Kotak Mahindra Bank

November 17, 2026

BSE Limited Mumbai 400 001 **BSE Scrip Code: 500247, 974396, 974682, 974924, 975387**	**National Stock Exchange of India Limited** Mumbai 400 051 **NSE Symbol: KOTAKBANK, KMB29, KMB30**
India International Exchange (IFSC) Limited Gandhinagar – 382050 **India INX Scrip Code: 500082**	**NSE IFSC Limited** Gandhinagar – 382050 **NSE IX Symbol: KMBL 5.478**

Dear Sir / Madam,

Sub.: Clippings of Notice published in Newspapers

We enclose herewith a copy of the Notice published by Kotak Mahindra Bank Limited ("Bank") on November 17, 2026, in Financial Express, an English daily and Navshakti, a Marathi daily newspaper, regarding completion of despatch on November 16, 2026 of the Notice of Postal Ballot seeking approval of the members on the special businesses contained in the said Notice of Postal Ballot.

We request you to take the above on record and disseminate the same on your website.

Thanking you,

Yours faithfully,
Kotak Mahindra Bank Limited

AVAN KAYOMARS DOOMASIA
Digitally signed by AVAN KAYOMARS DOOMASIA
Date: 2026.11.17 17:35:56 +05'30'

Avan Doomasia
President & Company Secretary

Encl.: as above

ENTRY INDIA PROJECTS PRIVATE LIMITED

Regd. Office : E-14, Defence Colony, New Delhi-110024
CIN: U45400DL2008PTC173053, Email: contact@eippl.com

UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2026

[Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 SEBI (LODR Regulations)]

(Rs. in '000 except per share data and ratios)

Sl No.	Particulars	Quarter ended			Half Year ended		Year ended
		Sept. 30, 2026 Un-Audited	June 30, 2026 Un-Audited	Sept. 30, 2025 Un-Audited	Sept. 30, 2026 Un-Audited	Sept. 30, 2025 Un-Audited	March 31, 2026 Audited
1.	Total Income from Operations	13,963	14,194	10,599	28,156	24,162	1,73,888
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	3,062	2,248	(3,482)	5,310	(4,005)	1,20,343
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	3,062	2,248	(3,482)	5,310	(4,005)	1,20,343
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	2,280	1,680	(3,483)	3,961	(3,971)	89,597
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,352	1,680	(3,483)	4,032	(3,971)	79,817
6.	Paid up Equity Share Capital	23,297	15,531	15,531	23,297	15,531	15,531
7.	Other Equity	9,81,075	9,08,832	8,23,364	9,81,075	8,23,364	9,07,151
8.	Net worth	9,66,993	8,87,055	7,91,807	9,66,993	7,91,807	8,85,375
9.	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	4,59,340	4,95,025	5,76,876	4,59,340	5,76,876	4,99,397
10.	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-
11.	Debt Equity Ratio	0.48:1	0.56:1	0.73:1	0.48:1	0.73:1	0.56:1
12.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic:	1.43	1.08	(2.24)	2.51	(2.56)	57.69
	2. Diluted:	1.01	0.75	(1.46)	1.76	(1.66)	37.52
13.	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
14.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
15.	Debt Service Coverage Ratio	0.27	0.90	0.58	0.41	0.67	0.93
16.	Interest Service Coverage Ratio	1.50	1.41	0.75	1.46	0.88	4.46

Note :

1. The above is an extract of the detailed format of Un- Audited Quarterly Financial Results for the quarter and half year ended on 30.09.2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un- Audited Quarterly Financial Results for the quarter and half year ended on 30.09.2026 are available on the websites of the Bombay Stock Exchange and the Company. (www.eippl.com).
2. The above financial results were approved by the Board of Directors at their meetings held on Friday, 13.11.2026
3. The Company is primarily engaged in the business of carrying on the business of construction of residential houses, commercial buildings, flats and buildings etc. and other allied activities. All the activities of the Company revolve around the primary business, as such there are no separate reportable segment.
4. The Limited Review of the same has been carried out by the Statutory Auditor of the Company.
5. Figures for the previous periods / years have been regrouped / reclassified, wherever necessary to correspond with the current period /years classification / disclosure.
6. The figures for the previous quarter ended September 30, 2026 are balancing figures between the unaudited figures of the half year ended September 30, 2026 and the published figures upto first quarter ended June 30, 2026.
7. Formulae for computation of ratios are as follows:
   (a) Debt/Equity ratio: Debt/Equity. Debt represents borrowings. Equity includes Equity Share Capital and Other Equity excluding Revaluation Reserve.
   (b) Debt Service Coverage Ratio: Profit/(Loss) Before Interest and Tax/(Interest Expenses Principal Repayment of borrowings made during the period/year).
   (c) Interest Service Coverage Ratio: Profit/(Loss) Before Interest and Tax/Interest Expenses.
   (d) Net Worth: Total Equity excluding Other Comprehensive Income, Revaluation Reserve and reserves created out of amalgamation.

Place : New Delhi
Date : 13.11.2026

For Entry India Projects Private Limited
Sd/-
Alok Dhir
Director
DIN: 00034335

PRAVEEN CAPITAL PRIVATE LIMITED

CIN: U67120KA1996PTC072006
Registered Office: 1st Floor, Embassy Plaza F-3B and F-3C, Pumpwell, Kankanady Village, Mangalore – 575 002 | Email: praveencapital@gmail.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30 SEPTEMBER 2026

(₹ in lakh except EPS and ratios)

Sl.	Particulars	Quarter ended 30 Sep 2026	Quarter ended 30 Sep 2025	Half year ended 30 Sep 2026	Year ended 31 March 2026
1	Total income from operations	985.49	784.28	1,910.70	3,249.93
2	Net profit for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	178.04	184.72	381.80	610.31
3	Net profit for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	178.04	184.72	381.80	610.31
4	Net profit for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	133.23	138.23	285.71	451.28
5	Total comprehensive income for the period (comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax))	133.23	138.23	285.71	451.28
6	Paid-up equity share capital (face value 10 each)	999.99	943.91	999.99	999.99
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	2,978.50	1,968.32	2,978.50	2,692.79
8	Net worth	3978.49	2,912.23	3978.49	3692.78
9	Paid-up debt capital / outstanding debt	2,473.12	Nil	2,473.12	13,563.66
10	Outstanding redeemable preference shares	Nil	Nil	Nil	Nil
11	Debt-equity ratio (times)	4.42	4.33	4.42	4.08
12	Earnings per share ( ), basic and diluted, not annualised	1.33	1.46	2.86	4.78
13	Capital redemption reserve	Nil	Nil	Nil	Nil
14	Debenture redemption reserve	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable
15	Debt service coverage ratio /	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable
16	Interest service coverage ratio	Not applicable	Not applicable	Not applicable	Not applicable

Notes:
(1) The financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS). The above is an extract of the detailed format of unaudited results filed with National Stock Exchange of India Limited under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format is available on the website of the Stock Exchange (www.nseindia.com) and the website of the Company. (2) For other line items referred to in Regulation 52(4), pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange and can be accessed on www.nseindia.com. (3) The results were reviewed and approved by the Board of Directors at its meeting held on Saturday, 14 November 2026 and have been subjected to limited review by the Statutory Auditors.

For and on behalf of the Board of Directors
Praveen Capital Private Limited
Krishna Sathyashankar
Director

Place: Puttur
Date: 14 November 2026

NOTICE

Members are hereby informed that pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest one being General Circular No. 03/2025 dated 22nd September 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA Circulars) and the Circulars issued by SEBI, the approval of members of the Company is sought to transact the following businesses by the process of postal ballot and voting by electronic means (remote e voting).

1. Regularization (appointment) of Shri Mangilal Narender Surana (DIN:00075086) as Non-Executive and Non- Independent director of the Company.
2. Sale / Joint development of the Company's land at IDA Uppal, Hyderabad to Om Sree Builders and Developers LLP.

The Postal Ballot Notice has also been uploaded on our corporate website, www.bhagyanagarindia.com and on the website of Kfin tech https://evoting.kfintech.com. The company has dispatched the postal ballot notice on Monday 16th November, 2026 only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the company or depositories and whose names are recorded in the register of members of the company or in the register of beneficial owners maintained by depositories as on Friday, 13th November, 2026 ("Cut-off date").

