Date: 27th November, 2026

The Listing Compliance Department
BSE Limited
Phiroze Jee Jee Bhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400001
Scrip code: 526209

The Listing Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited,
'Exchange Plaza", 5th Floor, Plot No. C/1, G-Block,
Bandra – Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051
Scrip code: KSOILS

Subject: Disclosure of Newspaper Advertisement under Regulation 30 & 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") Notice of 40TH Annual General Meeting of the Company.

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, please find enclosed herewith the extract of newspaper advertisement published in Business Standard (All India English Edition) and Business Standard (Bhopal Hindi Edition) on November 27, 2026, regarding Notice of **40th Annual General Meeting of K.S. Oils Limited**, to be held on **Friday, 18 December, 2026** at 03:00 PM (IST) through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means.

Kindly take the above information on your records

Thanking you,
Yours faithfully,
For K.S. Oils Limited
(Acquired by Soy-Sar Edible Private Limited)

Jyoti Sharma
Company Secretary
M. No. A55135

Encl: As above

K.S. Oils Limited
(Acquired by Soy-Sar Edible Private Limited)

Corporate Office
804, 8th Floor, Park Centra
Sector-30, Gurgaon-122001,
Haryana, India
CIN: L15141MP1985PLC003171
Email: compliance@ksoils.in

Registered Office:
Khasra no 61,22/1,28/1/2
A. B. Road, Silavati, Guna-473001,
Madhya Pradesh

Work Address:
Guna, Village Silawati (Opp. Vandana Hotel)
A. B. Road Guna-473 001, (M.P).
Village Tathed, Baran Road, kota, Rajasthan

Kolhapur Municipal Corporation

(Health/Solid Waste Management Department)
Public Tender Notice No.90
Tender ID: 2026_KMC_1352600_1

(Corrigendum)

It is hereby notified for the information of all agencies/contractors in Kolhapur city that an e-Tender has been invited on the MahaTenders portal for the appointment of a contractor to carry out daily garbage collection, waste transportation, street sweeping, and transportation works under the Public Health & Sanitation Department of the Kolhapur Municipal Corporation (KMC). Earlier, interested bidders were informed to obtain and submit the tender documents from 07/11/2026 up to 07/12/2026 by 03:30 PM.

Under the said tender process, a pre-bid meeting was held on 17/11/2026, following which certain amendments to the tender were deemed necessary. Accordingly, after incorporating the required modifications, the deadline for tender submission is hereby extended up to 16/12/2026 till 03:30 PM.

Sd/-
Commissioner
Kolhapur Municipal Corporation

DIC INDIA LIMITED

CIN: L24223WB1947PLC015202
Registered Office : UB 03, Mani Tower
31/41 Binova Bhave Road, Behala, Kolkata- 700038
Email ID: meghna.saini@dic.co.in , Website: www.dic.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given to the members of **DIC India Limited** (**"Company"**) pursuant to section 110 read with section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, (**"the Act"**) (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014,(**"Rules"**), regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015(**"SEBI Listing Regulations"**) and the Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Companies Secretaries of India("SS-2"), as amended from time to time and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (**"MCA"**) vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13,2020, June 15,2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 19, 2024 read with other relevant circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 (collectively referred to as **'MCA Circulars'**) and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force, the approval of members of the Company is sought for the following special resolutions by way of e-voting process.

Description of Special Resolutions:

1. **APPOINTMENT OF MR. TONY SIROHI (DIN: 06451211) AS AN INDEPENDENT DIRECTOR OF THE COMPANY**
2. **APPOINTMENT OF MS. SHALINI KAPOOR (DIN: 11930584) AS AN INDEPENDENT DIRECTOR OF THE COMPANY**

Pursuant to the MCA circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice along with the explanatory statement on **Thursday, November 26, 2026** through electronic mode to those members of the Company whose names appeared in the Register of Member as at close of business hours on **Friday, November 20, 2026** (cut-off date)

The said notice is also available on the website of the Company i.e., **https://dic.co.in/investors/corporate-news**, website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited, Calcutta Stock Exchange & National Stock Exchange of India Limited, where the shares of the Company are listed and on the website of NSDL at **www.evoting.nsdl.com**.

Members can vote only through remote e-voting process. The voting right of the members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut-off Date i.e., **Friday, November 20, 2026**.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited **(NSDL)** for the purpose of providing e-voting facilities to its members. The remote e-voting shall commence from **Friday, November 27, 2026, 09:00 AM IST** and shall end on **Saturday, December 26, 2026 05:00 PM IST**. The e-voting facility will be disabled by NSDL thereafter.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email address with the Company are requested to update their email addresses by writing to the MUFG Intime India Private Limited ("RTA") at **investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com**. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses with the relevant Depository Participants.

The Company has appointed Karan Arora & Associates, Practicing Company Secretaries, through its proprietor Mr. Karan Arora (ICSI Membership number 41391 COP number 15604 as the scrutinizer (**"Scrutinizer"**) for conducting the Postal Ballot/e-voting process in a fair and transparent manner.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of **www.evoting.nsdl.com** or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Deputy Vice President, NSDL at **evoting@nsdl.com**

The result of the Postal Ballot will be announced within two working days from the conclusion of e-voting period and shall be placed on the Company's website **http://www.dicindia.co.in/** and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) **www.evoting.nsdl.com** and shall be communicated to BSE Limited, Calcutta Stock Exchange & National Stock Exchange of India Limited, where the shares of the Company are listed.

Notice with respect to Special Window for re-lodgement of transfer requests of physical shares

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026, dated January 30, 2026, the Company is pleased to offer one time special window for Physical Shareholders to submit re-lodgement requests for the transfer of shares. The Special Window will remain open from February 05, 2026 to February 04, 2027 and is applicable to cases where original share transfer requests were lodged prior to April 01, 2019 and were returned/unattended or rejected due to deficiencies in documentation, process or any other reason. The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window. Eligible shareholders may submit their transfer requests along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at MUFG Intime India Private Limited, Rasoi Court, 5th Floor, 20, Sir R. N. Mukherjee Road, Kolkata-70001, or for any query may reach out to RTA via Phone at 033-2280 6692-94/40116700 or E-mail at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com or alternatively they can write their queries at meghna.saini@dic.co.in.

