November 17, 2026

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra - Kurla Complex Bandra (E), Mumbai — 400 051 **NSE Symbol - DNAMEDIA**	**BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai — 400 001 **Scrip Code - 540789**

Kind Attn: **Manager — Corporate Relationship**
Subject: **Newspaper Advertisement for pre-dispatch of Postal Ballot Notice**

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed Notice to shareholders published in two newspapers viz. in English Newspaper - "Free Press Journal" and Marathi Newspaper - "Navshakti" on November 17, 2026, informing shareholders to register their email ids with Depository or Registrar and Share Transfer Agent in order to receive the Postal Ballot Notice in electronic mode.

Request you to kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **Diligent Media Corporation Limited**

DILIGENT MEDIA CORPORATION LIMITED

Jyoti Upadhyay
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. A37410
Contact No.: +91-120-715 3000

Encl.: As above

DISCLAIMER

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.
The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers / Indian National Press (B) Pvt. Ltd., cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal/ Indian National Press (B) Pvt. Ltd., has no role to play.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM S.SATISH BOKADIA TO SATISH BOKADIA AS PER DOCUMENTS. CL-215

I HAVE CHANGED MY NAME FROM S.PINKY BOKADIA TO PINKY BOKADIA AS PER DOCUMENTS CL-216

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHAGYASHREE RAJKUMAR DWUVEDI (OLD NAME) TO BHAGYASHREE RAJKUMAR DWIVEDI (NEW NAME) AS PER ADHAAR CARD (NO.9103-4413-9655) CL-308

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANJANA GOKALDAS SHETH TO ANJALI MANISH KATKORIA AS PER GOVT. OF MAHA GAZETTE NO M26420399 DATED 05/11/2026 CL-329

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME SANJAY YESHWANT SALVI TO NEW NAME SANJAY YASHWANT SALVI AS PER GAZETTE RNI NO. MAHBIL/2009/31874 VIDE REGISTRATION NO. M-26436393. CL-411

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'AAFREEN MOHAMMED AYUB KHAN' TO 'AFRIN MOHAMMED SHABBIR MALIK' AS PER AADHAR. CL-412

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'MOHAMMED AYUB MOHAMMED IDRIS KHAN' TO 'MOHAMMED AYYUB MOHAMMED IDRIS KHAN' AS PER AADHAR. CL-413

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'PARVIN MOHAMMED AYUB KHAN' TO 'PARVIN MOHAMMED AYYUB KHAN' AS PER AADHAR. CL-414

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'KHAN AFAQUE AHMED ISHTIAQUE AHMED' TO 'AFAQUE AHMED KHAN' AS PER AADHAR. CL-415

CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'KHAN TAZEEN AFAQUE' TO 'TAZEEN AFAQUE AHMED KHAN' AS PER AADHAR. CL-416

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'KHAN SOHEL AHMED AKBAR HUSSAIN' TO 'SOHEL AKBAR HUSAIN KHAN' AS PER AADHAR. CL-417

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'SHAFIQUNNISA' TO 'SHAFIKUNNISHA AKBAR HUSAIN KHAN' AS PER AADHAR. CL-418

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'SHABEEHA KHATOON' TO 'SHABEEHA SIRAJ MALIK' AS PER AADHAR. CL-419

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'KHAN AMIR HAMZA QUAMAR IQBAL' TO 'AMIR HAMZA KAMAR IQBAL KHAN' AS PER AADHAR. CL-420

I HAVE CHANGED MY NAME FROM TAABISH ANEES S BOBRE OLD NAME.TO TAABISH ANEES BOBRE NEW NAME TAABISH ANEES BOBRE AS PER AFFIDAVIT / GAZETTE / AADHAR CARD NO:742914806530 CL-532

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAHAR SEEMAB ABUJI OLD NAME TO SAHAR TAABISH BOBRE NEW NAME SAHAR TAABISH BOBRE AS PER AFFIDAVIT / GAZETTE / AADHAR CARD NO:292400137618 CL-532 A

I, JOANITA GONSALVES, HAVE CHANGED MY NAME TO JOANITA SAMUEL THOMAS FOR ALL PURPOSES AFTER MARRIAGE, VIDE NOTARISED AFFIDAVIT DATED 11/11/2026, SR. NO. 849. CL-601

I, NIRMALA BHAGCHAND PATIL, IS LEGALLY WIDOW SPOUSE OF ARMY NO. JC158030X, RANK– EX. SUBEDAR, NAME- LATE PATIL BHAGCHAND JAGANNATH, DECLARE THAT I HAVE CHANGED MY NAME NIRMALA (OLD NAME) TO NIRMALA BHAGCHAND PATIL (NEW NAME) AND MY (OLD DOB-01/01/3001 TO CORRECT (NEW DOB 01/06/1962) AS PER VIDE AFFIDAVIT NO. 95AB387636. CL-726

I, RASHID ALI, RESIDING AT A-502, UNITY COMPLEX, YARI ROAD, VERSOVA, ANDHERI WEST, MUMBAI-400061, HAVE CHANGED MY NAME TO RASHID MUMTAZ KHAN AS PER MAHARASHTRA GAZETTE DATED 05–11 NOV 2026, REG. NO. M-26432869. CL-888

I HAVE CHANED MY NAME FROM ASHVINIKUMAR B HATADEY TO ASHWIN BALARAM HATADEY AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: (M-26418105). CL-890

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHUBHAM SHRINIWAS BODDULA TO SHUBHAM SRINIVAS BODDULA AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-26440749). CL-891

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHRINIWAS BUDDULA TO SRINIVAS LAXMAN BODDULA AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-26440756). CL-891 A

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client, Mr. Lalitkumar Dhanraj Jain, has lost or misplaced all the previous title chain of agreements executed prior to 24th June, 1991 in respect of residential Flat bearing No.6 on the Ground Floor in B Wing of building known as Vimlachal situate, lying and being at 165, Seth Motisha Road, Byculla, Mumbai-400 027 along with Covered Garage No. 3 in the compound of the said Building. A Misplaced/lost Report in that connection is lodged with the Malabar Hill Police Station, Mumbai on 07/10/2026 with lost report No. 146124-2026.

If any person who finds it is requested to deliver the same to me at below mention address and any person having any claim or objection against or to the above above-mentioned Premises or any part thereof or related shares of the said society in any manner whatsoever is hereby called upon to make the same known to me in writing together with the documentary proof in support thereof at my Office No. 102, 1st Floor Podium, Veer Mahal, Bharat Mata Junction, Dr. B. A. Road, Lalbaug, Mumbai-400 012 within 14 (fourteen) days from the date hereof failing which claims/objection, if any, will not be entertained or considered and shall be deemed to have been waived or abandoned for all intents and purposes.

At Mumbai, dated this 17th November, 2026.

Sd/-
(**Shrenik Baliya**)
Advocate

PUBLIC NOTICE

1. I/We **M/s. Manik Travels** holding a Registration Certificate No. **B-1897/MUM/PER/1000+/5/10388/2023** under the Emigration Act, 1983 for export of manpower, have closed our business with effect from **10/01/2025.**
2. In the event if there is any claim against company or Proprietor, the same may be referred within 30 days of publication of this Notice, Copies of the complaint may also be sent to Protector General of Emigrants, Ministry of External Affairs, Kartavya Bhawan-3 (Central Vista) Janpath Road, New Delhi-110001

Sd/ - Proprietor /
Address: Shop No.05 Sai Baba Society, Opp Canara bank, Vakola, Santacruz East, Mumbai 400055
Place: Mumbai
Date: 16.11.2026

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that **(1) Smt. Nayna Pradeep Kothari, (2) Smt. Sejal Nirmam Kothari, (3) Mrs. Ayushi Abhinav Damani** and **(4) Mr. Aryaman Nirmam Kothari** in their capacity as legal heirs of late Shri Nirmam Kothari, intend to sell and transfer their undivided one third share, rights, title and interest inherited from Shri Nirmam Kothari, in Flat No. 107 on the 18 th floor and one open car parking in Dariya Mahal-B building, situated at 80-Nepeansea Road, Mumbai-400006 and 5 Shares of Rs. 50/- each bearing distinctive No. 221 to 225 as comprised in Share Certificate No. 045 issued by Nav Darya Mahal Co-operative Housing Society Limited, to our clients.

Any person having any claim in respect of within referred Premises and shares by way of sale, mortgage, lease, exchange, gift, transfer, assignment, lien, license, tenancy, charge, trust, maintenance, inheritance, easement, possession or otherwise howsoever is required to make the same known in writing, supported with the documents substantiating it's claim, to the undersigned at their address within 10 (ten) days from the date of publication hereof, failing which such claim or objection, if any, shall be considered as waived.

Place: Mumbai
Date: 17/11/2026

Sd/-
(N.C. Gandhi)
Narayan Gandhi & Co.,
Chartered Accountants
301A-Aman Chambers
Opera House, Mumbai-400004

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of **MRS. USHA MADHUSUDAN VAKHARIA**, having address at Flat No. 12, 12th floor, Arkade Rise, 31A Carmichael Road, Mumbai - 400 026 to the property described in the Schedule hereunder.

If any persons or institutions claim to have any charge, encumbrance, right, interest or entitlement of whatsoever nature over the undermentioned property or any part thereof, they should make known the same in writing with evidence thereof to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice, failing which any such purported claim, interest, encumbrance or demand shall be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes.

SCHEDULE

All those 10 (ten) fully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees Fifty Only) each, bearing distinctive Nos. 41 to 50 (both inclusive) represented by Share Certificate bearing No. 5 dated 24th January 2021 issued by Arkade Rise Co-operative Housing Society Limited ("Society") and flat bearing no. 12 admeasuring 142.98 square meters equivalent to 1539 square feet or thereabouts RERA carpet area with balcony admeasuring 51 square feet attached to thereto (collectively, situated on the 12th floor in the building known as 'Arkade Rise' ("Building") together with the entire 5th podium floor of the said Building for parking 3 (three) cars alongwith area for manoeuvring and ingress and egress and attached servant toilet, which Building is standing on all that piece and parcel of land bearing Collector's Old No. 609, Collector's New No. 2830, Old Survey Nos. 81, 60, 59, 57, New Survey No. 1/7118 and Cadastral Survey No. 1 A/716 of Malabar Cumballa Hill Division and in the District of Mumbai City lying being at 31A Carmichael Road, Mumbai 400 026 and together with the right to use the common areas, amenities and facilities in the Building/ Society.

Date: 17.11.2026

Anil Harish
DMH | D. M. HARISH & CO. LLP ADVOCATES
305-309, Neelkanth,
98, Marine Drive,
Mumbai – 400 002
notice@dmharish.com

DILIGENT MEDIA CORPORATION LIMITED

(CIN L22120MH2005PLC151377)

Regd. Office: 14th Floor, A Wing, Marathon Futurex, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013
Tel: +91 22 71055001/ Website: www.dnaindia.com / Email: complianceofficer@dnaindia.com

INFORMATION REGARDING POSTAL BALLOT/REMOTE E-VOTING

Pursuant to Section(s) 108 and 110 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder, read with applicable circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI'), the Members of the Company, may kindly note that Diligent Media Corporation Limited (the 'Company') is proposing to seek consent of the Members by way of Postal Ballot process / Voting by Electronics means ('Remote E-Voting'), to transact the businesses as set out in the Postal Ballot Notice ('Notice'), which will be sent to the members in due course.

In accordance with the MCA Circulars and other applicable regulatory provisions, the Notice along with procedure & instructions for Remote E-Voting will be sent to only those members whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participants/Registrar and Share Transfer Agent. In order to receive the Notice in electronic form, we request our shareholders to register/ update their email addresses in respect of shares:

❖ In respect of shares held in demat form - with their Depository Participant(s); and
❖ In respect of shares held in physical form – (i) by writing to RTA, with details of Folio number, and self-attested copy of PAN card at MUFG Intime India Private Limited, Unit: Diligent Media Corporation Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083 OR (ii) by sending e-mail to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Members may also register/update their e-mail address through the following link:
https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html

The Notice will also be available at the 'Investor Section' on the Website of the Company viz. www.dnaindia.com and also on the Website of the Stock Exchange(s) i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively. The said Notice will also be available on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

For Diligent Media Corporation Limited
Sd/-
Jyoti Upadhyay
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. A37410

Date: November 16, 2026
Place: Noida

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION PETITION NO. 2130 OF 2023

Petition for probate of last will and Testament dated 5th day of April, 2022 of Late Ramma Manik Jagasia, Hindu, Indian inhabitant of Mumbai, married, occupation retired, who was residing at the time of her death at 6th Floor, 602 (19), Babaubhai Apartment, Jai Bharat C.H.S.L., 5th Road, Khar West, Khar Delivery, Andheri, Mumbai-400052.

