HPL Electric & Power Limited
CIN : L74899DL1992PLC048945
Corporate Office: 76-B, Phase-IV, Sector-57, HSIIDC Industrial Estate,
Kundli-131028, Sonipat, Haryana INDIA.
Tel.: +91-130-350 3958, 350 3437 | E-mail: hpl@hplindia.com
Website: www.hplindia.com

November 27, 2026

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Ltd.
"Exchange Plaza", C-1, Block G,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai – 400 051

Scrip Code: HPL

The Secretary,
BSE Limited
25th Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 540136

Sub: Intimation of Newspapers Advertisement regarding completion of dispatch of Postal Ballot Notice through email only.

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to the provisions of Regulation 30, 47 and other applicable regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of Newspaper Advertisement published in Business Standard (English & Hindi editions) on November 27, 2026, intimating to the Members about the completion of dispatch of Postal Ballot Notice.

The Newspaper publication of the aforesaid advertisements will also be made available on the website of the Company at www.hplindia.com

Kindly take above information on your record.

Thanking You,
For **HPL Electric & Power Limited**

Vivek Kumar
Digitally signed by Vivek Kumar
Date: 2026.11.27 11:39:17 +05'30'

Vivek Kumar
Company Secretary

Encl: As stated above



Are farm fires falling or dodging satellites?

Data points to a sharp drop in stubble burning across Punjab and Haryana, yet studies and field reports suggest farmers are shifting practice to the evening — when space monitoring may miss them

SANJEEB MUKHERJEE
New Delhi, 26 November

Every year around Diwali, the same debate grips New Delhi and regions nearby: How much blame do farm fires in Punjab, Haryana and Uttar Pradesh (UP) bear for the national capital's toxic spike in air pollution?

On Diwali this year (November 8), the burning of paddy stubble — known locally as *parali* — peaked across Punjab at a season high of 1,152 incidents, igniting an argument between the ruling Aam Aadmi Party (AAP) and the Opposition Bharatiya Janata Party. The BJP accused the state government of encouraging farm fires to worsen Delhi's air pollution.

AAP leaders pushed back, arguing that stubble smoke cannot travel to the capital that fast. They accused Delhi's BJP government of blaming Punjab farmers to cover up its own failure to tackle air pollution.

Data shows that despite Punjab's 1,152 stubble-burning incidents, its share in Delhi's PM2.5 mass concentration was just 5.05 per cent on November 8. It rose to 7.55 per cent on November 9 before dropping to 5.12 per cent a day later.

Curiously, though, that share hit a post-Diwali high of nearly 13.29 per cent on November 14 — when Punjab, Haryana and UP, the three states blamed for most farm fires, reported a combined total of just 80 incidents.

The data suggests that stubble burning in northern states directly impacts Delhi's air quality index (AQI) on some days, but has little effect on others. Experts say this is largely because *parali* smoke from Punjab or Haryana takes time to reach the capital and depends on wind direction. Delhi's AQI only takes a hit when both factors align — a sustained spike in farm fires paired with winds blowing towards the city.

Besides that, some experts feel the mismatch between fire counts and AQI levels also relates to the credibility of stubble-burning data — especially in states like Punjab — and whether farmers are timing *parali* fires to dodge satellites. This has created a conundrum. Scientists and researchers attribute the drop in recorded farm fires over recent years to extensive interventions by government agencies such as the Indian Council of Agricultural Research (ICAR) major crop-residue management schemes, and states' enforcement of fines and penalties. Yet evidence suggests the decline may actually reflect farmers dodging satellites that map these fires.

ICAR's data shows that from 2023 and 2026, stubble-burning incidents during the September 15-November 24 window have dropped by around 80.4 per cent in Punjab, 85 per cent in Haryana and 30 per cent in UP.

Data also shows that between 2018-19 and 2024-25, the Centre allocated ₹3,726.11 crore to Punjab, Haryana, UP and Delhi under various schemes for crop residue management. Punjab received the largest share at about ₹1,756.45 crore, followed by ₹1,081.7 crore for Haryana and roughly ₹789 crore for UP. The balance went to others. As a result, Punjab as per latest estimates has roughly 160,296 crop residue management (CRM) machines, Haryana has 110,550, and UP has 76,135 — bringing the estimated total to 350,077 across major paddy-burning states. Punjab has also set up around 27,175 custom hiring centres so farmers can rent these machines affordably instead of buying expensive equipment outright, compared with roughly 6,794 centres in Haryana and 9,446 in UP. India has about 43,415 such centres.

"The significant decline in stubble-burning incidents in Punjab and Haryana demonstrates that scientific innovations, agricultural mechanisation, effective extension services and active farmers' participation can help address major agricultural and environmental challenges," said M L Jat, director general of ICAR, in a note. "Stubble management needs to be viewed not merely as an environmental challenge, but also as an opportunity for better utilisation of agricultural resources and enhancing farmers' income," he said.

Notwithstanding claims, there are those who are now questioning numbers that show fires are reducing.

In an opinion piece published in a national daily, C S C Sekhar, a professor of economics at the Institute of Economic Growth, noted that Punjab and Haryana reportedly achieved a combined 90 per cent drop in stubble-burning incidents during the 2025 paddy harvest compared with the same period in 2022.

Sekhar noted that this assessment warrants caution due to measurement issues. He pointed out that the CREAMS (Consortium for Research on Agroecosystem Monitoring and Modeling from Space) protocol used for measuring stubble burning is built on Nasa's MODIS (Moderate Resolution Imaging Spectroradiometer) and VIIRS (Visible Infrared Imaging Radiometer Suite) satellites.

"These are polar satellites which orbit the Earth's poles and observe India only at fixed times of the day, from 10.30 am to 1.30 pm. Their sensors are able to capture only active fires and are unable to compute the actual number of fires over a 24-hour period," Sekhar wrote.

He said that according to a 2025 report by the International Forum for Environment, Sustainability and Technology, when multi-satellite data was used to measure the actual land area burned, the reduction was more gradual — at around 30 per cent.

A study published in *Current Science* in November 2025, led by Indian Space Research Organisation (ISRO) scientists using geostationary satellite observations, showed that farmers in Punjab and Haryana have switched to burning stubble in the evening hours to avoid polar satellites.

Another study came from the Council on Energy, Environment and Water (CEEW) in October 2026, saying that about 77 per cent of farmers in Haryana who reported burning incidents in their villages admitted that the practice is prevalent between 4 pm and 8 pm to avoid satellite detection. CEEW surveyed around 1,500 farmers for the study. A second CEEW study, released simultaneously, found that the two satellite-based methods India adopted to detect stubble burning also have structural limitations.

"While Haryana reported a reduction of around 90 per cent in farm fires over the last five years, emerging evidence suggests a temporal shift in farmers' burning behaviour to late afternoon, to evade detection by polar-orbiting satellites. This infers that the dip in fire numbers might be comparatively less drastic than reported," said the first CEEW study.

