**September 09, 2026**

To,
The Manager
Listing and Compliance Department, NSE Emerge
National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza,
Plot no. C-1, G-Block, Bandra-Kurla Complex,
Bandra-East, Mumbai ,400051.

**Scrip Symbol: GIRIRAJ**

**Subject: Compliance under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations").**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Listing Regulations and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement published today, i.e., September 09, 2026 in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) for giving information pertaining to the 21st Annual General Meeting of Giriraj Civil Developers Limited ("Company") to be held at their Registered office at 2nd Floor, Nine Square, Ramdas Sutrale Marg, Off Chandavarkar Lane, Borivali-West, Mumbai - 400092, Maharashtra, India on Wednesday, September 30, 2026 at 1:00 PM (IST).

The newspaper publication is also uploaded and available on our Company's website at www.giriraj.co.

We request you to take the above information on record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For **GIRIRAJ CIVIL DEVELOPERS LIMITED**

Krushang Mahesh Shah

Digitally signed by Krushang Mahesh Shah
Date: 2026.09.09 13:03:10 +05'30'

**KRUSHANG MAHESH SHAH**
**MANAGING DIRECTOR**
**DIN: 07198525**
**Place: Mumbai**

**Encl:** As above

**Government of Maharashtra**

**Department of Social Justice and Special Assistance**

**1st Floor, Hall No. 145, Mantralaya Extension Building, Hutatma Rajguru Chowk, Madame Cama Road, Mantralaya, Mumbai-400032**

## TENDER NOTICE

vehicle **(Nissan Sunny Xtronic CVT XL, Registration No. 01-AN-3131)** purchased in 2015 And **MH-01 AN 0654 (CHEVROLET CRUZE VCDI LTZ)** originally purchased in 2014 bythe Social Justice and Special Assistance Department, Government of Maharashtra (Mantralaya, Mumbai). Full details, including the terms and conditions of the tender, are available on theGovernment of Maharashtra's website : http://www.maharashtra.gov.in

**Sd/-**
**(Vivek Shinde)**
**Under Secretary, Government of Maharashtra**

**DGIPR 2026-27/2693**

---

**SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India**

**Home Loan Center, Sion** B 602/604 Kohinoor City, Commercial-1, 6th Floor, Kirol Road, Off LBS Marg, Kurla West, Mumbai-400070 Tel.: 41916203

[Rule 8(1)] **POSSESSION NOTICE** [for Immovable Property]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 04.05.2026 calling upon the Borrower to **Mr. Monojit Patra & Mrs. Arpita Saha Patra, Home Loan A/c No: 41067430907** repay the amount mentioned in the notices aggregating **Rs.28,49,458/-** (**Rupees Twenty Eight Lacs Forty Nine Thousand Four Hundred Fifty Eight Only)** as on **23.05.2026** with further interest, Cost, Charges, etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below belonging to **Mr. Monojit Patra & Mrs. Arpita Saha Patra** in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rules on the **7th of September of the year 2026.**

The borrower/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount **Rs.28,49,458/-** as on **23.05.2026** with interest, cost and incidental charges thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

********DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY********

**Flat No. 1507, Admeasuring 34.65 Sq.Mtrs (Carpet Area) on 15th Floor, Building No.4, in Building "ANANDAM" Phase-2, Constructed on piece and parcel of land bearing Survey No. 1/2, 1/3 1/4 and other at Village - Rohinjan, Tal. Panvel, Dist. Raigad 410206.**

**Date: 07.09.2026** **Authorised Officer**
**Place: Panvel** **State Bank of India**

---

**Form No. 14** [See Regulation 33 (2)] Through All Permissible Mode

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL No. - II, MUMBAI**

**(Ministry of Finance)**

3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba, Mumbai-400 005.

**DEMAND NOTICE**

**NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.**

**Exhibit No. 7**

**R. P. No. 159 of 2026** **Next Date : 23.09.2026**

**CANARA BANK** ....**(CERTIFICATE HOLDER)**

Versus

**M/S. BHASKAR MILK & MILK PRODUCTS & ANR. ....(CERTIFICATE DEBTOR)**

To,

**CD 1 : M/S. BHASKAR MILK & MILK PRODUCTS**
Its Proprietorship firm, through its Proprietor **Mr. Kapil D. Rajput,** having its office Address at : 9th Floor, Sai Sangam, B-Wing, Plot No. 85, Sector-15, C. B. D. Belapur, Navi Mumbai-400 614.

**CD 2 : MR. KAPIL D. RAJPUT,**
of Indian Inhabitant, Proprietor of **M/s. Bhaskar Milk & Milk Products,** having his address at : 603, Building No. 6, Gurusharanam Complex, M. G. Road, Panvel, Navi Mumbai-410 206. **...DEFENDANTS**

This is to notify that a sum of **Rs. 9,82,57,309/- (Rupees Nine Crores Eighty Two Lakhs Fifty Seven Thousand Three Hundred Nine Only)** has become due from you as per the Recovery Certificate drawn up in **T. O. A. 1792** of **2016** by the Hon'ble Presiding Officer, Debt Recovery Tribunal-II, Mumbai.

The applicant is entitled to recover a sum of **Rs. 9,82,57,309/- (Rupees Nine Crores Eighty Two Lakhs Fifty Seven Thousand Three Hundred Nine Only)** wherein a sum of **Rs. 8,63,97,104/- (Rupees Eight Crores Sixty Three Lakhs Ninety Seven Thousand One Hundred Four Only)** is due with future simple interest @ 12% per annum under the OCC Facility and a sum of **Rs. 1,18,60,205/- (Rupees One Crore Eighteen Lakhs Sixty Thousand Two Hundred Five Only)** under Term Loan is due with future interest **@ 12%** per annum thereon from the date of presentation of the Transferred Original Application i. e. **22.04.2014** till payment / realisation in full, jointly and severally from the Certificate Debtor Nos. 1 to 2.

You are hereby directed to pay the above sum **within 15 days** of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debt and Bankruptcy Act, 1993 and rules there under -

In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay :

a. Such interest as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

b. All costs, charges & expenses incurred in respect of the service of this Notice & warrants & other process and all other proceedings taken for recovering the amount due.

You are hereby ordered to appear before the undersigned on **23.09.2026** at **12.05 P. M.** for further proceedings.

Given under my hand and the seal of this Tribunal, on this date **19.08.2026.**

SEAL

sd/-
**(Bhavishya Kumar Azad)**
Recovery Officer,
Debts Recovery Tribunal-II

---

**यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India**
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

**STRESSED ASSET MANAGEMENT BRANCH, MUMBAI**
104, Ground Floor, Bharat House, M.S. Marg, Fort, Mumbai – 400001
**E-mail:** samvmumbai@unionbankofindia.bank.in

**POSSESSION NOTICE**
(For Immovable Property) [Rule - 8 (1)]

Whereas The undersigned being the Authorised officer of **Union Bank of India** Stressed Assets Management Branch (SAMB) and acting as the Lead Bank on behalf of the consortium lenders namely, Bank of Baroda (previously known as Vijaya Bank), DBS Bank, IndusInd Bank, HDFC Bank, RBL Bank, Axis Bank, South Indian Bank, State Bank of India and Saraswat Bank (loan now assigned to JC Flower ARC) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices as under :- Union Bank of India dated **16.07.2019,** Bank of Baroda (previously Vijaya Bank) dated **04.07.2019,** DBS Bank dated **19.12.2019,** IndusInd Bank dated **09.10.2019,** HDFC Bank dated **30.06.2020,** RBL Bank dated **24.09.2019,** Axis Bank dated **07.11.2019,** South Indian Bank dated **05.09.2019,** State Bank of India dated **01.06.2020,** and Saraswat Bank (loan now assigned to JC Flower ARC) dated **27.08.2019,** calling upon the borrower **M/S. JSK MARKETING LTD. (PRESENTLY, UNDER LIQUIDATION UNDER THE PROVISIONS OF IBC,2016), M/S JSK DISTRIBUTION LLP, MRS. SAKSHI JIWARAJKA, MS. LAXMI DEVI JIWARAJKA, MR. KUNAL JIWARAJKA, M/S. ASSOCIATED ELECTRICAL AGENCIES AND M/S. JSK PROPMART LLP** to repay the aggregate outstanding amount of **Rs. 272,18,22,929.11 (Rupees Two Hundred Seventy-Two Crores Eighteen Lakhs Twenty-Two Thousand Nine Hundred Twenty-Nine & Eleven Paise Only),** being the combined dues of under the demand notices issued by the all consortium lenders, within 60 days from the date of receipt of the respective notices.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this **07th day of September 2026.**

The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the above-said secured creditors for an amount **Rs. 272,18,22,929.11 (Rupees Two Hundred Seventy-Two Crores Eighteen Lakhs Twenty-Two Thousand Nine Hundred Twenty-Nine & Eleven Paise Only)** together with interest and other charges thereon.

The Borrower(s)'s attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY**

Flat No. 1201 on the 12th Floor admeasuring an area of 2160 sq. ft. (built-up area) equivalent to 200.74 sq. mtrs, along with an open-to-sky terrace admeasuring 1300 sq. ft. and 2 stilt car parking spaces Nos. 20 and 21, in the building known as PALAZZO Gayatri of Gayatri CHSL, lying being and situated at E/32, Garden Scheme, 15th Road, Santacruz (West), constructed on the plot of land bearing CTS No. G- 607 of Revenue Village of Bandra, Taluka–Andheri and within the area of Sub-registration office, Mumbai Suburban and within the jurisdiction of Brihanmumbai Municipal Corporation.

**Sd/-**
**AMAN AGARWAL**
**AUTHORIZED OFFICER**
**CHIEF MANAGER**

**Date : 07.09.2026**
**Place : Mumbai**

---

**OFFICE OF THE SUPERINTENDING ENGINEER**
**PUBLIC WORKS DEPARTMENT, DURG CIRCLE DURG (C.G.)**

**Durg, Dated : 03.09.2026**

**e- Procurement Tender Notice**
**(1st Call)**

Online tenders in form "A" percentage rate basis are invited on behalf of **Governor of Chhattisgarh** dated **23-09-2026** :-

| NIT No./ System No. | Name of work | P.A.C. (Rs. In lakh) |
|---|---|---|
| 309 / 198850 | W.M.M. & B.T. Patch Repair Work Of Various Road Of Bhilai-03 & Kumhari-01 Section Under Sub Division No.-03 Durg | 56.77 |
| 310 / 198851 | BT. PATCH REPAIR WORK OF SELUD, JAMGAON (R), SECTION NO. - 3 & 4 OF VARIOUS ROAD UNDER PATAN SUB DIVISION | 73.57 |
| 311 / 198852 | BT. PATCH REPAIR WORK OF JAMGAON (M), HEAD QTR. NO.-1 & SECTION NO.-2 OF VARIOUS ROAD UNDER PATAN SUB DIVISION | 48.4 |
| 312 / 198853 | B. T. PATCH REPAIR WORK OF VARIOUS ROAD Under Sub-Division No.- 2, Durg | 88.99 |
| 313 / 198854 | B.T. Patch Repair on Various Road under Sub Div. No. - 1 Durg. | 55.07 |
| 314 / 198855 | B.T. Patch Repair on Various Road under Sub Div. No. - 1 Durg | 71.98 |
| 315 / 198856 | WMM & B.T. Patch Repair Work Of UNDER SUB DIVISION NO. 3 DURG | 71.2 |
| 316 / 198857 | B.T. Patch Repair of Various Roads at Somni, Surgi & H.Q. No.1 Section under Sub Division No. 1 PWD Rajnandgaon | 61.5 |
| 317 / 198858 | WMM Patch Repairs Of Roads under Sub Division No 2 PWD Rajnandgaon | 76.27 |
| 318 / 198859 | B.T. Patch Repair of Various Roads at Ghumka & Tilai Section under Sub Division No. 1 PWD Rajnandgaon | 49.2 |
| 319 / 198860 | WMM and BT Patch Repairing Work of Bortalav and Chichola Section Under Sub Division Dongargarh | 67.75 |
| 320 / 198861 | WMM and BT Patch Repairing Work of Verious Road for Head Quarter, Sukuldaihan and Belgaon Section Under Sub Division Dongargarh | 80.44 |
| 321 / 198862 | B.T. Patch and WMM Patch of under Sub Division No 2 PWD Rajnandgaon (Chhuriya Block) | 84.75 |
| 322 / 198863 | WMM and B.T. Patch Repair Work in Various Roads (SH,MDR & Village road) under Sub Division Khairagarh | 82.79 |
| 323 / 198864 | WMM and B.T. Patch Repair Work in Various Roads (SH,MDR & Village road) | 63.53 |

Note :-

1-General Conditions, detailed NIT, Tender documents & other information of the aboveconstruction work downloaded from the Eprocurement web portal or departmental website **http://eproc.cgstate.gov.in**

2- NIT No. & Name of the Work should be essentially mentioned on the envelope through theRegistered Post/Speed Post in this office.

