs. Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Standalone: Quarter ended 30.09.2026 (Unaudited)	Standalone: Quarter ended 30.06.2026 (Unaudited)	Standalone: Quarter ended 30.09.2025 (Unaudited)	Standalone: Half year ended 30.09.2026 (Unaudited)	Standalone: Half year ended 30.09.2025 (Unaudited)	Standalone: Year ended 31.03.2026 (Audited)	Consolidated: Quarter ended 30.09.2026 (Unaudited)	Consolidated: Quarter ended 30.06.2026 (Unaudited)	Consolidated: Quarter ended 30.09.2025 (Unaudited)	Consolidated: Half year ended 30.09.2026 (Unaudited)	Consolidated: Half year ended 30.09.2025 (Unaudited)	Consolidated: Year ended 31.03.2026 (Audited)
1	Total Income from Operations (net)	10,473.46	10,262.82	9,860.23	20,736.28	18,277.20	37,179.71	10,504.80	10,328.41	9,886.35	20,833.21	18,317.65	37,179.71
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	352.89	281.95	353.84	634.84	541.17	1,102.71	352.89	281.95	353.84	634.84	541.17	1,097.91
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	352.89	281.95	353.84	634.84	541.17	1,102.71	352.89	281.95	353.84	634.84	541.17	1,097.91
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	265.29	208.56	313.84	473.75	440.28	1,109.48	273.52	177.94	313.84	445.27	440.28	1,101.16
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	265.29	208.56	297.71	473.75	416.28	1,219.36	273.52	177.94	297.71	445.27	416.28	1,211.04
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- Per Share)	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80	1042.80
7	Earning Per Share (of Rs. 10/- each) (Not Annualised) - in Rs./ Basic & Diluted	2.79	1.81	3.01	4.60	4.00	11.17	2.62	1.71	3.01	4.33	4.00	11.07

Notes:
1. The above results have been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th November 2026.
2. The above is an extract of the detailed format of the unaudited financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2026 filed with BSE Ltd. under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the said results are available on the stock exchange website https://www.bseindia.com/ and on the Company's website www.premierroad.in

For Premier Road Carriers Limited
Sd/-
Vijay Kumar Gupta
Managing Director
DIN: 02750749

Place: Mumbai
Date: 14.11.2026

PHOENIX — NITIRAJ ENGINEERS LTD.

Phoenix — Your way to weigh

CIN No: L31909MH1959PLC011231
Reg off: 306 A, Shubha Bldg., N.M Joshi Marg, Dahisar East, Mumbai-400 011
Corp Office: Behind Dansbhoomi, Dhule-424001, Tel: 02562 230893, 233331
Email ID : investor@nitiraj.net, Website: www.nitiraj.net

Extract of Financial Results for the Quarter / Half Year Ended 30 September, 2026

(Rs in Lacs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited)	Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2026 (Audited)
1	Total Income from Operations	1,026.94	1,010.28	1,679.36	2,037.12	2,769.40	4,789.32
2	Profit / (Loss) before tax	106.48	139.51	217.68	246.00	174.66	141.23
3	Profit / (Loss) after tax	82.72	102.39	162.76	185.04	130.38	106.06
4	Total Comprehensive Income	83.73	103.31	163.15	187.05	131.11	108.21
5	Equity Share Capital	1,025.10	1,025.10	1,025.10	1,025.10	1,025.10	1,025.10
6	Other Equity (excluding Revaluation reserve)	0	0	0	0	0	0
7	Basic and Diluted earnings per share (INR)	0.81	1.00	1.59	1.81	1.27	1.03

Notes: The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Half Yearly Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Half Yearly Results are available on the Stock Exchange website viz. www.nseindia.com and on the company's website www.nitiraj.net

For Nitiraj Engineers Limited
sd/- (Rajesh R. Bhatwal)
Managing Director
DIN No.:00547575

Place : Mumbai
Date : November 14, 2026

MAXGROW INDIA LIMITED

MAXGROW

Suchita Business Park, Ground Floor, Office No. UG-02,
Y. G. Seth Marg, Ghatkopar - East, Mumbai - 400 075.
CTS No. 9868,Email: mmgrowlegal@gmail.com | info@maxgrowindia.in
CIN-L51100MH1994PLC076018 | Web: www.maxgrowindia.in

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE & CONSOLIDATED) FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at its meeting held on 13th November 2026, have inter-alia approved the unaudited financial results (Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended 30th September 2026.

Pursuant to Regulation 47 read with Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the financial results along with Limited Review Report issued by statutory auditors of the company, have been made available on the Company's website at https://maxgrowindia.in/investors-relation/ and on the website of stock exchange viz., BSE Limited at https://www.bseindia.com/stock-share-price/maxgrow-india-ltd/maxgrow/521167/integrated-filing-finance. The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Shivkumar Ramsagar Pasi
Managing Director

Place: Mumbai
Date: November 13, 2026

VNL — Vishal Nirmiti Ltd

Corp. Office : "Suyash", S.No. 29/1+2/2, Ashiyana Park, E. Aundh, Pune - 411007 T : 27289911/12
Regd. Office : 303, Ephinstone House, 17, Wodian Road, Mumbai - 400001. T : 022-22070900
Email : csvnl@gmail.com | www.vishalnirmiti.com | CIN : U01122MH1994PLC076949
(Formerly known as Vishal Nirmiti Private Limited)

Statement of un-audited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at its meeting held on November 14, 2026, approved the unaudited financial results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026. The unaudited financial results, along with the Limited Review Report thereon, have been uploaded to the Company's website at https://www.vishalnirmiti.com/ and can be accessed by scanning the QR code provided below.

For and on behalf of the Board of Directors of
VISHAL NIRMITI LIMITED
(Formerly known as VISHAL NIRMITI PRIVATE LIMITED)

Mr. Sukas Ganpat Naik
Company Secretary and Compliance Officer
M No. A41538

Place : Pune
Date : 14-11-2026

SS RETAIL LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS SS RETAIL PRIVATE LIMITED & SS COMMUNICATION AND SERVICES PRIVATE LIMITED)
CIN-U51599PN2018PLC184091
Registered Office: 269, E Ward Rahar Road, Rahatani Complex, Shop-B-7, Kothapur 416003, Maharashtra , India
Phone No +91 9689191222 Email: compliance@ssmobile.com Website: www.ssmobile.com

EXTRACTS OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(Rs. in Lakhs except earnings per share data)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE: Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	STANDALONE: Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	STANDALONE: Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	STANDALONE: Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited)	STANDALONE: Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited)	STANDALONE: Year Ended 31.03.2026 (Audited)	CONSOLIDATED: Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Half Year Ended 30.09.2026 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Half Year Ended 30.09.2025 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Year Ended 31.03.2026 (Audited)
1.	Total Income from Operations	8,481.80	10,600.33	8,868.33	23,368.94	9,408.33	17,304.73	10,015.33	23,026.54				
2.	Net Profit for the period (before tax, Exceptional and Extraordinary items)	357.28	673.67	313.33	840.03	363.47	678.27	360.14	814.31				
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and Extraordinary items)	357.28	673.67	313.33	840.03	363.47	678.27	360.14	814.31				
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and Extraordinary items)	275.03	514.29	269.38	618.04	280.06	515.63	269.50	700.82				
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	275.04	515.01	267.05	617.23	281.44	518.14	264.93	702.11				
6.	Equity Share Capital	743.69	743.69	658.64	658.64	743.69	743.69	658.64	658.64				
7.	Other Equity				1,343.21				1,096.80				
8.	Earnings per equity share (EPS) (Face value of INR 10 each)												
	Basic EPS (in INR)	4.14	7.75	4.08	9.41	4.19	7.75	4.05	9.11				
	Diluted EPS (in INR)	4.14	7.75	4.08	9.41	4.19	7.75	4.05	9.11				

Notes

Explanatory Notes to the Statement of Unaudited Consolidated Financial Result for the quarter and half year ended September 30, 2026.