Mohammad Rafiuddin, programme lead at CEEW, said the Commission for Air Quality Management (CAQM) — a statutory body to coordinate and manage air quality in the National Capital Region and adjoining areas — had acknowledged in a directive that stubble burning was being carried out in the evening to evade satellites and had directed states to conduct intensified late-evening patrolling.

Since CAQM's official protocol for counting fires to gauge stubble burning is under scrutiny, it now plans to rely on burnt-area estimates and has also directed states to use drones to capture burning missed by satellites.

Rafiuddin said that according to CEEW's analysis, relying on open-source satellite imagery from the Sentinel-2 constellation to calculate burnt area is not enough.

"Sentinel-2 generally revisits the same area every five days, and fields burnt and managed within five days will not be captured. Combining commercial satellite imagery with Sentinel-2 can help us capture such fields. This is one of the ways of improving the estimates. Ideally, a fusion of multiple products from multiple satellites is the best way to reduce information uncertainty," he said.

Umendra Dutt, executive director of Punjab-based non-profit Kheti Virasat Mission (KVM), which promotes ecological agriculture, said ground-level observations show that farmers are burning crop residue in the evening, when satellite monitoring may not be able to detect these incidents.

"The government knows this, acknowledges it, and even the police are aware of it. However, given the upcoming Punjab elections, not many people may be willing to speak openly about the issue," Dutt said. The more important question, he said, is why stubble burning is still rampant.

Dutt's colleague, Saurav Saini, told *Business Standard* that most stubble-burning incidents in Punjab now take place in the evening.

Over time, farmers have realised that satellite monitoring is less likely to detect fires during these hours. "Also, government officials who are deployed to monitor stubble-burning incidents generally stop their field inspections after office hours. As a result, farmers have found it easier to burn crop residue after 5 pm without being detected," Saini said.

The sharp decline in stubble-burning incidents reported on the basis of satellite data does not necessarily reflect the actual ground situation, he noted. As often is the case, the truth probably sits somewhere in between. While stubble burning has genuinely dropped, farmers have shifted the practice to evening hours over the past three years.

"Every state has been mandated to collect ground-level information through field verification. Only after that can we arrive at a more conclusive number. Otherwise, if crop residue is being burned when there is actually no farm activity, it could introduce a bias in the data," said Professor Sagnik Dey, the head of Centre for Atmospheric Sciences, Indian Institute of Technology Delhi.

"If you speak to the government and other agencies, they maintain that the numbers are correct and there has been a sharp decline in stubble-burning incidents. Based on the available data, there is indeed a sharp decline, particularly in the incidents detected during satellite overpasses. However, until we have additional information from field surveys, it is difficult to comment conclusively," he said.

Ajay Vir Jakhar, chairman of the non-partisan farmer organisation Bharat Krishak Samaj, said that his interactions with farmers in Punjab and other states show a substantial reduction in stubble burning this year as more machines are deployed even as penalties are levied for burning.

At the same time, it is also true that farmers have learnt to time stubble burning according to satellite overpasses to avoid detection.

"Therefore, both things are true: Satellite-based figures may not capture every instance of burning because farmers sometimes adjust their timings, but there is also a genuine and substantial reduction in crop-residue burning this year," he said.

Stubble burning in Punjab, Haryana & UP and its share in Delhi's AQI

2026	Punjab	Haryana	UP	Total#	% share*
Nov 1	175	7	0	182	11.5
Nov 2	98	2	4	104	8.58
Nov 3	584	8	10	602	8.21
Nov 4	151	10	33	194	16.28
Nov 5	440	18	64	522	14.29
Nov 6	357	9	23	389	7.9
Nov 7	163	6	28	197	7.61
Nov 8	1,152	80	16	1,248	5.05
Nov 9	198	17	47	262	7.55
Nov 10	345	14	119	478	5.12
Nov 11	515	8	129	652	9.19
Nov 12	54	4	68	126	8.97
Nov 13	214	11	33	258	5.31
Nov 14	50	1	29	80	13.29
Nov 15	137	12	123	272	NA
Nov 16	461	10	246	717	NA
Nov 17	83	4	209	296	NA
Nov 18	202	30	109	341	NA
Nov 19	156	10	48	214	NA
Nov 20	63	11	148	222	NA
Nov 21	69	12	198	279	NA
Nov 22	43	5	237	285	NA
Nov 23	37	10	174	221	0.77
Nov 24	60	7	68	135	2.25

#Total of these 3 states only; *Percentage share of stubble burning in Delhi's PM 2.5 mass concentration; Source: IITM and Indian Council For Agricultural Research

Total stubble burning events from Sep 15 to Nov 24

State	2023	2024	2025	2026	Change* (%)
Punjab	36,514	10,682	5,092	7,146	-80.4
Haryana	2,278	1,315	623	341	-85.0
Uttar Pradesh	3,563	4,724	5,803	2,508	-29.6
Delhi	5	12	5	7	40.0
Rajasthan	1,753	2,659	2,841	1,853	5.7
Madhya Pradesh	12,252	14,493	14,165	5,750	-53.1

*From 2023 to 2026; Source: ICAR

HPL ELECTRIC & POWER LIMITED
CIN : L74899DL1992PLC048945
Regd. Office: 1/20, Asaf Ali Road, New Delhi 110 002
Ph.: +91-11-23234411, Fax: +91-11-23232639
E-mail: hplcs@hplindia.com, Website: www.hplindia.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT TO MEMBERS

Members are hereby informed that pursuant to provisions of Sections 108 & 110 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the **Act**") read with Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("the **Rules**"), General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and/or any other relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs **('MCA')** from time to time **('MCA Circulars')**, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **("Listing Regulations")** including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force read with Circular issued by Securities and Exchange Board of India **('SEBI')** from time to time **('SEBI Circulars')**, Secretarial Standards – 2 on General Meeting **("SS-2")** issued by the Institute of Company Secretaries of India **("ICSI")**, and other applicable laws and regulations, if any, the Company is seeking consent / approval of the Member(s) of the Company for the below appended special resolution by means of postal Ballot through electronic means i.e. through remote e-voting system **("E-voting")**.

S. No	Description of Resolutions
1	Appointment of Mr. Bramhadeo Atmaramji Sawale (DIN: 09835478) as an Independent Director of the Company

In terms of MCA Circulars and SEBI circulars, the Company has on **Thursday, November 26, 2026** completed the electronic dispatch of the Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement thereto through KFin Technologies Limited to those Members whose email addresses are registered with the company/ depository participant(s) as on **Friday, November 20, 2026** ('Cut-off Date'). The Company has engaged KFin Technologies Limited ('KFintech') for the purpose of providing remote e-voting facility.

