November 26, 2026

To,

**Listing Department**
**National Stock Exchange of India Limited**
Exchange Plaza
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai – 400 051

**Symbol:** MEDIASSIST

**Department of Corporate Services**
**BSE Limited**
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001

**Scrip Code:** 544088

**Subject:** **Newspaper Advertisement - Dispatch of the Letter of Offer and Tender Form, along with the share transfer form ("Letter of Offer") for Buyback of equity shares of Medi Assist Healthcare Services Limited ("Company").**

**Ref:** **Our letter dated November 23, 2026**

Dear Sir/ Madam,

Please find enclosed newspaper advertisement dated November 25, 2026, published on November 26, 2026, regarding the dispatch of the Letter of Offer, in relation to the Buyback, through electronic means to all Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date i.e. November 20, 2026, whose e-mail IDs are registered with the depositories / the Company, which has been dispatched on November 23, 2026 and through speed post or courier whose email id's are not available, on November 25, 2026, in the following newspapers:

| Name of the Newspaper | Newspaper's Language | Editions |
|---|---|---|
| Business Standard | English | All editions |
| Business Standard | Hindi | All editions |
| Navshakti | Marathi^ | Mumbai Edition |

*^ Marathi being the regional language of Mumbai, Maharashtra wherein the Registered Office of the Company is located.*

You are requested to take the same on record.

Yours faithfully,

**For Medi Assist Healthcare Services Limited**

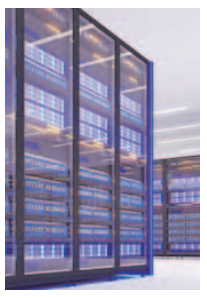
BHIGANAHALLI VASUDEV RASHMI
Digitally signed by BHIGANAHALLI VASUDEV RASHMI
Date: 2026.11.26 12:35:56 +05'30'

**Rashmi B V**
**Company Secretary & Compliance Officer**
**ICSI Membership No. A38729**

***Encl.:*** *As Above*

## quick scroll

### Airtel to invest ₹1,200 crore in three data centres in Assam



Bharti Airtel, India's second largest telecom services provider, will invest about ₹1,200 crore in setting up three data centres totalling 40 Mw in Assam, the firm said on Wednesday, following the signing of a memorandum of understanding with the Assam government.The first data centre in the state will come up in Guwahati, announced in March this year, with an investment of ₹700 crore and a 15 Mw capacity, while the other two data centres will come up in Jorhat and Silchar, for a combined capacity of 25 Mw, for which the remaining investment of ₹500 crore will be used, creating 164 jobs. Rajan Bharti Mittal, vice-chairman, Bharti Enterprises, the parent firm of Bharti Airtel, said that land for all three facilities had already been made available and the data centres could be in place by 2028. OUR BUREAU

### Wipro signs deal with BP to take over some finance ops

Wipro said on Wednesday it had signed a deal with BP to take over finance operations involving about 3,000 employees in India, Hungary and Malaysia as the British oil major expands its outsourcing. The employees will transfer to Wipro in 2027, subject to applicable conditions, while BP will retain oversight of standards, controls, data and technology governance. The partnership highlights a growing trend among global firms to move in-house support functions to specialist IT services providers as they seek to streamline operations, lower costs and improve productivity through automation and artificial intelligence. The arrangements allow companies to move operational costs off their books while giving service providers access to established teams and long-term business. REUTERS

# PhonePe warms up for IPO as investor appetite returns

**PEERZADA ABRAR**
Bengaluru, 25 November

Walmart-owned financial technology firm PhonePe is preparing to restart its initial public offering (IPO) process, which was put on hold earlier, according to banking sources familiar with the company's plans. PhonePe has not publicly commented on the timeline or when it plans to initiate the process.

PhonePe is expected to seek a listing valuation between ₹1.2 trillion and ₹1.5 trillion, according to one of the sources quoted above. The timing of the offering is yet to be finalised and could change depending on market conditions.

PhonePe had paused its IPO plans because of weak macroeconomic conditions. However, the environment has since improved, and foreign portfolio investors (FPIs) are returning to Indian equities, according to the sources. November has so far been the strongest month in terms of FPI inflows.

While PhonePe saw muted growth last year, the digital payments firm has returned to growth of about 40 per cent year-on-year (Y-o-Y), excluding merchant discount rate and digital incentives, one of the sources said.

It has also turned profit after tax-positive at the group level in the first half of the year, before accounting for employee stock ownership plan costs. Its lending distribution business has also grown rapidly, roughly doubling Y-o-Y.

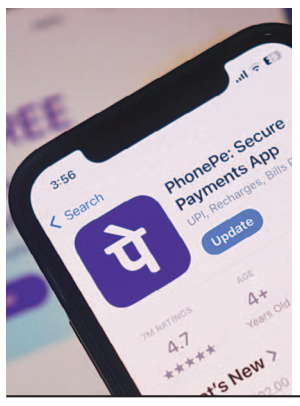
The PhonePe digital payments application was launched in 2016. As of October, PhonePe had more than 735 million cumulative registered users and a digital payments acceptance network spanning over 50 million merchants.

PhonePe's products and services include Consumer Payments (including Digital Distribution Services), Merchant Payments, Lending and Insurance Distribution Services, and New Platforms. The latter comprises PhonePe Invest, its stockbroking and mutual fund distribution platform, and PhonePe Appstore, an Android-based mobile app marketplace.

The company said on Wednesday that it had facilitated the disbursement of more than 2 million loans to micro-enterprises through its network of leading bank and non-banking financial company partners. Since launching its merchant lending services in 2023, the business has facilitated loans across 97 per cent of India's pincodes.

Micro-enterprises account for the majority of India's micro, small and medium enterprises (MSMEs); however, limited access to formal financial services has long kept them outside the organised credit system. PhonePe said it had helped bridge this gap by enabling merchants to access loans seamlessly through the PhonePe for Business app, backed by a network of more than 50,000 frontline field executives.

The platform serves businesses with average monthly sales of ₹50,000, 15 per cent of which are new to credit. It helps them meet day-to-day credit requirements, finance inventory, and fund business expansion.




**Taking stock**

- Expected listing valuation of ₹1.2 trn to ₹1.5 trn
- Company grew 40% this year, after muted performance last year
- Lending distribution business doubled Y-o-Y
- Firm had over 735 mn users as of October and its digital payments acceptance network is currently spread over 50 mn merchants

# 'No violation of AI scheme in Sarvam's Chinese offerings'

**AASHISH ARYAN**
New Delhi, 25 November

The government does not view Sarvam AI's decision of hosting Chinese AI models as a violation of the principles of the India AI Mission, Ministry of Electronics and Information Technology (Meity) secretary S Krishnan said on Wednesday.

Speaking at the sidelines of the launch of Chariot One, an audio-native AI model developed by Chariot, he said that just hosting open-source open-weight AI models, including Sarvam's own, to make sure they are able to provide AI services from India was not a violation of India AI Mission's principles or misuse of the incentives provided by the Centre. "With the support that they have received from us, they first brought out a 105-billion parameter and few other (AI) models. We are continuing to support them as they work towards a trillion-parameter model," he said.

Sarvam was one of the first startups selected under the ₹10,372 crore India AI Mission to build an indigenous AI model. This month, the company said it was launching Token Factory, an interference platform which would offer an assortment of AI models, including DeepSeek, GLM, Kimi, and Google's Gemma.

However, it was criticised for selling access to Chinese models. Krishnan on Wednesday defended the move and said that the work on development of the indigenous frontier AI model was completely different from the access to AI model offering of Sarvam.

"After all, AI companies also require revenue and a way in which they can monetise. A lot of such experiments have been tried. Internally within the government as well, we are using some of these services," he said.



"AI COMPANIES ALSO REQUIRE REVENUE AND A WAY IN WHICH THEY CAN MONETISE. A LOT OF SUCH EXPERIMENTS HAVE BEEN TRIED"

S Krishnan
Meity Secretary

**OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUYBACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, ("BUYBACK REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF MEDI ASSIST HEALTHCARE SERVICES LIMITED.**

Medi Assist

## MEDI ASSIST HEALTHCARE SERVICES LIMITED

**Corporate Identity Number (CIN):** L74900MH2000PLC437885
**Registered Office:** AARPEE Chambers, SSRP Building, 7th Floor, Andheri Kurla Road, Marol Co-operative Industrial Estate Road, Gamdevi, Marol, Andheri East, Marol Bazar, Mumbai, Maharashtra, India, 400059
**Corporate Office:** Tower D, 4th Floor, IBC Knowledge Park 4/1 Bannerghatta Road, Bengaluru, Karnataka, India 560029
**Tel:** +91-22-6259 6797/ +91-80-6919 0000 • **Contact Person:** Ms. Rashmi B V, **Company Secretary and Compliance Officer**
**Website:** www.mediassist.in • **E-mail:** investor.relations@mediassist.in

**OFFER TO BUYBACK UP TO 11,59,199 (ELEVEN LAKH FIFTY NINE THOUSAND ONE HUNDRED NINETY NINE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HAVING A FACE VALUE OF ₹5/- (INDIAN RUPEES FIVE ONLY) EACH OF THE COMPANY ("EQUITY SHARES") AT A PRICE OF ₹425/- (INDIAN RUPEES FOUR HUNDRED TWENTY FIVE ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, ON A PROPORTIONATE BASIS FROM ALL ELIGIBLE SHAREHOLDERS THROUGH THE TENDER OFFER ROUTE USING THE STOCK EXCHANGE MECHANISM FOR AN AGGREGATE AMOUNT NOT EXCEEDING ₹49,26,59,575/- (INDIAN RUPEES FORTY NINE CRORE TWENTY SIX LAKH FIFTY NINE THOUSAND FIVE HUNDRED SEVENTY FIVE ONLY) ("BUYBACK SIZE") EXCLUDING THE TRANSACTION COSTS ("BUYBACK")**

The Company has sent the Letter of Offer and Tender Form, along with the share transfer form, dated November 23, 2026, in relation to the Buyback, through electronic means to all Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date i.e. November 20, 2026, whose e-mail IDs are registered with the depositories / the Company, which has been dispatched on November 23, 2026 and through speed post or courier whose email id's are not available, on November 25, 2026, in accordance with the Buyback Regulations and such other circulars or notifications, as may be applicable. Further, in terms of Regulation 9(ii) of the Buyback Regulations, if a request is received from any Eligible Shareholder for a physical copy of the Letter of Offer, the same shall be dispatched by speed post or courier.