For **DIC India Limited**
Sd/-
Meghna Saini
Company Secretary,
Compliance Officer & Head-Legal
A-42587

Place : Noida
Date : 26th November 2026

E-AUCTION SALE NOTICE
METAL CLOSURES PVT. LTD. (IN LIQUIDATION)

Reg. Off.: 39/4B, 12TH KM, Kankapura Main Road, Bangalore, Karnataka - 560062

Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, the properties / Assets owned by the Corporate debtor M/s **METAL CLOSURES PVT. LTD.**, having CIN: U34203KA1977PTC003254 which are forming part of Liquidation Estate of CD and located in Karnataka, are for sale by the Liquidator, as per terms contained in this notice and other terms mentioned in the detailed process document. The sale of properties will be done by the undersigned through the **e-auction platform** https://ibbi.baanknet.com/auction

Sl.No	Asset Description and Location	Reserve Price Rs.	EMD Rs.	Incremental Value Rs.	E-auction date & time
	Sale of Individual asset (Please read process document for other terms and conditions)				
1	Land and Building of 1 Acre 20 Guntas located at Sy.Nos. 39/4B, Kanakapura Road, Doddakallasandra Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Karnataka.	**85.50 Crs.**	**8.55 Crs.**	**85.00 Lakhs**	**10.00 AM to 11.00 AM on 12.12.2026**
Timeline	Inspection of Factory/assets	Upto 8th December 2026, on specific days, with prior appointment with Liquidation team			
	EMD Remittance	Upto 10 AM on 10th December 2026			
	E-Auction	10.00 AM on 12.12.2026			

Few Terms and Condition of the E-auction are as under:

1)Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
2)In case the highest bidder is found ineligible, the liquidator shall, with the approval of the committee declare the next highest bidder as the successful bidder.
3)There is an Eligibility criteria for Sl.No.1. Kindly refer to the process document for details.
4)Decision of CoC to declare the Successful Bidders shall be final and binding on all bidders.
5)The EMD of unsuccessful bidders shall be refunded within 15 days.
6)Bidding will be allowed only if EMD prescribed is remitted as per specified timeline.
7)The Registration charges, GST, and other applicable charges, if any, shall be paid extra by the successful bidders, to conclude the sale.
8)E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" "NO RECOURSE WHATSOVER BASIS" through **approved E-auction Platform** https://ibbi.baanknet.com/auction
9)The Complete E-Auction process document containing details of the Asset, online Declaration and Undertaking Form, other Terms and Conditions of online auction sale may be obtained from https://ibbi.baanknet.com/auction . Also, by writing to Liquidator in mcpl.liquidation@gmail.com .
10)This notice is issued in compliance with the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code.

Date: 27.11.2026
Place: Bengaluru

Sd/-Smt.Ramanathan Bhuvaneshwari ,
Liquidator
IP Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00306/2017-18/10864

SANGAM (INDIA) LIMITED

CIN-L17118RJ1984PLC003173 • Regd. Off.: Atun, Chittorgarh Road, Bhilwara-311001 (Raj.)
• Ph:+91 1482 245400 Fax :+91 1482 245450 • Email- secretarial@sangamgroup.com Website- www.sangamgroup.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the general public that the original Sale Deed dated 12.09.1988, registered on 28.10.1988 with the Sub-Registrar, Bhilwara, Rajasthan, at Serial No. 1281, Book No. 1, Volume No. 303, Page No. 110, executed by (1) Shri Shankar Lal Kogta, son of Shri Mathura Lal Kogta, (2) Shri Vishnu Prakash Kogta, son of Shri Shankar Lal Kogta, (3) Smt. Azad Devi, wife of Shri Satya Narayan Kogta and (4) Smt. Durga Devi, wife of Shri Babu Lal Kogta, in favour of M/s Arun Synthetics Private Limited (now Sangam (India) Limited), in respect of land admeasuring 8 Bigha 11 Biswa out of Khasra No. 1265, situated at Village Atun, Tehsil and District Bhilwara, Rajasthan, has been lost/misplaced and is presently not traceable. The said property has been mortgaged by Sangam (India) Limited in favour of SBICAP Trustee Company Limited, acting as Security Trustee / agent for State Bank of India and other lenders of the Company, to secure the credit facilities availed by the Company.
Any person who finds the aforesaid original document or has any information regarding its whereabouts is requested to immediately notify the undersigned at the address/contact details mentioned below, as soon as possible.

Contact Details:	**Copy to:**
The Chief Financial Officer Sangam House Sangam (India) Limited Atoon, Chittorgarh Road, Bhilwara-311001, Rajasthan. Phone: 01482-245400-405 Mobile: 9820037795 Email: secretarial@sangamgroup.com	The Office In-Charge SBICAP Trustee Company Limited, 610, 6th Floor, Ansal Bhawan, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi – 110 001. Phone: 011-43072287 Mobile: 9716109404 Email: corporate@sbicaptrustee.com

Anybody misusing the lost document would be prosecuted under law. Any transaction on the basis of the lost document shall not be legally valid.

For Sangam (India) Limited
Sd/-
Surat Ram Dakhera
Chief Financial Officer

Date: 26.11.2026
Place: Bhilwara

ASIAN HOTELS (NORTH) LIMITED

CIN: L55101DL1980PLC011037
Registered Office: Bhikaji Cama Place, M. G. Marg, New Delhi – 110066
Phone: 011 66771225; **Fax**: 011 26791033
E-mail: investorrelations@ahlnorth.com; **Website**: www.asianhotelsnorth.com

NOTICE
SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to earlier, SEBI Circular No. **SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97** dated July 02, 2025 and SEBI circular No. **SEBI/HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026,** all shareholders of the Company are hereby informed that a Special Window is open for a period of one year, from **February 05, 2026 to February 04, 2027** for re-lodgment of transfer requests of physical shares, which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019 and which were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/ or otherwise.

Shareholders who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 (the cut-off date for re-lodgment of transfer deeds) & January 06, 2026 are encouraged to take this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent at **KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad – 500 032, Telengana, India, Phone: +91 40 6716 2222, +91 40 7961 1000 Email: einward.ris@kfintech.com.**

For any queries on the above matter or lodgement of documents, shareholders are requested to contact Investor Relations Department of the Company at Tel:- 011-66771225 or by sending a letter at the registered office of the Company or by writing an email at: **investorrelations@ahlnorth.com.**

Important Note: All shareholders are requested to ensure that their E-mail IDs/KYC details are updated with RTA of the Company or with their respective Depository Participants.

For and on behalf of
Asian Hotels (North) Limited
Sd/-
Arun Gopal Agarwal
CEO & Executive Director
DIN: 00374421

Place: New Delhi
Date: November 26, 2026

M.P. HOUSING & INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT BOARD

NOTICE INVITING BID

Tender No. 2026_MPHID_551550 **Date : 23.11.2026**

Request for Proposal for selection of Developer for "Re-densification of District Jail Parisar, Mandsaur".

Government of Madhya Pradesh through MP Housing & Infrastructure Development Board (MPHIDB) intends to carry out "Re-densification of District Jail Parisar, Mandsaur". MPHIDB intends to appoint a Developer as per the terms and condition mentioned in RFP document for Construction and Development of New District Jail at Gram Bhuki, Mandsaur.
The selected Developer will be provided the "Land-Ownership Rights" on Compensatory Land Parcel (CLP) mentioned in RFP admeasuring 10680 sq.m. [khasara No. 755 & 756/1]. The prospective bidders have to quote the Premium for "Land-Ownership Rights" on the CLP. The Bidder quoting Highest Premium shall be selected as Developer for the Project. The selected Developer has to pay the quoted Premium partly in monetary terms and partly in kind in the form of cost of construction of the Government Facilities as per provisions of the RFP Document.
The MPHIDB invites bids from reputed & experienced entities for Selection of a Developer for the Project, through transparent online bidding process. RFP documents can be downloaded and purchased from GoMP online e-tender portal **https://mptenders.gov.in**

RFP Document Cost	Rs. 0.50 Lakh + GST
Online sale of RFP Document	28.11.2026 to 28.12.2026
Bid Security	Rs. 58.74 Lakh
Estimated Cost of Government Facilities	Rs. 10525.48 Lakh (Including GST & Supervision + Architect's charge)
Reserve Price of CLP	Rs. 11748.00 Lakh
Pre-bid Meeting	10.12.2026 at 15:00 Hrs.