**Sd/-**
**Superintending Engineer**
**P.W.D., Durg Circle Durg(C.G.)**

**G 262703155/4**

---

## SPECIAL RECOVERY & SALES OFFICER.

**Attached to The Mumbai District Co-Op. Housing Federation Ltd.**
**19, Bell Building, 2nd Floor, Opp. Laxmi Building, Sir. P. M. Road, Fort, Mumbai-400001**
**Recovery Office - Vikhroli Kannamvar Nagar 2, Next to Bldg. No. 77, Old Police Station, Opp. ICICI Bank, Vikhroli (E), Mumbai 400083. Tel. No.919967846859**

**POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY**
**(See sub Rule [11(d-1)] of Rule 107 of M.C.S. Rules 1961)**

Whereas the undersigned being the Special Recovery and Sales Officer Attached to Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd. Mumbai, in exercise of power conferred by District Deputy Registrar Co-operative societies Mumbai (1) Under Section 156 (1) of Maharashtra Co-op. Societies Act 1960, with Maharashtra Co-op. Societies Rule 107 of M.C.S Rules 1961 Issued Demand Notice on dated 22/04/2024 to following defaulters for calling upon to pay the dues amount along with 21% rate of interest thereon within 15 Days from the date of receipt of the said notice.

(Note: As per the Amendment in MCS Rules 1961 the rate of interest has been revised and reduced from 21% p.a. to 12% p.a. henceforth, all outstanding dues shall attract further interest @12% p.a. w.e.f. 23/06/2026 only).

**THE DEFAULTERS DETAILS ARE GIVEN BELLOW.**

| Sr. No | Defaulter Name | Description of the attached immovable property | Demand Notice Date & Amount | Symbolic Attachment dated | Outstanding Dues amount with up to date interest |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 1. Smt. Bakulla Parekh, 2. Ms. Devyani, Mr. Devang Vipinchandra Parekh, Mr. Harish Vipinchandra Parekh, Smt. Neeta Vipinchandra Parekh, 3. Mr. Satish Bhagwandas Parkekh, 4. Mrs. Ila Pravin Mehta, 5. Mr. Suraj A. Bhatia, | Flat No.02, Satnam Co-Op. Housing Society Ltd., 3-A Scheme 6, Sion (W), Mumbai-400022 | Date - 22/04/2024 Rs.6,34,976/- | Date - 14/08/2024 | Rs. 5,92,665/- |
| 2 | Mr. Suraj A. Bhatia | Flat No.01, Satnam Co-Op. Housing Society Ltd., 3-A Scheme 6, Sion (W), Mumbai 400022 | Date - 22/04/2024 Rs. 8,37,485/- | Date - 14/08/2024 | Rs. 6,99,618/- |

The above defaulters have failed to pay the amount, notice is hereby given to the defaulters and the Public in general that the undersigned will be taking possession of the property described herein above in exercise of power conferred on him Under Section 156 (1) of Maharashtra Co-Op. Societies Act 1960, with under Rule 107 [(11d-1)] of the Maharashtra Co-Op. Societies Rules 1961.

The defaulters in particular and the public in General is hereby cautioned not to deal with above mentioned properties and any dealing with the properties will be subjected to the charge of Satnam Co-Op. Housing Society Ltd., 3-A Scheme 6, Sion (W), Mumbai - 400022 for an amount as per mentioned in the above chart along with contractual rate of Interest mentioned therein.

**sd/-**

**Date: 9th September, 2026** **SHRI. SHANKAR Y. PARAB**
**Place - Mumbai** **SPECIAL RECOVERY & SALES OFFICER**
**The Mumbai District Co-op. Hsg. Federation Ltd.,**

---

**GIRIRAJ CIVIL DEVELOPERS LIMITED**

**An ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 27001:2013 & ISO 45001:2018 Certified Company,**
**CIN:** L45200MH2005PLC156879 | **Web:** www.giriraj.co | **Ph:**+91 22 28906356 / 28702744,
**Registered / Head Office:** 2nd Floor, Nine Square, Ramdas Sutrale Marg, Off Chandavarkar Lane, Borivali-West, Mumbai - 400092, Maharashtra. India. **Email:** giriraj.civil05@gmail.com/info@giriraj.co

**NOTICE OF 21ST ANNUAL GENERAL MEETING & REMOTE E-VOTING.**

Notice is hereby given that the 21st Annual General Meeting (AGM) of Giriraj Civil Developers Limited will be held on Wednesday, 30th September 2026 at 1:00 P.M.(IST) at the Registered Office of the Company situated at 2nd Floor, Nine Square, Ramdas Sutrale Marg, off Chandavarkar Lane, Borivali West, Mumbai, Maharashtra, India, 400092, in compliance with the applicable laws and circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA:') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI'), to transact the Ordinary and Special business as set out in Notice convening the AGM.

In accordance with the applicable MCA Circulars and the applicable SEBI Circulars, Annual Report for the Financial Year 2025-26 along with the Notice of the AGM has been sent electronically to those Members whose email addresses are registered with the Company/ Registrar & Transfer Agents ('RTA') / Depository Participants ('DPs'). The cut off date for sending Notice of 21st AGM and Annual report was 4th September, 2026. A letter providing a web-link for accessing Annual Report will be sent to those Members who have not registered their Email IDs.

The communication and the notice of the meeting is also available on the website of the Company www.giriraj.co, www.evoting.nsdl.com and on www.nseindia.com. The notice along with the Annual report for the financial year 2025-26 has been sent to the members on 8th September, 2026.

Members can attend and participate in the AGM, and their attendance shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act 2013. Remote e-voting facility is provided to the Members to cast their vote on the Resolutions set out in the Notice of the AGM. Detailed procedure for e-voting would form part of the Notice.

In Compliance with Section 110 and other applicable provisions, if any of the Companies Act, 2013, read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, the Company is pleased to provide a remote e-voting facility to the members of the Company. The Company has engaged the Services of National Securities Depository Limited ('NSDL') for providing e-voting facility in a secure manner and has appointed Mrs. Alifya Sapatwala, Partner of M/s Mehta & Mehta Company Secretaries Firm, Mumbai, as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner. The Scrutinizer shall submit their report to the Chairman of the Company, or any other person authorized by the Company within two working days of conclusion of the meeting.

The remote e-voting period begins on 27th September, 2026 (Sunday) at 9.00 A.M. and ends on 29th September, 2026 (Tuesday) at 5.00 P.M. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The Members whose names appear in the Register of Members / Beneficial Owners as on the record date (cut-off date) i.e. 23rd September, 2026, may cast their vote electronically. The voting right of shareholders shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date, being 23rd September, 2026. Once the vote is cast by the shareholder, the shareholders shall not be allowed to change it subsequently.

In case of any queries pertaining to e-voting, Members may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') available at https://www.evoting.nsdl.com/ under the help section or contact at 022-48867000. In case of any grievances relating to e-voting, please contact Mr. Suketh Shetty at the designated email ID Msuketh.Shetty@nsdl.com, and CC to the Company's email ID compliance@giriraj.co

**PROCESS FOR THOSE SHAREHOLDERS WHOSE EMAIL ADDRESSES ARE NOT REGISTERED WITH THE DEPOSITORIES FOR OBTAINING LOGIN CRENDETIALS FOR REMOTE E-VOTING:**

1. For Temporary Registration: The Members who have not registered their e-mail addresses or have not received any communication regarding this notice of AGM for any reason whatsoever, may obtain this notice of AGM and procedure for e-voting to enable-voting for the AGM by sending email citing subject "Giriraj -20th AGM Registration of e-mail Id's" to Registrar and share transfer Agent (RTA) of the Company, i.e., Cameo Corporate Services Ltd at sofia@cameoindia.com or to the Company at compliance@giriraj.co
2. For Permanent Registration: It is clarified that for permanent registration of e-mail address, the Members are requested to register their e-mail address, in respect of demat holdings with the respective Depository Participant (DP) and in respect of physical holdings, with the RTA of the Company by following the procedure prescribed by the Depository Participant or the RTA, respectively.
3. Validation of Email ids: Those members who have already registered their E-mail address is requested to keep their E-mail addresses validated with their Depository Participant/Company's RTA to enable servicing of notices/documents, etc. electronically to there e-mail address from time to time.

For **GIRIRAJ CIVIL DEVELOPERS LIMITED**
Sd/-
**KRUSHANG M. SHAH**
MANAGING DIRECTOR (DIN:07198525)

Place: Mumbai
Date: 8th September 2026

---

**IDBI BANK** CIN: L65190MH2004GOI148838

**IDBI Bank Ltd,**
Retail Recovery, 2nd floor, A,B,C Wing
Mittal Court, Nariman Point Mumbai-400021

**SHOW CAUSE NOTICE**

**Borrower: Shri Krishna Mohan Mahato & Smt Renu Mahato**
Address : Flat No.302, 3rd floor, Shreenivas Building, Asudgaon, Panvel, Raigad Maharashtra 410206

**Notice to the entities / persons herein below mentioned.**

IDBI Bank Ltd. ("Bank") had initiated proceedings under the *'Reserve Bank of India (Commercial Banks – Treatment of Wilful Defaulters and Large Defaulters) Directions, 2025'* dated November 28, 2025 ("RBI Master Directions") against the entities / persons herein below mentioned ("you"/"your") and had issued the Show Cause Notice ("SCN") dated 22.06.2026 based on the 'Willful Defaulters Identification Committee II' ("WDIC II") 's prima facie view that one or more events of "Wilful Default" appear to have involved on the below mentioned criteria:

| Name & Address | Designation | Criteria for Wilful Default* |
|---|---|---|
| **Shri Krishna Mohan Mahato** Address: Flat No 302, 3rd floor, Shreenivas Building, Asudgaon, Panvel, Raigad, Maharastra 410206 | Borrower | "Willful default" by a borrower shall be deemed to have occurred when the borrower defaults in meeting payment/ repayment obligations to the lender and the borrower has the capacity to honor the said obligations. |
| **Smt. Renu Mahto** Address: A 901 Ruparel garden, Sector 23, Plot No C-3, Nerul, Thane-400706. | Co-Borrower | |

Since the said SCN was returned / un-served; notice is hereby given to you to show cause to the Bank, if any, within **21 (twenty one) days** from the date of this publication as to why you should not be declared and reported to Credit information Companies as "Wilful Defaulter". In case no submission/representation against the SCN is received within the aforementioned period, it will be presumed that you have nothing to submit.

You may obtain the detailed SCN from the Bank at **Retail Recovery,2nd floor, A,B,C Wing, Mittal Court, Nariman Point Mumbai-400021** either in person or through a duly authorised representative (by producing the proof of identity) or by email sent to the Bank from your registered email ID at nitin.singh@idbi.co.in or Rajesh.prasad@idbi.co.in. This Notice shall be treated as valid and sufficient service of the SCN upon you, notwithstanding the detailed SCN is obtained by you from the Bank or not.

You may note that, upon declaration as "Wilful Defaulter", the Bank reserves its right to take such actions against you, as per extend RBI guidelines, as well as under law and contract.

**Yours faithfully,**
**Shri Rajesh Prasad**
**DGM Retail Recovery**

---

महाराष्ट्र शासन

**उपनिबंधक, सहकारी संस्था, टी-विभाग, मुंबई यांचे कार्यालय**
ए.सी.सी. कंपाऊंड, जे.एस.डी.मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई -४०० ०८०

जा.क्र./मुंबई/उपनि/टी-वि/सुनावणी/बी-५/२४५४७६४/२०२६ दिनांक: ०३/०९/२०२६

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ (बी) २९

**दावा क्रमांक ६३/२०२६**

**जाहिर नोटीस**

प्रति,

१) **श्रीम. सुषमा ए. गुलाटी,**

२) **पुष्कर ए. गुलाटी,**
फ्लॅट क्रं. २१ मोनीश को-ऑप. हौ.सो.लि., जॉन्सन अँड जॉन्सन समोर, एल.बी.एस.मार्ग, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०.

३) **श्रीम. चित्रा ए. गुलाटी,**
८५८ एन विंचेस्टर अॅव्हेन्यू, अपार्टमेंट ए, शिकागो, IL-60622, USA, **...प्रतिवादी**

**विषय:- महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ (बी) २९ अन्वये सुनावणी.**

**संदर्भ :** १) चेअरमन/सेक्रेटरी दीपरेखा को-ऑप.हौ.सो.लि., यांचा दि.०६/०८/२०२६ रोजीचा वसुली अर्ज,

२) या कार्यालयातील सुनावणी दिनांक २५.०८.२०२६

आपले लक्ष उपरोक्त संदर्भीय विषयाकडे वेधण्यात येते आहे.