.....DECEASED

HIRU GURUMUKHSINGH ADVANI,
Aged 69 years, Hindu, Indian Inhabitant of Mumbai, Occupation, Marketing Consultant, residing at B-201, Golden Chariot, Lokhandwala Complex, Andheri West, Azad Nagar, Mumbai-400053.

Being the Sole Executor and Trustee

To,

1. AMIT JAGASIA.
   Room No. 114/115, 1st Floor, Niraj Industrial Estate, off Mahakali Caves Road, Gokul Nandanvan Co-Operative Society, Radha krishna Nagar, Aghadi Nagar, Andheri east, Mumbai-400065.

If you claim to have any interest in the estate of the abovenamed deceased you are hereby cited to come and see the proceedings before the grant of probate and should file in the office of the Prothonotary & Senior Master a Caveat within 14 days from the service of this citation upon you.

WITNESS SHRI RAVINDRA V. GHUGE Acting Chief Justice of Bombay aforesaid, this 6th day of July, 2026.

SEAL

Sd/-
For Prothonotary & Senior Master
Sealer /-
This 7th day of August 2026
Mildred Dias
Advocate for Petitioner

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that, the Sub-Lease rights of Flat No. 402 and Two car parking spaces, more particularly described in the **Schedule** written hereunder **('the said Property')** is Sub-Leased to **Mr. VAMESH CHOVATIA.** Negotiations are going on between my clients and the said Sub-Lessee regarding the transfer of the said Sub-Lease rights by the said Sub-Lessee in favour of my clients. The said Sub-Lessee has assured my clients that the said property is free from all encumbrances and/or defects in title.

Any person having any claim against or in respect of the title of the aforesaid Sub-Leased property or any part thereof by way of sale, mortgage, exchange, charge, Sub-Lease, lien, inheritance, gift, trust, maintenance, possession, easement, loans, advance, injunction, lispendence and/or under any decree, order or award passed by any Court, Tribunal (Revenue or Arbitral) or Authority or under any agreement of sale or otherwise are hereby required to make known the same to Mr. Kirti Bilve, at his office address mentioned below within 14 days from the date hereof along-with all copies of documents by which such right is claimed, failing which such claim/s, if any, will be deemed to have been waived and/or abandoned and my clients shall proceed further to deal with the abovementioned Flat No. **402.**

Schedule

[Description of the said property]

Flat No. 402 on the 4th Floor admeasuring 1257.01 square feet built-up alongwith Two car parking space in the building known as Mayfair Residency situated at 9th Road, Khar (West), Mumbai-400052. The said building is constructed on Plot No. 273 bearing CTS No. E/530 of Village Bandra (W), TPS VII of Mumbai Suburban.

Mumbai : Dated this 17th day of November, 2026.

Mr. Kirti Bilve
Advocate
Room No. 20-36, Dossa House,
5, Gunbow Street,
Fort, Mumbai-400001

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given under the instructions of my client that, as part of the process for acquiring the development rights of the property described in the Schedule below ["said Property"] by my client, free from all encumbrances, claims and demands, I am investigating the title of **ANAND MANGAL RATNA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED** to the said Property. All persons claiming or having any share, right, title, interest, demand or claim against or to the said Property or any part thereof, by way of mortgage, gift, sale, transfer, lease, sub-lease, assignment, license, tenancy, sub-tenancy, inheritance, covenants, lien, charge, trust, maintenance, easement, possession or otherwise howsoever are required to make the same known in writing along with the documentary evidence in that regard to the undersigned at her office at Office no. 602, Sai Fortune, Tilak Road, Ghatkopar East, Mumbai: 400077 within 14 days from the date of publication hereof. Otherwise, the transaction of acquiring the development rights of the said Property will be completed and the title will be certified without reference to such claim, and the same, if any, will be considered as waived.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

All that piece or parcel of land admeasuring 1343 sq. mtrs. or thereabouts on Plot No. 8, 9 and 10 bearing Survey No. 34/1/1, CTS No. 88A (Part) and land admeasuring 144.08 Sq. mtrs. or thereabouts bearing Survey No. I71/I3/1, CTS No. 92 total area adrneasuring 1487.08 sq. mtrs. or thereabouts together with structure standing thereon namely Anand Mangal consisting of ground plus 3 upper floors comprising of 28 residential flats and five garages situated at Sainath Nagar. L.B.S. Marg. Ghatkopar West, Mumbai-400086 in the Revenue Village Ghatkopar, Taluka- Kurla within Greater Mumbai in the Registration District and Sub District of Mumbai Suburban within the limits of N-Ward of Municipal Corporation of Greater Mumbai.
Mumbai
Dated this 17th day of November 2026.

Sd/-
JINITA SHAH
Advocate and Solicitor
Office no. 602,
Sai Fortune Business Centre,Tilak Road,
Ghatkopar East,Mumbai: 400077.

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

Home Loan Centre Thane
Dosti Pinnacle, Gate No.3, Road No.22, Wagle Ind.estate, Thane-400604.

E AUCTION NOTICE

OF VEHICLES ON "AS IS WHERE IS"& "AS IS WHAT IS" BASIS

The undernoted cars seized by the Bank are for sale on 'As is where is' & 'As is what is' basis, details of which are as under:

Name Of Borrower	Car No. Make/ Model	Minimum Reserve Price	Earnest Money 10%	Address For Car Inspection
Mr. DIPAK ASHOK PESODE	MH05FP9145 (MARUTI DZIRE VXI PETROL) No RC Book Available	Rs. 5,40,000/-	Rs. 54,000/-	Near Ram Mandir Khetan Nagar, Kaulkhed ,chandur, PO: Gandhinagar Dist Akola, Maharashtra - 444004. Contact Person- 4Finanace Ltd. - Nilesh Agawane: 7506401097

This is also a notice to the above-named borrowers about holding of the sale, in case the secured debt (vehicle) referred herein remained unpaid in full.

Term & Conditions:
1. Interested parties can inspect the vehicle at the venue mentioned above any day from 11:00 AM to 05:00 PM from the date of publication of this notice up to 25.11.2026.
2. The interested bidders have to register first on https://baanknet.com portal and deposit bid amount through NEFT/RTGS into the e-wallet.
3. The bids will be opened on 26.11.2026 between 11.00 AM to 3.00 PM on the portal https://baanknet.com. Bidders can increase their bid amount after opening of the tenders on the website.
4. No bid will be accepted below the reserve price.
5. The successful bidder will have to pay the balance amount within 3 days from the date of Auction, failing which the EMD amount will be forfeited.
5. Authorized officer has absolute rights to accept or reject the bids or adjourn/postpone/cancel the sale without assigning any reasons thereof. Other terms and conditions apply.
6. **Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act:** This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date.

Place: THANE **Chief Manager**
Date: 16.11.2026 **State Bank of India, HLC THANE**

Exh. 13/D
Next Date: 17/12/2026
Honble R. N. Chavhan Court
Adv. Prachi Pravin Killekar

PUBLIC NOTICE

In the Court of the Ld. Civil Judge, Senior Division, Panvel

Review Application No.: 2/2025
(In the matter of Special Civil Suit No. 83/2012)

Innovassynth Technologies Limited .... **Plaintiff**

V/S

Actis Biologics Private Limited & Others .... **Respondents/Opposite Parties**

Respondent No. 1 to 4, namely:

1. **ACTIS BIOLOGICS PRIVATE LIMITED**
   Through its Director Shri Sanjeev Saxena, At: 201, Vedant, 2nd Floor, 779 Makawana Road, Off. Andheri Kurla Road, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400053.
2. **PHOENIX ARC PVT. LTD.**
   Having its registered office at: 7th Floor, Dani Corporate Park, 158, C.S.T. Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098.
3. **LAXMI VILAS BANK**
   Having its registered office at: Salem Main Road, Kathparai, Karur, Tamil Nadu - 639006. Having its regional office at: Sterling Centre, 2nd Floor, Andheri-Kurla Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai - 400093.
4. **SANJEEV SAXENA (DIRECTOR & GUARANTOR)**
   Residing at: 2505, Edenwood Tower, Shastri Nagar, Off Lokhandwala Complex, Andheri (W), Mumbai - 400053.

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT:

The abovenamed Plaintiff has filed this Review Application challenging the Order dated 01/08/2025 passed in Special Civil Suit No. 83/2012.

As the service of summons/notices issued by the Court could not be effected upon you (Respondent Nos. 1 to 4), you are hereby informed through this Public Notice to appear before this Court, either in person or through your authorized legal representative/advocate, and file your reply/say in the said Review Application.

Take note that the Hon'ble Court has fixed the next date of hearing on 17/12/2026. If you fail to appear before the Court on the said date the matter will be heard and proceeded *ex-parte* (in your absence) against Respondent Nos. 1 to 4 and an *ex-parte* order will be passed accordingly.

Given under my hand and the seal of the Court, today on this 5 day of November 2026.

Seal

Sd/-
Senior Clerk
Civil Judge, Senior Division, Panvel.

Sd/-
Joint Superintendent Clerk
Civil Judge, Senior Division, Panvel.

PUBLIC NOTICE

I, Adv. Akhilesh Upadhyay, on behalf of my client Mrs. S. Salva Mary, residing at Helena Villa, Orlem, Malad (W), Mumbai-400064, hereby give this Public Notice as under :

That my client S. Salva Mary has acquired right, title and interest in property bearing C/94 admeasuring 1020.50 Sq.Yards (approx. 853.24 Sq.Meters) situated at Pali Road, Mumbai-400050.

That the building constructed thereon, ground floor is residential premises admeasuring 3000 Sq.Feet. My client has purchased 1st & 2nd Floor admeasuring 6000 Sq.Feet vide Agreement dated 30/04/1979 from Mohamed Izharuddin Kazi and full & final consideration was paid as per terms, and the same was let out to him.

That my client has been enjoying personal benefits since 1979, but has now learnt that Mohamed Izharuddin Kazi intends to sell the said property.

Therefore, I hereby object to any person having interest and/or represented by Mohamed Izharuddin Kazi alone. Further note that any deal in respect of 1st & 2nd Floor and/or any part or portion thereof will be illegal and not binding upon S. Salva Mary. My client has not granted any right or power to sell or transfer through any other party.

That all Agreements without consent of my client will be illegal, not binding upon myclient, and if anyone purchases the same, it will be challenged in Court of Law, but possession will not be handed over. Please take note.

Objections, if any, be sent within 15 days from publication of this notice at the address mentioned below and on Mobile No. 8693863320. After expiry, No Claim Certificate will be issued and it will be declared that nobody has any objection, and my client shall apply for transfer of name in revenue record, Mutation of Tax entry etc. as Owner of said part and portion.

Sd/-
Adv. Akhilesh Upadhyay
9, Vibhako Bldg.,
Mamlatdar Wadi, Malad (W),
Mumbai-400064
Date : 17.11.26

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI R.A.E. SUIT NO. 824 OF 2026

1. Mike Gulabrai Kurani, alias Manoj
   Aged about 58 years, Occupation : Service, residing at present at 6, Patriot Court, Edison NJ 08820 USA
2. Mrs. Kavita Gulabrai Kurani
   aged about 85 years, Occupation : Housewife, residing at Plot No. 109, Laxmi Bhavan, 3rd Floor, Block No. 8, Road No. 24, Sion (W), Mumbai-400022.
3. Prakash Gulabrai Kurani
   aged about 56 years, Occupation : Business, Residing at Plot No. 109, Laxmi Bhavan, 3rd Floor, Block No. 8, Road No. 24, Sion (W), Mumbai-400022.
4. Sangeeta Gulabrai Kurani alias Mrs. Payal Umesh Mathani, aged about 64 years, Occupation : Housewife, Residing at present at 1102, Cottonwood, Ct North Brunswick
   NJ 08902 USA
5. Haresh Gulabrai Kurani
   Aged about 52 years, Occupation : Service, residing at present at 12348 Chesley, Dr. Charlotte, North Carolina 28277 USA **...Plaintiffs**

Versus

1. Mr. Nagindas Nemchand Shah
   Age : not known, Occupation : not known, Flat No. 18, Third Floor, Shiv Niwas, Rajawadi Naka, M. G. Road, Ghatkopar (E), Mumbai-400077.
2. Mr. Amit Arvind Shah
   age not known, Occupation : not known, Residing at Flat No. 18, Third floor, Shiv Niwas, Rajawadi Naka, M. G. Road, Ghatkopar (E), Mumbai-400077

...Defendants

To,
The Defendants abovenamed,

WHEREAS, the Plaintiffs abovenamed have instituted the above suit against Defendant praying therein that the Defendant be ordered and decreed to quit vacate and handover the peaceful possession of the suit premises being Flat No. 18, 3rd Floor, Shiv Niwas, situated at Rajawadi Naka, M. G. Road, Ghatkopar (East), Mumbai-400077 that an enquiry for mesne profit be made as per the provisions of the C. P. C. and for such other and further reliefs, as prayed in the Plaint.

