CERA

CSL/2026-27/175
19th November 2026

To, **BSE Limited** Corporate Relationship Department 1st Floor, New Trading Ring Rotunda Building, P J Towers Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001. Scrip Code :532443 Scrip ID: CERA	To, **National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai – 400051. Scrip Code: CERA

Dear Sir / Madam,

Subject: Newspaper Publication - Notice of Postal ballot

We enclose herewith copies of Newspaper Publication in respect of Notice of Postal Ballot for seeking approval of the Members of the Company by passing Special Resolutions through remote e-voting, published in English daily "THE INDIAN EXPRESS, Ahmedabad" and in Gujarati (Local) daily "THE FINANCIAL EXPRESS, Ahmedabad" both newspapers dated 19th November 2026.

Kindly take the same on your records.

Thanking You.
For Cera Sanitaryware Limited.

HEMAL JANARDAN SADIWALA

Hemal Sadiwala
Company Secretary
Encl: As above

Tribal Pride Has Been Integral to India's Consciousness for Thousands of Years; Tribal Communities Have Always Stood at the Forefront in Protecting the Nation's Honour, Self-Respect and Freedom.

- Shri Narendra Modi,
Hon'ble Prime Minister



GUJARAT'S TRIBAL COMMUNITY IS MOVING FORWARD ON THE PATH OF 'VIKAS BHI VIRASAT BHI'

ADVERTORIAL



The birth anniversary of Dharti Aaba Bhagwan Birsa Munda, observed on November 15, holds a special place in the history of India. A freedom fighter who dedicated his life to protecting tribal pride, Birsa Munda was not merely a hero but also a symbol of tribal identity. To promote the upliftment of tribal communities and recognise the contributions of their great leaders, Prime Minister Shri Narendra Modi decided in 2021 to celebrate the birth anniversary of Bhagwan Birsa Munda on November 15 every year as 'Janjatiya Gaurav Diwas'. In honour of the contributions of tribal heroes and to celebrate the rich heritage and identity of tribal communities, the Gujarat Government celebrated 'Janjatiya Gaurav Saptah' across the state from November 12 to 18.

For Gujarat, this occasion holds even greater significance. The state is known for its distinctive tribal culture and traditions, as well as its efforts to bring tribal communities into the mainstream of development. A large tribal population resides in the eastern belt stretching from Ambaji to Umargam. During his tenure as the then Chief Minister of Gujarat, Prime Minister Shri Narendra Modi launched the 'Vanbandhu Kalyan Yojana' for the holistic development of tribal communities. This scheme not only transformed the socio-economic conditions and development trajectory of the state's tribal population but also presented the nation with a new model for the upliftment of marginalised tribal communities. Today, under the guidance of Chief Minister Shri Bhupendra Patel, this journey of tribal welfare is scaling new heights.

Vanbandhu Kalyan Yojana: Paving the Way for Comprehensive Tribal Development

On February 27, 2007, Gujarat launched the 'Vanbandhu Kalyan Yojana' as a dedicated mission for the holistic development of tribal communities. The scheme focused on ten key areas: employment, quality of education, economic development, healthcare, housing for all, drinking water, irrigation, all-weather roads, electricity and urban development. The first phase of the Vanbandhu Kalyan Yojana was implemented from 2007-08 to 2020-21, during which a total of Rs. 1.06 lakh crore was spent.

Following the success of the first Vanbandhu Kalyan Yojana, the 'Vanbandhu Kalyan Yojana-2' was launched for 2021-22 to 2025-26 with an allocation of Rs. 1 lakh crore. During this phase, the target of employment-oriented programmes was increased from five lakh to ten lakh families. This expansion reflects a progressive and inclusive approach to development, extending beyond the provision of basic amenities to focus on enhancing household incomes, generating sustainable livelihood opportunities and creating greater avenues for economic growth.

Education: Strengthening Access and Expanding Opportunities

Education is the most powerful instrument for the upliftment of any society, and the Gujarat Government has placed the greatest emphasis on this sector. Over the past five years, the expansion of facilities such as scholarships, uniforms, meals, educational materials, bicycles and residential education has strengthened access to education. Under the State Government's Pre-Matric Scholarship Yojana, scholarships are directly transferred every year through DBT into the bank accounts of approximately 13 lakh tribal students. From 2021-22 to 2025-26, a total of 58.38 lakh students benefited from the scheme through an expenditure of Rs. 438.27 crore. Similarly, under the Government of India's Pre-Matric Scholarship Yojana, 5.37 lakh students benefited during the same period through an expenditure of Rs. 184.51 crore, while 11.39 lakh Scheduled Tribe students benefited from the Post-Matric Scholarship Yojana through an expenditure of Rs. 2,786.34 crore. In addition, under the State Government's Special Post-Matric Scholarship Scheme, financial assistance is provided to tribal girl students irrespective of their family's income. From 2021-22 to 2025-26, a total of 32,226 girl students benefited under this scheme, with an expenditure of Rs. 420.27 crore.

Under the Uniform Assistance Scheme, approximately 58.20 lakh students from Classes 1 to 8 received assistance for three pairs of uniforms through an expenditure of Rs. 482.16 crore. Under the Food Bill Assistance Scheme, 1.83 lakh students residing in college-affiliated hostels were provided assistance towards their food expenses through an expenditure of Rs. 266.35 crore. A total of 8,491 tribal students pursuing first-year medical, engineering and diploma courses benefited from assistance worth Rs. 454.88 lakh for purchasing educational equipment. Reaffirming its commitment to promoting girls' education, the Government provided bicycle assistance to 1.76 lakh tribal girls under the 'Vidya Sadhana Yojana' through an expenditure of Rs. 80.34 crore to facilitate their commute to school. Meanwhile, 9,131 girl students were covered under the 'Talent Pool Voucher Scheme' through an expenditure of Rs. 5,521.78 lakh. Under the 'Doodh Sanjeevani Yojana', 38.54 lakh children were provided 200 ml of flavoured milk through an expenditure of Rs. 553 crore.

This vision is further reflected in the expansion of residential educational institutions. Across the state, approximately 1.11 lakh students from Classes 1 to 12 are being provided free accommodation, meals and education in 663 Ashram Schools. Over the past five years, 49,254 students benefited from 76 Model Residential Schools through an expenditure of Rs. 534.06 crore. Similarly, 84,021 students benefited from 176 government hostels through an expenditure of Rs. 523.30 crore, while approximately 2.56 lakh students benefited from 895 Grant-in-Aid hostels through an expenditure of Rs. 593.30 crore during this period. Furthermore, approximately 37,338 students are pursuing their education in a total of 111 schools across the state, including 56 Eklavya Model Residential Schools, 43 Girls' Literacy Residential Schools and 12 Model Schools. From 2021-22 to 2025-26, schools operated by the Gujarat State Tribal Education Society provided 1.17 lakh students with education along with free accommodation and meals through an expenditure of Rs. 1,339.67 crore.

The most significant transformation is evident in the field of higher education. Over the past five years, among students completing their education at Model Residential Schools and educational institutions run by the Gujarat State Tribal Education Society, 236 secured admission to MBBS courses, 140 to dental courses, 171 to homoeopathy, 79 to Ayurveda, 66 to physiotherapy, 257 to pharmacy, 2,120 to nursing and 789 to engineering courses. These figures represent not merely academic achievements but also reflect the growing confidence of tribal youth, who are moving beyond traditional boundaries and establishing their presence in modern professional fields.

