**Date: 21st November, 2026**

**The Listing Compliance Department**
**BSE Limited**
Phiroze Jee Jee Bhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400001
**Scrip code: 526209**

**The Listing Compliance Department**
**National Stock Exchange of India Limited,**
'Exchange Plaza", 5th Floor, Plot No. C/1, G-Block,
Bandra – Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051
**Scrip code: KSOILS**

**Subject: Disclosure of Newspaper Advertisement under Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") information regarding 40TH Annual General Meeting of the Company.**

Dear Sir/Ma'am,

With reference to the above captioned subject, pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the extract of newspaper advertisement published in Business Standard (All India English Edition) and Business Standard (Bhopal Hindi Edition) on November 21, 2026, regarding **40th Annual General Meeting of K.S. Oils Limited** to be held on **Friday, 18 December, 2026** at 03:00 PM (IST) through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means.

Kindly take the above information on your records

Thanking you,
Yours faithfully,
**For K.S. Oils Limited**
**(Acquired by Soy-Sar Edible Private Limited)**

**Jyoti Sharma**
**Company Secretary**
**M. No. A55135**

**Encl:** As above

**K.S. Oils Limited**
**(Acquired by Soy-Sar Edible Private Limited)**

**Corporate Office**
804, 8th Floor, Park Centra
Sector-30, Gurgaon-122001,
Haryana, India
CIN: L15141MP1985PLC003171
Email: compliance@ksoils.in

**Registered Office:**
Khasra no 61,22/1,28/1/2
A. B. Road, Silavati, Guna-473001,
Madhya Pradesh

**Work Address:**
Guna, Village Silawati (Opp. Vandana Hotel)
A. B. Road Guna-473 001, (M.P).
Village Tathed, Baran Road, kota, Rajasthan

# Near-term margin pressure for Polycab

## After a strong growth trend over 4 yrs, the firm may underperform peers

**RAM PRASAD SAHU**
Mumbai, 20 November

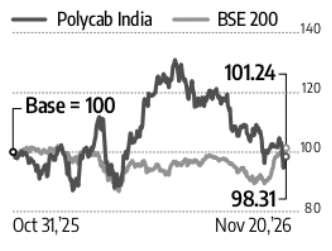


### Key projections

| | Revenue | Ebitda | Net profit |
|---|---|---|---|
| FY26 (₹ cr) | 28,806 | 4,101 | 2,584 |
| Y-o-Y chg (%) | 29.1 | 38.2 | 33.3 |
| FY27E (₹ cr) | 37,765 | 5,164 | 3,507 |
| Y-o-Y chg (%) | 31.1 | 25.9 | 35.7 |
| FY28E (₹ cr) | 43,847 | 5,914 | 3,989 |
| Y-o-Y chg (%) | 16.1 | 14.5 | 13.7 |

E: Estimates; Ebitda: Earnings before interest, taxes, depreciation, and amortisation
Sources: Bloomberg, BSE
Compiled by *Business Standard* Research Bureau

### Downward trend




The stock of the country's largest cable and wires (C&W) company, Polycab India, slipped about 8 per cent over the past week on worries that inventory losses, price cuts and increased competitive pressures will weigh on its near-term outlook.

While the company delivered a strong September quarter performance, short-term headwinds, a higher year-ago base and peaking growth concerns are likely to lead to growth moderation.

After a strong growth trend over the last four years, Polycab may underperform peers, going ahead. At the current price of ₹7,575, the stock is trading at about 30 times its FY28 earnings estimates. The sharp correction in copper and aluminium prices and subsequent inventory losses are expected to weigh on the company and the segment.

Copper prices at the London Metal Exchange have declined by 11-12 per cent from September highs of $14,870 per metric tonne while aluminium prices have retreated to levels last seen in January 2026.

Current spot prices are down 9 per cent for aluminium and 4 per cent for copper and this is below their respective Q2FY27 averages.

The 21 per cent quarter-on-quarter (Q-o-Q) increase in copper prices in Q3FY26 had prompted distributors to advance purchases ahead of further price hikes.

This resulted in unusually strong volume rise during the quarter, with Polycab India registering 40 per cent growth. Also, RR Kabel gained 30 per cent in the domestic market and Finolex Cables surged 28 per cent in the wire business. With metal prices now easing, Nishant Bagrecha and Rohan Kalle of InCred Research believe that distributors could delay replenishment in anticipation of lower procurement costs. If the downtrend persists, channel stocking is likely to remain subdued in Q3FY27.

The brokerage has an "add" rating on Polycab with a target price of ₹9,800. Given the disruption in prices and competitive pressures, brokerages expect margins to come under pressure. Overall, operating profit margins in the September quarter for Polycab were down 139 basis points (bps) year-on-year (Y-o-Y) while it improved by 53 bps on a sequential basis.

While margins in the core C&W segment was at 14.2 per cent, profitability in the fast moving electrical goods (FMEG) segment stood at its highest level of 10.1 per cent.

The financial health of the FMEG segment has been improving and the business reported its seventh consecutive profitable quarter. Margins are expected to recover once commodity prices stabilise, helped by higher volumes and operating leverage.

Motilal Oswal Research also points out that the C&W segment is entering a more challenging phase amid several headwinds such as a sharp correction in copper/aluminum prices. This typically triggers inventory losses as well as faster price pass-through and channel de-stocking.

The other risks — according to the brokerage — are the increase in competitive intensity with the entry of UltraTech Cement (Ultravolt brand) and uncertainty around global artificial intelligence (AI)/data centre-led infrastructure spending. Growth momentum for the segment is expected to moderate in the near term due to the recent softness in commodity prices. This follows a strong 18 per cent value growth delivered by organised players over the FY22-26 period.

Sanjeev Kumar Singh and Mudit Agarwal of the brokerage point out that multiple headwinds led the Polycab stock to derate from its peak valuation of 40-42 times price-to-earnings (PE) on a one-year forward basis to about 30 times.

They, however, maintain a "buy" rating on the stock with a target price of ₹10,000.

YOUR MONEY

# How to avoid disputes over property gifted via deed

**SANJEEV SINHA**

The dispute over Amitabh Bachchan's Juhu bungalow, Jalsa, highlights the need for caution when transferring property to relatives via a gift deed. Issues stemming from documentation, consent, stamp duty, registration, and legal validity can lead to disputes years later.

**What is a gift deed?**
A gift deed can be used to transfer existing movable or immovable property without consideration. Under Sections 122 and 123 of the Transfer of Property Act, 1882, a deed gifting immovable property must bear the donor's signature, be attested by at least two witnesses, and be registered. The donee or their representative must accept the gift during the donor's lifetime.

**Gift deed, will or release deed?**
A gift deed transfers ownership during the donor's lifetime. A will takes effect on death and can be amended or revoked during the owner's lifetime. A release deed generally lets a co-owner relinquish their share to someone with an existing interest. "The choice of instrument should depend on the ownership structure, the relationship between the parties and applicable stamp duty," says Anuja N Mukerji, partner, Aquilaw.

**Check the donor's title**
Review the title and ownership history and examine the owner's right to transfer the property. Also check for mortgages, disputes, competing claims, and restrictions on transfer. For ancestral or inherited property, check the rights of heirs and coparceners. "In jointly owned properties, the donor can generally transfer only their share," says Mukerji.

**How to execute a gift deed**
The donor must sign a written deed to gift immovable property. Each witness should see the donor sign or receive the donor's personal acknowledgement of the signature, and then attest it in the donor's presence. The donee should ideally sign an acceptance clause, though this is not mandatory. "If the donor is elderly, unwell or dependent on the donee, additional safeguards are advisable. These include independent legal advice, a doctor's certificate confirming mental capacity and, where permitted, video recording of the execution," says Adnan Siddiqui, partner, King Stubb & Kasiva.

Under Section 23 of the Registration Act, 1908, present the deed to the sub-registrar with jurisdiction over the property within four months of execution. Section 25 allows up to four more months in exceptional cases, subject to a penalty. If both deadlines have passed, execute a fresh deed.

**Pay stamp duty**
Duty varies by state, property type, and relationship between the donor and the donee. Many states offer concessions for close relatives. Amnesty schemes let parties pay duty shortfalls and penalties. "But they do not establish the deed's authenticity, genuineness of signatures or donor's consent," says Siddiqui.

### Gift deed vs Will: Key differences

| Parameter | Gift deed | Will |
|---|---|---|
| Ownership transfer | During the donor's lifetime | After the testator's death |
| Registration | Compulsory for immovable property | Optional |
| Stamp duty | Payable depending on state laws | Generally not payable |
| Revocation | Generally irrevocable, barring limited exceptions under Transfer of Property Act | Can be changed or revoked during the testator's lifetime, if legally competent |
| Control | Passes to the recipient; donor may retain specified rights of residence or rental income | Owner retains full control while alive |

Source: BMR Legal

**Calculating gains on sale**
Under Section 92 of the Income-tax Act, 2025, a property gift is taxable if its stamp duty value exceeds ₹50,000, unless exempt. "A genuine gift from an eligible relative is not taxable at the time of receipt," says Neeraj Agarwala, senior partner, Nangia & Co.

A recipient who sells the property can use the previous owner's acquisition cost and include that owner's holding period. Land and buildings generally qualify as long-term holdings after more than 24 months. "Capital gains are calculated by deducting the cost of acquisition, eligible improvement costs and sale-related expenses from the sale price," says Agarwala.

Update the property card, municipal tax records, society membership and share certificate, and utility accounts. "Property card and society records are evidence of ownership but do not conclusively establish title," says Shankey Agrawal, partner, BMR Legal.

**Revoking a gift deed**
The donor can reserve the right to live in the property, collect rent, or receive maintenance from the recipient. "A completed gift is generally irrevocable. It can be revoked only on specified agreed grounds or challenged for fraud, coercion, undue influence, forgery or violation of legal requirements," says Agrawal.