YOU ARE hereby summoned to appear and directed to file your Written Statement within 30 days from the service of summon before Hon'ble Judge presiding in Court Room No. 11, 4th Floor, Old Building, Small Cause Court, Lokmanya Tilak Marg, Mumbai-400002, in person or by a pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to the suit, or who shall be accompanied by some person, able to answer all such questions, on the **23rd November, 2026 at 2.45 p.m.** in the answer the claim and as the day fixed foryour appearance is appointed for the final disposal of the suit you must be prepared to produce on that day all the witnesses upon whose evidence and all the documents upon which you intend to rely in support of your defence.

Take notice that, in default of your appearance of the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

YOU may obtain the copy of the said Plaint from the Court Room No. 11 of this Court.

Given under seal of the Court, this 05th day of October, 2026

SEAL

Sd/-
Registrar

ONLINE E – AUCTION SALE OF ASSETS

PHOENIX ARC LIMITED
Regd Office: 3rd Floor, Wallace Tower (Earlier known as Shiv Building), 139/140/B, Crossing of Sahar Road & Western Express Highway, Vile Parle (E), Mumbai - 400 057, **Tel :** 022- 68492450, **Fax :** 022- 67412313
CIN: U67190MH2007PLC168303; **Email:** info@phoenixarc.co.in **Website:** www.phoenixarc.co.in; https://phoenixarc.co.in/?p=7793

In exercise of the powers under the **Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (in short referred to as SARFAESI Act)** and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (in short referred to as RULES) and pursuant to the possession of the secured assets of the borrower mentioned hereunder vested with the Authorised Officer under the
said SARFAESI Act and rules for recovery of the secured debts, the Authorised Officer of Phoenix has decided to sell the secured assets by auction sale.
Notice is hereby given to the public in general and to the borrower and guarantors in particular, that the under mentioned properties mortgaged to Phoenix ARC Limited (Formerly known as Phoenix ARC Private Limited) acting in its capacity as Trustee of Phoenix Trust FY16-2 (Phoenix) (pursuant to assignment of debt by Dena Bank in favour of Phoenix vide Assignment Agreement dated 29.06.2015) and also for the financial facilities granted by Phoenix ARC Limited, will be sold on : **AS IS WHERE IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS",** by way of "**online e-auction**" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the **provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)** through website **https://www.bankeauctions.com**

Name of the Borrower : (1) : Vijayent Crusher (2) Vijayent Petroleum (3) Jakadevi Agencies

Name of the Personal Guarantors : (1) Mrs. Sunita Gangaram Desai (2) Mr. Sushil Gangaram Desai

Amount due : Phoenix Trust FY16-2: Rs.6,10,25,237.90/- (Rupees Six Crores Ten Lakhs Twenty-Five Thousand Two Hundred Thirty-Seven and Paise Ninety Only) as on 25.08.2011 together with further interest, other charges and expenses from 26.08.2011 till the date of repayment of dues in full together with incidental expenses, costs and charges as per the Demand Notice issued under section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 dated 05.10.2011.
Phoenix ARC Limited: Rs. 9,61,41,345/- (Rupees Nine Crores Sixty-One Lakhs Forty-One Thousand Three Hundred Forty-Five Only) as on 08.04.2026 together with further interest, other charges and expenses from 09.04.2026 till the date of repayment of dues in full together with incidental expenses, costs and charges.

Status of Possession of the secured asset (Item I & II) under SARFAESI Act : Under physical possession of Authorised Officer of Phoenix on 06.05.2025

Date and Time of inspection for Item I & II : On Request

Date of submission of Bid (E- Auction) for Item I & II : 07.12.2026 (Monday) before 4.30 p.m.

Date of E - Auction : 08.12.2026 (Tuesday) between 11.00 a.m. to 12.00 noon

Mode of E- Auction : Online – e auction

Earnest Money Deposit (EMD) for Item I & II : EMD Amount to be deposited by way of RTGS Favouring "PHOENIX TRUST FY 16-2", Current Account: 6811566827; Kotak Mahindra Bank Limited, Branch: Kalina, Mumbai, IFSC Code: KKBK0000631.

EMD details for Item I & II:

Item	Property	EMD Amount
Item I	Land & building - Sy no.128A/1	Rs. 4,56,840/- (Rupees Four Lakhs Fifty-Six Thousand Eight Hundred Forty Only)
Item II	Land & building - Sy no.171	Rs.1,24,740/- (Rupees One Lakh Twenty-Four Thousand Seven Hundred Forty Only)

Reserve Price for Item I & II

Item	Property	Reserve Price
Item I	Land & building - Sy no.128A/1	Rs. 45,68,400/- (Rupees Forty-Five Lakhs Sixty-Eight Thousand Four Hundred Only)
Item II	Land & building - Sy no.171	Rs.12,47,400/- (Rupees Twelve Lakhs Forty-Seven Thousand Four Hundred Only)

Bid Increment for Item I & II

Item	Property	Bid Increment Amount
Item I	Land & building - Sy no.128A/1	Rs.1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) & in such multiples
Item II	Land & building - Sy no.171	Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only) & in such multiples

Description of the Secured Assets being auctioned : **Item I:** Land admeasuring 1253 Sq. mtr and building structure above admeasuring 2268 Sq.ft at Survey no 128 A/1, hissa no 1A/2, at village Khalgaon- Jakadevi-Khalgaon Road, off Nivali-Chafe state Highway SH-106 Jakadevi, Tal & Dist. Ratnagiri - 415 620 **North-** Residential house ; **South-** Jaanki nursing house ; **East-**Jakadevi Khalgoan Road ; **West-** Residential house **Item II:** Land admeasuring 1430 Sq.mtr and building structure admeasuring 37 Sq. Mtr. and plant and machinery at Survey No. 171, Hissa No. 1B of village Khalgaon, Jakadevi, Tal & Dist. Ratnagiri, Maharashtra – 415 620 ; **North-** Survey no. 169 ; **South-** Hissa no. 2 ; **East-** ------- ; **West-**Survey no. 157

Terms and Conditions of E- Auction: 1. The auction sale is being conducted by the Authorised Officer under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through e-auction mode. Auction/Bidding shall be only through "Online Electronic Mode" through the website **https://www.bankeauctions.com**. M/s C1 India Private Limited is the service provider to arrange platform for e-auction. **2.** The E-auction is conducted as per the further **Terms and Conditions of the Bid document** and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of Phoenix also at https://phoenixarc.co.in/?p=7793 and website of the service provider, **www.bankeauctions.com** for bid documents, the details of the secured asset put up for e-auction / obtaining the bid form. **3.** The bidders may participate in the e-auction quoting/bidding from their own offices/place of their choice. Internet connectivity shall have to be arranged by each bidder himself/itself. The Authorised Officer/Phoenix/service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc. **4.** For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact Mr. Bhavik Pandya of **M/s C 1 India Private Limited, Contact Number: 91-124-4302020/2021/2022/2023/2024, 91-8866682937/07291981124/25/26, email id: support@bankeauctions.com / maharashtra@c1india.com. 5.** The intending purchasers/bidders may go through the website of Phoenix, as mentioned above, for verifying the details of the secured assets put up for e-auction/obtaining bid form. **6.** The e-auction will be conducted on the date and time mentioned herein above, when the secured asset mentioned above will be sold on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** condition. **7.** All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the portal mentioned above as **https://www.bankeauctions.com** and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time aforesaid. **8.** For participating in the e-auction, intending purchasers/bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the reserve price of the secured asset along with copies of the mentioned documents on or before or before **08.12.2026 (Tuesday) before 4.30 p.m. Intending purchasers/bidders are required to submit separate EMDs for each of the Items detailed herein above.**

FOR INDIVIDUALS	DOCUMENTS
Proof Of Identity (one copy of any one of the following)	PAN Card / Passport / Driving License / Aadhaar Card / Voter's Identity Card / Job Card issued by NREGA duly signed by an officer of State Government / Letter issued by the National Population Register Certificate or permission from regulator for investment/remittance in India.
Proof Of Address One copy of any one of the following containing addresses (if address not mentioned in identity proof)	Utility bill which is not more than two months old of any service provider (electricity, telephone, postpaid mobile phone, piped gas, water bill) / Aadhar Card / Property or Municipal Tax receipt / Pension or family pension payment orders (PPOs) issued to retired employees by Government Departments or Public Sector Undertakings, if they contain the address / Letter of allotment of accommodation from employer issued by State or Central Government departments, statutory or regulatory bodies, public sector undertakings, scheduled commercial banks, financial institutions and listed companies / Leave and License agreements with such employers allotting official accommodation.
FOR COMPANY / PARTNERSHIP FIRM	**DOCUMENTS**
Proof Of Identity	PAN Card / Registered Partnership Deed
Proof Of Address	Certificate of Incorporation / GST Certificate / Utility bill which is not more than two months old of any service provider (electricity, telephone, postpaid mobile phone, piped gas, water bill)
Authorisation Letter For Particpitaion	A resolution from the Board of Directors / Authority Letter / Power of Attorney granted to transact on behalf of Company / Partnership Fim

9. The successful purchaser/bidder shall deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/her/its offer by way of RTGS/NEFT to the account respectively mentioned herein above for the respective Item, on the date of e-auction mentioned above or not later than the next working day before the closure of banking hours, which deposit will have to be confirmed by Phoenix, failing which the sale will be deemed to have been failed and the EMD of the said successful bidder shall be forfeited. **10.** The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-auction will be refunded by Phoenix within 72 hours of working days from the closure of the e-auction. The EMD will not carry any interest. **11.** The balance amount of purchase consideration for the respective Item shall be payable by the successful purchaser/bidder **on or before the fifteenth day**, from the date of confirmation of sale of the said secured asset by the Authorised Officer/Secured Creditor or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised Officer at his/her discretion. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited. **12.** For inspection of secured assets/properties or more information, the prospective bidders may contact Amit Masekar and/or Fenil Sangoi at the abovementioned address or at amit.masekar@phoenixarc.co.in (9769497286) and fenil.sangoi@phoenixarc.co.in (9321884619) or on 022-68492450. **13.** At any stage of the e-auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the e-auction as mentioned above, without assigning any reason thereof and without any prior notice. **14.** The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, applicable GST etc. that is required to be paid in order to get the secured asset (Item I and/or Item II)/property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law for the respective Item. **15.** The payment of all statutory/non-statutory dues, taxes, rates, assessments, charges, fees, gram panchayat/society dues etc. owing/payable to any authority/board/society etc during anytime, shall be the sole responsibility of the successful bidder only. **16.** The successful purchaser/bidder shall be solely responsible for any cost / expenses / fees / charges / transfer premium etc. payable to gram panchayat/ council/ corporation or any other authorities or board etc towards the transfer of the rights in its / his / her favour. **17.** It shall be the sole responsibility of the intending purchasers/bidders to make their own independent enquiries, inspect, verify and satisfy themselves about the secured asset (Items) encumbrances, title and the title documents of property put on e-auction and claims/rights/dues affecting the secured asset, including the statutory dues and specifications before submitting the bid. **18.** The particulars specified in the e-auction sale notice published in the newspapers have been stated to the best of the information of the undersigned, however the undersigned shall not be responsible / liable for any error, misstatement or omission. **19.** The prospective/intending bidder shall furnish an undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code,2016 and failure to furnish such undertaking along with the KYC documents, shall automatically disqualify or he/she bid will be rejected. **20.** In the event, the e-auction as scheduled for the secured asset hereinabove fails for any reason whatsoever, Phoenix has the right to sell the secured asset by any methods under the provisions of Rule 8(5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and SARFAESI Act, 2002. **21.** The borrower/guarantors/owners/mortgagors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above-mentioned auction sale.

Sd/- Authorised Officer
Phoenix ARC Limited,
(Formerly known as Phoenix ARC Private Limited)
Phoenix Trust FY 16-2

Place: Ratnagiri, Maharashtra
Date : 17.11.2026

SRM E-Tender Notice

MAHATRANSCO Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

Digitally signed online bids are invited through SRM E-tender process of MSETCL in two bid system from bidders who are registered Electrical Vendors/Contractors of MSETCL for following SRM E-tender,

RFx No.	E-Tender No.	Particulars	Estimated Cost	EMD	Tender Fees
7000042130	T- 31/ 2026-27 (1st Call)	Second circuit stringing on existing 132kV Karjat - Bhose Line (46.83ckm) along with end bays work under EHV O&M Division Babhaleshwar in Nashik Zone (0.2 ACSR Conductor will be provided by MSETCL)	Rs. 560.70 Lakhs (Excl. GST), Rs. 661.63 Lakhs (Including GST)	Rs. 5,60,702.86/-	Rs. 5000/- + GST

Sale period: 16.11.2026 to 01.12.2026, **Last Date of Submission:** 01.12.2026 up to 15:00 Hrs, **Tentative date of opening (Tech. bid):** 01.12.2026, 15:15 Hrs.
Contact person: Executive Engineer, EHV PC O&M Zone, Nashik. Phone No. 0253-2403010/02/07, For further details please visit to **https://srmetender.mahatransco.in.** Please note that, future retendering notices/amendments to this tender if any will be published on MSETCL's website only.