The Gujarat Government has opened new avenues for tribal youth to pursue higher education. Under the Overseas Study Loan Scheme, a total of 162 tribal students were provided loans for pursuing higher education abroad over the past five years through an expenditure of Rs. 2,169.20 lakh. Loans of up to Rs. 15 lakh were provided at an interest rate of 4 per cent. Additionally, the Pilot Training Scheme and Advocate Assistance Scheme have made the path to higher education and professional opportunities easier for tribal youth.

Agriculture and Livelihood Advancing Economic Growth and Sustainable Prosperity

The Gujarat Government is making concrete efforts to improve the income and living standards of tribal families. Several schemes, including the Mandap Assistance Scheme, Fruit-Bearing Plant Assistance Distribution Scheme and Agricultural Mechanisation Scheme, have been successfully implemented to empower tribal farmers in the agricultural sector. In addition, to provide quality employment-oriented training to tribal youth, a total of 20,159 tribal young men and women were trained over the past five years through an expenditure of Rs. 61.95 crore, of whom 15,485 were linked with employment opportunities. Under the Manav Garima Yojana, introduced to help beneficiaries start small businesses or become self-employed, a total of 35,048 beneficiaries received assistance through an expenditure of Rs. 6,579.35 lakh.

Strengthening the Pillars of Healthcare, Housing and Social Security

Advancing Healthcare for Tribal Communities, the Government provided assistance worth Rs. 100.27 crore to 65,889 beneficiaries suffering from serious illnesses such as tuberculosis, cancer, sickle cell disease and thalassemia under the Free Medical Assistance Scheme.

Similarly, under the Individual Housing Scheme and the Halpati Housing Scheme, which aim to fulfil the dream of owning a house for tribal families, 31,135 beneficiaries received assistance over the past five years through an expenditure of Rs. 393.65 crore.

Under the Kunwarbai nu Mameru Yojana, the Gujarat Government provided financial assistance to 40,646 beneficiaries over the past five years through an expenditure of Rs. 4,902 lakh to support eligible daughters on the occasion of their marriage. Under the Mukhyamantri Border Village Sarvangi Utkarsh Yojana, 4,654 development works were undertaken across 11 border districts with an expenditure of Rs. 432.97 crore to provide basic amenities.

Ensuring Inclusive Development for Particularly Vulnerable Tribal Communities

Through various initiatives of the Central Government, the holistic development of tribal communities has received a significant boost. Under the 'PM JANMAN' Abhiyan, five Particularly Vulnerable Tribal Groups (PVTGs) of Gujarat, namely Kathodi, Kotwalia, Padhar, Siddi and Kolgha, were included. An expenditure of Rs. 175.32 crore was incurred during 2024-25 and 2025-26 to address the gaps in essential facilities in these communities and their regions. Similarly, under the 'Dharti Aaba Janjatiya Gram Utkarsh Abhiyan', 4,265 villages across 102 talukas in 21 districts of the state have been covered. The objective is to ensure the holistic and sustainable development of tribal villages through saturation of social infrastructure, healthcare, education and livelihood facilities. An expenditure of Rs. 87.83 crore was incurred for this purpose in 2025-26.

Janjatiya Kalyan Yojana: Allocation of Rs. 2 Lakh Crore for the Next Five Years

Taking this remarkable journey of development forward, the State Government has decided to launch the 'Janjatiya Kalyan Yojana' for the period 2026-27 to 2030-31, with an allocation of Rs. 2 lakh crore for the development of tribal communities. For the year 2026-27 alone, an allocation of Rs. 35,782.04 crore has been made through the Tribal Development Department and other departments.

The vision of dignity, equality and self-respect that Bhagwan Birsa Munda dreamt of is being realised today across Gujarat. Under the visionary leadership of Prime Minister Shri Narendra Modi and the guidance of Chief Minister Shri Bhupendra Patel, Gujarat's tribal communities are progressing rapidly on the path of education, healthcare, employment and self-reliance.

ISSUED BY GOVERNMENT OF GUJARAT

EXPRESS Careers

AKHIL BHARATIYA MARATHA SHIKSHAN PARISHAD

Parvati, Shahu College Campus, Pune. Ph. 020 24215142

RECRUITMENT Applications are invited from eligible candidates for the Grant-in-aid Post of Principal in Yashwantrao Chavan Law College, Pune.

Permission as per NOC No.: JDHE/Pune/NOC/2026/00010 Date: 03/11/2026

Sr. No.	Name of the Post	No of Post	Category
1.	Principal	01	Open to all

- Visit University website **www.unipune.ac.in** and the college Trust website www.abmsppune.org. for more details regarding qualification and payscale.
- Applications be submitted with all necessary documents as per the rules of Government and University to Akhil Bhartiya Maratha Shikshan Parishad Pune by Post or in person or by **E-mail abmsparishad@gmail.com** within 30 days from the date of publication of this advertisement.

Mrs. Pramila Gaikwad
General Secretary
A.B.M.S. Parishad, Pune-9

RAILTEL CORPORATION OF INDIA LTD

(A Government of India Undertaking under Ministry of Railways)
Registered & Corporate Office: Plate-A, 6th Floor, Office Block-II, East Kidwai Nagar, New Delhi-110023.
website: www.railtel.in, CIN: L64202DL2000GOI107905

Indicative Notice for Contractual Recruitment in RailTel Corporation-Vacancy Notice No.RCIL/CO0HR/229/2026 (CN:58160)

RailTel Corporation of India Limited, a Navratna Public Sector Undertaking under Government of India, hereby notifies that the WALK-IN-INTERVIEW will be conducted for the following vacancy at RailTel's Corporate Office, New Delhi:

1) Sr. Solution Architect (Contract)-01 vacancy.
Schedule of walk-in interview: 30.11.2026 at 09:00 AM

Interested candidates may view the detailed notification and application form on RailTel's official website at https://www.railtel.in/careers.html under the 'Current Job Openings' section.

Executive Director/HR

Varvand Gram Shikshan Sanstha Varvand, Tal-Daund,Dist-Pune,Pin-412215.
Eknath Sitaram Divekar College Varvand, Tal-Daund, Dist-Pune -412215

www.esdcollege.org | Permission as per NOC No. JDHE/Pune/NOC/2026/00005 Dt.13/10/2026

RECRUITMENT Applications are invited from the eligible candidates for the following mentioned Granted Full-Time post.

Sr.No.	Designation	Subject	Nature of the Posts	No.of Post	Category
1.	Assistant Professor	Marathi	Granted Full Time	1	OBC - 02
2.	Assistant Professor	Physics	Granted Full Time	1	(01 - Women)
3.	Assistant Professor	Mathematics	Granted Full Time	1	SEBC - 01

समांतर आरक्षण महिला–०१ (ओबीसी), दिव्यांग–०१ गट–अ अनुशेष (अंध / अल्पदृष्टी) दिव्यांग आरक्षण शासन निर्णय दि. ३१ जुलै २०२५ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल, अनाथ – निरंक, खेळाडू – निरंक

Qualifications and Pay Scale : The educational qualification and pay scale required for the above posts will be in accordance with the norms of the UGC, the State Government of Maharashtra and Savitribai Phule Pune University.