Complete bids can be submitted online from **15.12.2026 to 28.12.2026 up to 17.30 Hrs.** through the online e-tender portal **https://mptenders.gov.in.**

Visit us : www.mphousing.in **DEPUTY HOUSING COMMISSIONER**
Email : dhchbujn@mphousing.mp.gov.in **Circle - Ujjain**
M.P. Madhyam/129294/2026 /mphidb /mphidb **Ph. : 0734-2510943**

SIEMENS energy

Audited Financial Results for the Financial Year ended 30 September 2026

The Board of Directors of Siemens Energy India Limited ("the Company"), based on the recommendations of the Audit Committee, at its meeting held on 25 November 2026, has approved the audited financial results for the Financial Year ended 30 September 2026, which have been audited by Price Waterhouse Chartered Accountants LLP, Statutory Auditors of the Company, in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The aforementioned audited financial results along with the audit report of the Statutory Auditors thereon are available on the website of the Company https://www.siemens-energy-india.com/financial-results.html and can also be accessed by scanning the **Quick Response (QR) Code** given below:

Place: Abu Dhabi, UAE
Date: 25 November 2026

For **Siemens Energy India Limited**

Guilherme Vieira De Mendonca
Managing Director and
Chief Executive Officer
DIN:09806385

Siemens Energy India Limited
Registered Office: Birla Aurora, Level 21, Plot No. 1080, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030
Corporate Identity Number: L28110MH2024PLC418770
Tel: +91 22 6251 7000
E-mail: cs_seil.in@siemens-energy-india.com
Website: www.siemens-energy-india.com

Siemens Energy is a trademark licensed by Siemens AG

K.S. OILS LIMITED

CIN: L15141MP1985PLC003171
Reg. Off: Khasra no 61,22/1,28/1/2 A. B. Road, Silavati, Guna-473 001, Madhya Pradesh, India
Tel: 0124-4173614 I E-mail: compliance@ksoils.in I Website: www.ksoils.in

NOTICE OF THE 40th AGM AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

In continuation to our earlier advertisement published on dated November 21, 2026, NOTICE is hereby given that the following Annual General Meeting ("AGM") of K.S. Oils Limited ("the Company") will be held as per the details below:

AGM	Date & Time	Mode	Cut-off Date	E-Voting
40th	Friday, 18 December, 2026 at 03.00 P.M. IST	VC/OAVM	11.12.2026	From Tuesday, 15th December, 2026 at 09.00 am (IST) to Thursday 17th December 2026 at 05.00 p.m.

To transact the business as set out in **40th AGM** Notice in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with MCA/SEBI Circulars without physical presence of members at common venue. In compliance with the circulars, the Notice of Virtual AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 have been sent to all the members electronically to the e-mail ID registered by them with the Company/ Depository Participants on or before Friday, November 27, 2026. The requirement of sending physical copy of the notice to the Members have been dispensed with vide relevant Circulars. Further, the e-copy of the notice of the AGM along with the Annual Report for the aforesaid periods of the Company will be available on the website of the Company at **www.ksoils.in** and on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com & the National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com and also on the website of e-voting service provider Le. Central Depository Services Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com.

The company is providing e-voting facility to its members holding shares as mentioned above being cut off date, to exercise their vote at the ensuing AGM. The members may cast their vote by using an electronic voting system from a place other than that the venue of meeting (e-voting). **The company has engaged CDSL to provide remote e-voting facility**. The details pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and rules thereof as mentioned above

The voting right of members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the company as on the cut-off date. Any person who becomes the member of the company after dispatch of notice of AGM and holding shares as on cut-off date may obtain the login Id and Password by sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com or investor@ankitonline.com. The facility for appointment of Proxies by Members will not be available since the AGM is being held through VC/OAVM. **A person who is not a member as on the cut- off date should treat the Notice of AGM for information purpose only**.

The Members may note that:

a. once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently,
b. the facility for e-Voting on CDSL platform shall also be available at the e-AGM;
c. the members who have exercised their vote by remote e-Voting may also attend the e-AGM but shall not be entitled to cast their vote again;
d. a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut-off date shall be entitled to avail facility of remote e-Voting as well as e-Voting at the e-AGM;
e. a person who is not a member as on the Cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

In case of any query or grievance pertaining to e-voting and attending the AGM through VC/OAVM, Members may contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 21 0991. For details relating to remote e-voting, joining the AGM through VC and e-Voting at the AGM, please refer to the Notice of the AGM. If you have any queries relating to remote e-voting, please refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting user manual for Shareholders available at the Downloads section of www.evotingindia.com.

Mr. Rajeev Raj Kumar, a Practicing Company Secretary (Membership No. FCS 6334), Proprietor, M/s. KRR & Company has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the voting and remote e-voting process in a fair and transparent manner.

Corporate members intending to appoint their authorized representatives pursuant to Section 112 and 713 of the Act, as the case may be, to attend the e-AGM through VC / OAVM or to vote through remote e-Voting/e-Voting during e-AGM, are requested to send a certified true copy of the board resolution to the Scrutinizer by e-mail at krrandcompany@gmail.com with a copy marked to CDSL www.evotingindia.comand to the Company at compliance@ksoils.in.

The results shall be declared within 2 working days of the conclusion of the meeting, as per regulation 44 of SEBI (LODR) Regulation 2015 read with the applicable provision of the Companies Act, 2013 from the conclusion of the meeting by posting the same on the website of the Company www.ksoils.in, CDSL website at www.evotingindia.com and also stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com Ltd & National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com.

