HINDUSTAN COMPOSITES LIMITED

Peninsula Business Park,Tower 'A', 8th Floor, 801, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013.
Tel.:(91) (22) 6688 0100 Email : hcl@hindcompo.com
Website : www.hindcompo.com | CIN No. L29120MH1964PLC012955

17th November, 2026

To

The Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001
Scrip Code: 509635

The Manager – Listing
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, 'G' Block,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051
SYMBOL: HINDCOMPOS

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulations 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the provisions of Regulations 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith the copies of newspaper advertisements published in today's newspapers i.e. on 17th November, 2026 in Financial Express (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi), in respect of completion of dispatch of Postal Ballot Notice to members of the Company, *inter-alia* providing information pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The said advertisement will also be uploaded on the website of the Company at www.hindcompo.com.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For **Hindustan Composites Limited**

ARVIND PUROHIT
Digitally signed by ARVIND PUROHIT
Date: 2026.11.17 14:34:34 +05'30'

Arvind Purohit
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No: A33624

Encl.: as above

Modi set to cross paths with Trump at Quad meet today

SUDHI RANJAN SEN
November 16

PRIME MINISTER NARENDRA Modi arrived in the Philippines on Monday for the three-day Association of Southeast Asian Nations (Asean) summit.

On Tuesday, Modi comes face to face with US President Donald Trump in Manila, giving the two leaders a chance to project stability after a bumpy year marked by US tariff threats and Washington's closer ties with Pakistan.

While a formal meeting between Modi and Trump is not scheduled, there's an opportunity for informal interaction between the two. Industry players will be looking for any signals regarding trade negotiations with the US. Maritime security will also likely feature in the discussions.

India, the US, Japan and Australia are part of a strategic grouping known as the Quad, which is focused on building closer security ties and supply chain resilience in Indo-Pacific as a counterbalance to China's growing power in the region.



PM Narendra Modi being welcomed at Manila International Airport in Philippines on Monday PTI

"I am confident that the visit will impart new energy to India's partnership with Asean and reinforce our collective commitment to a peaceful, prosperous and resilient Indo-Pacific," Modi said in a statement on Monday.

The Quad leaders' meeting in Manila would be the first at that level in more than two years and a test of whether the four nations can restore momentum despite differences among its members. India and the US have endured strains over trade, while each of the four countries has its own economic and political relationship with China.

Economic security is expected to be a major part of the discussions, including critical technologies, critical minerals, resilient supply chains and strategic infrastructure, according to Indian officials.

—BLOOMBERG

FROM THE FRONT PAGE

Lakshmi Venu serves partition ...

LAKSHMI ALLEGED THAT she had been wrongfully denied her share of joint family property, with beneficial interests concentrated in favour of her brother, Sudarshan Venu, to the exclusion of her lawful entitlements.

"Patriarchy has no place in law or in a progressive India," Lakshmi said, asserting that daughters's rights to joint family property could not be overridden through unilateral decisions or corporate arrangements.

She nevertheless reiterated her preference for an amicable and equitable resolution, calling for the dispute to be settled with "fairness, dignity and respect for the rights of all family members".

Backing her daughter's claim, TAFE Chairman and MD Mallika Srinivasan said it was unfortunate that repeated requests for an amicable settlement had not made meaningful progress. "As a mother, to me, a son and daughter are equal in every respect. I do believe that Lakshmi has a legitimate share of the family assets, not inequal to that of Sudarshan's," Mallika said.



She urged the family to resolve the dispute through transparent dialogue, guided by equity, clarity and amity. "I sincerely hope that we can move forward constructively, with grace and dignity," she added.

The latest development comes a month after the dispute moved closer to litigation, with family members filing caveats against one another in Chennai's City Civil Court and Commercial Court on October 12 and 13. The filings were intended to ensure that the parties would be heard before any court orders affecting their interests were passed.

At the heart of the dispute is whether earlier family arrangements constituted a comprehensive settlement of economic interests or merely allocated management responsibilities and business operations.

In 2020, the larger TVS family agreed to divide its businesses and assets among four principal branches based on mutually accepted valuations and compensation arrangements. The settlement subsequently took effect in February 2022. A further memorandum of understanding (MoU) was executed among Venu Srinivasan, Mallika Srinivasan, Lakshmi Venu and Sudarshan Venu in March 2024.

Under the arrangement, Venu Srinivasan and Sudarshan control the automobile businesses, including TVS Motor, financial services company TVS Credit, and the real estate and drone businesses under TVS Holdings. Venu Srinivasan and Lakshmi control Sundaram-Clayton, while Mallika and Lakshmi manage TAFE, which belongs to the separate Amalgamations Group.

Venu Srinivasan and Sudarshan have maintained that the 2024 MoU forms part of a family settlement. Mallika and Lakshmi, however, contend that it primarily addresses trademark rights, brand usage and non-compete arrangements, rather than the division of underlying economic interests and family assets.

The dispute surfaced publicly in October following disclosures by TVS Holdings identifying Sudarshan as a significant beneficial owner through trust structures. Mallika and Lakshmi subsequently questioned the arrangements governing the family's economic interests, maintaining that no comprehensive economic settlement had been reached.

Venu Srinivasan has previously maintained that the assets in question were his personal property and that their allocation between his children was fair and equitable. He has said the division was undertaken transparently and in consultation with the family.

An email sent to representatives of Venu Srinivasan and the TVS Venu Group did not elicit a response till press time.

FROM THE FRONT PAGE

Maha forest dept halts Adani...

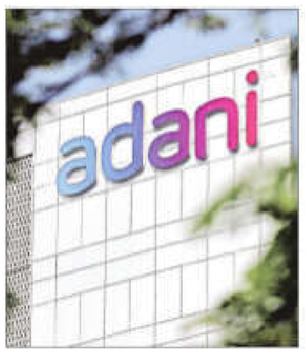
THE PROPOSAL TO revise the project cost estimate to ₹56.75 crore was submitted through a notarised affidavit dated September 8, 2026, and accepted by the Maharashtra Forest Department recently. The company accordingly deposited ₹56.75 lakh, or 1% of the revised cost estimate, into the bank account of the Sahyadri Tiger Reserve, with the balance to be deposited after the NBWL clears the project, *The Indian Express* reported.

The forest department's show-cause notices—one issued by Amol Satpute, deputy conservator of forest, Satara, and another by RS Nalawade, range forest officer, Patan—were addressed to the "Project Manager" and "Adani Project Signatory".

The notices stated: "Upon inspection carried out in connection with the Tarali PSP, it has been observed that you have commenced actual execution of the project without obtaining the mandatory prior approval of the NBWL in view of the said area falling in deemed Eco Sensitive Zone of Sahyadri Tiger Reserve. This matter is extremely serious and violates the provisions of the prevailing Forest and Wildlife Acts".

When *The Indian Express* visited the site, work on the project was underway.

The forest department's order directed the company to stop all ongoing work at the project site "until prior approval was obtained from the competent authority and the NBWL".



It also sought a "detailed written explanation in person within three days of receipt of the notice, clarifying under what authority and on what basis you commenced the project work without prior approval from NBWL".

Further, the department sought all statutory clearance documents and maps related to the project, along with original or attested copies of permissions from the competent authority for cutting trees at the site. It also warned of strict legal and punitive action under the Forest Acts if the company failed to submit a satisfactory explanation and the requisite permission documents within the stipulated three-day period.

The 1,500-megawatt Tarali PSP is proposed on the Tarali dam reservoir and spans 150.74 hectares of non-forest land in Nivade, Tondoshi, Kalambe, and Jalu villages in Patan taluka of Satara district.

Maharashtra's Principal Chief Conservator of Forests (Wildlife) and Chief Wildlife Warden, M Srinivas Reddy, had first written to the company in March 2026, asking it to deposit ₹227 crore and submit an affidavit confirming that it would fulfil 14 other conditions. The project proposal would subsequently be forwarded to the NBWL for consideration, he had said. However, on October 12, Reddy informed the company that the revised project cost of ₹56.75 crore, mentioned in its affidavit, had been accepted. He asked it to immediately deposit 1% of the amount, or ₹56.75 lakh, and pay the remaining 3%, or ₹1.7075 crore, upon NBWL approval.

On October 30, Rohan Bhate, honorary wildlife warden of Satara district, registered complaints with the Prime Minister's grievance redressal portal and the Maharashtra government's Aaple Sarkar portal, alleging an "incorrect cost of the project". On November 6, the Union Ministry of Environment and Forests directed the state forest department to investigate the matter on priority.

When contacted, Bhate said: "Tarali PSP work is going on openly for many months in a huge area. And the forest department has now realised that the project work was on without NBWL's approval."

Morgan Stanley sets Sensex target..

MORGAN STANLEY EXPECTS the Sensex to trade at a price-to-earnings (P/E) multiple of 23 times, ahead of its 25-year average of 22 times. This premium reflects greater confidence in India's medium-term growth prospects, lower market beta, higher long-term growth potential and a predictable policy environment, it said.

The investment bank also considers current equity valuations inexpensive by historical standards.

A number of domestic factors could support earnings growth, including an emerging private capital expenditure cycle, corporate balance-sheet re-leveraging, a robust banking system and improving terms of trade. A rising share in global trade, declining oil dependence relative to GDP and a shift towards discretionary consumption are also expected to underpin its bullish outlook.

Bull and bear scenarios

In its bull-case scenario, which carries a 30% probability, Morgan Stanley sees the Sensex rising to 105,000 by December 2027. This assumes Brent crude prices remain below $75 per barrel, easing supply-side pressures and lowering of inflation expectations. The scenario also factors in the elimination of long-term capital gains tax and other reforms that could encourage capital flows. It assumes a pause in the global AI investment boom without a sharp collapse, with domestic corporate earnings projected to grow at a CAGR of 20.3% between FY26 and FY29.

In the bear-case scenario, the Sensex is projected to fall to 68,000 if Brent crude oil prices remain above $100 per barrel for an extended period and global growth slows significantly. Morgan Stanley assumes the RBI would end its rate-hiking cycle to safeguard macroeconomic stability. Earnings growth could moderate to a CAGR of 15.8% between FY26 and FY29, with weaker growth over the next 12 months. Equity valuations could also face further de-rating amid deteriorating macroeconomic conditions.

In its portfolio strategy, Morgan Stanley favours domestic cyclicals over defensive and export-oriented sectors. It remains overweight on consumer discretionary, industrials and financials, while maintaining an equal-weight stance on communication services, consumer staples and technology. It is underweight on utilities, energy, healthcare and materials.