For the detailed schedule of activities in relation to the Buyback, please refer to the Letter of Offer. A brief schedule of activities for the Buyback is as below:

| | |
|---|---|
| **BUYBACK OPENS ON** | Friday, November 27, 2026 |
| **BUYBACK CLOSES ON** | Thursday, December 3, 2026 |
| **LAST DATE OF RECEIPT OF COMPLETED TENDER FORMS AND OTHER SPECIFIED DOCUMENTS BY THE REGISTRAR TO THE BUYBACK** | Thursday, December 03, 2026, by 5:00 P.M. (IST). |

The entitlement ratio for Eligible Shareholders is as below:

| CATEGORY OF ELIGIBLE SHAREHOLDERS | BUYBACK ENTITLEMENT* |
|---|---|
| RESERVED CATEGORY FOR SMALL SHAREHOLDERS | 1 Equity Shares for every 49 Equity Shares held on the Record Date |
| GENERAL CATEGORY FOR ALL OTHER SHAREHOLDERS | 1 Equity Shares for every 64 Equity Shares held on the Record Date |

**The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratio may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 0.020468067% and General Category for all other Eligible Shareholders is 0.015698587%. Also, the numbers arrived at using the actual Buyback Entitlement may not confirm exactly to the Buyback Entitlement printed in the Tender Form due to rounding-off of the factor. For further information on ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each category, please refer paragraph 21.6(g) on page no. 38 of the Letter of Offer.*

**ELIGIBLE SHAREHOLDERS CAN ALSO CHECK THEIR ENTITLEMENT ON THE WEBSITE OF THE REGISTRAR TO THE BUYBACK BY FOLLOWING THE STEPS GIVEN BELOW:**

1) Click on https://in.mpms.mufg.com/Offer/Default.aspx
2) Select the name of the Company – Medi Assist Healthcare Services Limited
3) Select holding type –"Demat" "Physical" or "PAN"
4) Based on the option selected above, enter your "Folio Number" or "NSDL DPID/Client ID" or "CDSL Client ID" or "PAN"
5) Enter the security code and click on submit
6) Then click on 'View' button
7) The entitlement will be provided in the pre-filled 'FORM OF ACCEPTANCE-CUM ACKNOWLEDGEMENT'

*#In addition to the Company's contact details provided above, the investors may reach out to the Investor Service Centre of MUFG Intime India Private Limited for any queries at mediassist.buyback@in.mpms.mufg.com, details of which are also included at Paragraph 29 on page no 58 of this Letter of Offer.*

A copy of the Letter of Offer is available on the website of the Company (www.mediassist.in), on the website of the Registrar (www.in.mpms.mufg.com), on the website of Manager to the Buy-back (www.iiflcapital.com), the website of SEBI at www.sebi.gov.in and the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.

Capitalised terms used but not defined in this Advertisement shall have the meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer

| MANAGER TO THE OFFER | REGISTRAR TO THE OFFER |
|---|---|
| IIFL CAPITAL | MUFG Intime |
| **IIFL Capital Services Limited**<br>**Address**: 24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013, Maharashtra, India<br>**Tel No.**: +91 22 4646 4728<br>**E-mail:** mediassist.buyback2026@iiflcap.com<br>**Website**: www.iiflcapital.com<br>**Contact Person**: Dhruv Bhavsar/ Pawan Kumar Jain<br>**SEBI Registration Number**: INM000010940<br>**Validity Period**: Permanent<br>**CIN**: L99999MH1996PLC132983 | **MUFG Intime India Private Limited**<br>**(Formerly Link Intime India Private Limited)**<br>C-101, 1st Floor, Embassy 247, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai, Maharashtra, India 400 083<br>**Tel No.:** +91 810 811 4949; **Fax No.** +91 22 491 86060<br>**Contact Person:** Ms. Shanti Gopalkrishnan<br>**Email:** mediassist.buyback@in.mpms.mufg.com<br>**Website:** www.in.mpms.mufg.com<br>**Investor Grievance E-mail**: mediassist.buyback@in.mpms.mufg.com<br>**SEBI Registration No.**: INR000004058<br>**Validity Period**: Permanent<br>**CIN**: U67190MH1999PTC118368 |

**For and on behalf of the Board of Directors of Medi Assist Healthcare Services Ltd**

| Sd/- | Sd/- | Sd/- |
|---|---|---|
| **Dr. Vikram Jit Singh Chhatwal** | **Satish V N Gidugu** | **Rashmi B V** |
| Non-Executive Director & Chairman | Whole-Time Director & CEO | Company Secretary & Compliance Officer |
| **DIN:** 01606329 | **DIN:** 06643677 | **ICSI Membership No.:** A38729 |

**Place** : Bengaluru
**Date** : November 25, 2026

# Prosus portfolio firms push PayU's payments by 80%

**AJINKYA KAWALE**
Mumbai, 25 November

Amsterdam-listed technology investor Prosus' India portfolio, which touches over 500 million users a year and 450 million orders a month, has its payments' arm PayU embedded across it.

Payments processed by PayU for Prosus' portfolio companies grew more than 80 per cent year-on-year (Y-o-Y) during April–September 2026 (H1of FY27), Prosus said on Wednesday.

Over the same period, PayU's adjusted earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (Ebitda) turned positive at $12 million.

"PayU's fintech infrastructure is embedded across these businesses and drives measurable cross-platform synergies. The ecosystem's (Prosus' other portfolio companies in India) total payment value (TPV) processed by PayU increased more than 80 per cent Y-o-Y," Prosus added.

PayU's adjusted Ebitda of $12 million is against a loss of $1 million a year ago. Prosus credited higher-margin services and a profitable credit business for its performance.

Revenue grew 6 per cent Y-o-Y to $384 million. This was driven by 15 per cent growth in TPV, which is the value of payments processed, and 20 per cent growth in its loan book.

PayU cancelled merchant accounts that were not adding to its margins, and excluding these, its revenue grew 13 per cent, Prosus said.

> PROSUS SAID HIGHER MARGIN AND MULTI-YEAR CONTRACTS HELPED OFFSET FALLING TAKE RATES ON UPI PAYMENTS

Payments revenue fell 12 per cent to $265 million owing to these exits and because the festival season shifted to the October–December quarter.

Value-added services and Paytech, which was earlier its software-as-a-service (SaaS) business, bring in over a third of payment revenue. Paytech includes risk scoring, fraud management and payment infrastructure through Wibmo and Mindgate solutions.

Prosus said higher margin and multi-year contracts helped offset falling take rates on unified payments interface (UPI) payments.

Take rate is the fee earned on each transaction. UPI's share of PayU's TPV rose to 42 per cent in H1 of FY27 from 32 per cent during the same period a year ago.

# Open-source models to become more prevalent going forward: Entire CEO Thomas Dohmke

**AVIK DAS**
Bengaluru, 25 November

Thomas Dohmke (*pictured*), the former chief executive officer (CEO) of open-source platform GitHub, said there will be more open-source models going forward because of economic pressure and the models becoming better.

"They may not be catching up to frontier models, but they are reaching a quality level that makes them a viable substitute for many tasks. So, we're going to see that kind of shift, and then we're going to have software factories—where you can build certain things just by telling a factory of coding and review agents," he told *Business Standard* in an interaction.

According to Dohmke, open-source models lag in capital investment, pre-training, and data labelling because they lack the team strength and large clusters of graphics processing units (GPUs) needed for training, forcing them to rely on synthetic data. However, their advantages lie in lower costs, customisation for specific use cases, and better support for languages where frontier models fall short.

The debate over frontier and open-source models has been on the rise. Model orchestration has become an important topic in the artificial intelligence (AI) world as enterprises have found out that random use of tokens hardly improves efficiency or productivity. It, on the other hand, only burns the annual AI budget quicker than anticipated. That is leading them to use a variety of models—large, small, or open-source—according to the activity, which is often more effective and helps rein in costs.



# *Sweet deals: Built in US, founded by Indians, bought for billions*

**SHIVANI SHINDE & AVIK DAS**
Mumbai/Bengaluru, 25 November

India's tech talent is hitting the headlines once again, but not for the usual reasons. This time around, the news is about multi-billion-dollar acquisitions of companies founded by India-born or Indian-origin entrepreneurs.

The latest is CrowdStrike's $43.9 billion agreement to acquire Zscaler, a cybersecurity company founded by India-born Jay Chaudhry.

Zscaler is not the only success story among Indian-origin entrepreneurs. This year, Cursor, an AI coding platform, was acquired by Elon Musk's SpaceX in a $60 billion deal. Aman Sanger, an Indian-origin techie in his mid-20s, is one of the company's cofounders.

Pareekh Jain, founder and CEO of EIIRTrend, an engineering services analytics firm, believes this is the third wave of the Indian tech talent story.

"The first wave was the success of the Indian IT services players and their global footprint. The second was Indian talent taking over the helm of large tech firms—Alphabet, Microsoft, Adobe etc. The third wave is far more significant, where we are seeing India-born founders selling their businesses in deals with crazy valuations."

To be sure, although these companies were started by India-born techies, they are not Indian firms. "These are very much US firms," Jain said. "If you look at some of the deals that have happened over the years in the tech product space, companies founded by India-born talent have managed to sell at a high valuation."

Analysts said the timing worked in Zscaler's favour. With AI raising the stakes for cybercriminals, security has become a massive focus area, and analysts believe the segment will see further consolidation.