1.The Statement of Unaudited Consolidated Financial Result, the Statement of Unaudited Consolidated Assets and Liabilities as on that date and Statement of Unaudited Consolidated Cash Flows for the half year ended on that date, which are included in the Consolidated Financial Results(the "Statement") , of SS Retail Limited ("the Company") have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34") (Ind AS), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India and in compliance with the presentation and disclosure requirements of Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (LODR) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, (LODR), 2015, as amended.

2.The aforesaid Consolidated financial results for the quarter and half year ended September 30, 2026 were reviewed and recommended for approval by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at the meeting held on November 13, 2026. These unaudited Consolidated financial results have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company.

3.The Chief Financial Officers (CFO) examines the operating results of the Company as a whole for the purpose of making decisions about resource allocation and performance assessment. The Company is engaged in the business of multi - brand retail chain for mobile phones, accessories and other electronic items. Accordingly, in the context of Ind AS 108, Operating Segments, the Company is considered to constitute a single primary segment, and there are no separate geographical segments.

4.The unaudited consolidated financial results of the Holding Company consist the financial results of its subsidiaries, Unitex Nexus India Private Limited & Nexeria Smart Tech Private Limited

For and on behalf of the Board
Siddharth Gurvant Shah
Managing Director
DIN: 07580121

Place: Kolhapur
Date: November 13, 2026

CRYSDALE INDUSTRIES LIMITED

(Formerly Known as Relson India Limited)

CIN: L31909MH1987PLC042111
Regd. Office: 57 - 11, 7th Floor, B wing, Pinnacle Business Park, Mahakali Caves Road, MIDC Andheri East, Mumbai - 400093
Phone: 022 28730384, Website: www.relsonindia.com , Email : cs@relsonindia.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2026

(Rs. In Lakhs) (Except Earning Per Share)

Particulars	STANDALONE: Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	STANDALONE: Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	STANDALONE: Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	STANDALONE: Half Year ended 30.09.2026 (Unaudited)	STANDALONE: Half Year ended 30.09.2025 (Unaudited)	STANDALONE: Year Ended 31.03.2026 (Audited)	CONSOLIDATED: Quarter Ended 30.09.2026 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Quarter Ended 30.06.2026 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Half Year ended 30.09.2026 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Half Year ended 30.09.2025 (Unaudited)	CONSOLIDATED: Year Ended 31.03.2026 (Audited)
Revenue From Operations	-	0.20	-	0.20	-	-	2.85	0.15	2.05	3.00	2.05	3.00
Other Income	-	-	0.19	-	0.19	0.23	-	-	0.19	-	0.19	0.23
Total Income	-	0.20	0.19	0.20	0.19	0.23	-	0.15	2.24	3.00	2.24	3.23
Total Expenses	7.53	7.15	3.84	14.68	7.24	22.19	7.46	7.20	3.84	14.66	7.27	22.29
Profit/(Loss) for the period before tax (Income Tax Related to Earlier Years	(7.53)	(6.95)	(3.65)	(14.48)	(7.05)	(22.06)	(7.46)	(6.20)	(0.60)	(13.79)	(7.08)	(20.13)
Profit/(Loss) for the period after Tax	(7.53)	(6.95)	(3.65)	(14.48)	(7.05)	(22.06)	(7.46)	(6.20)	(0.60)	(13.79)	(7.08)	(20.13)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(7.53)	(6.95)	(3.65)	(14.48)	(7.05)	(22.06)	(7.46)	(6.20)	(0.60)	(13.79)	(7.08)	(20.13)
Net profit attributable												
a) Owners of the Company	-	-	-	-	-	-	(7.46)	(6.20)	(0.60)	(13.66)	(7.07)	(20.13)
b) Non Controlling Interest	-	-	-	-	-	-	(0.01)	(0.01)	-	(0.01)	(0.01)	-
Paid-up Equity Share Capital (face value of Rs.10/- per share)	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00
Other Equity (Reserves excluding revaluation reserves)						223.25						223.25
Earnings per share (EPS) (Rs.10/- each) (not annualised)												
- Basic and Diluted EPS	(0.13)	(0.12)	(0.06)	(0.25)	(0.12)	(0.38)	(0.13)	(0.10)	(0.01)	(0.23)	(0.12)	(0.34)

Notes:
1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved at the meeting of the Board of Directors held on 13th November 2026 and the statutory auditors of the Company have carried out a Limited Review report for the same.
2. The Company is engaged in only one Segment and as such there are no separate reportable segments as per IND AS - 108 Operating Segments.
3. The figures of the quarter ended 30th September, 2026 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and published year to date figures up to 3rd quarter of the relevant financial year.

FOR CRYSDALE INDUSTRIES LIMITED
(Formerly Known as Relson India Limited)
Sd/-
Dosti Saluja
DIN: 10061137
DIRECTOR

Place: Mumbai
Dated: 13th November, 2026

Advertisement



PHOENIX® True way to weigh

NITIRAJ ENGINEERS LTD.
CIN No: L31909MH1999PLC119231
Reg off: 306 A, Bhabha Bldg., N.M.Joshi Marg, Delisle Road, **Mumbai-400 011**
Corp Office: Behind Gurudwara, **Dhule-424001**, Tel : 02562 239080, 239331
Email ID : **Investor@nitiraj.net**, Website: **www.nitiraj.net**

Extract of Financial Results for the Quarter / Half Year Ended 30 September, 2026 *(Rs in Lacs)*

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	1,026.84	1,910.28	1,679.36	2,937.12	2,769.43	4,789.32
2	Profit / (Loss) before tax	106.48	139.51	217.68	246.00	174.60	141.23
3	Profit / (Loss) after tax	82.72	102.30	162.78	185.04	130.38	106.06
4	Total Comprehensive Income	83.73	103.31	163.15	187.05	131.11	106.21
5	Equity Share Capital	1,025.10	1,025.10	1,025.10	1,025.10	1,025.10	1,025.10
6	Other Equity (excluding Revaluation reserve)	0	0	0	0	0	0
7	Basic and Diluted earnings per share (INR)	0.81	1.00	1.59	1.81	1.27	1.03

Notes: The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Half Yearly Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Half Yearly Results are available on the Stock Exchange website viz. www.nseindia.com and on the company's website www.nitiraj.net

For **Nitiraj Engineers Limited**
sd/- **(Rajesh R. Bhatwal)**
Managing Director
DIN No.00547575