The bullish outlook comes as global brokerages reassess their stance on Indian equities.

Fertiliser subsidy may...

ACCORDING TO SOURCES, of the fertiliser expenditure already incurred this fiscal year, ₹1.05 lakh crore has gone toward imports and domestic production of urea, the country's most consumed soil nutrient. Around ₹41,000 crore has been expended so far for subsidies for imports as well as domestic production of fertilisers such as di-ammonium phosphate (DAP), muriate of potash (MoP) and NPKs. With easing supplies and diversified imports, the landed cost of urea has declined by around 62% to $362 per tonne last month, down from a peak of $947 per tonne in May 2026. The global price of urea fell by 17% year-on-year in October, according to the Department of Fertilisers.

However, the global prices of DAP increased by 5% to $897 per tonne in October, from $853 in April 2026, official data showed. DAP prices rose by 18% in October compared to $758 per tonne a year ago, according to trade sources, on account of the rise in freight due to the West Asia conflict.



Global prices of sulphur, used in the manufacturing of fertilisers, including DAP and single super phosphate, soared 141% to $914 per tonne in October compared to the previous year because of global conflicts. However prices of sulphur have softened since September, when it had crossed $1,030/tonne. Prices of muriate of potash have increased by about 10% to $383/tonne last month year-on-year.

In FY26, expenditure on fertiliser subsidies stood at ₹2.17 lakh crore — ₹1.42 lakh crore for urea and ₹74,999 crore for nutrient-based subsidy— an 17% increase over the Revised Estimate of ₹1.86 lakh crore. This, according to officials, is due to the rise in fertiliser prices from March 2026.

In FY26, out of the total consumption of 70 million tonne (MT) of fertiliser, urea consumption was 40 MT. While India imported about 10 MT of urea last fiscal, domestic production of the soil nutrient mostly depends on imported feedstock as LNG prices have also increased since the Gulf crisis.

The government's subsidy burden is rising as urea continues to be sold at ₹ 266.50 per 45 kg bag fixed back in March 2018 against global prices exceeding ₹4,000 a bag. Despite the global price fluctuations, the retail price of DAP remained at ₹1,350 per 50 kg bag for farmers, a senior official said.

Meanwhile, the Comptroller and Auditor General is set to undertake a comprehensive performance audit of the urea subsidy framework, examining its efficiency, leakage, diversion for non-agricultural purposes and environmental sustainability.

Follow listing norms: RBI to Tata Sons

TATA SONS WAS classified as an Upper Layer NBFC in September 2022, triggering a three-year deadline to list by September 2025. However, the company continued to pursue deregistration, with its application remaining under consideration until the RBI rejected it on September 11.

FE had earlier reported that the RBI wrote to Tata Sons twice after the September 11 communication, seeking updates on its plans to comply with the applicable regulations.

The listing issue was also a key item on the agenda of the Tata Sons board meeting on September 17, when the board resolved to initiate the listing process. However, Tata Trusts Chairman and Tata Sons nominee director Noel Tata reiterated the Trusts' position that the holding company should remain privately held.

Noel Tata has maintained that keeping Tata Sons private is essential to preserving the philanthropic mission of Tata Trusts. He has repeatedly argued that bringing in public shareholders could shift the company's focus towards profits at the expense of philanthropy.

The RBI's latest communication comes ahead of the Tata Sons board meeting scheduled for November 26, with the company's listing obligations and the proposed restructuring remaining unresolved.

METROPOLITAN STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED

Registered Office: 205(A), 2nd Flr, Piramal Corporate Park, Kamani Junction, LBS Road, Kurla (West), Mumbai – 400070 Tel. 91 22 6112 9000, Website: www.mseindia.com / Email id: secretarial@mse.co.in
Corporate Identity Number (CIN): U65999MH2008PLC185856

INFORMATION REGARDING THE 18th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)

Members may please note that the 18th Annual General Meeting ("AGM") of Metropolitan Stock Exchange of India Limited ("Company") will be held on Friday, December 11, 2026 at 2:00 P.M. (IST) through VC/OAVM in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules made thereunder read with General Circulars Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, and other subsequent circulars issued in this regard, the latest being Circular no. 03/2025 dated September 22, 2025 ("MCA Circulars"), and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (hereinafter collectively referred to as "Circulars") to transact the businesses that will be set forth in the Notice of the meeting, without the physical presence of Members at a common venue. The registered office of the Company shall be deemed to be the venue of the AGM.

In compliance with the aforesaid circulars, the Notice convening the 18th AGM along with Annual Report for the Financial Year 2025-26 shall be sent to the shareholders only by email on such email addresses which are registered with the Registrar & Transfer Agents ('Registrar') / Depository Participants ('DPs') in accordance with the aforementioned Circulars. As per the SEBI Circular, no physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Member. The Notice along with Annual Report will also be available on the website of the Company at www.mseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at https://www.evoting.nsdl.com (remote e-voting service provider agency).

In accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter shall be sent to Shareholders whose e-mail addresses are not registered, providing web link of the Company's website from where Annual Report for F.Y. 2025-26 can be accessed. The Company shall send a hard copy of Annual Report F.Y. 2025-26, only to those shareholders who specifically request for the same.

Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only and will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM. Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate in the 18th AGM of the Company in person to ensure compliance with the aforesaid Circulars. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting during the AGM/ virtually attending the AGM will be provided in the Notice of the 18th AGM.

Members who have not yet registered/ updated email addresses with their respective depository participants are requested to contact the respective depository participants and update their email ids.

This notice is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the applicable circulars/ notifications/ orders of the MCA and SEBI.

For **Metropolitan Stock Exchange of India Limited**
Sd/-
Durgesh Kadam
Head – Legal and Company Secretary
Membership No. F8496

Place: Mumbai
Date: November 17, 2026

HINDUSTAN COMPOSITES LIMITED

CIN: L29120MH1964PLC012955
Peninsula Business Park,"A" Tower, 8th Floor, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013, Maharashtra. **Tel.:** (022) 6688 0100, **Fax:** (022) 6688 0105, **E-mail:** hcl@hindcompo.com, **Website:** www.hindcompo.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members of the Company are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 and other applicable Regulations of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations read with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") latest being General Circular No. 03/2025 dated 22nd September, 2025 read with previous circulars issued by MCA in this regard ("MCA Circulars") read with applicable SEBI Circular(s) issued from time to time in this regard, the approval of the Members of the Company is being sought through Postal Ballot process, by voting through electronic means ("remote e-voting") in respect of the Special Businesses as set out in the Postal Ballot Notice dated 5th November, 2026.

Pursuant to the aforesaid MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of the Postal Ballot Notice along with the explanatory statement only through electronic mode, to all those Members whose email addresses are registered with the Company, Depository Participants and Registrar & Share Transfer Agent ("RTA") of the Company and whose names appeared as members in the Company's Register of Members / List of Beneficial Owners as provided by the Depositories as on the Cut-off date being Friday, 6th November, 2026. Physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot forms and pre-paid business reply envelopes are not being sent to the Members for the Postal Ballot, in line with the exemption provided in the aforesaid MCA Circulars.

The Company has engaged the services of Central Depositories Services (India) Limited ("CDSL") to provide remote e-voting facility to its members to exercise their right to vote on the resolutions proposed in the Postal Ballot notice. A member may exercise voting through remote e-voting only as per the provisions of the aforesaid MCA Circulars. For casting the vote, members are required to read the instructions mentioned in the Postal Ballot notice carefully. Members are requested to note that the remote e-voting will commence from Tuesday, 17th November, 2026 (9.00 a.m. IST) and end on Wednesday, 16th December, 2026 (5.00 p.m. IST). Remote e-voting shall not be allowed beyond the said time and date i.e. Wednesday, 16th December, 2026 (5.00 p.m. IST) and the remote e-voting module shall be disabled by the CDSL thereafter. Voting rights of a member shall be in proportion to his/her/its shareholding in the paid-up share capital of the Company as on the Cut-off date being Friday, 6th November, 2026. The copy of the Postal Ballot notice is also available on the website of the Company at www.hindcompo.com, website of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com. The Members who do not receive the Postal Ballot notice may download the same from above mentioned websites, or the member may obtain the same by writing an email to the Company at investor@hindcompo.com.

The manner of remote e-voting by the members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for the members who have not registered their email address is provided in the Postal Ballot notice. The manner in which the members who have forgotten the User ID and Password, can obtain/generate the same, has also been provided in the said Notice.

The Board of Directors of the Company has appointed CS Manish Baldeva (FCS 6180), Proprietor, M/s. M Baldeva Associates, Company Secretaries, Mumbai, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The result of Postal Ballot process will be announced at the Registered Office of the Company within 2 (two) working days from the conclusion of the remote e-Voting. The result along with the Scrutinizer's Report will be displayed at the Registered Office of the Company and hosted on the website of the Company viz. www.hindcompo.com as well as on the website of CDSL. The result will also be communicated to the Stock Exchanges, where the shares of the Company are listed.

Members who have not updated their e-mail address are requested to register the same, in respect of shares held by them in electronic form with the Depositories through their Depository Participants, and in respect of shares held in physical form by writing to Company's RTA, MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) C-101, Embassy 247, LBS Marg, Vikroli (West), Mumbai-400083 or at E-mail: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com and submitting the requisite documents as may be sought by the RTA in this regard.

If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013, Maharashtra or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on toll free no. 1800 21 09911.

For Hindustan Composites Limited
Sd/-
Arvind Purohit
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: 16th November, 2026

BAYER CROPSCIENCE LIMITED

CIN: L24210MH1958PLC011173
Regd. Office: Bayer House, Central Avenue, Hiranandani Estate, Thane (West) - 400 607.
Tel No.: 022-2531 1234; **Fax No.:** 022-2545 5063
Mobile No.: +91 77009 10499
Website: www.bayer.in; **Email:** ir_bcsl@bayer.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS REGARDING THE SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION ("DEMAT") OF PHYSICAL SECURITIES

Further to our earlier newspaper advertisements on the captioned subject, this is to re-iterate to the Shareholders of the Company that a special window has been opened for a period of one year from **February 05, 2026 to February 04, 2027,** to facilitate transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold / purchased prior to April 01, 2019, in accordance with SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026. The window shall also be available for such transfer requests which were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents / process / or otherwise.

The securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode upon submission of valid documents and subject to verification of the same by RTA / Company. The securities shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer and shall not be transferred / lien-marked / pledged during the said lock-in period.

However, cases involving disputes between transferor and transferee shall not be considered in this special window and may be settled by transferor and transferee through Court / NCLT process. Further, shares which have been transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF) shall not be considered under this window for processing.

Shareholders who wish to avail the facility are mandatorily required to submit / provide the requisite documents specified in the said circular, as well as documents required as per Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and any other relevant SEBI circulars issued from time to time in this regard, to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited) at C-101, 1st Floor, 247 Embassy Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West) Mumbai – 400083, **Tel No.:** +91 810 811 8484, **Fax No.:** +91 22 6656 8494, **Website:** https://in.mpms.mufg.com or send an email to the Company at ir_bcsl@bayer.com. In case of any queries, Shareholders are requested to raise a service request at https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html.

For **Bayer CropScience Limited**
Sd/-
Bharati Shetty
Company Secretary & Compliance Officer
(Membership No.: ACS 24199)

Place: Thane
Date: November 17, 2026

सार्वजनिक जाहीर सूचना
(उपविधी क्र. ३४ अन्वये)
मयत संयुक्त सभासदाचा संस्थेच्या भागभांडवलात / सदनिकेत असलेला हिस्सा, हक्क व हितसंबंध हस्तांतरित करण्याबाबत हक्क मागण्या / हरकती मागविण्याची नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधित व्यक्तीव सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, अग्रवाल सॉलिटेअर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., मौजे डोंगरे, सेक्टर-२, ग्लोबल सिटी, नन्हें मुन्हे शाळेजवळ, विरार पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर- ४०१ ३०३, या संस्थेच्या इमारतीतील सदनिका क्र. A-401, चौथा मजला, ही श्रीमती हिना महेंद्र पांचाळ व मयत श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांच्या संयुक्त मालकी / संयुक्त हक्काची सदनिका होती.

श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांचे दिनांक २२.११.२०१८ रोजी त्याच पत्त्यावर निधन झाले.

मृत्युसमयी सदर सदनिकेमध्ये श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांचा ५०% हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध होता.

मयत श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांच्या निधनानंतर त्यांचे कायदेशीर वारसः 1. श्री. हर्षद महेंद्र पांचाळ, आणि 2. श्री. जिगर महेंद्र पांचाळ, यांनी मयत श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांच्या सदर सदनिकेतील ५०% हिस्स्यावरील आपले हक्क, मालकीहक्क, हितसंबंध व दावे श्रीमती हिना महेंद्र पांचाळ यांच्या नावे सोडून दिले असून, त्यासाठी दिनांक १३.०८.२०२६ रोजी नोंदणीकृत Release Deed / हक्कसोडपत्र निष्पादित केले आहे.

सदर Release Deed है Joint Sub-Registrar, Vasai-2 यांच्या कार्यालयात दस्त क्र. Vasai-2/14472/2026, दिनांक 13.08.2026 अन्वये नोंदणीकृत झाले आहे.

सदर Release Deed नोंदणीकृत झाल्यानंतर, मयत श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांचा ५०% हिस्सा श्रीमती हिना महेंद्र पांचाळ यांच्या नावे हस्तांतरित / हक्कसोड झाल्यामुळे श्रीमती हिना महेंद्र पांचाळ या सदनिका क्र. A-401 च्या १००% हक्क, मालकी, हिस्सा व हितसंबंधाच्या धारक झालेल्या आहेत.

त्यामुळे सदर मयत संयुक्त सभासदाचा हिस्सा, संस्थेतील भागभांडवल, सदनिका क्र. A-401 किंवा सदर सदनिकेशी संबंधित कोणताही हक्क, हिस्सा, मालकीहक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी, तारण, बोजा किंवा हरकत असणाऱ्या कोणत्याही कायदेशीर वारस, उत्तराधिकारी, प्रतिनिधी किंवा इतर कोणत्याही व्यक्तीकडून या सार्वजनिक नोटिशीद्वारे हक्क मागण्या व हरकती मागविण्यात येत आहेत.

ज्या कोणत्याही व्यक्तीस सदर सदनिका किंवा मयत श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांच्या ५०% हिस्स्याबाबत कोणताही दावा अथवा हरकत असल्यास, त्यांनी सदर दावा/ हरकत लेखी स्वरूपात तसेच त्यासंबंधी आवश्यक कागदपत्रे व पुराव्यांच्या प्रतींसह, ही सार्वजनिक नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत संस्थेकडे / खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर सादर करावी.

निर्धारित मुदतीत कोणत्याही व्यक्तीकडून कोणताही दावा किंवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, संस्था लागू कायदा व संस्थेच्या नोंदणीकृत उपविधींनुसार, मयत संयुक्त सभासद श्रीमती मिनाक्षी महेंद्र पांचाळ यांचा संस्थेच्या भागभांडवलातील /सदनिकेतील ५०% हिस्सा, हक्क व हितसंबंध श्रीमती हिना महेंद्र पांचाळ यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याची तसेच संस्थेच्या नोंदी त्यानुसार अद्ययावत करण्याची कार्यवाही करण्यास मोकळी राहील. निर्धारित मुदतीत कोणताही दावा अथवा हरकत प्राप्त झाल्यास, सदर दावा / हरकत याबाबत संस्थेच्या उपविधी व लागू कायद्यानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करण्यात येईल.

अग्रवाल सॉलिटेअर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. यांच्या वतीने
सही/- सही/- सही/- सही/-
अध्यक्ष सचिव संयुक्त सचिव खजिनदार
ठिकाण: विरार दिनांक: १७/११/२०२६

PUBLIC NOTICE

Shrimati Kamal Bhagoobhai Bhoolabhai a Member of the Nand Bhuvan Industrial Premises Co-operative Society Ltd. having, address at Nand Bhuvan Industrial Estate, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 093. and holding Unit No. **A-27** on first floor in the building of the society, died on **09.12.2023** without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/ objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 10.00 A. M. to 5.00 P. M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Mumbai Date :18/11/2026
For The Nand Bhuvan Industrial Premises Co-op. Society Ltd
Nand Bhuvan Industrial Estate ,
Mahakali Caves Road,
Andheri (East),Mumbai – 400 093.
Hon. Secretary

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, **कै. सौ. पुष्पा मधुकर दांडेकर**, या ओम सिद्धिविनायक अंधेरी एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत यांच्या मूळ वाटपधारक / सभासद होत्या. त्यांच्या नावे असलेल्या फ्लॅट क्र. १५०६, १५वा मजला, ए विंग, यांचे दिनांक ३०.०५.२०२२ रोजी निधन झाले. त्यांचे पती कै. श्री. मधुकर बाबाजी दांडेकर यांचे त्यांच्यापूर्वीच दिनांक ३०.११.२००७ रोजी निधन झाले होते.

मयत सभासदांचे अन्य कायदेशीर वारस, **श्री. संतोष मधुकर दांडेकर व सौ. दक्षा दीपक खर्से,** यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे हक्क, मालकी हक्क व हितसंबंध **सौ. समिधा संजय बने** यांच्या नावे हक्कसोडपत्राद्वारे दिनांक १२.११.२०२६ रोजी नोंदणीकृत करुन सोडून दिले आहेत. त्यानूसार **सौ. समिधा संजय बने** यांनी सदर फ्लॅट व शेअर सर्टिफिकेट क्र. ८८ त्यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.

सदर फ्लॅट अथवा शेअर्सबाबत कोणत्याही व्यक्तीचा काही दावा किंवा हरकत असल्यास, त्यासंबंधीची लेखी हरकत, आवश्यक कागदपत्रांसह, ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या सोसायटीकडे सादर करावी. विहीत मुदतीत कोणतीही हरकत प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपविधींनुसार सदर फ्लॅट व शेअर्स **सौ. समिधा संजय बने** यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्याची कार्यवाही करण्यात यईल.

ओम सिद्धिविनायक अंधेरी एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत,
आझाद रोड, गुंदवली, अंधेरी (पूर्व),
मुंबई - ४०००६९
यांच्याकरीता व यांच्यावतीने
स्थळ: मुंबई स्वाक्षरी/-
दिनांक : १७.११.२०२६ **माननीय सचिव**

PUBLIC NOTICE

Shrimati Kamal Bhagoobhai Bhoolabhai a Member of the Nand Bhuvan Industrial Premises Co-operative Society Ltd. having, address at Nand Bhuvan Industrial Estate, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 093. and holding Unit No. **A-28** on first floor in the building of the society, died on **09.12.2023** without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of **15 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/ objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 10.00 A. M. to 5.00 P. M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Mumbai Date :18/11/2026
For The Nand Bhuvan Industrial Premises Co-op. Society Ltd
Nand Bhuvan Industrial Estate ,
Mahakali Caves Road,
Andheri (East), Mumbai – 400 093.
Hon. Secretary

मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

MANAPPURAM HOME FINANCE LTD.
नोंदणी कार्यालय: ८/५९६ प्रद्मप्रभा इमारत, श्रीरामा स्वामी मंदिराजवळ, चेरप्पु-थ्रिप्रयार रोड, थ्रिप्रयार, थ्रिस्सुर, केरला-६८०५६७.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट *(ॲक्ट) २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड (एमएएचओएफआयएन)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमूदप्रमाणे मागणी सूचना वितरित केली होती आणि त्या सूचनेनुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता *(ॲक्ट) सदर अधिनियमाच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड**कडे सूचनेत नमूद रक्कम तसेच मागणी सूचनेच्या तारखेपासून करारदराने पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करावे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ ऋण खाते/शाखा	ज्यावर हित केले आहे याबाबत प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक व थकबाकी रक्कम	ताबा दिनांक
१	वैशाली रमेश कल्याणकर, रमेश किशनराव कल्याणकर/ MA10COLONS000005009942/नांदेड	जी पी एच क्र.१५३, मु. खारबी, पोस्ट भोसी, ता. भोकर, जि. नांदेड, महाराष्ट्र-४३१८०१. **पूर्व:** बाबुराव हरी यांचे घर; **दक्षिण:** गोविंद तुलशिराम यांचे घर; **दक्षिण:** रस्ता; **उत्तर:** दिगंबर आबाराव यांचे घर.	११.०८.२०२६ व रु.३२८३१०/-	११.११.२०२६
२	मनोज पोपटराव झावरे, विमल पोपट झावरे, अमोल पोपटराव झावरे/NLAP0019052901/ पीसीएमसी	मिळकत क्र.३०२२, बाखळ जमीन, मु. गाव वासुंदे, ता. पारनेर, जि. अहमदनगर, महाराष्ट्र-४१४३०४. **पूर्व:** रस्ता; **दक्षिण:** श्री. सहकारी दाते; **दक्षिण:** श्री. किसन दाते; **उत्तर:** श्री. भागुजी तुलशिराम दाते.	११.०८.२०२६ व रु.१०५०९५०/-	११.११.२०२६