Chaudhry, founder and CEO of Zscaler, said in an earlier interview with *Business Standard*: "Future wars will be fought on the cybersecurity front and it would be won and lost without firing a single shot."



ILLUSTRATION: AJAYA MOHANTY

**Founded by India-born techies, startups that were later acquired**

| Company | Founder | Acquired by (year) | Value ($ bn) |
|---|---|---|---|
| Zscaler | Jay Chaudhry | CrowdStrike (2026) | 44 |
| Cursor | Aman Sanger (Indian cofounder) | SpaceX $ (2026) | 60 |
| Statsig | Vijaye Raji | OpenAI (2025) | 1.1 |
| Moveworks | Bhavin Shah, Vaibhav Nivargi, Varun Singh & Jiang Chen | ServiceNow (2025) | 2.9 |
| Syntel | Bharat Desai | Atos (2018) | 3.4 |
| AppDynamics | Jyoti Bansal | Cisco (2017) | 3.7 |
| Sandisk | Sanjay Mehrotra (Indian cofounder) | Western Digital (2016) | 19 |

Source: Company announcements, press release

# जिंसों में नरमी, रुपये में चढ़त से शेयर बाजारों में बढ़त

**शिल्पा रंगराजन**
मुंबई, 25 नवंबर



बेंचमार्क सूचकांकों में बुधवार को जोरदार उछाल आई और ये 6 नवंबर के बाद के अपने सर्वोच्च स्तर पर पहुंच गए। स्मॉलकैप को छोड़कर बाकी बाजार में तेजी रही। कमोडिटी बाजार में नरमी और रुपये की मजबूती के चलते 80 फीसदी से अधिक शेयरों में तेजी देखी गई। हिंदुस्तान यूनिलीवर (एचयूएल) के शेयरों में जून 2024 के बाद की सबसे बड़ी बढ़त दर्ज की गई। लार्ज कैप (टॉप 250 कंपनियों) सेगमेंट की बात करें तो इसमें प्राइवेट बैंकों को 1.01 लाख करोड़ रुपये और एफएमसीजी कंपनियों को 0.82 लाख करोड़ रुपये का फायदा हुआ। एनएसई पर सूचीबद्ध कंपनियों की मार्केट वैल्यू में 4 लाख करोड़ रुपये की बढ़ोतरी हुई और यह 507.09 लाख करोड़ रुपये तक पहुंच गई, जिसमें इन दोनों सेक्टरों का योगदान लगभग 46 फीसदी रहा।

एक्सचेंज के आंकड़ों के अनुसार निफ्टी 50 सूचकांक 1.65 फीसदी बढ़कर 25,791.25 पर और बीएसई सेंसेक्स 1.88 फीसदी के इजाफे के साथ 83,982.08 पर बंद हुआ। विदेशी पोर्टफोलियो निवेशकों (एफपीआई) ने कुल 4,479.08 करोड़ रुपये की खरीदारी की, जबकि घरेलू संस्थागत निवेशकों (डीआईआई) ने कुल 4,018.72 करोड़ रुपये के शेयर खरीदे। दिन के कारोबार के दौरान ब्रेंट क्रूड की कीमत 90 डॉलर प्रति बैरल से नीचे आ गई और अमेरिकी डॉलर के मुकाबले रुपया 0.7 फीसदी मजबूत होकर 92.24 पर पहुंच गया। दिन के दौरान सोने की हाजिर कीमत में 1 फीसदी से अधिक और चांदी की हाजिर कीमत में 2 फीसदी से अधिक की गिरावट आई।

एफएमसीजी शेयरों में सबसे ज्यादा तेजी देखी गई। निफ्टी एफएमसीजी इंडेक्स 3.79 फीसदी उछलकर 50,143.50 पर पहुंच गया। इसमें शामिल सभी शेयर हरे निशान में रहे, जिसमें एचयूएल और आईटीसी (2.74 फीसदी की बढ़त) जैसे बड़े शेयरों का अहम योगदान रहा। हालांकि, यह तेजी सभी उपभोग शेयरों में नहीं दिखी। निफ्टी कंज्यूमर ड्यूरेबल्स इंडेक्स 0.13 फीसदी गिर गया।

मिरे ऐसेट शेयरखान में खुदरा शोध प्रमुख सोमिल मेहता ने कहा, एफएमसीजी और फार्मा शेयरों में खरीदारी देखी जा रही है, क्योंकि निवेशक ऐसे सेक्टर तलाश रहे हैं जहां बाजार की अस्थिरता के बीच भी कमाई स्थिर रहे और कारोबार में अनिश्चितता कम हो। एफएमसीजी कंपनियों को रोजमर्रा के उत्पादों की लगातार मांग से फायदा मिलता है, जबकि फार्मा कंपनियों को हेल्थकेयर की निरंतर मांग और निर्यात के मौकों का सहारा मिलता है। उन्होंने कहा कि उपभोग में सुधार, बेहतर मार्जिन और कमाई की अच्छी संभावनाओं की उम्मीदें भी इन शेयरों को लेकर बाजार के दीर्घकालिक नजरिये को मजबूत करती हैं।

ब्लूमबर्ग द्वारा ट्रैक किए गए 44 विश्लेषकों में से 33 (75 फीसदी) ने एचयूएल को खरीद की रेटिंग दी है, 9 (लगभग 20 फीसदी) ने निवेश बनाए रखने की सलाह दी है और 2 (लगभग 5 फीसदी) ने बेचने की रेटिंग दी है। इसका आम सहमति वाला लक्ष्य 2,194.53 रुपये है, जो बुधवार के 2,141.80 रुपये के भाव से केवल 2.5 फीसदी की बढ़त दर्शाता है।

मैक्वेरी का लक्ष्य सबसे अधिक 2,750 रुपये है। सीएसएलए का लक्ष्य सबसे कम 1,800 रुपये है। कोटक सिक्योरिटीज और एचडीएफसी रिसर्च ने घटाने की रेटिंग दी है, जिनके लक्ष्य क्रमशः 1,960 रुपये और 1,925 रुपये हैं। एंबिट ने इसे खरीद रेटिंग देते हुए कहा है कि महंगी कमोडिटी के माहौल और अल नीनो वाले साल में हम एचयूएल को प्राथमिकता देते हैं, क्योंकि इसके पोर्टफोलियो में रोजमर्रा की जरूरी चीजें शामिल हैं और कीमतों में बदलाव तथा बचत के जरिये मार्जिन सुरक्षित रखने का उसका अच्छा ट्रैक रिकॉर्ड रहा है। पुराना रिकॉर्ड बताता है कि कमजोर मॉनसून और महंगाई के दौर में मार्जिन बढ़े हैं या मामूली ही घटे हैं।

सैमको सिक्योरिटीज के शोध विश्लेषक सौरव चौबे ने कहा, एचयूएल के प्रोडक्ट पोर्टफोलियो में मुख्य रूप से कच्चे तेल (क्रूड) से जुड़े उत्पाद शामिल हैं, जैसे डिटर्जेंट और साबुन। इसलिए, जब कच्चे तेल की कीमतों में गिरावट आती है तो एचयूएल जैसी कंज्यूमर कंपनियों को फायदा होता है, क्योंकि इससे कच्चे माल की लागत कम हो जाती है। उन्होंने कहा कि निकट भविष्य में कच्चे तेल की कीमतों में और गिरावट आ सकती है, जिससे एफएमसीजी कंपनियों को और अधिक लाभ मिल सकता है।

## डॉलर के मुकाबले 9 महीने की ऊंचाई पर रुपया

**अंजलि कुमारी**
मुंबई, 25 नवंबर

**बुधवार** को रुपये में तेजी जारी रही। यह 0.73 फीसदी बढ़कर 92.24 प्रति डॉलर के स्तर पर बंद हुआ जो पिछले नौ महीनों का उच्चतम स्तर है। 12 मार्च के बाद से यह रुपये का सबसे मजबूत स्तर है। रुपया मंगलवार को 92.91 पर बंद हुआ था। इस महीने रुपया एशिया में सबसे अच्छा प्रदर्शन करने वाली मुद्रा बनकर उभरा है। घरेलू शेयर बाजारों में आई जोरदार तेजी ने इसे सहारा दिया है क्योंकि निवेशक उन बाजारों का रुख कर रहे हैं, जहां आर्टिफिशल इंटेलिजेंस (एआई) ट्रेड का असर कम है। इसकी वजह कंपनियों के मूल्यांकन को लेकर बढ़ती चिंताएं हैं।

पिछले सात कारोबारी सत्रों में से छह में इस मुद्रा में मजबूती आई है। इसका कारण विदेशी पोर्टफोलियो निवेश का लगातार आना, कच्चे तेल की कीमतों में नरमी और घरेलू बाजार में डॉलर की बेहतर उपलब्धता जैसी बातें रही हैं। इस साल की शुरुआत में भारी निकासी के बाद नवंबर में अब तक विदेशी निवेशकों ने भारतीय इक्विटी में लगभग 14 अरब डॉलर का निवेश किया है। इससे रुपये को अपने क्षेत्रीय देशों की मुद्राओं की तुलना में बेहतर प्रदर्शन करने में मदद मिली है।



इस साल की शुरुआत में मुद्रा पर बने दबाव के बाद रुपये में यह बड़ा बदलाव आया है। अक्टूबर की शुरुआत में भारतीय रिजर्व बैंक ने रुपये को सहारा देने के लिए आपातकालीन उपायों की घोषणा की थी। केंद्रीय बैंक के इन उपायों की घोषणा करने के बाद से भारतीय मुद्रा में लगभग 5 फीसदी की मजबूती आई है। 8 अक्टूबर को डॉलर के मुकाबले 96.79 पर रहने वाला रुपया 25 नवंबर को डॉलर के मुकाबले 92.26 पर आ गया है।