Place : Mumbai
Date : November 14, 2026

धुळे व नंदुरबार जिल्हा सरकारी नोकरांची सहकारी बँक लि,

जाहिर निवीदा

धुळे व नंदुरबार जिल्हा सरकारी नोकरांची सहकारी बँक लि, गरुडबाग धुळे या बँकेच्या मुख्यालयासह आमच्या बॅकेच्या धुळे जिल्हया मधील धुळे, साक्री, शिरपुर, पिंपळनेर, दोंडाईचा, शिंदखेडा, नंदुरबार जिल्हातील नंदुरबार, शहादा, तळोदा, अक्कलकुवा, धडगांव, नवापुर जळगांव जिल्हयातील- जळगांव, अमळनेर, चाळीसगांव, तसेच नाशिक जिल्हयातील नाशिक व मालेगांव तसेच अहिल्यानगर जिल्हयातील कोपरगांव इ. बॅकेच्या नमुद केलेल्या जिल्हयातील सर्व शाखांसाठी सुरक्षा यंत्रे अलार्म सिस्टीम व सेन्सरसह बसविणे व सर्व सिस्टीमची जोडणी करावयाची आहे. त्यासाठी पुरवठादारांकडुन जाहिर निवीदा मागविण्यात येत आहेत. संबधीत कंपनी- फर्म ही अधिकृत रजिष्टर्ड असावी. वरील सुरक्षा यंत्रणा पुरविणेबाबतचा व बसविणेबाबतचा पुर्वअनुभव असावा. याबाबतची योग्य ती कागदपत्रे सिलबंद पाकीटात कोटेशनसह जोडावीत. सदरच्या निवीदा कंपनीने सिलबंद पाकीटात दि.२३/११/२०२६ पावेतो बॅकेचे मुख्य कार्यालय गरुडबाग धुळे येथे सिलबंद कोटेशन पाठवावेत. सदर वरील नमुद तारखेनंतर आलेल्या कोटेशनचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी. जाहिर निवीदा मंजुर करणे अथवा नाकारणे याबाबतचे सर्व अधिकार बॅकेने राखुन ठेवले आहेत.

आदेशावरुन
प्र.मुख्य कार्यकारी अधिकारी
धुळे व नंदुरबार जिल्हा सरकारी
नोकरांची सहकारी बँक लि,

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत तिचे विद्यमान मालक श्री. माधवराव धर्मा पाटील रा. मुकटी ता. जि. धुळे ह. मु. सातपुर नाशिक जि. नाशिक यांनी आमचे अशिलांना कायम विक्री करण्याचा त्यांना पूर्ण हक्क व अधिकार असल्याचा भरवसा आमच्या अशिलांना दिलेला आहे.

सदरहू मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार आमचे अशिलांना लवकर पूर्ण करावयाचा आहे. तरी सदर मिळकतीच्या बाबतीत सरकारी, निमसरकारी, संस्था, वित्तीय संस्था, बँका व इतर कोणाचाही खाजगी हक्क, हिस्सा, अधिकार, गहाण, टाच, बक्षिस, बोजा, लिज, सौदा करार, मुखत्यार, पोटगी, मृत्यूपत्र, अन्नवस्त्र, कोर्टजप्ती, दावा, आरक्षण, सॉलवन्सी हितसंबंध वगैरे असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खालील पत्यावर मिळकती संबंधीत योग्य ते कागदपत्रानिशी प्रत्यक्ष भेटून आपली हरकत नोंदवावी. अन्यथा सदरची मिळकती पूर्णपणे निर्वेध व निर्बोज आहेत. असे समजून अथवा कोणाचे हक्क, हितसंबंध असल्यास ते त्यांनी जाणीवपूर्वक सोडून दिलेले आहेत असे समजून आमचे अशिल पुढील व्यवहार पूर्ण करतील व मग कोणाचीही कसलीही तक्रार चालणार नही याची नोंद घ्यावी. तसेच तोंडी हरकत अथवा परस्पर वर्तमानपत्रात जाहीर हरकत नोटीस दिल्यास सदरचे हरकती आमचे अशिलावर तसेच नमूद मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही.

परिशिष्ट : मौजे सबगव्हाण खुर्द ता. पारोळा जि. जळगांव येथील शेत गट नं. १०३ चे क्षेत्र ला. ला. ४ हे. ७३ आर. पो. ख. १ हे. ९९ आर, आकार ८ रु. ९५ पै. एकूण क्षेत्र ६ हे. ७२ आर यांसी चतु:सिमा मंजूर गाव नकाशाप्रमाणे.

सदरची नोटीस पक्षकाराने दिलेल्या माहितीवरुन व सांगणेवरुन आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे.

धुळे.दिनांक.१४/११/२०२६

ॲड. गोविंद बी.साखरे
ऑफिस : जिल्हा न्यायालय,
नवीन बिल्डींग, वकील कक्ष नं. २,
स्टेशन रोड, धुळे
मो. ९३७१४२४१४३

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत तिचे विद्यमान मालक श्री. माधवराव धर्मा पाटील, श्री. संजय धर्मा पाटील, श्री. नगराज धर्मा पाटील, श्री. गुलाबराव धर्मा पाटील, श्री. रविंद्र धर्मा पाटील, कल्पनाबाई कैलास पाटील सर्व रा. मुकटी ता. जि. धुळे यांनी आमचे अशिलांना कायम विक्री करण्याचा त्यांना पूर्ण हक्क व अधिकार असल्याचा भरवसा आमच्या अशिलांना दिलेला आहे.

सदरहू मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार आमचे अशिलांना लवकर पूर्ण करावयाचा आहे. तरी सदर मिळकतीच्या बाबतीत सरकारी, निमसरकारी, संस्था, वित्तीय संस्था, बँका व इतर कोणाचाही खाजगी हक्क, हिस्सा, अधिकार, गहाण, टाच, बक्षिस, बोजा, लिज, सौदा करार, मुखत्यार, पोटगी, मृत्यूपत्र, अन्नवस्त्र, कोर्टजप्ती, दावा, आरक्षण, सॉलवन्सी हितसंबंध वगैरे असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर मिळकती संबंधीत योग्य ते कागदपत्रानिशी प्रत्यक्ष भेटून आपली हरकत नोंदवावी. अन्यथा सदरची मिळकती पूर्णपणे निर्वेध व निर्बोज आहेत. असे समजून अथवा कोणाचे हक्क, हितसंबंध असल्यास ते त्यांनी जाणीवपूर्वक सोडून दिलेले आहेत असे समजून आमचे अशिल पुढील व्यवहार पूर्ण करतील व मग कोणाचीही कसलीही तक्रार चालणार नही याची नोंद घ्यावी. तसेच तोंडी हरकत अथवा परस्पर वर्तमानपत्रात जाहीर हरकत नोटीस दिल्यास सदरचे हरकती आमचे अशिलावर तसेच नमूद मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही.

परिशिष्ट : मौजे सबगव्हाण खुर्द ता. पारोळा जि. जळगांव येथील शेत गट नं. १०२ चे क्षेत्र ला. ला. ४ हे. ४० आर. पो. ख. ० हे. १३ आर, आकार ९ रु. ८० पै. एकूण क्षेत्र ४ हे. ५३ आर यांसी चतु:सिमा मंजूर गाव नकाशाप्रमाणे.

सदरची नोटीस पक्षकाराने दिलेल्या माहितीवरुन व सांगणेवरुन आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे.

धुळे.दिनांक.१४/११/२०२६

ॲड. गोविंद बी.साखरे
ऑफिस : जिल्हा न्यायालय,
नवीन बिल्डींग, वकील कक्ष नं. २,
स्टेशन रोड, धुळे
मो. ९३७१४२४१४३

अजंग-काळखेडा येथील शेतकऱ्यांना शेती आरोग्य संवर्धनाचे मिळालेत धडे

धुळे, दि.१४ (प्रतिनिधी) : रब्बी हंगामाच्या पार्श्वभूमीवर शेती उत्पादन खर्च कमी करून उत्पादकता वाढविण्यासाठी धुळे तालुक्यातील अजंग येथे विशेष शेतकरी प्रशिक्षण आणि जनजागृती कार्यक्रम झाला. कृषी तंत्रज्ञान व्यवस्थापन यंत्रणा (आत्मा), कृषी विभाग आणि लुपिन फाऊंडेशनच्या या कार्यक्रमात अजंग आणि काळखेडा परिसरातील सुमारे १२५ शेतकऱ्यांनी सहभाग घेतला. प्रगतीशील शेतकरी रमेश भदाणे यांच्या शेतावर हा प्रशिक्षण कार्यक्रम पार पडला.