The company has engaged the services of Kfin Tech to provide remote voting facility to its members. The remote voting period commences on Tuesday, 17th November, 2026, at 9:00 A.M. (IST) and will end on Wednesday, 16th December, 2026 at 5:00 P.M. (IST). The voting module shall be disabled by Kfin Tech thereafter and the remote e voting module shall close, and the members intending to cast their votes shall not be allowed to do so beyond the said date & time. The voting rights of the members shall be in proportion to the shares held by them in the paid up equity share capital of the company as on cut-off date. The communication of assent or dissent of members would take place only through remote voting system. Further, if already registered with Kfin Tech for remote e-voting then you can use existing User ID and Password for casting your vote. You may also approach the Company for required assistance in connection with generation of User ID / Password in order to exercise your right to vote.

Only those members whose names are recorded in the register of members of the company or in the Register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date, will be entitled to cast their votes by remote e-voting. Once the vote on resolution is cast by the members, he/she shall not be allowed to change it subsequently. Further, since the proposed business is to be transacted by way of postal ballot, no physical meeting shall be held in this regard and hence the question of voting at the meeting and information on matters incidental thereto does not arise.

Members who have not registered their email addresses are requested to register the same with the Company's Registrar and Share Transfer Agent/ their Depository Participants in respect of shares held in physical/electronic mode, respectively. They may also contact the Company Secretary of the Company at cs@surana.com.

The Board of Directors of the Company has appointed Mrs. Sravanthi Gadiyaram, Practicing Company Secretary (M. No.25754 and CP: 25597), as the Scrutinizer for conducting the voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit her report to the Chairman of the Company or any other person duly authorized by him, after completion of scrutiny of the votes cast electronically. The results shall be announced at the Registered Office on or before 18th December, 2026. The result along with the Scrutinizer's Report will be displayed at the Registered Office and on its website 'www.bhagyanagarindia.com. Further, the same will be intimated to the Stock Exchange and the RTA of the Company.

For details relating to voting, refer to Postal Ballot Notice. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Shareholders and evoting User Manual for Shareholders available at download section of https://evoting.kfintech.com

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to
Mr. Ganesh Patro
KFin Technologies Limited
Hyderabad 500 032
Ph: 040-67161526 OR at TelNo. 1- 800-309-4001 (tollfree)
E-mail: einward.ris@kfintech.com.

Further members may also contact Mr. Devendra Surana, Managing Director of the Company for any concern connected with voting by postal ballot including voting by electronic means at the Registered Office of the Company (Ph. (040-27152861) or by writing an e-mail to cs@surana.com

For **BHAGYANAGAR INDIA LIMITED**
Sd/-
DEVENDRA SURANA
Managing Director
DIN: 00077296

Place: Hyderabad
Date: 16.11.2026

kotak®

Kotak Mahindra Bank Limited

CIN - L65110MH1985PLC038137

Registered Office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051
Tel: +91 22 6166 0001 **Fax:** +91 22 6713 2403
Website: www.kotak.bank.in **E-mail:** KotakBank.Secretarial@kotak.com

NOTICE

Members of Kotak Mahindra Bank Limited (**"Bank"**) are hereby informed that the Bank has, on Monday, November 16, 2026, sent Postal Ballot Notice dated November 14, 2026 (**"Postal Ballot Notice"**), by e-mail, to all members whose names appeared in the Register of Members / List of Beneficial Owners, received from National Securities Depository Limited (**"NSDL"**) and Central Depository Services (India) Limited (**"CDSL"**), as on Friday, November 13, 2026 (**"Eligible Members"**).

A copy of the Postal Ballot Notice is also available on the website of the Bank: **https://www.kotak.bank.in/en/investor-relations/governance/sebi-listing-disclosures.html**, the relevant section of the website of the Stock Exchanges on which the Equity Shares of the Bank are listed, i.e., BSE Limited: **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited: **www.nseindia.com** and the website of the remote e-voting service providing agency to the Bank, viz., NSDL: **www.evoting.nsdl.com**. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download the same from the above-mentioned websites or by scanning the following Quick Response (QR) code from the compatible devices:

Please note that the Postal Ballot Notice has been sent to the Eligible Members, by e-mail only, and the Bank is providing facility for voting remotely, only by electronic means (**"e-voting"**), to the Eligible Members, for seeking their approval on the resolutions specified in the Postal Ballot Notice, in accordance with Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (**"Act"**) read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (**"Rules"**), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (**"SEBI Listing Regulations"**), General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 3/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (**"MCA Circulars"**), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force).

The Bank has engaged the services of NSDL as the agency for providing e-voting facility to the Eligible Members, enabling them to cast their vote in a secured manner.

In terms of the MCA Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice, along with postal ballot form and pre-paid business reply envelope, have not been sent to any member. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members eligible to vote, is restricted only to e-voting, i.e., by casting their votes electronically instead of submitting postal ballot forms.

Members holding Equity Shares of the Bank as on **Friday, November 13, 2026 ("Cut-off Date")**, shall only be entitled to vote through e-voting process in relation to the resolutions specified in the Postal Ballot Notice.

A person who becomes a Member after the Cut-off Date should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only. Eligible Members who have not registered their e-mail IDs, are required to register the same on or before 10:00 a.m. (IST) on Wednesday, December 16, 2026 so as to receive the Postal Ballot Notice and the procedure for e-voting along with the login ID and password related details. The procedure to register email ID is, given below:

Members may send a request to **KotakBank.Secretarial@kotak.com** for procuring user ID and password for e-voting.

(i) In case shares are held in physical mode, if any, please provide Folio Number, name of the Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN Card) and Aadhaar (self-attested scanned copy of Aadhaar Card).

(ii) In case shares are held in demat mode, please provide DP ID and Client ID (16-digit DP ID and Client ID or 16-digit beneficiary ID), name of Member, client master or copy of consolidated account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN Card) and Aadhaar (self-attested scanned copy of Aadhaar Card).

Members are required to update their mobile number and email ID correctly in their Demat account in order to access e-voting facility.

After successful submission of the e-mail ID, the Bank / NSDL will share an electronic copy of the Postal Ballot Notice within 48 hours of receiving details of e-mail ID.

The manner of e-voting by (i) individual members holding Equity Shares of the Bank in demat mode, (ii) members other than individuals holding Equity Shares of the Bank in demat mode, (iii) members holding Equity Shares of the Bank in physical mode (if any), and (iv) members who have not registered their e-mail address, is explained in the Notes to the Postal Ballot Notice. The manner in which persons who have forgotten their User ID and Password, can obtain / generate the same and the contact details of the person(s) responsible to address the grievances connected with the voting by postal ballot including voting by electronic means, has also been provided in the Postal Ballot Notice. In this regard, Members can also contact Ms. Prajakta Pawle, Deputy Manager – NSDL at **evoting@nsdl.com** or call on 022 4886 7000 or visit NSDL's office at 301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No – C – 32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400051.

The e-voting period will commence on Tuesday, November 17, 2026 (9:00 a.m. IST) and end on Wednesday, December 16, 2026 (5:00 p.m. IST). During this period, Eligible Members of the Bank may cast their votes electronically. The e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by NSDL upon expiry of the aforesaid period.

The Board of Directors of the Bank have appointed Mr. Alwyn D'Souza (Membership No. FCS 5559), Practising Company Secretary and Partner in M/s. Alwyn Jay & Co., Company Secretaries, as the Scrutiniser and Mr. Vijay Sonone (Membership No. FCS 7301), Practising Company Secretary and Partner in M/s. Alwyn Jay & Co., as an Alternate Scrutiniser to Mr. Alwyn D'Souza, for conducting the Postal Ballot only through the e-voting process, in a fair and transparent manner.

After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his Report to the Chairman of the Bank, or in his absence, the Managing Director & CEO, or in his absence, the Company Secretary. The results of the e-voting will be announced by the Chairman of the Bank, or in his absence, the Managing Director & CEO, or in his absence, the Company Secretary, on or before Friday, December 18, 2026, on the website of the Bank: **https://www.kotak.bank.in/en/investor-relations/governance/sebi-listing-disclosures.html** and NSDL: **https://www.evoting.nsdl.com** and also displayed at the Registered Office of the Bank. The same will also be simultaneously forwarded to the Stock Exchanges where the Equity Shares of the Bank are listed, for placing the same on their websites i.e., BSE Limited: **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited **www.nseindia.com**.

The resolutions, if approved, will be taken as having been duly passed on the last date specified for e-voting, i.e., Wednesday, December 16, 2026.