Eligible candidates should submitted their Signed application along with all necessary self attested document online on College email address- **esdcollege@hotmail.com** or offline by post or in person to "**The President / Secretary, Varvand Gram Shikshan Sanstha varvand, Tal-Daund, Dist-Pune, Pin-412215** in the office of **Eknath Sitaram Divekar College Varvand,Tal-Daund,Dist-Pune, Pin-412215**", within 30 Days from the date of publication of this advertisement. For more details contact college website **https://www.esdcollege.org**

Place : Varvand
Date : 19/11/2026

Dr. Anil Vijay Shitole
Principal

Hon.Sanjay Eknath Divekar
President

NOTICE : Loss Of Share NAVIN FLUORINE INTERNATIONAL LIMITED

Regd. Off. Navin Fluorine International Limited,
Office No. 602, 6th Floor, Natraj by Rustomjee, Near Western Express Highway, 194, Sir Mathuradas Vasanji Road, Andheri (East), Mumbai - 400069

Notice is hereby given that the following share certificates has/have been reported as lost/misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.

Name of the Holder	Folio no.	No. of shares (Rs.2/-F.V)	Certificate No.(s)	Distinctive No.(s)
MUKUL SHAH DIPTI SHAH	13014088	240	536974	47466071 – 47466310

DATE: 17/11/2026

Name(s) of the shareholder(s)
MUKUL SHAH
DIPTI SHAH

GSRC GMDC Science & Research Centre

A Research Initiative of GMDC Ltd. (An ISO 9001:2015 Certified Institute)

GSRC/Advertisment-09/631/2026-27 **Date: 18/11/2026**

Advertisement No. 09/2026

Applications are invited from eligible and experienced professionals at GMDC Science & Research Centre (GSRC).

Position : Manager (Audit & Accounts)
Number of Posts : 01
Qualifications:
- Must be a Chartered Accountant (CA), Cost Accountant, hold a full-time MBA/PGDM in Finance, or possess a Master's degree in Commerce.
- Additional qualifications and experience in Finance, Accounts, Procurement, and Operations will be an added advantage.

Experience : Seven years of relevant experience.
Age Limit : Not more than 40 years.
Relaxation : Qualifications, age, and experience may be relaxed in the case of exceptionally meritorious candidates.
Probation : Candidates appointed through direct recruitment shall be placed on probation for a period of six months.
Interested and eligible candidates are invited to apply in accordance with the prescribed application procedure.
Last Date of Application : 09/12/2026
For applying, kindly fill the Google Form: https://forms.gle/fCZD2XnJXbLHF2Xr8 Or scan the QR Code:

CEO, GSRC

KARNATAK UNIVERSITY

NAAC Accredited with "A"Grade 2022
Pavate Nagar, Dharwad-580003

ADVERTISEMENT

Applications are invited from eligible candidates for appointment to the following Teaching and Non-Teaching temporary posts based on merit-cum-roster at the UGC-Research Centre for Women's Studies (RCWS), Karnatak University, Dharwad.

Sl.No	Names of the Teaching Post	Number of posts
1	Assistant Professor	02
2	Project Associate	01

Sl.No	Names of Non-Teaching Post	Number of posts
1	Project Assistant	01
2	Office Assistant Cum- Computer Operator	01
3	Library Assistant	01

Interested candidates shall submit their applications on or before 30 November, 2026. Details regarding pay scale, reservation, application fee, qualifications, and other eligibility criteria, along with the prescribed application form are available on the University website: **www.kud.ac.in.**

Sd/-Director, RCWS K.U. Dharwad
Sd/-Director, PMEB K.U. Dharwad

DIPR/Dharwad/801/DeshpandePublicity/2026-27

Bandhan Bank

Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

Demand Notice to Borrowers

The under mentioned account turned into N.P.A and demand notice is issued by Bandhan Bank Ltd. to the following borrower(s), under sec.13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (The Act), 2002 which was returned unserved. Hence, this notice is issued to you all and public at large through publication.

Name of borrower(s), Guarantors and Loan Account No.	Description of mortgaged property (Secured Asset)	Date of Demand Notice/Date of NPA	O/S Amount as on Date of Demand	Date of Pasting Notice of Notice
Manishbhai Kamleshbhai Goswami Mr. Kapilbhai Kamleshgiri Goswami Mr. Kamleshgiri Ramgiri Goswami 20002010015660	All That Piece Or Parcel Of Survey No.383, Plot No. 38 Paiki Sub Plot No.38/2, Mohan Nagar 2, Near Railway Bridge, City: Gondal, Taluka: Gondal, District: Rajkot. Gujarat, 360311 Area, 53.375 Sq. Mtr, And same bounded as under: North: Sub Plot No.38/3 Open Land, East: 7.50 Meter Road, West: Plot No.37, South: Sub Plot No.38/1	September 19, 2026/ June 03, 2026	Rs.2,40,817.34 (As on September 08, 2026)	November 04, 2026

Demand made against you through this notice to repay to the Bank dues mentioned against your name with interest, costs and charges within 60 days from the date hereof, failing which the Bank will further proceed to take steps u/s.13(4) of the SARFAESI Act. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: Rajkot
Date: November 19, 2026

Authorised Officer
Bandhan Bank Limited

CERA SANITARYWARE LIMITED

CERA

Registered Office: 9, GIDC Industrial Estate, Kadi - 382715, Dist: Mehsana, Gujarat.
Tele: (02764) 242329, 243000 E-mail: kadi@cera-india.com Website: www.cera-india.com
CIN: L26910GJ1998PLC034400

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 108, Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules"), read with the General Circular dated 8th April, 2020 and 22nd September, 2025, respectively, and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") in this respect hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars" [including any statutory modification or reenactment thereof for the time being in force], Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws and regulations, Company has dispatched the Postal Ballot Notice along with explanatory statement ("Postal Ballot Notice") on Wednesday, 18th November, 2026 through electronic mode to the members whose email addresses were registered with the Company's Registrar and Transfer Agent, MCS Share Transfer Agent Limited ("RTA") / Depository Participants as on Friday, 13th November, 2026 ("Cut-off date") for seeking consent of the Members on the resolutions as set out in the Notice of Postal Ballot.

In compliance with the terms of the MCA Circulars, physical copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot forms and pre-paid business envelope has not be sent to the Members for the postal ballot and accordingly, the Members are required to communicate their assent or dissent through e-Voting services provided by Central Depository Services (India) Limited (CDSL) during the following period.

Commencement of e-Voting:	9:00 a.m. (IST) on 19th November, 2026 (Thursday)
End of e-Voting:	5:00 p.m. (IST) on 18th December, 2026 (Friday)

The e-Voting shall be disabled by CDSL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote beyond the said date and time. The voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. 13th November, 2026, as per the Register of Members of the Company. Members holding shares either in physical mode or in Demat mode, as on the cut-off date, shall be entitled to avail the facility of e-voting. A person who is not a Member as on cut-off date shall treat this Notice for information purpose only. Once the vote is cast by the members on the resolution, he will not be allowed to change it subsequently or cast the vote again.

The detailed instructions for e-voting are provided in the Postal Ballot Notice. The Postal Ballot Notice is also available on Company's website: www.cera-india.com, Stock Exchange's website: www.bseindia.com and www.nseindia.com and CDSL website: www.evotingindia.com.