शेतकऱ्यांचे उत्पन्न वाढविणे, आधुनिक कृषी तंत्रज्ञानाचा प्रसार करणे आणि मातीचे आरोग्य जपून शाश्वत शेतीला प्रोत्साहन देणे, हा या उपक्रमाचा मुख्य उद्देश होता. लुपिन फाऊन्डे शनचे जिल्हा व्यवस्थापक निलेश पवार यांच्या मार्गदर्शनाखाली आणि तालुका कृषी अधिकारी माध-ुरी गायगवाड यांच्या सहकार्याने या कार्यक्रमाचे आयोजन करण्यात आले. कृषी विज्ञान केंद्राचे शास्त्रज्ञ डॉ. अतिश पाटील यांनी माती परीक्षणा-चे महत्त्व विशद केले. जमिनीतील अन्नद्रव्यांचे प्रमाण लक्षात घेऊन पिकांना आवश्यक असलेल्या खतांचा संतुलित वापर कसा करावा, याबाबत त्यांनी शेतकऱ्यांना मार्गदर्शन केले. मातीचे आरोग्य टिकवून ठेवल्यास शेतीची उत्पादकता वाढण्यास मदत होते, असे त्यांनी सांगितले.

मंडळ कृषी अधिकारी दीपक जाधव यांनी बदलत्या हवामानानुसार पीक पद्धतीत आवश्यक बदल करणे, पीक व्यवस्थापन आणि शासनाच्या विविध कृषी योजनांचा लाभ घेण्याबाबत माहिती दिली.

जाहीर नोटीसीस हरकत

धुळे शहरातील तमाम नागरीकांना, तसेच प्लॉट, शेती खरेदी-विक्री करणाऱ्या एजंट, मध्यस्थी करणारे, दलाल तसेच खास करुन श्री.विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे, रा.चंद्रमणी चौक, वडजाई रोड, धुळे यांना त्यांनी दिनांक ०८/११/२०२६ रोजी ॲड.दिनेश वसंतराव गायकवाड यांचे मार्फत दिलेल्या जाहीर नोटीसीस आमचे अशिल श्री.शांतीलाल लालचंद ओसवाल (सांड) तर्फे त्यांचे मुखत्यार श्री.सुशिल शांतीलाल ओसवाल, रा. ग.नं.५, म.न.पा शाळा क्र.९ जवळ, हिंदु एकता चौक धुळे, ता.जि.धुळे यांनी समक्ष दिलेल्या माहितीवरुन दाखविलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे आणि त्यांचे सांगणेवरुन सदर जाहीर हरकत नोटीस देण्यात येते ती येणे प्रमाणे :-

१. आपण दिनांक ०८/११/२०२६ रोजी जाहीर वर्तमानपत्रात जाहीर नोटीस देवून धुळे महानरपालिका हद्तील सर्व्हे नं.५२/१/अ या बीन शेतीकडे वर्ग झालेली असून ले आउट देखील मंजूर झालेला आहे. सदर सर्व्हे नंबर मधील प्लॉट नं. १, २, ३, ४, ५, ७, २७, ६४, ६५, ६६, ८७, ८८ हे आता नगर भुमापनकडे वर्ग झालेले असून त्यांचे वर्णन सि.स.नं. ४४४० त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी, सि.स.नं. ४४४१ त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी, सि.स.नं. ४४३९ त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी, सि.स.नं. ४४४३८ त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी, सि.स.नं. ४४३७ त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी, सि.स.नं. ४४३६ त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी, सि.स.नं. ४४१९ त्यासी क्षेत्र ३९०.१४ चौ.मी, सि.स.नं. ४३३३ त्यासी क्षेत्र २७५.१३ चौ.मी, सि.स.नं. ४३३२ त्यासी क्षेत्र २९२.६१ चौ.मी, सि.स.नं. ४३३१ त्यासी क्षेत्र २६६.३९ चौ.मी, सि.स.नं. ४३२८ त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी, सि.स.नं. ४३२७ त्यासी क्षेत्र २५०.८३ चौ.मी यासी चतु:सिमा मंजुर ले आउट प्रमाणे. तसेच मौजे बाळापुर येथील धुळे महानगरपालिका हद्दीतील गट नं.१३२/१ क्षेत्र ३ हेक्टर ८५ आर, पोट खराब ० हेक्टर २८ आर असे एकुण क्षेत्र ४ हेक्टर १३ आर यापैकी पुर्वेकडील क्षेत्र १ हेक्टर ८६ आर, पोट खराब ० हेक्टर १४ आर असे एकूण क्षेत्र २ हेक्टर ०० आर, तसेच गट नं.११८ त्यासी क्षेत्र ० हेक्टर ६३ आर पैकी १६५०० चौ.फुट बखळ जागा व ४२०० चौफुटाचे त्यात तीन बांधीव गोडावुन नं.१, ३ व ५ तसेच गॅरेजच्या जागेसह त्यासी चतु:सिमा गावनकाशाप्रमाणे या जमिनींबाबत आमचे अशिलांशी व्यवहार झालेला असून त्यापोटी बयाणा रक्कमही दिलेली आहे अशा आशयाची जाहीर नोटीस ॲड.दिनेश वसंतराव गायकवाड यांचेमार्फत दिलेली आहे.

२. सदर जाहीर नोटीसीस आमचे अशिलांची सक्त हरकत असून सदर जाहीर नोटीसीत वर नमुद केलेल्या एकूण जागेंचे आमचे अशिलांनी श्री.विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे यांच्याशी कोणताही व्यवहार केलेला नसून सदर कोणतीही बयाणा रक्कम देखील कदापी स्विकारलेली नाही. श्री.विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे यांनी असा कोणताही व्यवहार घडलेला नसतांना केवळ धुळे शहरातील तमाम नागरिकांची दिशाभुल तथा फसगत करण्यासाठी सदरची जाहीर नोटीस प्रसिध्दीस दिलेली असून सदरची जाहीर नोटीसीस आमचे अशिलांची सक्त तीव्र हरकत आहे.

३. सदर जाहीर नोटीसीमधील मिळकतींबाबत आमचे अशिलांचे कायदेशीर हक्क, हितसंबध व दावे अस्तित्वात असून सदर मिळकतींचा श्री.विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे यांच्याशी कोणताही खरेदी-विक्रीचा व्यवहार झालेला नसल्यामुळे सदर संबधित व्यक्ती श्री.विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे यांचेशी कोणीही सदर मिळकतींबाबत अन्य कोणताही व्यवहार करु नये केल्यास त्यास आमचे अशिल जबाबदार रहाणार नाहीत.