A person whose names appears in the Register of Members/Beneficial Ownership as on the **cut-off date i.e. Friday, November 20, 2026** only shall be entitled to vote on the resolution proposed to be passed by Postal Ballot/e-voting. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice as information purposes only.

Members who have not received the Notice of Postal Ballot may download the same from company's website at www.hplindia.com, KFintech e-voting website at https://evoting.kfintech.com and on the websites of BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com or can write to the Company at hplcs@hplindia.com

The Board of Directors has appointed Mr. Deepak Kukreja and Mrs. Monika Kohli, partners DMK Associates, Company Secretaries to act as the scrutinizer and alternate scrutinizer respectively, for conducting the postal ballot and e-voting process in fair and transparent manner.

All members are, therefore, informed that:

a) Date of completion of dispatch/sending of Notice of Postal Ballot is **Thursday, November 26, 2026.**

b) The e-voting period shall commence on **Sunday, November 29, 2026 at 09:00 A.M. (IST)** and ends on **Monday, December 28, 2026 at 05:00 P.M. (IST)**. During this period, Members of the Company, holding shares as on the cut-off date, i.e. Friday, November 20, 2026 may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by Kfin thereafter.

c) The voting rights of the Members through Remote E-Voting shall be reckoned based on the proportion of the Equity Shares held by them in the Paid-up Equity Share Capital of the Company as on the date of the business hours on **Friday, November 20, 2026** (cut-off date)

d) Members are requested to register / update their email addresses with their respective Depository Participant.
After successful registration of the e-mail address, a copy of this Notice along with the e-voting user ID and password will be sent to the registered e-mail address, upon request received from the members. In case of any queries, Members may write to hplcs@hplindia.com

e) In case of any queries in respect of e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting User Manual for members available at the download section of https:/evotingkfintech.com or contact at einward.ris@kfintech.com or at 18003094001 (toll free) for any further clarifications.

f) For any grievances in respect of Postal Ballot including e-voting, Members may contact to:
Mr. Anandam K
Senior Manager
KFin Technologies Limited
Phone: 9618243551; email id: einward.ris@kfintech.com

The results of postal ballot will be declared within two working days from the date of conclusion of the remote e-voting i.e on or before **05:00 P.M.(IST) on Wednesday, December 30, 2026**. The declared Results along with the Scrutinizer's Report will be available on the Company's website at www.hplindia.com and on KFintech website at https:/evoting Kfintech.com and will simultaneously be intimated to NSE and BSE, where the Company's shares are listed.

For **HPL Electric & Power Limited**
Sd/-
Vivek Kumar
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No.- A18491

Place: Kundli
Date : November 26, 2026

MAP REFOILS INDIA LIMITED (IN LIQUIDATION) MAP OIL LLP (IN LIQUIDATION) BANKRUPTCY ESTATE OF THE PERSONAL GUARANTORS MAP COTTON PRIVATE LIMITED (CORPORATE GUARANTOR) & OTHER ASSETS MORTGAGED TO BANK OF BARODA

Lead Auctioneer : CA Vikash Gautamchand Jain, Liquidator, 204, Wall Street-1, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad - 380 006 | liq.mapril@gmail.com | +91 79906 72640

JOINT E-AUCTION SALE NOTICE

Under Section 35(1)(f) of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 read with Regulation 33 and Schedule I of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016; Section 152 of the IBC read with the IBBI (Bankruptcy Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019; and Section 13(4) of the SARFAESI Act, 2002 read with Rules 8(6) and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers, mortgagors and guarantors in particular that the assets described below shall be sold under THREE OPTIONS - Option 1: all assets together as a Composite Lot; Option 2: solely the Plant & Machinery of all three Estates; Option 3: the Land & Building of all three Estates together with the Bankruptcy Estate "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "No recourse" basis by joint e-auction on the BAANKNET platform (https://baanknet.com) by CA Vikash Gautamchand Jain, Liquidator of MAP Refoils India Limited (IBBI/IPA-001/IP-P00354/2017-18/10612) - Lead Auctioneer; CA Vinod Tarachand Agrawal, Liquidator of MAP Oil LLP (IBBI/IPA-001/IP-P00641/2017-18/11090); CA Kinjalkumar Madhubhai Chaudhary, Bankruptcy Trustee of the Personal Guarantors Mr. Mehulkumar Arvindbhai Patel and Mrs. Khushboo Mehulkumar Patel (IBBI/IPA-001/IP-P-02196/2020-2021/13463); and Bank of Baroda, through its Authorised Officer, as Lead Consortium Member, under the SARFAESI Act in respect of the assets of MAP Cotton Private Limited and other mortgaged assets (possession taken on 10.09.2026). Bids shall be for the entire Option applied for, and no bid for any part of an Option shall be entertained. Priority shall be given to bidders interested in Option 1.

Estate / Seller	**Assets (Option 1 - all assets together as one Composite Lot), (Option 2 - Plant & Machinery of all three Estates only), (Option 3 - Land & Building of all three Estates and the Bankruptcy Estate) - all at Mouje Budasan, B/h. Kadi GIDC, Taluka Kadi, District Mehsana - 384440**
MAP Refoils India Limited - Liquidator	Leasehold land 47,194 sq. mtrs. (lease till 31.07.2045 & 22.11.2046), built-up 18,897.94 sq. mtrs., Survey No. 32 & 32/1 (Old Block No. 104 & 105/1), Nr. Polo Ceramics & Oswal Fine Chemicals, with plant & machinery of edible oil refinery, acid oil plant, butter plant, tank yards, utilities, godowns, vehicles and other movables.
MAP Oil LLP - Liquidator	Leasehold land 20,903 sq. mtrs. (lease till 27.06.2047), built-up 1,277 sq. mtrs Survey No. 32 & 32/1 (Old Block No. 104 & 105/1),, with hydrogenation and HVO plant, cooling towers, transformer, compressors, tanks, pipelines and electrical installations.
Personal Guarantors' Estate - Bankruptcy Trustee	Land 1,10,197 sq. mtrs., Survey No. 32 & 32/1 (Old Block No. 104 & 105/1), leased to various entities, together with the lessor's rights under the lease deeds.
MAP Cotton Pvt Ltd. & other mortgaged assets - Bank of Baroda	Leasehold land 41,800 sq. mtrs. (lease till 03.11.2044), built-up 7,967.31 sq. mtrs., Survey No. 32 & 32/1 (Old Block No. 104 & 105/1),, with machinery at ginning shed and entrance godown.