The writer is a New Delhi-based independent journalist

# Saving for a house down payment in three to five years

Saving for a house down payment within a three- to five-year window requires prioritising capital preservation over high returns to ensure market volatility does not derail your purchase. Follow these steps to achieve your target:

Set up a large monthly recurring deposit directly linked to your salary account. It forces discipline, locks in a fixed interest rate and carries zero market risk. If you plan to buy a home in three years, your tolerance for volatility is low. Every rupee may alternatively be channelled into high-quality short-duration debt funds, arbitrage funds or bank fixed deposits. If you have five years and a greater risk appetite, you can introduce a tiny sliver of equity. Use a conservative hybrid fund (where 75 per cent is safe debt and only 25 per cent is equity). Add an extra 6 to 8 per cent to your target amount to cover stamp duty, registration, loan processing fees and brokerage. Calculate your required monthly savings using a modest 6 per cent expected return, and reassess your target every six months to adjust for rising property prices.

Read the full story here: www.business-standard.com/s/2gA9Fh4

COMPILED BY PALLAV NAYAK

**ASSAM POWER DISTRIBUTION COMPANY LIMITED**
(A Govt. of Assam Public Limited Company)

**NOTICE INVITING TENDER**

**NIT No: APDCL/CGM (RE)/RDSS (Addl. HH)-45/2026**

Bids are invited from eligible bidders for single stage two envelopes bidding for **"Electrification of additional un-electrified households in the State of Assam under Revamped Reforms Linked Results Based Distribution Sector Scheme (RDSS Addl. HH) for additional Package of Cachar District (Tibongcheera to Bandar Khal Punjee area under Udharbond Sub-Division)".**

Interested bidders will be able to view and download the detailed bidding documents in the website of APDCL **www.apdcl.org** & **https://www.assamtenders.gov.in**, the e-Procurement system of Govt. of Assam w.e.f. 21.11.2026. Interested bidders are required to create their own user ID & password in the e-tendering portal, if not created earlier.

**Schedule to the Invitation of tender**

| | |
|---|---|
| **Bid Validity** | **180 days from the last date of submission of Bid.** |
| **Publishing & Download of Bid** | **1600 Hrs. of 21.11.2026** |
| **Start Date of Submission of Tender** | **1000 Hrs. of 23.11.2026** |
| **Date of Pre-bid Meeting** | **1400 Hrs. of 25.11.2026** |
| **Last Date of Submission of Tender** | **1600 Hrs. of 08.12.2026** |
| **Date of Opening of Technical Part of Bid** | **1500 Hrs. of 09.12.2026** |

The prospective bidders are required to have their **'Digital Signatures'** (both **signing** & **encryption**) for participating in the e-tendering. Interested bidders can contact the Office of the CGM (RE), APDCL, for necessary assistance.

**N.B:** Undersigned reserves the right to change/modify/cancel the notification without assigning any reason thereof.

SD/- **Chief General Manager (RE), APDCL**

FC/25-26/173

*Please pay your energy bill on time and help us to serve you better*

**LAKSHMI CARGO COMPANY LIMITED**
**(CIN: U52599TZ1991PLC039186)**
Regd. Office: 34A, Kamaraj Road, Redfields, Coimbatore – 641018, Tamil Nadu.
**FORM NO. INC-25A**
**ADVERTISEMENT FOR CONVERSION OF PUBLIC COMPANY INTO A PRIVATE COMPANY**
**Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs Southern Region, Chennai**

IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 2013, SECTION 14 OF COMPANIES ACT, 2013 AND RULE 41 OF THE COMPANIES (INCORPORATION) RULES, 2014
AND
IN THE MATTER OF M/S. LAKSHMI CARGO COMPANY LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE 34A, KAMARAJ ROAD, REDFIELDS, COIMBATORE – 641018, TAMIL NADU.

...APPLICANT

Notice is hereby given to the general public that the Company is intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 9th November 2026 to enable the company to give effect for such conversion.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director, Southern Region situated at 5th Floor, Shastri Bhawan, 26, Haddows Road, Chennai – 600006, Tamil Nadu, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

**For and on behalf of**
**LAKSHMI CARGO COMPANY LIMITED (the applicant)**
Sd/-
**N R Selvaraj**
Director
DIN: 00013954

Dated: 21.11.2026
Place: Coimbatore

Regd. Office: 34A, Kamaraj Road, Redfields, Coimbatore – 641018, Tamil Nadu.

**K.S. OILS LIMITED**
CIN: L15141MP1985PLC003171
Reg. Off: Khasra no 61,22/1,28/1/2 A. B. Road, Silavati, Guna-473 001, Madhya Pradesh, India
Tel: 0124-4173614 I E-mail: compliance@ksoils.in I Website: www.ksoils.in

**INFORMATION REGARDING 40th ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF K.S. OILS LIMITED**

This is to inform you that, the 40th Annual General Meeting ("AGM") of K.S. Oils Limited ("the Company") will be held on Friday, 18th December, 2026 at 03.00 P.M. IST, through video conferencing (VC)/ other audio visual means (OAVM)in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with latest General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, and other related circulars Issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) previously and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03rd October, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI).

In accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the 40th AGM along with the Annual Report for the financial year 2025-26, will be sent only through electronic mode to those members (whether holding shares in physical form or demat form), whose email addresses are registered with the Company/RTA or with the respective Depository Participants. Members may note that the Notice of the 40th AGM and Annual Report for FY 2025-26 will also be available on the Company's website at www.ksoils.in; website of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and CDSL (agency for providing remote e-voting facility/e-voting at the AGM) at www.evotingindia.com.

The Company has facilitated the members to participate at the 40th AGM through the VC/OAVM facility provided by Central Depository Services Limited ("CDSL"). The Company will provide e-Voting facility to all its members to cast their votes on the resolutions set forth in the Notice and also facility of voting through e-voting system during the AGM, through CDSL. The detailed procedure for casting votes through remote e-Voting/e-Voting at the AGM will be provided in the Notice of AGM. The attendance of the members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. The Company shall send a physical copy of the AGM Notice and Annual Report to those Members who request for the same at compliance@ksoils.in mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

Members can obtain the Notice of AGM and Annual Report and/or can attend the AGM through VC/OAVM by sending an email to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Ankit Consultancy Private Limited at investor@ankitonline.com or the Company's email id at compliance@ksoils.in or CDSL at helpdesk.evoting@cdslindia.com. In order to receive the Notice of 40th AGM and the Annual Report for FY 2025-26, Members are requested to register/ update their email addresses by following below instructions:

- Members holding shares in physical mode may register/ update their email address in prescribed form ISR-1 with the Registrar and Transfer Agent ("RTA") of the Company, i.e., Ankit Consultancy Private Limited at investor@ankitonline.com. The Company has also sent letters for furnishing the details as required under SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/ CIR/2027 /655 dated November 3, 2027 and SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-I/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023. Norms for updation are also available at the website of the Company at www.ksoils.in.
- Members holding shares in Demat mode may register their email address/update Bank account mandate by contacting their respective Depository Participant (DP).

This advertisement is being issued for the information and benefit of all members of the Company in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars.

**For KS Oils Limited**
**Jyoti Sharma**
**Company Secretary & Compliance Officer**
**ACS 55135**

**Place: Gurugram**
**Date: 20.11.2026**

**FORM G (RE-ISSUE)**
**INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR WIZ LOGTEC INDIA PRIVATE LIMITED**
**OPERATING IN FREIGHT & FORWARDING**
**AT CHENNAI, BENGALURU, MUMBAI, ERNAKULAM, KANPUR, DELHI, GURUGRAM, KOLKATA**
**(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)**

Note: This Form G is a re-issue of the Form G dated 16.06.2026, published with the approval of the Committee of Creditors by way of a resolution placed before it in its meeting held on 07.11.2026 and approved through e-voting concluded on 19.11.2026. The eligibility criteria for prospective resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code remain unchanged. The timelines in this Form G supersede those in the earlier Form G.

| SL. | RELEVANT PARTICULARS | |
|---|---|---|
| 1. | Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No. | M/s. Wiz Logtec India Private Limited<br>CIN: U61100TN2001PTC046793<br>PAN: AACCP2294G |
| 2. | Address of the registered office | Reg Address & Principal Address:<br>No.56/57, 3rd Floor, Rajaji Salai, Chennai, Tamil Nadu, India, 600001.<br>Additional Places of Business<br>(as per GSTIN Search) –<br>1. Chennai<br>2. Bengaluru<br>3. Mumbai<br>4. Ernakulam<br>5. Kanpur<br>6. Delhi<br>7. Gurugram<br>8. Kolkata |
| 3. | URL of website | N/A |
| 4. | Details of place where majority of fixed assets are located | No.56/57, 3rd Floor, Rajaji Salai, Chennai, Tamil Nadu, India, 600001. |
| 5. | Installed capacity of main products/ services | N/A |
| 6. | Quantity and value of main products/ services sold in last financial year | N/A |
| 7. | Number of employees/ workmen | Nil as on CIRP commencement date |
| 8. | Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL: | https://tinyurl.com/2a4uey3h |
| 9. | Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL: | https://tinyurl.com/e23twxpu |
| 10. | Last date for receipt of expression of interest | 08.12.2026 |
| 11. | Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants | 10.12.2026 |
| 12. | Last date for submission of objections to provisional list | 15.12.2026 |
| 13. | Date of issue of final list of prospective resolution applicants | 17.12.2026 |
| 14. | Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants | 17.12.2026 |
| 15. | Last date for submission of resolution plans | 16.01.2027 |
| 16. | Process email id to submit Expression of Interest | wizlogtechptltd.ibc@gmail.com |
| 17. | Details of the corporate debtor's registration status as MSME | UDYAM-TN-02-0049488 |

Chennai
21.11.2026

**Sd/-**
R. Venkatakrishnan
Resolution Professional
IBBI/IPA-001/IP-P00115/2017-18/10250
Rajparis Trimeni Towers, First Floor,147, G N Chetty Road, Chennai – 600 017.
For Wiz Logtec India Private Limited

**RAYS POWER INFRA LIMITED**
**CIN:** U40106MH2011PLC267684
**Registered Office:** 1st -21 Evershine Mall North Meter Cabin 1, Malad West Mumbai, 400064, Maharashtra, India
**E-mail:** deepak.jangid@rayspowerinfra.com **Phone:** +0141-4038767

**NOTICE REGARDING 02ND /2026-27 EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING AND INFORMATION ABOUT E-VOTING**

**NOTICE** is hereby given that the 02nd /2026-27 Extra-Ordinary General Meeting ('EGM') of the Members of the Company will be held on Thursday 17/12/2026 at 03:00 P.M (IST) at 6th floor, Office No. 2, Imperia Mindspace, Sector 62, Gurugram, Haryana, 122001 to transact the business set out in the Notice dated 18/11/2026 of 02nd /2026-27 EGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder.

Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended), the Company has engaged services of M/s. Bigshare Services Private Limited ("Bigshare") to provide facility of remote e-voting to its Members to cast their vote electronically on the resolutions as set out in the Notice of 02nd /2026-27 EGM of the Company.

Remote e-voting period commences on Monday, 14/12/2026 at 9.00 A.M. (IST) and ends on Wednesday, 16/12/2026 at 5.00 P.M. (IST). During this period, Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Friday, 11/12/2026 may cast their votes electronically through remote e-voting system. Remote e-voting module shall be disabled by Bigshare for voting thereafter. Those Members, who will be present in the EGM and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting, shall be eligible to vote during the EGM through e-voting/ballot/polling paper. Members whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting. Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may attend/participate in the EGM but shall not be entitled to cast their vote again. Once a vote on a resolution is cast by a Member through remote e-voting, the Member shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. Any person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purposes only. Members may also note that the Notice of the Extra-Ordinary General Meeting will be available on the Company's website https://rayspowerinfra.com/ and Bigshare Website https://ivote.bigshareonline.com/notice-result-live for their download. In case a person has become a Member of the Company after dispatch of Notice of EGM but on or before the cut-off date for e-voting, he/she may obtain the User ID and password for remote e-voting in the manner as mentioned in the Notice of EGM.

Members may contact the below mentioned person for any grievances connected with facility for voting by electronic means;

Name and Designation - Mr. Deepak Jangid, Company Secretary & Compliance Officer

Address - 6th Floor, Imperia Mindspace, Golf Course Extension Road, Sector-62, Gurugram, Haryana – 122001

Email I'd and Contact - deepak.jangid@rayspowerinfra.com and +9188754 04333

The detailed instructions for the remote e-voting process is given in the Notice of the EGM.

The Company has appointed M/S KSC & Associates, Practicing Company Secretary (CoP. No.: 28776), as Scrutinizer to conduct remote e-voting process in a fair and transparent manner.

Those Members whose e-mail ids and mobile numbers are not registered with the Company/DP are requested to update the said details for obtaining login credentials for remote e-voting as per following instructions:

1. *For Physical shareholders*- You are requested to send the mail to our RTA M/s Bigshare Services Private Limited at ivote@bigshareonline.com.
2. *For Demat shareholders*- Please contact your DP and register your email address in your demat account, as per the process advised by your DP.

The e-voting results along with the Report of Scrutinizer shall be uploaded on the website of the Company immediately after the receipt of Scrutinizer's Report from the Scrutinizer and declaration of results by the Chairman or any other person authorized by him in writing.

Members having any query or issues regarding e-voting from the Bigshare e-voting system, may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section or you can email to ivote@bigshareonline.com or call at: 022-62638338.

UPDATION OF EMAIL IDs, BANK ACCOUNT DETAILS AND OTHER KYC DETAILS: Members holding equity shares in dematerialized mode and have not registered or updated their email IDs, bank account details and/or other KYC details, are requested to register /update the same with their relevant Depository Participants.

By order of the Board of Directors
For **Rays Power Infra Limited**
**Sd/-**
**Deepak Jangid**
**Company Secretary & Compliance Officer**
**M.No.: A45923**

Place: Mumbai
Date:20.11.2026

**PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION**
**Pimpri - 411018**
**TENDER NOTICE No: -8/1/2026-27**
**WATER SUPPLY PROJECT DEPARTMENT**

Offers by way of e-tendering (Lump Sum Form) are invited by the Joint City Engineer, Pimpri Chinchwad Municipal Corporation from contractors in e-tendering system for following works.
1) The contractor shall quote his Lump sum offer on the Cost of work **excluding Royalty, Material testing charges and Schedule B amount** as mentioned below.
2) The offer for work shall be exclusive of GST. The GST at the applicable rate shall be paid separately by PCMC for work
3) Regarding the Royalty, the policy that the corporation determines will be binding on contractor.

| Sr. No | Name of work | Estimated cost put to the Tender (Rs) (4+6+7) | Cost of Work excluding Royalty, Material testing charges and Schedule B amount (Rs) | Royalty (Rs) | Testing Charges (Rs) | Schedule B amount (Rs) | Earnest money (Rs) | Security Deposit (5%) (Rs) | Time limit in calendar months including Monsoon | Cost of Tender Document with G.S.T.(Non Refundable) (Rs.) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Construction of Raw Water Pumping Station for lifting 100 MLD water from Andra Dam including construction of Jackwell, Pump House, Approach Bridge, Intake Channel and allied Electrical, Mechanical, Instrumentation, SCADA and other ancillary works, Rising Main from Jackwell to BPT at Navlakh Umbre, including Operation and Maintenance for 10 years. | 1,98,40,24,596 | 1,98,11,46,503 | 19,12,763 | 9,65,330 | - | 99,20,123 | 9,92,01,230 | 30 | 74,704 |

**Time table for the tenders shall be as follows:**

| | |
|---|---|
| Online sale of tenders | Date - 21/11/2026 to 11/12/2026 |
| Last date of submission of tenders | Date - 11/12/2026 up to 3.00 pm |
| Pre Bid Meeting Date and Time | Date - 03/12/2026 at 3.00 pm |
| Place of Pre Bid Meeting | Office of Joint City Engineer, Water Supply Dept. 1st Floor, PCMC Main Building, Pimpri 18 |
| Date of opening of tenders | Date – 14/12/2026 at 11.00 am (if possible) |

The Municipal Commissioner PCMC reserves the right to accept or reject any tender partially or completely without any reason thereof. The details of above works, such as Security Deposit, Earnest Money Deposit, Terms & Conditions of the Tender and Schedule of works, are available on web site www.pcmcindia.gov.in, http://mahatenders.gov.in. In case of any technical problem related to the tender document, the same can be referred to the NIC email support at eproc@nic.in or on telephone numbers 0120-4200462, 0120-4001002, 0120-4001005,0120-627787.

ADVT No: 2026-27/200,
No: WS/8/KaVi/455/2026, Date: 20/11/2026

Sd/-
(Ajay Suryawanshi)
**Joint Engineer,**
Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune – 411 018.

## CSB Bank
Trusted Heritage Smart Future

### गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों की नीलामी के संबंध में सार्वजनिक सूचना

विशेष रूप से उधारकर्ता/उधारकर्ताओं तथा सामान्य रूप से इच्छुक बोलीदाताओं को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक द्वारा जारी भुगतान सूचना और रिकॉल/नीलामी सूचना के बावजूद उधारकर्ताओं द्वारा बैंक की निम्नलिखित देय राशि का पुनर्भुगतान न किए जाने के कारण, संबंधित उधारकर्ताओं द्वारा उनके द्वारा लिए गए ऋण के लिए बैंक के पास प्रतिभूति के रूप में गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों को शाखा परिसर में **17 दिसम्बर 2026 को प्रातः 10.30 बजे** "जैसा है जहाँ है" और "बिना किसी प्रतिकर के" आधार पर सार्वजनिक नीलामी में बेचा जाएगा। बैंक के विवेकाधिकार पर बैंक के सूचना पट्ट पर इसकी सूचना प्रकाशित किए जाने के पश्चात नीलामी को किसी अन्य बाद की तारीख तक स्थगित किया जा सकता है। उधारकर्ताओं को एतद्द्वारा आगे सूचित किया जाता है कि स्वर्ण आभूषणों का निपटान सार्वजनिक नीलामी/ई–नीलामी द्वारा किया जाएगा, यदि नीलामी सफल नहीं होती है और उसके बाद भी वसूल की जाने वाली कोई शेष राशि रहती है, तो बैंक को देय शेष राशि की वसूली के लिए उधारकर्ता/उधारकर्ताओं के विरुद्ध कानूनी कार्रवाई शुरू की जाएगी। "मृतक उधारकर्ता के मामले में, सभी शर्तें कानूनी उत्तराधिकारियों पर लागू होंगी।"

| क्र. सं. | नीलामी केंद्र सीएसबी शाखा | खाता के नाम | ग्राहक आईडी | खातों की संख्या | 17–11–2026 तक बकाया राशि | वजन (ग्राम में) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | उज्जैन | सुमित यादव | 10303976 | 001 | 2,74,950.01 | 24.10 |
| 2 | भोपाल | रामकृष्ण मैना | 10206497 | 002 | 5,06,463.73 | 44.98 |
| 3 | कटनी | अभिनय असाटी | 10304429 | 001 | 1,00,757.97 | 9.99 |
| 4 | कोलार रोड–भोपाल | मर्यादा जौहरी | 04601304 | 002 | 91,99,492.84 | 811.00 |
| 5 | कोलार रोड–भोपाल | रत्नेश त्रिवेदी | 07878392 | 001 | 4,39,278.11 | 56.80 |
| 6 | जबलपुर | आशुतोष चौरसिया | 10109839 | 001 | 87,176.72 | 15.99 |
| 7 | जबलपुर | जीतेन्द्र रजक | 04542994 | 002 | 5,14,169.82 | 46.82 |
| 8 | जबलपुर | मोहित तिवारी | 08311735 | 001 | 2,26,567.58 | 20.90 |
| 9 | भंवरकुआं रोड– इंदौर | मोहम्मद इकबाल शेख | 10303081 | 001 | 6,62,332.53 | 57.35 |