Chief Engineer
EHV PC O&M Zone Nashik

पुणे महानगरपालिका, पुणे

निविदा प्रकिया कक्ष पाणीपुरवठा विभाग

निविदा जाहिरात – नविन कामे

विक्री कालावधी दिनांकः– १७–११–२०२६ ०९:०० सकाळी ते ०१–१२–२०२६ ०२:०० दुपारी पर्यंत
स्वीकृती दिनांकः– १७–११–२०२६ ०९:०० सकाळी ते ०१–१२–२०२६ ०२:०० दुपारी पर्यंत तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक : ०२/१२/२०२६ ०३:०० दुपारी

निविदा क्रमांक	खात्याचे नाव	कामाचे नाव	निविदा संच किंमत रु.	अंदाजित पूर्व गणित रक्कम रू.	बयाणा रक्कम रु	कामाची मुदत (महिने)	निविदा विषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व दुरध्वनी क्रमांक
PMC/WATER_SUPPLY/ 2026/593	पाणी पुरवठा	आंबेगाव बुद्रुक जिजामाता भुयारी मार्ग ते नवले पुला दरम्यान / सिहगड कॉलेज परिसर आंबेगाव बुद्रुक गावठाण दभाडी मोक्ष आंगण सोसायटी ते नवले पूल स्मशानभूमी ते वेदांत हॉटेल परिसरात आवश्यकते नुसार जल वाहिनी विकसित करणे.	रु. ६०७९/–	रु. १२९६६०३४/–	रु. १२९६६०/–	१०	सूवर्णा ९६८९९३७५१८

अ) सदर कामाबाबत निविदा अटी/ शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून सदर कामाचें निविदा www.mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. निविदा संचाची विक्री व स्वीकृती सदर वेबसाईटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत असून सर्व निविदा दोन पाकीट पद्धतीने मागविण्यात येत आहेत.
ब) निविदा प्रक्रियाच्या शेवटच्या दिवशी संच प्राप्त न झाल्यास व स्वीकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सादरीकरण न झाल्यास याची सर्वस्वी जबाबदारी टेंडरदाराची राहील.
क) ऑनलाईन निविदा प्रक्रिया बाबतची संपूर्ण माहिती टेंडर सेल विभाग पुणे म. न. पा. येथे मिळेल.
ड) कार्यालयीन आदेश क्र. अतिमआ (वि.)/३२ दि. २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रक्कम इ.सी.एस./आर.टी.जी.एस./एन.एफ.टी. सुविधेमार्फतच स्विकारणेत येणार आहे.

सही/–
टेंडर लिपिक
पाणीपुरवठा
पुणे महानगरपालिका

सही/–
Nitin Khude (Prabhari)
कार्यकारी अभियंता
पाणीपुरवठा
पुणे महानगरपालिका

जाहिरात क्र. २/११२० दि. १६/११/२०२६

ठाण्यात मुलाला मारहाण; आईला धक्काबुक्की

बाळकुममधील वैकुंठ पिरॅमल सोसायटीतील घटना

ठाणे : मुलांमध्ये झालेल्या किरकोळ वादातून एका दहा वर्षांच्या मुलाला मारहाण केल्याचा प्रकार बाळकुम येथील वैकुंठ पिरॅमल सोसायटीत घडला. मुलाला मारहाण केल्याचा जाब विचारण्यासाठी गेलेल्या आईलाही धमकावून धक्काबुक्की करण्यात आल्याचा आरोप आहे. याप्रकरणी कापूरबावडी पोलिसांनी सोसायटीतील दाम्पत्याविरोधात गुन्हा दाखल केला आहे.

स्विटी दुबे यांचा मुलगा शिवांश हा खेळत होता. त्यावेळी तानिया सोनी यांच्या मुलासोबत खेळण्यावरून त्याचा वाद झाला. या वादातून तानिया यांनी शिवांशला मारहाण केली.

स्विटी यांना त्यांच्या वहिनीने घडलेला प्रकार सांगितला. त्यानंतर त्यांनी रात्री तानिया यांना फोन करून सोसायटीच्या खाली बोलावले. यावेळी तानिया या पती सुमित यांच्यासह खाली आल्या.

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस ह्या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, नंदा रमेश तरे व इतर हे गाव मौजे खानिवडे, ता. वसई, जि. पालघर येथील खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या जमीन मिळकतींचे मालक असून सदर मिळकती विकण्याचे ठरविले आहे.

अ. क्र.	सर्वे नं	आकार	एकूण क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी.)
1	120/2/A	0.13	0.06.30

जर कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था वरील मालमत्तांवर कोणताही तक्रार/ दावा/ हक्क/ शीर्षक/ धारणाधिकार / व्याज असेल तर पुराव्यासह ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खालील दिलेल्या पत्त्यावर लेखी कळविण्यात यावे. अन्यथा कोणाचे काही हरकत नाही असे समजुन पुढील व्यवहार केला जाईल. त्यानंतर आलेल्या कुठल्याही हरकती स्वीकारण्यात येणार नाहीत.

ॲड. बासित अन्सारी
शॉप नं. २, बाबा नगर, नगिनदासपाडा, विरार रोड नालासोपारा (प) ४०१२०९

स्थळ : वसई रोड दिनांक : 17/11/2026

APPENDIX - 16
[Under Bye-law No. 34]
Form of Notice inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property of the Society

NOTICE

Shri Mr. Arvind Popatlal Shah and Smt. Pallavi Arvind Shah, Members of the Ganga Niwas Co-operative Housing Society Ltd., having address at Ganga Niwas, Final Plot No. 240, T.P.S. No. II, Vile Parle, Municipal "K" Ward Nos. 762(1)(2)(3), Street Nos. 11,12 & 13, Pherozshaw Mehta Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057 and holding Flat No. New Flat No. 202, 2nd Floor, A - Wing (formerly Old Flat Nos. 102 & 102(A), 1st Floor) in the building of the society, died on 7th September, 2025 and 31st May 2025 respectively without making any nomination.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant/claimants or objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society, within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society.

If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society.

A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the society between 10: 00 A.M. to 5:00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Mumbai Date : 17/11/2026
For and on behalf of
Ganga Niwas Co-operative Housing Society Ltd
Hon. Secretary

कामगारांसाठी सार्वजनिक सूचना

आम्ही, FORTA ENTERPRISES LLP, हे सी.एस. क्र. 710, ई वार्ड, माहात्मा विभाग, ससेक्स रोड, माझगाव, मुंबई-400010 येथील भूखंडाचे कायदेशीर मालक आहोत. सदर भूखंडाचे क्षेत्रफळ 600.34 चौरस मीटर असून, सदर भूखंड Bhor Industries Limited यांच्याकडून दिनांक 04/06/2026 रोजीच्या Conveyance Deed अन्वये खरेदी करण्यात आलेला आहे. सदर Conveyance Deed ची नोंदणी मुंबई उपनिबंधक कार्यालयात दिनांक 04/06/2026 रोजी करण्यात आलेली आहे. सदर भूखंड सध्या रिक्त असून, सदर भूखंडावर कोणताही अधिकृत उपभोग नाही. सदर मालमत्तेचे मालक म्हणून आम्ही सदर जमिनीचा औद्योगिक (I) विभागातून निवासी (R) विभागामध्ये झोन बदलण्याचा प्रस्ताव देत आहोत.

सदर मालमत्तेशी किंवा सदर ठिकाणी पूर्वी करण्यात आलेल्या औद्योगिक उपक्रमाची संबंधित प्रचलित देणी, वेतन, रोजगाराची संबंधित देणी आणि/किंवा इतर कोणताही दाव्या अथवा वाद असलेले सर्व कामगार, कंत्राटदार, कर्मचारी, प्रशिक्षणार्थी, मग ते तात्पुरते असोत किंवा कायमस्वरुपी, यांनी त्यांची लेखी तक्रार/दावा तसेच त्यांच्याशी संबंधित सर्व कागदोपत्री पुराव्यांसह आमच्याकडे अथवा कामगार उप आयुक्त, मुंबई शहर यांचे कार्यालय, कामगार भवन, पहिला मजला, ई ब्लॉक, सी-20, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400051 सदर तक्रार/दावा या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून 15 (पंधरा) दिवसांच्या आत सादर करणे आवश्यक आहे.

नोंदणीकृत कार्यालय : FORTA ENTERPRISES LLP, Tanna House, 2रा मजला, 11-अ, नाथलाल पारेख मार्ग, कुलाबा, मुंबई - 400001

वरील नमूद कालावधी समाप्त झाल्यानंतर प्राप्त झालेली कोणतीही तक्रार किंवा दावा विचारात घेतला जाणार नाही. तसेच, लागू कायद्याच्या अधीन राहून, वरील नमूद कालावधीत सादर न केलेल्या कोणत्याही दाव्याबाबत FORTA ENTERPRISES LLP कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही.

दिनांक: १७.११.२०२६
स्थळ: मुंबई

सही/-
FORTA ENTERPRISES LLP करिता
अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझ्या अशिलांनी त्यांचा फ्लॅट क्र. १, तळमजला, क्षेत्र मोजमाप ४६० चौ. फूट, इमारत क्र. ए३/१६, शुभम म्हणून ओळखली जाणारी, भूखंड क्र. २, सेक्टर क्र. ५, श्री नगर, वागळे इस्टेट, ठाणे (प.), ४००६०४ येथे स्थित, विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे, जो त्यांनी त्याचे पूर्वीचे मालक श्री. गणपती डी. शेट्टी आणि श्रीमती ज्योती गणपती शेट्टी यांच्याकडून खरेदी केला होता आणि सदर श्री. जी. डी. शेट्टी आणि श्रीमती जे. जी. शेट्टी यांनी तो त्याचे पूर्वीचे मालक श्री. संजय जे. पांडे यांच्याकडून ५-११-२००३ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे संपादित आणि खरेदी केला होता, ज्यांनी त्यापूर्वी तो त्याचे पूर्वीचे मालक श्री. चिप्पागिरी के. फाउंडेकोर यांच्याकडून खरेदी केला होता आणि सदर श्री. चिप्पागिरी के. फाउंडेकोर यांनी सदर फ्लॅट विकासक मे. पी अँड पी कन्स्ट्रक्शन्स, ठाणे यांच्याकडून सन १९९० मध्ये त्या संदर्भात विक्री करार करून खरेदी केला होता, ज्याचा यापुढे ''सदर करार'' असा उल्लेख करण्यात आला आहे आणि सन १९९० चा सदर मूळ करार माझ्या अशिलांकडून जून २०२६ महिन्यात मुलुंड परिसरात हरवला आहे आणि त्या संदर्भात १४-६-२०२६ रोजीची तक्रारदेखील मुलुंड पोलीस ठाण्यात हरविल्याचा अहवाल क्र. ७८८०५-२०२६ अन्वये दाखल करण्यात आली आहे. म्हणून, याबाबत कोणाचीही कोणतीही हरकत असल्यास आणि/किंवा त्यावर कोणत्याही प्रकारचा हक्क सांगत असल्यास, त्यांनी त्यासंदर्भातील सर्व कागदोपत्री पुराव्यांसह आपला दावा किंवा हरकत या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत अधोहस्ताक्षरीतांना त्यांच्या बी-१०२, प्रेम झेफिर इमारत, शेठ करमशी कांजी इंग्लिश स्कूलसमोर, व्ही. पी. रोड, मुलुंड (प.), मुंबई-८० येथील कार्यालयात लेखी स्वरूपात कळवावी, अन्यथा असे दावे किंवा हरकती, असल्यास, सर्व हेतू आणि उद्देशांसाठी त्यांचा त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला मानला जाईल आणि त्यासंदर्भात कोणताही संदर्भ न घेता व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