For KS Oils Limited
Jyoti Sharma
Company Secretary & Compliance Officer
ACS 55135

Place: Gurgaon
Date: 26.11.2026

ADITYA BIRLA RENEWABLES LIMITED

CIN No.: U40300MH2015PLC267263
Registered Office: A-4, Aditya Birla Centre S. K. Ahire Marg, Worli, Mumbai 400 030
T: +91 22 2499 5000 / 6652 5000 | **E: abrel@adityabirla.com** | **W: www.adityabirlarenewables.com**

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
MUMBAI BENCH, MUMBAI
C.P. (CAA)/ 164 (MB)2026
connected with
C.A.(CAA)/50 (MB)2026
In the matter of Sections 230 to 232 read with other applicable provisions of the Companies Act, 2013
and
In the matter of Composite Scheme of Arrangement
amongst
ESSEL MINING & INDUSTRIES LIMITED
("EMIL")
and
ADITYA BIRLA RENEWABLES LIMITED
("Transferee Company")
and
ELECTROTHERM RENEWABLES PRIVATE LIMITED
("ERPL")
And
ABREL EPCCO SERVICES LIMITED
("EPCCO Services")
and
ABREL RENEWABLES EPC LIMITED
("Renewables EPC")
and
ABREL EPC LIMITED
("EPC Limited")
and
their respective shareholders and creditors

ADITYA BIRLA RENEWABLES LIMITED, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013, and having its registered office at A-4, Aditya Birla Centre, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030, Maharashtra, India. CIN: U40300MH2015PLC267263	... PETITIONER NO. 1/ TRANSFEREE COMPANY
ELECTROTHERM RENEWABLES PRIVATE LIMITED, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956, and having its registered office at A-2, Aditya Birla Centre, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030, Maharashtra, India. CIN: U31900MH2008PTC449211	... PETITIONER NO. 2/ ERPL
ABREL EPCCO SERVICES LIMITED, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013, and having its registered office at A-2, Aditya Birla Centre, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030, Maharashtra, India. CIN: U40108MH2022PLC379924	... PETITIONER NO. 3/ EPCCO SERVICES
ABREL RENEWABLES EPC LIMITED, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013, and having its registered office at A-2, Aditya Birla Centre, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030, Maharashtra, India. CIN: U40107MH2022PLC378167	... PETITIONER NO. 4/ RENEWABLES EPC
ABREL EPC LIMITED, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013, and having its registered office at A-2, Aditya Birla Centre, S K Ahire Marg, Worli, Mumbai - 400 030, Maharashtra, India. CIN: U40106MH2022PLC384431	... PETITIONER NO. 5/ EPC LIMITED

NOTICE OF HEARING OF THE PETITION

A Company Scheme Petition under Sections 230 – 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, for Composite Scheme of Arrangement amongst Essel Mining & Industries Limited and Aditya Birla Renewables Limited and Electrotherm Renewables Private Limited and ABREL EPCCO Services Limited and ABREL Renewables EPC Limited and ABREL EPC Limited and their respective shareholders and creditors ("Scheme") was presented by the Petitioner Companies on 23 October 2026. By an order dated 5 November 2026, the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("Hon'ble Tribunal") has fixed the hearing of the said Company Scheme Petition on 4 January 2027, before the Hon'ble Tribunal at 10:30 a.m. or soon thereafter.
Any person desirous of supporting or opposing the said Company Scheme Petition should send to the Petitioner Companies' advocates at the address mentioned hereunder, notice of his intention, signed by him or his advocate, with his name and address, so as to reach the Hon'ble Tribunal and the Petitioner Companies' advocates not later than 2 (two) days before the date of hearing fixed by the Hon'ble Tribunal, i.e., 4 January 2027. Where such person seeks to oppose the Company Scheme Petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit shall be furnished with such notice.
A copy of the Company Scheme Petition will be furnished by the Petitioner Companies' advocates to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same.
Dated: 26.11.2026

Addresses:

For Singhi & Co.,
Singhi House,
1, Magnet Corporate Park,
Nr. Sola Bridge, S.G. Highway,
Ahmedabad – 380 059

Sd/-
Singhi & Co.,
Advocates for the Petitioner Companies

For Vidit Divya Kumat,
2nd Floor, ABAN House,
25/31 Ropewalk Lane,
Kala Ghoda, Mumbai – 400 001.

Sd/-
Vidit Divya Kumat,
Advocate for the Petitioner Companies

CSB Bank — गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों की नीलामी के संबंध में सार्वजनिक सूचना

विशेष रूप से उधारकर्ता/उधारकर्ताओं तथा सामान्य रूप से इच्छुक बोलीदाताओं को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक द्वारा जारी भुगतान सूचना और रिकॉल/नीलामी सूचना के बावजूद उधारकर्ताओं द्वारा बैंक की निम्नलिखित देय राशि का पुनर्भुगतान न किए जाने के कारण, संबंधित उधारकर्ताओं द्वारा उनके द्वारा लिए गए ऋण के लिए बैंक के पास प्रतिभूति के रूप में गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों को शाखा परिसर में **15 दिसम्बर 2026 को प्रातः 10.30 बजे** "जैसा है जहाँ है" और "बिना किसी प्रतिकर के" आधार पर सार्वजनिक नीलामी में बेचा जाएगा। बैंक के विवेकाधिकार पर बैंक के सूचना पट्ट पर इसकी सूचना प्रकाशित किए जाने के पश्चात नीलामी को किसी अन्य बाद की तारीख तक स्थगित किया जा सकता है। उधारकर्ताओं को एतद्वारा आगे सूचित किया जाता है कि स्वर्ण आभूषणों का निपटान सार्वजनिक नीलामी/ई-नीलामी द्वारा किया जाएगा, यदि नीलामी सफल नहीं होती है और उसके बाद भी वसूल की जाने वाली कोई शेष राशि रहती है, तो बैंक को देय शेष राशि की वसूली के लिए उधारकर्ता/उधारकर्ताओं के विरुद्ध कानूनी कार्रवाई शुरू की जाएगी। "मृतक उधारकर्ता के मामले में, सभी शर्तें कानूनी उत्तराधिकारियों पर लागू होंगी।"

क्र. सं.	नीलामी केंद्र सीएसबी शाखा	खाता के नाम	ग्राहक आईडी	खातों की संख्या	24–11–2026 तक बकाया राशि	वजन (ग्राम में)
1	जबलपुर	साहिल पटेल	10150812	1	427557.01	38.14

अधिक विवरण/खाता–वार जानकारी के लिए उधारकर्ता/इच्छुक बोलीदाता संबंधित शाखाओं से संपर्क कर सकते हैं और नीलामी में भाग ले सकते हैं

मध्य प्रदेश | 27.11.2026 हस्ता/–अधिकृत अधिकारी, सीएसबी बैंक

कब्जा सूचना

(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

सम्मान फिनसर्व लिमिटेड (CIN:U65923DL2006PLC150632) (पहले **इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड** के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **अंकुर शर्मा, उमा शर्मा और मोनिका शर्मा** को **27.05.2026** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HLLAJHN00467433** का राशि **रू. 21,44,468.49 (रूपये इक्कीस लाख चवालीस हजार चार सौ अड़सठ और उनचास पैसे मात्र)** और **23.05.2026** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **24.11.2026** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 21,44,468.49 (रूपये इक्कीस लाख चवालीस हजार चार सौ अड़सठ और उनचास पैसे मात्र) 23.05.2026** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **सम्मान फिनसर्व लिमिटेड** (पहले **इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड** के रूप में जाना जाता था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

(नगर निगम नं. एस-6/1), आवासीय प्लॉट/मकान, क्षेत्रफल 1000 स्क्वे.फीट., यानी 92.93 स्क्वे. मीटर्स,(अर्जी नं.1798 का हिस्सा), मौज़ा लहरगिर्द में स्थित, वार्ड सं. 31, आई टी आई के पास, तहसील और ज़िला झाँसी, उत्तर प्रदेश 284001

सीमाएँ इस प्रकार हैं:

पूर्व : पंडित जी का प्लॉट — पश्चिम : महेश नारायण पास्टोर का प्लॉट

उत्तर : प्रशांत वर्मा का प्लॉट — दक्षिण : 20 फीट चौडी सड़क

सही/-

दिनांक : 24.11.2026 प्राधिकृत अधिकारी

स्थान : झांसी सम्मान फिनसर्व लिमिटेड

(पहले इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

JM Financial HOME LOANS — जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: तीसरी मंज़िल, सुआशीष आईटी पार्क, प्लॉट नं. 68E, ऑफ दत्ता पाडा रोड, बोरीवली (पूर्व), मुंबई-400066
पंजीकृत कार्यालय: 7वीं मंजिल, सेनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-400025

उधारकर्ताओं और आम जनता के लिए बिक्री की सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 के अंतर्गत जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स के पास गिरवी रखी गई चल और अचल संपत्तियों की बिक्री।

नीचे हस्ताक्षर करने वाले, जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड (JMFHLL) के अधिकृत अधिकारी के रूप में, सरफेसी अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत अनुसूची में दी गई संपत्ति का कब्ज़ा ले चुके हैं।

यदि उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता इस नोटिस की तारीख से 30 दिनों के भीतर पूरी बकाया राशि का भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो JMFHLL को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के तहत संपत्ति को बेचने का अधिकार होगा।

आम जनता को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में उल्लिखित सुरक्षित संपत्ति, SARFAESI अधिनियम 2022 और 'द सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002' के प्रावधानों के तहत बिक्री के लिए उपलब्ध है। JMFHLL अपनी बकाया राशि की वसूली के लिए, कंपनी को स्वीकार्य शर्तों पर, इस संपत्ति को **"जैसी है, जहाँ है", "जैसी है, वैसी है" और "जो कुछ भी है"** के आधार पर बेचेगी।

ऋण विवरण

क्रमांक	उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर का नामऋण खाता संख्या	गिरवी रखी गई संपत्ति का विवरण	बकाया राशि
1.	**1. श्री सतीश कुमार बारस्कर 2. श्रीमती ज्योति बारस्कर ऋण खाता संख्या LBH024000053528 & HBH024000052096**	एक आवासीय फ्लैट नंबर L-19/6, पहली मंज़िल, ब्लॉक नंबर 19, जो शहीद भगत सिंह नगर, BDA कॉलोनी, ग्राम गोंदरमऊ, वार्ड नंबर 01, तहसील हुज़ूर, जिला भोपाल, मध्य प्रदेश - 462033 में स्थित है।सीमाएं: पूर्व: खुला (दाएं), पश्चिम: फ्लैट नंबर L-19/5 (बाएं), उत्तर: रास्ता (सामने), दक्षिण: खुला (पीछे)	रु. 15,43,177/- (रुपये पंद्रह लाख तैंतालीस हजार एक सौ सतहत्तर) की बकाया राशि 06-मार्च-2026 तक
2.	**1. श्री आशीष कोरी 2. श्रीमती नीतू कोरी ऋण खाता संख्या HJBL25000093704**	प्रॉपर्टी ID नंबर 1001400410 वाली भूमि, प्लॉट का क्षेत्रफल 450 वर्ग फुट, भूमि मौजा - कटंगी, P.H. नंबर 00101, R.N.M, कटंगी, तिलक वार्ड नंबर 14, नगर पंचायत कटंगी, तहसील पाटन, जिला जबलपुर, मध्य प्रदेश – 483105।सीमाएं: पूर्व: सड़क, पश्चिम: गुड्डू झारिया का घर, उत्तर: सड़क, दक्षिण: आनंद पाठक का घर (डीड के अनुसार) / राहुल कोरी का घर (तकनीकी विवरण के अनुसार)।	रु. 5,47,748/- (रुपये पाँच लाख सैंतालीस हजार सातसौ अड़तालीस मात्र) की बकाया राशि 07-अप्रैल-2026 तक

प्राइवेट ट्रीटी के ज़रिए प्रॉपर्टी बेचने के लिए स्टैंडर्ड नियम और शर्तें इस प्रकार हैं:

1. प्राइवेट ट्रीटी के ज़रिए बिक्री "जैसी है, जहाँ है", "जैसी है, वैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर होगी।
2. खरीदार को प्रॉपर्टी खरीदने के ऑफ़र को बैंक द्वारा स्वीकार किए जाने के अगले वर्किंग डे पर बिक्री की कुल कीमत का **25% जमा करना होगा और बाकी रकम उसके 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी।**
3. खरीदार को एप्लीकेशन के साथ ऑफ़र की गई रकम का 10% जमा करना होगा, जिसे ऊपर दिए गए क्लॉज़ (2) के अनुसार जमा की जाने वाली 25% रकम में एडजस्ट कर लिया जाएगा।
4. ऊपर दिए गए क्लॉज़ (2) के अनुसार रकम जमा न करने पर, पहले से जमा की गई रकम (जिसमें एप्लीकेशन के साथ जमा किया गया 10% भी शामिल है) ज़ब्त कर ली जाएगी।
5. अगर JMFHLL खरीद का ऑफ़र स्वीकार नहीं करता है, तो एप्लीकेशन के साथ जमा किया गया 10% बिना किसी ब्याज के वापस कर दिया जाएगा।
6. प्रॉपर्टी को सभी मौजूदा और भविष्य के बोझ (एनकम्ब्रेन्स) के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वे JMFHLL को पता हों या न हों। अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावों / अधिकारों / बकाया रकम के लिए किसी भी तरह से ज़िम्मेदार नहीं होंगे।
7. खरीदार को प्रॉपर्टी (जिसे प्राइवेट ट्रीटी के ज़रिए बेचा जा रहा है) से जुड़े सभी पहलुओं की अपनी संतुष्टि के अनुसार अच्छी तरह से जाँच-पड़ताल (ड्यू डिलिजेंस) करनी चाहिए। बाद में इस संबंध में अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित लेनदार के खिलाफ कोई दावा करने का अधिकार खरीदार को नहीं होगा।
8. JMFHLL के पास बिना कोई कारण बताए खरीदार के किसी भी ऑफ़र को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।
9. एक से अधिक ऑफ़र होने की स्थिति में, JMFHLL सबसे ज़्यादा ऑफ़र को स्वीकार करेगा।
10. इच्छुक पक्ष अधिक जानकारी / स्पष्टीकरण और अपनी एप्लीकेशन जमा करने के लिए अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं।
11. प्रॉपर्टी की खरीद के संबंध में सभी स्टाम्प ड्यूटी, रजिस्ट्रेशन फीस और अन्य खर्च, टैक्स और ड्यूटी खरीदार को ही उठाने होंगे।
12. बिक्री SARFAESI एक्ट / नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी।
13. अगर उधार लेने वाला JMFHLL से संपर्क करता है और बकाया रकम चुका देता है, तो JMFHLL को डील रद्द करनी होगी और संभावित खरीदार को बिक्री के लिए दी गई रकम वापस करनी होगी।
14. **अधिकृत व्यक्ति का विवरण – नाम: श्री राजेंद्र राजपूत, संपर्क: 8770960377 ईमेल: Rajendra.Rajput@jmfl.com**

दिनांक: 26.11.2026, स्थान: मध्य प्रदेश **हितै जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड, हस्ताक्षर/- अधिकृत अधिकारी**

Look beyond the market noise

Track companies, market movements, and market signals capturing investor attention daily with Stocks in the News in Business Standard.