For Kotak Mahindra Bank Limited

Sd/-
Avan Doomasia
Company Secretary

Mumbai
November 16, 2026

OFFER OPENING PUBLIC ANNOUNCEMENT TO THE SHAREHOLDERS OF

G-TEC JAINX EDUCATION LIMITED

("GTECJAINX"/"TARGET COMPANY"/"TC") (Corporate Identification No. L72200MH1999PLC119661)
Registered Office: Office No. 302 B Wing, Pinnacle Corporate Park, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051; Phone No.: +91-9029341200 / +91-9029341800;
Email id: info@gtecjainxeducation.com; cs@gtecjainxeducation.com; Website: www.gtecjainxeducation.com

This Advertisement is being issued by Navigant Corporate Advisors Limited, on behalf of M/s. G-Tec Education Private Limited (Acquirer-1) and Mr. Roychand Chenraj (Acquirer-2) (Acquirer-1 and Acquirer-2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") pursuant to Regulation 18(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended ("SEBI (SAST) Regulations"), in respect of the Open Offer ("Offer") for the acquisition of up to 26,49,166 equity shares of Rs. 10/- each, representing 26.00% of the fully paid-up equity and voting share capital of the Target Company. The Detailed Public Statement ("DPS") pursuant to the Public Announcement ("PA") made by the Acquirers appeared in Financial Express - English Daily (all editions); Jansatta - Hindi Daily (all editions); and Pratahkal - Marathi Daily (Mumbai edition) on 30th September, 2026. The Acquirers have voluntarily revised the Offer Price from Rs. 29/- (Rupees Twenty-Nine only) to Rs. 33/- (Rupees Thirty-Three only) per equity share pursuant to Regulation 18(4) and Regulation 18(5) of the SEBI (SAST) Regulations, vide Corrigendum dated 14th November, 2026, published on 16th November, 2026.

1. The revised Offer Price is Rs. 33/- (Rupees Thirty-Three only) per equity share, payable in cash ("Offer Price"), pursuant to the voluntary upward revision of the Offer Price by the Acquirers. Accordingly, the total consideration payable by the Acquirers, assuming full acceptance of the Offer, stands revised to Rs. 8,74,22,478/- (Rupees Eight Crores Seventy-Four Lakhs Twenty-Two Thousand Four Hundred Seventy-Eight only).
2. The Committee of Independent Directors ("IDC") of the Target Company is of the opinion that the original Offer Price of Rs. 29/- (Rupees Twenty-Nine only) per equity share offered by the Acquirers was in accordance with the relevant regulations prescribed under the Takeover Code and prima facie appeared to be justified. The recommendation of the IDC was published in the aforementioned newspapers on 16th November, 2026. Shareholders are requested to take note of the subsequent voluntary upward revision of the Offer Price to Rs. 33/- per equity share.
3. The Committee of Independent Directors ("IDC") of the Target Company is of the opinion that the original Offer Price of Rs. 29/- (Rupees Twenty-Nine only) per equity share offered by the Acquirers was in accordance with the relevant regulations prescribed under the Takeover Code and prima facie appeared to be justified. The recommendation of the IDC was published in the aforementioned newspapers on 16th November, 2026. Shareholders are requested to take note of the subsequent voluntary upward revision of the Offer Price to Rs. 33/- per equity share.
4. There has been no competitive bid to this Offer.
5. The completion of dispatch of The Letter of Offer ("**LOF**") to all the Public Shareholders of Target Company was completed on 09th November, 2026.
6. Please note that a copy of the LOF is also available on the website of Securities and Exchange Board of India (SEBI), www.sebi.gov.in and also on the website of Manager to the Offer, www.navigantcorp.com and shareholders can also apply on plain paper as per below details:
   Eligible Person(s) may participate in the Offer by approaching their respective Broker/Selling Broker and tender Shares in the Open Offer as per the procedure along with other details. The revised Offer Price of Rs. 33/- per equity share shall be applicable to all equity shares validly tendered and accepted pursuant to the Open Offer, irrespective of the date on which such equity shares are tendered during the tendering period. All other terms and conditions of the Offer shall remain unchanged, except as modified by the Corrigendum dated 14th November, 2026 which was published on 16th November, 2026.
7. In terms of Regulation 16(1) of the SEBI (SAST) Regulations, the Draft Letter of Offer had been submitted to SEBI on 08th October, 2026. We have received the final observations in terms of Regulation 16(4) of the SEBI (SAST) Regulations from SEBI vide its Letter No. HO/49/12/11(104)2026-CFD-RAC-DCR3/I/24846/2026 dated October 30, 2026 which have been incorporated in the LOF.
8. National Stock Exchange of India Limited ("NSE") shall be the Designated Stock Exchange for the purpose of tendering equity shares in the Open Offer. The facility for Acquisition of shares through Stock exchange Mechanism pursuant to an Open Offer shall be available on the National Stock Exchange of India Limited ("NSE") in the form of Separate Window ("Acquisition Window").
9. **Any other material changes from the date of PA:** Nil

Schedule of Activities:

Activity	Original Date	Original Day	Revised Date	Revised Day
Public Announcement	28.09.2026	Monday	28.09.2026	Monday
Publication of Detailed Public Statement in newspapers	30.09.2026	Wednesday	30.09.2026	Wednesday
Submission of Detailed Public Statement to NSE, Target Company & SEBI	30.09.2026	Wednesday	30.09.2026	Wednesday
Last date of filing draft letter of offer with SEBI	08.10.2026	Thursday	08.10.2026	Thursday
Last date for a Competing offer	23.10.2026	Friday	23.10.2026	Friday
Receipt of comments from SEBI on Draft Letter of Offer	30.10.2026	Friday	30.10.2026	Friday
Identified date*	03.11.2026	Tuesday	03.11.2026	Tuesday
Date by which Letter of Offer be dispatched to the Shareholders	11.11.2026	Wednesday	11.11.2026	Wednesday
Last date for revising the Offer Price	16.11.2026	Monday	16.11.2026	Monday
Comments from Committee of Independent Directors of Target Company	16.11.2026	Monday	16.11.2026	Monday
Advertisement of Schedule of activities for open offer, status of statutory and other approvals in newspapers and sending to SEBI, Stock Exchange and Target Company	17.11.2026	Tuesday	17.11.2026	Tuesday
Date of Opening of the Offer	18.11.2026	Wednesday	18.11.2026	Wednesday
Date of Closure of the Offer	02.12.2026	Wednesday	02.12.2026	Wednesday
Post Offer Advertisement	09.12.2026	Wednesday	09.12.2026	Wednesday
Payment of consideration for the acquired shares	16.12.2026	Wednesday	16.12.2026	Wednesday
Final report from Merchant Banker	23.12.2026	Wednesday	23.12.2026	Wednesday

*Identified Date is only for the purpose of determining the names of the shareholders as on such date to whom the Letter of Offer would be sent. All owners (registered or unregistered) of equity shares of the Target Company (except the Acquirers, Seller and Promoter/Promoter Group) are eligible to participate in the Offer any time before the closure of the Offer.

Capitalized terms used in this announcement, but not defined, shall have the same meaning assigned to them in the PA, DPS and LOF.