Reserve Price (Option-wise)	**Option 1: Rs. 98,72,00,000/- Option 2: Rs. 24,28,50,000/- Option 3: Rs. 74,43,50,000/-**	**EMD (10% of Reserve Price)**	**Option 1: Rs. 9,87,20,000/- Option 2: Rs. 2,42,85,000/- Option 3: Rs. 7,44,35,000/-**
Bid Increment (Option-wise)	**Option 1: Rs. 50,00,000/- Option 2: Rs. 15,00,000/- Option 3: Rs. 35,00,000/-**	**Inspection**	**27.11.2026 to 15.12.2026 (prior intimation)**
Last date Eligibility Documents	**15.12.2026**	**Last date EMD credit**	**16.12.2026**
E-Auction	**18.12.2026, 2.00 p.m. to 5.00 p.m. (5-minute auto-extensions)**	**Platform helpdesk**	**+91 79906 72640**
		support.baanknet@psballiance.com	

POSSESSION OF ASSETS

Option	Possession / Delivery of Assets
Option 1 Composite Lot	Possession of all assets on receipt of the full sale consideration and issuance of the Sale Certificate.
Option 2 Plant & Machinery	Possession on receipt of the full sale consideration and issuance of the Sale Certificate; the Successful Bidder shall remove the Plant & Machinery, at its own cost and risk, within 30 days from the date of the Sale Certificate.
Option 3 Land & Building	Possession on receipt of the full sale consideration and issuance of the Sale Certificate and after the Plant & Machinery is extracted and removed by the Successful Bidder of Plant & Machinery.

TERMS AND CONDITIONS (IN BRIEF)

The detailed terms & conditions, e-auction application, tender document and other details of online auction are available on (BANK NET Site link) and the website of the lender. For any queries regarding e-auction, contact +917990672640 or through Email: support.baanknet@psballiance.com, for queries related to the assets Email the Liquidator, liq.mapril@gmail.com and the secured creditor on SAMAHM@bankofbaroda.com

Options and priority : The assets are offered under Option 1 (all assets as one Composite Lot), Option 2 (Plant & Machinery of all three Estates only) and Option 3 (Land & Building of all three Estates together with the Bankruptcy Estate). Priority shall be given to bidders interested in Option 1; bids for Option 2 and Option 3 shall be considered only if no valid Option 1 bid is received.

EMD : 10% of the Reserve Price of the Option applied for (Option 1: Rs. 9,87,20,000/-; Option 2: Rs. 2,42,85,000/-; Option 3: Rs. 7,44,35,000/-), to be credited in the BAANKNET e-wallet on or before 16.12.2026.

Note : E-Auction will be conducted on through approved service provider, BAANKNET. Prospective bidders shall submit the EMD, requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 through electronic auction platform only. Please note, do not submit any document or EMD to the Liquidator/ his office. For detailed terms and conditions kindly refer to Terms & Condition & Tender document uploaded to the website of the e-auction service provider.

Sd/-
CA Vikash Gautamchand Jain
Liquidator, MAP Refoils India Limited
Lead Auctioneer (AFA valid till 30.06.2027)

Sd/-
CA Vinod Tarachand Agrawal
Liquidator, MAP Oil LLP
(AFA valid till 30.06.2027)

Sd/-
CA Kinjalkumar M. Chaudhary
Bankruptcy Trustee of the Personal Guarantors
(AFA valid till 31.12.2026)

Sd/-
Authorised Officer
Bank of Baroda,
SAM Branch, Ahmedabad

Place : Ahmedabad **Date : 27.11.2026**

फॉर्म संख्या INC-26
[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]
कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में स्थानांतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन
केंद्र सरकार के समक्ष
उत्तरी क्षेत्र, नोएडा
कंपनी अधिनियम, 2013 के मामले में, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30(5) (a) के अंतर्गत
तथा
कुमार कार्तिकेय स्टील शिप रीसाइक्लिंगप्राइवेट लिमिटेड के मामले में,
जिसका पंजीकृत कार्यालय B-67 सरिता विहार,दक्षिण दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110076 में स्थित है;
याचिकाकर्ता

आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी, 'कंपनी अधिनियम, 2013' की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार को एक आवेदन देने का प्रस्ताव रखती है। यह आवेदन कंपनी के 'मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन' (Memorandum of Association) में बदलाव की पुष्टि के लिए है। यह बदलाव 24 नवंबर, 2026 को आयोजित 'एक्स्ट्राऑर्डिनरी जनरल मीटिंग' (EGM) में पारित एक विशेष प्रस्ताव के अनुसार किया जा रहा है, ताकि कंपनी अपना रजिस्टर्ड ऑफिस "नेशनल कैपिटल टेरिटरी ऑफ दिल्ली" (दिल्ली) से बदलकर "गुजरात राज्य" में स्थानांतरित कर सकेयादि किसी व्यक्ति को लगता है कि कंपनी के रजिस्टर्ड ऑफिस में होने वाले इस बदलाव से उसके हितों पर असर पड़ सकता है, तो वह अपनी आपत्तियां दर्ज करा सकता है। इसके लिए वह या तो MCA 21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर 'इन्वेस्टर कंप्लेंट फॉर्म' (investor complaint form) भर सकता है, या फिर अपनी आपत्तियों को एक शपथ-पत्र (affidavit) के साथ रजिस्टर्ड पोस्ट के जरिए भेज सकता है। इस शपथ-पत्र में उसे यह बताना होगा कि कंपनी में उसका क्या हित है और वह इस बदलाव का विरोध क्यों कर रहा है। यह जानकारी 'रीजनल डायरेक्टर, नॉर्दर्न रीजन, A-14, सेक्टर 1, PDIL भवन, नोएडा (UP) - 201301' को भेजी जानी चाहिए। यह प्रक्रिया इस नोटिस के प्रकाशित होने की तारीख से 14 दिनों के भीतर पूरी होनी चाहिए। साथ ही, इन आपत्तियों की एक प्रति नीचे दिए गए पते पर स्थित कंपनी के रजिस्टर्ड ऑफिस में भी भेजी जानी चाहिए।

B-67 सरिता विहार, दक्षिण दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110076
की ओर से और उनके लिए
कुमार कार्तिकेय स्टील शिप रीसाइक्लिंग प्राइवेट लिमिटेड
दिनांक: 26-11-2026 हस्ताक्षर/मनीषकुमार नगीनदास शाह - निदेशक
स्थान: दिल्ली (DIN 00233238)

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता** था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **प्रीति शर्मा और सुनील शर्मा** को **17.08.2026** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLGRG00457799** की राशि **रू. 24,28,829.65 (रूपये चौबीस लाख अट्ठाइस हजार आठ सौ उनतीस और पैंसठ पैसे मात्र)** और **17.08.2026** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **25.11.2026** को संपत्ति पर **सांकेतिक आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 24,28,829.65 (रूपये चौबीस लाख अट्ठाइस हजार आठ सौ उनतीस और पैंसठ पैसे मात्र) 17.08.2026** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **सम्मान कैपिटल लिमिटेड** (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता** था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं. 206, तीसरी मंजिल, 42 स्क्वे. मीटर्स. क्षेत्र, डीडीए एलआईजी फ्लैट, ग्रुप-I, रोज़ अपार्टमेंट में स्थित, सेक्टर-18-बी, द्वारका रेजिडेंशियल स्कीम, द्वारका फेज़ II, नई दिल्ली -110075।