Business Standard
Insight Out

शिवालिक मर्कैंटाइल कोऑपरेटिव बैंक लि0, सहारनपुर
(उ० प्र० सहकारी समिति अधिनियम 1965 के अंतर्गत पंजीकृत तथा तत्पश्चात बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के अंतर्गत पंजीकृत)

।। सार्वजनिक सूचना/नोटिस ।।

सर्व साधारण एवं शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक लि0, सहारनपुर के समस्त सदस्यों को सूचित किया जाता है की उक्त समिति पूर्व में उत्तर प्रदेश सहकारी समिति अधिनियम 1965 के अंतर्गत पंजीकृत थी तथा बाद में यह बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के अंतर्गत पंजीकृत हुई।

वर्ष 2018 से 2021 के बीच, समिति ने शहरी सहकारी बैंकों के स्मॉल फाइनेंस बैंक में स्वैच्छिक संक्रमण हेतु, भारतीय रिज़र्व बैंक की 27.09.2018 की योजना के तहत, स्मॉल फाइनेंस बैंक में अपने स्वैच्छिक संक्रमण के लिए नियमानुसार प्रक्रिया पूर्ण की, तथा दिनांक 26.04.2021 से इसका सम्पूर्ण व्यवसाय शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक में स्थानांतरित किया गया। फलस्वरूप शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड द्वारा 26.04.2021 से बैंकिंग परिचालन शुरू किया गया। तत्पश्चात आरबीआई द्वारा शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक लि0 (जो बिना बैंकिंग व्यवसाय के मात्र समिति ही शेष रह गई थी) का बैंकिंग लाइसेंस रद्द किया गया और घोषित किया कि इस प्रकार के संक्रमण के बाद वह एक "सहकारी बैंक" नहीं रह गई है।

आरबीआई की 27.09.2018 की योजना के प्रावधानो के अनुसार, ऐसे संक्रमण के पश्चात शेष सहकारी समिति को लागू सहकारी समिति कानून के अनुसार स्वेच्छा से समाप्त (वाइंड अप) कर दिया जाएगा। उपर्युक्त योजना के अनुसरण में, इस समिति की आम सभा (जनरल बॉडी) ने नियमानुसार पारित 13.08.2020 के संकल्प के माध्यम से सोसायटी को स्वेच्छा से समाप्त करने का निर्णय लिया। तदनुसार, सोसायटी ने 15.07.2021 के अपने पत्र के माध्यम से केंद्रीय रजिस्ट्रार, सहकारी समितियां, भारत सरकार, नई दिल्ली से परिसमापन (वाइंडिंग-अप) की कार्यवाही शुरू करने और इसके पंजीकरण प्रमाण पत्र को रद्द करने का अनुरोध किया।

अतः इस समिति शेष के संबंध में केंद्रीय रजिस्ट्रार, सहकारी समितियां, भारत सरकार, नई दिल्ली द्वारा संयुक्त आयुक्त एवं संयुक्त निबंधक, सहकारिता, उत्तर प्रदेश, सहारनपुर मंडल, सहारनपुर को परिसमापक (Liquidator) नियुक्त किया गया है, तथा बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के सुसंगत प्रावधनों के अंतर्गत उक्त समिति शेष के परिसमापन की कार्यवाही पूर्ण करते हुए विस्तृत आख्या प्रेषित करने के निर्देश दिए गए हैं।

उक्त समिति शेष के 31.03.2026 को समाप्त हुए वित्तीय वर्ष के लेखा परीक्षित (Audited) अभिलेखों के अनुसार उक्त संस्था के नाम पर कोई परिसंपत्ति (Assets) अथवा देयता (Liabilities) नहीं है।

अतः यदि किसी सदस्य/जमाकर्ता/ऋणदाता अथवा किसी अन्य व्यक्ति का उक्त समिति शेष के विरूद्ध कोई धनराशि, दावा, देयता अथवा अन्य वैध अधिकार शेष हो, तो वह इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 (तीस) दिनों के भीतर अपने समस्त अभिलेखों एवं साक्षियों सहित लिखित रूप से परिसमापक के समक्ष प्रस्तुत करें। यदि निर्धारित अवधि के भीतर कोई दावा अथवा आपत्ति प्राप्त नहीं होती है तो यह मान लिया जाएगा कि उक्त समिति शेष के विरूद्ध किसी प्रकार की कोई परिसंपत्ति देयता अथवा दावा शेष नहीं है।

तत्पश्चात परिसमापक नियमानुसार बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के अंतर्गत समिति शेष, शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक लि०, सहारनपुर के पंजीकरण को निरस्त करने की कार्रवाई पूर्ण कर, अपनी आख्या केंद्रीय रजिस्ट्रार, सहकारी समितियां, भारत सरकार, नई दिल्ली को प्रेषित करेंगे।

दिनांक: 23.11.2026
स्थान: सहारनपुर
(परिसमापक)
शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक, सहारनपुर/संयुक्त आयुक्त एवं संयुक्त निबंधक,
सहकारिता, उत्तर प्रदेश, सहारनपुर मंडल, गन्ना भवन, हकीकत नगर, सहारनपुर।

नोट: इस विज्ञापन का शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक से कोई संबंध नहीं है।

WONDER HOME FINANCE — वंडर होम फाइनेंस लिमिटेड

Zindagi Ki Perfect Shuruaat

कॉर्पोरेट ऑफिस : 620, छठवीं मंजिल, नॉर्थ ब्लॉक, वर्ल्ड ट्रेड पार्क, मालवीय नगर, जेएलएन रोड, जयपुर- 302017, टेलीफोन: 0141- 4750000

सिक्युरिटाईजेशन अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के अन्तर्गत मांग सूचना पत्र

कम्पनी के प्राधिकृत अधिकारों द्वारा निम्न सूची के अनुसार ऋणी का खाता एन.पी.एन. होने के कारण निम्न तालिका के अनुसार '' वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूमिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002'' की धारा 13(2) के अन्तर्गत 60 दिन का नोटिस दिया गया था। नोटिस के अनुसार यदि ऋणी/गारण्टर 60 दिवस के अंदर बकाया ऋण राशि जमा नहीं कराते हैं तो ऋण की वसूली बंधक सम्पत्ति को नीलाम करके की जायेगी। डिमाण्ड नोटिस की तामील ना होने के कारण नोटिस की छायाप्रति बंधक सम्पत्ति पर चस्पा की जा चुकी है। अत: आपको यह सूचित किया जाता है कि नोटिस प्रकाशित दिनांक से 60 दिन के अन्दर-अन्दर निम्न तालिका के अनुसार रूपया तथा भविष्य का ब्याज, वसूली में होने वाला खर्चा जमा कराये अन्यथा एक्ट की धारा 13(4) एवं 14 के प्रावधानों के अन्तर्गत निम्न सूची के अनुसार साम्यिक बंधक सम्पत्ति का भौतिक कब्जा लेने एवं इसे नीलामी कर ऋण राशि की वसूली कराने के लिए प्राधिकृत अधिकारी स्वतंत्र होंगे।