नव नंदनवन इंडस्ट्रियल प्रिमा. को-ऑप.सो.लि., पी. अँड टी. कॉलनी समोर, टेलीफोन एक्सचेंज जवळ, मुलुंड (प.) मुंबई ४०००८० या संस्थेने (१) श्रीम. सुषमा ए. गुलाटी, (२) पुष्कर ए. गुलाटी, फ्लॅट क्रं. २१ मोनीश को-ऑप.हौ.सो.लि., जॉन्सन अँड जॉन्सन समोर, एल.बी.एस. मार्ग, मुलुंड (प.) मुंबई ४०००८०, (३) श्रीम. चित्रा ए. गुलाटी, ८५८ एन विंचेस्टर अॅव्हेन्यू, अपार्टमेंट ए, शिकागो, IL-60622, USA, गैर अर्जदार यांच्या विरूद्ध रक्कम रू.८,०९,९६५/- (रूपये आठ लाख नऊ हजार नऊशे पासष्ट) च्या वसूलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ (ब) २९ अन्वये दावा दाखल केलेला आहे.

उपरोक्त नमुद दावा या कार्यालयात दिनांक ०६/०८/२०२६ रोजी दाखल करण्यात आलेला आहे. सदर दाव्याच्या अनुषंगाने या कार्यालयाने अर्जदार संस्था व गैरअर्जदार यांना संदर्भ क्रमांक २ मध्ये नमुद तारखेस सुनावणी आयोजित करण्यात आलेली होती. सदर सुनावणीस सुनावणीचे वेळी अर्जदार संस्थेच्या वतीने अॅड. नेहा मित्रा उपस्थित होते. प्रतिवादी उपस्थित राहीले नाहीत.

तरी जाहीर नोटीसद्वारे प्रतिवादी यांना कळविण्यांत येते की, उपरोक्त नमुद तक्रार **पुढील सुनावणी दिनांक २१/०९/२०२६ रोजी दुपारी ३:०० वाजता** ठेवण्यात आली आहे. तरी आपण सदर दिवशी व वेळी या कार्यालयात आवश्यक त्या कागदपत्रंसह सुनावणीसाठी उपस्थित रहावे. आपण उपरोक्त नमुद दिवशी व वेळी सुनावणीस गैरहजर राहिल्यास वा आपले कोणतेही लेखी म्हणणे सादर न केल्यास उपरोक्त दाव्यासंदर्भात आपले काहीही म्हणणे नाही असे गृहित धरुन सदरचा दावा एकतर्फी निकाली काढण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

सही/-
**(संदिपान वा. मते)**
उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, टी-विभाग, मुंबई

---

**FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)]** Through Regd. AD / Speed Post, affixation, Dasti

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2 AT MUMBAI**
**(Ministry of Finance, Government of India)**

3rd Floor, MTNL Bhavan, Strand Road, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005

**DEMAND NOTICE**

**NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961**

**RECOVERY PROCEEDING NO. 139 OF 2026**

**EXH. 5**
**Next Date :** 29.09.2026

**PUNJAB NATIONAL BANK** ... CERTIFICATE HOLDER

Versus

**M/S. VARUN JEWELS PVT. LTD. AND ORS.** ... CERTIFICATE DEBTORS

To,

**CD No. 1 : M/s. Varun Jewels Pvt. Ltd.,** A Company within the meaning of Companies Act 1956, and **having its Registered Office at :** 12, Shankeshwar Darshan, A. G. Pawar Cross Lane, Byculla (East), Mumbai-400 027.

**CD No. 2 : M/s. Varun Industries Ltd.,** 13, Shankeshwar Darshan, A. G. Pawar Cross Lane, Byculla (East), Mumbai-400 027.

**CD No. 3 : Shri. Kiran N. Mehta** 12, Shankeshwar Darshan, A. G. Pawar Cross Lane, Byculla (East), Mumbai-400 027.

**CD No. 4 : Shri. Kailash S. Agarwal** 12, Shankeshwar Darshan, A. G. Pawar Cross Lane, Byculla (East), Mumbai-400 027.

This is to notify that a sum of **Rs. 72,05,44,140.01** has become due from you as per ibid Recovery Certificate drawn up in **O. A. No. 181 of 2013** by the Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-II, Mumbai. The Applicant is entitled to recover a sum of **Rs. 72,05,44,140.01 (Rupees Seventy Two Crores Five Lakhs Forty Four Thousand One Hundred Forty and paisa One Only)** with future simple interest @ **12%** per annum from the date of presentation of the Original Application i.e. **10.04.2013** till recovery from the **Certificate Debtor Nos. 1 to 4** jointly and severally.

You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipt of this notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 and Rules thereunder.

**In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:**

**(a)** Such interest as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

**(b)** All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

You are hereby ordered to appear before the undersigned on **29.09.2026** at **12.05** p. m. for further proceedings.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date of **06th August, 2026.**

SEAL

sd/-
**(BHAVISHYA KUMAR AZAD)**
Recovery Officer
DRT-2, Mumbai

---

**CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED**

**REGISTERED OFFICE:** "Block no. A/1003, West Gate, Near YMCA Club, Sur No. 835/1+3, S. G. Highway, Makarba, Ahmedabad-380051 Gujarat".
**Corporate Office:** 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai-400038.
CFM ARC thoughtful regeneration
**CIN: U67100GJ2015PTC083994**
**EMAIL: info@cfmarc.in, sweta.rana@cfmarc.in, Anmol.mishra@cfmarc.in**
**CONTACT: 022-40055282**

**APPENDIX- IV-A**
**[See proviso to rule 8 (6)]**
**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY**

**E-auction Sale Notice for the sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/(s) and Guarantor/(s) that the below described immovable property (Secured Asset) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd. (acting in its capacity as a Trustee of CFMARC Trust – 1 IHFL "The secured **Creditor") will be sold on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis", and "No recourse basis" on 29.09.2026 from 05.00 P.M. to 06.00 P.M.** for recovery of **Rs.3,49,76,003/- (Rupees Three Crore Forty Nine Lakh Seventy Six Thousand Three only)** pending towards **Loan Account No. HLAPVSH00267985**, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 31.08.2026 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 01.09.2026 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from **UGC Engineering India Pvt. Ltd., Kiran Namdeo Arjune @ Kiran Namdev Arjune, Sharad Namdeo Arjune @ Sharad Namdev Arjune And Vaishali Sharad Arjune.**

The reserve price of the properties and the earnest money deposit is given below: -

| | |
|---|---|
| **DESCRIPTION OF SECURED PROPERTY:** | Unit No. 801, 8th Floor, Having Carpet Area 1631 Sq Ft. Equivalent To 151.58 Sq Mtrs., Lodha Supremus –Ii Building, Wagle Estate – Thane, Near Indira Nagar, On Plot No. F/4 And F – 4/1 Of Village Pachpakhadi, Taluka And District, Thane – 400604, Maharashtra, Alongwith Two Closed Parking Spaces For 4-Wheeler. |
| **SECURED DEBT:** | **Rs.3,49,76,003/-** (Rupees Three Crore Forty Nine Lakh Seventy Six Thousand Three only) pending towards Loan Account No. HLAPVSH00267985 as on 31.08.2026 together with further interest, other costs, and expenses thereon due and payable till the final payment. |
| **RESERVE PRICE (RP):** | **Rs.2,61,00,000/-** (Rupees Two Crore Sixty One Lakh only) |
| **INSPECTION** | **Visit on request** |
| **TIME: DATE: PLACE: For E-AUCTION** | **E-Auction/Bidding through website (www.auctionfocus.in) Date: 29.09.2026 Time: 05.00 P.M. to 06.00 P.M** |
| **LAST DATE AND TIME FOR BID SUBMISSION:** | **On or before 3:00 PM on 29.09.2026** |
| **EMD:** | **Rs.26,10,000/- (Rupees Twenty Six Lakh Ten Thousand only)** |
| **CONTACT:** | **0124-6910910, +91 7065451024** |

**Encumbrances if any:** Not known to the secured creditor

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditors website i.e. https://www.cfmarc.in for detailed terms & conditions of e-auction/sale of respective properties and other details before submitting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website to www.auctionfocus.in or contact No.: 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id: **auctionhelpline@sammaancapital.com.**

**Date: 07.09.2026** **Sd/- Authorised Officer**
**Place: THANE** **CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd.**
**Acting as trustee of CFMARC Trust – 1 IHFL**

---

**PUBLIC NOTICE**

All the concerned persons including bonafied residents, Environmental groups, NGO'S and others are hereby informed that the State Environmental Impact Assessment Authority (SEIAA) Maharashtra, has accorded Environmental Clearance to **M/s. OUT N OUT INFOTECH INDIA LLP** Site Address: Survey No. 20/1, 20/2, 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 42/1 part, 42/2, 44/1/A, 44/2, 44/3, 44/20, 51/1, 51/2, 55, 56/1, 56/2 at Village Gharivali and Survey No. 67/1 at village Sagaon, Taluka Kalyan, District Thane.

**Under File No : SIA/MH/INFRA2/580552/2026.**

The copy of clearance letter is available with the Maharashtra State Pollution Control Board and may also be seen on the website of the Ministry of Environment and Forest at https://parivesh.nic.in

**M/s OUT N OUT INFOTECH INDIA LLP.**

**Site Address: "Sai World Dreams", Survey No. 20/1, 20/2, 21/1, 21/2, 21/3, 21/4, 42/1 part, 42/2, 44/1/A, 44/2, 44/3, 44/20, 51/1, 51/2, 55, 56/1, 56/2 at Village Gharivali and Survey No. 67/1 at village Sagaon, Taluka Kalyan, District Thane.**

**Corporate Address:** 1701, Satra Plaza, Plot No. 19 & 20, Sector 19D, Vashi, Navi Mumbai 400705.

---

**PUBLIC NOTICE**

**RADICO KHAITAN LIMITED**

Regd. Off: Bareilly Road, Rampur, 244901 - Uttar Pradesh

**TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN**

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the under mentioned securities of the company has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities/applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s). **Name of the holders: Chandrakant Vinayak Tathavadekar & Shubhada Chandrakant Tathavadekar.**

| Folio No. | Face Value | Certificate Nos | Shares | Distinctive Nos |
|---|---|---|---|---|
| 0025630 | Rs.2/- | 59656 | 310 | 4460441-4460750 |

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate(s). Any person who has any claim in respect of the said share certificate(s) should lodge such claim with the company or its Registar and Transfer Agents: **KFin Technologies Ltd,** SeleniumTower - B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad,Telangana - 500032, within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the company shall proceed to issue with the duplicate share Certificate(s).

Applicants:
Place: Pune, Maharashtra Chandrakant Vinayak Tathavadekar &
Date : 09 September 2026 Shubhada Chandrakant Tathavadekar

---

**DEUTSCHE BANK AG**

**Appendix IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE**

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the Deutsche Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 23rd August, 2021 calling upon the borrower **M/S Wudtools / Chaitanya Sheth / Lokendra D Sheth & Nirupama Lokednra Sheth** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 4,75,21,245.94/- (Rupees Four Crore Seventy-Five Lakhs Twenty-One Thousand Two Hundred forty five and ninety four paisa Only)** by way of Outstanding Principal, Arrears and other charges as on **23rd August 2021** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read with rule 9 of the said act on **31 st August 2026.** The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Deutsche Bank for an amount of **Rs. 4,75,21,245.94/-** as on **23rd August, 2021** and interest thereon.

**Description of the Immovable Property**

**All that the property being :-** All that Part & Parcel of Residential Property at Flat No. 34, 3rd Floor, Lavina Premises CHSL, Plot No. 52/A, Tagore Nagar, Tagore Road, Santacruz West, Mumbai- 400055, CTS No. G/138, ad measuring 870 sq ft carpet area.

**Date:**09.09.2026 **Diana Nadar**
**Place:** Mumbai **Authorized Officer Deutsche Bank AG**

---

**झारखंड सरकार**
**कार्यपालक अभियंता का कार्यालय,**
**ग्रामीण विकास विशेष प्रमंडल, गोड्डा 814133**
**(rdsd.godda@gmail.com)**

**शुद्धि पत्र**

इस कार्यालय द्वारा आहूत ई निविदा आमंत्रण सूचना संख्या RWD/SD/GODDA/12/2026-27 जिसका पी॰आर॰ संख्या 386904 Rural Development (26-27)_D है में निम्न प्रकार से संशोधित किया जाता है।

| क्रम | पूर्व की तिथि | संशोधित तिथि |
|---|---|---|
| 1. वेबसाइट में निविदा प्रकाशन की तिथि | दिनांक 17.08.2026 | दिनांक 10.09.2026 |
| 2. बेवसाईट में ई निविदा की अंतिम तिथि | दिनांक 05.09.2026 को अपराहन् 5:00 बजे तक | दिनांक 28.09.2026 को अपराहन् 5:00 बजे तक |
| 3. बेवसाईट में ई निविदा खोलने की तिथि | दिनांक 07.09.2026 को अपराहन् 2:00 बजे | दिनांक 30.09.2026 को अपराहन् 2:00 बजे |

**PR 389238 Rural Development(26-27)#D** **कार्यपालक अभियंता**
**ग्रामीण विकास विशेष प्रमंडल, गोड्डा**

---

**MAHAGENCO** Maharashtra State Power Generation Co. Ltd.

## E-Tender Notice

Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO, invites bid offers from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following O&M Tenders.

| S. N. | Tender NO (Rfx No) / Description / Estimated Cost in Rs. |
|---|---|
| 1 | CHP-D / Rfx No. 3000071824/Annual maintenance Contract for Work of Operation & Monitoring of Conveyor System, Crusher, Stacker Reclaimer, Loading of coal in ground hopper of Short Conveyor & allied works, CHP-D, Unit-8&9 of CSTPS, Chandrapur for 2 years./ Rs.6,79,55,148.2/- |
| 2 | CHP-D / Rfx No. 3000071837/Annual maintenance Contract for work of Wagon unloading, Loco Operation, Grilling, Scrapping of N-box Wagon & allied works at CHP-D, Unit# 8&9 of CSTPS, Chandrapur for 2 years./ Rs.5,55,07,149.76/- |

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website **https://eprocurement. mahagenco.in for (Sr. No. 01 to 02)** For any query Contact No. 8554991818.