केंद्रीय बैंक ने सट्टेबाजी की पोजीशनों पर लगाम लगाने के लिए हाल में विदेशी मुद्रा संबंधी कदम उठाए हैं। इसे निर्यातकों के डॉलर की अधिक बिक्री करने से भी फायदा मिला है। चालू वित्त वर्ष में डॉलर के मुकाबले रुपया अब तक 2.79 फीसदी मजबूत हुआ है, हालांकि मौजूदा कैलेंडर वर्ष में यह अभी भी 2.56 फीसदी नीचे है। एचडीएफसी सिक्योरिटीज के वरिष्ठ शोध विश्लेषक दिलीप परमार ने कहा, डॉलर के मुकाबले रुपये में तोड़े समय वाला रुझान कमज़ोर बना हुआ है। रुपया 92.00 प्रति डॉलर के स्तर की ओर बढ़ सकता है, जबकि 92.85 प्रति डॉलर का स्तर प्रतिरोध के तत्कालिक स्तर का काम करेगा।

बुधवार को भारतीय रुपया एशियाई मुद्राओं में सबसे बेहतर प्रदर्शन करने वाली मुद्रा रहा।

## महंगाई, ब्याज से तय होगी सोने-चांदी की घटबढ़

**कैरवी लुक्का**
मुंबई, 25 नवंबर



**हाल** के वर्षों में सोने और चांदी की कीमतों में भारी गिरावट आई है। लेकिन कीमती धातुओं में तेजी के रुझान के बीच यह गिरावट देखी गई है। फिलहाल, सोना जनवरी के अपने उच्चतम स्तर से करीब 30 फीसदी नीचे आ गया है और उसी जनवरी महीने में अपने सर्वकालिक उच्च स्तर से चांदी भी करीब 60 फीसदी गिर गई है। लेकिन भविष्य में सोने या चांदी की कीमतें क्या होंगी, इसका अनुमान लगाना आसान नहीं है। विश्लेषक सतर्क हैं। फरवरी के अंत में अमेरिका-ईरान के बीच तनाव शुरू होने के बाद से सोने की कीमतों में गिरावट आई है, क्योंकि ऊर्जा की बढ़ती लागत के कारण महंगाई बढ़ी है, जिससे ब्याज दरों में सख्ती की गई है। अमेरिकी डॉलर का मजबूत होना भी सोने के भारतीय खरीदारों के लिए अच्छी खबर नहीं है।

ऐतिहासिक आंकड़ों से पता चलता है कि 2015 के बाद से सोने में लगभग पांच बार 13 से 26 फीसदी की गिरावट आई है। हाल में जनवरी के आखिर से इसमें करीब 35 फीसदी की गिरावट दर्ज की गई है। तब सोने ने 5,595 डॉलर प्रति औंस का अपना अब तक का सबसे ऊंचा स्तर छुआ था। बुधवार को यह लगभग 3,526 डॉलर प्रति औंस पर कारोबार कर रहा था। चांदी में भी काफी उतार-चढ़ाव देखने को मिला है; यह अपने 121.7 डॉलर प्रति ट्रॉय औंस के अब तक के सबसे ऊंचे स्तर से गिरकर बुधवार शाम तक 40.3 डॉलर पर आ गई है।

वरिष्ठ बुलियन विश्लेषक संजीव आरोल ने कहा, ऐतिहासिक रूप से सोने ने लंबे समय तक खराब प्रदर्शन किया है, जो कभी-कभी कई वर्षों या दशकों तक भी चला है। लेकिन 2015-16 के बाद से यह काफी हद तक तेजी के दौर में रहा है और कीमतों में किसी भी गिरावट के बाद साल के अंत तक इसमें काफी हद तक सुधार देखने को मिला है।

आरोल ने कहा, मौजूदा दौर कुछ अलग है। हालांकि भू-राजनीतिक अनिश्चितता आमतौर पर सोने की मांग बढ़ाती है क्योंकि इसे सुरक्षित निवेश माना जाता है, लेकिन तेल की बढ़ती कीमतों से महंगाई बढ़ी है, ब्याज दरें ऊंची बनी हुई हैं और अमेरिकी डॉलर मजबूत हुआ है। ऊंची यील्ड (रिटर्न) और मजबूत डॉलर ने सोने पर दबाव डाला है, जो इसके सुरक्षित निवेश वाले आकर्षण पर भारी पड़ रहा है। उन्होंने कहा कि सोने में लगातार सुधार इस बात पर निर्भर करेगा कि महंगाई कम हो और अमेरिकी फेडरल रिजर्व ब्याज दरों में बढ़ोतरी को रोकने या दरों में कटौती की दिशा में कदम उठाए।

मोतीलाल ओसवाल फाइनैंशियल सर्विसेज के कमोडिटी विश्लेषक मानव मोदी ने कहा कि केंद्रीय बैंकों की मजबूत मांग, अमेरिकी बाजारों में कमजोरी के संकेत और तरलता में बदलाव कीमती धातुओं के लिए सकारात्मक बातें हैं। उन्होंने कहा, कीमती धातुओं में जब भी गिरावट आती है तो साथ में कई चुनौतियां भी आती हैं। इस बार, चर्चा के मुख्य विषय हैं - ऊंची ब्याज दरें, बढ़ता अमेरिकी कर्ज, अमेरिका-ईरान संघर्ष, टैरिफ को लेकर अनिश्चितता और राजनीतिक उथल-पुथल।

उनका मानना है कि सोने की कीमत जब 3,800-4,000 डॉलर के दायरे से ऊपर जाएगी तो इसमें फिर से तेजी आ सकती है। दिसंबर की फेड बैठक पर नजर रखना अहम होगा क्योंकि इससे संकेत मिल सकता है कि 2027 में ब्याज दरों में बढ़ोतरी की रफ्तार कुछ धीमी हो सकती है। आरोल ने कहा कि सोने की तरह चांदी में भी सुधार देखने को मिल सकता है, लेकिन इसमें बड़ी तेजी आने के लिए औद्योगिक मांग का मजबूत होना जरूरी है।

## एलजी इंडिया के प्रवर्तक आज बेच सकते हैं हिस्सा

**कैरवी लुक्का**
मुंबई, 25 नवंबर

**एलजी** इलेक्ट्रॉनिक्स इंक बुधवार को एक ब्लॉक डील के जरिये अपनी भारतीय इकाई एलजी इलेक्ट्रॉनिक्स इंडिया में 2 फीसदी तक की हिस्सेदारी बेचने की तैयारी कर रही है। इस सौदे की वैल्यू 2,320.5 करोड़ रुपये (लगभग 25.1 करोड़ डॉलर) तक हो सकती है। माना जा रहा है कि इस बिक्री से कंपनी को सेबी की ओर से तय किए गए न्यूनतम सार्वजनिक शेयरधारिता नियमों को पूरा करने में मदद मिलेगी। एक टर्म शीट से यह जानकारी मिली, जिसे बिज़नेस स्टैंडर्ड ने देखा है।

बिक्री के बाद कंपनी में एलजी इलेक्ट्रॉनिक्स इंक. की हिस्सेदारी 85 फीसदी से घटकर 83 फीसदी रह जाएगी। प्रमोटर ब्लॉक डील के जरिये कंपनी के 1.358 करोड़ शेयर बेचेंगे, जो उनकी मौजूदा कुल शेयर पूंजी का लगभग 2 फीसदी है। यह लेन-देन शेयर बाजार के जरिए होगा।

इस सौदे के लिए 1,709.3 रुपये प्रति शेयर का फ्लोर प्राइस तय किया गया है, जो एनएसई पर बुधवार के 1,818.4 रुपये के बंद भाव से 6 फीसदी कम है। सौदे के लिए सिटीग्रुप ग्लोबल मार्केट्स इंडिया और एचएसबीसी सिक्योरिटीज ऐंड कैपिटल मार्केट्स इंडिया प्लेसमेंट एजेंट के तौर पर काम कर रहे हैं। बिक्री के बाद प्रवर्तकों पर 180 दिनों का लॉक-अप रहेगा।

## ट्रेड वाले वैयक्तिक निवेशकों की संख्या 2 साल की ऊंचाई पर

**अक्टूबर** 2026 में कैश सेगमेंट में ट्रेड करने वाले व्यक्तिगत निवेशकों की संख्या बढ़कर लगभग 1.43 करोड़ हो गई। यह पिछले दो वर्षों में सबसे ज्यादा है। सितंबर में यह संख्या 1.23 करोड़ थी। निवेशकों की यह गिनती उस महीने के दौरान ट्रेड करने वाले यूनिक पैन की संख्या पर आधारित है। इसकी तुलना में अक्टूबर 2024 के आसपास यह संख्या बढ़कर 1.58 करोड़ से अधिक हो गई थी।

नैशनल स्टॉक एक्सचेंज (एनएसई) के मार्केट पल्स के आंकड़ों से पता चलता है कि यह बढ़ोतरी मुख्य रूप से कम मूल्य वाले और कभी-कभार ट्रेड करने वाले प्रतिभागियों की वजह से हुई है। लेकिन प्रतिभागियों की संख्या में इस उछाल के बावजूद ट्रेडिंग गतिविधियों में कोई खास बढ़ोतरी नहीं देखी गई। कैश मार्केट टर्नओवर में व्यक्तिगत निवेशकों की हिस्सेदारी सालाना आधार पर 456 आधार अंक घटकर 30.3 फीसदी रह गई, जो पिछले सात महीनों में सबसे निचला स्तर है। सितंबर में यह 32.2 फीसदी थी और अक्टूबर 2025 में 34.8 फीसदी रही थी।