४. सबब या जाहीर हरकतीद्वारे आपणा सर्वांना कळविण्यात येते की,

आमचे अशिलांनी श्री.विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे यांच्याशी कोणताही व्यवहार केलेला नसल्यामुळे व कोणतीही बयाणा रक्कम स्विकारलेली नसल्यामुळे सदर जाहीर नोटीसीस आमचे अशिलांची सक्त हरकत असल्यामुळे श्री.विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे यांनी सदरची जाहीर हरकत प्रसिध्द झाल्याबरोबर मागे घ्यावी अन्यथा असे करण्यास ते चुकल्यास आमचे अशिलांना नाईलाजाने त्यांचेविरुध्द योग्य ती कायदेशीर कारवाई करणे भाग पडेल त्यामुळे त्याचे होणाऱ्या खर्चास व परिणामास सर्वस्वी तेच जबाबदार राहतील याची नोंद घ्यावी.

येणे प्रमाणे जाहीर हरकत असे.

सदर जाहीर हरकतीची एक स्थळ प्रत ठेवून आमचे मार्फत दिली असे. दिनांक- १३/११/२०२६.

ॲड.ऋतुराज दिगंबर वाघ
प्लॉट नं.८४, इंदुकेश निवास, गणेश कॉलनी, साक्री रोड, धुळे.
मो.नं.९६५७८१३९९९

जाहीर नोटीसीस हरकत

१) सुशील शांतीलाल ओसवाल
राहणार - गल्ली नंबर ५, म.न.पा. शाळा नंबर ९ जवळ, हिंदू एकता चौक, धुळे
२) विजय उर्फ वसंत सिताराम बोरसे
राहणार- चंद्रमणी चौक, वडजाई रोड, धुळे

यांना आमचे अशिल शांतीलाल लालचंद ओसवाल, राहणार-१७३० आग्रा रोड, धुळे यांनी तोंडी परंतु विश्वसनीय आणि खात्रीशीर दिलेल्या माहितीचे आधारे कळविण्यात येते ते येणेप्रमाणे

अ) मौजे देवपूर तालुका जिल्हा धुळे महानगरपालिका हद्दीतील सर्वे नंबर ५२/१ अ या बिनशेती वर्ग झालेल्या लेआउट मधील प्लॉट नंबर १ ते ५ तसेच प्लॉट नंबर ७, प्लॉट नंबर २७ तसेच प्लॉट नंबर ६४, ६५, ६६, ८७ आणि ८८ म्हणजेच सि.स.नं. ४३२७, ४३८, ४३३१, ४३३२ तसेच सि.स.नं. ४४१९, ४४३३, ४४३६, ४४३७, ४४३८, ४४३९, ४४४० आणि ४४४१.

ब) तु.जि.धुळे पो.तु.ता.धुळे, मौजे बाळापुर येथील धुळे महानगरपालिका हद्दीतील गट नं.१३२/१, क्षेत्रफळ ४ हे. १३ आर यापैकी पूर्वेकडील क्षेत्रफळ २ हे. ० आर

क) तु.जि.धुळे पो.तु.ता.धुळे गट नं.११८ क्षेत्रफळ ० हे. ६३ आर यापैकी १६,५०० चौरस फूट बखळ जागा आणि ४२०० चौरस फुटाचे जागेत तीन बांधिव गोडाऊन नं. १, ३ आणि ५ तसेच गॅरेजची जागा.

वर नमुद मिळकतीचे संदर्भात वरील पैकी नंबर २ यांचे तर्फे ॲड.दिनेश वसंतराव गायकवाड, धुळे यांनी धुळे येथून प्रसिद्ध होणारे दैनिक 'आपला महाराष्ट्र' या वर्तमानपत्रात शुक्रवार दिनांक १३ नोव्हेंबर २०२६ रोजी असद बुद्धीने प्रसिद्धीस देण्यात आलेली नोटीस निखालस खोटी, चुकीची, खोडसाळपणाची, लबाडीची आणि कायद्याचे नजरेत अर्थशून्य स्वरूपाची आहे.

आमचे अशीलास दोन मुले असून सुशील शांतीलाल हा कनिष्ठ मुलगा आहे. आमचे अशील आजही व्यवहारिकदृष्ट्या, शारीरिकदृष्ट्या आणि मानसिकदृष्ट्या कडक आणि कणखर आहेत. सुदैवाने आमचे अशिलांची सांपत्तीक स्थिती अत्यंत उत्तम आणि चांगली असून आमचे अशिलांना कोणत्याही वैयक्तिक आणि अगर कोणत्याही कौटुंबिक कारणास्तव कोणतीही स्थावर मिळकत विकण्याची गरज नाही. आमचे अशिलाने त्यांचा कनिष्ठ मुलगा सुशील शांतीलाल याचे लाभात केव्हाही आणि कोणत्याही स्वरूपाचे स्थावर मिळकती बाबतचे मुखत्यारपत्र निश्चितपणे करून दिलेले नाही. त्या अनुषंगाने आमचे अशिलाने कोणाही सोबत विशेषता नंबर २ सोबत कोणत्याही स्थावर मिळकतीचा विक्री सौदा व्यवहार केलेला नाही आणि कथित सौद्यापोटी आमचे अशिलाने नंबर २ यांच्याकडून कोणतीही बयाणा रक्कम घेतलेली नाही आणि त्यांना मिळाली सुद्धा नाही, त्या संदर्भात प्रसिद्धीस देण्यात आलेली नोटीस मुळात गैरस्वरूपाची असून मोघम आणि अस्पष्ट सुद्धा आहे. कथित मुखत्यारपत्राविषयी सखोल चौकशी करून आमचे अशिल संबंधितांविरुद्ध योग्य ती कार्यवाही आणि कारवाई करतीलच परंतु सदरची नोटीस विना आधार आणि लबाडीची आहे. याची सर्व संबंधितांनी स्पष्ट नोंद घ्यावी.

विशेष महत्त्वपूर्ण बाब म्हणजे गुरुवार दिनांक १२/११/२०२६ रोजी आमचे अशिल आणि त्यांचा नातू सोहिल सायंकाळी ७/८ वाजता दुकानावर असताना ३/४ अनोळखी गृहस्थ आले, त्यांचे सोबत त्यांनी त्यांचे वकील आणलेले आहेत असे सांगून सौदा करार ३/४ दिवसात पलटवून देण्या घेण्याविषयी चर्चा करून निघून गेले.

सबब वर कथित मुखत्यारपत्राचे आधारे कथित सौदा पावती आणि बयाणापोटी रक्कम देऊन खरेदीखत करून देण्याविषयीची नोटीस तद्दन लबाडीची आणि खोटी असून त्यात पूर्णतः फसवेगिरी दिसून येते आणि नोटीस फसवेगिरी, लबाडीची आहे. आमचे अशिलाचे मालकी आणि प्रत्यक्ष ताबे कब्जे-उपभोगातील मिळकतीविषयी कोणीही, कोणत्याही प्रकारचा खरेदी-विक्रीचा व्यवहार करू नये, अशा भविष्यकालीन गैर आणि लबाडीचे व्यवहारातून काहीएक निष्पन्न होणार नाही याची नंबर १ आणि २ यांनी स्पष्ट नोंद घ्यावी. तसेच सदरहू जाहीर हरकत प्रसिद्ध होताच तथाकथित मुखत्यारपत्राविषयी कागदोपत्री मजकूर स्पष्ट करून तथाकथित सौदापावती विषयी आमचे आशिलास कागदोपत्री असलेला पुरावा पाठवून द्यावा. कळावे.