दिनांक: १७.११.२०२६, ठिकाण: औरंगाबाद **सही/- प्राधिकृत अधिकारी-मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड**

हिंदुस्तान कम्पोझिट्स लिमिटेड

सीआयएन:एल२९१२०एमएच१९६४पीएलसी०१२९५५
पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, ए टॉवर, ८वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३.
दूर.:(०२२) ६६८८०१००, **फॅक्स:**(०२२) ६६८८०१०५,
ई-मेल:hcl@hindcompo.com, **वेबसाईट:**www.hindcompo.com

टपाल मतदानाची सूचना

कंपनीच्या सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुदींनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि २२, सहसवाचिता सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या विनियम ४४ आणि इतर लागू नियमांनुसार, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण सभांवरील सेक्रेटरियल स्टँडर्ड-२ आणि इतर लागू कायदे, नियम आणि विनियम, तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले लागू परिपत्रक, ज्यापैकी नवीनतम परिपत्रक दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२५ चे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०३/२०२५ आहे, या संदर्भात एमसीएने यापूर्वी जारी केलेली परिपत्रके (एमसीए परिपत्रके), आणि या संदर्भात वेळोवेळी जारी केलेली लागू सेबी परिपत्रके विचारात घेऊन, कंपनीच्या सभासदांची मंजुरी टपाल मतपत्रिकेद्वारे, इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे (रिमोट ई-व्होटिंग) मतदान करून, विशेष सभेच्या संदर्भात **५ नोव्हेंबर, २०२६** रोजीच्या टपाल मदना सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसाय मागण्यात येत आहे.

उपरोक्त एमसीए परिपत्रकांनुसार, कंपनीने स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलट नोटिसच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवण्याचे पूर्ण केले आहे, फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत, डिपॉझिटरी सहभागी आणि रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट यांना कंपनीचे ('आरटीए') आणि ज्यांची नावे कट-ऑफ तारीख **शुक्रवार, ०६.११.२०२६** रोजी कंपनीच्या सदस्य नोंदणीमध्ये/लाभार्थींच्या यादीमध्ये सदस्य म्हणून आहे. वरील एमसीए परिपत्रकांमध्ये प्रदान केलेल्या सूटच्या अनुषंगाने पोस्टल बॅलेट फॉर्मसह पोस्टल बॅलेट नोटिसच्या प्रत्यक्ष प्रती आणि प्री-पेड व्यवसाय उत्तर लिफाफे पोस्टल बॅलेटसाठी सदस्यांना पाठवले जात नाहीत.

पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये प्रस्तावित केलेल्या ठरावांवर मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी कंपनीने सेंट्रल डिपॉझिटरीज सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ची सेवा आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी गुंतलेली आहे. सदस्यांच्या संमती किंवा असहमतीचा संवाद केवळ दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे होईल. उपरोक्त एमसीए परिपत्रकातील तरतुदींनुसार सदस्य केवळ दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान करू शकतात.मतदानासाठी, सदस्यांनी पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या सूचना काळजीपूर्वक वाचणे आवश्यक आहे. सदस्यांना विनंती आहे की, दूरस्थ ई-मतदान **मंगळवार, १७.११.२०२६ रोजी स.९.००वा. (भाप्रवे)** पासून सुरू होईल आणि **बुधवार, १६.१२.२०२६ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे)** संपेल. रिमोट ई-व्होटिंगला सांगितलेली वेळ आणि तारखेपलीकडे परवानगी दिली जाणार नाही, म्हणजे **बुधवार, १६.१२.२०२६ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे)** आणि त्यानंतर सीडीएसएलद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल. सदस्याचा मतदानाचा हक्क हा कंपनीच्या पेड-अप शेअर कॅपिटलमधील त्याच्या/तिच्या/तिच्या **शुक्रवार, ०६.११.२०२६ रोजी** कट-ऑफ तारखेला शेअरहोल्डिंगच्या प्रमाणात असेल, कट-ऑफनंतर सदस्य होणारी व्यक्ती तारीख ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे. पोस्टल बॅलेट नोटिसची एक प्रत कंपनीच्या www.hindcompo.com, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com, सीडीएसएलच्या www.evotingindia.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. ज्या सदस्यांना पोस्टल बॅलट नोटीस प्राप्त होत नाही ते वर नमूद केलेल्या वेबसाइटवरून ती डाउनलोड करू शकतात किंवा सदस्य कंपनीला investor@hindcompo.com वर ईमेल लिहून ती मिळवू शकतात.

डिमटेरिअलाइज्ड मोड, फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केलेल्या सदस्यांद्वारे रिमोट ई-व्होटिंगची पद्धत आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदविला नाही त्यांच्यासाठी पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये प्रदान केले आहे. युजर आयडी आणि पासवर्ड विसरलेल्या व्यक्ती ते ज्या पद्धतीने मिळवू शकतात/उत्पन्न करू शकतात, ते देखील या नोटिसमध्ये प्रदान केले आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने **सीएस मनीष बलदेवा (एफसीएस ६१८०)**, मालक **मे. एम बलदेवा असोसिएट्स,** कंपनी सचिव, ठाणे यांची पोस्टल मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

दूरस्थ ई-मतदान संपल्यापासून २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांच्या आत टपाल मतपत्रिका प्रक्रियेचा निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जाहीर केला जाईल. निकाल तपानीसाच्या अहवालासह कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात प्रदर्शित केला जाईल आणि कंपनीच्या www.hindcompo.com या वेबसाइटवर तसेच सीडीएसएलच्या वेबसाइटवर प्रसिद्ध केला जाईल. ज्या स्टॉक एक्स्चेंजवर कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत, त्यांनाही निकालाची माहिती दिली जाईल.

ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता अपडेट केलेला नाही त्यांना विनंती करण्यात आली आहे की, त्यांनी इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात ठेवलेल्या समभागांच्या संदर्भात, त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींमार्फत डिपॉझिटरीकडे आणि भौतिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या आरटीए लिंक इनटाईम इंडियो प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ किंवा ई-मेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर लिंकवर पत्र लिहून आणि आरटीएने मागितल्याप्रमाणे आवश्यक कागदपत्रे सबमिट करणे या संदर्भात नोंदणी करावी.

जर तुम्हाला सीडीएसएल ई-व्होटिंग सिस्टीममधील ई-व्होटिंग संदर्भात काही प्रश्न किंवा समस्या असतील, तर तुम्ही helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहू शकता किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २१ ०९९११ वर संपर्क साधू शकता. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान करण्याच्या सुविधेसंबंधित सर्व तक्रारी **श्री. राकेश दळवी,** वरिष्ठ व्यवस्थापक, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, माफतलाल मिल कंपाऊंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३, महाराष्ट्र येथे पाठवाव्यात किंवा helpdesk.evoting@cdslindla.com वर ईमेल पाठवावा किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २१ ०९९११ वर कॉल करावा.

हिंदुस्तान कम्पोझिट्स लिमिटेडकरिता
सही/-
अरविंद पुरोहित
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १६.११.२०२६

जाहीर सूचना
ठाणे येथील माननीय दिवाणी न्यायालयात
मृत्युपत्रीय आणि मृत्युपत्ररहित अधिकारक्षेत्र
याचिका क्र. ९३/२०२५

आदित्य रामानंद गुप्ता, मुंबईचे विवाहित, हिंदू, भारतीय रहिवासी, व्यवसाय: सेवानिवृत्त, यांच्या मालमत्ता आणि पतपत्रांसह प्रशासनाधिकार पत्रासाठी अर्ज, ते मृत्यूसमयी ७२ ए/२, वृंदावन सोसायटी, श्रीरंग सोसायटी जवळ, ठाणे-४०० ६०१ येथे राहत होते.

रोहित आदित्य गुप्ता ...याचिकाकर्ता
प्रति,
१. श्री. पल्लीपुरम लक्ष्मणन रामकुमार
शेवटचा ज्ञात पत्ता: ७३/ए/३, कालीघाट सीएचएस, वृंदाबन सोसायटी, झी लायब्ररीच्या मागे, माजिवडा, ठाणे (पश्चिम)- ४०० ६०१
२. श्री. कृष्णन भास्करन
शेवटचा ज्ञात पत्ता: ७६/बी/२, वृंदाबन सोसायटी, मित्तल रहेजा कॉम्प्लेक्स, निकम गुरुजी मार्ग, श्रीरंग सोसायटी जवळ, माजिवडा, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०१

नोंद घ्यावी की, उपरोक्त प्रकरणातील याचिकाकर्ते, आमचे पक्षकार रोहित आदित्य गुप्ता यांच्या निर्देशानुसार आणि त्यांच्या वतीने, उपरोक्त नावाच्या साक्षीदारांना याद्वारे खालीलप्रमाणे सार्वजनिक सूचना देण्यात येत आहे:

१. आमच्या अशिलाने असे नमूद केले आहे की, रोहित आदित्य गुप्ता यांनी मृत आदित्य रामानंद गुप्ता यांच्या मालमत्ता आणि पतपुरवठ्याच्या संदर्भात, मृत्युपत्रासह प्रशासनाधिकार पत्र मिळवण्यासाठी ठाणे येथील माननीय दिवाणी न्यायालयात उपरोक्त याचिका दाखल केली आहे.
२. आमच्या अशिलाचे म्हणणे आहे की, तुम्ही दोघांनी आदित्य रामानंद गुप्ता यांनी अंमलात आणलेल्या दिनांक १३ जून २०२२ च्या अंतिम इच्छापत्राला (सह उप-निबंधक, ठाणे-२ यांच्याकडे अनुक्रमांक टीएनएन - २/१३६९७/२०२२ अंतर्गत नोंदणीकृत) साक्षीदार म्हणून साक्ष दिली होती आणि त्यानंतर सदर याचिकेच्या समर्थनार्थ दिनांक १५ मे २०२४ रोजी आपापली साक्षी साक्षीदार प्रतिज्ञापत्रे अंमलात आणून त्यांची पुष्टी केली होती.
३. आमच्या अशिलाने असे नमूद केले आहे की, ठाणे येथील माननीय दिवाणी न्यायालयाने सदर मृत्युपत्राची योग्य अंमलबजावणी आणि साक्ष निश्चित करण्यासाठी साक्ष देणाऱ्या साक्षीदारांना माननीय न्यायालयासमोर व्यक्तिशः हजर राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. वर नमूद केलेल्या आपल्या शेवटच्या ज्ञात निवासी पत्त्यांवर पाठवलेली लेखी पत्रे न मिळाल्यामुळे परत आली आहेत, आणि आपण सध्या कुठे आहात हे आमच्या अशिलाला माहीत नाही.
४. आपणास, उपरोक्त साक्षीदारांना, याद्वारे सूचित करण्यात येते की, सदर मृत्युपत्राच्या अंमलबजावणीची पुष्टी करण्यासाठी, आपणास आपल्या मूळ छायाचित्र ओळखपत्रासह माननीय न्यायाधीश शीमती श्रद्धा सुदामराव पानसरे, दिवाणी न्यायाधीश वरिष्ठ विभाग, ठाणे यांच्यासमोर दिनांक १६ डिसेंबर २०२६ रोजी सकाळी ११:०० वाजता व्यक्तिशः हजर राहावे (किंवा ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यावर तात्काळ अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या वकिलांशी संपर्क साधावा). असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, आमच्या अशिलास कायद्यानुसार माननीय न्यायालयासमोर पुढील योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल.

दिनांक १७ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी ठाणे येथे
ॲड. जय वारिया
याचिकाकर्त्यांचे वकील
कार्यालय: बीर२-३०५, ग्रीनलँड सीएचएसएल, जे.बी. नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०५९.
मोबाईल: ९६१९३९१७८२ / ईमेल: jay.varia95@gmail.com

जाहीर सूचना
ठाणे येथील माननीय दिवाणी न्यायालयात
मृत्युपत्रीय आणि मृत्युपत्ररहित अधिकारक्षेत्र
याचिका क्र. ९२/२०२५

मधुलिका आदित्य गुप्ता, मुंबईचे विवाहित, हिंदू, भारतीय रहिवासी, व्यवसाय: गृहिणी, यांच्या मालमत्ता आणि पतपत्रांसह प्रशासनाधिकार पत्रासाठी अर्ज, ते मृत्यूसमयी ७२ ए/२, वृंदावन सोसायटी, श्रीरंग सोसायटी जवळ, ठाणे-४०० ६०१ येथे राहत होते.

रोहित आदित्य गुप्ता ...याचिकाकर्ता
प्रति,
१. श्री. पी. टी. रामानाथन
शेवटचा ज्ञात पत्ता: इमारत क्र.६४/ए, फ्लॅट क्र.२१, गोपी कृष्ण सीएचएस, वृंदावन सोसायटी, माजिवडा, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०१
२. श्री. दिलीप उत्तम नायडू
शेवटचा ज्ञात पत्ता: ७२/ए/३३, कालीघाट सीएचएस, वृंदावन सोसायटी, ओंकार हॉटेलजवळ, माजिवडा, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०१

नोंद घ्यावी की, उपरोक्त प्रकरणातील याचिकाकर्ते, आमचे अशिल रोहित आदित्य गुप्ता यांच्या निर्देशानुसार आणि त्यांच्या वतीने, उपरोक्त नावाच्या साक्षीदारांना याद्वारे खालीलप्रमाणे जाहीर सूचना देण्यात येत आहे:

१. आमच्या अशिलाने असे नमूद केले आहे की, रोहित आदित्य गुप्ता यांनी मृत मधुलिका आदित्य गुप्ता यांच्या मालमत्ता आणि पतपुरवठ्याच्या संदर्भात, मृत्युपत्रासह प्रशासनाधिकार पत्र मिळवण्यासाठी ठाणे येथील माननीय दिवाणी न्यायालयात उपरोक्त याचिका दाखल केली आहे.
२. आमच्या अशिलाचे म्हणणे आहे की, मधुलिका आदित्य गुप्ता यांनी अंमलात आणलेल्या दिनांक १७ ऑक्टोबर २०१३ च्या अंतिम इच्छापत्राला (जे नोटरी पब्लिक ॲड. एस. पी. सौंदत्तीकर यांच्यासमोर अनुक्रमांक २१२०/१३ अंतर्गत रीतसर नोटरीकृत आहे) तुम्हा दोघांनी साक्षीदार म्हणून साक्ष दिली होती, आणि त्यानंतर सदर याचिकेच्या समर्थनार्थ दिनांक १५ मे २०२४ रोजी आपापली साक्षदार साक्षीदारांची प्रतिज्ञापत्रे अंमलात आणून त्यांची पुष्टी केली होती.
३. आमच्या अशिलाने असे नमूद केले आहे की, ठाणे येथील माननीय दिवाणी न्यायालयाने सदर मृत्युपत्राची योग्य अंमलबजावणी आणि साक्ष निश्चित करण्यासाठी साक्ष देणाऱ्या साक्षीदारांना माननीय न्यायालयासमोर व्यक्तिशः हजर राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. वर नमूद केलेल्या आपल्या शेवटच्या ज्ञात निवासी पत्त्यांवर पाठवलेली लेखी पत्रे न मिळाल्यामुळे परत आली आहेत आणि आपण सध्या कुठे आहात हे आमच्या अशिलाला माहीत नाही.
४. आपणास, उपरोक्त साक्षीदारांना, याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आपणास सदर मृत्युपत्राच्या अंमलबजावणीची पुष्टी करण्यासाठी, आपल्या मूळ छायाचित्र ओळखपत्रासह, माननीय न्यायाधीश श्री. हृषिकेश विवेक कुलकर्णी, दिवाणी न्यायाधीश वरिष्ठ विभाग, ठाणे यांच्यासमोर दिनांक १६ डिसेंबर २०२६ रोजी सकाळी ११:०० वा. व्यक्तिशः हजर राहावे (किंवा ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यावर तात्काळ अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या वकिलांशी संपर्क साधावा), असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, आमच्या पक्षकारास कायद्यानुसार माननीय न्यायालयासमोर पुढील योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल.

दिनांक १७ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी ठाणे येथे
ॲड. जय वारिया
याचिकाकर्त्यांचे वकील
कार्यालय: बीर२-३०५, ग्रीनलँड सीएचएसएल, जे.बी. नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०५९.
मोबाईल: ९६१९३९१७८२ / ईमेल: jay.varia95@gmail.com

INLAND
इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः तळमजला, दुकान क्र.८, सीटीएस क्र.६५४ पीटी ६७६ ६७७ ६४९ सी, बाबा नाका, एल टी रोड, लक्ष्मी छाया इमारतीजवळ, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२, महाराष्ट्र, भारत. **दूर.क्र.:**९९८७७७३१०५, **ईमेल:** inlandprintersltd@gmail.com, **सीआयएन:** एल९९९९९एमएच१९७८पीएलसी०२०७३९

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवर्षाकरिता एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा

(रु.लाखात)

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले अर्धवर्ष		संपलेले वर्ष
	३०.०९.२०२६	३०.०६.२०२६	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२५	३०.०९.२०२५	३१.०३.२०२६
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न/इतर उत्पन्न	-	-	-	-	-	१.६७
करानंतर सामान्य क्रियाकलापांमधून मिळणारा निव्वळ नफा (तोटा)	७.१०	९.४९	८.९३	१६.६०	१८.२३	३६.६१
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबनंतर)	७.१०	९.४९	८.९३	१६.६०	१८.२३	३६.६१
भरणा केलेले इक्विटी भाग भांडवल	५०२.९६	५०२.९६	५०२.९६	५०२.९६	५०२.९६	५०२.९६
राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून)	-	-	-	-	-	३६१.२१
उत्पन्न प्रतिभाग (ईपीएस) अ) मूळ व सौमिकृत ईपीएस (अपवादात्मक बाबपूर्व)	(०.१४)	(०.१९)	(०.१८)	(०.३४)	(०.३७)	(०.७४)
ब) मूळ व सौमिकृत ईपीएस (अपवादात्मक बाबनंतर)	(०.१४)	(०.१९)	(०.१८)	(०.३४)	(०.३७)	(०.७४)

टिप
१) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स), २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ नुसार प्रकाशित झालेल्या वरील निकालांचे ऑडिट कमिटीने पुनरावलोकन केले असून, १४ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे. हे आर्थिक निकाल, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये, कंपनी (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१५ च्या नियम ३ आणि कंपनी (भारतीय लेखा मानके) सुधारणा नियम, २०१६ सह वाचल्यानुसार, भारतीय लेखा मानकांनुसार (इंड-एएस) आहेत.
२) भरणा केलेले इक्विटी शेअर भांडवलामध्ये रु.८,५८,५००/- चा समावेश आहे, जी जप्त केलेल्या शेअर्सवर मूळतः भरलेली रक्कम आहे.
३) ३१ मार्च, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीची आकडेवारी ही संपूर्ण आर्थिक वर्षाच्या लेखापरीक्षित आकडेवारी आणि संबंधित आर्थिक वर्षाच्या तिसऱ्या तिमाहीपर्यंतच्या लेखापरीक्षित नसलेल्या प्रकाशित आकडेवारीमधील फरक दर्शवते.
४) माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई (एनसीएलटी) यांनी २८ सप्टेंबर २०२६ रोजी पार्थिव कॉर्पोरेट डव्हायझरी प्रा. लि. आणि इनलँड प्रिंटर्स लि. यांच्यातील विलीनीकरण योजनेला मंजुरी दिली आहे. तथापि, ही योजना १९ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी कंपनी रजिस्ट्रार, महाराष्ट्र, मुंबई यांच्याकडे खछउ २८ फॉर्म दाखल करून अंमलात आणण्यात आली आहे. त्यामुळे, हस्तांतरित कंपनीच्या हिशेब पुस्तकांमध्ये विलीनीकरणाचा परिणाम विचारात न घेता, या तिमाहीचे निकाल स्वतंत्र आधारावर तयार करण्यात आले आहेत.
५) वरील उतारा हा, सेबी (लिस्टिंग आणि इतर प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ च्या नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार नमुन्याचा एक भाग आहे. तिमाही आर्थिक निकालांचा संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि कंपनीच्या वेबसाइट www.inlandprinters.in वर उपलब्ध आहे.