The Board of Directors has appointed Parikh Dave and Associates, Practicing Company Secretaries as Scrutinizers for conducting the Postal Ballot through e-voting process in accordance with the law and in a fair and transparent manner.

The manner in which the members who are holding shares in Physical form or have not registered their e-mail addresses can cast their vote through e-voting and the manner in which the members who have not registered their e-mail addresses with the Company can get the same registered are provided in the Postal Ballot Notice.

The result of the postal ballot shall be announced not later than two working days from the conclusion of e-voting at the Registered Office of the Company. The result would be displayed at the Registered Office of the Company, intimated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed and displayed along with the Scrutinizers Report on the Company's website www.cera-india.com.

For further queries or issues relating to remote e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and evoting manual available at CSDL website i.e. www.e-votingindia.com under help section or you may contact to Mr. Nitin Kunder (022-62343626) or Ms. Asawari Kalokhe (022-62343624) or Mr. Rakesh Dalvi (022-62343611), Central Depository Services (India) Limited (CDSL) 25th Floor, A wing, Marathon Futurex, Mafatlal Mills Compound, NM Joshi Marg, Lower Parel (E), Mumbai - 400013 or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800-21-09911.

Date: 18th November, 2026
Place: Kadi

By order of the Board of Directors,
For Cera Sanitaryware Limited
Hemal Sadiwala
(Company Secretary)

એઆરએમ શાખા, સાતમો માળ, ગીફ્ટ વન બિલ્ડીંગ, ગીફ્ટ સીટી, ગાંધીનગર-૩૮૨૩૫૫

કેનરા બેંક Canara Bank ભારત સરકારનું સાહસ A Government of India Undertaking
સિંડિકેટ Syndicate

ઈ-હરાજીની વેચાણ નોટીસ સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર નોટીસ

તારીખ :૧૫.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ મેગા ઈ-હરાજીની વિગતો (બપોરે ૦૧:૦૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ કલાક સુધી)
ઈ.એમ.ડી.ની છેલ્લી તારીખ : ૧૪.૧૨.૨૦૨૬

જાહેર જનતા તથા દેવાદારો-જામીનદારો-ગીરવેદારોને આથી જાણ કરવાની કે નાણાંકીય મિલક્તોની જામીનગીરી અને વ્યાજના પુનઃ લાગુ પડવા માટેનો કાયદો, ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ-૨૦૦૨) હેઠળ નિયમ ૧૩(૪) હેઠળ નીચેની મિલક્ત-મિલક્તોની વેચાણ અર્થે ઈ-ઓક્શન એટલે કે ઈ-હરાજી, કેનરા બેંકને લેવાના થતા લેણાની ભરપાઈ માટે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૧) હેઠળ જ્યાં છે, જેમ છે, તેવી સ્થિતીમાં વેચાણ કરવાની છે એ માટે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એટલે કે જામીનગીરી વ્યાજ (લાગુ પાડેલ) ૨૦૦૨ કાયદા હેઠળ દર્શાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ તથા નીચેની વધારાના શરતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે.