ॲड.आर.एस.जगताप, ॲडव्होकेट धुळे.
मो.नं.९८२३३८९०३१

NAME CHANGE

MY OLD NAME WAS
PINJARI MUSKAN RAFIQUE
MY NEW NAME IS
MUSKAN MOBIN PINJARI
ADD- GREEN COLONY NEAR AMAN MEDICAL, DHULE-424001

NAME CHANGE

MY OLD NAME WAS
SHABANA BI SHAIKH MOOSA
MY NEW NAME IS
SHABANA BI RAFIQUE PINJARI
ADD- PLOT NO.39, 100 FEET ROADBEHIND ASAFE SUFA MASJID OPP.ALHERA SCHOOL, DHULE-424001

CHANGE NAME

MY OLD NAME AS PER LEAVING CERTIFICATE IS
MAHEJABEEN ABDUL QUADIR
MY NEW NAME IS
MEHJABEEN NAZIM MANSURI
ADD- 72, NEAR AZAD MEDICAL HAZAR KHOLI KAMGAR NAGAR, DHULE-424001

CHANGE NAME

MY OLD NAME AS PER LEAVING CERTIFICATE IS
IMRAN SHAIKH ISA PINJARI NOW
MY NEW NAME IS
IMRAN ISA PINJARI
ADD- MADINA MOHALLA SHIRPUR DIST.DHULE-424001

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस, तसेच सर्व वित्तीय संस्था, बँका, पतसंस्था यांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, मिळकतीचे वर्णन : मौजे तु. जि. धुळे पो. तु. ता. धुळे पैकी धुळे महानगरपालिका हद्दीतील मौजे धुळै येथील सि. स. नं. ८३ चे पैकी भाग नं. १ चे त्याचे क्षेत्र ९५.८८ चौ. मी. व सि. स. नं. ८३ पैकी भाग नं. २ त्याचे क्षेत्र ९२.९० चौ. मी. असे दोन्ही भाग नं. १ व २ मिळून एकत्रित क्षेत्र १८८.७८ चौ. मी. यापैकी हबीबुल्लाह मोहम्मद खलील शाह यांच्या मालकीचा मधला भाग त्याचे क्षेत्र ६२.९२ चौ. मी. यात बांधीव मिळकत व उर्वरित बखळ मिळकत यासी चतु:सिमा.

पुर्वेस : याच मिळकतीचा पुर्वेकडील गुलाम हुसेन तलब हुसेन शाह यांची मिळकत
पश्चिमेस : याच मिळकतीपैकी अफजल शाह यांचे मिळकतीचा भाग
उत्तरेस : ३० फुटाचा वापर रस्ता   दक्षिणेस : भाग नं. २८.

येणे प्रमाणे वर्णनाच्या मिळकतीचे धारक/पट्टेदार/मालक हबीबुल्लाह मोहम्मद खलील शाह रा. बागे मदिना नगर, लोहा बाजार, स्कूल नं. २० जवळ धुळे यांचे ताबे उपभोगातील व मालकीची असून त्यांचे विशेष मुखत्यार नामे मोहम्मद जुनैद मोहम्मद इमरान यांनी सदरहू वर नमूद मिळकत कायमस्वरूपी विकणेचा सौदा आमचे आशिलालंशी केला आहे व सौदापोटी रक्कम स्विकारलेली आहे.

आमचे अशिलांना सदर मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार लवकरच पूर्ण करावयाचा आहे. तरी सदर मिळकतीच्या बाबतीत सरकारी, निमसरकारी संस्था, वित्तीय संस्था, बँका व इतर कोणाचाही खाजगी हक्क, अधिकार, गहाण, टांच, बक्षिस, बोजा, लीज, सौदा करार, मुखत्यार, मृत्यूपत्र वगैरे कोणत्याही प्रकारे हिस्से, अधिकार असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून ७ दिवसांचे आत खालील नमूद पत्त्यावर मिळकती संबंधीत मुळ कागदोपत्री पुराव्यानिशी व त्याचे झेरॉक्स प्रती जोडून लेखी स्वरुपात हरकतीसह प्रत्यक्ष भेटून आपली हरकत नोंदवावी. रजि. पोस्टाने दिलेली हरकत नोटीस, तोंडी हरकत अथवा परस्पर वर्तमानपत्रात जाहीर हरकत नोटीस दिल्यास सदरचे हरकती आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही. वरील मुदतीत कोणाची काहीही एक हरकत न आल्यास सदरची मिळकत निर्बोज व निर्वेध समजण्यात येईल व आमचे अशिल त्यांचा खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर मात्र कोणाची हरकत आल्यास ती आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही.

सदरची नोटीस आमचे अशिलाने दिलेल्या माहितीवरुन व सांगणेप्रमाणे आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे.

येणे प्रमाणे जाहीर नोटीस असे. ठिकाण :धुळे दि. १५/११/२०२६

ॲड. राहुल लक्ष्मीकांत येलमामे नोटरी भारत सरकार
निवास : प्लॉट नं. ९ माधव कॉलनी, बडगुजर प्लॉट, धुळे
ऑफिस : स्टेशन रोड, हिरे भवन समोर, ग. स. कॉलनी, धुळे
मो. ९९२२२९६४९६, ९६६९६९६९९३

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस, सर्व बँका, सर्व वित्तीय पतसंस्था यासी जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, मिळकत वर्णन तु. जि. धुळे पो. तु. ता. धुळे मौजे वलवाडी येथील **स. नं. १६/५ पैकी प्लॉट नं. ६ चे क्षेत्र २९७.०० चौ. मी. यावर असलेले बांधीव घर व उर्वरीत बखळ प्लॉट** यासी चतु:सिमा मंजूर नकाशाप्रमाणे

यावरील मालकी हक्काची ताबे उपभोगातील मिळकतीचे मालक **श्री. सुरेश शंकर सावंत** रा. धुळे यांनी वेस्टर्न कॅपिटल ॲडवायझर्स, प्रा. लि. शाखा धुळे यांचेकडून गृहकर्ज घेत आहेत. सदर मिळकतीचे दस्तातील **सुरेश शंकर सावंत यांनी राजेंद्र हिरामण सावंत** यांच्यापासून खरेदी घेतलेल्या दस्त क्र. १३/१९९५ दि. ०२/०१/१९९५ व **सुरेश शंकर सावंत यांनी राजेंद्र बारकु जाधव व प्रकाश पांडुरंग प्रभु** यांच्यापासून खरेदी घेतलेल्या दस्त दि. ०७/०७/१९९९ तसेच चैन दस्तातील **राजेंद्र हिरामण सावंत यांनी राजेंद्र बारकु जाधव व प्रकाश पांडुरंग प्रभु** यांच्यापासून खरेदी घेतलेल्या दस्त दि. ०७/०७/१९९३ या मुळ दस्ताची आर. आर. पावती व मुळ खरेदीखत हे गहाळ झालेले आहे.