मंडळाच्या आदेशान्वये
इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेडकरिता
सही/- किशोर सोराप
पुर्णवेळ संचालक
डीआयएन:०८१९४८४०
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १४ नोव्हेंबर, २०२६

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE that my client, **MR. RAJARAM DHONDIBA RASAL**, is the lawful owner and holder of the right, title and interest in respect of the residential premises bearing **Old Flat No. C-29**, situated in **STC WORKMENS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., Eksar Road, Borivali (West), Mumbai** (hereinafter referred to as the **"Old Flat Premises"**).

The said Society underwent **redevelopment**, and pursuant to a duly **registered Agreement for Providing Permanent Alternate Accommodation dated 11.01.2023, registered with the concerned Sub-Registrar of Assurances under Registration No. BRL-6-765-2023, dated 11.01.2023, vide Receipt No. 848**, my client was allotted **New Flat No. A-1401, on the 14th Floor, in the newly constructed building known as "SHEETAL MEGHDOOT", STC WORKMENS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., Eksar Road, Borivali (West), Mumbai 400091, admeasuring 396 Sq. Ft. RERA Carpet Area**, in lieu of his aforesaid **Old Flat No. C-29** (hereinafter referred to as the **"Said New Flat Premises"**).

IT IS HEREBY FURTHER NOTIFIED that the **original ownership documents pertaining to Old Flat No. C-29**, standing in the name of **MR. RAJARAM DHONDIBA RASAL**, were **lost/misplaced on 02.11.2026 while travelling from Eksar to Eksar Fish Market** and remain untraceable despite diligent search. The said loss has been reported to **MHB Police Station**, vide **Online Lost Report No. 168841-2026, dated 16.11.2026**.

Any person, firm, company, bank, financial institution, Government/Semi-Government Authority or any other person or entity having or claiming any **right, title, interest, claim, demand, lien, charge, mortgage, inheritance, succession, tenancy, lease, licence, gift, trust, attachment or encumbrance of whatsoever nature** in respect of the **Old Flat Premises and/or the Said New Flat Premises**, or having any claim or objection relating to the aforesaid lost original documents, is hereby called upon to notify the same **in writing to the undersigned Advocate**, together with supporting documentary evidence, within **7 (Seven) days from the date of publication of this Notice**.

In the event no such claim, objection or demand is received within the stipulated period, my client shall be entitled to proceed with and/or otherwise deal with the **Said New Flat Premises**, including by way of **sale, transfer, assignment, gift, release, mortgage or otherwise**, without any further notice or reference to such claimant, subject to applicable law. Any claim received thereafter shall be dealt with in accordance with law.

Sd/-
MR. DHARMENDRA HARILAL GUPTA
Advocate High Court, Bombay
Office No.9A, Ajanta Square Mall,
Borivali (West), Mumbai-400092.
Place:Mumbai
Date: 17/11/2026

रोज वाचा
दै. 'मुंबई लक्षदीप'

UNICHEM LABORATORIES LTD.

नोंद. कार्यालयः ४७, कांदिवली इंडस्ट्रीयल इस्टेट, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, महाराष्ट्र.
दूर.:+९१ (२२) ६६४७४१००, **वेबसाईट:** www.unichemlabs.com,
सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९६२पीएलसी०१२४५१

जाहीर सूचना
ज्या कोणासह संबंधित आहे ते

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खाली नमुद केलेले प्रतिभुतीकरिता प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले/चोरीस गेले आहेत आणि सदर प्रतिभुती धारक/अर्जदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.

भागधारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	प्रमाणपत्र क्र.	अनुक्रमांक	भागांची संख्या
श्री. अजित विष्णु शिरोडकर श्री. नितीन नवनीतराय मनीयार डॉ. प्रकाश अमृत मोदी	०३०१३८८	१७७२१	३६०३५६ ते १०२८४८०	६६८, १२५

सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की, वर संदर्भीत भागप्रमाणपत्रासह कोणताही खरेदी व्यवहार करु नये. जर कोणा व्यक्तीस सदर भागप्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २४७ पार्क, सी-१०१, १ला मजला, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई-४०००८३, दूर.:८१०८११६७६७ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत दोन्ही कंपनीकडे संपर्क करावा. तद्नंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

युनिकेम लॅबोरेटरीज लिमिटेड करिता
सही/-
प्रदीप भंडारी
मुख्य-कायदेशीर आणि कंपनी सचिव
मुंबई
१६ नोव्हेंबर, २०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, मी कंपनी कायदा १९५६ अन्वये विधिवत स्थापित, ५२२, सोनावाला क्रॉस रोड क्र.२, मिस्त्री इंडस्ट्रियल इस्टेट समोर, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-४०००६३ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेल्या सम्यक रियल्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड या खाजगी मर्यादित कंपनीच्या, सोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या मालकी हक्काची चौकशी करत आहे.

ज्या सर्व व्यक्तींना खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेमध्ये किंवा तिच्या भागामध्ये वारसा हक्क, हिस्सा, विक्री, गहाण, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, सामंजस्य करार, अदलाबदल, देणगी, मृत्युपत्रानुसार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असेल, त्यांनी याद्वारे लेखी सूचना, काही पुरावा असल्यास खालील स्वाक्षरीकर्ता व्यक्तीला एफ१/९, गोदरेज हिलसाईड कॉलनी, एल.बी.एस. रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००७९ या पत्त्यावर आणि/किंवा sarika3nov@gmail.com या ईमेलवर द्यावी. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, त्यांचे कोणतेही दावे, असल्यास, सोडून दिलेले मानले जातील आणि मी अशा कोणत्याही दाव्यांचा संदर्भ न घेता मालकी प्रमाणपत्राची पुढील कार्यवाही करीन.

वर उल्लेखित अनुसूची

सीटीएस क.४९३, ४९३/१ असलेला, एकूण सुमारे १२६१.७० चौरस मीटर क्षेत्रफळाचा, बिगरशेती जमिनीचा तुकडा किंवा भूखंड, महसूल गाव व शहर सर्वेक्षण: पहाडी गोरेगाव (पूर्व), तालुका व नोंदणी उप-जिल्हा: बोरिवली, जिल्हा व नोंदणी जिल्हा: मुंबई उपनगर, त्यावर उभ्या असलेल्या बांधकामांसहित आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेकडे प्रभाग क्र.२१८२(२), २१८२(३) आणि गल्ली क्र.३१८ई व ३१८डी, 'पी दक्षिण' प्रभाग, सोनावाला इस्टेट, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३ येथे मूल्यांकन केलेला, आणि ज्याच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत:
उत्तरेकडे किंवा उत्तरेच्या दिशेने: सीटीएस क्र.४९५ आणि ४९६;
पूर्वेकडे किंवा पूर्वेकडे: सीटीएस क्र.४९८ बी आणि सीटीएस क्रम.४९८ बी पासून येण्या-जाण्याचा मार्ग;
पश्चिमेकडे किंवा पश्चिमेच्या दिशेने: सीटीएस क्र.४९४ ने;
दक्षिणेकडे किंवा दक्षिणेच्या दिशेने: सीटीएस क्र.४९१ ने आणि सीटीएस क्र.४९१ पासून मार्गाधिकार;

सारिका टी. रांजने
आज दिनांकीत १७ नोव्हेंबर, २०२६ वकील

हिरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

HeroHousing Finance
संपर्क पत्ता: ए-६, तिसरा मजला, सेक्टर-४, नोएडा - २०१३०१
नोंदणीकृत कार्यालय: ३४, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली - ११००५७
फोन: ०११ ४९२६७०००, **टोल फ्री क्र.:** १८०० २१२ ८८००, **ई-मेल:** customer.care@herohfl.com
वेबसाइट: www.herohousingfinance.com | **CIN:** U65192DL2016PLC30148

मागणी सूचना

वित्तीय मालमत्तांचे प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हिताची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ ("अधिनियम") च्या कलम १३ (२) अंतर्गत, सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ ("नियम") च्या नियम ३ सह वाचून.

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरी हे अधिनियमांतर्गत हिरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड (एचएचएफएल) यांचे अधिकृत अधिकारी असून, नियमांच्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिनियमाच्या कलम १३(२) अंतर्गत खाली दिलेल्या तारखांच्या सविस्तर मागणी सूचना यापूर्वीच जारी केल्या आहेत. त्याद्वारे खाली नमूद केलेल्या कर्जदार(ांना)/सह-कर्जदार(ांना)/हमीदार(ांना) (सर्वांना स्वतंत्रपणे किंवा एकत्रितपणे "दायित्वधारक" म्हणून संबोधले आहे)/कायदेशीर वारस(ांना)/कायदेशीर प्रतिनिधी(ना), खाली दिलेल्या तपशिलांनुसार, संबंधित मागणी सूचनेत/सूचनांमध्ये नमूद केलेल्या रकमा संबंधित सूचनेच्या/सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरण्यास सांगितले आहे. सदर सूचनांच्या प्रती पोचपावतीसह नोंदणीकृत टपालाने बजावण्यात आल्या आहेत आणि त्या अधोहस्ताक्षरींकडे उपलब्ध आहेत. सदर दायित्वधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना इच्छा असल्यास, ते कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयाच्या नेहमीच्या वेळेत अधोहस्ताक्षरींकडून संबंधित प्रत घेऊ शकतात.

वरील बाबींच्या संदर्भात, सदर दायित्वधारकांना/कायदेशीर वारसांना/कायदेशीर प्रतिनिधींना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येते की, त्यांनी संबंधित सूचनेच्या/सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत, खाली त्यांच्या संबंधित नावांसमोर दर्शविलेल्या रकमा, खाली स्तंभ (डी) मध्ये नमूद केलेल्या संबंधित तारखांपासून भरणा आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत खाली दिलेल्या तपशिलांनुसार पुढील व्याजासह, सदर दायित्वधारकांनी निष्पादित केलेला कर्ज करार आणि इतर दस्तऐवज/लेख, असल्यास, यांसह वाचून, एचएचएफएलला अदा करावीत. कर्जाच्या यथोचित परतफेडीसाठी सुरक्षा म्हणून, सदर दायित्वधारकांनी खालील सुरक्षित मालमत्ता अनुक्रमे एचएचएफएलकडे गहाण ठेवल्या आहेत.