ક્ર. નં.	દેવાદારો/જામીનદારો/ ગીરવેદારોના નામ	બાકી રકમ (રૂા.)	મિલક્તની વિગતો / કબજાનો પ્રકાર	રીઝર્વ કિંમત, ઈએમડી (રૂા.) અને વૃદ્ધિ	ક્યુઆર કોડ
			એઆરએમ શાખાની મિલક્તો		
1	**શ્રી મેહુલ દશરથભાઈ અગ્રાવત તે દશરથભાઈ અગ્રાવતના પુત્ર (દેવાદાર / ગીરવેદાર)**	**રૂા. ૧,૧૩,૬૭,૯૦૦.૮૬ તા. ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ મુજબ વત્તા અગાઉનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ વગેરે**	સ્થાવર મિલક્તના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનો પ્લોટ/ બંગલો નં. ૧૯૦-૧૯૧ પ્લોટ એરીયા અંદાજીત ક્ષેત્રફળ ૫૮૧.૬૧ ચો.મી. અવિભાજીત જમીનમાં પ્રો-રેટ હિસ્સા સહિત કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટ તથા બાંધકામ એરીયા યુનિટ નં. ૧૯૧ માં ૩૦૧.૫૪ ચો.મી. ગજાનના નામની જાણિતી સ્કીમ જે જમીન પર સ્થિત બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૧, જુનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૧, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૨, જુનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૩, જુનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૫, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૪, જુનો સર્વે નં. ૫૮૭/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૬, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૮, જુનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૪, ગામ મોજે કુમેઠા જે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરામાં અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ જીલ્લો વાઘોડિયા ગુજરાત રાજ્યમાં આવેલ છે તે શ્રી મેહુલ દશરથભાઈ અગ્રાવતના નામે આવેલ છે. ચતુ:સીમા : **પ્લોટ નં. ૧૯૦ માટે :** પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૧૯૧, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૮૯, ઉત્તર : બ્લોક એસ. નં. ૮૭૧, દક્ષિણ : ૯.૦૦ મી. પહોળો રોડ **પ્લોટ નં. ૧૯૧ માટે :** પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૧૯૨, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૯૦, ઉત્તર : બ્લોક એસ. નં. ૮૭૧, દક્ષિણ : ૯.૦૦ મી. પહોળો રોડ **કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો**	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૩૩,૧૫,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂા. ૩,૩૧,૫૦૦/- બિડ વૃદ્ધિ : રૂા. ૨૫,૦૦૦/-**	
2	**શ્રી નિશિત જયકાંત બગાડિયા (દેવાદાર અને ગીરવેદાર)**	**તા. ૦૬.૦૫.૨૦૨૫ ના રોજ રૂા. ૧,૦૮,૬૨,૬૮૭.૩૩ વત્તા આગામી વ્યાજ અને ચાર્જિસ તા. ૦૭.૦૫.૨૦૨૫ થી**	સ્થાવર મિલક્તનો તમામ ભાગ અને ભાગ ખુલ્લો પ્લોટ/બંગલો નં. ૧૧૩ છે જેનો કુલ વિસ્તાર ૩૨૫.૭૨ ચોરસ મીટર અને પ્લોટ/બંગલો નં. ૧૨૬ છે જેનો કુલ વિસ્તાર ૨૭૨.૦૨ ચોરસ મીટર છે. કુલ પ્લોટ વિસ્તાર ૫૯૭.૭૪ ચોરસ મીટર છે, જેમાં બ્લોક/ આર.એસ. પર સ્થિત "ગજાનન" તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટ અને તેના પર બાંધકામનો અવિભાજિત પ્રો-રેટ હિસ્સો છે. નં. ૮૭૨ (જૂની આરએસ નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨), બ્લોક/આરએસ નં. ૮૭૩ (જૂનો આરએસ નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૫), બ્લોક/આર એસ નંબર ૮૭૪ (જૂનો આરએસ નં. ૫૮૭/૩/એ પૈકી ૨ પૈકી નં. ૫૮૭/૩/એ પૈકી ૨ પૈકી ૪) રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લા વડોદરા તાલુકા વાઘોડિયા, ગુજરાતના મૌજે કુમેથા ગામ. પ્લોટ ૧૧૩ ની ચતુ:સીમાઃ પૂર્વ : ૭.૫૦ મીટર પહોળો રસ્તો, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૨૬, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧૪, દક્ષિણ: બ્લોક નં. ૮૫૫. પ્લોટ નં. ૧૨૬ : પૂર્વ: પ્લોટ નં. ૧૧૩, પશ્ચિમ: ૭.૫૦ મીટર પહોળો રસ્તો, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૨૫, દક્ષિણ : બ્લોક નં. ૮૫૫ **(સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ આઈડી : ૪૦૦૦૫૦૯૯૨૨૬૮) કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો**	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૪૦,૦૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦/- બિડ વૃદ્ધિ : રૂા. ૨૫,૦૦૦/-**	
3	**શ્રી જીવન સરદારમલ જૈન (દેવાદાર / ગીરવેદાર), શ્રીમતી સંગીતા જીવન જૈન (સહ-દેવાદાર), શ્રીમતી કલાવતી એમ જૈન (સહ-દેવાદાર)**	**રૂા. ૧,૩૯,૧૧,૬૩૦.૫૭ તા. ૩૧.૦૩.૨૦૨૫ મુજબ વત્તા અગાઉનું વ્યાજ અને ચાર્જીસ વગેરે.**	સ્થાવર મિલક્તના એ તમામ ભાગ અને હિસ્સા જેનો પ્લોટ/બંગલો નં. ૫૮ અને ૬૦, જેનો કુલ એરિયા અંદાજિત ૫૮૭.૨૨ ચો.મી. તેની સાથે અવિભાજિત ભાગનો હિસ્સો જે કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટ તથા તેના પરનું બાંધકામ યુનિટ નં. ૫૮ જે ૨૭૪.૩૭ ચો.મી.નું છે તે ગજાનન નામની સ્કીમમાં આવેલ છે, તેનો જમીનનો બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૨, જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૩, જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૫, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૪, જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૬, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૮, જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૪ ગામ મોજે કુમેથા જેનું રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લા વડોદરા અને પેટા જિલ્લા વાઘોડિયા ખાતે થયેલું છે તે ગુજરાત રાજ્યમાં આવેલ છે. **કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો**	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૩૪,૦૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂા. ૩,૪૦,૦૦૦/- બિડ વૃદ્ધિ : રૂા. ૨૫,૦૦૦/-**	
4	**શ્રી વિક્રમભાઈ રાણા (દેવાદાર/ ગીરવેદાર) અને શ્રીમતી રાણા સિમરનાબેન વિક્રમભાઈ (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર)**	**રૂા. ૭૦,૨૭,૫૫૯.૨૫ તેમજ ૨૦.૦૩.૨૦૨૫ થી લાગુ થતું આગામી વ્યાજ અને ચાર્જિસ અમદાવાદની એઆરએમ શાખાને ચુકવવાના બાકી**	મિલક્તના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનો પ્લોટ નં. ૭૪, કુલ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૬૦.૫૮ ચો.મી. અવિભાજીત પ્રો. રેટ હિસ્સા સાથે જમીનનો કોમન રોડ અને કોમન પ્લોટની જાણીતી સ્કીમ ગજાનાના જમીન અને બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૨ (જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/ એ) પૈકી ૨, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૩ (જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ) પૈકી ૨ પૈકી ૫, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૪ (જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ) પૈકી ૨ પૈકી ૬, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૮ (જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ) પૈકી ૨ પૈકી ૪, ગામ મોજે કુમેઠા, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો વડોદરા અને સબ રજીસ્ટ્રેશન તાલુકો વાઘોડિયા, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૭૩, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૭૫, પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૭૧, પશ્ચિમ : ૭.૫૦ મી. પહોળો રોડ **(સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ આઈડી : ૪૦૦૦૬૪૫૬૭૪૫૨) કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો**	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૨૩,૭૫,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂા. ૨,૩૭,૫૦૦/- બિડ વૃદ્ધિ રૂા. ૧૦,૦૦૦/-**	
5	**તેજસ્વીની રથ (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), સુમીત કુમાર સારંગી, શશાંક શેખર સારંગીના પુત્ર (સહ-દેવાદાર)**	**રૂા. ૭૭,૫૫,૧૫૩.૮૬ તા. ૧૯.૧૦.૨૦૨૫ થી આગામી વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ વગેરે**	પ્લોટ/બંગલા નં. ૬૬ અને ૬૮ પ્લોટનો કુલ ૫૭૪.૯૧ ચોરસ મીટર વિસ્તાર ધરાવતી સ્થાવર મિલક્તનો ટુકડો અને પાર્સલ, કોમન રોડની જમીનમાં અવિભાજિત પ્રો-રેટ શેર અને યુનિટ નં. ૬૮ ના કોમન પ્લોટ અને બાંધકામ ક્ષેત્રફળ સાથે ૨૭૪.૩૭ ચોરસ મીટર છે. "ગજાનન" તરીકે ઓળખાતી યોજનામાં, જે ગુજરાત રાજ્યના રજી. જિલ્લા વડોદરા અને પેટા રજી. જિ. વાઘોડિયામાં મૌજે કુમેથા ગામનો બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૨, જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/ ૩/એ/પૈકી ૨, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૩, જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/ ૩/એ/પૈકી ૨ પૈકી ૫, બ્લોક સર્વે નં. ૮૭૪, જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/ ૩/એ પૈકી ૨ પૈકી ૬, બ્લોક/સર્વે નં. ૮૭૮ જૂનો સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/ પૈકી ૨ પૈકી ૪ જમીન ધરાવતા બ્લોક/સર્વે નં. ૫૮૭/૩/એ/ પૈકી ૨ પૈકી ૪ પર સ્થિત છે. ચતુ:સીમા : પ્લોટ નં. ૬૬ માટે પૂર્વ : ૭.૫૦ મીટર પહોળો રસ્તો, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૭૯, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૬૮, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૬૫ માટે પ્લોટ નં. ૬૮ માટે પૂર્વ : ૭.૫૦ મીટર. પહોળો રસ્તો, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં.૭૭, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૬૯, દક્ષિણ: પ્લોટ નં.૬૬ **કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો**	**રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૨૭,૦૦,૦૦૦/- ઈએમડી : રૂા. ૨,૭૦,૦૦૦/- બિડ વૃદ્ધિ રૂા. ૨૫,૦૦૦/-**	
ખાતાની માહિતી અને નામ, શાખાની સંપર્ક વિગતો	**એઆરએમ શાખા : ફોન નં. 079 - 69027813 / 810 / 817 / 795 / 789, મો.: 8238091942 / 9680505055 / 9981840790 ઈ-મેલ :cb3966@canarabank.com, A/C No.: 209272434, IFSC : CNRB0003966**				