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

Navigant

NAVIGANT CORPORATE ADVISORS LIMITED
804, Meadows, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400059.
Tel No. +91 22 4120 4837 / 4973 5078
Email id: navigant@navigantcorp.com
Website: www.navigantcorp.com
SEBI Registration No: INM000012243
Contact person: Mr. Sarthak Vijlani

Place: Mumbai
Date: November 16, 2026

GRETEX

GRETEX CORPORATE SERVICES LIMITED

A-401, Floor 4th, Plot FP-616, (PT), Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Near Indiabulls, Dadar (West), Mumbai - 400013
Website: www.gretexcorporate.com. **Email ID:** info@gretexgroup.com
Contact No.: 02269308500, **CIN:** L74999MH2008PLC288128

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING

Notice is hereby given that pursuant to and in compliance with the provisions of Sections 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") and read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, [including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force] ("Rules"), Secretarial Standards-2 ("SS-2"), thereafter, read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020, No. 09/2023 dated September 25, 2023, No. 09/2024 dated September 19, 2024, No. 03/2025 dated September 22, 2025 and other relevant circulars, issued in this regard by the Ministry of Corporate affairs ("MCA") (collectively referred to as "MCA Circulars") (including any statutory modification(s) or re-enactments) thereof for the time being in force), Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws and regulations, approval of the Members of Gretex Corporate Services Limited ("Company") is being sought on the following Resolutions through Postal Ballot by remote e-voting process ("Remote E-voting"):

Sr. No.	Description of Resolutions	Resolution
1.	Re-appointment of Mr. Arvind Harlalka (DIN:00494136) as Whole-Time Director of the company for a term of five years	Special
2.	Re-appointment of Mr. Alok Harlalka (DIN:02486575) as Managing Director of the company for a term of five years	Special
3.	Reappointment of Mr. Rajiv Kumar Agarwal (DIN:09605749) as an Independent Director of the company for a second term of five consecutive years	Special

Members are further informed that:

The details of e-voting period are as under:

Cut-off date	Friday, November 06, 2026
Commencement of e-voting	Tuesday, November 17, 2026, at 10:00 a.m. (IST)
Conclusion of e-voting	Wednesday, December 16, 2026, at 5:00 p.m. (IST)

Notes:

1. The Cut-off date for the purpose of ascertaining the eligibility of members to cast their vote through remote e-voting facility is Friday, November 06, 2026. The Company has engaged the services of Bigshare Services Private Limited for providing e-voting facility to shareholders.
2. The members whose names appear in the register of members/register of beneficial owners as on the Cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility. A person who is not a member on the Cut-off date should treat this Notice for information purposes only.
3. In compliance of statutory provisions, the Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice only through e-mail, on **Monday, November 16, 2026**, to those shareholders whose e-mail IDs are registered with the Company/ Depositories and whose names appear in the register of members/register of beneficial owners as on the Cut-off date. Further, a physical copy of the Notice along with an explanatory statement and Postal ballot form has not been sent to the members for this Postal ballot. Hence, the members are required to communicate their assent/dissent only through a remote e-voting system.
4. The remote e-voting period shall commence on Tuesday, November 17, 2026, at 10:00 a.m. (IST) and will end on Wednesday, December 16, 2026, at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module will be disabled thereafter by Bigshare Services Private Limited. Once the vote on a resolution is cast by a Member, they shall not be allowed to change it subsequently to cast the vote again. The detailed procedure/ instructions for e-voting are specified in the Notes to the Postal Ballot Notice.
5. The Board of Directors of the Company have appointed Ms. Rachana Shanbhag, (Membership No. FCS 8227), partner of M/s. D. A. Kamat & Co, Practicing Company Secretaries as a Scrutinizer for conducting this Postal Ballot process.
6. The aforesaid Notice along with explanatory statement is available on the website of the Company i.e., https://gretexcorporate.com/, website of e-voting agency at https://ivote.bigshareonline.com and website of National Stock Exchange of India Limited ('NSE') and Bombay Stock Exchange of India Limited ('BSE') as applicable. Those Members, whose e-mail IDs are not registered, are requested to refer to the procedure mentioned in the Notes to Postal Ballot Notice, available on the above websites, to cast their votes electronically.
7. Members holding shares in electronic form are requested to register/update their e-mail IDs with the respective depository participants & by sending a request through e-mail to the Registrar and Share Transfer Agent (R&TA) of the Company i.e. Bigshare Services Pvt Ltd. at e-mail ID aliya@bigshareonline.com with a copy marked info@gretexgroup.com
8. In case of any queries/grievances, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting user manual available at the download section of ivote@bigshareonline.com or refer to the instructions as mentioned in the Postal Ballot Notice or call on toll free nos.: 1800225422/ 022-62638338. Members may also write to the Company at the e-mail ID: bhavna@gretexgroup.com
9. The results of the Postal Ballot, along with Scrutinizer's Report, will be declared within 2 working days from the last date of voting/receipt of postal ballot and the same shall be placed on the website https://gretexcorporate.com/, of the Company i.e. and e-voting agency i.e. https://ivote.bigshareonline.com . Further the results shall also be communicated to the National Stock Exchange of India Limited and Bombay Stock Exchange of India Limited simultaneously.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Bhavna Desai
Group Head-Legal, Company Secretary & Compliance Officer
Membership No: A31586

Date: November 16, 2026
Place: Mumbai

फिनिक्स एआरसी लिमिटेड (पूर्वी ‘फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड’ म्हणून ओळखले जात असे)

Phoenix ARC

नोंदणीकृत कार्यालय: ३रा मजला, वॉलेस टॉवर्स, १३९/१४०/बी/१, क्रॉसिंग ऑफ सहार रोड आणि वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, विले पार्ले पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००५७. दूर: +९१ ०२२६८४९२४५०. फॅक्स: ०२२-६७४१२३१३
सीआयएन क्र.- यू६७१९०एमएच२००७पीएलसी१६८३०३, ई-मेल: info@phoenixarc.co.in वेबसाईट: www.phoenixarc.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, आयआयएफएल-एचएफएलने सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) (''सदर अॅक्ट'') च्या तरतुदीनुसार आणि सदर अॅक्टच्या कलम १३(२) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (''सदर नियम'') च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील तक्त्यात तपशीलवारपणे नमूद केल्यानुसार रकमेच्या परतफेड करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार, हमीदार, गहाणदार यांना मागणी सूचना जारी केल्या. आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर आयआयएफएल-एचएफएलने दिनांक २९-डिसेंबर-२०२५ च्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे कर्जदार/हमीदार यांच्याकडून देय असलेल्या कर्जासंदर्भातील सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध व लाभ तसेच कर्जदारास दिलेल्या सुविधांमधून उद्भवणाऱ्या अंतर्गत तारण हक्कांसह फिनिक्स एआरसी लिमिटेड (''पूर्वी फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड'' म्हणून ओळखले जात असे), जे फिनिक्स ट्रस्ट-एफवाय २६-१४ (''फिनिक्स'') चे विश्वस्त म्हणून सिक्युरिटी रिसीट धारकांच्या फायद्यासाठी कार्यरत आहेत, यांना हस्तांतरित केले आहेत. म्हणून, सदर अभिहस्तांकनच्या अनुषंगाने फिनिक्स आता आयआयएफएल-एचएफएलच्या जागी प्रतिस्थापित झाले असून फिनिक्सला कर्जदार/हमीदार यांच्याविरुद्ध सर्व किंवा कोणतीही कार्यवाही सुरू करण्याचा/सुरू ठेवण्याचा तसेच आर्थिक कागदपत्रांअंतर्गत असलेले सर्व हक्क व लाभ अंमलात आणण्याचा, ज्यामध्ये कर्जदार/हमीदार यांनी घेतलेल्या आर्थिक सुविधांसाठी निष्पादित व निर्माण केलेल्या हमी व तारण हितसंबंधांची अंमलबजावणी समाविष्ट आहे, अधिकार असेल.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी थकबाकी रक्कम परतफेड करण्यात अपयशी ठरल्यामुळे, फिनिक्सच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सह वरील नियमांच्या नियम ८ नुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या तारण मिळकतीचा **कब्जा** घेतला आहे. सदर अभिहस्तांकननुसार, फिनिक्सचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी खाली नमूद तारण मिळकतीचा ताबा आयआयएफएल-एचएफएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून **''ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत व जे काही आहे त्या आधारावर''** या तत्त्वावर घेतलेला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
श्री. अविनाश विश्वनाथ शिलवंत कु. श्रीदेवी विश्वनाथ शिलवंत **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०५१७५४३)**	ओम पॅराडाइज एनएक्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०३, सर्व्हे क्र. ४१/१बी/१ए/२/३, सीटीएस क्र. १६९१ आणि १६९६ धारक जमिनीवर बांधलेला, गाव किवळे, तालुका-हवेली, जिल्हा-पुणे, महाराष्ट्र, भारत येथे स्थित मिळकतीचा सर्व तो भाग व विभाग. क्षेत्र मोजमापित (चौ.फूटमध्ये): मिळकतीचा प्रकार: क्षेत्र_मोजमापीत मिळकतीचे क्षेत्र: ३६२	रु. २९,९७,१४४/- (रुपये एकोणतीस लाख सत्त्याण्णव हजार एकशे चव्वेचाळीस फक्त)	०४-१२-२०२५	१२-११-२०२६

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, फिनिक्स हे वरील नमूद स्थावर मिळकतीच्या कायदेशीर कब्जात असून, सरफेसी अधिनियम, २००२ च्या कलम १३(१३) अंतर्गत जारी केलेल्या तारण हस्तांतरण अधिनियमांतर्गत, कर्जदार/हमीदार/गहाणदार किंवा त्यांच्या वतीने दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस फिनिक्सची पूर्व लेखी संमती घेतल्याशिवाय वरील नमूद स्थावर मिळकती संदर्भात कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करण्यास मनाई करण्यात येत आहे आणि सदर स्थावर मिळकतीसंदर्भातील कोणताही व्यवहार हा वरील नमूद रकमेबाबत तसेच त्यावरील करारनिहाय दराने व्याज, त्यासोबत आनुषंगिक खर्च, मूल्ये, शुल्क इत्यादींसाठी फिनिक्सच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यामध्ये वरील नमूद स्थावर मिळकतीच्या विमोचनासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेबाबत नमूद करण्यात आले आहे.