अधिक विवरण/खाता–वार जानकारी के लिए उधारकर्ता/इच्छुक बोलीदाता संबंधित शाखाओं से संपर्क कर सकते हैं और नीलामी में भाग ले सकते हैं

मध्य प्रदेश | 21.11.2026 — हस्ता/–अधिकृत अधिकारी, सीएसबी बैंक

---

### कब्जा सूचना
(अचल सम्पत्ति के लिये)

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी **सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (सीएफएमएआरसी) (CIN:U67100GJ2015PTC083994)** का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और धारा 13(12) के सहपठित प्रतिभूतिकरण हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक **24.10.2024** को मांग सूचना जारी कर कर्जदारों **परसराम श्रीवास्तव उर्फ परसराम श्रीवास्तव और डिम्पल श्रीवास्तव उर्फ डिम्पल श्रीवास्तव** को सूचना में उल्लेखित राशि **रूपये 20,18,386.89/– (रूपये बीस लाख अट्ठारह हजार तीन सौ छियासी और नवासी पैसा मात्र)** विरूद्ध **खाता सं. HHLPTH00399908 दिनांक 17.10.2024 तक** उस पर ब्याज सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहा गया।

कर्जदार उपरोक्त देय राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग करते हुए निम्न उल्लेखित संपत्ति पर **18.11.2026** को कब्जा प्राप्त कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार और सर्व सामान्य को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि संपत्ति के साथ किसी प्रकार का लेन–देन न करें और सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन–देन राशि **रूपये 20,18,386.89/– (रूपये बीस लाख अट्ठारह हजार तीन सौ छियासी और नवासी पैसा मात्र)** दिनांक **17.10.2024** तक उस पर ब्याज सहित **सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड** (सीएफएमएआरसी) के अधिकृत प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

#### अचल सम्पत्ति का विवरण

आवासीय फ्लैट सं.159, जिसका कुल क्षेत्र 600 वर्ग फुट (55.76 वर्ग मीटर) स्थित प्रभु मिश्रा विहार, ग्राम रनमल बिल्लोद, तहसील– देपालपुर, इंदौर, मध्य प्रदेश, भूमि धारक सर्वे सं. 4/1/2, 4/3/2, फैज–I, ग्राम–रनमल बिल्लोद, तहसील– देपालपुर, जिला– इंदौर, इंदौर– 452001, मध्य प्रदेश का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग और **सीमांकन निम्न प्रकार : पूर्व :** कॉलोनी की सड़क, **पश्चिम:** प्लॉट सं. 174, **उत्तर:** प्लॉट सं. 158, **दक्षिण:** प्लॉट सं. 160

**दिनांक : 18.11.2026** — **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी**
**स्थान : इंदौर** — **सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड**
**सीएफएमएआरसी ट्रस्ट–आई आईएचएफएल के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता से कार्यरत**

---

## Phoenix ARC
### फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः तीसरी मंजिल वालेस टावर्स (जिसे पहले शिव बिल्डिंग के नाम से जाना जाता था) 139/140/बी /1, सहार रोड और वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे का जंक्शन , विले पार्ले (ई), मुंबई – 400 057
टेलीफोनः 022– 6849 2450, फैक्सः 022– 6741 2313,
IN: U67190MH2007PTC168303
ईमेलः info@phoenixarc.co.in वेबसाइटः www.phoenixarc.co.in

### कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति के लिए)

चूंकि,वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) के प्रावधानों के तहत अधोहस्ताक्षरी **फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड (जिसे पहले फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)** के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित( उक्त नियम) उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए **दिनांक14.07.2026 को डिमांड नोटिस जारी किया जिसमें** जिसमें, **मैसर्स न्यू आर्य पब्लिक स्कूल (उधारकर्ता), मैसर्स दिव्या चेतना शिक्षा एवं जन कल्याण समिति (उधारकर्ता), श्री विष्णु नारायण मिश्रा, पुत्र श्री महेश्वर प्रसाद मिश्रा (उधारकर्ता) और श्रीमती शीला, पत्नी श्री विष्णु नारायण मिश्रा (सह–उधारकर्ता) – ( 'उधारकर्ता /सह–उधारकर्ता इन सभी को आगे 'उधारकर्ता' कहा गया है) – को यह निर्देश दिया जाता है कि वे नोटिस में बताई गई रु. 1,94,09,067.73(एक करोड़ चौरानवे लाख नौ हजार सड़सठ रुपये और तिहत्तर पैसे) की राशि, एवं 13.07.2026** तक के ब्याज, लागत, शुल्क, खर्च आदि को नोटिस की तारीख से 60 दिनों (साठ दिनों) के भीतर पूरी तरह से चुका दें।

इसके अलावा, बाद में 'एडेलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड' (जो ईएआरसी ट्रस्ट–एससी–467 की ट्रस्टी है) ने 29 दिसंबर 2025 के एक 'असाइनमेंट एग्रीमेंट' के जरिए, उधारकर्ताओं द्वारा देय ऋणों से जुड़े अपने सभी अधिकार, हक, हित और लाभ **'फीनिक्स एआरसी लिमिटेड' (जिसे पहले 'फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड' के नाम से जाना जाता था) को सौंप दिए। यह हस्तांतरण 'फीनिक्स ट्रस्ट – वित्त वर्ष 26–13' ('फीनिक्स')** के ट्रस्टी के रूप में किया गया है। इन ऋणोंकी शुरुआत 'वर्धना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड' (उधारकर्ताओं को मूल ऋण देने वाली संस्था) द्वारा दी गई सुविधाओं से हुई थी, और इसके साथ ही संबंधित प्रतिभूतियां (सिक्योरिटीज) भी हस्तांतरित कर दी गईं।

इसलिए, इस हस्तांतरण (असाइनमेंट) के कारण, अब 'फीनिक्स' मूल ऋणदाता ('एडेलवाइस') की जगह ले चुका है। अब 'फीनिक्स' को यह अधिकार है कि वह उधारकर्ताओं के खिलाफ कोई भी कानूनी कार्यवाही शुरू कर सके या उसे जारी रख सके। साथ ही, 'फीनिक्स' वित्तीय दस्तावेजों के तहत मिलने वाले सभी अधिकारों और लाभों को लागू कर सकता है, जिसमें उधारकर्ताओं द्वारा ली गई वित्तीय सुविधाओं के लिए दी गई गारंटी और प्रतिभूतियों (सिक्योरिटी इंटरेस्ट) को लागू करना भी शामिल है।

उधारकर्ताओं द्वारा र उपर्युक्त राशि चुकाने में विफल रहने पर, विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने फीनिक्स के अधिकृत अधिकारी होने के नाते **18.11.2026** को प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 14 की उपधारा (4) के अंतर्गत तहत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुएं नीचे अनुसूची में वर्णित गिरवी रखी गई संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता का ध्यान गिरवी रखी गई संपत्ति को वापस छुड़ाने (रिडीम करने) के लिए उपलब्ध समय से संबंधित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

#### संपत्ति का विवरणः

ग्राम पनवार चौहानन, एन.बी. पी.एच. नंबर 17/47, आर.एन.एम.गांधी ग्राम, तहसील गोपद बनास, जिला सीधी (म.प्र.) में स्थित राजस्व सर्वे नंबर 1103/3 की डायवर्टेड (उपयोग परिवर्तित) भूमि का समस्त टुकड़ा एवं अंश, जिसका कुल क्षेत्रफल 0.20 हेक्टेयर (लगभग 21,800 वर्ग फुट) है। इसमें उस पर बनी सभी इमारतें और ढांचे, या घर/फ्लैट नंबर शामिल हैं और इसमें वर्तमान तथा भविष्य में होने वाले सभी निर्माण भी शामिल हैं। सीमाएंः पूर्वः अवधेश शुक्ला की संपत्ति, पश्चिमः बैजनाथ प्रसाद शुक्ला की संपत्ति, उत्तरः सिद्धार्थ शंकर शुक्ला की संपत्ति,दक्षिणः विक्रेता की भूमि संपत्ति।

दिनांकः 18/11/2026 — हस्ताक्षर/– अधिकृत अधिकारी
स्थानः सीधी — फीनिक्स एआरसी लिमिटेड की ओर से
(जिसे पहले फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
(फीनिक्स ट्रस्ट वित्त वर्ष 26–13 के लिए ट्रस्टी)

---

## के.एस. ऑयल्स लिमिटेड
सीआईएनः L15141MP1985PLC003171
पंजीकृत कार्यालयः खसरा नं. 61, 22/1, 28/1/2 ए.बी. रोड, सिलावती, गुना–473001, मध्य प्रदेश, भारत
फोनः 0124–4173614 | ई–मेलः compliance@ksoils.in | वेबसाइटः www.ksoils.in

### के.एस. ऑयल्स लिमिटेड की 40वीं वार्षिक सामान्य बैठक ("एजीएम") की सूचना

आपको सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों, कारपोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा नवीनतम सामान्य परिपत्र नं. 03/2025 दिनांकित 22 सितंबर 2025 और पूर्व में जारी सामान्य परिपत्रों और भारतीय प्रतिभूति विनियम बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी परिपत्र सं. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 दिनांकित 03 अक्टूबर 2024 के साथ पठित, के अनुपालन में, के.एस. ऑयल्स लिमिटेड ("कंपनी") की 40वीं वार्षिक सामान्य बैठक ("एजीएम") वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य दृश्य–श्रव्य जरिए (ओएवीएम) के माध्यम से शुक्रवार, 18 दिसंबर, 2026 को अप. 03:00 बजे (आईएसटी) आयोजित की जाएगी।