दिनांक १७ नोव्हेंबर २०२६
सही/-
श्री. बी. ए. सिंग
ॲडव्होकेट

डाईश बँक एजी

जोडपत्र IV (नियम ८(१)) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरी हे डॉइचे बँक एजी, इंडिया (''बँक'') यांचे प्राधिकृत अधिकारी असून, बँकेचे नोंदणीकृत कार्यालय बी१, निर्लॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६३ येथे स्थित आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख ''बँक'' असा करण्यात आला आहे), त्यांची सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत नियुक्ती करण्यात आली असून, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सदर अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक **११ जून, २०२५** रोजी मागणी सूचना जारी करून **अमिस्टॅड फार्माकेम प्रायव्हेट लिमिटेड,** अरुण ब्रिजभूषण अग्रवाल, श्रुती तरुण अग्रवाल, ब्रिजभूषण रामप्रकाश अग्रवाल, रेफ्ता ब्रिजभूषण अग्रवाल आणि मे. बीवी एंटरप्रायझेस (''कर्जदार/सह-कर्जदार'') यांना सदर सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे दिनांक १०/०६/२०२५ रोजीची थकीत रक्कम **रु. १६,७१,६२,०३०/- (रुपये सोळा कोटी एकाहत्तर लाख बासष्ट हजार तीस मात्र)** तसेच उपरोक्त रकमेवरील करारानुसार लागू असलेल्या दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इत्यादी, जे त्यानंतर प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत दररोजच्या आधारावर झालेले आणि जमा होत राहणारे आहेत, यांची परतफेड सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितिले होते. वर नमूद केलेल्या कर्जदारांनी कलम १३(२) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, विशेषतः वर नमूद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, अधोहस्ताक्षरीने सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सदर अधिनियमाच्या नियम ८ सह वाचण्यात येऊन, खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा दिनांक **१२ नोव्हेंबर २०२६** रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीबाबत केलेला कोणताही व्यवहार दिनांक १०/०६/२०२५ रोजीच्या **रु. १६,७१,६२,०३०/- (रुपये सोळा कोटी एकाहत्तर लाख बासष्ट हजार तीस मात्र)** इतक्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याजासाठी बँकेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

''मुंबई-४००१०२ येथील म्हाडा कॉलनी, अंधेरी (पश्चिम) येथे स्थित विंडसर ग्रँड रेसिडेन्सेसच्या ए विंगमधील ११व्या मजल्यावरील (०६वा निवासी मजला) फ्लॅट क्र. ११०१, क्षेत्र मोजमापीत ३४९७ चौ. फूट म्हणजेच मोजमापित ३२४.८८ चौ. मीटर (चटई क्षेत्र), तसेच दुसऱ्या स्तरावरील पोडियमवरील भाग-२/१४, भाग-२/१५, भाग-२/३१ आणि भाग-२/३२ क्रमांकाच्या ४ कार पार्किंग जागांसह असलेल्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग''

दिनांक: १७.११.२०२६ **डायना नादर**
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, डॉइश बँक एजी**

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, **श्री. राजीव गुप्ता** हे **फ्लॅट क्र. ए-१२, ४ थ्या मजल्यावर, शिवगंगा-१ को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., वाकोला पाइपलाइन, वाकोला, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई** ४०००५५ येथे स्थित, तसेच **प्रत्येकी रु. ५०/- मूल्याचे १० पूर्ण भरणा केलेले भाग, अनुक्रमांक १२१ ते १३० (दोन्ही समाविष्ट), भाग प्रमाणपत्र क्र. १३** द्वारे दर्शविलेले, यांचे एकमेव आणि संपूर्ण मालक आहेत. श्री. कानुभाई काकुभाई आशर आणि श्रीमती वीरमती के. आशर यांनी सदर फ्लॅट मे. गोल्ड कॉइन बिल्डर्स यांच्याकडून ०९/०४/१९८४ रोजीच्या कराराद्वारे खरेदी केला होता आणि सदर सोसायटीने त्यांच्या नावे २४/१०/१९९० रोजी भाग प्रमाणपत्र क्र. १३, अनुक्रमांक ६१ ते ६५ (दोन्ही समाविष्ट) धारण करणाऱ्या ५ भागांसाठी जारी केले होते. सदर श्रीमती वीरमती के. आशर यांचे ०८/०७/१९९२ रोजी निधन झाले आणि सदर श्री. कानुभाई काकुभाई आशर यांनी सदर फ्लॅट आणि सदर भाग श्री. राजीव गुप्ता यांना ०१/०४/१९९३ रोजीच्या कराराद्वारे विकले. सोसायटीने २४/१०/१९९० रोजीचे जुने भाग प्रमाणपत्र क्र. १३, अनुक्रमांक ६१ ते ६५ (दोन्ही समाविष्ट) धारण करणाऱ्या ५ भागांसाठी परत घेतले आणि ३०/०५/२०२१ रोजीचे नवीन भाग प्रमाणपत्र क्र. १३, अनुक्रमांक १२१ ते १३० (दोन्ही समाविष्ट) धारण करणाऱ्या १० भागांसाठी केवळ विक्रेते श्री. राजीव गुप्ता यांच्या नावे जारी केले. सदर श्री. राजीव गुप्ता हे सन १९९३ पासून सदर फ्लॅटचे मालक आणि कब्जाधारक आहेत. श्री. राजीव गुप्ता यांनी घोषित केले आहे की, सदर फ्लॅट आणि सदर भाग सर्व बोजे आणि वाजवी शंकांपासून मुक्त आहेत आणि त्यांचा मालकीहक्क स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य आहे.

उपरोक्त सदर फ्लॅटवर विक्री, सामंजस्य करार, गहाण, प्रभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, उत्तराधिकार, कब्जा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, सुखाधिकार, जप्ती, परवाना, मृत्युपत्राद्वारे देणगी, भाग, निर्वाहभत्ता, हुकूमनामा किंवा आदेश, दृष्टिबंधक किंवा अन्य कोणतेही दायित्व किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकीहक्क आणि हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी सदर दावा या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत त्यास पुष्टी देणारी कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह अधोहस्ताक्षरीत ॲडव्होकेट यांना लेखी स्वरूपात कळवावा, अन्यथा सदर फ्लॅट सर्व बोजांपासून मुक्त असल्याचे गृहीत धरले जाईल आणि अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचा दावा किंवा हरकत यांचा त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला मानला जाईल. या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १४ दिवसांनंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

या १७ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी

सही/-
श्रीमती स्वाती गाला, श्रीमती हेत्वी गाला मारू
ॲडव्होकेट्स, उच्च न्यायालय.
गोल्ड कॉइन अपार्टमेंट्स, वाकोला चर्चसमोर,
सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०५५

जाहिर सूचना

kotak Kotak Mahindra Bank

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, कोटक महिंद्रा बँक लि. यांनी खाली नमूद केलेल्या वाहनांच्या संदर्भात लिलाव आयोजित केला आहे.

१) टाटामोटर्सटीएस१४८३०सीबीसी
एमएच४६सीएल६७६१ उत्पादन वर्ष-२०२४
मन्नत एंटरप्रायझेस-कल्याण फाटा, ठाणे - ४२१२०४
२) अशोक_लेलँड_४२२०
डीडी१आर९४६५ उत्पादन वर्ष-२०२३
ओम पार्किंग - वलसाड -३९६००१
३) अशोक_लेलँड४८२५सीएच
एमएच०४एलवाय०८२७ उत्पादन वर्ष२०२३
मन्नत एंटरप्रायझेस-कल्याण फाटा, ठाणे - ४२१२०४
४) अशोक_लेलँडटीएफ२०१२
एनएल०१बी३२६० उत्पादन वर्ष- २०२४
ट्रिनिटी एंटरप्रायझेस - नायगाव वसई, पालघर -४०१२०८
५) टाटामोटर्सएलपीटी३५२३सीडब्ल्यूएल
एमएच४३सीई६८०४ उत्पादन वर्ष-२०२४
मन्नत एंटरप्रायझेस-कल्याण फाटा, ठाणे - ४२१२०४
६) अशोक_लेलँड_यू_५५२५
एमएच४३बीएक्स६५५९ उत्पादन वर्ष२०२२
विश्वजीत एंटरप्रायझेस-तालुका - मोहोळ -सोलापूर -४१३२१३.
७) टाटामोटर्सटीएसआयजी४६२५टीआर
डीडी०१जे९७९६ उत्पादन वर्ष-२०२२
ट्रिनिटी एंटरप्रायझेस - नायगाव वसई पालघर -४०१२०८
८) टाटामोटर्सटीएलपीटी१९२१जीडी
एमएच४३सीई९५६९ उत्पादन वर्ष-२०२४
ट्रिनिटी एंटरप्रायझेस-भिवंडी, ठाणे-४२१३०२

इच्छुक पक्ष या वृत्तपत्रातील प्रसिद्धीपासून ०७ दिवसांच्या आत म्हणजेच २३.११.२०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांचे दरपत्रक (ऑनलाइन/ऑफलाइन) देऊ शकतात.
शाखेचा पत्ता: कोटक महिंद्रा बँक लि., १६६/१६, ८ वा मजला,
अडामास प्लाझा, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०९८
किंवा
संपर्क : प्रदीप कदम /सुरज दुदुस्कर/निलेश कल्लेपवार
कोटक महिंद्रा बँक लि.
संपर्क क्र./ ९६०४५५०८४० /९६६४५५८५४४/९९३०९५७००२
ईमेल - pradeep.kadam@kotak.com //suraj.duduskar@kotak.com//
nilesh.kallepawar1@kotak.co

यु ग्रो कॅपिटल लिमिटेड

UGRO CAPITAL

बी-१७, चौथा मजला, आर्ट गिल्ड हाऊस, फिनिक्स मार्केट सिटी, कुर्ला पश्चिम, मुंबई - ४०००७०.

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ साठी परंतुका सहवाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या (''तारण मत्ता'') विक्री साठी १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **यु ग्रो कॅपिटल लिमिटेड** (''तारणी धनको'') कडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या, तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कब्जात घेतलेल्या खाली वर्णन केलेल्या तारण मत्ता येथे खाली वर्णन केलेल्या कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारणी धनकोंना याखालील नमुद थकबाकीच्या वसुली आणि रकमेच्या वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी येथे खाली दिलेल्या तारीख आणि वेळेस **''जसे आहे जेथे आहे'' आणि ''जसे आहे जे आहे'' व ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वावर विकल्या जातील. राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम (इअर) आणि इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख सुद्धा खाली वर्णन केली आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार/हमीदार यांचे तपशिल	मागणी सूचनेचा तपशील	लिलावाचे तपशिल	
१.	१. निमेश दियोरा अँण्ड असोसिएट्स २. निमेश मनसुखलाल दियोरा ३. मुक्ती कुलीन भेडा कर्ज खाते क्रमांक: यूजीएमयूएमएसएस००००० ०१५५५	१३(२) सूचनेची तारीख : ०२-सप्टेंबर-२०२५	राखीव किंमत	रू. २,०८,४०,०००/-
			ईएमडी	रू. २०,८४,०००/-
			ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख	०३.१२.२०२६
		थकबाकी रक्कम: ३०.०८.२०२५ रोजीस रू. २,७१,३०,०६०.००/-	लिलावाची तारीख	०४.१२.२०२६
			लिलवाची वेळ	स. ११ ते दु. ०१ वा.
			वाढविण्याचे मूल्य	रू. १,००,०००/-

तारण मत्तेचे वर्णन : मिळकत-१: मिळकत असलेले फ्लॅट क्र. १४०३, मोजमापित ७५.२५ चौ.मीटर्स. म्हणजे ८१० चौ.फू. चटई क्षेत्र रेरा नुसार., १४वा निवासी मजल्यावर सह एक कार पार्किंग क्र. १५, मुलुंड चंदनबाला को-ऑप हाऊ सो५ लि च्या ओम रेसिडेन्सी अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे बांधकमित जमिन धारक सर्व्हे क्र. १०००, सीटीएस क्र. ११३२ए, प्लॉट क्र. ११६१ येथे स्थित मुरार रोड, गाव मुलुंड पश्चिम, तालुका कुर्ला, मुंबई - ४०००८०., **(सीमाबद्ध) वर किंवा त्यादिशेने उत्तर:** प्लॉट क्र. ११२७ द्वारे, **वर किंवा त्यादिशेने दक्षिण:** ४० फूट रूंद रस्ता, **वर किंवा त्यादिशेने पूर्व:** प्लॉट क्र. ११६२ द्वारे, **वर किंवा त्यादिशेने पश्चिम:** प्लॉट क्र. ११६ द्वारे. **मिळकत-२:** मिळकत असलेले कार्यालय क्र. ए-६०८ मोजमापित २४०.७५ चौ.फू. चटई क्षेत्र., तक्षशिला कमर्शिअल सेंटर प्रिमायसेस को-ऑप सो लि अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे स्थित, आरएचबी रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८० येथे बांधकमित जमिन धारक सीटीएस क्र. १२३३, १२३३/१ ते १०, १२३५ (भाग) चे गाव मुलुंड, तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया यू ग्रो कॅपिटल लिमिटेड/तारणधनको यांच्या वेबसाइटवरील **www.ugrocapital.com** या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा खाली सही करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी **authorised.officer@ugrocapital.com** या ई-मेलवर संपर्क साधावा. **आरसीएम अमोल संभूस: ९९७९८८९०७६ आणि एससीएम अनिल खुडे: ८७९३२३८५०३.** कृपया यू ग्रो कॅपिटल लिमिटेड/तारणधनको यांच्या वेबसाइटवर दिलेल्या **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा ऑनलाइन लिलावासाठी खाली सही करणाऱ्यांशी **support@auctiontiger.net** या ई-मेलवर संपर्क साधावा.