ठिकाण : पुणे, दिनांक : १७-११-२०२६ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, फिनिक्स एआरसी लिमिटेड (विश्वस्त म्हणून कार्यरत)**

भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

होम लोन सेंटर, कल्याण
तळ मजला आणि १ला मजला, मिलेनियम हाईट्स, शहाड मोहने रोड, कल्याण (पश्चिम) ४२११०३

(नियम ८(१) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरी हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, दिनांक **१९.०८.२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. अभय पांडुरंग देसाई, खाते क्र. ४२९१३३९७८१५** यांना सदर सूचनेत नमूद केलेली रक्कम **रु. २१,५६,६६४.००/- (रुपये एकवीस लाख छप्पन्न हजार सहोश चौसष्ठ मात्र)** इतकी रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील नमूद वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ह्या **१२ नोव्हेंबर, २०२६** रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** च्या **रु. २१,५६,६६४.००/-** या रकमेच्या तसेच त्यावरील व्याज आणि इतर शुल्काच्या भाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये अॅक्टच्या कलम १३ च्या कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

महाराष्ट्र राज्यातील ठाणे जिल्हा, अंबरनाथ तालुका, गाव वेलिवली, बदलापूर (पश्चिम), पिन ४२१५०३ येथील गट क्र. ७१, ६५/१-ए, ७०, २/२ असलेल्या जमिनीवरील शाश्वत पार्क, जी विंग सीएचएसएलमधील जी विंगमधील फ्लॅट क्र. ००३, क्षेत्र मोजमापीत ३३१ चौ. फूट (चटई क्षेत्र), म्हणजेच ३०.७६ चौ. मीटर, उल्हासनगर-२ येथे दिनांक ०५/१०/२०१५ रोजी क्र. २७८७९० अन्वये असलेली सदर मिळकत.

दिनांक : १२.११.२०२६
ठिकाण : अंबरनाथ

प्राधिकृत अधिकारी
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

सारस्वत बँक

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

मध्यवर्ती वसुली विभाग : ६वा मजला, हिल टॉप बिल्डिंग, अनंत विश्राम नागवेकर मार्ग, सिध्दीविनायक होरायझन बिल्डिंग जवळ, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५, दूरध्वनी क्र. : +९१ ८६५७०४३७१३/७१४/७१५, ८८२८८०५६०९

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल)

दि सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) अॅक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेकडे प्रभारित स्थावर मालमत्तेचे विक्री.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी सारस्वत को-ऑप. बँक. लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचनेनुसार सरफैसी अॅक्टच्या कलम १४ अन्वये खालील मालमत्तेचा कब्जा घेतला. तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खटल्यातील प्रस्तावित मालमत्तेचे ई-लिलाव (सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत) खालील विनिर्देशानुसार **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** आणि **''विनाअवलंब''** करण्यात येणार आहे :

कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार कायदेशीर वारस (जर असल्यास) यांचे नाव	ए. सूचनेची तारीख बी. ताबा प्रकार/तारीख सी. मागणी रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	i. राखीव किंमत ii. इअर iii. बोली वाढविण्याची रक्कम
कर्जदार/गहाणवटदार: श्री. मोरे सदानंद सखाराम **हमीदार:** श्रीम. मोरे अनुजा सदानंद	**ए.** ०७/०७/२०२१ **बी.** प्रत्यक्ष : २२/०७/२०२५ **सी.** रु. १०,७१,६०९.०५ (रुपये दहा लाख एकाहत्तर हजार सहाशे नऊ आणि पाच पैसे मात्र) ३१.०६.२०२१ रोजीस सह त्यावरील पुढील व्याज*	**फ्लॅट क्र. ७०४,** (मोजमापित ४८.७९ चौ. मी. बिल्ट अप क्षेत्र + ४.६५ चौ. मी. खुले टेरेस), ७वा मजला, ''ए'' विंग, ''ओम रिध्दी सिध्दी सीएचएसएल'', उमा पॅरडाईज कॉम्प्लेक्स मधील डी- टाईप इमारत, गणेश मंदिर रोड, टिटवाळा (पू), ता. कल्याण, जि. ठाणे- ४२१ ६०५.	**I.** रु. २०.४२ लाख **II.** रु. २.०४ लाख** **III.** रु. ०.१० लाख **निरीक्षणाची तारीख/वेळ** २७.११.२०२६ दु. ०२.०० ते सायं. ०४.०० **इअर व केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख/ वेळ** ०५.१२.२०२६ सायं. ५.०० पर्यंत **ई-लिलावाची तारीख/वेळ** ०७.१२.२०२६ दु. ०२.०० ते सायं. ०४.००

***प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत उपर्जित लागू असलेले पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, किंमत, प्रभार इत्यादींसह.**
**** यशस्वी बोलीदारास अंतिम बोली रकमेच्या २५% रक्कम पुढील कामकाजाच्या दिवसापेक्षा उशीर न करता जमा करावी लागेल.**
लिलाव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या त्यांच्या वेबसाईटवर आणि वसुली विभागात उपलब्ध असेल.

सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) प्रमाणे वैधानिक सूचना

सदर सूचना वरील कर्ज खात्याच्या कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांना १५ (पंधरा) दिवसांची अनिवार्य सूचना देखील आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ चे नियम ८ आणि ९ आणि सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) अॅक्ट, २००२ मधील तरतुदींनुसार, वरील संदर्भित तारीख आणि वेळेस लिलाव/विक्री आयोजित करण्यात येणार असल्याची त्यांना माहिती देण्यात येत आहे आणि त्यांची इच्छा असल्यास, सरफेसी अधिनियम, २००२ आणि त्यातील विविध सुधारणांनुसार विहित नियम/अटींप्रमाणे, वर नमूद केलेली थकीत देय रक्कम पुढील व्याज, किंमत आणि खर्चासह प्रदान करून तारण मत्ता मुक्त करून घेण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास, प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको यांच्या विवेकाधिकारानुसार, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतीद्वारे तारण मत्तेची विक्री करण्यात येईल.

सही/-
दिनांक : १७.११.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई टीप: स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य धरावे **सारस्वत को-ऑप. बँक लिमिटेड**

जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगळुरू-५६००७१. **शाखा कार्यालय पत्ता:** मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७

ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट (सरफैसी अॅक्ट) रूल्स, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील मिळकतीचा **कब्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस **जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	१३-२ सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	१५.११.२०२६ रोजीस विद्यमान उर्वरित थकबाकी	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु. त	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
१	४५६३०४३०००००११३	**१) दिनेश विजय सपकाळे, २) विजय झेंडू सपकाळे, ३) रजनी विजय सपकाळे**	१३.०९.२०२५	२८.१०.२०२६	**रु. ४,७६,१४६.९८** (रुपये चार लाख शह्यात्तर हजार एकशे सेहेचाळीस आणि अठ्ठ्याण्णव पैसे फक्त)	**०४.१२.२०२६ वेळ स. ०९.३० ते सायं. ०५.००**	**रु. ४,९८,०००/-** (रुपये चार लाख अठ्ठ्याण्णव हजार फक्त)	**रु. ४९,८००/-** (रुपये एकोणपन्नास हजार आठशे फक्त)	**१८.१२.२०२६ रोजीस स. ११.३० वाजता**	**१७.१२.२०२६, सायं. ०५.३० पूर्वी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉलच्या समोर, पुणे - ४११०३७.**

तारण मत्तेचा तपशील: ग्रामपंचायत क्र. २६७१ आणि मिळकत क्र. २५७९, एकूण जमीन क्षेत्र मोजमापित ४००.०० चौ. फू. म्हणजेच ४०.१९ चौ. मी., आंबेडकर नगर, मौजे भाडळी बु., शिवार, ता. आणि जि. जळगाव-४२५००१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि ज्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: त्यादिशेला किंवा त्यादिशेने: पूर्वेस: रस्ता, पश्चिमेस: जीपीएच क्र. २५८०, दक्षिणेस: जीपीएच क्र. २५७६, उत्तरेस: रस्ता.