सही/-
दिनांक : 25.11.2026 **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : दिल्ली **सम्मान कैपिटल लिमिटेड**
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

एचपीएल इलेक्ट्रिक एण्ड पावर लिमिटेड
सीआईएन: L74899DL1992PLC048945
पंजीकृत कार्यालय: 1/20, आसफ अली रोड, नई दिल्ली 110 002
दूरभाष: +91-11-23234411, फैक्स: +91-11-23232639
ई-मेल: hplcs@hplindia.com, वेबसाइट: www.hplindia.com

सदस्यों के लिए डाक मतपत्र की सूचना

सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 (**"अधिनियम"**) की धारा 108 और 110 के प्रावधानों और अन्य सभी लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और 22, यथासंशोधित (**"नियम"**), कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (**'एमसीए'**) द्वारा जारी किए गए सामान्य परिपत्र सं. 03/2025 दिनांक 22 सितम्बर, 2025 और/या समय-समय पर जारी किए गए अन्य प्रासंगिक परिपत्र (**"एमसीए परिपत्र"**), सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 (**"सूचीबद्धता विनियम"**), वर्तमान में उस पर लागू कोई भी सांविधिक संशोधन या पुनः अधिनियमन शामिल के साथ पठित भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (**"सेबी"**) द्वारा समय-समय पर जारी परिपत्र (**"सेबी परिपत्र"**), भारतीय कंपनी सचिव संस्थान (**"आईसीएसआई"**) द्वारा जारी आम बैठक पर सचिवीय मानक-2 (**"एसएस -2"**) और अन्य लागू कानूनों और विनियमों, यदि कोई हो, के अनुसरण में कंपनी द्वारा नीचे वर्णित प्रस्ताव पर कंपनी के सदस्यों की सहमति/स्वीकृति इलेक्ट्रॉनिक माध्यम अर्थात् रिमोट ई-वोटिंग सिस्टम (**"ई-वोटिंग"**) के माध्यम से डाक मतपत्र द्वारा मांगी जा रही है।

क्र.सं.	प्रस्ताव का विवरण
1	श्री ब्रह्मदेव आत्मारामजी सावले (डीआईएनः 09835478) को कंपनी के स्वतंत्र निदेशक के रूप में नियुक्त करना

एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों के संदर्भ में कंपनी ने केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के माध्यम से उन सदस्यों को डाक मतपत्र सूचना के साथ-साथ व्याख्यात्मक विवरण का इलेक्ट्रॉनिक प्रेषण **बृहस्पतिवार, 26 नवम्बर, 2026** को पूरा कर लिया है जिनके ईमेल पते **शुक्रवार, 20 नवम्बर, 2026** ("कट-ऑफ तिथि") के अनुसार कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत हैं। कंपनी ने रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के उद्देश्य से केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड ('केफिनटेक') को नियुक्त किया है।

जिस व्यक्ति का नाम **कट-ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार, 20 नवम्बर, 2026** को सदस्यों/लाभार्थी स्वामित्व के रजिस्टर में दर्ज है, केवल वही डाक मतपत्र/ई-वोटिंग द्वारा पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर वोट करने का हकदार होगा। जो व्यक्ति कट-ऑफ तिथि तक सदस्य नहीं है उसे इस सूचना को केवल सूचना के उद्देश्य से लेना चाहिए।

जिन सदस्यों को डाक मतपत्र सूचना नहीं मिली है वे इसे कंपनी की वेबसाइट www.hplindia.com, केफिनटेक ई-वोटिंग वेबसाइट https://evoting.kfintech.com और बीएसई लिमिटेड (बीएसई) की वेबसाइट www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) की वेबसाइट www.nseindia.com से डाउनलोड कर सकते हैं या कंपनी को hplcs@hplindia.com पर लिख सकते हैं।

निदेशक मंडल ने श्री दीपक कुकरेजा और श्रीमती मोनिका कोहली, पार्टनर डीएमके एसोसिएट्स, कंपनी सचिव को डाक मतपत्र और ई-वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए क्रमशः जांचकर्ता और वैकल्पिक जांचकर्ता के रूप में कार्य करने के लिए नियुक्त किया है।

इसलिए, सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि:

क) डाक मतपत्र सूचना भेजने/प्रेषण की समाप्ति की तिथि **बृहस्पतिवार, 26 नवम्बर, 2026** है।

ख) ई-वोटिंग अवधि **रविवार, 29 नवम्बर, 2026 को प्रातः 9:00 बजे (आईएसटी)** प्रारंभ होगी और **सोमवार, 28 दिसम्बर, 2026 को सायं 5:00 बजे (आईएसटी)** समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान, कंपनी के सदस्य जो कट-ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार, 20 नवम्बर, 2026 को शेयर रखते हैं, वे अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक रूप से डाल सकते हैं। इसके बाद केफिन द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा।

ग) रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से सदस्यों के वोटिंग अधिकार की गणना **शुक्रवार, 20 नवम्बर, 2026** (कट-ऑफ तिथि) को व्यवसाय घंटों की तिथि पर कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके द्वारा धारित इक्विटी शेयरों के अनुपात के आधार पर की जाएगी।

घ) सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट करें।
ई-मेल पते के सफल पंजीकरण के बाद सदस्य से अनुरोध प्राप्त होने पर ई-वोटिंग यूजर आईडी और पासवर्ड के साथ इस सूचना की एक प्रति उसके पंजीकृत ई-मेल पते पर भेजी जाएगी। किसी भी प्रश्न के मामले में, सदस्य hplcs@hplindia.com पर लिख सकते हैं।

ङ) ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न के मामले में, आप https://evotingkfintech.com पर डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और सदस्यों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल देख सकते हैं या किसी भी अन्य स्पष्टीकरण के लिए einward.ris@kfintech.com पर या 1800 3094001 (टोल फ्री नं.) पर संपर्क कर सकते हैं।

च) ई-वोटिंग सहित डाक मतपत्र के संबंध में किसी भी शिकायत के लिए सदस्य संपर्क कर सकते हैं:
श्री आनंदम के
वरिष्ठ प्रबंधक
केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड
फोन 9618243551; ई-मेल आईडी einward.ris@kfintech.com