અન્ય નિયમો અને શરતો : વેચાણ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં પ્રસ્તાવિત શરતો અને નીચે જણાવેલી શરતોને આધિન રહેશે. **(૧) હરાજી તા. ૧૫.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૦૧.૦૦ કલાક થી બપોરે ૦૩.૦૦ સુધી કરવામાં આવશે. (૨)** ઓક્શન વેચાણ માટેની તમામ મિલક્તોનું વેચાણ 'જ્યાં છે ત્યાં', 'જેમ છે તેમ તથા જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિ'માંના ધોરણે વેચવામાં આવશે. બેંક કોઇ પણ પ્રકારના અગાઉના ચાર્જીસ, ટેક્સ વગેરે વિશે જાણતી ન હોવાથી ખરીદકર્તાએ તેની ચકાસણી કરી લેવી તથા જો કોઇ લેણાં હોય તો તેની જવાબદારી ખરીદકર્તાની રહેશે. **(૩)** ઓક્શન/બિડિંગ માત્ર 'ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક બિડિંગ' દ્વારા વેબસાઇટ **https://baanknet.com/** પર યોજવામાં આવશે. બિડર્સને સલાહ આપવામાં આવે છે કે તેઓ આપેલી વેબસાઇટ **(www.canarabank.bank.in)** દ્વારા ઇ-ઓક્શન વેચાણની પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટેની શરતોની વિગતો જાણી લે. **(૪) મિલક્તની તપાસ અગાઉથી અધિકૃત અધિકારી સાથે સમય નક્કી કરીને તા. ૧૦.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ કરી શકાશે. (૫)** મિલક્ત રીઝર્વ કિંમત કરતાં ઓછી કિંમતે વેચવામાં આવશે નહીં અને ભાગ લેનારા બિડર્સ ઓક્શન પ્રક્રિયા દરમિયાન તેમની ઓફરમાં વૃદ્ધિ કરી શકશે. **(૬)** રિઝર્વ પ્રાઇસની ૧૦ ટકા ઇએમડી રકમ મેસર્સ પીએસબી એલાયન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ **(BAANKNET)** પોર્ટલના ઇ-વોલેટમાં સીધી જમા કરાવવાની રહેશે અથવા **તા. ૧૪.૧૨.૨૦૨૬** ના રોજ અથવા તે પહેલાં ઉપરોક્ત ચલણમાં ઉલ્લેખ કર્યા મુજબ આરટીજીએસ/એનઇએફટી મારફતે ઇએમડી ખાતાની વિગતોમાં જમા કરાવવાનું રહેશે. **(૭)** ઇચ્છુક બિડર્સના સર્ટિફિકેટ યોગ્ય સહી તથા ઇ-મેઇલ એડ્રેસ ધરાવતા હોવા જોઇએ. ડિજિટલ સહીની વિગતો માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડર મેસર્સ પીએસબી એલાયન્સ **(BAANKNET)** નો સંપર્ક કરવો. (વધુ સંપર્ક વિગતો માટે જુઓ પોઇન્ટ નં ૧૯) અને એ જ તારીખે ઇએમડીની રકમની તાત્કાલિક ચૂકવણી માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરી શકે છે તેમ જ યોગ્ય ડિજિટલ સહી માટે પણ સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરવો (જો કોઇ પ્રકારની ડિજિટલ સહી ન ધરાવતા હોય તો) **(૮) ઇએમડી જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ ૧૪.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ છે.** ઇએમડીની રકમની ચૂકવણી પછી ઇચ્છુક બિડર્સે નીચે જણાવેલા ડોક્યુમેન્ટ્સની નકલ /વિગતો તેમની બિડ જમા કરવાની તારીખ પહેલાં કેનેરા બેંક, બ્રાંચને જે તે સંબંધિત મિલક્ત માટે મોકલવાનાં રહેશે. **(એ)** ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/પે ઓર્ડર ઇએમડીની રકમ જો આરટીજીએસ/એનઇએફટી દ્વારા મોકલવામાં આવી હોય તો તેની એક્નોલેજમેન્ટ રીસિપ્ટ યુટીઆર નંબર સાથે મોકલવાની રહેશે. **(બી)** પાન કાર્ડની ફોટોકોપી, આઇડી પ્રૂફ અને સરનામાંનો પુરાવો. સફળ બિડરે આ ડોક્યુમેન્ટ્સ બેંકના કાર્યના સમયગાળા દરમિયાન મૂળ ડોક્યુમેન્ટ્સ સાથે બિડની રકમના પચીસ ટકા રકમ જમા કરવાની રહેશે. **(સી)** બિડર્સના નામ, સંપર્ક નંબર, સરનામું, ઇ-મેઇલ. **(ડી)** જો ઇએમડીની રકમ ઓનલાઇન રીફન્ડ કરવાની જરૂર પડે તો બિડર્સના ખાતાં નંબરની વિગતો. **(૯) ટેન્ડરની રીસિપ્ટ માટેની છેલ્લી તારીખ ૧૪.૧૨.૨૦૨૬ ના રોજ છે. (૧૦)** ઇચ્છુક બિડર્સે આપેલા પોર્ટલ **https://baanknet.com/** પર પોતાનું નામ રજિસ્ટર કરીને તેમનું યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મફત મેળવવાના રહેશે. સંભવિત બિડરે ઇ-ઓક્શનની તાલીમ જે સર્વિસ પ્રોવાઇડર દ્વારા આપેલી લિંક **https://baanknet.com/** પર હાજર રહેવાનું રહેશે. (વધુ સંપર્ક વિગતો માટે જુઓ પોઇન્ટ નં ૧૯). **(૧૧)** નિષ્ફળ બિડરે જમા કરાવેલ ઇએમડીની રકમ વેચાણ નક્કી થયા પછીના સાત દિવસમાં રીફંડ થઇ જશે. ઇએમડી પર કોઇ પ્રકારનું વ્યાજ મળશે નહીં. **(૧૨)** બેંકને કોઇ પણ બિડ સ્વીકારવા/અસ્વીકૃત કરવાના સંપૂર્ણ અધિકાર છે અને તે સામે જોઇ કોઇ અવરોધ આવશે તો બેંક તરફથી કાયદેસરના પગલાં લેવામાં આવશે. જો જે તે મિલક્તનું વેચાણ નહીં થાય તો આવા બિડર પછીના સફળ અથવા ઉચ્ચતમ બિડરને ગણવામાં આવશે. **(૧૩)** હરાજી રીઝર્વ કિંમત વત્તા એક વધારાથી શરૂ થશે અને જો જરૂરી હોય તો, બોલી લગાવનારાઓએ તેમની ઓફરમાં વધારો કરીને વૃદ્ધિ મૂલ્યનો ગુણાકાર કરવો પડશે. જે બોલી લગાવનાર સૌથી વધુ બોલી ('ઓનલાઈન' હરાજીના અંતે અનામત કિંમતથી નીચે નહીં) સબમિટ કરશે તેને સફળ બોલી લગાવનાર તરીકે જાહેર કરવામાં આવશે. **(૧૪)** સફળ બિડરે વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ (જમા કરાવેલા ઇએમડી સહિત) જ્યારે તેની જાહેરાત કરવામાં આવે તે પછી તાત્કાલિક અને બાકીની રકમ સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર દ્વારા જણાવાયેલ મંજૂરીની તારીખના ૧૫ દિવસમાં સંબંધિત શાખાના ખાતાંમાં જે બ્રાંચની વિગતો હોય તેમાં જમા કરાવવાની રહેશે. જો સફળ બિડર વેચાણ કિંમત નિશ્ચિત સમયગાળા જે ઉપર જણાવેલ છે તે દરમિયાન જમા કરાવવામાં નિષ્ફળ જાય તો અધિકૃત અધિકારી કોઇ પ્રકારની આગોતરી નોટિસ આપ્યા વિના તેને નિષ્ફળ ગણી અને મિલક્તને ફરીથી વેચાણ માટે મૂકશે. અહીં કોઇ લેણાં બાકી નથી તે અંગેની અનુમિત બિડર કોઇ પણ રીતે જણાવવાની રહેશે અથવા અન્ય કોઇ આદેશ કોઇ સત્તા/સત્તાધિકારી/કોર્ટ/ટ્રિબ્યુનલ જાહેર કરવામાં આવેલ હોય. **(૧૫)** બિડની બાકીની રકમ અધિકૃત અધિકારી, કેનેરા બેંક, એઆરએમ શાખા, અમદાવાદ અથવાની તરફેણમાં ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ મારફતે જમા કરાવવાની રહેશે, અથવા ખાતાની ક્રેડિટ માટે આરટીજીએસ / એનઇએફટી / ફંડ ટ્રાન્સફર દ્વારા જમા કરવામાં આવશે. "કેનેરા બેંક એઆરએમ બ્રાન્ચ, અમદાવાદ", ખાતા નં.: ૨૦૯૨૭૨૪૩૪; **IFSC** કોડ: **CNRB0003966. (૧૬)** વેચાણને ધ્યાનમાં લઇને મિલક્ત રૂ. ૫૦ લાખ ટ્રાન્સફર કરવાના રહેશે અને ઉપરોક્ત સફળ બિડરે એટ સોર્સ કર બાદ કરતાં ટીડીએસ ૧% વેચાણની પ્રક્રિયા અને એ વખતે રજૂ કરાયેલા ચાલાન જે ફોર્મ ૨૬ક્યુબી અને તેના ટીડીએસ સર્ટિફિકેટની મૂળ રીસિપ્ટ બેંકને આપવાની રહેશે. **(૧૭)** સુવિધા, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને રજિસ્ટ્રેશન ચાર્જીસ વગેરે તમામ ચાર્જ જે લાગુ પડતા હોય તે સફળ બિડરે વહન કરવાના રહેશે. **(૧૮)** અધિકૃત અધિકારીને સંપૂર્ણ તમામ અધિકાર છે કે તેઓ ઇ-ઓક્શનના શરતો અને નિયમોમાં કોઇ પણ સમયે ફેરફાર કરી શકે છે અથવા ઓક્શન કેન્સલ કે પોસ્ટપોન કરી શકે છે. **(૧૯)** જે બિડરની પાસે ઇન્ટરનેટની સુવિધા ન હોય અને તેમની ઇચ્છા ઈ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવાની હોય તો તેઓ કેનેરા બેંક, સર્કલ ઓફિસ, ગાંધીનગર ખાતે અથવા કેનેરા બેંકની કોઇ પણ સંબંધિત શાખાને જાણ કરી શકે છે જે જરૂરી સુવિધાઓ પૂરી પાડશે. **(૨૦)** વધુ વિગતો માટે અધિકૃત અધિકારી, કેનેરા બેંક, એઆરએમ શાખા (ફોનઃ ૦૭૯-૬૯૦૨૭૮૧૨/૮૧૮/૮૨૨/૮૨૩, મો. ૮૨૩૮૦૯૧૯૪૨, ૮૪૭૦૦૩૭૬૮૬, ૯૬૮૦૫૦૫૦૫૫, ૭૪૧૫૮૧૧૩૬૩) ઇ-મેઇલઃ **cb3966@canarabank.com;** સર્વિસ પ્રોવાઇડરઃ મે. પીએસબી એલાયન્સ **(BAANKNET)**; સંપર્ક વ્યક્તિ : કરણ મોદી; સંપર્ક નં.: ૭૦૧૬-૭૧૬૫૫૭. હેલ્પ ડેસ્ક નંબરઃ ૮૨૯૧૨૨૦૨૨૦, ૭૦૪૬૬૧૨૩૪૫, ૬૩૫૪૯૧૦૧૭૨, ૯૮૯૨૨૧૯૮૪૮, ૮૧૬૦૨૦૫૦૫૧, ઇ-મેઇલ: **support.baanknet@psballiance.com** નો સંપર્ક કરો. **(૨૧)** જો કોઇ બિડર ઉપરોક્ત મિલક્તો ખરીદવા તૈયાર ન થાય તો બેંક આ મિલક્ત ખાનગી ખરીદનારને વેચવા માટે અથવા નોન-બેંકિંગ મિલક્તો ખરીદનાર માટે, ઉપરોક્ત જણાવેલી તમામ મિલક્તોમાંથી કોઇ પણ મિલક્ત સરફેસી એક્ટની જોગવાઇ અંતર્ગત વેચવા માટે મુક્ત છે. આ અંગે કોઇ પ્રકારની નોટિસ આપવામાં આવશે નહીં.