मिळकती **जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि जे आहे जसे तत्वाने''** विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव **ऑनलाईन''** करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल **https://bankauctions.in** आणि **www.foreclosureindia.com** येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ४ क्लोजर** मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार **मे. ४ क्लोजर; संपर्क श्री. अरिजीत कुमार, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५. ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / arijit@bankauctions.in** यांना संपर्क करु शकतात.

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया **जना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. दिलशाद कोकणे (मोबा. क्र. ९९८७५००७११), श्री. रंजन नाईक (मोबा. क्र.: ६३६२९५१६५३) आणि श्री. कौशिक बी (मोबा. क्र. ७०१९९४९०४०)** यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : १६.११.२०२६, ठिकाण: पुणे **सही/-प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

---

punjab national bank
...the name you can BANK upon !

एआरएमबी मुंबई शहर
यु.बी.आय. टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१,
ईमेल : cs6041@pnb.co.in

सरफैसी अॅक्ट अन्वये तारण मत्तेचा विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा संबंधित बँक/तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/तारण धनकोंना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकतींसमोर नमूद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

संच क्र.	कर्जदार, (संस्था/कं.) सह-कर्जदार/ मालक/ भागीदार/ संचालक/ हमीदार/ गहाणवटदार यांचे नावे	गहाण मालमत्तेचा तपशील/मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार)	ए) १३(२) सरफैसी अॅक्ट २००२ अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) १३(२) नुसार उर्वरित थकबाकी रक्कम + व्याज आणि खर्च सी) १३(४) सरफैसी अॅक्ट २००२ अन्वये कब्जाची तारीख डी) कब्जाचे प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/ रचनात्मक	ए) राखीव किंमत बी) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढ रक्कम	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	थकीत	मिळकत आयडी किंवा क्यूआर कोड
१	एआरएमबी मुंबई शहर मयत सौ. सुलभा जी पिंपुटकर यांचे कायदेशीर वारस/ उत्तरधिकारी/प्रतिनिधी	फ्लॅट क्र. ७१३, ७वा मजला, देवरशी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १०, दी अॅडव्हेंट सीएचएसएल, एम डी केणी मार्ग, भांडुप पूर्व ४०००४२. फ्लॅट चे बिल्ट अप क्षेत्र ६३५ चौ.फू. (चटई क्षेत्र ५२९ चौ.फू.) अधिक बिल्ट अप क्षेत्र टेरेस ९९६ चौ.फू.	ए) ०३/११/२०१७ बी) २९/०९/२०१७ रोजीस रु. ९०,०९,७६१.३७ + पुढील व्याज आणि इतर खर्च सी) ०३/०३/२०१८ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १,०५,१०,०००.०० बी) रु. १०,५१,००,०००.०० (०३.१२.२०२६, स.११.००) सी) रु. २५,०००.००	०३.१२.२०२६ स.११.०० ते सांय.०४.००	माहिती नाही	
२	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. प्रकाश घनश्याम पिंपुटकर	फ्लॅट क्र. ६१२, ६वा मजला, देवरशी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १०, दी अॅडव्हेंट सीएचएसएल, एम डी केणी मार्ग, भांडुप पूर्व ४०००४२. फ्लॅट चे बिल्ट अप क्षेत्र ४६४.४६ चौ.फू.	ए) २७.०७.२०१७ बी) २८.०६.२०१७ रोजीस रु. ५२,१५,१९४/- + पुढील व्याज आणि इतर खर्च - एनपीएच्या तारखेपासून अदा केलेली रक्कम सी) ०३.०३.२०१८ डी) सांकेतिक	ए) रु. ६२,००,०००.०० बी) रु. ६,२०,०००.०० (०३.१२.२०२६, स.११.००) सी) रु. २५,०००.००	०३.१२.२०२६ स.११.०० ते सांय.०४.००	माहिती नाही	
३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. झुल्फिकार अहमद एन अन्सारी	इंडस्ट्रीयल गाला वरील प्लॉट क्र. सर्व्हे क्र. ९०, हिस्सा क्र. १ए भाग चे गाव नागाव, गुडलक हॉटेल जवळ, शांती नगर, तालुका भिवंडी, ठाणे ४२१३०२.	ए) ०९.१०.२०२५ बी) २९.०८.२०१५ रोजीस रु. २६,३८,३३५.०० + पुढील व्याज आणि इतर खर्च सी) १४.१२.२०२५ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २७,१८,०००.०० बी) रु. २,७१,८००.०० (०३.१२.२०२६, स.११.००) सी) रु. २५,०००.००	०३.१२.२०२६ स.११.०० ते सांय.०४.००	माहिती नाही	

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

१. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील.
२. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे काही आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येतील.
३. वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, चूकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.
४. वरील नुसार वेबसाईट https://baanknet.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे विक्री करण्यात येईल.
५. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया www.baanknet.com आणि www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्यावा.
६. संपर्क व्यक्ती श्री. सुशील कुमार - ८४२०१९४६७४, श्री. रिझवान अली- मोबा. ७७६८९४१२५६, श्री. मनोज सिन्हा - मोबा. ९३६८३६२१२३
७. वरीलपैकी कोणत्याही आयपीसाठी बोली लावणाऱ्या बोलीदाराने निश्चित राखीव किंमतीपेक्षा जास्त नमूद केलेली किमान वाढीव रक्कम जोडून बोली लावावी.
टीप : शिवाय केंद्र सरकार/राज्य सरकार/कोणत्याही वैधानिक संस्थेचे कोणतेही वैधानिक देणी आयपी खरेदीदाराने भरावीत, बँक भूतकाळ/वर्तमान/भविष्यचे कोणत्याही प्रकारचे देणी भरणार नाही.

सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

दिनांक : १७.११.२०२६
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक

अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.(अर्सिल)

Arcil Premier ARC

विविध आर्सिल ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत
नोंदणीकृत कार्यालय: दी रूबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८.
वेबसाईट: https://auction.arcil.co.in, **सीआयएन:** एल६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४.

ऑनलाईन ई-लिलावाद्वारे विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सरफैसी अॅक्ट) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच्या वापरान्वये

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत/तीं विविध आर्सिल ट्रस्ट (“आर्सिल”) चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड कडे (नोंदणीकृत अभिहस्तांकन कराराद्वारे वित्तीय मत्तांच्या अभिहस्तांकनाला अनुसरुन) गहाण/प्रभारित आहे, ती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ६, ८ आणि ९ सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (''अॅक्ट'') च्या तरतुदींनुसार खालील तपशिलानुसार पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च इ. सह एकत्रित थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदारांचे नाव	लॅन क्र. आणि विक्रेता बँक	ट्रस्ट नाव	२२-०६-२०२३ दिनांकित सरफैसी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	कब्जाचा प्रकार	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	मिळकतीचे स्वरुप आणि क्षेत्र	इसारा अनामत रक्कम (इअर)	राखीव किंमत	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
१.	सुनील नारायणन कुट्टी मेनन सपना सुनील मेनन ब्रँड प्रमोशन्स (इं) प्रा. लि.	लॅन क्र : ४०५०एचएल४१५०४५७५, ४०५०एचएल४१५०४९८३, ४०५०एचएल४१५०४९९१ विक्रेती बँक : बजाज फायनान्स लिमिटेड (बीएफएल)	आर्सिल - रिटेल लोन पोर्टफोलिओ - ०४२-डी-ट्रस्ट	**रु. २,६२,१४,२०४.१/-** (रुपये दोन कोटी बासष्ट लाख चौदा हजार दोनशे चार आणि एक पैसे मात्र) २२/०६/२०२३ रोजीसप्रमाणे त्यासह २३/०६/२०२३ पासून परिणामांसह वरील सदर रकमेवरील सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज एकत्रित सह आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.	प्रत्यक्ष कब्जा २४/०४/२०२६ रोजी	२३-११-२०२६ रोजी दु. ०२:०० वा. ते दु. ०४:०० वा.	एकूण चटई क्षेत्र १९०० चौ. फू.	**रु. १८,४०,०००/-** (रुपये अठरा लाख चाळीस हजार मात्र)	**रु. १,८४,००,०००/-** (रुपये एक कोटी चौऱ्याऐंशी लाख मात्र)	**०८-१२-२०२६ रोजी सायं. ०५:३० वा.**