रिमोट ई-वोटिंग के समापन की तारीख से दो कार्य दिवसों के भीतर अर्थात् **बुधवार, 30 दिसंबर, 2026 को सायं 5:00 बजे (आईएसटी)** तक या उससे पूर्व डाक मतपत्र के परिणाम घोषित किए जाएंगे। घोषित परिणाम और जांचकर्ता की रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट https://evoting Kfintech.com और केफिनटेक वेबसाइट www.hplindia.com पर उपलब्ध होगा और साथ ही एनएसई और बीएसई, जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं, को सूचित किया जाएगा।

कृते एचपीएल इलेक्ट्रिक एंड पावर लिमिटेड
हस्ता./-
विवेक कुमार
स्थानः कुन्डली कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
दिनांकः 26 नवम्बर 2026 सदस्यता सं. ए18491

शिवालिक मर्कैंटाइल कोऑपरेटिव बैंक लि0, सहारनपुर
(उ० प्र० सहकारी समिति अधिनियम 1965 के अंतर्गत पंजीकृत तथा तत्पश्चात बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के अंतर्गत पंजीकृत)

।। सार्वजनिक सूचना/नोटिस ।।

सर्व साधारण एवं शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक लि0, सहारनपुर के समस्त सदस्यों को सूचित किया जाता है की उक्त समिति पूर्व में उत्तर प्रदेश सहकारी समिति अधिनियम 1965 के अंतर्गत पंजीकृत थी तथा बाद में यह बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के अंतर्गत पंजीकृत हुई।

वर्ष 2018 से 2021 के बीच, समिति ने शहरी सहकारी बैंकों के स्मॉल फाइनेंस बैंक में स्वैच्छिक संक्रमण हेतु, भारतीय रिज़र्व बैंक की 27.09.2018 की योजना के तहत, स्मॉल फाइनेंस बैंक में अपने स्वैच्छिक संक्रमण के लिए नियमानुसार प्रक्रिया पूर्ण की, तथा दिनांक 26.04.2021 से इसका सम्पूर्ण व्यवसाय शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक में स्थानांतरित किया गया। फलस्वरूप शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड द्वारा 26.04.2021 से बैंकिंग परिचालन शुरू किया गया। तत्पश्चात आरबीआई द्वारा शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक लि0 (जो बिना बैंकिंग व्यवसाय के मात्र समिति ही शेष रह गई थी) का बैंकिंग लाइसेंस रद्द किया गया और घोषित किया कि इस प्रकार के संक्रमण के बाद वह एक "सहकारी बैंक" नहीं रह गई है।

आरबीआई की 27.09.2018 की योजना के प्रावधानो के अनुसार, ऐसे संक्रमण के पश्चात शेष सहकारी समिति को लागू सहकारी समिति कानून के अनुसार स्वेच्छा से समाप्त (वाइंड अप) कर दिया जाएगा। उपर्युक्त योजना के अनुसरण में, इस समिति की आम सभा (जनरल बॉडी) ने नियमानुसार पारित 13.08.2020 के संकल्प के माध्यम से सोसायटी को स्वेच्छा से समाप्त करने का निर्णय लिया। तदनुसार, सोसायटी ने 15.07.2021 के अपने पत्र के माध्यम से केंद्रीय रजिस्ट्रार, सहकारी समितियां, भारत सरकार, नई दिल्ली से परिसमापन (वाइंडिंग-अप) की कार्यवाही शुरू करने और इसके पंजीकरण प्रमाण पत्र को रद्द करने का अनुरोध किया।

अतः इस समिति शेष के संबंध में केंद्रीय रजिस्ट्रार, सहकारी समितियां, भारत सरकार, नई दिल्ली द्वारा संयुक्त आयुक्त एवं संयुक्त निबंधक, सहकारिता, उत्तर प्रदेश, सहारनपुर मंडल, सहारनपुर को परिसमापक (Liquidator) नियुक्त किया गया है, तथा बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के सुसंगत प्रावधानों के अंतर्गत उक्त समिति शेष के परिसमापन की कार्यवाही पूर्ण करते हुए विस्तृत आख्या प्रेषित करने के निर्देश दिए गए हैं।

उक्त समिति शेष के 31.03.2026 को समाप्त हुए वित्तीय वर्ष के लेखा परीक्षित (Audited) अभिलेखों के अनुसार उक्त संस्था के नाम पर कोई परिसंपत्ति (Assets) अथवा देयता (Liabilities) नहीं है।

अतः यदि किसी सदस्य/जमाकर्ता/ऋणदाता अथवा किसी अन्य व्यक्ति का उक्त समिति शेष के विरूद्ध कोई धनराशि, दावा, देयता अथवा अन्य वैध अधिकार शेष हो, तो वह इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 (तीस) दिनों के भीतर अपने समस्त अभिलेखों एवं साक्षियों सहित लिखित रूप से परिसमापक के समक्ष प्रस्तुत करें। यदि निर्धारित अवधि के भीतर कोई दावा अथवा आपत्ति प्राप्त नहीं होती है तो यह मान लिया जाएगा कि उक्त समिति शेष के विरूद्ध किसी प्रकार की कोई परिसंपत्ति देयता अथवा दावा शेष नहीं है।

तत्पश्चात परिसमापक नियमानुसार बहुराज्य सहकारी समिति अधिनियम 2002 के अंतर्गत समिति शेष, शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक लि०, सहारनपुर के पंजीकरण को निरस्त करने की कार्रवाई पूर्ण कर, अपनी आख्या केंद्रीय रजिस्ट्रार, सहकारी समितियां, भारत सरकार, नई दिल्ली को प्रेषित करेंगे।

दिनांकः 23.11.2026
स्थानः सहारनपुर
(परिसमापक)
शिवालिक मर्कैंटाइल कॉपरेटिव बैंक, सहारनपुर/संयुक्त आयुक्त एवं संयुक्त निबंधक,
सहकारिता, उत्तर प्रदेश, सहारनपुर मंडल, गन्ना भवन, हकीकत नगर, सहारनपुर।
नोटः इस विज्ञापन का शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक से कोई संबध नहीं है।

ऋण वसूली अधिकरण

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवायें विभाग, (बैंकिंग प्रभाग)
द्वितीय एवं तृतीय तल, संचार विकास भवन (बीएसएनएल बिल्डिंग), रेजीडेंसी रोड, हेड पोस्ट ऑफिस के पास, साउथ सिविल लाइंस, जबलपुर (म.प्र.) 482001

ई-नीलामी सूचना — ई-नीलामी क्रमांक- 218/2026

प्रकरण संख्या: OAEX 176/2013/ओ.ए. संख्या: 174/2012

KOTAK MAHINDRA BANK वि. **GURUKRIPA COAL TRANSPORT** एवं अन्य में पारित वसूली प्रमाणपत्र क्रमांक **RC No. OAEX 176/2013/ O.A. No.174/2012** में जारी राशि की वसूली हेतु प्रमाण पत्र **Rs. 1,70,32,301.60 (Rupees One Crore Seventy Lakh Thirty Two Thousand Three Hundred One and Sixty Paise Only)** तथा उस पर **24.00** प्रतिशत प्रति वर्ष की दर से दिनांक **25.05.2012** से ब्याज एवं वसूली हेतु निम्नलिखित संपत्ति ऑनलाईन ई-नीलामी प्रक्रिया के तहत वेबसाईट **https://baanknet.com** के माध्यम से की जायेगी।