एमसीए और सेबी परिपत्रों के अनुसार, 40वीं एजीएम का नोटिस और वित्तीय वर्ष 2025–26 की वार्षिक रिपोर्ट केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से उन सदस्यों को भेजी जाएगी (चाहे उनके पास शेयर भौतिक रूप में हों या डीमैट रूप में), जिनके ईमेल पते कंपनी/आरटीए या संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स के पास पंजीकृत हैं। सदस्य ध्यान दें कि 40वीं एजीएम का नोटिस और वित्तीय वर्ष 2025–26 की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.ksoils.in; स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com तथा सीडीएसएल (रिमोट ई–वोटिंग/एजीएम में ई–वोटिंग की सुविधा प्रदान करने वाली एजेंसी) की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

कंपनी ने सदस्यों के लिए 40वीं एजीएम में भाग लेने हेतु सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड ("सीडीएसएल") द्वारा उपलब्ध कराई गई वीसी/ओएवीएम सुविधा की व्यवस्था की है। कंपनी अपने सभी सदस्यों को नोटिस में यथानिर्धारित संकल्पों पर वोट डालने के लिए ई–वोटिंग की सुविधा और साथ ही, एजीएम के दौरान भी सीडीएसएल के माध्यम से ई–वोटिंग प्रणाली से वोट डालने की सुविधा प्रदान करेगी। रिमोट ई–वोटिंग/एजीएम में ई–वोटिंग के जरिए वोट डालने की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम के नोटिस में दी जाएगी। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल होने वाले सदस्यों की उपस्थिति को, अधिनियम की धारा 103 के तहत कोरम (गणपूर्ति) की गणना के लिए गिना जाएगा। जो सदस्य एजीएम के नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रति चाहते हैं, वे अपना फोलियो नंबर/डीपी आईडी और क्लाइंट आईडी का उल्लेख करते हुए compliance@ksoils.in पर अनुरोध भेज सकते हैं और कंपनी उन्हें ये दस्तावेज भेज देगी।

सदस्य कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, अंकित कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड को investor@ankitonline.com पर, या कंपनी की ईमेल आईडी compliance@ksoils.in पर, अथवा सीडीएसएल को को helpdesk.evoting@cdslindia.com पर ईमेल भेजकर एजीएम का नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त कर सकते हैं, और/या वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते हैं। 40वीं एजीएम का नोटिस और वित्त वर्ष 2025–26 की वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त करने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करते हुए अपना ईमेल पता रजिस्टर/अद्यतन करेंः

- भौतिक रूप में शेयर धारक सदस्य कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट अर्थात अंकित कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड के पास investor@ankitonline.com पर निर्धारित प्रपत्र आईएसआर–1 में ईमेल पते पंजीकृत/अद्यतन कर सकते हैं। कंपनी ने सेबी परिपत्र सं. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2027/655 दिनांक 3 नवंबर, 2027 और SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_PoD_I/P/CIR/2023/37 दिनांक 16 मार्च, 2023 के तहत जरूरी विवरण देने के लिए पत्र भी भेजे हैं। जानकारी अद्यतन करने के नियम कंपनी की वेबसाइट www.ksoils.in पर भी उपलब्ध हैं।
- डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करके अपना ईमेल पता रजिस्टर कर सकते हैं या बैंक अकाउंट मैंडेट अद्यतन कर सकते हैं।

यह विज्ञापन एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों के अनुपालन में, कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और उनके हित में जारी किया जा रहा है।

**हिते केएस ऑयल्स लिमिटेड**
**ज्योति शर्मा**
**कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी**
**एसीएस 55135**

स्थान : गुरुग्राम
दिनांकः 20.11.2026

---

## निडो होम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालय : 5वीं मंजिल, टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई – 400070

nido HOME FINANCE

### ई–नीलामी – वैधानिक 15 दिन की बिक्री सूचना

**वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत ई–नीलामी द्वारा बिक्री।**

एतद्द्वारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता और गारंटर को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित उल्लिखित संपत्ति को "जैसी है, जहां है" "जो है जैसा है" "जो कुछ भी उपलब्ध है" के आधार पर संलग्न तालिका में उल्लिखित बकाया धनराशि की वसूली के लिए बेची जाएगी। उक्त संपत्ति **मेसर्स निडो होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जानी जाती थी)** के पास उधारकर्ता(ओं), सह–उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(रों) द्वारा लिए गए ऋण के लिए गिरवी रखी गई है। सुरक्षित ऋणदाता के पास नीचे उल्लिखित सुरक्षित संपत्ति का भौतिक कब्जा है।

| क्र. सं. | उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) का नाम | वसूली की जाने वाली राशि | आरक्षित मूल्य और ईएमडी | नीलामी की तिथि एवं समय |
|---|---|---|---|---|
| 1. | दीपेश नायक (उधारकर्ता) और सरोज नायक (सह–उधारकर्ता) | एलएएन सं-LINDOHL0000088855 के लिए 19.11.2026 तक रु. 77,77,020.5/– (केवल सतहत्तर लाख सतहत्तर हजार बीस रुपये और पचास पैसे) + उस पर आगे का ब्याज + कानूनी खर्च; | रु.40,19,050/– (केवल चालीस लाख उन्नीस हजार पचास रुपये) बयाना राशि (अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट): रु.4,01,905/– (केवल चार लाख एक हजार नौ सौ पांच रुपये) | 15–12–2026 को सुबह 11 बजे से दोपहर 12 बजे तक (स्वचालित रूप से 5 मिनट का असीमित विस्तार) |

**निरीक्षण की तिथि एवं समयः 02–12–2026, सुबह 11 बजे से दोपहर 3 बजे तक** | **भौतिक कब्जा तिथिः 06.10.2025**

**सुरक्षित संपत्ति का विवरणः प्लॉट नंबर 22/1, पम्निशपागा, इंदौर (तहसील और जिला इंदौर, मध्य प्रदेश) पर स्थित फ्लैट नंबर 409, चौथी मंजिल, अमर मेट्रोस वाली सम्पूर्ण संपत्ति का भाग एवं अंश। इसका सुपर बिल्ट–अप एरिया 1081 वर्ग फुट है। इस फ्लैट की सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर में सड़क, दक्षिण में रास्ता, पूर्व में गली, और पश्चिम में फ्लैट नंबर 408,**

नोट :–
1) नीलामी वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से ऑनलाइन आयोजित की जाएगी और केवल वे बोलीदाता जिनके पास वैध ईमेल पता, पहचान पत्र, फोटो प्रमाण पत्र, पैन कार्ड है और जिन्होंने डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का भुगतान कर दिया है, वे ही इस "ऑनलाइन ई–नीलामी" में भाग लेने के पात्र होंगे।
2) इच्छुक बोलीदाताओं को डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से निम्नलिखित पते पर ईएमडी जमा करनी होगीः लाभार्थी का नामः निडो होम फाइनेंस लिमिटेड, बैंकः स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, खाता संख्याः 65226845199, सरफेसी नीलामी, निडो होम फाइनेंस लिमिटेड, आईएफएससी कोडः SBIN0001593
3) ईएमडी के साथ ऑनलाइन आवेदन (बोली) फॉर्म जमा करने की अंतिम तिथि 14–12–2026 है।
4) बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net पर जाएं या श्री मौलिक श्रीमाली से फोन नंबर+91– 6351896643/9173528727 , हेल्पलाइन ईमेल आईडीः Support@auctiontiger.net पर संपर्क करें।

मोबाइल नं. 8097555076/9764338822 — हस्ताक्षर/– अधिकृत अधिकारी
दिनांकः 21.11.2026 — निडो होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में एडलवाइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

---

## IndiaShelter Home Loans
### इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड
कार्पोरेट कार्यालय : छठा तल, प्लॉट – 15, इंस्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर–44, गुरूग्राम, हरियाणा–122003 (एचआर) शाखा कार्यालय : मध्य प्रदेश

**अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना**

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे "अधिनियम" कहा गया है) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (इसमें आगे "नियमावली" कही गयी है) के नियम 8(6) के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), सह–कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) अथवा उनके कानूनी वारिस/सों प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड (इसमें आगे प्रत्याभूत लेनदार कही गई है) के पास बंधक/प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति/यां, जिनका कब्जा प्रतिभूत लेनदार, पंजीकृत कार्यालय पता : **www.indiashelter.in** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदारों, सह–कर्जदारों अथवा गारंटरों से बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे वर्णित तिथि को **"जैसी है जहां है", जैसी है जो है"** तथा **"जो भी है वहां है"** आधार पर बेची जाएंगी। यह बिक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे वर्णित स्थान पर की जाएगी।

| ऋण खाता नंबर/ एपी नंबर और कर्जदार(रों) / सह– कर्जदार(रों)/ गारंटर(रों) का नाम | धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि और राशि | कब्जा की तिथि और प्रकार | सुरक्षित मूल्य | सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय |
|---|---|---|---|---|
| HL48CHLONS000005031718 श्री/श्रीमती आदित्य झा और श्री/श्रीमती अतुल कुमार यादव | 10–दिसंबर–24/ 2350514/– (रूपये तेईस लाख पचास हजार पांच सौ चौदह मात्र) | 05–08–2026 सांकेतिक कब्जा | रु. 25,00,000/– (रुपये पच्चीस लाख मात्र)। | समय 09–12–2026 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक |
| | **बोली वृद्धि राशि :** 10,000/– (रूपये दस हजार मात्र) | **आज तक कुल बकाया राशि** रु. 31,99,312/– (रूपये इकतीस लाख निन्यानवे हजार तीन सौ बारह मात्र) 20–11–2026 तक | **धरोहर राशि जमा (ईएमडी)** रु. 2,50,000/– (रूपये दो लाख पचास हजार मात्र) | **ईएमडी जमा की अंतिम तिथि :** 10–12–2026 अप. 06.00 बजे तक; **नीलामी की तिथि :** 11–12–2026 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक |

**अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 3445, खसरा नंबर 141 का हिस्सा, प्लॉट नंबर 11 का अंश, क्षेत्रफल परिमाप 20 गुणा 60 यानी 1200 वर्ग फीट (111.52 वर्ग मीटर), मौजा रांझी, एन.बी. 403, चंद्रशेखर वार्ड, मानेगांव एरिया, तहसील एवं जिला जबलपुर जिला जबलपुर मध्य प्रदेश। एरिया 111.52 वर्ग मीटर, 1200 वर्ग फीट, चौहद्दी : पूर्व : घनश्याम विश्वकर्मा का मकान, पश्चिम : सेल्वेस्टर ग्रेवियल का मकान, उत्तर : मदर टेरेसा स्कूल, दक्षिण : मेन रोड

**नीलामी का स्थान : इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड,** पता – प्रथम तल, सुभद्रा कुमारी चौहान वार्ड, नया नंबर 76, स्टेशन मेन रोड, निकट मदन महल, राइट टाउन, जबलपुर, सूखा, मध्य प्रदेश–482002

**ईएमडी जमा करने का स्थान तथा प्राधिकृत अधिकारी का नाम और मोबाइल नंबर :** श्री सुशील कुमार वैश्य, मोबाइल नंबर 8357941995, शाखा कार्यालय प्रथम तल, सुभद्रा कुमारी चौहान वार्ड, नया नंबर 76, स्टेशन मेन रोड, निकट मदन महल, राइट टाउन, जबलपुर, सूखा, मध्य प्रदेश–482002

**भुगतान की विधि :** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा करना होगा।

| ऋण खाता नंबर/ एपी नंबर और कर्जदार(रों) / सह– कर्जदार(रों)/ गारंटर(रों) का नाम | धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि और राशि | कब्जा की तिथि और प्रकार | सुरबित मूल्य | सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय |
|---|---|---|---|---|
| HL48CHLONS0000050562 01/AP-10131111 श्री/श्रीमती रंजीता पंडरे और श्री/श्रीमती रवि शंकर पंडरे | 10–08–2026/ 30,74,897/– (रूपये तीस लाख चौहत्तर हजार आठ सौ सत्तानवे मात्र) | 16–10–2025 सांकेतिक कब्जा | रु. 21,00,000/– (रुपये इक्कीस लाख मात्र)। | 09–12–2026 पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक |
| | **बोली वृद्धि राशि :** 10,000/– (रूपये दस हजार मात्र) | **आज तक कुल बकाया राशि** रु. 38,93,960/– (रूपये अड़तीस लाख तिरानवे हजार नौ सौ साठ मात्र) 20–11–2026 तक | **धरोहर राशि जमा (ईएमडी)** रु. 2,10,000/– (रूपये दो लाख दस हजार मात्र) | **ईएमडी जमा की अंतिम तिथि :** 10–12–2026 अप. 06.00 बजे तक; **नीलामी की तिथि :** 11–12–2026 पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक |

**अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड :** दादाधनीराम वार्ड महराजपुर वार्ड नंबर 24, नजूल शीट नंबर 13 प्लॉट नंबर 6/9, तहसील मंडला जिला मंडला, 481661 मध्य प्रदेश, क्षेत्रफलः – 1000 वर्ग फीट। चौहद्दी : पूर्व–सड़क, पश्चिम– चौरसिया का प्लॉट, उत्तर–कृष्णा देवी अवधिया जी का मकान, दक्षिण– सेवकली इवनाती का मकान

**नीलामी का स्थान : इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड, पता –** प्रथम तल, सुभद्रा कुमारी चौहान वार्ड, नया नंबर 76, स्टेशन मेन रोड, निकट मदन महल, राइट टाउन, जबलपुर, सूखा, मध्य प्रदेश–482002

**ईएमडी जमा करने का स्थान तथा प्राधिकृत अधिकारी का नाम और मोबाइल नंबर :** श्री सुशील कुमार वैश्य, मोबाइल नंबर 8357941995, शाखा कार्यालय प्रथम तल, सुभद्रा कुमारी चौहान वार्ड, नया नंबर 76, स्टेशन मेन रोड, निकट मदन महल, राइट टाउन, जबलपुर, सूखा, मध्य प्रदेश–482002

**भुगतान की विधि :** सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा करना होगा।

स्थान : मध्य प्रदेश, — वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड,
दिनांक : 21–11–2026 — प्राधिकृत अधिकारी

---

## Arcil Premier ARC
### एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी (इंडिया) लिमिटेड
सीआईएन– U65999MH2002PLC134884, www.arcil.co.in
पंजीकृत कार्यालयः द रूबी, 10वां तल, 29 सेनापति बापट मार्ग, दादर (प.), मुंबई–400028. टेलीफोनः +91 2266581300

### मांग सूचना

जबकि, **एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (इसके बाद "अर्सिल" के रूप में संदर्भित)** कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत निगमित एक आस्ति पुनर्गठन कंपनी और वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) की धारा 3 के तहत भारतीय रिजर्व बैंक के साथ पंजीकृत है; और जबकि नीचे उल्लिखित चार्ट में वर्णित कर्जदारों/सह–कर्जदारों ने विस्तार फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (वीएफएसपीएल) से ऋण ग्रहण किया है और जबकि अर्सिल नीचे वर्णित ऋण खाता/खातों से सम्बन्धित वित्तीय आस्तियां अर्जित की हैं; और जबकि अर्सिल ने अधिनियम के तहत प्रतिभूत लेनदार होने के नाते, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 2 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में कर्जदारों/सह–कर्जदारों को सूचना में उल्लिखित राशि का उस पर भावी ब्याज सहित सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचना जारी की किन्तु विभिन्न कारणों से उनमें से कुछ को सूचना सर्व नहीं हो सकी।

1: **खाता संख्या – 0111SBML02014: मूल ऋणदाता** – विस्तारः **मांग सूचना की तारीख** – 02/11/2026: **कर्जदार का नाम** – सुनील राठौड़: सह–कर्जदार का नाम – गायत्री राठौड़: **कुल बकाया राशि** – रु. 1,57,316.00/- (21.09.2026 तक): **संपत्ति का विवरण** – सुनील राठौड़ और गायत्री बाई राठौड़ के स्वामित्व वाली आवासीय इमारत (जिसमें टिन शेड भी है), जिसका कुल क्षेत्रफल 1764 वर्ग फुट (163.94 वर्ग मीटर) है। इसके आयाम पूर्व–पश्चिम 42 फुट और उत्तर–दक्षिण 42 फुट हैं। यह संपत्ति पटवारी हल्का नंबर 41, सेटलमेंट नंबर 218, 111, सम्पत्ति आईडी नंबर 22368201904033642 के अंतर्गत आती है। यह मध्य प्रदेश राज्य के खरगोन जिले की गोगवां तहसील के कस्बा गांव दसनावल में, सामुदायिक भवन के पास स्थित है। संपत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व में सरकारी स्कूल, उत्तर में मांगलिक भवन, पश्चिम में सामुदायिक भवन, और दक्षिण में सार्वजनिक सड़क।

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः भोपाल — एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
दिनांक : 21.11.2026 — (अर्सिल–ट्रस्ट– 2027 – 005 के ट्रस्टी)

---

## JM Financial HOME LOANS
कंपनी का पताः जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड, तीसरी मंजिल, सुआशीष आईटी पार्क, प्लॉट नंबर 68ई, दत्तापाड़ा रोड के पास, बोरीवली ईस्ट, मुंबई 400066, पंजीकृत पताः जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड, सातवीं मंजिल, सीएनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - 400025

### कब्ज़ा सूचना

**वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(1) के तहत। (परिशिष्ट IV)**

**चूंकि अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड (इसके बाद जेएमएफएचएलएल के रूप में संदर्भित) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान करने के लिए एक "मांग नोटिस" जारी किया है। ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/गारंटर द्वारा मांगी गई राशि का भुगतान न कर पाने की स्थिति में, ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/गारंटर को और आम जनता को सूचित किया जाता है कि जेएमएफएचएलएल की ओर से अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और नियम 8(1) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/गारंटर को विशेष रूप से और आम जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे नीचे उल्लिखित संपत्ति से कोई लेन-देन न करें और उक्त संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन जेएमएफएचएलएल के प्रथम प्रभार के अधीन होगा, जिस पर नीचे उल्लिखित राशि और भविष्य में ब्याज भी देय होगा।**