**Sd/-**
**CHIEF ENGINEER (O&M)**
**CSTPS, CHANDRAPUR**

---

**OMKARA** ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

**OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.**
CIN: U67100TZ2014PTC020363
**Regd. Office:** 9, M.P. Nagar, 1st Street, Kongu Nagar Extn, Tirupur – 641607.
**Corporate Office:** Kohinoor Square, 47th Floor, N.C.Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai – 400028. Tel: 022-6923 1111

**POSSESSION NOTICE As per APPENDIX-IV [See Rule 8(1)] (For immovable property)**

Whereas, the Authorized Officer of **India Resurgence ARC Private Limited (IRAPL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **22.09.2022** Under Section 13 (2) of the said Act calling upon the Borrowers **Mr. Vinod Madanlal Goel, Mrs. Sujata Vinod Goel (Co-Borrower), Mr. Gaurav Vinod Goel (Co-Borrower), Mr. Darshan Bharat Churiwala (Co-Borrower), Nikhil Alloy Steel Pvt Ltd. (Co-Borrower) & Twenty First Century Wire Roads Ltd. (Co-Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 2,03,98,293 (Rupees Two Crores Three Lakhs Ninety-Eight Thousand Two Hundred and Ninety Three Only)** with further interest thereon as mentioned in the notice, till the date of payment and incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred less recovery within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Thereafter, **IRAPL** vide Security Receipt Purchase Agreement dated 16.08.2024 has transferred all rights, title, liabilities and obligations in favour of **Omkara Assets Reconstruction Private Limited (OARPL)**, a company incorporated under the Companies Act, 2013 with corporate identification number U67100TZ2014PTC020363, registered as an asset reconstruction company pursuant to section 3 of the SARFAESI Act, 2002 , having its registered office at 9, M. P. Nagar, 1st Street, Kongu Nagar Extn, Tirupur – 641607 and its corporate office at Kohinoor Square, 47th Floor, N. C. Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai – 400028. OARPL acting as a Trustee of India Resurgence ARC Trust II, has now stepped into the shoes of assignor and empowered to recover the dues and enforce the security.

The Borrower / Mortgagor / Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower / Mortgagor / Guarantors and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 under section 14 of the said Act on this the **08th day of September of the year 2026.**

The Borrower / Mortgagor / Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **OARPL** for an amount of **Rs. 3,52,27,520 (Rupees Three Crores Fifty Two Lakhs Twenty Seven Thousand Five Hundred and Twenty Only)** as on **31.07.2026** with further interest thereon as mentioned in the notice, till the date of payment and incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred less recovery.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub- section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

****DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY****

All that piece and parcel of Flat No 1 and Garage in the building known as Picasso Co-op Housing Soc Ltd, situated at Plot No. 94, ©, T.P.S. II, Off. Indra Narayan Road, Santacruz-West, Mumbai - 400054.

**Authorized Officer**
**Date: 08.09.2026** **Omkara Assets Reconstruction Private Limited**
**Place: Mumbai** **(acting in its capacity as India Resurgence ARC Trust II)**

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

## ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

सीआयएन: यू६७१००टीझेडपीटीसी०२०३६३
**नोंदणीकृत कार्यालय:** ९, एम. पी. नगर, १ला स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्स्टें.,तिरुपूर ६४१६०७.
**कॉर्पोरेट कार्यालय:** कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक,दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८. दूरध्वनी: ०२२-६९२३ ११११

**कब्जा सूचना परिशिष्ट–IV नुसार नियम ८(१) पहा (स्थावर मालमत्तेची)**

ज्याअर्थी, **इंडिया रिसर्जन्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड (आयआरएपीएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सदर अधिनियमाच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनांक **२२.०९.२०२२** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. विनोद मदनलाल गोयल, श्रीमती सुजाता विनोद गोयल (सह–कर्जदार), श्री. गौरव विनोद गोयल (सह–कर्जदार), श्री. दर्शन भारत चुरीवाला (सह–कर्जदार), निखिल अलॉय स्टील प्रा. लि. (सह–कर्जदार) आणि ट्वेंटी फर्स्ट सेंच्युरी वायर रोड्स लि. (सह–कर्जदार)** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. २,०३,९८,२९३ (रुपये दोन कोटी तीन लाख अठ्ठ्याण्णव हजार दोनशे त्र्याण्णव मात्र)** अधिक सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे त्यावरील पुढील व्याज, देयकाच्या तारखेपर्यंतचे आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार झालेला/होणारा वजा वसुली, सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

त्यानंतर, **आयआरएपीएलने** दिनांक १६.०८.२०२४ च्या सिक्युरिटी रिसीट पर्चेस ॲग्रीमेंटद्वारे सर्व हक्क, टायटल, दायित्वे आणि जबाबदाऱ्या **ओमकारा ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल)**, कंपनीज ॲक्ट, २०१३ अंतर्गत समाविष्ट झालेली, कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन नंबर यू६७१००टीझेडपीटीसी०२०३६३ असलेली, सरफेसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम ३ नुसार ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून नोंदणीकृत असलेली कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय ९, एम. पी. नगर, १ला स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्स्टें., तिरुपूर ६४१६०७ येथे आणि कॉर्पोरेट कार्यालय कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८ येथे आहे, हिच्या नावे हस्तांतरित केले आहेत. ओएआरपीएल, इंडिया रिसर्जन्स एआरसी ट्रस्ट ची विश्वस्त म्हणून कार्य करीत असून, आता अभिहस्तांकनकाच्या स्थानी आली आहे आणि देणी वसूल करण्यासाठी आणि सिक्युरिटीची अंमलबजावणी करण्यासाठी अधिकारप्राप्त आहे.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदार रक्कम परतफेड करण्यात अपयशी ठरल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष कब्जा** खाली स्वाक्षरी करणाऱ्याने, सदर अधिनियमाच्या कलम १४ अंतर्गत, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप–कलम (४) अंतर्गत त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, आज दिनांक **०८ सप्टेंबर, २०२६** रोजी घेतला आहे.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना विशेषतः आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा ओएआरपीएलच्या दिनांक **३१.०७.२०२६** रोजीच्या **रु. ३,५२,२७,५२० (रुपये तीन कोटी बावन्न लाख सत्तावीस हजार पाचशे वीस मात्र)** अधिक सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे त्यावरील पुढील व्याज, देयकाच्या तारखेपर्यंतचे आनुषंगिक खर्च, किंमत, आकार झालेला/होणारा वजा वसुली यांच्या भाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम ८ च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

मुंबई–४०००५४ येथील सांताक्रूझ–पश्चिम, इंद्र नारायण रोडलगत, प्लॉट क्र. ९४, ©, टी.पी.एस. येथे स्थित पिकासो को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंगमधील फ्लॅट क्र. १ आणि गॅरेजचा संपूर्ण भाग व हिस्सा.

दिनांक : ०८.०९.२०२६ — (प्राधिकृत अधिकारी)
ठिकाण: मुंबई — (ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड)
(इंडिया रिसर्जन्स एआरसी ट्रस्ट III ची विश्वस्त म्हणून कार्यरत)

---

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

महाराष्ट्र शासन

## उपविभागीय अधिकारी तथा अध्यक्ष पदस्थ अधिकारी ज्येष्ठ नागरिक निर्वाह न्यायाधिकरण, मुंबई पश्चिम उपनगर यांचे न्यायालय

**प्रशासकीय इमारत, ९ वा मजला, शासकीय वसाहत, वांद्रे (पूर्व), मुंबई–४०००५१**
**दूरध्वनी क्रं. ०२२–२६५१०१३६** — **ईमेल**–sdomsdest@gmail.com

क्रं. ज्ये.ना./एस.आर–५४/२०२६

**सुनावणीची नोटीस**

१. श्रीम. वीना रतनचंद मुरारका, (मो नं. ९३२२२७५५८७)
रा. फ्लॅट नं. ३०२, ए – विंग, हीना गौरव
ज्वेलर्स, फिल्म सिटी रोड, कन्या पाडा,
गोरेगांव (पू.), मुंबई–४०००५. — अर्जदार

**विरुद्ध**

१. श्री. नीरज रतनचंद मुरारका,
रा. फ्लॅट नं. १०१, द आर्क, एस.
व्ही. रोड, सांताक्रुझ (प.), मुंबई–४०००५४. — प्रतिवादी

अर्जदार श्रीम. वीना रतनचंद मुरारका, यांनी आपणा विरुद्ध आई वडिलांचा व ज्येष्ठ नागरिकांचा निर्वाह व कल्याण अधिनियम २००७ मधील तरतुदीनुसार दि. ०७/०४/२०२६ रोजी तक्रार अर्ज या न्यायाधिकरणाकडे सादर केला आहे.

सदर तक्रार अर्जाची सुनावणी दि. १८/०८/२०२६, रोजी या कार्यालयात दुपारी ३.०० वा. घेण्यात आली. सदर सुनावणीस आपण गैरहजर राहिलेले आहात. तरी आपणास अजून एकसंधी देण्यात येत असून, पुढील सुनावणी दि. २४/०९/२०२६ रोजी दुपारी ०३.०० वाजता या कार्यालयात घेण्यात येणार आहे.

तरी सदर सुनावणीस न चुकता हजर रहावे. वरील सुनावणीस आपण हजर न राहिल्यास या न्यायाधिकरणामार्फत उपरोक्त अर्जाबाबत उपलब्ध कागदपत्रांच्या आधारे एकतर्फी निर्णय घेऊन पुढील कार्यवाही करण्यात येईल, यांची नोंद घ्यावी. अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जाची प्रत आपणास सुनावणीच्या दिवशी उपलब्ध करून देण्यात येईल सुनावणीच्यावेळी अर्जदार व प्रतिवादी यांनी उत्पन्नाचे पुरावे सादर करावे.

Digitally signed by
Prashant Subhash Dhage
Date: 18-08-2026
21:26:28

उपविभागीय अधिकारी
तथा अध्यक्ष पदस्थ अधिकारी
ज्येष्ठ नागरिक निर्वाह न्यायाधिकरण,
मुंबई पश्चिम उपनगर

---

HORIZON INDUSTRIAL PARKS

## होरायझन इंडस्ट्रियल पार्क्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय :** वन वर्ल्ड सेंटर, युनिट क्र. १५०१बी, टॉवर १, ८४१, ज्युपिटर टेक्सटाईल मिल्स, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई – ४०००१३, महाराष्ट्र, भारत.
सीआयएन: यू६०२३१एमएच२००९पीएलसी२२२१५६
ईमेल: compliance@hiparks.com, वेबसाइट: www.hiparks.com; दूरध्वनी: ९१+ २२ ४१५८ १०००

**१७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची आणि ई–मतदान माहितीची सूचना**

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनीची १७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा बुधवार, सप्टेंबर ३०, २०२६ रोजी सकाळी ११:०० वाजता (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम **(''व्हीसी/ओएव्हीएम'')** सुविधेद्वारे एजीएमच्या सूचनेमध्ये (''सूचना'') नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित केली जाईल, जी कंपनीज ॲक्ट २०१३ आणि त्याअंतर्गत करण्यात आलेल्या नियमांच्या लागू तरतुदी, सिक्युरिटीज ॲंड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ **(''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'')** सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०; ५ मे, २०२० दिनांकित २०/२०२० आणि या संदर्भात जारी करण्यात आलेली त्यानंतरची सर्क्युलर्स, ज्यामधील नवीनतम २२ सप्टेंबर, २०२५ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०३/२०२५ **(''एमसीए सर्क्युलर्स'')** आणि सेबीने जारी केलेली सर्क्युलर्स तसेच या संदर्भातील इतर लागू सर्क्युलर्स यांच्या अनुपालनात, सदस्यांची एका सामायिक ठिकाणी प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होऊ आणि भाग घेऊ शकतात.

सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स आणि एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात, आर्थिक वर्ष २०२५–२६ साठीच्या एजीएमच्या सूचनेच्या आणि वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स) / रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, अशा सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आल्या आहेत. आर्थिक वर्ष २०२५–२६ साठीची एजीएमची सूचना आणि कंपनीचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.hiparks.com वेबसाइटवर, आरटीएच्या https://www.kfintech.com/ वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहेत. ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स)कडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सदस्यांसह सर्व सदस्य, सदर कोणत्याही वेबसाइटवरून एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल डाउनलोड करू शकतात. सूचना आणि वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे पाठविण्याचे काम मंगळवार, सप्टेंबर ८, २०२६ रोजी पूर्ण झाले आहे.

पुढे, सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ३६(१)(बी) नुसार, आर्थिक वर्ष २०२५–२६ साठीचा वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेबलिंक प्रदान करणारे पत्र ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डीपी/आरटीएकडे नोंदणीकृत/अद्ययावत केलेले नाहीत, अशा सदस्यांना पाठविण्यात आले आहे.

ज्या सदस्यांचा ईमेल पत्ता आरटीएकडे नोंदणीकृत नाही, त्यांना त्यांच्या ईमेल पत्त्याची नोंदणी करण्यासाठी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) यांच्याशी संपर्क साधण्याची विनंती करण्यात येते, त्यानंतर त्यांना एजीएमची सूचना, वार्षिक अहवाल आणि ई–मतदान यूजर आयडी व पासवर्ड ईमेलद्वारे प्राप्त होईल. ईमेल पत्त्याची नोंदणी करण्याची आणि ई–मतदान यूजर आयडी व पासवर्ड प्राप्त करण्याची तपशीलवार प्रक्रिया तसेच एजीएमपूर्वी रिमोट ई–मतदान आणि एजीएमदरम्यान ई–मतदान करण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये उपलब्ध आहे.

**रिमोट ई–मतदान**

कंपनीज ॲक्ट २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲंड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या नियम २०, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, तसेच सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४४ आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानक (एसएस–२) च्या तरतुदींच्या अनुपालनात, कंपनी आपल्या सदस्यांना एजीएममध्ये पार पाडावयाच्या कामकाजाच्या संदर्भात एजीएमपूर्वी / एजीएमदरम्यान रिमोट ई–मतदानाची सुविधा प्रदान करीत आहे आणि या उद्देशासाठी कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान सुलभ करण्यासाठी आरटीएची नियुक्ती केली आहे.

रिमोट ई–मतदान आणि एजीएमदरम्यान ई–मतदानासाठी तपशीलवार सूचना १७ व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिल्या आहेत. सदस्यांना खालील बाबींची नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते:

(ए) रिमोट ई–मतदानाची सुविधा खालील कालावधीत उपलब्ध असेल:

| अ.क्र. | तपशील/कार्य | तपशीलवार माहिती |
|---|---|---|
| १. | रिमोट ई–मतदान सुरू होण्याची आणि समाप्तीची तारीख व वेळ | **प्रारंभ:** शनिवार, सप्टेंबर २६, २०२६<br>**समाप्ती:** मंगळवार, सप्टेंबर २९, २०२६ |
| २. | कट–ऑफ तारीख | **कट–ऑफ तारीख:** बुधवार, सप्टेंबर २३, २०२६ |

रिमोट ई–मतदान मॉड्यूल मंगळवार, सप्टेंबर २९, २०२६ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजल्यानंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल.

(बी) कट–ऑफ तारखेला सदस्यांच्या नोंदवहीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवण्यात आलेल्या लाभकारी मालकांच्या नोंदवहीमध्ये रजिस्टरमध्ये ज्यांचे नाव नोंदणीकृत आहे, केवळ तेच सदस्य रिमोट ई–मतदान / एजीएमदरम्यान ई–मतदानाच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असतील. सदस्याने एखाद्या ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला / तिला त्यानंतर त्यामध्ये बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. ज्या सदस्यांनी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत दिलेले नाही आणि ज्यांना तसे करण्यास प्रतिबंधित केलेले नाही, ते एजीएमदरम्यान ई–मतदान प्रणालीद्वारे त्यांचा मतदानाचा हक्क बजावू शकतात. कंपनी एजीएमदरम्यान ई–मतदानासाठी आवश्यक व्यवस्था करेल. ज्या सदस्यांनी सभेपूर्वी रिमोट ई–मतदानाद्वारे त्यांचे मत दिले आहे, ते देखील एजीएमला उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना एजीएमदरम्यान पुन्हा मत देण्याचा हक्क राहणार नाही.

(सी) सभेदरम्यान बोलण्याची किंवा त्यांचे मत व्यक्त करण्याची इच्छा असलेले सदस्य https://emeetings.kfintech.com येथे वक्ता म्हणून स्वतःची नोंदणी करू शकतात आणि केफिनटेककडून प्राप्त झालेल्या ईमेलमध्ये प्रदान केलेला यूजर आयडी आणि पासवर्ड वापरून लॉगिन करू शकतात. यशस्वी लॉगिननंतर, 'स्पीकर रजिस्ट्रेशन' निवडावे, जे सप्टेंबर २६, २०२६ ते सप्टेंबर २८, २०२६ पर्यंत खुले असेल. सभेपूर्वी सदस्यांना 'क्यू नंबर' प्रदान केला जाईल. एजीएमसाठी उपलब्ध वेळेनुसार, कंपनीने स्वतःची नोंदणी केलेल्या सदस्यांपैकी केवळ काही सदस्यांपुरती एजीएममधील वक्ता यांची संख्या मर्यादित ठेवण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

(डी) व्हीसी / ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याच्या सूचना आणि ई–मतदानाची पद्धत, ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केले आहेत अशा सदस्यांसाठी तसेच जे सदस्य प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग धारण करतात किंवा ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सदस्यांसाठी, एजीएम आयोजित करण्याच्या सूचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे.

(ई) सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचा सदस्य होणारी, परंतु कट–ऑफ तारीख म्हणजेच बुधवार, सप्टेंबर २३, २०२६ रोजी शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@kfintech.com येथे आरटीएला विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते.

(एफ) सीएस रुपल झवेरी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, यांची एजीएमपूर्वी / एजीएम दरम्यान रिमोट ई–मतदान प्रक्रियेची छाननी करण्यासाठी स्क्रुटिनायझर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. त्यासाठी आरटीएच्या www.evoting.kfin.com वेबसाइटवर त्यांच्या ई–मतदान लॉगिन क्रेडेन्शियल्सचा वापर करून लॉगिन करता येईल.

(जी) सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, कंपनी एजीएमच्या कार्यवाहीचे वेबकास्ट उपलब्ध करून देईल. एजीएममध्ये सहभागी होण्यास पात्र असलेले सदस्य आरटीएच्या https://evoting.kfintech.com/ वेबसाइटवर त्यांच्या ई–मतदान लॉगिन क्रेडेन्शियल्सचा वापर करून लॉगिन करून एजीएमची कार्यवाही पाहू शकतात.

रिमोट ई–मतदानाशी संबंधित कोणताही प्रश्न, स्पष्टीकरण किंवा तक्रार असल्यास, सदस्य श्री. आनंदन यांच्याशी evoting@kfintech.com येथे किंवा केफिनटेकच्या टोल फ्री क्र. १८००–३०९–४००१ वर संपर्क साधू शकतात.

**होरायझन इंडस्ट्रियल पार्क्स लिमिटेड करिता**
(पूर्वी होरायझन इंडस्ट्रियल पार्क्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
सही/–
श्रद्धा पोद्दार
ठिकाण: मुंबई — कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
दिनांक: सप्टेंबर ८, २०२६ — सदस्यत्व क्र.: ए२३६६६

---

## KESAR ENTERPRISES LIMITED

**सीआयएन:** एल२४११६एमएच१९३३पीएलसी००१९९६
**नोंदणीकृत कार्यालय:** ओरिएंटल हाऊस, ७ जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई–४०० ०२०
**ईमेल:** headoffice@kesarindia.com; **फोन:** (+९१–२२) २२०४२३९६ / २२८५१७३८
**वेबसाईट:** http://www.kesarindia.com

**प्रत्यक्ष सिक्युरिटीजचे हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशनसाठी विशेष कक्ष**

दिनांक ३० जानेवारी, २०२६ रोजीचे सेबी सर्क्युलर क्र. एचओ/३८/१३/११(२)२०२६–एमआयआरएसडी–पीओडी/आय/३७५०/२०२६ ला अनुसरुन भागधारकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, प्रत्यक्ष स्वरूपातील सिक्युरिटीजचे हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशनसाठी विशेष कक्ष हा १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी विक्री/खरेदी केलेल्या आणि निष्पादित केलेल्या समभागांच्या नव्याने दाखल करण्यासाठी आणि १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या आणि दस्तऐवजांतील / प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे किंवा अन्यथा नाकारण्यात आलेल्या/परत करण्यात आलेल्या/दखल न घेतलेल्या प्रत्यक्ष स्वरूपातील समभागांच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी उघडण्यात आला आहे.

वरील सदर विशेष कक्ष ५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून उघडण्यात आला आहे आणि तो ४ फेब्रुवारी, २०२७ पर्यंत खुला राहील आणि अशा सर्व हस्तांतरणांवर प्रक्रिया केली जाईल आणि हस्तांतरितीच्या खात्यात केवळ डिमॅट स्वरूपात अनिवार्यपणे जमा करण्यात येतील आणि आरटीए / कंपनीकडून नोंदणीच्या तारखेपासून १ (एक) वर्षाच्या लॉक–इन कालावधीच्या अधीन राहतील आणि सदर लॉक–इन कालावधीत त्यांचे हस्तांतरण/चिन्हांकित/तारण ठेवता येणार नाही.

कंपनी/आरटीए यांच्याकडून सर्व दस्तऐवज योग्य असल्याचे आढळल्यानंतर, हस्तांतरित समभाग केवळ डिमॅट स्वरूपात जारी करण्यात येतील, त्यामुळे हस्तांतरितीकडे डिमॅट खाते असणे आवश्यक आहे आणि कंपनी/आरटीए कडे हस्तांतरणासाठी दस्तऐवज दाखल करतेवेळी कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध विहित नमुन्यात पुढील दस्तऐवज म्हणजेचः (ए) मूळ समभाग प्रमाणपत्रे (बी) ०१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी निष्पादित केलेले हस्तांतरण विलेख (सी) खरेदीचा पुरावा (डी) केवायसी दस्तऐवज (ई) २ महिन्यांपेक्षा जुनी नसलेली, डीपीकडून विधिवत साक्षांकित केलेली नवीनतम क्लायंट मास्टर लिस्ट (सीएमएल) आणि (एफ) हमी नि क्षतीपूर्ती सादर करणे आवश्यक आहे. पात्र भागधारक पुढील सहाय्यासाठी कंपनी किंवा तिचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच मे. एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी ईमेल आयडी **investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com** वर किंवा त्यांच्या कार्यालयाचा पत्ता सी–१०१, २४७ एम्बसी पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई, फोन क्र. ९१–८१०८११६७६७ येथे किंवा **headoffice@kesarindia.com** येथे कंपनीशी संपर्क साधू शकतात.

**केसर एंटरप्रायझेस लिमिटेडसाठी**
**सही/–**
**गौरव शर्मा**
**ठिकाण: मुंबई** — **कंपनी सचिव आणि**
**दिनांक : ०९.०९.२०२६** — **उपाध्यक्ष (कायदेशीर आणि एचआर)**

---

## गिरिराज सिव्हिल डेव्हलपर्स लिमिटेड

**एएन आयएसओ ९००१:२०१५, आयएसओ १४००१:२०१५,**
**आयएसओ २७००१:२०१३ आणि आयएसओ ४५००१:२०१८ प्रमाणित कंपनी**
**सीआयएन:** एल४५२००एमएच२००५पीएलसी१५६८७९ ।
**वेबसाइट:** www.giriraj.co । **फोन:** +९१ २२ २८९०६३५६ / २८७०२७४४,
**नोंदणीकृत / मुख्य कार्यालय:** २ रा मजला, नाइन स्क्वेअर, रामदास सुतळे मार्ग, चांदावरकर लेन लगत, बोरीवली–पश्चिम, मुंबई – ४०००९२, महाराष्ट्र, भारत. **ईमेल:** giriraj.civil05@gmail.com/info@giriraj.co

**२१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि दूरस्थ ई–मतदानाची सूचना**

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, गिरिराज सिव्हिल डेव्हलपर्स लिमिटेडची २१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमुद केलेले सामान्य आणि विशेष कामकाज करण्यासाठी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ('एमसीए') आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') द्वारे जारी सर्क्युलर्स आणि लागू कायद्याच्या अनुपालनात २ रा मजला, नाइन स्क्वेअर, रामदास सुतराळे मार्ग, ऑफ चांदावरकर लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००९२ येथे स्थित कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी दु. १:०० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.