लिलाव करण्यात येत असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन: श्री. सुनील नारायणन कुट्टी मेनन, सौ. सपना सुनील मेनन आणि ब्रँड प्रमोशन्स (इं) प्रा. लि. यांच्या मालकीची मिळकत, २९ ए फ्रेंड्स कॉलनी, भांडुप (पूर्व), मुंबई - ४०००४२ येथे स्थित ‘रुख्मिणी संदेश सी.एच.एस.एल.’ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १७ आणि १८ आणि २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १९ आणि २० चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

आर्सिलला ज्ञात असलेले प्रलंबित न्यायालयीन खटले	ज्ञात नाही	**आर्सिलला ज्ञात असलेले बोजे/देय रक्कम**	ज्ञात नाही
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०४२-डी-ट्रस्ट	**बोली वाढीची रक्कम:**	बोली दस्तऐवजात नमूद केल्याप्रमाणे
डिमांड ड्राफ्ट या नावाने काढावा:	आर्सिल - ट्रस्ट - २०२५ - ००८	**मुंबई येथे देय**	
आरटीजीएस तपशील	**खाते क्र.: ५७५०००००७३०८१२, बँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक, आयएफएससी कोड: एचडीएफसी००००५४२, शाखेचा पत्ता: कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ - ४०००१३**		
संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि क्रमांक:	**महेश बंगेरा - ९००४१७३२५६** (mahesh.bangera@arcil.co.in), **अनिकेत चव्हाण - ७०३९७१५७०६** (aniket.chavan@arcil.co.in) **स्वप्निल आगटे - ९८३३२५२५३४** (swapnil.agate@arcil.co.in)		

अटी आणि शर्ती:

१) लिलाव विक्री ही बोली दस्तावेजातील अटी आणि शर्ती आणि त्यातील नमुद प्रक्रियेनुसार आणि वेबसाईट https://auction.arcil.co.in मार्फत करण्यात येईल.
२) प्राधिकृत अधिकारी (''प्राअ'')/आर्सिल इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क प्रॉब्लेम्स, सिस्टम क्रॅश होणे, वीज जाणे यासाठी जबाबदार राहणार नाही.
३) लिलावाच्या कोणत्याही वेळी प्राअ कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय बोली/प्रस्ताव स्वीकारु/नाकारु/सुधारु/रद्द करुन शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलु शकतात.
४) यशस्वी बोलीदाराने प्रयोज्य कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या नावे तारण मत्तेचे अभिहस्तांकन मिळविण्यासाठी आवश्यक असलेली कोणतीही सांविधिक थकबाकी, कर, देय शुल्क, खरेदी मोबदल्यावरील देय जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. भरायचे आहेत.
५) इच्छूक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी, तारण मालमत्तेचे नामाधिकार आणि तारण मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देय, वैधानिक देय इत्यादींबाबत स्वतःची स्वतंत्र चौकशी/ योग्य परिश्रम घेतले पाहिजेत. लिलावाची जाहिरात आर्सिलची कोणतीही वचनबद्धता किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व बनवत नाही आणि बनवणार नाही. आर्सिल चे अधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/ हक्क/ थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही
६) वृत्तपत्रात प्रकाशित लिलाव सूचनेतील विर्निर्दिष्ट तपशिल हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद करण्यात आले आहेत, तथापी निम्नस्वाक्षरीकार कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत.
७) कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार जे सदर थकबाकीकरिता जबाबदार आहेत त्यांनी वरील नमुद लिलाव विक्री करण्याबाबत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत सदर विक्री सूचना समजण्यात यावी.
८) कोणत्याही कारणाने वरील नियोजित लिलाव अयशस्वी झाल्यास आर्सिलला अॅक्ट आणि रुल्सच्या नियम ८(५) च्या तरतुदींच्या अंतर्गत कोणत्याही अन्य पध्दतीने तारण मत्तेची विक्री करण्याचा हक्क आहे.

ठिकाण : मुंबई,
दिनांक : १७-११-२०२६

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

---

kotak
कोटक महिन्द्र बँक लिमिटेड

CIN - L65110MH1985PLC038137
नोंदणीकृत कार्यालय: 27 बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400 051
दूरध्वनी: +91 22 6166 0001 **फॅक्स:** +91 22 6713 2403
वेब साईट: www.kotak.bank.in **इमेल:** KotakBank.Secretarial@kotak.com

सूचना

कोटक महिन्द्र बँक लिमिटेडच्या (**''बँक''**) सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे की ज्या सभासदांची नावे शुक्रवार, 13 नोव्हेंबर 2026 रोजीच्या नॅशनल सिक्यूरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड **('एनएसडीएल')** आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (**''सीडीएसएल''**) यांच्याकडून प्राप्त झालेल्या रजिस्टर ऑफ मेंबर्स/ लिस्ट ऑफ बेनिफिशल ओनर्समध्ये दिसून येत आहेत अशा सर्व सभासदांना (**''पात्र सभासद''**) टपाली मतदानाची सूचना दिनांकीत 14 नोव्हेंबर 2026 (**''टपाली मतदानाची सूचना''**) ही बँकेने इ-मेलद्वारे सोमवार, 16 नोव्हेंबर 2026 रोजी पाठविली आहे.

सदर टपाली मतदानाच्या सूचनेची प्रत बँकेची वेबसाईट **https://www.kotak.bank.in/en/investor-relations/governance/sebi-listing-disclosures.html**, बँकेचे समभाग जेथे सूचीबद्ध करण्यात आलेले आहेत अशा स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या म्हणजेच बीएसई लिमिटेड: **www.bseindia.com** आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड: **www.nseindia.com** ह्या वेबसाईट आणि बँकेला दूरस्थ ई-मतदान सेवा पुरविणाऱ्या संस्थेची म्हणजेच एनएसडीएलची वेबसाईट: **www.evoting.nsdl.com** यांच्यावर देखील उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना टपाली मतदानाची सूचना मिळाली नसेल असे सभासद वर नमूद केलेल्या वेबसाईट्सवरून अथवा अनुरूप उपकरणाद्वारे खालील क्विक रिस्पॉन्स कोड स्कॅन करून टपाली मतदानाची सूचना डाऊनलोड करू शकतातः

कृपया याची नोंद घ्यावी की कंपनी कायदा, 2013 (**''कायदा''**) मधील कलम 110 आणि इतर लागू तरतुदी, काही असल्यास, कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, 2014 (**''नियम''**) मधील नियम 20 आणि नियम 22, सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंगच्या जबाबदाऱ्या आणि प्रगटीकरणाची आवश्यकता) नियम, 2015 (**''सेबी लिस्टिंगचे नियम''**) मधील नियम 44, भारत सरकारच्या कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक 14/2020 दिनांकीत 8 एप्रिल 2020 सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक 17/2020 दिनांकीत 13 एप्रिल 2020 आणि इतर संबंधित परिपत्रके यांसह वाचले असता, सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक 3/2025 दिनांकीत 22 सप्टेंबर 2025 (**''एमसीएची परिपत्रके''**), इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण सभेविषयी सेक्रेटरीअल स्टँडर्डस (''एसएस-2'') आणि इतर कोणतेही लागू कायदे, नियम आणि अटी (सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा सध्या कार्यान्वयीत असलेली त्यांची अंमलबजावणी) यानुसार पात्र सदस्यांना फक्त इ-मेलद्वारे टपाली मतदानाची सूचना पाठविण्यात आली आहे आणि टपाली मतदानाच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या ठरावावर पात्र सदस्यांची मंजूरी मिळविण्यासाठी फक्त दूरस्थ पद्धतीने मतदान करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाची सुविधा (**''ई-मतदान''**) उपलब्ध करून देण्यात येत आहे.

पात्र सभासदांना आपले मतदान सुरक्षित पद्धतीने करता यावे यासाठी ई-मतदान सुविधा पुरविणारी संस्था म्हणून बँकेने एनएसडीएल यांची सेवा घेतली आहे.