ऋणी/सहऋणी/बंधककर्ता/गारंटर का नाम एवं ऋण खाता संख्या	धारा 13 (2) के अन्तर्गत नोटिस की दिनांक व राशि	बंधक सम्पत्ति का विवरण
(ऋण खाता संख्या) LN20128HE24-25029981 श्री योगेश भार्गव (ऋणी), श्रीमती पुष्पा भार्गव पत्नी स्व. श्री गुरू प्रसाद भार्गव (सहऋणी एवं बंधककर्ता)	19-11-26 Rs. 8,38,708 आठ लाख अडतीस हजार सात सौ आठ रूपये मात्र 12-11-26 तक	श्रीमती पुष्पा भार्गव पत्नी स्व. श्री गुरू प्रसाद भार्गव की संपत्ति के सभी अभिन्न अंग स्थित खसरा नं 141/37 के भाग पर मकान, पीएच नं. 13, बीएन नं. 225 ग्राम डोंगर चिखली, वार्ड नं. 02 तहसील परासिया, जिला छिंदवाडा, मप्र 480441 क्षेत्रफल 1200 वर्गफीट
(ऋण खाता संख्या) LN20111HE25-26036364 श्री मंगल प्रसाद पुत्र श्री हल्लू राम अहीरवार (ऋणी एवं बंधककर्ता), श्री राजा चौधरी (सहऋणी) श्रीमती हलकी बाई (गारंटर)	19-11-26 Rs. 4,74,263/- चार लाख चौहत्तर हजार दो सौ तिरेसठ रूपये मात्र 12-11-26 तक	श्री मंगल प्रसाद पुत्र श्री हल्लू राम अहीरवार की संपत्ति के सभी अभिन्न अंग स्थित मौजा झिन्ना एनबी 159, मकान नं. 56, कुन्दन ग्राम पंचायत खसरा नं. 96/3 तहसील शाहपुरा, जिला जबलपुर, मप्र 483053, क्षेत्रफल 900 वर्गफीट

दिनांक: 23-11-2026 स्थान: छिंदवाडा / जबलपुर, मप्र प्राधिकृत अधिकारी वंडर होम फाइनेंस लिमिटेड

सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लिमिटेड — Cent Bank Home Finance Limited

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी Subsidiary of Central Bank of India

प्लॉट नं.1, चित्तौड़ कॉम्पलेक्स के पास, एमपी नगर, झोन – 1, भोपाल – 462011 फोन नं. 0755–4914650

ऋणी /सह–ऋणी /जमानतदारो द्वारा उक्त सूचना पत्र लेने से इनकार करने एवं बिना तामील वापसी के अन्तर्गत अखबार में यह नोटिस धारा 13(2) सरफेसी एक्ट के तहत प्रकाशित

सेन्ट बैंक होम फाइनेंस लिमिटेड, के माध्यम से प्राप्त किया गया ऋण जो कि ए.पी.ए. हो चुका है व जिसमें निम्न वर्णित दिनांक को निम्न वर्णित बकाया राशि शेष थी, उसकी विस्तृत मांग सूचना निम्न वर्णित ऋणीयों को वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूर्नगठन और प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के तहत निम्न वर्णित दिनांक को पंजीकृत डाक पावती सहित द्वारा आप सभी को भेजी गई थी। निम्न वर्णित मांग सूचना दिनांक में हमने इस आशय को स्पष्ट कर दिया है कि यदि आपके द्वारा सूचना में दर्शाई राशि **60** दिन के अंदर जमा नही कराई गई तो उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अनुसार बैंक में बंधक संपत्ति जो कि निम्नलिखित ऋणी व जमानतदार के नाम है, उसका आधिपत्य ले लिया जाएगा। बकाया राशि का उल्लेख निम्नानुसार है।

क्रं.	ऋणी/सहऋणी/जमानतदार/ बंधककर्ता का नाम एवं पता	अचल संपत्ति का विवरण	सूचना दिनांक एन.पी.ए.दिनांक	नोटिस राशि (₹)
01.	**1. श्री चंदर सिंह ठाकुर पिता श्री दरियाव सिंह ठाकुर (उधारकर्ता), 2. श्री मान सिंह ठाकुर पिता श्री दरियाव सिंह ठाकुर (सह–उधारकर्ता), 3. श्री धर्मेंद्र सिंह पिता श्री देवी सिंह (सह–उधारकर्ता), 4. श्रीमती तेजू बाई पति श्री देवी सिंह (सह–उधारकर्ता), आवासीय पता 01:** कन्नोद रोड, उडेनिया कॉलोनी, मुकाती पेट्रोल पंप, तहसील आष्टा, जिला सीहोर 466116, **आवासीय पता 02 :** मकान नं. 55/1, हाजीपुर, ग्राम हाजीपुर, पोस्ट कुरावर, तहसील जावर, हाजीपुर सीहोर - 466116, **बंधक संपत्ति का पता:–** भूमि/प्लॉट कन्नौद रोड आष्टा, वार्ड क्रमांक 16, पीएच. क्रमांक 27, रा. नि. वर्ट 03, सर्वे नंबर 407/4, कन्नौद रोड आष्टा, तहसील आष्टा, जिला सीहोर - 466116(म.प्र.), **खाता नं. 00203020000097, 00203020000101**	प्लॉट कन्नौद रोड आष्टा, वार्ड क्रमांक 16 में स्थित, पीएच क्रमांक 27, रा. नि. वर्ट 03, सर्वे नंबर 407/4, कन्नौद रोड आष्टा, तहसील आष्टा, जिला सीहोर 466116(म.प्र.), **क्षेत्रफल – 750 वर्गफुट, संपत्ति श्री चंदर सिंह ठाकुर पिता श्री दरियाव सिंह ठाकुर, श्री धर्मेंद्र सिंह पिता श्री देवी सिंह, श्रीमती तेजू बाई पति श्री देवी सिंह, श्री मान सिंह ठाकुर पिता श्री दरियाव सिंह ठाकुर के नाम पर, चतुर्सीमा : पुर्व –** कन्नौद रोड, **पश्चिम–**गली, **उत्तर –** बाबूलाल वर्मा का मकान, **दक्षिण**-विकेता की शेष भूमि	23.11.2026 08.10.2022	₹ 42,24,380.00 + ब्याज एवं सभी अन्य खर्चे