ठिकाण: मुंबई सही/-(प्राधिकृत अधिकारी)
दिनांक: १७.११.२०२६ युग्रो कॅपिटल लिमिटेड करिता

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

होम लोन सेंटर ठाणे
दोस्ती पिनॅकल, गेट क्र. ३, रोड क्र. २२,
वागळे इंड. इस्टेट, ठाणे-४००६०४.

ई-लिलाव सूचना

''जेथे आहे त्या स्थितीत'' व ''जसे आहे तसे'' या तत्त्वावर वाहनांचा ई-लिलाव

बँकेने जप्त केलेल्या खाली नमूद केलेल्या कारची ''जेथे आहे त्या स्थितीत'' आणि ''जसे आहे तसे'' या तत्त्वावर विक्री करण्यात येणार असून, त्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:

कर्जदाराचे नाव	मोटार क्र. कंपनी/मॉडेल	किमान राखीव किंमत	इसारा ठेव रक्कम १०%	मोटार पाहणीचा पत्ता
श्री. दीपक अशोक पेसोडे	एमएच०५एफपी९१४५ (मारुती डिझायर व्हीएक्सआय पेट्रोल) आरसी बुक उपलब्ध नाही	रु. ५,४०,०००/-	रु. ५४,०००/-	राम मंदिराजवळ, खेतान नगर, कौलखेड, चांदूर, पोस्ट ऑफिस: गांधीनगर, जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र - ४४४००४. संपर्क व्यक्ती - ४फायनान्स लि. - निलेश आगवणे: ७५०६४०१०९७

सदर येथील वरील उल्लेखित तारण कर्ज (वाहन) संपूर्ण चुकते न केल्यास, विक्री करण्याबाबत वरील नावाच्या कर्जदारांना सुद्धा सूचना आहे.

अटी आणि शर्ती :

१. इच्छुक पक्ष या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून २५.११.२०२६ पर्यंत कोणत्याही दिवशी स. ११:०० ते सायं. ०५:०० या वेळेत वर नमूद केलेल्या ठिकाणी वाहनाची पाहणी करू शकतात.
२. इच्छुक बोलीदारांनी प्रथम : https://baanknet.com पोर्टलवर नोंदणी करावी आणि **एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे** ई-वॉलेटमध्ये बोलीची रक्कम जमा करावी.
३. २६.११.२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. ३.०० या वेळेत :https://baanknet.com या पोर्टलवर बोली उघडण्यात येतील. बोलीदारांना वेबसाईटवर निविदा उघडल्यानंतर त्यांची बोली रक्कम वाढविण्याची संधी देण्यात येईल.
४. राखीव किमतीपेक्षा कमी असलेली कोणतीही बोली स्वीकारली जाणार नाही.
५. यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून **३ दिवसांत** उर्वरित रक्कम जमा करायची आहे. कसूर केल्यास, ईएमडी जप्त करण्यात येईल.
५. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचे सर्वस्वी हक्क आहेत. इतर अटी आणि शर्ती लागू.
६. **सरफैसी अधिनियमच्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक सूचना :** वरील नमूद तारखेवर तारण मत्तेची विक्री करिता लिलाव घेणे संदर्भात सरफैसी अधिनियम, २००२च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदारांना देखील ही एक सूचना आहे.

ठिकाण: ठाणे **मुख्य व्यवस्थापक**
दिनांक : १६.११.२०२६ **स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एचएलसी, ठाणे**

जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझे अशील म्हणजेच करण एजन्सीज हे कार्यालय क्र. बी १०२ (पूर्वी कार्यालय क्र. बी/२ म्हणून क्रमांकित), १ ल्या मजल्यावर, ''डॅफोडिल'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या बी विंगमध्ये, ''डॅफोडिल को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.'' (नोंदणी क्र. बीओएम / डब्ल्यू.एस. / एचएसजी. / टी.सी. / ६६३१ वर्ष १९९२/९३, दिनांक ०३/०९/१९९२) (यापुढे ''सदर सोसायटी'' म्हणून संदर्भित), हिरानंदानी गार्डन्स, आदि शंकराचार्य मार्ग, पवई, मुंबई-४०० ०७६ येथे स्थित व्यावसायिक जागेचे (यापुढे ''सदर जागा'' म्हणून संदर्भित) तसेच सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५०/- मूल्याचे १० पूर्ण भरणा केलेले भाग, अनुक्रमांक ३६१ ते ३७० (दोन्ही समाविष्ट), भाग प्रमाणपत्र क्र. ६४ मध्ये समाविष्ट असलेले (यापुढे ''सदर भाग'' म्हणून संदर्भित) यांचे मालक आहेत. सदर जागेसंदर्भातील कागदपत्रांची साखळी पुढीलप्रमाणे आहे (I) पहिला करार म्हणजेच २८ मे १९९३ रोजीचा विक्री करार मे. हिरानंदानी बिल्डर्स आणि वेल्को एक्सपोर्ट प्रा. लि. यांच्यात निष्पादित करण्यात आला होता. आणि (II) दुसरा करार १३ नोव्हेंबर १९९८ रोजी वेल्को एक्सपोर्ट प्रा. लि. आणि करण एजन्सीज यांच्यात निष्पादित करण्यात आला होता. सदर जागेसंदर्भातील सदर मूळ पहिला करार हरवला / गहाळ झाला आहे आणि कसून शोध घेऊनही त्याचा ठावठिकाणा लागत नाही. कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींच्या / बँकांच्या / वित्तीय संस्थांच्या ताब्यात सदर जागेसंदर्भातील सदर मूळ पहिला करार असल्यास किंवा सदर जागेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर, त्याविरुद्ध किंवा त्यासंदर्भात कोणताही हक्क, मालकीहक्क, हितसंबंध, दावा/दावे किंवा मागणी असल्यास, ज्यामध्ये विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, रजा आणि परवाना, मार्गाचा हक्क, सुखाधिकार, भाडेकरार, वहिवाट, अभिहस्तांकन, गहाण, वारसाहक्क, पूर्ववर्ती मालकाचा हक्क, मृत्युपत्राद्वारे देणगी, उत्तराधिकार, बक्षीस, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाहभत्ता, न्यास, मूळ मालकीहक्क दस्तऐवजांचा कब्जा किंवा कोणत्याही प्रकारचे बोजे, कौटुंबिक व्यवस्था / तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा किंवा अन्य कोणत्याही प्राधिकरणाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, करार, गहाण / करारनामे, विकास हक्क किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपातील बाबींचा समावेश आहे, परंतु त्यापुरतेच मर्यादित नाही, अशा सर्व व्यक्तींना याद्वारे विनंती करण्यात येते की, त्यांनी सदर दावे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या माझ्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यांसह मला लेखी स्वरूपात कळवावेत, अन्यथा सदर जागेसंदर्भात असे कोणतेही दावे किंवा मागण्या अस्तित्वात नाहीत असे मानले जाईल आणि अशा व्यक्तीचा/व्यक्तींचे दावे किंवा मागण्या, असल्यास, सर्व हेतू आणि उद्देशांसाठी त्यांचा त्याग केलेला आणि सोडून दिलेले मानले जातील आणि सदर जागेचा मालकीहक्क स्पष्ट, विक्रीयोग्य आणि बोजामुक्त असल्याचे गृहीत धरले जाईल.

मुंबई, या १७ नोव्हेंबर २०२६ रोजी.

सही/-
विकास ठक्कर
ॲडव्होकेट, उच्च न्यायालय
४०१/४०२, साईनाथ हाऊस, बी.पी.एस. क्रॉस रोड
क्र. १, शेरॉन स्कूलजवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०.

फॉर्म क्र. URC-2

कायद्याच्या प्रकरण XXI च्या भाग I अंतर्गत नोंदणीकरणाबाबत सूचना देणारी जाहिरात
[कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपन्यांचे (नोंदणीकरिता अधिकृत) नियमन, २०१४च्या नियम ४ (१) नुसार]

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उप-कलम (२) नुसार, कंपनी निबंधक, मुंबई, महाराष्ट्र यांच्याकडे अर्ज करणे प्रस्तावित आहे की, **''आयटीइन्फो सॉफ्टवेअर (इंडिया) एलएलपी''**ची, मर्यादित दायित्व भागिदारी कंपनी कायदा, २०१३ च्या प्रकरण XXI च्या भाग I अंतर्गत **''आयटीइन्फो सॉफ्टवेअर (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड''** या नावाअंतर्गत भागांद्वारे मर्यादित कंपनी, प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी म्हणून नोंदणी होऊ शकते.

कंपनीची प्रमुख उद्दिष्टे खालीलप्रमाणे आहेतः

''सर्व प्रकारच्या संगणक सॉफ्टवेअर, डेटा ऑपरेटिंग सिस्टिम्स आणि वर्ड प्रोसेसिंग पॅकेजेसचे उत्पादन, विकास, आरेखन आणि वितरण करण्याचा, तसेच आयटी सल्लागार आणि मार्गदर्शक सेवा पुरवण्याचा व्यवसाय करणे आणि इलेक्ट्रॉनिक आणि ऑनलाइन माध्यमांद्वारे घाऊक वितरणासह, अशा वस्तू व संबंधित डिजिटल सोल्युशन्सची खरेदी, विक्री, आयात, निर्यात व व्यापार करणे.''

प्रस्तावित कंपनीचा निवेदन मसुदा आणि संघटनेची घटनेची प्रत नोंदणीकृत कार्यालय सदनिका क्र. ६, ३रा मजला, धूप छाव सीएचएस. लि., भूखंड क्र. २०१, रस्ता क्र. २८, श्री. एन. एम. मार्ग, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०००५० येथे पाहता येईल.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीचा या अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात कंपनी निबंधक, १००, एव्हरेस्ट बिल्डींग, मरिन ड्राईव्ह, चर्चगेट, मुंबई - ४००००२ येथे या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून एकवीस दिवसांच्या आत कळवावे व त्याची प्रत एलएलपीला त्यांच्या वरील उल्लेखित नोंदणीकृत पत्त्यावर पाठवावी.

दिनांक १७ नोव्हेंबर, २०२६

आयटीइन्फो सॉफ्टवेअर (इंडिया) एलएलपी
करिता आणि त्यांच्या वतीने
सही/-
(दिपेश मेहता)
नियुक्त भागीदार

IDBI BANK
CIN L65190MH2004GOI148838

शाखा कार्यालय: आयडीबीआय बँक लि., रुस्तमजीज ओझोन, दुकान क्र. ७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोरेगाव उड्डाणपूल, एमटीएनएल कार्यालयाजवळ, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००६२.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे आयडीबीआय बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफेसी ॲक्ट) अंतर्गत आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, **संजय झिप्पू पाटील आणि कल्पना पाटील** यांना मंजूर करण्यात आलेल्या कर्ज सुविधांच्या संदर्भात दिनांक **१४.०६.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचनेद्वारे त्यांना दिनांक **१४.०६.२०२४** रोजीची रु. **२९,२४,२३४/- (रुपये एकोणतीस लाख चोवीस हजार दोनशे चौतीस मात्र)** इतकी रक्कम तसेच दिनांक **१५.०६.२०२४** पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, किंमत इत्यादींसह, सदर सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे, सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत सहवाचता नियम ८ अन्वये दिनांक **१३ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी** घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या **१०.११.२०२६ रोजीची रु. ३५,५९,१९८/- (रुपये पस्तीस लाख एकोणसाठ हजार एकशे अठ्ठ्याणव मात्र) तसेच दिनांक ११.११.२०२६ पासून** त्यावरील पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, किंमत इत्यादींसह प्रभाराच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट जी-३, तळमजला, ए विंग, इमारत क्र. ११ए, सत्या लाईफस्टाईल्स, गाव शेलवली, पालघर पूर्व, पालघर ४०१४०४.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : १३-११-२०२६ **(प्राधिकृत अधिकारी)**
ठिकाण : वसई, पालघर **आयडीबीआय बँक लिमिटेड**

डिलिजेंट मीडिया कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(सीआयएन एल२२१२०एमएच२००५पीएलसी१५१३७७)
नोंदणीकृत कार्यालय: १४ वा मजला, ए विंग, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ, मुंबई ४०० ०१३
दूरध्वनी: +९१ २२ ७१०५५००१/ वेबसाईट: www.dnaindia.com / ई-मेल: complianceofficer@dnaindia.com

पोस्टल बॅलेट/दूरस्थ ई-मतदानासंबंधी माहिती

कंपनीज ॲक्ट, २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० तसेच अन्य सर्व लागू तरतुदी, असल्यास, आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम सहवाचता कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली लागू परिपत्रके ('एमसीए परिपत्रके') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') यांनी जारी केलेली लागू परिपत्रके नुसार, कंपनीच्या सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, डिलिजेंट मीडिया कॉर्पोरेशन लिमिटेड ('कंपनी') पोस्टल बॅलेटसूचनेत ('सूचना') नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी पोस्टल बॅलेट प्रक्रिया/इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान ('दूरस्थ ई-मतदान') यामार्फत सभासदांची संमती मिळविण्याचा प्रस्ताव ठेवत आहे. जे यथावकाश सभासदांना पाठविण्यात येईल.