प्रोप्रायटरी ट्रेडर्स की हिस्सेदारी अब सबसे अधिक यानी 33.5 फीसदी है और इसके बाद व्यक्तिगत निवेशकों का नंबर आता है। घरेलू संस्थानों की हिस्सेदारी 14 फीसदी और विदेशी निवेशकों की हिस्सेदारी 13.4 फीसदी रही। अक्टूबर में सेकंडरी बाजार में व्यक्तिगत निवेशक 13,558 करोड़ रुपये के शुद्ध बिकवाल रहे। वित्त वर्ष 2027 में कुल शुद्ध निवेश 34,048 करोड़ रुपये रहा है। कैलेंडर वर्ष 2026 में अक्टूबर तक शुद्ध निवेश 45,912 करोड़ रुपये रहा, जबकि 2025 में 5,717 करोड़ रुपये की शुद्ध निकासी हुई थी।

हाल के वर्षों में निवेश प्रवाह में काफी उतार-चढ़ाव देखने को मिला है। यह 2021 में लगभग 1,42,755 करोड़ रुपये और 2022 में लगभग 88,376 करोड़ रुपये था जो 2023 में घटकर केवल 5,243 करोड़ रुपये रह गया, जबकि 2024 में यह रिकॉर्ड 1,65,811 करोड़ रुपये तक पहुंच गया था। प्राथमिक बाजार में ज्यादा मजबूत भागीदारी देखी गई। आईपीओ गतिविधियों में तेजी के कारण चालू वित्त वर्ष में 31 अक्टूबर तक व्यक्तिगत निवेश लगभग 32,764 करोड़ रुपये तक पहुंच गया है। *खुशबू तिवारी*

### 2026 में ट्रेडिंग करने वाले वैयक्तिक निवेशक

| महीना | निवेशकों की संख्या (करोड़) |
|---|---|
| मार्च | 1.18 |
| अप्रैल | 1.13 |
| मई | 1.09 |
| जून | 1.16 |
| जुलाई | 1.23 |
| अगस्त | 1.25 |
| सितंबर | 1.23 |
| अक्टूबर | 1.43 |

नोट : निवेशकों की संख्या यूनिक पैन पर आधारित, जिन्होंने महीने के दौरान ट्रेड किया

### नकदी बाजार में निवेशकों का निवेश

| साल | शुद्ध निवेश (करोड़ रुपये) |
|---|---|
| 2021 | 1,42,755 |
| 2022 | 88,376 |
| 2023 | 5,243 |
| 2024 | 1,65,811 |
| 2025 | -5,717 |
| 2026* | 45,912 |

* अक्टूबर 2026 तक के आंकड़े, स्रोत : एनएसई


**OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUYBACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, ("BUYBACK REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF MEDI ASSIST HEALTHCARE SERVICES LIMITED.**

Medi Assist

## MEDI ASSIST HEALTHCARE SERVICES LIMITED

**Corporate Identity Number (CIN):** L74900MH2000PLC437885
**Registered Office:** AARPEE Chambers, SSRP Building, 7th Floor, Andheri Kurla Road, Marol Co-operative Industrial Estate Road, Gamdevi, Marol, Andheri East, Marol Bazar, Mumbai, Maharashtra, India, 400059
**Corporate Office:** Tower D, 4th Floor, IBC Knowledge Park 4/1 Bannerghatta Road, Bengaluru, Karnataka, India 560029
**Tel:** +91-22-6259 6797/ +91-80-6919 0000 • **Contact Person:** Ms. Rashmi B V, **Company Secretary and Compliance Officer**
**Website:** www.mediassist.in • **E-mail:** investor.relations@mediassist.in

**OFFER TO BUYBACK UP TO 11,59,199 (ELEVEN LAKH FIFTY NINE THOUSAND ONE HUNDRED NINETY NINE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HAVING A FACE VALUE OF ₹5/- (INDIAN RUPEES FIVE ONLY) EACH OF THE COMPANY ("EQUITY SHARES") AT A PRICE OF ₹425/- (INDIAN RUPEES FOUR HUNDRED TWENTY FIVE ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, ON A PROPORTIONATE BASIS FROM ALL ELIGIBLE SHAREHOLDERS THROUGH THE TENDER OFFER ROUTE USING THE STOCK EXCHANGE MECHANISM FOR AN AGGREGATE AMOUNT NOT EXCEEDING ₹49,26,59,575/- (INDIAN RUPEES FORTY NINE CRORE TWENTY SIX LAKH FIFTY NINE THOUSAND FIVE HUNDRED SEVENTY FIVE ONLY) ("BUYBACK SIZE") EXCLUDING THE TRANSACTION COSTS ("BUYBACK")**

The Company has sent the Letter of Offer and Tender Form, along with the share transfer form, dated November 23, 2026, in relation to the Buyback, through electronic means to all Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date i.e. November 20, 2026, whose e-mail IDs are registered with the depositories / the Company, which has been dispatched on November 23, 2026 and through speed post or courier whose email id's are not available, on November 25, 2026, in accordance with the Buyback Regulations and such other circulars or notifications, as may be applicable. Further, in terms of Regulation 9(ii) of the Buyback Regulations, if a request is received from any Eligible Shareholder for a physical copy of the Letter of Offer, the same shall be dispatched by speed post or courier.

For the detailed schedule of activities in relation to the Buyback, please refer to the Letter of Offer. A brief schedule of activities for the Buyback is as below:

| | |
|---|---|
| **BUYBACK OPENS ON** | Friday, November 27, 2026 |
| **BUYBACK CLOSES ON** | Thursday, December 3, 2026 |
| **LAST DATE OF RECEIPT OF COMPLETED TENDER FORMS AND OTHER SPECIFIED DOCUMENTS BY THE REGISTRAR TO THE BUYBACK** | Thursday, December 03, 2026, by 5:00 P.M. (IST). |

The entitlement ratio for Eligible Shareholders is as below:

| CATEGORY OF ELIGIBLE SHAREHOLDERS | BUYBACK ENTITLEMENT* |
|---|---|
| RESERVED CATEGORY FOR SMALL SHAREHOLDERS | 1 Equity Shares for every 49 Equity Shares held on the Record Date |
| GENERAL CATEGORY FOR ALL OTHER SHAREHOLDERS | 1 Equity Shares for every 64 Equity Shares held on the Record Date |

**The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratio may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 0.020468067% and General Category for all other Eligible Shareholders is 0.015698587%. Also, the numbers arrived at using the actual Buyback Entitlement may not confirm exactly to the Buyback Entitlement printed in the Tender Form due to rounding-off of the factor. For further information on ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each category, please refer paragraph 21.6(g) on page no. 38 of the Letter of Offer.*

**ELIGIBLE SHAREHOLDERS CAN ALSO CHECK THEIR ENTITLEMENT ON THE WEBSITE OF THE REGISTRAR TO THE BUYBACK BY FOLLOWING THE STEPS GIVEN BELOW:**

1) Click on https://in.mpms.mufg.com/Offer/Default.aspx
2) Select the name of the Company – Medi Assist Healthcare Services Limited
3) Select holding type –"Demat" "Physical" or "PAN"
4) Based on the option selected above, enter your "Folio Number" or "NSDL DPID/Client ID" or "CDSL Client ID" or "PAN"
5) Enter the security code and click on submit
6) Then click on 'View' button
7) The entitlement will be provided in the pre-filled 'FORM OF ACCEPTANCE-CUM ACKNOWLEDGEMENT'

*#In addition to the Company's contact details provided above, the investors may reach out to the Investor Service Centre of MUFG Intime India Private Limited for any queries at mediassist.buyback@in.mpms.mufg.com, details of which are also included at Paragraph 29 on page no 58 of this Letter of Offer.*

A copy of the Letter of Offer is available on the website of the Company (www.mediassist.in), on the website of the Registrar (www.in.mpms.mufg.com), on the website of Manager to the Buy-back (www.iiflcapital.com), the website of SEBI at www.sebi.gov.in and the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.

Capitalised terms used but not defined in this Advertisement shall have the meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer

| MANAGER TO THE OFFER | REGISTRAR TO THE OFFER |
|---|---|
| IIFL CAPITAL | MUFG Intime |
| **IIFL Capital Services Limited**<br>**Address**: 24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013, Maharashtra, India<br>**Tel No.**: +91 22 4646 4728<br>**E-mail:** mediassist.buyback2026@iiflcap.com<br>**Website**: www.iiflcapital.com<br>**Contact Person**: Dhruv Bhavsar/ Pawan Kumar Jain<br>**SEBI Registration Number**: INM000010940<br>**Validity Period**: Permanent<br>**CIN**: L99999MH1996PLC132983 | **MUFG Intime India Private Limited**<br>**(*Formerly Link Intime India Private Limited*)**<br>C-101, 1st Floor, Embassy 247, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai, Maharashtra, India 400 083<br>**Tel No.:** +91 810 811 4949; **Fax No.** +91 22 491 86060<br>**Contact Person:** Ms. Shanti Gopalkrishnan<br>**Email:** mediassist.buyback@in.mpms.mufg.com<br>**Website:** www.in.mpms.mufg.com<br>**Investor Grievance E-mail**: mediassist.buyback@in.mpms.mufg.com<br>**SEBI Registration No.**: INR000004058<br>**Validity Period**: Permanent<br>**CIN**: U67190MH1999PTC118368 |

**For and on behalf of the Board of Directors of Medi Assist Healthcare Services Ltd**

Sd/-
**Dr. Vikram Jit Singh Chhatwal**
Non-Executive Director & Chairman
**DIN:** 01606329

Sd/-
**Satish V N Gidugu**
Whole-Time Director & CEO
**DIN:** 06643677

Sd/-
**Rashmi B V**
Company Secretary & Compliance Officer
**ICSI Membership No.:** A38729

**Place** : Bengaluru
**Date** : November 25, 2026

Bandhan Bank

**प्रादेशिक कार्यालय : नेताजी मार्ग, मिठाखली सिक्स रोड्स जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-6, दूरध्वनी: +91-26421671-75**

## कर्जदारांना मागणी सूचना

खाली नमूद खाते एनपीए मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले असून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (अधिनियम), 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत बंधन बँक लि. कडून खालील कर्जदारांना जारी करण्यात आलेली मागणी सूचना न बजावता परत आली आहे. त्यामुळे ही सूचना प्रकाशनाद्वारे तुम्ही सर्वांना आणि सर्वसामान्य जनतेला पाठविण्यात येत असून जाहीर करण्यात येत आहे.