लागू एमसीए सर्क्युलर्स आणि लागू सेबी सर्क्युलर्सनुसार, आर्थिक वर्ष २०२५–२६ करिता वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट्स ('आरटीए')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स ('डीपी') कडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिकली पाठविण्यात आली आहे. २१ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल पाठविण्यासाठी कट–ऑफ तारीख ४ सप्टेंबर, २०२६ होती. ज्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेले नाहीत, अशा सभासदांना वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब–लिंक प्रदान करणारे पत्र पाठविण्यात येईल.

सदर पत्रव्यवहार आणि सभेची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.giriraj.co, www.evoting.nsdl.com आणि www.nseindia.com वर देखील उपलब्ध आहे. आर्थिक वर्ष २०२५–२६ च्या वार्षिक अहवालासह सूचना सभासदांना दिनांक ८ सप्टेंबर, २०२६ रोजी पाठविण्यात आली आहे.

सभासद एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती निश्चित करण्याच्या उद्देशाने त्यांची उपस्थिती गणली जाईल. एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर सभासदांना त्यांचे मत देण्यासाठी दूरस्थ ई–मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. दूरस्थ ई–मतदानाची तपशीलवार कार्यपद्धती सूचनेचा भाग असेल.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ११० आणि काही असल्यास इतर लागू तरतुदी सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲंड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २२ च्या अनुपालनात कंपनीला सभासदांना दूरस्थ ई–मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देताना आनंद होत आहे. कंपनीने सुरक्षित पद्धतीने ई–मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') यांच्या सेवा घेतल्या आहेत आणि ई–मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी मे. मेहता ॲंड मेहता कंपनी सेक्रेटरीज फर्म, मुंबई यांच्या भागीदार सौ. अल्फिया सपटवाला यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे. छाननीकर्ता सभेच्या समाप्तीपासून दोन कामकाजाच्या दिवसांच्या आत आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांना किंवा कंपनीने प्राधिकृत केलेल्या अन्य कोणत्याही व्यक्तीस सादर करतील.

दूरस्थ ई–मतदानाचा कालावधी २७ सप्टेंबर, २०२६ (रविवार) रोजी स. ९.०० वा. सुरू होईल आणि २९ सप्टेंबर, २०२६ (मंगळवार) रोजी सायं. ५.०० वा. समाप्त होईल. त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे दूरस्थ ई–मतदान मॉड्यूल मतदानासाठी अक्षम करण्यात येईल. ज्या सभासदांची नावे अभिलेख तारीख (कट–ऑफ तारीख) म्हणजेच २३ सप्टेंबर, २०२६ रोजीस सभासद/ लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये असतील ते इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. भागधारकांचा मतदानाचा हक्क हा कट–ऑफ तारीख म्हणजेच २३ सप्टेंबर, २०२६ रोजी कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या समभागाच्या प्रमाणात राहतील. भागधारकाने एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला त्यामध्ये नंतर बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

ई–मतदानाशी संबंधित कोणत्याही शंका असल्यास, सभासद हेल्प सेक्शन अंतर्गत https://www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड केश्चन्स (एफएक्यूज) यांचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा ०२२–४८८६७००० वर संपर्क साधू शकतात. ई–मतदानाशी संबंधित कोणतीही तक्रार असल्यास, कृपया श्री. सुकेत शेट्टी यांच्याशी Msuketh.shetty@nsdl.com या पदसिध्द ईमेल आयडीवर संपर्क साधावा आणि कंपनीच्या compliance@giriraj.co या ईमेल आयडीवर सीसी पाठवावी.

**ज्या भागधारकांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत नाहीत, अशा भागधारकांसाठी दूरस्थ ई–मतदानाकरिता लॉगिन क्रेडेन्शियल्स प्राप्त करण्याची प्रक्रिया:**

१. तात्पुरत्या नोंदणीसाठी: ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत किंवा कोणत्याही कारणास्तव एजीएमच्या सूचनेसंदर्भात कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त झालेला नाही, ते sofiya@cameoindia.com येथे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), म्हणजेच कॅमिओ कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस लिमिटेड कडे किंवा compliance@giriraj.co येथे कंपनीकडे विषय ''गिरिराज–२०वी एजीएम इमेल आयडीची नोंदणी'' नमुद केलेला ईमेल पाठवुन एजीएमकरिता मतदान शक्य होण्यासाठी ई–मतदानाची प्रक्रिया आणि एजीएमची सूचना प्राप्त करु शकतात.
२. कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी: याद्वारे स्पष्ट करण्यात येते की, ई–मेल पत्त्याच्या कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी, सभासदांना डिमॅट स्वरूपातील धारणांच्या बाबतीत संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) यांच्याकडे आणि प्रत्यक्ष स्वरूपातील धारणांच्या बाबतीत कंपनीच्या आरटीएकडे अनुक्रमे डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट किंवा आरटीए यांनी विहित केलेल्या कार्यपद्धतीचे पालन करून त्यांचा ई–मेल पत्ता नोंदणीकृत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
३. ई–मेल आयडींची पडताळणी: ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल पत्ते आधीच नोंदणीकृत केलेले आहेत, त्यांना वेळोवेळी त्यांच्या ई–मेल पत्त्यावर सूचना/दस्तऐवज इत्यादी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्याची सेवा सक्षम करण्यासाठी त्यांचे ई–मेल पत्ते त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट/कंपनीच्या आरटीएकडे पडताळलेले ठेवण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

**गिरिराज सिव्हिल डेव्हलपर्स लिमिटेडसाठी**
सही/–
ठिकाण: मुंबई — **कृषांग एम. शाह**
दिनांक: ८ सप्टेंबर २०२६ — व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन:०७१९८५२५)

---

## चांदनी मशिन्स लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय:** १०८/१०९, टी. व्ही. इंडस्ट्रियल इस्टेट, ५२ एस. के. अहिरे मार्ग, वरळी, मुंबई – ४०० ०३०. भारत **टेलिफॅक्स क्र.:** ०२२–२४९५०३२८
**ई–मेल:** jrgroup@jrmehta.com sales@cml.net.in **सीआयएन :** एल७४९९९एमएच२०१६पीएलसी२७९९४०

**वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **चांदनी मशिन्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सदस्यांची १० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी ०३.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'')** एजीएम बोलावणाऱ्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे. कंपनीने **०८ सप्टेंबर, २०२६ रोजी एजीएम बोलावणारी सूचना** इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अशा सदस्यांना पाठविली आहे, ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहेत, एमसीएने जारी केलेल्या जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२० अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून, २०२०; ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२० आणि ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२० आणि सर्क्युलर क्र. १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, सर्क्युलर क्र. ०२/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ आणि जनरल सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२, सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३, एमसीएने जारी केलेले जनरल सर्क्युलर क्र. ९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ आणि सर्क्युलर क्र. ०३/२०२५ दिनांक सप्टेंबर २०२५ तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') सह वाचण्यात येणारे सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी / सीआयआर / पी / २०२०/ ७९, दिनांक १२ मे, २०२०, सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी / सीआयआर / पी / २०२१ / ११ दिनांक १५ जानेवारी, २०२१, सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी / सीआयआर / पी / २०२२ / ६२ दिनांक १३ मे, २०२२, सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ आणि सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४ यांच्या अनुषंगाने, ०८ सप्टेंबर, २०२६ दिनांकाच्या एजीएम बोलावणाऱ्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कामकाज पार पाडण्यासाठी. एजीएम बोलावणारी सूचना कंपनीच्या www.cml.net.in या वेबसाइटवर, बीएसई लिमिटेडच्या http://www.bseindia.com या वेबसाइटवर आणि पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या https://evoting.purvashare.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

अधिनियमाच्या कलम १०८ आणि कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲंड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ मधील नियम २० च्या तरतुदींनुसार, वेळोवेळी सुधारित केल्याप्रमाणे आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ मधील रेग्युलेशन ४४ नुसार, सदस्यांना पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडने उपलब्ध करून दिलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (''ई–मतदान'') एजीएम बोलावणाऱ्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे. सदस्यांचे मतदानाचे हक्क (**बुधवार) २३ सप्टेंबर, २०२६** (''कट–ऑफ तारीख'') रोजी कंपनीच्या पेड–अप इक्विटी शेअर कॅपिटलमध्ये त्यांनी धारण केलेल्या इक्विटी समभागांच्या प्रमाणात असतील.

**दूरस्थ ई–मतदानाचा कालावधी (रविवार) २७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ०९.०० वा. आयएसटी सुरू होईल आणि मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. आयएसटी समाप्त होईल.** या कालावधीत सदस्य इलेक्ट्रॉनिकरीत्या आपले मतदान करू शकतात. त्यानंतर पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडद्वारे दूरस्थ ई–मतदान मॉड्यूल निष्क्रिय करण्यात येईल. जे सदस्य एजीएममध्ये सहभागी झाले आहेत आणि त्यांनी दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे ठरावांवर आपले मतदान केलेले नाही तसेच ज्यांना अन्यथा मतदान करण्यास प्रतिबंधित केलेले नाही, ते एजीएमदरम्यान मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे आपले मतदान केले आहे, ते एजीएममध्ये उपस्थित राहू/सहभागी होऊ शकतात; परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

ज्या सदस्यांचे ई–मेल आयडी ई–मतदानासाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल्स मिळविण्यासाठी आणि त्यांचे ई–मेल आयडी नोंदविण्यासाठी डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत नाहीत, त्यांनी एजीएम सूचनेमध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे आवश्यक तपशील आणि दस्तऐवज कंपनीच्या compliance@cml.net.in या ई–मेल आयडीवर किंवा आरटीएच्या support@purvashare.com या ई–मेल आयडीवर पाठवावेत.

**मे. एस पी के जी ॲंड कंपनी एलएलपी, चार्टर्ड अकाउंटंट्स, मुंबई (एफआरएन: डब्ल्यू१००२३५)** यांची ''दूरस्थ ई–मतदान'' प्रक्रिया आणि एजीएममधील मतदानाची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी छाननीकार म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

छाननीकाराच्या अहवालासह घोषित केलेले निकाल कंपनीच्या www.cml.net.in या वेबसाइटवर आणि पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या https://evoting.purvashare.com/ या वेबसाइटवर अध्यक्ष किंवा त्यांच्याकडून लेखी प्राधिकृत केलेल्या व्यक्तीद्वारे निकाल घोषित झाल्यानंतर तत्काळ उपलब्ध करून दिले जातील.

कंपनीने इलेक्ट्रॉनिकरीत्या सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपादन करून कंपनीचा सदस्य झालेली आणि कट–ऑफ तारखेला समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती investorsupport@purvashare.com येथे विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. तथापि, ती व्यक्ती दूरस्थ ई–मतदानासाठी पूर्वा शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडकडे आधीच नोंदणीकृत असल्यास, मतदान करण्यासाठी तिचा विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकते.

ई–मतदानासंबंधी कोणत्याही प्रश्नांसाठी सदस्य **https://evoting.purvashare.com/.** च्या हेल्प विभागात उपलब्ध असलेले वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूज'') आणि ई–मतदान मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा **०२२ ४९७० ०१३८, ०२२ ३५२२ ००५६/** आणि ८८५०४२५७०३ या क्रमांकांवर संपर्क साधू शकतात. ई–मेल: investorsupport@purvashare.com/किंवा उपरोक्त क्रमांकावर संपर्क साधावा.