एमसीए परिपत्रके आणि अन्य लागू नियामक तरतुदींनुसार, दूरस्थ ई-मतदानाची प्रक्रिया व सूचनांसह सदर सूचना केवळ अशाच सभासदांना पाठविण्यात येईल, ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी/निबंधक आणि समभाग हस्तांतरण एजंट यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सूचना प्राप्त करण्यासाठी, आम्ही आमच्या समभागधारकांना त्यांच्या समभागांच्या संदर्भात ई-मेल पत्त्यांची नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती करतो:

❖ डीमॅट स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांच्या संदर्भात - त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींकडे ; आणि
❖ प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांच्या संदर्भात - (i) फोलिओ क्रमांकाचा तपशील आणि पॅन कार्डची स्वसाक्षांकित प्रत यांसह आरटीएला पुढील पत्त्यावर पत्र लिहून: एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट: डिलिजेंट मीडिया कॉर्पोरेशन लिमिटेड, सी १०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३ किंवा (ii) पुढील ई-मेल पत्त्यावर ई-मेल पाठवून: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

सभासद खालील लिंकद्वारेदेखील त्यांच्या ई-मेल पत्त्यांची नोंदणी/अद्ययावत करू शकतात:
https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html

सदर सूचना कंपनीच्या www.dnaindia.com या वेबसाईटवरील 'गुंतवणूकदार विभागात' तसेच स्टॉक एक्स्चेंजच्या म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com या वेबसाईटवरदेखील उपलब्ध असेल. सदर सूचना एनएसडीएलच्या www.evoting.nsdl.com या वेबसाईटवरदेखील उपलब्ध असेल.

डिलिजेंट मीडिया कॉर्पोरेशन लिमिटेडकरिता
सही/-
ज्योती उपाध्याय
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
सदस्यत्व क्र. ए३७४१०

दिनांक: १६ नोव्हेंबर, २०२६
ठिकाण: नोएडा

UNITY Small Finance Bank

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. ११०१, ११०२ आणि ११०३, ११वा मजला, अन्सल भवन, १६, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. कॉर्पोरेट कार्यालय: सेन्ट्रम हाऊस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०००९८.

तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांच्या विक्रीकरिता लिलाव सूचना

खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लि. (''**बँक**'') यांच्याकडून सोन्याच्या तारणावर सुवर्ण कर्ज सुविधेचा लाभ घेतला होता. कर्जदारांनी हप्त्यांची व थकीत देय रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केली असून, परिणामी त्यांची कर्ज खाती थकीत झाली आहेत आणि/किंवा अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. बँकेने वारंवार सूचना व स्मरणपत्रे जारी करूनही, कर्जदारांनी त्यांच्या थकीत देय रकमा नियमित करण्यात/परतफेड करण्यात कसूर केली आहे. त्यामुळे बँकेला लागू कायद्यानुसार गहाण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव करणे भाग पडत आहे.

याद्वारे कर्जदारांना व सर्वसाधारण जनतेला सूचित करण्यात येते की, बँक गहाण ठेवलेल्या सोन्याच्या तारणाचा लिलाव खाली नमूद केलेल्या तारीख व वेळेस काटेकोरपणे ''जसे आहे तसे'' या तत्त्वावर आयोजित करणार आहे:

लिलावाची तारीख: २५-११-२०२६ **वेळ: स. ११.०० वाजता**

कर्ज खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव	राज्य	ठिकाण	ढोबळ वजन (ग्रॅम)
यूएसएफबी१८०आयएनसीओ००००४४१९१	प्रतीक राजेश कोळी	महाराष्ट्र	ऐरोली	८७.००

बोलीदारांना **२५-११-२०२६** रोजी लिलावापूर्वी, निर्दिष्ट ठिकाणी कामकाजाच्या वेळेत, पूर्वनियोजित भेटीच्या अधीन राहून आणि बँकेच्या अटी व शर्तींचे पालन करून, गहाण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांची पाहणी व पडताळणी करण्याची परवानगी दिली जाईल. बँक सोन्याच्या तारणाची गुणवत्ता, शुद्धता किंवा वजन यांची कोणतीही हमी देत नाही आणि बोलीदारांना लिलावात सहभागी होण्यापूर्वी याबाबत स्वतःची खात्री करून घेण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. बोलीदारांनी योग्य प्रकारे भरलेला व स्वाक्षरी केलेला बोलीदार अर्ज, जीएसटी प्रमाणपत्र, त्यांच्या छायाचित्रासह ओळखीच्या पुराव्याची प्रत व पत्त्याचा पुरावा यांसह वैध केवायसी दस्तऐवज सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच, पडताळणीसाठी मूळ दस्तऐवज आणि अलीकडील छायाचित्रे निर्दिष्ट **ठिकाणी** सादर करणे आवश्यक आहे.

इच्छुक बोलीदार/बोलीदारांचे प्रतिनिधी यांनी इतर दस्तऐवज बँकेकडे सुपूर्द करण्यासाठी निर्दिष्ट ठिकाणी वैयक्तिकरीत्या उपस्थित राहणे आवश्यक आहे.

बँकेला तिच्या संपूर्ण स्वविवेकाधिकारानुसार, कोणतेही कारण न देता किंवा बोलीदारांना कोणतीही सूचना न देता, लिलाव रद्द करण्याचा, पुढे ढकलण्याचा, त्यात बदल करण्याचा किंवा तो मागे घेण्याचा, लिलावाचे ठिकाण/तारीख/वेळ बदलण्याचा, कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि/किंवा राखीव किमतीत सुधारणा करण्याचा संपूर्ण अधिकार राखीव आहे. गहाण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांची विक्री ही पूर्णपणे कर्जदारांच्या स्वतःच्या जोखमीवर व खर्चाने करण्यात येईल आणि त्यानंतर कोणत्याही स्वरूपाचा दावा किंवा आक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही.

साठवणूक, मूल्यांकन, सूचना जारी करणे आणि लिलाव प्रक्रिया यांसंबंधीचे सर्व खर्च व व्यय कर्जदारांकडून वसूल केले जातील आणि/किंवा कर्जदारांच्या कर्ज खात्यात नावे टाकले जातील. बोलीची रक्कम कर्ज खात्याची संपूर्ण परतफेड करण्यासाठी अपुरी पडल्यास, उर्वरित रक्कम ग्राहकाकडून वसूल करण्याचा अधिकार बँक राखून ठेवते.

लिलावाच्या अटी व शर्तींसंबंधी अधिक तपशील/सहाय्य/स्पष्टीकरणासाठी बोलीदार श्री. रमाकांत मिश्रा यांच्याशी ७९७७५२२९६० या क्रमांकावर आणि सौ. अनया घाग यांच्याशी ९६१९८५०४९१ या क्रमांकावर संपर्क साधू शकता.

दिनांक: १७.११.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

दि मालाड सहकारी बँक लिमिटेड

साई दर्शन अपार्टमेंट, झम-झम बेकरीजवळ,
कुरार व्हिलेज, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७.
ई-मेल: kvbranch@maladbank.com

नियम - ८(१)

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **दि मालाड सहकारी बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट (सेकंड) ऑडिनन्स रुल्स, २००२ (२००२ चा आदेश ३) च्या नियम ९ सहवाचता (एन्फोर्समेंट) प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून **१७.०८.२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **i) श्री. संदीप लालजी दुबे आणि सौ. निशा संदीप दुबे, चंद्रभूषण एल. तिवारी (हमीदार १), सौ. अंजू चंद्रभूषण तिवारी** यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली खात्यांतील एकूण रक्कम रु. **५३,६०,९९१/- (रुपये त्रेपन्न लाख साठ हजार नऊशे एक्याण्णव मात्र)** आणि रु. **४,११,५१२/- (रुपये चार लाख अकरा हजार पाचशे बारा मात्र)** तसेच खाती बंद होईपर्यंतचे पुढील व्याज, सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून साठ दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे आणि म्हणून कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर मिळकतीचा निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अध्यादेशाच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून, सदर नियमांच्या नियम ९ सह वाचून, **०१/०९/२०१७** रोजी, खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा दि. **०९.११.२०२६** रोजी **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

त्यामध्ये स्थित स्थावर मिळकतीचे वर्णन

ए] श्री. संदीप लालजी दुबे
सौ. निशा संदीप दुबे
फ्लॅट क्र. ५०४, ५ वा मजला, 'सी' विंग, मंगल कृपा सीएचएसएल., आनंद नगर, अप्पा पाडा, कुरार व्हिलेज, मालाड पूर्व, मुंबई - ४०० ०९७.

विशेषत: कर्जदार, हमीदार, गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी वर नमूद केलेल्या मिळकतीशी देवघेवीचा कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा दि. **३१.१०.२०२६** रोजीपर्यंतच्या **दि मालाड सहकारी बँक लि.** च्या रक्कम रु. **५४,०४,०२३/- आणि रु. ३,९०,४८०/-** तसेच त्यावरील पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, दंडात्मक व्याज आणि इतर प्रभारांच्या अधीन राहील.

दिनांक : ०९.११.२०२६ **दि मालाड सहकारी बँक लिमिटेड करिता**
ठिकाण : मुंबई **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**

फॉर्म क्र. १४ (रेग्युलेशन ३३(२))

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मुंबई येथे

(वित्त मंत्रालय)

३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रँड रोड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

मागणी सूचना

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियत २ अन्वये सूचना

परि.क्र.:-८

आर.पी. क्र. ५१ सन २०२६ **पुढील तारीख: १७/११/२०२६**
कॅनरा बँक **... अर्जदार**
विरुद्ध
मे. सार्थक टूर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स **....प्रतिवादी**
(मालक श्री. सुदेश गणेश जाधव)
प्रति,
पत्ता : ९०१, कृष्णा हाईट्स, प्लॉट ३१ए, सेक्टर-३६, कामोठे गाव, कामोठे-४१० २०९.

याद्वारे आपणास सूचित करण्यात येते की, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-२, मुंबई यांच्या मा. पीठासीन अधिकाऱ्यांनी **मूळ अर्ज क्र. ७५ सन २०२१** मध्ये जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु. १०,८३,७६९/- (रुपये दहा लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे एकोणसत्तर मात्र)** इतकी रक्कम आपल्याकडून देय आहे. अर्जदारास प्रमाणपत्र देणीदाराकडून दिनांक **२८.०५.२०१८** रोजीची एकूण **रु. १०,८३,७६९/- (रुपये दहा लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे एकोणसत्तर मात्र)** इतकी रक्कम तसेच त्यावरील संपूर्ण प्रदान / वसुली होईपर्यंत वार्षिक १२.००% दराने पुढील व्याज वसूल करण्याचा अधिकार आहे.

तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:

(i) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज
(ii) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय.

आपल्याला याद्वारे आदेश देण्यात येतो की, पुढील कार्यवाहीसाठी दिनांक **१७.११.२०२६** रोजी दुपारी १२.०५ वाजता अधोहस्ताक्षरींसमोर हजर राहावे.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **२१.०९.२०२६** रोजी दिले.

सही/-
(भविष्य कुमार आझाद)
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, २

गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

दिनांक व ठिकाण:

शनिवार, 21 नोव्हेंबर 2026; सायंकाळी 5:30 वाजल्यापासून.
बंजारा बँक्वेट हॉल, बायपास रोड, डोंगर पाडा, वर्तक वॉर्ड, वसई-विरार,
विरार (पश्चिम) - 401 303, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: निखिल सिंग, मोबाइल: 83548 08847.