| कर्जदार आणि हमीदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र. | तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन (तारण मालमत्ता) | मागणी सूचनेची तारीख/ एनपीएची तारीख | मागणी सूचनेच्या तारखेस थकबाकी रक्कम | सूचना लावण्याची तारीख |
|---|---|---|---|---|
| श्री. समीर श्रीपत साळुंखे<br>श्री. श्रीपत राघो साळुंखे<br>सौ. सुगंधा श्रीपत साळुंखे<br>सौ. संध्या समीर साळुंखे<br>20004050003533 | सर्व्हे क्र. 289A फायनल प्लॉट क्र. 18A, 'A' विंग, फ्लॅट क्र. 205, दुसरा मजला, बालाजी कॉम्प्लेक्स, साळीवाडा रोड, नगर पालिका पाण्याच्या टाकीजवळ, साळीवाडा, खेड, रत्नागिरी येथील 470 चौ. फूट 415709 क्षेत्रफळाची मालमत्ता, ज्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: उत्तर दिशेला - नकाशाप्रमाणे, पूर्व दिशेला - नकाशाप्रमाणे, पश्चिम दिशेला - नकाशाप्रमाणे, दक्षिण दिशेला - नकाशाप्रमाणे. | 15-10-2026<br>03-10-2026 | रु.<br>9,55,961.85/- | 19-11-2026 |
| श्री. सचिन सदानंद खताते<br>सौ. संचिता सचिन खताते<br>20004230000867 | सर्व्हे क्र. 50A1A, हिस्सा क्र. 15/2, एच.आर.सी.टी.एस. क्र. 1707 व 1708, मौली प्लाझा, खर्डी, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी -415604 येथील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. 102 (क्षेत्रफळ: 796 चौ. फूट) आणि त्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: उत्तरेस - जिना, पूर्वेस - फ्लॅट क्र. 101, पश्चिमेस - मोकळी जागा, दक्षिणेस - रस्ता. | 12-10-2026<br>03-10-2026 | रु.<br>15,74,339.72/- | 18-11-2026 |
| समीर वसंत चव्हाण, वसंत शांताराम चव्हाण, वंदना वसंत चव्हाण, सचिन सुधाकर कोळगावकर<br>20006030006944 आणि 20006030006974 | सर्व्हे क्र. 12 बी, हिस्सा क्र. 488, मारुती मंदिराच्या जवळ, कोळगाव, सावंतवाडी, तालुका - सावंतवाडी, जिल्हा - सिंधुदुर्ग. क्षेत्रफळ - 891 चौ. फूट. चतु:सीमा खालीलप्रमाणे: उत्तरेस - निवासी मालमत्ता, पूर्वेस - मोकळा भूखंड, पश्चिमेस - रस्ता, दक्षिणेस - निवासी मालमत्ता. | 15-10-2026<br>03-10-2026 | रु.<br>12,67,423.01/- | 21-11-2026 |
| नितीन विजय गुजर, वंदना विजय गुजर<br>विजय गणपत गुजर, अनिल विजय गुजर<br>20006060003170 | सर्वे क्र. 144/2बी (नवीन सर्वे क्र. 96/2/बी), प्लॉट क्र. 26, कुपवाड, तालुका मिरज, जिल्हा सांगली येथे स्थित, 53.68 चौ. फूट क्षेत्रफळाची जागा, ज्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: उत्तरेस - गल्ली, पूर्वेस - रस्ता, पश्चिमेस - इतर प्लॉट, आणि दक्षिणेस - फणसमकर यांची मालमत्ता. | 15-10-2026<br>03-10-2026 | रु.<br>6,56,145.86/- | 20-11-2026 |
| उमेश नथुराम कांबळे, नथुराम दत्तात्रय कांबळे, रिमा उमेश कांबळे<br>आशा नथुराम कांबळे<br>20004150000754 आणि 20004150000755 | मौजे कुवारबाव, सर्व्हे क्र. 38, प्लॉट क्र. 7, हिस्सा क्र. 1B/2, क्षेत्र 0-02-94R ग्रामपंचायत घर क्र. 2/278 (क्षेत्र 92 चौ.मी.) या मालमत्तेच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: पूर्व - सर्व्हे क्र. 77, हिस्सा क्र. 1A; पश्चिम - रस्ता; दक्षिण - रेल्वेची मालमत्ता; उत्तर - सर्व्हे क्र. 77, हिस्सा क्र. 1A. | 15-10-2026<br>03-10-2026 | रु.<br>4,18,992.88/- | 21-11-2026 |

या सूचनेद्वारे आपणास बँकेस देय असलेली रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि आकारणी यांसह, येथील दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी करण्यात येत आहे, अन्यथा बँक सरफेसी अधिनियमाच्या कलम 13(4) अंतर्गत पुढील कार्यवाही करण्यास बाध्य राहील.
कर्जदार/गहाणदार यांचे लक्ष अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उपकलम (8) मधील तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यामध्ये उपलब्ध कालावधीमध्ये तारण मालमत्ता मुक्त करण्याबाबत तरतूद आहे.

**ठिकाण : महाराष्ट्र । दिनांक : 26 नोव्हेंबर 2026** **सही/- प्राधिकृत अधिकारी बंधन बँक लिमिटेड**

---

100+ YEARS Your Development Partner

MODEL CO-OP. BANK LTD.
[SCHEDULED BANK]

**नों. कार्यालय: १४-बी, वत्स हाऊस, जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३.**
**प्रशासकीय कार्यालय: २रा मजला, मिलाग्रेज हाऊस, ८१ हिल रोड, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५०.**
**दू.क्र.: ८४५१०४८८०४, ई-मेल: ho@modelbank.in**

## मागणी सूचना

**(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) ला अनुसरून)**

मॉडेल को- ऑप. बँक लि. यांनी खालील कर्जदारांना कर्जे मंजूर केली जी बँकेच्या नावात खालील मिळकतींच्या समन्यायी/कायदेशीर गहाण/नोंदणीकृत गहाण बनवून सुरक्षित केली. संबंधित कर्जांची परतफेड अनियमितपणे होत असून रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वानुसार कर्ज खात्यांचे वर्गीकरण एनपीए असे केले आहे.
म्हणून मॉडेल को- ऑप. बँक लि. ने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तिच्या अधिकारांना आवाहन करून कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ नुसार त्यांना जारी केलेल्या तारखेपासून ६० दिवसांत संबंधित एकूण थकबाकीची परतफेड करण्यास सांगितले. बँकेला पुरविण्यात आलेल्या पत्त्यावर सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये कर्जदार आणि हमीदार यांना जारी केलेल्या स्पीड पोस्ट/एडी मार्फतच्या सूचना ''घेतल्या नाहीत/सोडून गेले/अपूर्ण पत्ता'' अशा कारणांनी न पोचता परत करण्यात आल्या. अशाप्रकारे, कर्जदार आणि हमीदारांनी सूचनेच्या प्राप्तीची पोच दिलेली नाही.

| अ. क्र. | कर्जदारांचे नाव, खाते क्र. आणि शाखा | हमीदारांचे नाव | तारण मत्तांचे वर्णन | मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम आणि एनपीए तारीख | मागणी सूचनेची तारीख |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | मे. घोगराई एंटरप्रायझेस मालक. श्री. विवेक मानसिंग पाटील<br>१३०१/१<br>पनवेल शाखा | १. सौ. प्रमिला मानसिंग पाटील<br>२. श्री. विश्वजीत मानसिंग पाटील<br>३. श्री. अक्षय विजय बागल | १. मालसाठा आणि पुस्तकी येणी यांचे दृष्टिबंधक.<br>२. नोंदणीकृत गहाणखत चे फ्लॅट क्र. १२१०, दुसरा मजला, बिल्डिंग क्र. १२, पुष्प विनायक कॉम्प्लेक्स सीएचएस लि., सर्व्हे क्र. १४५, हिस्सा क्र. १+२+३, गाव आडई, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड - ४१०२०६., सौ. प्रमिला मानसिंग पाटील, श्री. विवेक मानसिंग पाटील आणि विश्वजीत मानसिंग पाटील यांचाद्वारे मालकीचे. | रु. १२,०८,४२०/-<br>२९.०६.२०२६ | १६.११.२०२६ |
| २ | श्री. दीपक बाब्रुवान गिरी आणि श्री. धीरज बाब्रुवान गिरी<br>३००२/७<br>भिवंडी शाखा | १. श्री. संसार करतार सिंग<br>२. श्री. सुरज साहिबसिंग धटवालिया<br>३. सौ. पूनम दीपक गिरी | समतुल्य गहाण चे युनिट क्र. ४, तळ मजला, आरसीसी बिल्डिंग क्र. बी, हार्मनी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सर्व्हे क्र. ४३/४, ४४/१/१, गाव पिंपळगाव, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे ४२१३११., श्री. दीपक बाब्रुवान गिरी यांचाद्वारे मालकीचे. | रु. १६,११,०२१/-<br>२३.०८.२०२६ | १६.११.२०२६ |

वरील कर्जदार आणि हमीदार यांना कलम १३(२) अन्वयेच्या सूचनेच्या जारी केल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत प्रयोज्य असलेल्या पुढील व्याजासह मागणी सूचनेप्रमाणे त्यांच्या संबंधित उर्वरित थकबाकीची परतफेड करण्याचा सल्ला देण्यात येतो, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तसेच त्यांच्याशी संलग्न रुल्सच्या तरतुदींनुसार बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता ६० दिवसांच्या मुदतीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.
कर्जदार आणि हमीदार यांना ही सुद्धा सुचना देण्यात येते की, वरील ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्ही वरील सदर तारणमत्तेमध्ये त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण करु शकत नाही किंवा विक्री, भाडेपट्टाद्वारे हस्तांतर करु शकत नाही.