**चांदनी मशिन्स लिमिटेडकरिता**
**सही/–**
**जयेश आर मेहता**
**दिनांक: ०९ सप्टेंबर, २०२५** — **अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक**
**ठिकाण: मुंबई** — **डीआयएन: ००१९३०२९**

---

**वसुली अधिकारी, यांचे कार्यालय**
(म.स.का. १९६० चे कलम १५६ व म.स.का.नि. १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)
**दि हिंदुस्थान को–ऑप बँक लि., करीता**
मुख्य कार्यालय - होरायझन टॉवर, १ला व २रा मजला,जय शशांक को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि.,
व्ही. एन. पुरव मार्ग, ए. टी. आय. समोर, चुनाभट्टी, मुंबई - ४०० ०२२.
फोन नं. ०२२ ३५०१३८०० / भ्रमणध्वनी क्र. ८०८०००५०७०७

**जाहिर लिलाव नोटीस**

खालीलप्रमाणे मिळकत बँकेच्या कर्जदाराच्या थकीत कर्जापोटी जप्त करुन सदर मिळकत / मालमत्ता जाहिर लिलाव पध्दतीने जशी आहे त्या स्थितीत या तत्वावर विक्री करण्यात येत आहे.

| थकबाकीदार यांचे नाव | प्रॉपर्टी (मालमत्ता) चा पत्ता व इतर माहिती | अपसेट प्राईस रक्कम |
|---|---|---|
| १) श्री. परशुराम बालाजी पाबरकर | प्रिती को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., सदनिका क्र. ए. ३, तळमजला, बोरी पाखाडी, भवरा, सुमतीनगर, उरण मोरा रोड, ता. उरण जि. रायगड, क्षेत्रफळ २७० चौ. फुट | रु. ११,८०,२३३/- (अक्षरी - अकरा लाख ऐंशी हजार दोनशे तेहतीस रुपये फक्त) |

**इतर माहिती**

१) महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये बँकेने थकीत कर्ज वसुलीसाठी मा. उपनिबंधक सहकारी संस्था म. शा. (परसेवा) मुंबई यांच्याकडुन दि. १०.०२.२०१४ रोजी बँकेस वसुली दाखला मिळालेला आहे. कर्ज वसुली दाखला क्र. १०१/२२८१/२०१३ वसुली पात्र रक्कम रु. ६,३३,३३०/- (अक्षरी - सहा लाख तेहतीस हजार तीनशे तीस फक्त)
२) वसुली अधिकारी यांनी स्थावर मालमत्तेची जप्ती दि. ३०.११.२०२२ रोजी केलेली आहे.
३) म.स.सं. कायदा १९६० चे कलम १५६ आणि म.स.सं. आधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त वसुली अधिकारी यांच्या अधिकारात जाब देणार यांच्याकडुन आज दि. ३१.०८.२०२६ रोजी अखेर थकीत कर्जापोटी येणे असलेली मुददल + व्याज+इतर खर्च एकुण कर्ज रक्कम रु. २४,४०,२३५/- (अक्षरी - चौवीस लाख चाळीस हजार दोनशे पस्तीस फक्त) या वसुलीसाठी सदर स्थावर मालमत्तेचा लिलाव पध्दतीने जशी आहे त्या स्थितीत या तत्वावर विक्री करण्यात येत आहे.

**अटी व शर्ती**

१) मालमत्तेची विक्री व्यवहार हा पुर्णत: जाहिरातील अटी व शर्तीनुसार केला जाईल. मालमत्तेबाबतची संपुर्ण माहिती वर नमुद केलेल्या वसुली विभागाच्या पत्यावर मिळेल.
२) मालमत्तेची प्रत्यक्ष पाहणी दि. ११.०९.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत देण्यात येईल.
३) मालमत्तेच्या कागदपत्रांची तपासणी बँकेच्या वसुली विभागाच्या वर नमुद पत्यावर दि. १८.०९.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते १.०० वा. या वेळेत करता येईल.
४) सिल केलेले बोली पत्र दि हिंदुस्थान को-ऑप बँक लि., मुंबई. यांचे नावे व त्यासोबत डी.डी. अथवा पे-ऑर्डर ही ऑफर किंमतीच्या १५% रक्कम व परत न मिळणारी रु. २५००.०० वर नमुद केलेल्या बँकेच्या पत्यावर दि. ०९.१०.२०२६ रोजी पर्यंत सकाळी ११.०० ते १.०० वा. या वेळेत सादर करावे.
५) ऑफर स्विकारण्याचे अथवा पुढे बोलीमध्ये वाढ करण्यासाठीची प्रक्रिया करण्याचे अथवा रदद् करण्याचे अधिकार बँक/वसुली अधिकारी राखुन ठेवलेले आहेत, या संदर्भात कोणतीही तक्रार स्विकारली जाणार नाही तसेच स्पष्टीकरण दिले जाणार नाही.
६) प्राप्त झालेली बोली पत्र दि. १२.१०.२०२६ रोजी दुपारी ३.०० वा. बँकेच्या मुख्यकार्यालयामध्ये उघडली जातील.
७) ऑफर देणाऱ्यापैकी जो सर्वांपेक्षा जास्त ऑफर देईल, त्यास उर्वरीत ८५% रक्कम ३० दिवसात भरणा करावी लागेल. अन्यथा ऑफर देतेवेळी दिलेली १५% रक्कमेपैकी ५% रक्कम जप्त करण्यात येईल.
८) मालमत्तेच्या तबदिली /हस्तांतर, स्टॅम्प ड्युटी, रजिस्ट्रेशन खर्च व इतर संबंधीत सर्व खर्च करण्याची संपुर्ण जबाबदारी खरेदीदार यांची राहील तसेच त्यासंबंधी संपुर्ण पुर्तता खरेदी करणार यांनी करुन घ्यावयाची आहे.
९) मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांनी विक्री कायम केल्यानंतरच मालमत्ता ताबा-विक्री प्रमाणपत्र देण्याची कार्यवाही वसुली अधिकारी यांचेमार्फत करण्यात येईल.

ठिकाण: उरण — (सही)
दिनांक:- ०९.०९.२०२६ — कलम १५६ म.स.का. १९६०
नियम १०७ म.स.का.नि. १९६१
हिंदुस्थान को-ऑप बँक लि.,करिता.

---

## ऑक्टावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

**सीआयएन: एल७२२००एमएच२००५पीएलसी१५३५३९**
**नोंदणीकृत कार्यालय:** २०४, टिम्मी आर्केड, मकवाना रोड, मरोळ ऑफ कुर्ला अंधेरी रोड, मुंबई–४०० ०७२, महाराष्ट्र
दूरध्वनी क्र. +९१–२२–२८२९३९४९, **ई–मेल:** compliance@octware.com
**वेबसाइट:** https://octware.com

**व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत घेण्यात येणारी २१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा, दूरस्थ ई–मतदानाच्या संदर्भातील माहीती**

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची २१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी केवळ व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत बुधवार, ३० सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ३:३० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२४ आणि सेबीने जारी केलेले दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीचे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडीपीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ (''सेबी सर्क्युलर'') नुसार एकाच ठिकानी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत एजीएम घेण्यासाठी परवानगी देण्यात आली आहे.

सभासद केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएमला उपस्थित राहू शकतील. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होणाऱ्या सभासदांची गणना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती निश्चित करण्याच्या उद्देशाने करण्यात येईल.

संबंधित सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात, एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५–२६ च्या आर्थिक विवरणांसह वार्षिक अहवाल २०२५–२६ सह संचालकांचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासोबत जोडणे आवश्यक असलेले इतर दस्तऐवज हे ज्या कंपनीच्या सभासदांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सभासदांना केवळ ईमेलद्वारे पाठविण्यात येतील. उपरोक्त दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाइट म्हणजेच https://octware.com आणि ज्या स्टॉक एक्स्चेंजवर कंपनीचे समभाग सूचीबद्ध आहेत त्यांच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.bseindia.com तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडची वेबसाइट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध करून देण्यात येतील.

बुधवार, २३ सप्टेंबर २०२६ रोजी समभाग धारण करणारे सभासद, ज्यामध्ये कंपनीकडे त्यांचा ईमेल पत्ता उपलब्ध नसल्यामुळे वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत प्राप्त न होणाऱ्या सभासदांचाही समावेश आहे, ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये देण्यात येणाऱ्या सूचनांचे पालन करून त्यांचा मतदानाचा हक्क बजावू शकतात.

ई–मतदानाद्वारे मत(ते) देण्याची पद्धत

ए. सभासदांना एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजावर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे ('ई–मतदान') त्यांचे मत(ते) देण्याची संधी उपलब्ध असेल.
बी. डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणारे सभासद आणि ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सभासदांनी दूरस्थपणे मतदान (''दूरस्थ ई–मतदान'') करण्याची पद्धत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये देण्यात येईल.
सी. एजीएममध्ये ई–मतदानाची सुविधा देखील उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि एजीएम उपस्थित राहणाऱ्या ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे त्यांचे मत(ते) दिलेले नाहीत, ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये मतदान करू शकतील.
डी. ई–मतदानाद्वारे मत देण्यासाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल्स सभासदांना ई–मेलद्वारे उपलब्ध करून देण्यात येतील.
ई. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेस उपस्थित राहण्यासाठी देखील तेच लॉगिन क्रेडेन्शियल वापरता येईल.

जर आपण आपला ई–मेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदणीकृत केलेला नसेल, तर वार्षिक अहवाल आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्यासाठी/ई–मतदान सुविधेचा वापर करण्यासाठी लॉगिन तपशील प्राप्त करण्याकरिता कृपया खालील सूचनांचे पालन करावे:

ए) प्रत्यक्ष स्वरूपातील धारणा: कृपया आपला फोलिओ क्र., भागधारकाचे नाव नमूद केलेल्या स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची स्कॅन प्रत, समभाग प्रमाणपत्राची स्कॅन प्रत (पुढील आणि मागील बाजू), पॅन (पॅन कार्डची स्व–साक्षांकित स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व–साक्षांकित स्कॅन प्रत) कंपनीचा ईमेल पत्ता compliance@octware.com वर किंवा कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कॅमिओ कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस लिमिटेडचा ई–मेल आयडी cameo@cameoindia.com वर ई–मेलद्वारे पाठवावी.
बी) डिमॅट स्वरूपातील धारणा: कृपया आपल्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) यांच्याशी संपर्क साधावा आणि आपल्या डीपीने सूचित केलेल्या प्रक्रियेनुसार आपल्या डिमॅट खात्यात आपला ई–मेल पत्ता नोंदणीकृत करावा.
सी) कंपनी कोणताही लाभांश घोषित करीत नाही.
डी) प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या भागधारकांनी त्यांची धारण डिमॅट स्वरूपात रूपांतरित करणे आवश्यक आहे, कारण प्रत्यक्ष स्वरूपातील समभागांच्या हस्तांतरणास सेबीने प्रतिबंध केला आहे.

सभासदांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व टिपा आणि विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहिती, दूरस्थ ई–मतदानाद्वारे किंवा एजीएम दरम्यान ई–मतदानाद्वारे मत देण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात येते.

**ऑक्टावेअर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडसाठी**
**सही/–**
**ठिकाण: मुंबई** — **मोहम्मद अस्लम कुद्रतुल्लाह खान**
**दिनांक: ०७.०९.२०२६** — **व्यवस्थापकीय संचालक, डीआयएन: ०००१६४३८**

---

## रेसजेन लिमिटेड

**(सीआयएन: एल३७२००एमएच२०१८पीटीसी३१५०५२)**
**नोंदणीकृत कार्यालय: १०४, मेकर चेंबर V, नरिमन पॉइंट, मुंबई–४०० ०२१, महाराष्ट्र, भारत.**
**दूरध्वनी: ०२२ ३१८८ ११९९ ई–मेल: info@resgen.in वेबसाइट: www.resgen.in**

**वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि दूरस्थ ई–मतदानाची सूचना**
**कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲंड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या नियम २० च्या तरतुदींनुसार**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, रेसजेन लिमिटेड (''कंपनी'') ची **८ वी** वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी १२.०० वा. (आयएसटी)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम'') द्वारे, दिनांक ८ सप्टेंबर, २०२६ च्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येईल. ही सभा कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') आणि त्याअंतर्गत करण्यात आलेले नियम तसेच सिक्युरिटीज ॲंड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी''), (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') च्या सर्व लागू तरतुदींसह, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, जनरल सर्क्युलर क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० आणि सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे, २०२० आणि या संदर्भात जारी केलेली त्यानंतरची सर्क्युलर्स, ज्यातील नवीनतम सर्क्युलर क्र. ०३/२०२५ दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२६ (एकत्रितपणे ''सर्क्युलर्स'' म्हणून संबोधण्यात येतील), यांच्या अनुपालनात आयोजित करण्यात येत आहे.

कंपनीने मंगळवार, ८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी एजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने अशा सदस्यांना पाठविली आहे, ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदणीकृत आहेत, वरील सर्क्युलर आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ३६(१), ४४(४) आणि ५८(१) मधील तरतुदींनुसार. एजीएमची सूचना कंपनीच्या www.resgen.in या वेबसाइटवरून तसेच स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com या वेबसाइटवरून आणि डिपॉझिटरी म्हणजेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या www.nsdl.com या वेबसाइटवरून डाउनलोड करता येईल.

अधिनियमाच्या कलम १०८ सह कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲंड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४, जनरल मीटिंग्सवरील सेक्रेटेरियल स्टॅंडर्ड्स २ आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सचे रेग्युलेशन ४४ यांच्या तरतुदींच्या अनुपालनात, कंपनी आपल्या सदस्यांना एजीएममध्ये करावयाच्या प्रस्तावित सर्व ठरावांवर मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. सदस्य इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून (''दूरस्थ ई–मतदान'') आपले मत देऊ शकतात किंवा एजीएमदरम्यान इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (''एजीएममधील ई–मतदान'') आपले मत देऊ शकतात. कंपनीने दूरस्थ ई–मतदान आणि एजीएममधील ई–मतदान आयोजित करण्यासाठी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') यांची प्राधिकृत एजन्सी म्हणून सेवा घेतली आहे.