शनिवार, 21 नोव्हेंबर 2026; सायंकाळी 6:00 वाजल्यापासून.
हॉटेल एक्सप्रेस इन, ओस्तवाल एम्पायर, तारापूर रोड, बोईसर पश्चिम - 401 50, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: रोशन डिसूझा, मोबाइल: 98609 16175.

शनिवार, 21 नोव्हेंबर 2026; सायंकाळी 7:00 वाजल्यापासून.
हॉटेल एक्सप्रेस इन, ओस्तवाल एम्पायर, तारापूर रोड, बोईसर पश्चिम - 401 50, महाराष्ट्र.
नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: रोशन डिसूझा, मोबाइल: 98609 16175.

नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 4:30 पर्यंत असेल.
वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

HDFC MUTUAL FUND BHAROSA APNO KA
An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणूक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी) च्या आवश्यकता एकदाच पूर्ण करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे भेट द्या. गुंतवणूकदारांनी फक्त नोंदणीकृत म्युच्युअल फंडांसोबत व्यवहार करावा, ज्यांचा तपशील सेबीच्या वेबसाईटवर (www.sebi.gov.in/intermediaries.html) तपासून पाहता येईल. कोणत्याही प्रकारची चौकशी, तक्रार असल्यास किंवा तक्रार निवारणासाठी गुंतवणूकदार एएमसीज आणि/किंवा इन्व्हेस्टर रिलेशन्स अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकता. त्याचबरोबर, गुंतवणूकदार एएमसीजकडे थेट तक्रारी नोंदवू शकतात, एएमसीज कडून देण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही तर https://scores.sebi.gov.in वरील स्कोअर्स पोर्टलद्वारे ते तक्रार करू शकतात. स्कोअर्स पोर्टल द्वारा गुंतवणूकदारांना सेबी कडे ऑनलाईन तक्रार नोंदविण्याची आणि नंतर त्याची स्थिती तपासून पाहण्याची सुविधा उपलब्ध आहे. जर एएमसीजकडे थेट केलेल्या अथवा स्कोअर्स पोर्टलद्वारे केलेल्या तक्रारीवर मिळालेल्या प्रतिसादाने गुंतवणूकदारांचे समाधान झाले नाही तर ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोणतीही तक्रार नोंदवू शकतात.

म्युच्युअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांचे कार्यालय

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६(१)(२) व
महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम क्र.१०७ अन्वये अधिकार प्राप्त)
संलग्न :- ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित,मुंबई
प्लॉट नं.२६४/२७९,श्रीजी बंगलो,गणेश मंदिर जवळ,गोराई-१, बोरीवली (प.), मुंबई -४०० ०९१.
दुरध्वनी :- ८६९१०६६१४३/८६९१०६६२९३/९९२०२१९७६६
E-mail Id – omgorai.recoveryoffice@gmail.com

नमुना- झेड (**महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१चा नियम १०७ (११डी-१)अन्वये**)

कब्जा सूचना (गहाण स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०७(१०) प्रमाणे ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई या संस्थेचे वसुली आणि विक्री अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करुन दिनांक ३१/१०/२०२६ रोजी गहाण स्थावर मिळकत जप्ती आदेश जा.क्र. एस.आर.ओ /२१९/२०२६-२७ पारीत करुन **लवादी थकबाकीदार श्री. संतोष रमेश सक्सेना व लवादी थकबाकीदार श्रीमती सुरेखा रमेश सक्सेना** यांना सदर आदेशात दिलेली मुद्दल कर्ज अधिक व्याज व कायदेशीर खर्चासह होणारी एकूण रक्कम रु. **९,३४,६२९/- (अक्षरी नऊ लाख चौतीस हजार सहाशे एकोणतीस फक्त)** आदेश तारखेपासून ताबडतोब भरण्यास सांगितले होते. वरील रक्कमेची परतफेड करण्यात कर्जदार व लवादी थकबाकीदार असमर्थ ठरल्याने याव्दारे कर्जदार तसेच लवादी थकबाकीदार व सर्वसामान्य जनतेला सुचित करण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकरांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीचा **सांकेतीक कब्जा** महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६०कलम १५६ व नियम १०७ (११ डी-१) प्रमाणे यांना प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून **दि. १६/११/२०२६** रोजी घेतला. विशेषत: कर्जदार व लवादी थकबाकीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीशी व्यवहार करु नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार **ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई** संस्थेच्या **रु. ९,३४,६२९/- (अक्षरी नऊ लाख चौतीस हजार सहाशे एकोणतीस फक्त)** दि. ३१/१०/२०२६ पर्यंत अधिक होणारे व्याज आणि त्यावरील येणारा आनुषंगिक परिव्यय खर्च, आकार इ. सह. एकत्रितरित्या सदर आणि उपरोक्त भारास अधिन राहील.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

घर न. ९१८, गावंड गल्ली, हनुमान मंदिर समोर, पेणकर पाडा, मिरा रोड (पू.), ठाणे - ४०१ १०७

दिनांक : १६/११/२०२६
ठिकाण : मिरा रोड (पू.)

(शिक्का)

सही/-
विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी
(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये)

जाहीर सूचना

पुणे, महाराष्ट्र, भारत येथील स्थावर मिळकतीचा ई-लिलाव
आज का आनंद पेपर्स लिमिटेड.
(इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत समापनातील)

खालील मालमत्ता **''जे आहे जेथे आहे''** या तत्त्वाने इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई द्वारे नियुक्त आज का आनंद पेपर्स लिमिटेड-समापनातील च्या निम्नस्वाक्षरीकार परिसमापकांच्या निर्देशानुसार विकण्यात येणार आहे.

(रक्कम भारतीय रुपयांमध्ये)

मालमत्ता तपशील	राखीव किंमत*	इसारा अनामत रक्कम
सिटीलाइन् एक्सप्रेस वेब ऑफसेट प्रिंटिंग मशिनरी, सीटीपी सिस्टम, फोर्क लिफ्ट, हँड पॅलेट ट्रक, इंक पंपिंग, जनरेटिंग सेट, स्ट्रॅपिंग मशीन इत्यादींसह **प्लांट आणि मशिनरी**. प्लॉट क्रमांक ए/२२/५, चाकण औद्योगिक क्षेत्र, फेज-II, खालुंब्रे, ता. खेड. जिल्हा. पुणे ४१०५०१. (जमीन समाविष्ट नाही)	१,५२,४६,०००/-	१५,२४,६००/-

* कर, लेव्हिस, प्रभार, शुल्क, हस्तांतर शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, प्रिमियम इ, वगळुन. हमी आणि शतीपूर्तीसाठी कोणतेही अभिवेदन करण्यात येत नाही.

ई-लिलावासाठी महत्वांच्या तारखांचे नियोजन

पात्रता दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख	२ डिसेंबर २०२६
तपासणी आणि योग्य ती तपासणी करण्याची अंतिम तारीख	२ डिसेंबर २०२६
इसारा अनामत रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख	२ डिसेंबर २०२६
ई-लिलावाची तारीख	४ डिसेंबर २०२६
सर्वोच्च पात्र बोलीदार घोषित करण्याची अंतिम तारीख	४ डिसेंबर २०२६
यशस्वी पात्र बोलीदार घोषित करण्याची अंतिम तारीख	७ नोव्हेंबर २०२६

ई-लिलाव निश्चिती पत्रानंतर ९० (नव्वद) दिवसांच्या आत विक्रीच्या मोबदल्याचे प्रदान केले पाहिजे. तथापि, ३० (तीस) दिवसांनंतर परंतु ९० (नव्वद) दिवसांपूर्वीचे कोणते ही प्रदान दरसाल १२% (बारा टक्के) दराने व्याज आकर्षित करेल. ई-लिलाव निश्चिती पत्रानंतर ९० (नव्वद) दिवसांच्या आत पूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त न झाल्यास विक्री आपोआप रद्द होईल.

नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 च्या कलम 29A अन्वये बोलीदाराला कोणत्याही अपात्रतेचा त्रास होत नाही आणि कोणत्याही टप्प्यावर दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, 2016 च्या कलम 29A अंतर्गत बोलीदार अपात्र असल्याचे प्रतिज्ञापत्र सादर करतील, तर बयाणा रक्कम जमा केली जाईल.

ई-लिलाव पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पीएसबीए) च्या प्लॅटफॉर्मवर केला जाईल. ई-लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home ला भेट द्या. तुम्ही फोन क्रमांक: 91 8291220220 किंवा पीएसबीएच्या support.ebkray@psballiance.com या ईमेल आयडीवर समर्पित मदत केंद्राशी संपर्क साधू शकता.

स्वा/-
जितेंदर कुमार जैन
आज का आनंद पेपर्स लिमिटेड चे परिसमापक
नो.क्र. आयबीबीआय / आयपीए-००२/ आयपी-एन०००३३/२०१६-१७/१००७०
पत्ता: लेव्हल ११, प्लॅटिना, सी-५९, जी ब्लॉक, बीकेसी, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१, भारत.
E/ jkjain.ibc@gmail.com / akapl.liq@gmail.com
मो. ८८२६२ २३८८०.

BAJAJ MUKAND

मुकंद लिमिटेड

(**सीआयएन:** एल९९९९९एमएच१९३७पीएलसी००२७२६)
नोंदणीकृत कार्यालय: बजाज भवन, जमनालाल बजाज मार्ग,
२२६, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१, **दूरध्वनी:** ०२२-६१२१६६६६
ई-मेल: investors@mukand.com
वेबसाईट: www.mukand.com

मुकंद लिमिटेडच्या प्रत्यक्ष स्वरूपातील सिक्युरिटीजच्या हस्तांतरण आणि डीमटेरियलायझेशनसाठी विशेष सुविधा कालावधी

सेबीच्या दिनांक ३० जानेवारी, २०२६ रोजीच्या परिपत्रक क्र. एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/आय/३७५०/२०२६ नुसार, कंपनीच्या समभागधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ०१ एप्रिल, २०१९ पूर्वी विक्री/खरेदी करण्यात आलेल्या कंपनीच्या प्रत्यक्ष स्वरूपातील सिक्युरिटीजच्या हस्तांतरण आणि डीमटेरियलायझेशन (''डीमॅट'') साठी विशेष सुविधा कालावधी सुरू करण्यात आला आहे. हा विशेष सुविधा कालावधी एक वर्षासाठी म्हणजेच **०५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून ०४ फेब्रुवारी, २०२७** पर्यंत खुला राहील. यापूर्वी सादर करण्यात आलेल्या आणि कागदपत्रांमधील/प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे किंवा अन्य कारणांमुळे नाकारण्यात आलेल्या/परत करण्यात आलेल्या/कार्यवाही न झालेल्या हस्तांतरण विनंत्यांसाठीदेखील हा विशेष सुविधा कालावधी उपलब्ध असेल.

अशा प्रकारे हस्तांतरित करण्यात आलेल्या सिक्युरिटीज अनिवार्यपणे केवळ डीमॅट स्वरूपात हस्तांतरण प्राप्तकर्त्याच्या खात्यात जमा करण्यात येतील आणि हस्तांतरणाच्या नोंदणीच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी लॉक-इन अंतर्गत राहतील. सदर लॉक-इन कालावधीत अशा सिक्युरिटीजचे हस्तांतरण करता येणार नाही/त्यावर धारणाधिकार नोंदविता येणार नाही/त्या तारण ठेवता येणार नाहीत.

पात्र समभागधारकांना पुढील सहाय्यासाठी कंपनीचे निबंधक व हस्तांतरण प्रतिनिधी (आरटीए) केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांच्याशी त्यांच्या कॉर्पोरेट कार्यालयाच्या पत्त्यावर, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गच्चीबोवली फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद - ५०० ०३२, तेलंगणा येथे किंवा कंपनीशी कंपनी सचिव, बजाज भवन, जमनालाल बजाज मार्ग, २२६, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१ येथे संपर्क साधण्याची विनंती करण्यात येते.

कृपया नोंद घ्यावी की, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांच्या कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता **दिनांक ०१ डिसेंबर, २०२६ पासून** खालील पत्त्यावर स्थलांतरित होईल:
केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड
६, २३, २४, २५ वा मजला, साऊथ टॉवर, राजपुष्पा नेस्ट ॲव्हेन्यू,
सर्व्हे क्र. ११५, कोकापेट, सेरिलिंगमपल्ली मंडल, जिल्हा - रंगा रेड्डी
हैदराबाद, तेलंगणा - ५०००७५

मुकंद लिमिटेडकरिता
सही/-
राजेंद्र सावंत
कंपनी सचिव

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १६ नोव्हेंबर, २०२६