**दिनांक: २६.११.२०२६** **सही/-**
**ठिकाण: मुंबई** **फेलिक्स नोरोन्हा**
**प्राधिकृत अधिकारी**
**मॉडेल को-ऑप. बँक लि.**

---

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

**ॲसेट रिकव्हरी शाखा :**
२१, वीणा चेंबर्स, मेझ्झानीन मजला, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्स्चेंज जवळ, फोर्ट, मुंबई-४००००१

## ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

**सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) /नियम ९(१)च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ३० दिवसीय ई-लिलाव विक्री सूचना.**
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **२९.१२.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं.** ५.०० दरम्यान **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अबलंब तत्त्वाने''** विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच **www.unionbankofindia.bank.in.** मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट **https://baanknet.com** येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्ज खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी **२९.१२.२०२५** रोजी वेबसाईट **https://baanknet.com** मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत.

**वेबसाईट: http://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव**
**लिलावाची तारीख व वेळ: २९.१२.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.०० वा.**

| संच क्र. | ए) कर्जदारांचे नाव<br>बी) शाखेचे नाव<br>सी) मिळकतीचे वर्णन<br>डी) मालकाचे नाव | ए) राखीव किंमत रुपयात<br>बी) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रुपयात<br>सी) बोली वाढीची रक्कम (इअर) (रु.) मध्ये | थकीत कर्ज रक्कम संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र. | भार / कब्जा : सांकेतिक/ प्रत्यक्ष | वाद जर काही असल्यास |
|---|---|---|---|---|---|
| १ | **ए) मे. जे. के. लॉजिस्टिक्स**<br>**बी) ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई**<br>**सी) सर्व ते भाग आणि विभाग :-**<br>**संच १ :** फ्लॅट क्र. ९०५, ९वा मजला, गुलमोहर उपवन सीएचएसएल, गावंड बाग, पोखरण रोड क्र. ०२, कोकणी पाडा, माजीवाडा नाक्यालगत, घोडबंदर रोडलगत, ठाणे (प) **श्री. किरीट जे. वोरा आणि सौ. झरना वोरा यांच्या नावे. मोजमापित** ७५० चौ. फू. (चटई क्षेत्र)<br>**संच २ :** फ्लॅट क्र. ९०६, नववा मजला, गुलमोहर उपवन सीएचएसएल, गावंड बाग, पोखरण रोड क्र. ०२, कोकणी पाडा, माजीवाडा नाक्यालगत, घोडबंदर रोडलगत, ठाणे (प) **श्री. किरीट जे. वोरा आणि सौ. झरना वोरा यांच्या नावे. *मोजमापित** ७५० चौ. फू. (चटई क्षेत्र)<br>**संच ३ :** ऑफिस प्रिमायसेस क्र. २१८, येथे अनंत दीप चेंबर्स, नरशी नाथा स्ट्रीट, भट बाजार, मुंबई-४००००९, **श्री. किरीट जे. वोरा आणि सौ. झरना के. वोरा** यांच्या नावे. **मोजमापित** २३५ चौ. फू. (चटई क्षेत्र)<br>**संच ४ :** ऑफिस प्रिमायसेस क्र. ३१४, अनंत दीप चेंबर्स, एनएन स्ट्रीट, मस्जिद बंदर, मुंबई-४००००९, **श्री. किरीट जे. वोरा आणि सौ. झरना के. वोरा** यांच्या नावे. ***मोजमापित** ३१५ चौ. फू. (चटई क्षेत्र)<br>**संच ५ :** ऑफिस प्रिमायसेस क्र. ५बी आणि ६बी, अनंत दीप चेंबर्स, एनएन स्ट्रीट, भट बाजार, मुंबई-४००००९. **श्री. किरीट जे. वोरा आणि सौ. झरना के. वोरा** यांच्या नावे. **मोजमापित** १०३ चौ. फू. (चटई क्षेत्र)<br>**डी) श्री. किरीट जे वोरा आणि सौ. झरना के वोरा.** | **ए)**<br>संच १ : रु. १,२१,८८,०००.००<br>संच २ : रु. १,२३,९९,०००.००<br>संच ३ : रु. २८,९७,०००.००<br>संच ४ : रु. ३९,४४,०००.००<br>संच ५ : रु. १२,८२,०००.००<br>**बी)**<br>संच १ : रु. १२,१८,८००.००<br>संच २ : रु. १२,३९,९००.००<br>संच ३ : रु. २,८९,७००.००<br>संच ४ : रु. ३,९४,४००.००<br>संच ५ : रु. १,२८,२००.००<br>**सी)**<br>संच १ : रु. १,००,०००.००<br>संच २ : रु. १,००,०००.००<br>संच ३ : रु. २९,०००.००<br>संच ४ : रु. ४०,०००.००<br>संच ५ : रु. १३,०००.०० | २४.०९.२०१३ रोजीसप्रमाणे रु. ६,९८,५२,७७०.५३ **(रुपये सहा कोटी अठ्ठ्याऩ्नव लाख बावन्न हजार सातशे सत्तर आणि त्रेपन्न पैसे मात्र)** अधिक व्याजाच्या प्रयोज्य दराने त्यावरील पुढील व्याज, तारखेपर्यंतचे परिव्यय आणि प्रभार.<br>**अवधेश कुमार वर्मा,**<br>**मोबा. क्र.**<br>९९५६५१५६०६<br>**आणि**<br>**विकास आनंद**<br>**मोबा. क्र.**<br>७८०००३६९७ | **प्र. अ. ना माहित नाही**<br>**सोसायटीची थकबाकी असू शकते, तथापि ती तारण धनकोंना ज्ञात नाही.**<br>**इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी बोली लावण्यापूर्वी स्वतंत्रपणे चौकशी करावी.**<br>**सांकेतिक कब्जा** | **तारण धनकोंना ज्ञात नाही** |
| २ | **ए) मे. वैशाली ट्रान्सकॅरियर्स प्रा. लि.**<br>**बी) ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई**<br>**सी) सर्व ते भाग आणि विभाग :-**<br>**१.** फ्लॅट क्र. १, तळ मजला, अंधेरी किरण सीएचएसएल, सीझर रोड, आंबिवली, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८, **मोजमापित** ६४२ चौ. फू. बिल्ट-अप क्षेत्र, गाव : आंबिवली, अंधेरी (प.) मुंबई येथील सीटीएस क्र. ४४६/१, भूखंड क्र. ६५-ए, हिस्सा क्र. २ असलेल्या जमिनीवर बांधलेला, **सौ. वैशाली वामन पवार यांच्या मालकीचा;**<br>***सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी :** ४०००७५३२४६८६<br>२. फ्लॅट क्र. १६०३, १६ वा मजला, इमारत क्र. बी-२, एफ रेसिडेन्स सीएचएसएल, बालेवाडी हाय स्ट्रीट, बालेवाडी बाणेर लिंक रोड, पुणे-४११०४५, **मोजमापित** ९६७ चौ. फू. चटई क्षेत्र,<br>**श्री. शशांक वामन पवार यांच्या मालकीचा.**<br>***सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी :** ४०००७५३२७०८१<br>**३.** युनिट क्र. ७, ११वा मजला, लोढा सुप्रिमस, **सुप्रिमस कांजुर कमर्शियल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.,** स्थित येथे आय थिंक टेक्नो कॅम्पस, कांजुरमार्ग (पू), मुंबई-४०० ०४२ येथे स्थित (दोन पार्किंग स्पेसच्या वापरण्याच्या अधिकारासह), **मोजमापित** १३४२ चौ. फू. चटई क्षेत्र, गाव : कांजुर, तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील, उपनगरीय मुंबईच्या मुंबई महानगरपालिकेच्या एस वॉर्डेच्या हद्दीतील सीटीएस क्र. १२९३, १२९३/१ ते ५ आणि १२९४/३ ते ७ आणि ६५७ए (भाग) असलेल्या जमिनीवर बांधलेला,<br>**मे. वैशाली ट्रान्सकॅरियर्स प्रा. लि.** यांच्या मालकीचा.<br>***सिक्युरिटी इंटरेस्ट आयडी :** ४०००७५३११५८६<br>**डी) श्री. शशांक वामन पवार, सौ. वैशाली वामन पवार.** | **संच १ :-**<br>ए) रु. १,०३,६९,०००.००<br>बी) रु. १०,३६,९००.००<br>सी) रु. १,००,०००.००<br>**संच २ :-**<br>ए) रु. १,१९,१९,०००.००<br>बी) रु. ११,९१,९००.००<br>सी) रु. १,००,०००.००<br>**संच ३ :-**<br>ए) रु. ४,३९,१७,०००.००<br>बी) रु. ४३,९१,७००.००<br>सी) रु. १,००,०००.०० | ३०.०९.२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. १४,०४,४८,६३१.२९ **(रुपये चौदा कोटी चार लाख अठ्ठेचाळीस हजार सहाशे एकतीस आणि एकोणतीस पैसे मात्र)** अधिक व्याजाच्या प्रयोज्य दराने त्यावरील पुढील व्याज, तारखेपर्यंतचे परिव्यय आणि प्रभार.<br>**श्री. विकाश कुमार उपाध्याय**<br>**मोबा. क्र.**<br>७५७२००२३२३ | **प्र. अ. ना माहित नाही**<br>**सोसायटीची थकबाकी असू शकते, तथापि ती तारण धनकोंना ज्ञात नाही.**<br>**इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी बोली लावण्यापूर्वी स्वतंत्रपणे चौकशी करावी.**<br>**सांकेतिक कब्जा** | **तारण धनकोंना ज्ञात नाही** |

बोलीदारांनी ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करिता बँकेची वेबसाईट: **www.unionbankofindia.bank.in** ला भेट द्यावे. बोलीदार वेबसाईट:**https://baanknet.com** ला सुद्धा भेट देऊ शकतात.
इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार काटेकोर राहतील.