नोटिस सुपुर्दगी के लिए वैकल्पिक कदम भी उठाये जा रहे है, उपरोक्त ऋणी/ सह–ऋणी उनके जमानतदारों (यदि लागू हो) को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भूगतान करने के लिए बुलाया जाता है, विफल होने पर प्रतिभूतिकरण और वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण और सुरक्षा ब्याज अधिनियम 2002 के प्रवर्तन की धारा 13 उपधारा (4) के तहत आगे कदम उठाये जायेगे।

स्थान : भोपाल, दिनांक : 27.11.2026 प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लि., भोपाल

Chola — चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: "चोला क्रेस्ट" सी 54 और 55, सुपर बी-4, थिरू विका औद्योगिक एस्टेट, गिंडी, चेन्नई-600032, शाखा का पता: प्रथम तल, वार्ड क्र. 4, सिल्वर हिल्स कॉलोनी, एक्सिस बैंक के पास, इंदौर रोड, धार (म.प्र.) – 454001. शाखा का पता: प्रथम तल, बुरहानी मंजिल, वार्ड क्र. 21, महू-नीमच रोड, पलाश होटल के पास, रतलाम – 457001. संपर्क नंबर: श्री अजय सिंह ठाकुर –9826034764, श्री भरत सिंह –9827545998, श्री राहुल ताम्रकार – 9098000225

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी नोटिस

"संपत्ति के ई-नीलामी विक्रय की सूचना संपत्ति के प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 तथा सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) एवं 8(6) के प्रावधान के अंतर्गत"

इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता(कों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी रखी गई हैं, जिनका **भौतिक/ सांकेतिक कब्जा** चोलामंडलम निवेश एवं वित्त कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उन्हें आगे चोलामंडलम निवेश एवं वित्त कंपनी लिमिटेड का कहा जाएगा। सुरक्षित संपत्तियों को ई-नीलामी के माध्यम से **"जहां है जैसा है", "जो है जैसा है" और "जो कुछ भी है"** के आधार पर बेचा जाएगा। आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट **www.auctionfocus.in/chola-lap** के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

ई-नीलामी की तिथि और समय: 22/12/2026, सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे तक (प्रत्येक 3 मिनट की अनंत विस्तार के साथ)	ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 21/12/2026 (शाम 5:30 बजे तक)	निरीक्षण की तिथि: 16/12/2026

अनु क्र.	ऋण खाता संख्या एवं उधारकर्ता/ऋणियों का नाम और पता	धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस के अनुसार दिनांक और राशि	आरक्षित मूल्य, बयाना राशि जमा और बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नोटिस अवधि/कब्जे का प्रकार
1.	**ऋण खाता संख्या: HE01DRR00000024102 1. गोकुल पाटीदार (आवेदक)** चौपाटी रोड, ग्राम कंवान, बडनावर, धार, मध्य प्रदेश – 454665, **2. प्रेम पाटीदार (सह-आवेदक) 1** एवं 2 का पता: भैरू जी रोड, दत्तिगारा, खंडिगारा, धार, मध्यप्रदेश – 454665 **3. पाटीदार ऑटोमोबाइल्स एंड टायर्स (सह-आवेदक)** पता: चौपाटी रोड, ग्राम कंवान, बडनावर, धार, मध्य प्रदेश – 454665	15/12/2025 रु. 99,43,349/- 15/12/2025	रु. 99,00,000/- रु. 9,90,000/- रु. 1,00,000/-	15 दिन / भौतिक कब्जा
	अचल संपत्ति का विवरण:- भूमि सर्वे क्र. 33/1/1/1, ग्राम – कानवन, पटवारी हल्का क्र. 73, भूमि रकबा – 0.031 हेक्टर, तहसील – बदनावर, जिला – धार, मध्य प्रदेश, **सीमाएँ (विक्रय विलेख के अनुसार): पूर्व –** महू-नीमच मार्ग, **पश्चिम –** रास्ता, **उत्तर –** विक्रेता की शेष भूमि, **दक्षिण –** 15 फुट चौड़ा सड़क मार्ग			

ई-नीलामी की तिथि और समय: 08/01/2027 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे तक (प्रत्येक 3 मिनट की अनंत विस्तार के साथ)	ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 07/01/2027 (शाम 5:30 बजे तक)	निरीक्षण की तिथि: 30/12/2026

2.	**ऋण खाता क्र.: HE01RAT00000009031. निर्मल मीना (आवेदक) 2. शारदा बाई (सह-आवेदक) 3. दयाशंकर मीना (सह-आवेदक) 4. नरेंद्र मीना (सह-आवेदक) 1, 2, 3 एवं 4 का पता:** मकान नं. 00, वार्ड नं. 22, गली नं. 01, कल्याण नगर, रतलाम, मध्य प्रदेश – 457001 **5. मेसर्स निर्मल घुंघरू निर्माण, अपने प्रोपराइटर निर्मल मीना के माध्यम से (सह-आवेदक) 1, 2, 4 एवं 5 का पता:** गली नं. 1, कल्याण नगर, रतलाम, मध्य प्रदेश – 457001	11/09/2026 रु. 24,47,629/- 11/09/2026 तक	रु. 33,00,000/- रु. 3,30,000/- रु. 50,000/-	30 दिन / सांकेतिक कब्जा
	अचल संपत्ति का विवरण:- खसरा क्रमांक 597/10 स्थित भूमि पर प्लॉट क्र. 37 पर निर्मित मकान, कल्याण नगर के पास, रतलाम, मध्य प्रदेश में स्थित, कुल क्षेत्रफल 855 वर्ग फुट. **चतुर्सीमा: पूर्व:** बद्रीलाल जी का प्लॉट, **पश्चिम:** गोविंद जी का मकान, **उत्तर:** नरसिंह मंदिर, **दक्षिण:** सड़क			

सीआईएफसीएल को ज्ञात दायित्व/देयताएं: ज्ञात नहीं

1. सभी इच्छुक प्रतिभागियों/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे वेबसाइट **www.auctionfocus.in/chola-lap और www.cholamandalam.com/news/auction-notices** देखें। विस्तृत जानकारी और सहायता के लिए, संभावित बोलीदाता **श्री मुहम्मद रहीस - 8124000030 / 6374845616, ईमेल आईडी: CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com** से संपर्क कर सकते हैं। केवल ई-नीलामी प्रशिक्षण के लिए, **M/s. Auction Focus; प्राची त्रिवेदी - 9016641848** से संपर्क करें।
2. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया **www.auctionfocus.in/chola-lap और www.cholamandalam.com/news/auction-notices** पर जाएँ।

यह सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) एवं 8(6) के तहत एक वैधानिक 15 एवं 30 दिन की बिक्री सूचना।

दिनांक : 27/11/2026, स्थान: धार, रतलाम प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

Chola — चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट सी 54 और सी 55, सुपर बी-4, थिरू विका औद्योगिक एस्टेट, गिंडी, चेन्नई -600032
शाखा पता: 6वीं मंजिल, दुकान क्र.603 से 608 और 609 से 615, बी जोन बिजनेस स्पेसेस, निपानिया मेन रोड, देवास नाका, इंदौर (मध्य प्रदेश) - 452001 शाखा पता: पहली मंज़िल, एमएस रोड, एच बी कॉलोन