વેચાણના નિયમો અને શરતોની વિગતો માટે મહેરબાની કરી https://baanknet.com/ અને https:///www.canarabank.bank.in સાથે આપેલ લિંકનો સંદર્ભ લો ઈચ્છુક બિડરો સંબંધિત શાખા / અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.

નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો "ફાઈનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ", તા. ૧૯.૧૧.૨૦૨૬ ગુજરાત આવૃતિમાં છપાયેલ અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે.

તારીખ : ૧૯.૧૧.૨૦૨૬ । સ્થળ : ગાંધીનગર **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

સેટેલાઈટ રોડ શાખા, અમદાવાદ
૦૧, જ્યોતિ કોમ્પલેક્ષ, પારેખ્સ હોસ્પિટલ પાસે, શ્યામલ ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ. ફોન નં. ૦૭૯-૨૬૭૬ ૨૦૧૯
જનરલ : ૦૭૯ ૨૬૭૬ ૩૫૧૦ ઈ-મેઈલ Satahm@bankofbaroda.co in

સ્થાવર મિલક્તોના વેચાણ માટે (૧૫ દિવસની) નોટીસ
પરિશિષ્ટ- ૪-એ- (જુઓ નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ)

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલક્તોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલક્તો મોર્ગેજ/ચાર્જડ સિક્યોર્ડ લેણદારને બેંક ઓફ બરોડા, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ **કબજો** લઇ લીધો છે, જેનું વેચાણ નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોની વસુલાત માટે **"જ્યાં છે", "જે છે", "જેમ છે" ના ધોરણે** કરવામાં આવશે. દેવાદાર/રો/ગીરવેદાર/જામીનદાર/રો/ સિક્યોર્ડ મિલક્ત/તો/બાકી રકમ/ રીઝર્વ કિંમત/ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય, ઇએમડી અને બીડવૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છેઃ