कर्ज खाते क्र.	बाध्यताधारक/ कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	खालील तारखांना एकूण थकबाकी देय रक्कम रु.	मागणी सूचनेची तारीख	एनपीएची तारीख
HHFMUMHOU 20000008339	विजय तानाजी गायकवाड, प्रियदर्शनी विजय गायकवाड	रु. २५,९९,७१०/- दिनांक १०-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय	११.११.२०२६	०७.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ए-२०५ चा तो संपूर्ण अंश आणि खंड, ज्याचे क्षेत्रफळ ६८५ चौ. फूट म्हणजेच ६३.६६ चौ. मीटर (विक्रीयोग्य बांधकाम क्षेत्रफळ) आहे, ज्यामध्ये आच्छादित बाल्कनी, सामाईक मार्ग आणि जिने समाविष्ट आहेत, "श्री जैमल भवन" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये आणि "श्री जैमल भवन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि." म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये. सर्वे क्र. ३४७, ३५६ व ३५७, हिस्सा क्र. २ ते १६ असलेल्या अकृषिक जमिनीवर बांधलेला, जिचे मोजमाप हे.आर. २-९-० आहे, **गाव-बोळींज येथे स्थित, तालुका वसई, जिल्हा पालघर. (वसई-१ ते ६ येथील दुय्यम निबंधक अभिहस्तांतरण यांच्या क्षेत्रामध्ये).**				
HHFVASLAP2 2000021657	मंजुपटेल एम. बिरादार, मनोहरा मंजुपटेल बिरादार	रु. १८,२१,८४५/- दिनांक १०-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय	११.११.२०२६	०४.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: कार्यालय क्र. ए-१/४/४९/४८१, ज्याचे क्षेत्रफळ ३२.५९ चौ. मीटर किंवा त्याच्या आसपास आहे, चौथ्या मजल्यावर, सेंट्रल फॅसिलिटी बिल्डिंग क्र. २ मध्ये, फेज-२, एपीएमसी मार्केट-२, प्लॉट क्र. २, सेक्टर-१९ मध्ये, गट क्र. ७९६ पैकी, महसुली गाव तुर्भे-वाशी येथे, **तालुका आणि जिल्हा ठाणे आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: उत्तरेस किंवा उत्तरेकडे:** आकाशाकडे मोकळे, **दक्षिणेस किंवा दक्षिणेकडे:** कार्यालय युनिट क्र.-४८२, **पूर्वेस किंवा पूर्वेकडे:** कार्यालय युनिट क्र.-४८३, **पश्चिमेस किंवा पश्चिमेकडे:** कार्यालय युनिट क्र.-४७९.				
HHFVASHOU 20000007311	मोहम्मद नफीस शेख, शेख मो. अशरफ मो. नफीस, आसिया नफीस शेख	रु. १५,६८,८९२/- दिनांक ११-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय	११.११.२०२६	०७.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: फ्लॅट क्र. २०४, दुसरा मजला, "राज हाउस" चा तो संपूर्ण अंश आणि खंड, ज्याचे चटई क्षेत्रफळ सुमारे ३४५ चौ. फूट आहे, सिटी सर्वे मालमत्ता क्र. १५८०, क्षेत्रफळ १५१.३ चौ. मीटर आणि सीटीएस क्र. १५८१, **क्षेत्रफळ १०४.५ चौ. मीटर असलेली जमीन, टक्का येथे स्थित, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड.**				
HHFMUMLAP2000 0010352, HHFPLGL AP21000016598	तिवारी पंकज रामनाथ, बिंदा तिवारी	रु. २१,७२,५५८/- दिनांक १०-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय,	११.११.२०२६	०४.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: फ्लॅट क्र. सी/१०३ ची ती संपूर्ण जागा, पहिल्या मजल्यावर, ५६.४६ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्रफळ असलेली, "कैलाश दर्शन १/२" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये आणि "कैलाश दर्शन सीएचएसएल" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये, सर्वे क्र. ९५ (जुना), १३२ (नवीन), व सर्वे क्र. ९७, १३४ (नवीन), प्लॉट क्र. १८ व १९ असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, **गाव: आचोळे येथे स्थित, नालासोपारा नगर परिषदेच्या अधिकारक्षेत्रामध्ये, तालुका आणि नोंदणी उप-जिल्हा: वसई-२, नालासोपारा जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा:- ठाणे.**				
HHFMUMLAP 22000026945	शेख मझहरुल इस्लाम, शेख शाहीन मजहरुल आय	रु. २९,८७,७२४/- दिनांक १०-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय	१०.११.२०२६	०४.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: कार्यालय मालमत्ता क्र. २०२ चा संपूर्ण अंश आणि खंड, ज्याचे बांधकाम क्षेत्रफळ १६० चौ. फूट, १४.७ चौ. मीटरच्या समतुल्य आहे, "प्रशांत चेंबर्स" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावर, जी "द प्रशांत बिझनेस प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि." च्या मालकीची आहे. ७४/७८, भंडारी स्ट्रीट येथे स्थित, मुंबई-४०० ००३ (यापुढे "उक्त कार्यालय" म्हणून संदर्भित), ज्याअर्थी उक्त रचना भंडारी स्ट्रीटच्या उत्तर बाजूस स्थित आहे, मुंबई शहरात, मुंबई शहराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामध्ये, जिल्हाधिकाऱ्यांचे जुने क्र. ५७०-५७५, नवीन क्र. ६२२८-६२२९, जुने सर्वे क्र. ५४२-५४०, नवीन सर्वे क्र. २५४१ आणि मांडवी विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. ३६८, जिची मुंबई महानगरपालिकेने "बी" वॉर्ड क्र. ११७९ अंतर्गत आकारणी केली आहे, पूर्वी भंडारी आणि सॅम्युअल स्ट्रीट क्र. ७४-७६-७८ आणि १-३-५ भंडारी क्रॉस लेन अंतर्गत.				
HHFMUMHOU19000 004511, HHFMUMIPL1 9000004761	कृष्ण कुमार शाह, फुल कुमारी कृष्ण सॉ	रु. ३१,३६,९८०/- दिनांक १०-११-२०२६ रोजी देय	११.११.२०२६	०७.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: फ्लॅट क्र. १०२ चा तो संपूर्ण अंश आणि खंड, पहिल्या मजल्यावर, ज्याचे बांधकाम क्षेत्रफळ ५२० चौ. फूट म्हणजेच ४८.३२ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र, "करारी रेसिडेन्सी-२ को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि." म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्वे क्र. ३६, हिस्सा क्र. ३, महसुली गाव सोपारा असलेल्या जमिनीवर बांधलेला, नालासोपारा (पश्चिम) येथे स्थित, तालुका वसई, **जिल्हा पालघर, पिन ४०१ २०३, वसई विरार शहर महानगरपालिकेच्या क्षेत्रामध्ये आणि दुय्यम निबंधक कार्यालय वसई यांच्या हद्दीमध्ये, तालुका वसई, जिल्हा पालघर.**				
HHFMUMHOU 21000016688	सुकुमार वामन भोईर, वनिता सुकुमार भोईर	रु. २४,६१,६३५/- दिनांक ०९-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय	१०.११.२०२६	०४.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ३०३ चा तो संपूर्ण अंश आणि खंड, ज्याचे क्षेत्रफळ सुमारे २८८ चौ. फूट (चटई क्षेत्रफळ) आहे, तिसऱ्या मजल्यावर, "जानकी लक्ष्मण अपार्टमेंट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या उक्त प्रस्तावित इमारतीमध्ये, जी सिटी सर्वे क्र. ६९७, ६९८, हिस्सा क्र. ४ असलेल्या जमिनीवर स्थित आहे, **गाव बाळकुम, जिचे क्षेत्रफळ सुमारे ४८.९ चौ. मीटर आहे, बाळकुम पाडा क्र. ३ येथे स्थित, ठाणे - ४००६०८, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीमध्ये आणि ठाण्याच्या नोंदणी व उप-नोंदणी जिल्ह्याच्या हद्दीमध्ये.**				
HHFMUMLAP 21000017884	सहदेव यू राणे, संजना सहदेव राणे, उटाकाश एंटरप्रायझेस, संतोष गायकवाड	रु. २७,४८,७५८/- दिनांक ०९-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय	१०.११.२०२६	०४.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ७०७ चा संपूर्ण अंश आणि खंड, सातव्या मजल्यावर, इमारत क्र. १०, ज्याचे क्षेत्रफळ ९२.४८ चौ. मीटर चटई/बांधकाम क्षेत्रफळ म्हणजेच ९९५ चौ. फूट बांधकाम/सुपर बांधकाम क्षेत्रफळ आहे, "महालक्ष्मी रेसिडेन्सी" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, **वसई-विरार शहर महानगरपालिका येथे, गाव-मोरे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, सर्वे क्र. १८९, हिस्सा ४/ए असलेली जमीन, ठाणे - ४०१२०९.**				
HHFDOMHOU22000 020517 व HHFDOMIPL 22000020526	पवार माया राजेंद्र, नितीन विजय चव्हाण	रु. २५,०२,१०९/- दिनांक ०९-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय,	१०.११.२०२६	०४.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ६०१ चा तो संपूर्ण अंश आणि खंड, सहाव्या मजल्यावर, ज्याचे चटई क्षेत्रफळ ३९.११ चौ. मीटर आहे, "डी" विंगमध्ये, प्रकार-ए, "तुलसी आरंभ" को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्वे क्र. ४५, ४८, हिस्सा क्र. १ए, १बी, २, ३, ५/ए, १बी, २बी असलेली जमीन, **गाव खरवई येथे स्थित, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, कुळगाव बदलापूर नगर परिषदेच्या हद्दीमध्ये, आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे व उप-जिल्हा उल्हास नगरमध्ये.**				
HHFMUMHOU22000 027689, HHFMUMIPL 22000029377	चेतनकुमार बी पिठाडिया, अश्विनी आर चावडा	रु. २५,६७,२७६/- दिनांक ०९-नोव्हेंबर-२०२६ रोजी देय	१०.११.२०२६	०४.११.२०२६
सुरक्षित मालमत्तांचे / स्थावर मालमत्तांचे / गहाण मालमत्तांचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ००१ चा तो संपूर्ण अंश आणि खंड, तळमजल्यावर, ज्याचे चटई क्षेत्रफळ ३४९.९३ चौ. फूट आहे, इमारत प्रकार आय-५ए, इमारत/विंग क्र. यू. रश्मी पिंक सिटी फेज-१, यू.व्ही.डब्ल्यू, को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, रश्मी पिंक सिटी-१ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पामध्ये, जुना सर्वे क्र. २७८, नवीन सर्वे क्र. ३०५, हिस्सा क्र. ६, ७ व ८, जुना सर्वे क्र. २७९, नवीन सर्वे क्र. ३०६, हिस्सा क्र. ३ असलेल्या अकृषिक जमिनीवर बांधलेला, **महसुली गाव जूचंद्र येथे स्थित, नायगाव (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०८, दुय्यम निबंधक वसई यांच्या हद्दीमध्ये.**				