दूरस्थ ई–मतदानाचा कालावधी रविवार, २७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वा. आयएसटीपासून सुरू होईल आणि मंगळवार, २९ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वा. आयएसटीपर्यंत समाप्त होईल. ई–मतदान कालावधीच्या समाप्तीनंतर ही सुविधा निष्क्रिय करण्यात येईल.

ज्या सदस्याचे नाव कट–ऑफ तारीख म्हणजेच २५ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सदस्य नोंदणी पुस्तकात किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखण्यात येणाऱ्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणी पुस्तकात नोंदविलेले असेल, त्यालाच दूरस्थ ई–मतदान तसेच एजीएममधील ई–मतदानाच्या सुविधेचा लाभ घेण्याचा अधिकार असेल. सदर कट–ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी.

ई–मेलद्वारे कंपनीचे संप्रेषण स्वीकारण्याचा पर्याय निवडून पर्यावरण संरक्षणासाठी असलेल्या आमच्या वचनबद्धतेस पाठिंबा देण्याचे आम्ही सदस्यांना आवाहन करतो. डिमॅट स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या ज्या सदस्यांनी आपले ई–मेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत, त्यांना संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे आपले ई–मेल पत्ते नोंदविण्याची विनंती करण्यात येते आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना कंपनीचे आरटीए, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे info@resgen.in /investor@bigshareonline.com येथे लिहून आपले ई–मेल पत्ते अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येते.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदानासंदर्भात कोणतीही चौकशी आणि/किंवा तक्रार असल्यास, सदस्य https://www.evoting.nsdl.com येथे हेल्प विभागात उपलब्ध असलेले हेल्प आणि फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यूज) तसेच ई–व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा evoting@nsdl.co.in येथे ई–मेल लिहू शकतात किंवा ०२२ – ४८८६ ७००० आणि ०२२ – २४९९ ७००० वर संपर्क साधू शकतात आणि सीडीएसएल वापरकर्त्यांनी कोणत्याही तांत्रिक सहाय्यासंबंधी चौकशी असल्यास helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ई–मेल लिहू शकतात किंवा १८००–२१–०९९११ वर संपर्क साधू शकतात.

ठरावांवरील निकाल एजीएमच्या समाप्तीपासून २ कामकाजाच्या दिवसांच्या आत घोषित करण्यात येतील आणि आवश्यक संख्येने ठरावाच्या बाजूने मते प्राप्त झाल्यास, ठराव एजीएमच्या तारखेस मंजूर झाल्याचे मानण्यात येईल. घोषित निकाल आणि छाननीकाराचा अहवाल कंपनीच्या कॉर्पोरेट वेबसाइट info@regen.in वर उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि बीएसई लिमिटेडला कळविण्यात येईल.

याद्वारे पुढे सूचना देण्यात येते की, अधिनियमाच्या कलम ९१ आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४२ नुसार, एजीएमच्या प्रयोजनासाठी कंपनीचे सदस्य नोंदणी पुस्तक आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स गुरुवार, २४ सप्टेंबर, २०२६ ते बुधवार, ३० सप्टेंबर, २०२६ (दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील.

**संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार**
**रेसजेन लिमिटेडसाठी**
**सही/–**
**करण बोरा**
**व्यवस्थापकीय संचालक**
**डीआयएन: ०८२४४३१६**
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ८ सप्टेंबर, २०२६

---

## गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

**दिनांक व ठिकाणः**

शुक्रवार, 11 सप्टेंबर 2026; सायंकाळी 6:00 वाजल्यापासून.
हॉटेल द पॅराडाईज बाय तुंगा, पी-16, सेंट्रल रोड, एमआयडीसी अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400 093, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल कराः साहिल शाह, मोबाइलः 83693 94848.
नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 5:00 पर्यंत असेल. वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

HDFC MUTUAL FUND BHAROSA APNO KA
An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणूक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी) च्या आवश्यकता एकदाच पूर्ण करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे भेट द्या. गुंतवणूकदारांनी फक्त नोंदणीकृत म्युच्युअल फंडांसोबत व्यवहार करावा, ज्यांचा तपशील सेबीच्या वेबसाईटवर (www.sebi.gov.in/intermediaries.html) तपासून पाहता येईल. कोणत्याही प्रकारची चौकशी, तक्रार असल्यास किंवा तक्रार निवारणासाठी गुंतवणूकदार एएमसीज आणि/किंवा इन्व्हेस्टर रिलेशन्स अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. त्याचबरोबर, गुंतवणूकदार एएमसीजकडे थेट तक्रारी नोंदवू शकतात, एएमसीज कडून देण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही तर https://scores.sebi.gov.in वरील स्कोअर्स पोर्टलद्वारे ते तक्रार करू शकतात. स्कोअर्स पोर्टल द्वारा गुंतवणूकदारांना सेबी कडे ऑनलाईन तक्रार नोंदविण्याची आणि नंतर त्याची स्थिती तपासून पाहण्याची सुविधा उपलब्ध आहे. जर एएमसीजकडे थेट केलेल्या अथवा स्कोअर्स पोर्टलद्वारे केलेल्या तक्रारींवर मिळालेल्या प्रतिसादाने गुंतवणूकदारांचे समाधान झाले नाही तर ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोणतीही तक्रार नोंदवू शकतात.

**म्युचुअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.**

---

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI
Relationship beyond banking

**बँक ऑफ इंडिया लोअर परेल शाखा**
**सीटीएस क्र. १५६, उर्मी इस्टेट ९५, गणपत राव कदम मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई–४०००१३ मोबाईल : ९३७०२०२६२६, लँडलाईन : ०२२–२४९२०३१३/२४९२०३१५**
**ईमेल :** Lowerparel.Mumbaisouth@bankofindia.bank.in

## कब्जा सूचना

नियम ८ (६) चे परंतुक पहा
**स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना**

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकासह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण ठेवलेली/भारित केलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** लोअर परेल सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती सुरक्षित धनकोला श्री. अशोक रामानंद यादव आणि संगीता अशोक यादव यांच्याकडून येणे असलेल्या **रु. २२,७७,६३२.४४** च्या वसुलीसाठी दिनांक **०९.०९.२०२६** रोजी **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे तशी आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर विकण्यात येईल.

राखीव किंमत रु २६,११,०००/– आणि इसारा ठेव रक्कम रु २,७०,००० असेल.

**(गाव जु–चंद्रा, परेरा नगर, नायगाव पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर–४०१२०८ येथील, सर्व्हे क्र. २४५–२८१, ५५३, ओमकार श्री गणेश सीएचएस लि., डी–५, ३रा मजला, फ्लॅट क्र. ३१ चा संपूर्ण भाग व हिस्सा, ज्याची मालकी श्री. अशोक कुमार रामानंद यादव आणि श्रीमती संगीता अशोक कुमार यादव यांच्या नावे आहे.**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा म्हणजेच . (वेबसाइटचा तपशील द्या) संदर्भ घ्यावा.

सही/–
**दिनांक : ०७.०९.२०२६** — **प्राधिकृत अधिकारी**

---

**IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY**
**ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION**
**SUIT NO. 65 OF 2026**

**Vedant Vijay Jatia,** )
Age: 43, Occu.: Service Presently residing at Dubai, United Arab Emirates )
and having his local address at Khetan House, 20, Mysore Colony, )
RCF Mahul Link Road, Chembur, Mumbai — 400 074. )
**Mobile No.:** +91 9820130097 **Email ID:** vedant@jatia.com ) ...Plaintiff

**Versus**

1. **Pankaj Kapoor,**
Adult, Indian inhabitant, Residing at New Friends Colony, New Delhi — 110025
**Mobile No.** 7303208009 **Email:** pankajkapoor123@relianceada.com
2. **Swati Vedant Jatia**, Adult, Indian inhabitant, Residing at B-3401, B-wing Rustomjee Crown, Gokhale Road, Prabhadevi, Mumbai -400025

To,
1. Pankaj Kapoor
2. Swati Vedant Jatia

**The Defendants above named**

Whereas the abovenamed Plaintiff has instituted a suit against you, as set out in the Plaint annexed herewith.

You are hereby required to file in this Court an appearance in person or a Vakalatnama and a written statement of your defence and serve a copy of the written statement on the Plaintiff within 30 days from the service of this summons upon you and in case you fail to file the written statement within the said period of 30 days, you shall be allowed to file the written statement on such other day, as may be specified by the Court, for the reasons to be recorded in writing, but which shall not be later than ninety days from the date of service of summons, as per Order VIII, Rule-1 of Civil Procedure Code, 1908

And whereas the suit will be placed for directions on the board of the Prothonotary and Senior Master on such date as may be directed by him, for directions as to the date of trial and other matters concerning the suit.

Take further notice that if you fail to file your appearance in person or a Vakalatnama and written-statement as directed above, or if you fail to appear before the Prothonotary and Senior Master the suit may be ordered to be set down on Board or any subsequent day as "undefended" and you will be liable to have a decree or order passed against you.

Witness MR. Ravindra V. Ghuge, Acting Chief Justice at Bombay aforesaid, this 2nd day of September, 2026

SEAL

Sd/-
For Prothonotary and Senior Master.
This 02nd day of September, 2026

**Advocate Sukhada V Dalvi**
O. S. Registration No:14203.
Advocate Code: I 16933.
Registration No: MAH/4136/2014.
Email Id: sukhadadalvi17@gmail.com Mobile: 9769659089.

**Advocate Aakanksha Arora**
Registration No. MAH/4707-2012
Email: adv.aakaksha.arora@gmail.com Mobile: 8669011865

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Service Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Service Committees as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees.

N.B.-A copy of the plaint alongwith all annexures there to, certified as true copy by Advocate for Plaintiff, is enclosed herewith.

Note:- Next date in this suit is 23/09/2026. Please check the status and next/further date of this Suit on the official web-site of the High Court:- https://bombayhighcourt.nic.in

---

**ताबा सूचना**
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

**ज्या अर्थी,**

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **16.06.2026** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 29,71,193.43 (रुपये एकोणतीस लाख एकाहत्तर हजार एकशे त्र्याण्णव आणि त्रेचाळीस पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **1** वर) आणि **रू. 21,32,132.42 (रुपये एकवीस लाख बत्तीस हजार एकशे बत्तीस आणि बेचाळीस पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **2** वर) एकूण थकबाकी असलेली रक्कम **रू. 51,03,325.85 (रुपये एकावन्न लाख तीन हजार तीनशे पंचवीस आणि पंच्याऐंशी पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **1 आणि 2** वर) साठी **कर्ज खाते क्र. HHLBMT00555105 आणि HHEBMT00555232** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **15.06.2026** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदारे **विजया नितीन डोलस प्रोप्रायटर श्री साई कलेक्शन आणि नितीन मनोहर राव डोलस ऊर्फ नितीन मनोहर डोलस प्रोप्रायटर साई कलेक्शन** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 04.09.2026** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** ची कर्ज आकारणी **रू. 29,71,193.43 (रुपये एकोणतीस लाख एकाहत्तर हजार एकशे त्र्याण्णव आणि त्रेचाळीस पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **1** वर) आणि **रू. 21,32,132.42 (रुपये एकवीस लाख बत्तीस हजार एकशे बत्तीस आणि बेचाळीस पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **2** वर) एकूण थकबाकी असलेली रक्कम **रू. 51,03,325.85 (रुपये एकावन्न लाख तीन हजार तीनशे पंचवीस आणि पंच्याऐंशी पैसे फक्त)** (कर्ज सुविधा क्र. **1 आणि 2** वर) पुढील व्याज **15.06.2026** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

संपूर्ण जमीन/मालमत्ता 304 चे भाग आणि खंड, तिसऱ्या मजल्यावर, मोजमाप चटई क्षेत्र 50.08 स्क्वे.मीटर्स, खुली बाल्कनीसह, बंदिस्त बाल्कनी आणि संलग्न टेरेस, ज्याचे मोजमाप क्षेत्रफळ 29.49 स्क्वे. मीटर्स, एकूण क्षेत्र 79.57 स्क्वे.मीटर्स., चटई क्षेत्र आणि पॅकेजींग क्षेत्र 11.15 स्क्वे.मीटर्स पार्किंग मजल्यावर, प्लॉट क्र. 1, 2, 3 आणि 12 वर बांधलेला, गट क्र. 104 ऐ/1 पैंकी, गाव - जालोची येथे वसलेले, तालुका - बारामती, जिल्हा - पुणे - 413102, महाराष्ट्र.

खालीलप्रमाणे सीमांकित:
पूर्व : डक्ट आणि फ्लॅट क्र. 303 — पश्चिम : मोकळी जागा आणि रस्ता
उत्तर : डक्ट आणि फ्लॅट क्र. 305 — दक्षिण : मोकळी जागा आणि प्लॉट क्र. 04

**सही/-**
**तारीख : 04.09.2026** — **अधिकृत अधिकारी**
**स्थळ : पुणे** — **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड**
**(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)**