ई–नीलामी की तिथि एवं समयः 23–12–2026 दोपहरः 12.00 से 01.00 बजे तक

संपत्ति की अनुसूची

क्र.सं.	विक्रय हेतु प्रस्तावित संपत्ति का विवरण	आरक्षित/न्यूनतम मूल्य	ई.एम.डी. राशि
1.	**Undivided half share of CD No. 2 i.e. Shri Harjeet Gurdev Singh Walia, in a Residential Building situated at House No. 743, Sector No. 04, Gali No. 06, "Udaya Society" of Kh. No. 624/21, P.H. No.- 35, RNM Raipur 2, Sahid Bhagat Singh Ward, Ward No. 13, (New Ward No. 21), area admeasuring 0.1150 hectare, Mouza- Tatibandh, Tah. & Dist.- Raipur (C.G.). Property jointly in the name of Harjeet Singh s/o Shri Gurdev Singh and Baljeet Singh s/o Shri Gurdev Singh.**	**Rs. 2,01,00,000.00 (Rupees Two Crore One Lakh only)**	**Rs. 20,10,000.00 (Rupees Twenty Lakh Ten Thousand only)**
Note:	1. The auction is strictly confined to the undivided half share of the CD in the subject property and does not pertain to the entire physically demarcated residential house. 2. In terms of Section 44 of the Transfer of Property Act, 1882, the auction purchaser of an undivided share in a dwelling house belonging to undivided family shall not be entitled to immediate joint physical possession/joint enjoyment of House. The Auction Purchaser shall step into the shoes of the CD and acquire only the legal right to institute appropriate legal proceedings for partition and separate possession before a competent legal forum. 3. In terms of Rule 68 of the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961, if the co-sharer and any other prospective bidder submit equal bid amount for the property, the bid shall be deemed to be the bid of co-sharer, giving him absolute preference to match the highest bid and acquire the share.		