एमसीएच्या परिपत्रकां अनुसार टपाली मतदान पत्रिका आणि प्रिपेड बिझिनेस रिप्लाय एन्व्हलप यांच्या सोबत टपाली मतदानाची सूचना यांच्या छापील प्रती सभासदांकडे पाठविण्यात आलेल्या नाहीत. त्या अनुषंगाने मतदानासाठी पात्र असणाऱ्या सभासदांचा होकार अथवा नकार हा फक्त ई-मतदाना पुरताच, म्हणजेच टपाली मतदान पत्रिका सादर करण्याऐवजी ई-मतदान करण्यापुरता मर्यादित आहे.

शुक्रवार, 13 नोव्हेंबर 2026 रोजी (''निर्णायक तारीख'') बँकेचे समभाग धारण करणारे सभासदच फक्त टपाली मतदानाच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावावर ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्यास पात्र असतील.

निर्णायक तारखेनंतर सभासद झालेल्या सभासदांनी टपाली मतदानाची सूचना फक्त माहितीसाठी आहे, असे समजावे. ज्या पात्र सभासदांनी आपले इ-मेल आयडीज नोंदविलेले नसतील, त्यांनी लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड यांच्याशी संबंधित माहितीसह ई-मतदानाची पद्धती आणि टपाली मतदानाची सूचना मिळविण्यासाठी बुधवार, 16 डिसेंबर 2026 रोजी सकाळी 10.00 (भारतीय प्रमाण वेळ) वाजता किंवा त्यापूर्वी त्यांची नोंदणी करून घेणे आवश्यक आहे. इ-मेल आयडी नोंदविण्याची पद्धत खाली दिलेली आहे.

ई-मतदानासाठी युझर आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्यासाठी **KotakBank.Secretarial@kotak.com** वर विनंती पाठवावी.

(i) जर समभाग प्रत्यक्ष/छापील स्वरुपात धारण केले असतील तर कृपया फोलियो क्रमांक, सभासदाचे नाव, शेअर सर्टिफिकेटची स्कॅन केलेली प्रत (मागची व पुढची बाजू), पॅन (पॅन कार्डची स्कॅन केलेली स्वयंप्रमाणित प्रत) आणि आधार (आधार कार्डची स्कॅन केलेली स्वयंप्रमाणित प्रत) पाठवावी.
(ii) जर समभाग डीमॅट स्वरुपात धारण केलेले असतील तर कृपया डिपी आयडी आणि क्लाइंट आयडी (16 अंकी डिपी आयडी आणि क्लाइंट आयडी किंवा 16 अंकी बेनिफिशरी आयडी), सभासदाचे नाव, क्लाइंट मास्टर किंवा कन्सॉलिडेटेड अकाउंट स्टेटमेन्टची प्रत, पॅन (पॅनकार्डची स्वयंप्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत) आणि आधार (आधार कार्डची स्कॅन केलेली स्वयं प्रमाणित प्रत) पाठवावी.

ई-मतदान सुविधा मिळविण्यासाठी सभासदांनी त्यांच्या डिमॅट खात्यामध्ये मोबाइल क्रमांक व इमेल आयडी अचूक पद्धतीने अद्ययावत करणे आवश्यक आहे.

इ-मेल आयडी यशस्वीरीत्या सादर केल्यानंतर इ-मेल आयडीची माहिती मिळाल्यापासून 48 तासाच्या आत बँक किंवा एनएसडीएल टपाली मतदानाच्या सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत पाठवून देतील.

(i) बँकेचे समभाग डिमॅट पद्धतीने धारण करणाऱ्या वैयक्तिक सभासदांसाठी (ii) बँकेचे समभाग डिमॅट पद्धतीने धारण करणाऱ्या बिगर वैयक्तिक सभासदांसाठी (iii) छापील स्वरूपातील बँकेचे समभाग धारण करणारे सभासद (जर असल्यास) (iv) इ-मेल अॅड्रेसेस नोंदणी न केलेले सभासद यांच्यासाठी ई-मतदानाची पद्धत ही टपाली मतदानाच्या सूचनेतील नोंदी मध्ये समजावून सांगण्यात आलेली आहे. युजर आयडी आणि पासवर्ड विसरल्यास ते परत मिळविण्याची / तयार करण्याची पद्धती आणि इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान करण्यासह टपाल मतपत्रिकेद्वारे मतदान करण्याशी संबंधित तक्रारींचे निराकरण करण्याची जबाबदारी सांभाळणाऱ्या व्यक्तीच्या संपर्काचा तपशील देखील टपाली मतदानाच्या सूचनेत देण्यात आला आहे. या संदर्भात, सभासद मिस. प्राजक्ता पावले, डेप्युटी मॅनेजर - एनएसडीएल यांच्याशी **evoting@nsdl.com** या इ-मेल अॅड्रेस वर अथवा 022-4886 7000 या क्रमांकावर संपर्क साधु शकतात. तसेच सभासद एनएसडीएल च्या 301, तिसरा मजला, नमन चेंबर्स, जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी 32, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पुर्व), मुंबई - 400 051 येथील कार्यालयालाही भेट देऊ शकतात.

ई-मतदानाचा कालावधी मंगळवार, 17 नोव्हेंबर 2026 रोजी (भारतीय प्रमाणवेळ सकाळी 9.00 वाजता) सुरू होईल आणि बुधवार, 16 डिसेंबर 2026 रोजी (भारतीय प्रमाणवेळ संध्याकाळी 5.00 वाजता) समाप्त होईल. या कालावधीमध्ये बँकेचे पात्र सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने आपले मतदान करू शकतात. वर नमूद केलेली तारीख व वेळ यांच्या नंतर ई-मतदान करण्यास परवानगी असणार नाही आणि उपरोल्लेखित कालावधी संपल्यावर ताबडतोब ई-व्होटींग मोड्युल एनएसडीएलद्वारे अकार्यरत करण्यात येईल.

टपाली मतदानाच्या फक्त ई-मतदान पद्धतीचे निष्पक्ष आणि पारदर्शकरीत्या आयोजन करण्यासाठी बँकेच्या संचालक मंडळाने श्री. अल्विन डिसुझा (सदस्यत्व क्रमांक एफसीएस 5559), प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी आणि मेसर्स अल्विन जय अॅण्ड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीज मधील पार्टनर यांची स्क्रूटिनायझर म्हणून आणि श्री. विजय सोनोने (सदस्यत्व क्रमांक एफसीएस 7301), प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी आणि मेसर्स अल्विन जय अॅण्ड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीज मधील पार्टनर यांची श्री. अल्विन डिसुझा यांचे पर्यायी स्क्रूटिनायझर म्हणून नेमणूक केली आहे.

झालेल्या मतदानाची तपासणी पूर्ण केल्यावर स्क्रूटिनायझर त्यांचा अहवाल बँकचे अध्यक्ष किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत व्यवस्थापकीय संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत कंपनी सेक्रेटरी यांना सादर करतील. ई-मतदानाचे निकाल बँकचे अध्यक्ष किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत व्यवस्थापकीय संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत कंपनी सेक्रेटरी यांच्याकडून शुक्रवार, 18 डिसेंबर 2026 रोजी किंवा त्यापूर्वी बँकेची वेबसाईट: **https://www.kotak.bank.in/en/investor-relations/governance/sebi-listing-disclosures.html** आणि एनएसडीएलची वेबसाईट: **https://www.evoting.nsdl.com** यावर जाहीर करण्यात येतील आणि त्याशिवाय बँकेच्या नोंदणीकृत कार्यालयात देखील प्रदर्शित करण्यात येतील. त्याचवेळेस बँकचे समभाग जेथे सूचीबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाईट्स म्हणजेच बीएसई लिमिटेडः **www.bseindia.com** आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड: **www.nseindia.com**. यांच्यावर प्रदर्शित करण्यासाठी पाठवून देण्यात येतील.

टपाली मतदानाच्या सूचनेतील ठराव, संमत झाल्यास ते ई-मतदानासाठी सूचीत केलेल्या शेवटच्या दिवशी म्हणजेच बुधवार, 16 डिसेंबर 2026 रोजी पध्दतशीर मंजूर झाल्याचे समजण्यात येईल.

कोटक महिन्द्र बँक लिमिटेड करिता

सही/-
मुंबई, **आवान दुमासिया**
16 नोव्हेंबर 2026 कंपनी सेक्रेटरी