*वर नमूद संबंधित तारखांच्या मागणी सूचनेमध्ये विशेषतः नमूद केलेल्या दराने पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, भरणा आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत झालेले आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार इत्यादींसह. उक्त बाध्यताधारकांनी उपरोक्तप्रमाणे एचएचएफएलला भरणा करण्यात कसूर केल्यास, एचएचएफएल उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि लागू नियमांनुसार उपरोक्त सुरक्षित मालमत्ता/स्थावर मालमत्तांविरुद्ध कारवाई करेल, ज्याच्या खर्चाची आणि परिणामांची जोखीम पूर्णतः उक्त बाध्यताधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांची असेल.
उक्त अधिनियमांतर्गत उक्त बाध्यताधारक/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना एचएचएफएलच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय उपरोक्त सुरक्षित मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरित करण्यास मनाई आहे. अधिनियमाच्या किंवा त्याअंतर्गत केलेल्या नियमांच्या तरतुदींचे उल्लंघन करणारी किंवा उल्लंघनास साहाय्य करणारी कोणतीही व्यक्ती अधिनियमात तरतूद केल्याप्रमाणे कारावास आणि/किंवा दंडास पात्र असेल.
दिनांक : १७.११.२०२६, स्वाक्षरी/- अधिकृत अधिकारी,
स्थळ : पालघर, ठाणे, रायगड, मुंबई **हिरो हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्यासाठी**

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझे पक्षकार श्री. संजय हरिश्चंद्र तांडेल हे 'घर क्र. A/273, सुभाष लेन, परशुपाडा, शनी मंदिराच्या जवळ, हायस्कूल रोड, अर्नाळा, विरार (पश्चिम), पालघर - ४०१३०२' येथे स्थित असलेल्या मालमत्तेचे (घर) मालक आहेत. त्यांचे वडील, श्री. हरिश्चंद्र महादेव तांडेल यांचे दिनांक २६/१०/२०२० रोजी वयाच्या ६८ व्या वर्षी निधन झाले आहे. त्यांच्या पश्चात खालील चार कायदेशीर वारस आहेत: १. श्री. संजय हरिश्चंद्र तांडेल (मुलगा, वय ४३ वर्षे), २. श्रीमती यशोदा हरिश्चंद्र तांडेल (पत्नी, वय ६९ वर्षे), ३. श्रीमती विद्या विश्वनाथ किणी (विवाहित मुलगी, वय ४७ वर्षे) आणि ४. श्री. मनोज हरिश्चंद्र तांडेल (मुलगा, वय ४९ वर्षे). तरी, या मालमत्तेबाबत कोणाचाही काही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत आमच्या वकिलांच्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात कळवावा. विहित मुदतीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, त्यानंतर कोणत्याही दाव्याचा विचार केला जाणार नाही.

दिनांक - १७/११/२०२६
सही/-
ओमप्रकाश पाण्डेय (उच्च न्यायालय वकील)
कार्यालय क्र. ०५, स्टार सफायर सीएचएस लि., वाय.के. नगर एनएक्स, विरार (पश्चिम), पालघर ४०१३०३

जाहीर नोटीस

जनतेस कळविण्यात येते की, मी **सीमा हेमंत शेवगावकर**, राहणार ०१, अशोक वाटिका को-ऑप.हौ.सोसा.लि, दिनदयाळ क्रॉस रोड, डोंबिवली (प.) ची सदस्या असून, माझे या मालमत्तेचे शेअर सर्टिफिकेट सीरियल नंबर १, शेअर नं. ०१ ते ०५ माझेकडून गहाळ झाले आहे. त्याऐवजी डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेटसाठी मी सोसायटीकडे मागणी केली आहे. तरी हे सर्टिफिकेट कोणास मिळाले असेल तर त्यांनी पंधरा (१५) दिवसांच्या आत आणून देण्याची कृपा करावी अन्यथा कोणाची हरकत नाही असे समजून सोसायटी डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करेल याची नोंद घ्यावी.

दिनांक : १७/११/२०२६
सही/-
सीमा हेमंत शेवगावकर,
०१, अशोक वाटिका को-ऑ.हौ.सो.लि,
दिनदयाळ क्रॉस रोड, डोंबिवली (प.)

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **श्री. हर्षद उर्फ हर्षदकुमार जयंतीलाल दोशी** हे खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे मालक आहेत, त्यांनी ही मालमत्ता **श्री. सुरेशचंद्र केशवलाल शाह** यांच्याकडून खरेदी केली असून, त्यांच्याकडून खालील कागदपत्रे गहाळ/हरवली आहेत: **अ)** बिल्डर/विकासक किंवा **हलीडोम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. (आता श्री महावीर जैन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. सी-२ म्हणून ज्ञात)** यांनी **श्री. सुरेशचंद्र केशवलाल शाह** यांच्या नावे जारी केलेले मूळ वाटप पत्र, **ब)** श्री. हर्षद उर्फ हर्षदकुमार जयंतीलाल दोशी यांच्या नावे असलेले प्रत्येकी रु.५०/- दर्शनी मूल्याचे अनुक्रमांक ६२६ ते ६३० (दोन्ही समाविष्ट) असलेले ५ पूर्ण भरणा झालेल्या शेअर्सचे मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र.१२६ हे सदर सोसायटीने अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात जारी केली.

उपरोक्त मूळ दस्तऐवज आणि/किंवा अनुसूचित मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर मालकी हक्क, गहाण, बोजा, धारणाधिकार, भाडेकराराने किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी, हितसंबंध, लाभ इत्यादी असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींनी, याद्वारे सूचित केल्याप्रमाणे, याच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत त्यास समर्थन देणाऱ्या कागदोपत्री पुराव्यासह **श्री. आर. जे. चोथानी, वकील, डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी. पी. रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१** यांना कळवावे.

असे न केल्यास, सर्व दावे रद्द मानले जातील आणि माझे पक्षकार अनुसूचित मालमत्तेच्या विक्रीयोग्य आणि सर्व बोजांपासून मुक्त असलेल्या मालकी हक्काच्या आधारावर कार्यवाही करतील.

मालमत्तेची अनुसूची

फ्लॅट क्र.पी-६६, क्षेत्रफळ ३२० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, ४था मजला, श्री महावीर जैन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, सी-२, शंकर लेन, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, बांधकाम जमीन सीटीएस क्र.२३, गाव वळनाई, तालुका बोरिवली, मुंबई जिल्हा येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

सही/-
(आर. जे. चोथानी) वकील
ठिकाण: मुंबई, दिनांक: १६.११.२०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्रीमती कोकिला दिनेशकुमार त्रिवेदी यांचे पती श्री. दिनेशकुमार लालशंकर त्रिवेदी हे त्यांच्या हयातीत फ्लॅट क्र.१०६, १ला मजला, ए विंग, इमारत क्र.१३, श्री मोहन कोहौसोलि., गोविंद नगर, सोडावाला लेन, बोरिवली (प), मुंबई-४०००९२ (यापुढे सदर जुना फ्लॅट म्हणून संदर्भ) याचे कायदेशीर मालक आणि सोसायटीचे सद्भावनेने सदस्य होते.

सदर ज्या सोसायटीमध्ये सदर जुना फ्लॅट स्थित होता, त्या सोसायटीचा पुनर्विकास झाला आणि त्यानुसार दिनांक ४ डिसेंबर, २०२५ रोजीच्या कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्थेसाठीच्या नोंदणीकृत करारानुसार फ्लॅट क्र.२०५, २रा मजला, टॉवर-१, श्री मोहन कोहौसोलि., गोविंद नगर, सोडावाला लेन, बोरिवली (प) मुंबई-४०००९२, क्षेत्रफळ ५११ रेरा कार्पेट क्षेत्र (यापुढे सदर नवीन फ्लॅट म्हणून संदर्भ) हा नवीन फ्लॅट श्री. दिनेशकुमार लालशंकर त्रिवेदी यांना वाटप करण्यात आला.

सदर श्री. दिनेशकुमार लालशंकर त्रिवेदी यांचे दिनांक ०१.०८.२०२६ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी श्रीमती कोकिला दिनेशकुमार त्रिवेदी आणि तीन मुले अर्थात (१) श्री. कीर्तिकुमार दिनेशकुमार त्रिवेदी, (२) श्री. भावेश दिनेशकुमार त्रिवेदी आणि (३) श्री. पंकज दिनेशकुमार त्रिवेदी हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार असून, ते सदर नवीन फ्लॅटसह मयताच्या मालमत्तेचे वारसदार आहेत.

कायदेशीर वारसदारांपैकी एक अर्थात श्री. भावेश दिनेशकुमार त्रिवेदी, सदर फ्लॅटमधील आपला अविभाजित हिस्सा (१) कोकिला दिनेशकुमार त्रिवेदी, (२) श्री. कीर्तिकुमार दिनेश-कुमार त्रिवेदी, (३) श्री. पंकज दिनेश-कुमार त्रिवेदी यांच्या नावे हस्तांतरित करू इच्छित आहेत आणि त्यामुळे ते सदर फ्लॅटचे संयुक्त मालक होतील.

जर कोणाचाही, स्वर्गीय दिनेशकुमार लालशंकर त्रिवेदी यांच्यामार्फत सदर नवीन वाटप केलेल्या फ्लॅटवर कायदेशीर किंवा न्याय्य हक्काने कोणताही दावा असल्यास त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत पुराव्यासह खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील **श्री. के. आर. पांडे, भांडारकर भवन, कोर्ट लेन, बोरिवली (प), मुंबई-४०००९२** यांच्याशी संपर्क साधावा. असे न केल्यास, असा कोणताही दावा रद्द मानला जाईल.

(ॲड. श्री.के.आर. पांड्ये)
मोबा.क्र.९८६९२६५९७६
ठिकाण: मुंबई दिनांक: १७.११.२०२६