विक्रय की शर्तें एवं नियम

1. विक्रय की सभी शर्तें ऋणों की वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम, 1993 के प्रावधानों तथा आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय एवं तृतीय अनुसूचियों, आयकर (प्रमाणपत्र कार्यवाही) नियम, 1962 के साथ पठित प्रावधानों द्वारा शासित होगी तथा समय-समय पर यथासंशोधित सूचना प्रौद्योगिकी अधिनियम, 2000 के प्रावधानों से भी निर्देशित होंगी।
2. इच्छुक बोलीदाता निम्न सेवा प्रदाता से ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
नीलानी एजेंसी - Bank Asset Auction Network (BAANKNET)
हेल्पलाइन नं - +91-82912 20220
हेल्पलाइन ईमेल - support.baanknet@psballiance.com
बैंक अधिकारी - Shri Sankar Singh, Senior Manager, Mob. No. 8817734767
संपत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय - 04-12-2026 दोपहर 12:00 बजे से सायं 4:00 बजे तक।
3. इच्छुक बोलीदाता बोली प्रपत्र, विस्तृत विवरण एवं विक्रय की शर्तों हेतु वेबसाइट **https://baanknet.com** का अवलोकन करें।
4. बोलियाँ (bids) केवल ऑनलाइन माध्यम से निर्धारित प्रपत्र में प्रस्तुत की जाएँगी। प्रत्येक बोली के साथ पैन कार्ड की प्रति, पते का प्रमाण, पहचान पत्र, ई-मेल आईडी तथा मोबाइल नंबर की प्रतिलिपि संलग्न करना अनिवार्य होगा। कंपनी के मामले में, कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा पारित बोर्ड प्रस्ताव (Board Resolution) की प्रमाणित प्रति अथवा कंपनी की ओर से प्रतिनिधित्व / अधिकार-पत्र (Power of Attorney/ Authorization) को प्रमाणित करने वाला कोई अन्य वैध दस्तावेज बोली प्रपत्र के साथ संलग्न किया जाएगा। बोलीदाता संपत्ति के विवरण, क्षेत्रफल/माप, प्रभारों (Encumbrances), दायित्वों तथा अन्य संबंधित तथ्यों की शुद्धता एवं सत्यता के संबंध में स्वयं अपने स्तर पर संबंधित सरकारी कार्यालयों अथवा अन्य सक्षम स्रोतों से जांच-पड़ताल कर पूर्णतः संतुष्ट हो लें। इस संबंध में भविष्य में उत्पन्न होने वाली किसी भी त्रुटि, विसंगति, कमी अथवा विवाद के लिए ऋण वसूली अधिकरण (DRT) उत्तरदायी नहीं होगा।
5. आरक्षित मूल्य का 10% अर्थात् रु. **Rs. 20,10,000.00 (Rupees Twenty Lakh Ten Thousand only)** ईएमडी के रूप में BAANKNET वॉलेट में जमा करना होगा तथा उसका विवरण बोली प्रपत्र में अंकित करना होगा।
6. ऑनलाइन बोली दिनांक **21-12-2026** को सायं 5:00 बजे तक प्रस्तुत की जा सकेगी।
7. ऑनलाइन प्रस्तुत बोली प्रपत्र एवं संलग्नकों की प्रति वसूली अधिकारी, डीआरटी, जबलपुर, द्वितीय एवं तृतीय तल, संचार विकास भवन (बीएसएनएल भवन), रेजीडेंसी रोड, मुख्य डाकघर के निकट, दक्षिण सिविल लाइन्स, जबलपुर को यथाशीघ्र प्रेषित की जाएगी।
8. ऑनलाइन बोली प्रक्रिया प्राप्त उच्चतम बोली से प्रारंभ होगी तथा प्रत्येक अगली बोली में न्यूनतम वृद्धि रु. **Rs. 2,00,000.00 (Rupees Two Lakh only)** होगी। नीलामी समाप्ति से पूर्व कोई बोली प्राप्त होने पर प्रणाली द्वारा नीलामी समय स्वतः 5 मिनट के लिए बढ़ा दिया जाएगा।
9. असफल बोलीदाताओं की ईएमडी उसी खाते में वापस की जाएगी जिससे भुगतान किया गया था। इस संबंध में कोई पत्राचार स्वीकार नहीं किया जाएगा। ईएमडी जमा करने के पश्चात बोलीदाता उसे वापस नहीं ले सकेगा अन्यथा राशि जब्त कर ली जाएगी।
10. स्थावर संपत्ति के मामले में सफल उच्चतम बोलीदाता को घोषणा के अगले दिन, अपनी बोली स्वीकृत होने पर, बोली राशि का 25% (ईएमडी घटाकर) **CENTRAL BANK OF INDIA, DHOBIGHAT BRANCH, JABALPUR** में वसूली अधिकारी, ई-नीलामी खाता, डीआरटी जबलपुर, चालू खाता संख्या **5692799461** आईएफएससी कोड **CBIN0281618** में RTGS/NEFT द्वारा जमा करना होगा। चूक होने पर संपत्ति पुनः विक्रय हेतु प्रस्तुत की जाएगी तथा ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
11. सफल बोलीदाता को शेष 75% राशि तथा विक्रय राशि का 1% पाउंडेज शुल्क एवं प्रत्येक संपत्ति पर अतिरिक्त रु.10/- नीलामी की तिथि से 15 दिनों के भीतर, क्रम संख्या 10 में उल्लिखित चालू खाता संख्या **5692799461** में आरटीजीएस (RTGS) / एनईएफटी (NEFT) / मनी ट्रांसफर के माध्यम से जमा करना होगा। यदि पंद्रहवों दिन रविवार अथवा अन्य अवकाश का दिन हो, तो भुगतान उसके पश्चात् आने वाले प्रथम कार्य दिवस पर किया जा सकेगा। निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान न किए जाने की स्थिति में, संपत्ति के विक्रय हेतु नवीन विक्रय उद्घोषणा (Fresh Proclamation of Sale) जारी कर पुनः नीलामी की जाएगी। ऐसी स्थिति में जमा की गई राशि सरकार के पक्ष में जब्त (Forfeited) कर ली जाएगी तथा चूक करने वाला क्रेता (Defaulting Purchaser) उक्त संपत्ति अथवा उसके पुनर्विक्रय से प्राप्त किसी भी राशि पर अपना समस्त दावा एवं अधिकार खो देगा।
12. संपत्ति का विक्रय 'जैसी है जहाँ है तथा बिना किसी शिकायत के आधार पर **(As is Where is and No Complaint Basis)** किया जाएगा।
13. संपत्ति का विक्रय आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जाएगा।
14. वसूली अधिकारी को बिना कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा विक्रय स्थगित / निरस्त करने का पूर्ण अधिकार होगा।
15. इच्छुक बोलीदाता बैंक के पास उपलब्ध स्वामित्व अभिलेखों का अवलोकन करें तथा संपत्ति की पहचान, विवरण एवं भार आदि की स्वयं जांच करें। इसकी शुद्धता के लिए डीआरटी उत्तरदायी नहीं होगा।
16. बोलीदाता अपनी इच्छानुसार किसी भी स्थान से ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करना उनकी स्वयं की जिम्मेदारी होगी। इंटरनेट, नेटवर्क, सिस्टम क्रैश या विद्युत व्यवधान के लिए डीआरटी / बैंक / सेवा प्रदाता उत्तरदायी नहीं होंगे।
17. उच्चतम बोली "अनुमोदन के अधीन अस्थायी रुप से स्वीकार की जाएगी। विक्रय की पुष्टि होने तक बोलीदाता को संपत्ति पर कोई अधिकार या स्वामित्व प्राप्त नहीं होगा।
18. विक्रय पर लागू स्टाम्प शुल्क, पंजीयन शुल्क एवं अन्य वैधानिक शुल्क सफल क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे।
19. विक्रय प्रमाणपत्र केवल उन्हीं व्यक्ति/यक्तियों के नाम जारी किया जाएगा जिनके नाम बोली प्रपत्र में उल्लिखित हैं।
20. विक्रय प्रमाणपत्र में बोली प्रपत्र में उल्लिखित नामों के अतिरिक्त किसी अन्य नाम को जोड़ने या प्रतिस्थापित करने का अनुरोध स्वीकार नहीं किया जाएगा।
21. बोलीदाता अपने यूजर आईडी, पासवर्ड एवं अन्य गोपनीय जानकारी किसी को भी प्रकट न करें।
22. बोलीदाताओं को समय विलंब, अधिक ट्रैफिक, सिस्टम / विद्युत विफलता जैसी समस्याओं का सामना करना पड़ सकता है। अतः अंतिम समय तक प्रतीक्षा न करने की सलाह दी जाती है।
23. ई-नीलामी सेवा प्रदाता, बैंक के अधिकारी, उनके प्रतिनिधि, कर्मचारी एवं एजेंट ई नीतसमी में भाग लेने वाले बोलीदाताओं के विवरणों की पूर्ण गोपनीयता बनाए रखेंगे।

स्थान– जबलपुर
दिनांक– 26/10/2026
नीलेश कुमार अवधिया वसूली अधिकारी- ।।
ऋण वसूली अधिकरण, जबलपुर

Piramal Finance

पीरामल फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्ववर्ती पीरामल कैपीटल एंड हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड)
(यहाँ आगे पीएफएल/प्रत्यभूत लेनदार कहा गया है) सीआईएनः L65910MH1984PLC032639
पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नं. 601, 6वाँ तल, पीरामल अमिटी बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्या कारपोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई–400070

कब्जा सूचना
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम–8(1) और परिशिष्ट–IV के अनुसार अचल संपत्ति हेतु

जबकि, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर पीरामल फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती पीरामल कैपीटल एंड हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने यहाँ नीचे उल्लिखित कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) को मांग सूचना(ऐं) जारी की जिसमें सूचना में उल्लिखित राशि को उक्त सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकता करने के लिए कहा। कर्जदार द्वारा बकाया राशि का भुगतान करने में असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का नीचे उल्लिखित तारीख को कब्जा ले लिया है। प्रत्यभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार और सामान्य रूप में सर्व जन को संपत्ति से कोई लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है और संपत्ति का कोई भी लेन–देन यहाँ नीचे उल्लिखित राशियों और इस पर ब्याज के लिए पीरामल फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती पीरामल कैपीटल एंड हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड) (यहाँ आगे पीएफएल/प्रत्यभूत लेनदार कहा गया है) के प्रभार के अधीन होगा।

क्र. सं.	कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) के नाम	प्रत्यभूत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	माँग नोटिस की तारीख और राशि	कब्जे की तारीख
1.	(एलसी नं. BLSA000059F4 आगरा शाखा), मनीष कुमार (कर्जदार) उर्मिला देवी (सह–कर्जदार 1)	संपत्ति– गाटा संख्या 364, मौजा बरकतपुर प्लॉट/खसरा संख्या 364, फतह सिंह अमरती देवी स्कूल के पास, फिरोजाबाद उत्तर प्रदेश– 283203	दि.: 24.02.2025/ रु. 7,12,576/– (रुपये सात लाख बारह हजार पाँच सौ