मिळकत निर्बोज व निर्वेध असल्याचे सांगितले आहे. उपरोक्त प्लॉट बाबत कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, गहाण, तारण, जप्ती, टांच, वारस, बक्षिस, बोजा, सौदा इ. बाबत हरकत असल्यास प्रस्तुतची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून ५ दिवसांचे आत खालील दिलेल्या पत्त्यावर प्रत्यक्ष हरकतीसोबत योग्य तो कागदोपत्री पुरावा सादर करुन शहानिशा करुन द्यावी, टपाल, फोनवर तसेच वर्तमानपत्रात घेतलेली परस्पर हरकत मान्य होणार नाही. मुदतीत हरकत न आल्यास मिळकत निर्बोज आहे असे समजले जाईल, मुदतीनंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही. ते आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही. कळावे. प्रस्तुतची जाहीर नोटीस अशिलांनी दिलेल्या माहिती, हजर केलेले दस्त व सांगणेवरुन आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे. धुळे दि. १४/११/२०२६

ॲड.लव विजय शर्मा मो. ९४२२७७०२७०
घर नं. १९५८, किसनबत्ती चौक, ग. नं. ५ व ६ बोळ, माहेर साडी जवळ, धुळे

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस तसेच सर्व वित्तीय संस्था, बँका, पतसंस्था व सर्व संबंधितांना या जाहीर हरकत नोटीसीने कळविण्यात येते की,

मिळकतीचे वर्णन : मौजे महिंदळे (५२६६३१) ता. धुळे जि. धुळे येथील गट नं. ५०/२ मधील प्लॉट नं. १६ चे क्षेत्र २७९ चौ. मी. यासी चतु:सिमा रेकॉर्ड ऑफ राईटस खालील दिल्याप्रमाणे

येणे प्रमाणे वर नमूद मिळकतीचे मालक विद्याविहार सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्यादित धुळे चेअरमन भिवसन चिंधा झाल्टे ता. जि. धुळे चे अंतर्गत १) श्री. गिरीश भारत लभाणे, २) सौ. अलका भारत लभाणे, व ३) श्री. प्रणोय भारत लभाणे रा. हल्ली मुक्काम मुंबई यांच्या मालकीची व ताबे उपभोगातील (फेरफार नोंद क्र. २९८१०) आहे. आमचे पक्षकार यांचे नावाने वर नमूद मिळकत वहिवाटीसह असलेल्या हक्कासह व त्यातील अंगभूत व तदंगभूत आमचे अशिल यांच्याशी कायम स्वरुपी विक्रीचा सौदा केलेला असून मालकांनी बयाणा स्विकारलेला होता व आहे.

तरी मिळकतीत कोणचाही, कोणत्याही प्रकारची मालकी हक्क, हिस्सा, हितसंबंध, गहाण, बोजा, टाच, जप्ती, भाडेपट्टा, हक्क असल्यास किंवा संकल्पीत व्यवहारास कोणत्याही प्रकारचे हरकत वा विरोध असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांचे आत त्याबद्दल स्वत:च्या हक्काच्या सत्यप्रतिसह आम्हास खालील पत्त्यावर लेखी कळवावे.

नियोजित मुदतीत कोणचीही कोणतीही तक्रार नियोजीत मुदतीत न आल्यास सदर मिळकत निर्वेध, निर्बोज असल्याचे समजण्यात येवून सदरील मिळकतीचे खरेदी खताचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल या नंतर कोणीही काहीही परस्पर जाहीर हरकत ही विना कागदपत्र पुरविता दिल्यास सदर जाहीर हरकत ही आमचे पक्षकार यांचेवर बंधनकारक राहणार नाही. व तक्रार वा हक्क दाखविल्यास तो आमच्या अशिलांवर व सदर मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही.तसेच परस्पर दैनिकात हरकती आल्यास त्याची प्रत रजि. पोस्टाने पुराव्याच्या कागदपत्रासह प्राप्त न झाल्यास हरकती ग्राह्य धरल्या जाणार नाहीत.

येणे प्रमाणे जाहीर नोटीस आमचे अशिलाने दिलेल्या माहितीवरुन व सांगितलेवरुन त्यांचे तर्फे आमचे मार्फत दिली असे. धुळे दि. १०/११/२०२६

ॲड.सर्वोत्तम एस.कुलकर्णी मो. ९३२५१८२६५३
१८. दिघे ॲडव्होकेट चेंबर्स, जिल्हा न्यायालयासमोर, ता. जि. धुळे

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस, संबंधितांना, वित्तीय संस्था, बँका, पतसंस्थांना आणि सावकारांना सदर जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, मौज धुळे येथील महानगरपालिका हद्दीतील.

७/१२ उताराप्रमाणे- स नं. ४११/१+३ पैकी प्लॉट नं. ८१ चे एकूण क्षेत्र ६१.६० चौ. मी. बखळ प्लॉट.

सि. स. उताराप्रमाणे : सि. स. नं. १४६८० चे एकूण क्षेत्र ६३.२० चौ. मी. यापैकी क्षेत्र ६१.६० चौ. मी. बखळ प्लॉट हे नौशाद बी मर्द फकीर शाह यांच्या मालकीची व प्रत्यक्ष ताबा उपभोगातील असून चतु:सिमा व मापे मंजूर नकाशाप्रमाणे.

मिळकतीचे मालक नौशाद बी मर्द फकीर शाह रा. धुळे यांनी वर नमूद मिळकत कायमस्वरुपी विक्रीचा आमचे अशिलांन सोबत सौदा केलेला असून बयाणापोटी रक्कम स्विकारलेली आहे. आमचे अशिल हे सदरील मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार लवकरच पूर्ण करणार आहे.

सबब वर नमूद मिळकतीबाबत इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हिस्सा, हितसंबंध, टाच, बोजा, वारसा हक्क, हस्तांतरण व्यवहार, खरेदी, सौदापावती, कोर्ट कचेरी, बक्षीसपत्र, गहाण, मृत्युपत्र, मुख्त्यारपत्र, सरकारी अगर निमसरकारी आरक्षण वगैरे व्यवहार असल्यास त्यांनी जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून ७ (सात) **दिवसांचे** आत खालील पत्त्यावर कायदेशीर कागदपत्रांसह लेखी हरकत कळवावी.

येणेप्रमाणे सदर मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास आमचे अशिल सदर मिळकत निर्बोज म्हणून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. त्यांनतर कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची तक्रार अगर हरकत सदर मिळकतीवर व आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही. परस्पर वर्तमानपत्रात घेतलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही. कळावे.

सदरची जाहीर नोटीस आमचे पक्षकाराने दिलेल्या अधिकारावरून, माहितीवरून व सांगणेवरून आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे. धुळे. दिनांक-१४/११/२०२६.

ॲड. दानिश अहमद अ. रऊफ (शेख)
पहिला मजला, अन्सार मस्जिद समोर,८० फुटी रोड,तिरंगा चौक,धुळे.
मो. ९८८१९२९४२४ नोटीस देणार तर्फे ॲडव्होकेट

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस, संबंधितांना, वित्तीय संस्था, बँका, पतसंस्थांना आणि सावकारांना सदर जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, मौज धुळे येथील महानगरपालिका हद्दीतील.

७/१२ उताराप्रमाणे- स नं. ४०३ पैकी प्लॉट नं. ७३ चे एकूण क्षेत्र १५०.०० चौ. मी. बखळ प्लॉट.

सि. स. उताराप्रमाणे : सि. स. नं. १३०३७ चे एकूण क्षेत्र १५०.०० चौ. मी. बखळ प्लॉट हे मोहंमद मुस्तफा मोहंमद बशीर यांच्या मालकीची व प्रत्यक्ष ताबा उपभोगातील असून चतु:सिमा व मापे मंजूर नकाशाप्रमाणे.

मिळकतीचे मालक मोहंमद मुस्तफा मोहंमद बशीर रा. फिरदोस नगर, धुळे यांनी वर नमूद मिळकत कायमस्वरुपी विक्रीचा आमचे अशिलांन सोबत सौदा केलेला असून बयाणापोटी रक्कम स्विकारलेली आहे. आमचे अशिल हे सदरील मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार लवकरच पूर्ण करणार आहे.