| क्रम | ऋणकर्ता, सह-ऋणकर्ता और गारंटर का नाम और ऋण संख्या | सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण (अचल संपत्ति) | 1. कब्जे की तिथि 2. मांग नोटिस की तिथि 3. देय राशि (रुपये में) |
|---|---|---|---|
| 1 | 1. श्री अशोक पाटीदार 2. श्रीमती भूली बाई ऋण खाता संख्या LRAT23000038445 | मकान नंबर 482, पी.एच. नंबर 22, ग्राम - पंचेवा, तहसील - पिपलोदा, जिला - रतलाम, मध्य प्रदेश - 457333। सीमाएं: पूर्व :- कन्हैयालाल का मकान, पश्चिम :- आम रास्ता, उत्तर :- समरथ पाटीदार का मकान, दक्षिण :- भोपाल सिंह का मकान | 1.17-11-2026 2.11-12-2025 3. बकाया राशि रु 6,68,006/- (छह लाख अड़सठ हजार छह रुपये मात्र) 08-दिसंबर-2025 तक |
| 2 | 1. बने सिंह यादव 2. श्रीमती सोना बाई यादव ऋण खाता संख्या HAGA24000054098 | मकान नंबर 37, सर्वे नंबर 592, वार्ड नंबर 05, पी.एच. नंबर 54, ग्राम - गेलाना, तहसील - सुसनेर, जिला - आगर मालवा, मध्य प्रदेश - 465447। सीमाएं: पूर्व :- कालू सिंह का प्लॉट, पश्चिम :- जयनारायण का प्लॉट, उत्तर :- आम रास्ता, दक्षिण :- ऊंकारलाल जी का मकान | 1.19-11-2026 2.10-02-2026 3. बकाया राशि रु 5,37,462/- (पांच लाख सैंतीस हजार चार सौ बासठ रुपये मात्र) 05-फरवरी-2026 तक |
| 3 | 1. श्री दीपक कुमार विश्वकर्मा 2. श्रीमती गुड़िया विश्वकर्मा ऋण खाता संख्या HJBL25000089124 | एन.बी. क्रमांक 162, पी.एच. क्रमांक 28/33, नया 7, आर.एन.एम. जबलपुर - 1, डायवर्सन खसरा नंबर 77/1, 77/2 और खसरा नंबर 77/2 का पटवारी हिस्सा, प्लॉट क्षेत्रफल 600.40 वर्ग। फुट. क्षेत्रफल 999.60 वर्ग फीट में से, महाराणा प्रताप वार्ड क्रमांक 16, वार्ड की "अन्य" कॉलोनी एवं शेष क्षेत्र मेन रोड से अंदर साइड रोड पर, मौजा पुरवा, ग्राम पुरवा, तहसील गोरखपुर, जिला. जबलपुर, मध्य प्रदेश - 482003। सीमाएं: पूर्व: - कला बाई की संपत्ति, पश्चिम: - साइड रोड, उत्तर: - दीपिका अग्निहोत्री (उपाध्याय) का घर, दक्षिण: - रितिका जैन की संपत्ति | 1.19-11-2026 2.11-05-2026 3. बकाया राशि रु 23,89,111/- (तेईस लाख उनासी हजार एक सौ ग्यारह रुपये मात्र) 07-मई-2026 तक |
| 4 | 1. श्री राधेश्याम अहिरवार 2. श्रीमती गीता बाई 3. श्री रामलखन वर्मा ऋण खाता संख्या HAGA23000048650 | मकान नंबर 151, पी.एच. नंबर 55, सर्वे नंबर 1718, वार्ड नंबर 19, ग्राम मोडी, जनपद पंचायत सुसनेर, तहसील सुसनेर, जिला आगर मालवा, मध्य प्रदेश - 465447। सीमाएं: पूर्व :- आम रास्ता, पश्चिम :- बालू का मकान, उत्तर :- भेरूलाल की खाली ज़मीन, दक्षिण :- नारायण की खाली ज़मीन | 1.19-11-2026 2.11-05-2026 3. बकाया राशि रु 5,88,039/- रुपये (पांच लाख अठासी हजार उनतालीस रुपये मात्र) 07 मई 2026 तक |
| 5 | 1. श्री एलकार पुरी 2. श्रीमती शीतल बाई गिरी ऋण खाता संख्या HAGA24000068246 | मकान नंबर 42, वार्ड नंबर 15, पी.एच. नंबर 52, सर्वे नंबर 190, ग्राम कजलास, तहसील सुसनेर, जिला आगर मालवा, मध्य प्रदेश - 465447। सीमाएं: पूर्व :- आम रास्ता, पश्चिम :- श्री गंगाराम जी का मकान, उत्तर :- श्री करण सिंह का प्लॉट, दक्षिण :- आम रास्ता | 1.19-11-2026 2.11-05-2026 3. बकाया राशि रु 5,39,899/- रुपये (पांच लाख उनतालीस हजार आठ सौ निन्यानवे रुपये मात्र) 07 मई 2026 तक |

***उपरोक्त दिनांकित संबंधित मांग नोटिसों में विशेष रूप से उल्लिखित दर पर अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि सहित भुगतान और/या वसूली की तिथि तक किए गए खर्च। यदि उक्त देनदार जेएमएफएचएलएल को उपर्युक्त भुगतान करने में विफल रहता है, तो जेएमएफएचएलएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उक्त देनदार/कानूनी उत्तराधिकारी/कानूनी प्रतिनिधि के जोखिम पर उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्ति/अचल संपत्ति के विरुद्ध कार्यवाही करेगा। उक्त अधिनियम के तहत उक्त देनदार/कानूनी उत्तराधिकारी/कानूनी प्रतिनिधि को जेएमएफएचएलएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या किसी अन्य माध्यम से उपरोक्त सुरक्षित परिसंपत्ति/अचल संपत्ति का हस्तांतरण करने से प्रतिबंधित किया गया है। जो भी व्यक्ति अधिनियम या उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन में सहायता करता है, वह अधिनियम के तहत निर्धारित कारावास और/या दंड का भागी होगा।**

**दिनांक: 21-11-2026** — **अधिकृत अधिकारी**
**स्थान: मध्य प्रदेश** — **जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड**

---

## Bandhan Bank
**बंधन बैंक लिमिटेड**
**सी.आई.एन. L67190WB2014PLC204622**
**पंजीकृत कार्यालय:**
**डी.एन. 32 सेक्टर–V, सॉल्ट लेक सिटी, कोलकाता–700091**

### गिरवी रखी गई संपत्तियों – सोने के गहनों और सिक्कों – की नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

| क्रम संख्या | राज्य | शाखा का नाम | शाखा पता |
|---|---|---|---|
| 1 | मध्य प्रदेश | अयोध्या नगर शाखा, भोपाल | भूतल प्रथम तल, प्लॉट संख्या–9 बाई पास रोड, अयोध्या नगर जिला–भोपाल, राज्य–मध्य प्रदेश, पिन–462041 |
| 2 | मध्य प्रदेश | छतरपुर | गर्ग प्लाजा, स्टेडियम के सामने पन्ना रोड, छतरपुर, मध्य प्रदेश, पिन–471001 |
| 3 | मध्य प्रदेश | छिंदवाड़ा | परासिया रोड, पूजा होटल के सामने छिंदवाड़ा, मध्य प्रदेश, पिन–480001 |
| 4 | मध्य प्रदेश | कपड़ा बाजार– इंदौर | ग्राउंड मेजेनाइन फ्लोर, 14 न्यू 17 ओल्ड, नरसिंह बाजार, इंदौर मध्य प्रदेश, पिन–452002 |
| 5 | मध्य प्रदेश | गांधी नगर शाखा, इंदौर | भूतल, ए–7, न्यू कॉलोनी गांधीनगर, इंदौर जिला–इंदौर, मध्य प्रदेश, पिन–453112 |
| 6 | मध्य प्रदेश | गुलमोहर कॉलोनी शाखा, भोपाल | भूतल, 390, त्रिलंगा मेन रोड गुलमोहर कॉलोनी, शाहपुरा जिला–भोपाल, राज्य–मध्य प्रदेश, पिन–462039 |
| 7 | मध्य प्रदेश | गुना | रॉयल माइट्स बिल्डिंग, एचडीएफसी बैंक के सामने, एबी रोड, गुना, मध्य प्रदेश, पिन–473001 |
| 8 | मध्य प्रदेश | ग्वालियर | भूतल, द एम्पायर, जी–2 33–सिटी सेंटर, ग्वालियर मध्य प्रदेश, पिन–474011 |
| 9 | मध्य प्रदेश | हमीदिया रोड शाखा, भोपाल | भूतल, 62–हमीदिया रोड जिला–भोपाल राज्य–मध्य प्रदेश, पिन–462001 |
| 10 | मध्य प्रदेश | होशंगाबाद | वक्रतुण्ड कॉम्प्लेक्स, एमपीआरटीसी बस स्टैंड के सामने, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश, पिन–461001 |
| 11 | मध्य प्रदेश | होशंगाबाद रोड शाखा, भोपाल | भूतल, दुकान–10,11 मेपल स्ट्रीट मॉल, होशंगाबाद रोड जिला–भोपाल, मध्य प्रदेश, पिन–462026 |
| 12 | मध्य प्रदेश | इटारसी शाखा | भूतल, 11वीं लाइन, वार्ड संख्या 31 तालाब के पास, इटारसी जिला–नर्मदापुरम होशंगाबाद, मध्य प्रदेश, पिन–461111 |
| 13 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | 990991, डी.एन.जैन कॉलेज के सामने राइट टाउन, जबलपुर, मध्य प्रदेश, पिन–482002 |
| 14 | मध्य प्रदेश | झाबुआ | रति तलाई, नेहरू मार्ग, वार्ड संख्या–8 पीएनबी बैंक के पास, झाबुआ, मध्य प्रदेश, पिन–457661 |
| 15 | मध्य प्रदेश | खंडवा | बीटी कॉलेज रोड, मोघट थाना बैंक ऑफ इंडिया के पास खंडवा, मध्य प्रदेश, पिन–450001 |
| 16 | मध्य प्रदेश | खरगोन | शो रूम संख्या सी16, सी–ब्लॉक, भूतल, राधा वल्लभ मार्केट, डीएचएफएल खरगोन के पास, पिन–451001 |
| 17 | मध्य प्रदेश | माधव नगर शाखा, उज्जैन | भूतल, 16,16/1,16/2 बख्तावर मार्ग, माधव नगर राज्य – एमपी, पिन – 456010, पिन–456010 |
| 18 | मध्य प्रदेश | मन्दसौर | फ्लैट संख्या– 102, दुकान संख्या– 3,4,5,6 सिटी सेंटर, तिरुपति, नगर स्टेशन रोड, मंदसौर, पिन–458001 |
| 19 | मध्य प्रदेश | न्यू मार्केट ब्रांच, भोपाल | न्यू मार्केट शाखा, भोपाल अपर भूतल, हाउसिंग बोर्ड बिल्डिंग सेंटर पॉइंट कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, पिन–462026 |
| 20 | मध्य प्रदेश | पेटलावद रोड ब्रांच, बदनावर | पेटलावद रोड, केनरा बैंक के पास बदनावर, जिला–धार राज्य–मध्य प्रदेश, पिन–454660 |
| 21 | मध्य प्रदेश | फूटी कोठी रोड ब्रांच, इंदौर | 257 उषा नगर एक्सटेंशन रणजीत हनुमान रोड, जिला–इंदौर राज्य–मध्य प्रदेश, पिन–452009 |
| 22 | मध्य प्रदेश | सागर | एचनं.–18, काली तिगड्डा, गोपालगंज सागर मध्य प्रदेश, पिन–470001 |
| 23 | मध्य प्रदेश | सतना | ओम टावर, कृष्णा नगर, स्टेशन रोड, वार्ड संख्या 22, सिंधी धर्म शाला के पास, सतना, मध्य प्रदेश, पिन–485001 |
| 24 | मध्य प्रदेश | सीहोर | एच संख्या–14, हीरो मोटोकार्प शोरूम के सामने सेंकड़ाखेड़ी रोड सीहोर, थाना सीहोर मध्य प्रदेश, पिन–466001 |
| 25 | मध्य प्रदेश | सिवनी | मकान संख्या 11801, आज़ाद वार्ड, सिवनी मध्य प्रदेश, पिन–480661 |
| 26 | मध्य प्रदेश | शाहडोल | 34018, करतार कॉटेज, के स्क्वायर मॉल के पास, बुरहार रोड शाधोल, मध्य प्रदेश, पिन–484001 |
| 27 | मध्य प्रदेश | शिवपुरी | राजेश्वरी रोड, पीओ शिवपुरी, पिन–473551 |

इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से यह सूचित किया जाता है कि सोने के गहनों (जिन्हें इसके बाद 'संपत्तियां' कहा जाएगा) की नीलामी जैसा है, जहां है के आधार पर की जाएगी। ये सोने के गहने/सिक्के, नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/उधारकर्ताओं द्वारा, उक्त सोने की वस्तुओं को गिरवी रखकर प्राप्त की गई ऋण सुविधा के संबंध में, बैंक के पास गिरवी रखे गए हैं।

| क्रम संख्या | राज्य | शाखा का नाम | ग्राहक का नाम | खाता संख्या | नेट वेट |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | मध्य प्रदेश | अयोध्या नगर शाखा, भोपाल | मोनिका सोनी | 90001572182587 | 19.70 |
| 2 | मध्य प्रदेश | अयोध्या नगर शाखा, भोपाल | सचिन बाथम | 90001419318094 | 60.40 |
| 3 | मध्य प्रदेश | छतरपुर | राजेंद्र कुमार पाल | 90001612962361 | 21.90 |
| 4 | मध्य प्रदेश | छतरपुर | राजेंद्र कुमार पाल | 90001618771110 | 13.00 |
| 5 | मध्य प्रदेश | छिंदवाड़ा | पंकज बांगरे | 90001612844679 | 5.20 |
| 6 | मध्य प्रदेश | कपड़ा बाजार– इंदौर | अलीअसगर बोहरा | 90001595694722 | 60.30 |
| 7 | मध्य प्रदेश | कपड़ा बाजार– इंदौर | मो सादिक | 90001535405913 | 24.59 |
| 8 | मध्य प्रदेश | गांधी नगर शाखा, इंदौर | श्याम परिहार | 90001618799405 | 34.05 |
| 9 | मध्य प्रदेश | गुलमोहर कॉलोनी शाखा, भोपाल | राकेश प्रजापति | 90001595077202 | 23.00 |
| 10 | मध्य प्रदेश | गुना | बिन्नी बाई | 90001558514762 | 6.55 |
| 11 | मध्य प्रदेश | ग्वालियर | नीरज शर्मा | 90001563342752 | 25.00 |
| 12 | मध्य प्रदेश | ग्वालियर | नीरज शर्मा | 90001620663812 | 4.00 |
| 13 | मध्य प्रदेश | हमीदिया रोड शाखा, भोपाल | शादमा बानो | 90001611209284 | 6.17 |
| 14 | मध्य प्रदेश | हमीदिया रोड शाखा, भोपाल | शादमा बानो | 90001623381391 | 2.64 |
| 15 | मध्य प्रदेश | होशंगाबाद | देवकी बाई | 90001518355502 | 8.60 |
| 16 | मध्य प्रदेश | होशंगाबाद | इंद्राणी यादव | 90001618790825 | 3.10 |
| 17 | मध्य प्रदेश | होशंगाबाद | इंद्राणी यादव | 90001618790430 | 10.60 |
| 18 | मध्य प्रदेश | होशंगाबाद रोड शाखा, भोपाल | निहाल साहू | 90001587115862 | 32.58 |
| 19 | मध्य प्रदेश | इटारसी शाखा | पवन कुमार चौरसिया | 90001514863083 | 63.50 |
| 20 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | आकाश कुमार गौरव | 90001565039010 | 54.42 |
| 21 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | आकाश कुमार गौरव | 90001517256128 | 19.05 |
| 22 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | आकाश कुमार गौरव | 90001575093543 | 57.58 |
| 23 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | अमित | 90001617576488 | 4.50 |
| 24 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | अनिकेत नाहर | 90001617724350 | 50.92 |
| 25 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | अनिकेत नाहर | 90001609823045 | 16.80 |
| 26 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | अनुराग अग्रवाल | 90001532403124 | 22.29 |
| 27 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | मोहम्मद तकी रजा सिद्दीकी | 90001648947966 | 20.30 |
| 28 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | मोहम्मद तकी रजा सिद्दीकी | 90001648951861 | 49.40 |
| 29 | मध्य प्रदेश | जबलपुर | यश राय | 90001522546411 | 29.90 |
| 30 | मध्य प्रदेश | झाबुआ | अचल कटकानी | 90001608704042 | 87.00 |
| 31 | मध्य प्रदेश | झाबुआ | अंशुल महोदिया | 90001475786109 | 71.40 |
| 32 | मध्य प्रदेश | झाबुआ | भावना टांक | 90001509213967 | 306.40 |
| 33 | मध्य प्रदेश | झाबुआ | मोहसिन बेग | 90001503605589 | 19.60 |
| 34 | मध्य प्रदेश | झाबुआ | मोहसिन बेग | 90001596266461 | 24.00 |
| 35 | मध्य प्रदेश | झाबुआ | राज निनामा | 90001618478072 | 21.00 |
| 36 | मध्य प्रदेश | खंडवा | हर्षा देवी नेभनानी | 90001573060895 | 74.31 |
| 37 | मध्य प्रदेश | खंडवा | नदीम कुरैशी | 90001544353444 | 14.51 |
| 38 | मध्य प्रदेश | खंडवा | तुलसीराम दावड़े | 90001528166132 | 5.30 |
| 39 | मध्य प्रदेश | खंडवा | तुलसीराम दावड़े | 90001466690013 | 11.76 |
| 40 | मध्य प्रदेश | खरगोन | पवित्रा रावत | 90001618325191 | 19.80 |
| 41 | मध्य प्रदेश | खरगोन | पवित्रा रावत | 90001609918953 | 86.40 |
| 42 | मध्य प्रदेश | खरगोन | रवींद्र वर्मा | 90001597081927 | 33.50 |
| 43 | मध्य प्रदेश | खरगोन | रवींद्र वर्मा | 90001590984248 | 14.70 |
| 44 | मध्य प्रदेश | खरगोन | रूपेश चौहान | 90001426807687 | 45.00 |
| 45 | मध्य प्रदेश | खरगोन | रूपेश चौहान | 90001484863419 | 56.50 |
| 46 | मध्य प्रदेश | खरगोन | रूपेश चौहान | 90001484814336 | 273.90 |
| 47 | मध्य प्रदेश | माधव नगर शाखा, उज्जैन | गोपाल नवरंग | 90001613772333 | 26.50 |
| 48 | मध्य प्रदेश | मन्दसौर | कुलदीप | 90001547575236 | 24.80 |
| 49 | मध्य प्रदेश | मन्दसौर | राजिया बी | 90001521741245 | 16.00 |
| 50 | मध्य प्रदेश | न्यू मार्केट ब्रांच, भोपाल | अमित भेर्वे | 90001559108252 | 36.53 |
| 51 | मध्य प्रदेश | पेटलावद रोड ब्रांच, बदनावर | नीलेश मकवाना | 90001619647022 | 2.94 |
| 52 | मध्य प्रदेश | फूटी कोठी रोड ब्रांच, इंदौर | अलीअसगर बोहरा | 90001518001329 | 28.60 |
| 53 | मध्य प्रदेश | सागर | पीयूष कुमार जैन | 90001514854325 | 51.00 |
| 54 | मध्य प्रदेश | सतना | मीनू सोनी | 90001577653110 | 5.70 |
| 55 | मध्य प्रदेश | सीहोर | प्रदीप त्यागी | 90001473657125 | 28.20 |
| 56 | मध्य प्रदेश | सीहोर | श्रवण कुमार मीणा | 90001619917087 | 127.00 |
| 57 | मध्य प्रदेश | सिवनी | नीती दुबे | 90001412093708 | 49.72 |
| 58 | मध्य प्रदेश | शाहडोल | कुंती बाई यादव | 90001474807863 | 2.90 |
| 59 | मध्य प्रदेश | शाहडोल | लखन पटेल | 90001394803170 | 24.90 |
| 60 | मध्य प्रदेश | शाहडोल | मोहम्मद वशिम राजा | 90001570129412 | 62.10 |
| 61 | मध्य प्रदेश | शाहडोल | पूजा द्विवेदी | 90001564584452 | 6.40 |
| 62 | मध्य प्रदेश | शिवपुरी | पन्नालाल यादव | 90001332552692 | 20.10 |

**ध्यान दें:** आगे की शर्तों और नियमों के लिए, कृपया बैंक के अधिकृत अधिकारियों से संपर्क करें।
**नीलामी की तिथि: इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 31वें दिन।**