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना**
सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/ नियम ९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी. विक्रीच्या अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया **www.unionbankofindia.bank.in किंवा https://baanknet.com** चा संदर्भ घ्यावा.

**दिनांक : २६.११.२०२६** **सही/-**
**ठिकाण : मुंबई** **प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया**

---

**एल&टी फायनान्स लिमिटेड**
**नोंदणीकृत कार्यालय:** एल&टी फायनान्स लिमिटेड, बृंदावन बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, कलिना, सीएसटी रोड, मर्सिडीज शोरुम जवळ, सांताक्रूझ (पू), मुंबई 400 098
**CIN No.:** L67120MH2008PLC181833
**शाखा कार्यालय:** मुंबई

L&T Finance

## गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक लिलाव

एल अँड टी फायनान्स लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 [54 ऑफ 2002] आणि या कायद्यांतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील मालमत्तेचा लिलाव करत आहे. **"जसे आहे, जिथे आहे तसे"** आणि **"जशी स्थिती आहे तशी"** त्याची देय रक्कम आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इ.च्या वसुलीसाठी **"सार्वजनिक लिलाव"** च्या मार्गाने.

| कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचं नाव | तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा पत्ता | कर्ज खाते क्रमांक एक/अनेक | प्रतीकात्मक ताबा घेतला | बयाणा रक्कम ₹पीच्या 10% किंवा जास्त (रुपयांमध्ये) | सुरक्षित कर्ज | आरक्षित किंमत (रुपयांमध्ये) | आरंभाची तारीख | लिलावाची तारीख आणि वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| लता मालवीय मयत कर्जदार प्रवीण मालवीय यांच्या कायदेशीर वारसदार | **अनुसूची - 1**<br>अशा मालमत्तेचे सर्व भाग आणि खंड जिचा पत्ता आहे फ्लॅट क्र. जे-3, अधिमापन चटई क्षेत्रफळ 540 चौ.फू. गच्चीचे क्षेत्रफळ 43 चौ.फू., आणि एकूण क्षेत्रफळाचे अधिमापन 582 चौ.फू., तळमजला, इमारतीचे नाव ''कासा एस्टेला'' कोडनेम एपिक, पालवा फेज 2, सेक्टर ई, डोंबिवली, तालुका कल्याण, जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र 400605 येथे स्थित, एका पार्किंगच्या जागेसह. | MUMHL18002998 | **21-07-2026** | रु. 3,65,400/- | 20.05.2025 रोजी दिनांकित मागणी सूचनेनुसार 20.05.2025 रोजीनुसार एकूण थकित देय रक्कम आहे रु. 42,02,045.83/- | रु. **36,54,000/-** (बोलीचे वाढीव मूल्य रु. 25,000/-) | **08/12/2026** 6 रोजी सकाळी 10.00 ते संध्याकाळी 5.30 पूर्वनियोजित भेटीसह. | **15/12/2026** 6 रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 12.00 |

### सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम

1. अधिकृत अधिकाऱ्यांकडून सरफेसी कायद्या अंतर्गत https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वेबसाइटवरून मदतीसह आणि जाहीर ई-लिलाव पध्दतीने, ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री केली जात आहे.
2. हा जाहीर ई-लिलाव वर उल्लेखित दिनांक आणि वेळेस केला जाईल, जेव्हा वर उल्लेखित ताब्यात घेतलेली मालमत्ता **"जसे आहे, जिथे आहे तसे"** आणि ''जशी आहे ज्या स्थितीत आहे'' त्या तत्वावर विकली जाईल.
3. जाहीर ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदारांनी / बोलीदारांनी प्रतिभूत संपदांच्या राखीव किंमतीच्या 10% रक्कम परतावायोग्य इसाऱ्याच्या (बयाण्याच्या) रकमेची ठेव स्वरूपात भरल्याचे तपशील, पॅन कार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाचे ठराव आणि पत्त्याचा पुरावा यांच्या प्रतींसह **14.12.2026 रोजी संध्याकाळी 06:00 पर्यंत** सादर करणे आवश्यक आहे.
4. या जाहीर ई-लिलावत यशस्वी न झालेल्या सर्व अन्य बोली लावणाऱ्यांचे ईएमडी एलटीएफ द्वारे सदर जाहीर ई - लिलावच्या समाप्तीनंतर 7 दिवसाच्या आत परत केले जाईल. या ईएमडी वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
5. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराने, त्याच्या/तिच्या प्रस्तावापैकी 25% रक्कम (बयाणा रकमेसह) मुंबई येथे देय होणाऱ्या डी.डी./पी.ओ.च्या स्वरूपात एल&टी फायनान्स लिमिटेड च्या नावे लिलावाच्या तारखेला म्हणजे **15.12.2026** रोजी 18:00 पर्यंत किंवा आधी अथवा कामकाजाच्या पुढील दिवशी म्हणजे **16.12.2026** भरावी, ह्या जमा रकमेची खात्री एल&टी फायनान्स लिमिटेडकडून दिली जाईल, जर तसं झालं नाही तर विक्री पूर्ण झाली नाही असे मानले जाईल आणि सदर बोलीदाराची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. शिल्लक रक्कम म्हणजे खरेदी किंमतीच्या 75% रक्कम खरेदीदाराकडून एल&टी फायनान्स लिमिटेडला अचल मालमत्तेच्या विक्रीच्या खात्रीनंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्याआधी अथवा कायद्यातील तरतुदींनुतार अशा विस्तारित कालावधीत दिली जाईल.
6. मालमत्तेच्या परीक्षणासाठी किंवा अधिक माहितीसाठी, प्रस्तावित बोलीधारकांनी प्राधिकृत अधिकारी, **नाव - श्री. विकास सिंह, संपर्क क्र. 8669189048 आणि श्री. दिलीप मिश्रा, संपर्क क्र. 7575021496, एल &टी फायनान्स लि., वृंदावन, भूखंड क्र. 177, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - 400 098, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत,** येथे संपर्क साधावा. ई-लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण किंवा पूर्वसूचना न देता बोली स्वीकारू/नाकारू/बदलू/रद्द करू शकतो किंवा ई-लिलाव पुढे ढकलू शकतो.
7. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणार हे लागू कायद्यानुसार सदर मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे कन्वेड/डिलिवर्ड करुन घेण्यासाठी भरणे आवश्यक असलेले कोणतेही वैधानिक थकबाकी. कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. यांचे वहन करतील.
8. कर्जदार/हमीदार, जे सदर थकबाकीकरिता उत्तरदायी आहेत, ते सदर विक्री नोटीस ही अनामत व्याज (सक्तवसुली) अधिनियमांच्या नियम 8 (6) खाली वर उल्लेखित जाहीर ई-लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबत एक नोटीस म्हणून समजतील.
9. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक) ह्यांना इथे कळवण्यात येत आहे की सदर जाहीर ई-लिलावाच्या तारखेआधी वर दिलेली संपूर्ण थकबाकी भरावी, अन्यथा सरफेसी कायदा, 2002 मधील तरतुदींनुसार एल&टी फायनान्स लि. सदर मालमत्ता विकेल.
10. कर्जदार (एक/अनेक)/सह-कर्जदार (एक/अनेक)/गॅरेंटर (एक/अनेक)/मॉर्टगेजर (एक/अनेक)/सामान्य जनता ह्यांना प्रतिबंध करण्यात येत आहे की एल&टी फायनान्स लिमिटेडची पूर्व लेखी संमती मिळाल्याशिवाय सूचनेतील सिक्युअर्ड मालमत्ता विक्री, लीज किंवा इतर प्रकारे हस्तांतरीत करू नये.

स्वाक्षरी/-
**अधिकृत अधिकारी**
करिता एल&टी फायनान्स लिमिटेड

**दिनांक:** 26.11.2026
**ठिकाण:** मुंबई

---

**OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUYBACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED, ("BUYBACK REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF MEDI ASSIST HEALTHCARE SERVICES LIMITED.**

Medi Assist™

# MEDI ASSIST HEALTHCARE SERVICES LIMITED

**Corporate Identity Number (CIN):** L74900MH2000PLC437885
**Registered Office:** AARPEE Chambers, SSRP Building, 7th Floor, Andheri Kurla Road, Marol Co-operative Industrial Estate Road, Gamdevi, Marol, Andheri East, Marol Bazar, Mumbai, Maharashtra, India, 400059
**Corporate Office:** Tower D, 4th Floor, IBC Knowledge Park 4/1 Bannerghatta Road, Bengaluru, Karnataka, India 560029
**Tel:** +91-22-6259 6797/ +91-80-6919 0000 • **Contact Person:** Ms. Rashmi B V, **Company Secretary and Compliance Officer**
**Website:** www.mediassist.in • **E-mail:** investor.relations@mediassist.in

**OFFER TO BUYBACK UP TO 11,59,199 (ELEVEN LAKH FIFTY NINE THOUSAND ONE HUNDRED NINETY NINE) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HAVING A FACE VALUE OF ₹5/- (INDIAN RUPEES FIVE ONLY) EACH OF THE COMPANY ("EQUITY SHARES") AT A PRICE OF ₹425/- (INDIAN RUPEES FOUR HUNDRED TWENTY FIVE ONLY) PER EQUITY SHARE, PAYABLE IN CASH, ON A PROPORTIONATE BASIS FROM ALL ELIGIBLE SHAREHOLDERS THROUGH THE TENDER OFFER ROUTE USING THE STOCK EXCHANGE MECHANISM FOR AN AGGREGATE AMOUNT NOT EXCEEDING ₹49,26,59,575/- (INDIAN RUPEES FORTY NINE CRORE TWENTY SIX LAKH FIFTY NINE THOUSAND FIVE HUNDRED SEVENTY FIVE ONLY) ("BUYBACK SIZE") EXCLUDING THE TRANSACTION COSTS ("BUYBACK")**

The Company has sent the Letter of Offer and Tender Form, along with the share transfer form, d