सबब वर नमूद मिळकतीबाबत इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हिस्सा, हितसंबंध, टाच, बोजा,वारसा, हक्क, हस्तांतरण व्यवहार, खरेदी, सौदापावती, कोर्ट कचेरी, बक्षीसपत्र, गहाण, मृत्युपत्र, मुख्त्यारपत्र, सरकारी अगर निमसरकारी आरक्षण वगैरे व्यवहार असल्यास त्यांनी जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून ७ (सात) **दिवसांचे** आत खालील पत्त्यावर कायदेशीर कागदपत्रांसह लेखी हरकत कळवावी.

येणेप्रमाणे सदर मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास आमचे अशिल सदर मिळकत निर्बोज म्हणून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. त्यांनतर कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची तक्रार अगर हरकत सदर मिळकतीवर व आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही. परस्पर वर्तमानपत्रात घेतलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही. कळावे.

सदरची जाहीर नोटीस आमचे पक्षकाराने दिलेल्या अधिकारावरून, माहितीवरून व सांगणेवरून आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे. धुळे. दिनांक-१४/११/२०२६.

ॲड. दानिश अहमद अ. रऊफ (शेख)
पहिला मजला, अन्सार मस्जिद समोर,८० फुटी रोड,तिरंगा चौक,धुळे.
मो. ९८८१९२९४२४ नोटीस देणार तर्फे ॲडव्होकेट

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस सर्व हित संबंधीतांना तसेच सर्व वित्तीय संस्था व स्थानीक स्वराज्य संस्था यांना या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचे मालक **श्री. तुषार सुभाषचंद जैन** प्लॉट नं. १०२, आदीनाथ पार्क, ८० फुटी रोड, धुळे यांच्याशी आमचे अशिल यांनी खालील नमूद मिळकत कायमस्वरुपी विकत घेण्याचा सौदे करार केलेला असून लवकरच सदर मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार पूर्ण होणार असून सदर मिळकतीच्या टायटल व्हेरिफिकेशन हेतू सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे.

सदर मिळकतीत कोणाचेही कोणतेही प्रकारचे मालकी हक्क, हिस्सा, हितसंबंध, कोणाचेही गहाण, बोजा, टांच, जप्ती, भाडेपट्टा वा लिज हक्क, ताबा हक्क वा सौदेकरार हक्क अगर खरेदी हक्क वगैरे काहीही असल्यास किंवा संकल्पीतव्यवहारास कोणत्याही प्रकारे हरकत वा विरोध असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाले पासून ३ दिवसांचे आंत त्याबद्दल स्वत:च्या हक्काच्या प्रमाणीत झेरॉक्स प्रतिसह आम्हास खालील नमूद पत्त्यावर लेखी कळवावे. **परस्पर वर्तमानपत्रात घेतलेल्या हरकतीचा तसेच दस्तऐवजांशिवाय घेतलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही.**

नियोजित मुदतीत कोणाचीही साधार व लेखी तक्रार न आल्यास सदर मिळकत निर्वेध व निर्बोज असून तथाकथीत हक्क व अधिकार संबंधीतांनी सोडून दिलेले आहे असे समजून सदर व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल. यानंतर कोणीही काहीही तक्रार, हितसंबंध अगर हक्क दाखविल्यास ते आमचे अशिल आणि सदर मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही. याची नोंद घ्यावी. कळावे.

परिशिष्ट : मौजे बाळापूर ता. जि. धुळे येथील धुळे म. न. पा. हद्दीतील स. क्रमांक ३९/१/अ/ब पैकी प्लॉट क्रमांक ७३ चे एकूण क्षेत्रफळ १९२.०० चौ. मी. बखळ प्लॉट मिळकत यांसी चतु:सिमा व मापे व येणेप्रमाणे असे.

पुर्व :	प्लॉट क्र. ७२ ब	१६.०० मी.
पश्चिम :	प्लॉट क्र. ७४	१६.०० मी.
दक्षिण :	गट क्र. ७३	१२.२५ मी.
उत्तरेस :	रस्ता	११.७५ मी.

सदर जाहीर नोटीस अशिलाने दिलेल्या माहिती व अधिकारावरुन आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे. धुळे दि. १४/११/२०२६

ॲड.शैलेश मदनलाल पंसारीया
ऑफीस:५ दिघे ॲडव्होकेटस चेंबर्स,धुळे जिल्हा कोर्टसमोर,
स्टेशनरोड, धुळे ४२४०१
मो. ९७६६२५५७७९/९१७२१८१७७७

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस सर्व हित संबंधीतांना तसेच सर्व वित्तीय संस्था व स्थानीक स्वराज्य संस्था यांना या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचे मालक **श्री. तुषार सुभाषचंद जैन** प्लॉट नं. १०२, आदीनाथ पार्क, ८० फुटी रोड, धुळे यांच्याशी आमचे अशिल यांनी खालील नमूद मिळकत कायमस्वरुपी विकत घेण्याचा सौदे करार केलेला असून लवकरच सदर मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार पूर्ण होणार असून सदर मिळकतीच्या टायटल व्हेरिफिकेशन हेतू सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहे.

सदर मिळकतीत कोणाचेही कोणतेही प्रकारचे मालकी हक्क, हिस्सा, हितसंबंध, कोणाचेही गहाण, बोजा, टांच, जप्ती, भाडेपट्टा वा लिज हक्क, ताबा हक्क वा सौदेकरार हक्क अगर खरेदी हक्क वगैरे काहीही असल्यास किंवा संकल्पीतव्यवहारास कोणत्याही प्रकारे हरकत वा विरोध असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाले पासून ३ दिवसांचे आंत त्याबद्दल स्वत:च्या हक्काच्या प्रमाणीत झेरॉक्स प्रतिसह आम्हास खालील नमूद पत्त्यावर लेखी कळवावे. **परस्पर वर्तमानपत्रात घेतलेल्या हरकतीचा तसेच दस्तऐवजांशिवाय घेतलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही.**

नियोजित मुदतीत कोणाचीही साधार व लेखी तक्रार न आल्यास सदर मिळकत निर्वेध व निर्बोज असून तथाकथीत हक्क व अधिकार संबंधीतांनी सोडून दिलेले आहे असे समजून सदर व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल. यानंतर कोणीही काहीही तक्रार, हितसंबंध अगर हक्क दाखविल्यास ते आमचे अशिल आणि सदर मिळकतीवर बंधनकारक राहणार नाही. याची नोंद घ्यावी. कळावे.

परिशिष्ट : मौजे बाळापूर ता. जि. धुळे येथील धुळे म. न. पा. हद्दीतील स. क्रमांक ३९/१/अ/ब पैकी प्लॉट क्रमांक ७० ब चे एकूण क्षेत्रफळ १२०.०० चौ. मी. बखळ प्लॉट मिळकत यांसी चतु:सिमा व मापे व येणेप्रमाणे असे.

पुर्व :	प्लॉट क्र. ७०अ	१६.०० मी.
पश्चिम :	प्लॉट क्र. ७१अ	१६.०० मी.
दक्षिण :	गट क्र. ७३	७.५० मी.
उत्तरेस :	रस्ता	७.५० मी.

सदर जाहीर नोटीस अशिलाने दिलेल्या माहिती व अधिकारावरुन आमचे मार्फत प्रसिद्धीस दिली असे. धुळे दि. १४/११/२०२६

ॲड.शैलेश मदनलाल पंसारीया
ऑफीस:५ दिघे ॲडव्होकेटस चेंबर्स,धुळे जिल्हा कोर्टसमोर,
स्टेशनरोड, धुळे ४२४०१
मो. ९७६६२५५७७९/९१७२१८१७७७