ક્રમ/ લોટ નં.	દેવાદાર/રો/જામીનદાર નામ અને સરનામા	જાણમાં હોય તેવા બોજા, જો કોઈ હોય તો સ્થાવર મિલક્તોની વિગતનું ટૂંકમાં વર્ણન	બાકી લેણાં	રીઝર્વ કિંમત, ઈએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ
1	**૧. મેસર્સ જય ગોગા એન્ટરપ્રાઇઝ ૨. શ્રી માવજીભાઈ રબારી (દેવાદાર) ૩. શ્રી વિશાલ અમૃતલાલ દેસાઈ (જામીનદાર)**	બધા પીસ અને પાર્સલનો સમાન ગીરો જે આશરે ૫૫ ફૂટ X ૪૫ ફૂટ ગામડાના ખુલ્લા પ્લોટ, જેનું આકારણી નં. ૯૫૬,આશરે ૨૩૦ ચોરસ મીટર પ્લોટ જે અમદાવાદ જિલ્લાના દસક્રોઈ ગામના પટેલવાસ, મોજે કઠવાડા અને અમદાવાદ જિલ્લાના સબ રજીસ્ટ્રેશન ૧૨ ખાતે શ્રી વિશાલ અમૃતલાલ દેસાઈની માલિકીની હાઉસહોલ્ડ જમીન. પૂર્વમાં: ટેનામેન્ટ, પશ્ચિમમાં: રોડ, ઉત્તરમાં: રોડ, દક્ષિણમાં: ટેનામેન્ટ.	**કુલ બાકી રકમ રૂા. ૬૨,૦૮,૬૨૦.૨૬/- તારીખ ૦૪/૧૧/૨૦૨૫ ના ડિમાન્ડ લેટર મુજબ, વ્યાજ અને તેના પરના અન્ય ચાર્જીસને આધિન વત્તા, વસૂલાત બાદ કરીને જો કોઈ હોય તો,**	**૧.રીઝર્વ કિંમતઃ રૂા. ૧૨,૬૦,૦૦૦.૦૦ ૨. ઈએમડીઃ રૂા. ૧,૨૬,૦૦૦.૦૦ ૩. બીડ વધારાની રકમઃ રૂા. ૧૦,૦૦૦.૦૦**

ઈ-હરાજીની તારીખ : ૦૮.૧૨.૨૦૨૬ અને ઈ-હરાજીનો સમય : બપોરના ૧૪:૦૦ થી સાંજના ૧૮:૦૦ વાગ્યા સુધી (પ્રત્યેક ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારાના સમયગાળા સાથે), કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબજો, નિરીક્ષણની તારીખ : ૦૫.૧૨.૨૦૨૬ સવારના ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૩:૦૦ વાગ્યા સુધી (અધિકૃત અધિકારીની અગાઉથી એપોઈનમેન્ટ લઈને)

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction** અને **https://baanknet.com** માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. **અધિકૃત અધિકારી, મો. ૭૪૮૬૦૩૨૬૦૯ નો સંપર્ક પણ કરી શકે છે. (જંગમ/સ્થાવર મિલક્તોના વેચાણ પર સરકારી કાયદા પ્રમાણે લાગુ પડતું જીએસટી/ટીડીએસ ખરીદનારે ચૂકવવા પાત્ર છે.)**

સરફેસી એક્ટ મુજબ દેવાદાર / જામીનદાર / ગીરવેદારોને ૧૫ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

આથી ઉપર જણાવેલ દેવાદાર/રોને હરાજીની તારીખ પહેલા કલમ ૧૩(૨) નોટીસમાં જણાવેલ પુરેપુરી રકમ ચુકવવા નોટીસ આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતા મિલક્તની હરાજી કરવામાં આવેશે/ દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારો પાસેથી બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૭.૧૧.૨૦૨૬ । સ્થળ : અમદાવાદ નોધ : વિવાદની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી આવૃત્તિમાં પ્રકાશિત થયેલ નોટીસ માન્ય ગણાશે. **અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા**

સેરા સેનિટરીવેર લિમિટેડ

CERA

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ ૯, જીઆઈડીસી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, કડી-૩૮૨૭૧૫ જિ. મહેસાણા, ગુજરાત.
ટેલિઃ (૦૨૭૬૪) ૨૪૨૩૨૯, ૨૪૩૦૦૦ ઈ-મેઈલઃ kadi@cera-india.com વેબસાઈટઃ www.cera-india.com
CIN:L26910GJ1998PLC034400

પોસ્ટલ બેલેટની નોટિસ

સભ્યોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ અને ૧૧૦ અનુસાર તથા કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ની લાગુ પડતી અન્ય ધારાઓ જો કોઈ હોયતો, કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) રૂલ્સ, ૨૦૧૪ના રૂલ ૨૦ અને ૨૨ અનુસાર તથા તેમા જો કોઈ અન્ય સુધારા હોય તે મુજબ, તેમજ ઈલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ (ઈ-વોટિંગ)ના માધ્યમથી પોસ્ટલ બેલેટના સંચાલન માટે કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા તારીખ ૮મી એપ્રિલ, ૨૦૨૦ અને ૨૨મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજના સામાન્ય પરિપત્રો (એમસીએના પરિપત્રો) અન્વયે નિયત કરાયેલી માર્ગદર્શિકાઓને અનુરૂપ તેમજ સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ("સેબી રેગ્યુલેશન્સ")નાં રેગ્યુલેશન ૪૪ મુજબ અને ઇન્સ્ટિટ્યૂટ ઓફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ સામાન્ય સભાઓ અંગેનું સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ (એસએસ-૨) તેમજ અન્ય કોઈ કાયદા અને નિયમો લાગુ પડતા હોય તો તે અન્વયે કંપનીએ બુધવાર, ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ વિવરણાત્મક નિવેદન સાથે પોસ્ટલ બેલેટ નોટીસ ઈલેક્ટ્રોનિક મોડથી પોસ્ટલ બેલેટ નોટીસમાં દર્શાવેલ ઠરાવ ઉપર સભ્યોની સંમતિ મેળવવા માટે જે સભ્યોના ઈમેઈલ એડ્રેસીઝ કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ, એમસીએસ શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ લિ., ("આરટીએ")/ ડીપોઝીટરીઝ સમક્ષ શુક્રવાર, ૧૩મી નવેમ્બર, ૨૦૨૬ ("કટ-ઓફ ડેટ") ના રોજ નોંધાયેલા હોય તેમને મોકલી આપ્યા છે. એમસીએના પરિપત્રોની શરતોનુ પાલન કરતા, પોસ્ટલ બેલેટ નોટીસની ફિઝિકલ કોપી તેમજ પોસ્ટલ બેલેટ ફોર્મ્સ અને પ્રિ-પેઈડ બિઝનેસ એન્વેલોપ પોસ્ટલ બેલેટ માટે સભ્યોને મોકલવામાં આવશે નહી અને તદનુસાર સભ્યોએ પોતાની સંમતિ કે અસંમતિની જાણ નીચે દર્શાવ્યા મુજબના સમયગાળામા સેન્ટ્રલ ડીપોઝિટરી સર્વિસીઝ લિમિટેડ (સીડીએલ) દ્વારા પુરી પાડવામા આવતી ઈ-વોટિંગ સર્વિસીઝના માધ્યમથી કરવાની રહેશે.

ઈ-વોટિંગનો આરંભ સમયઃ	ગુરુવાર, ૧૯મી નવેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ કલાકે (IST)
ઈ-વોટિંગ પુરૂ થવાનો સમયઃ	શુક્રવાર, ૧૮મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાકે (IST)

સીડીએસએલ દ્વારા ત્યારબાદ ઈ-વોટિંગ બ્લોક કરી દેવાશે અને સભ્યો ઉપરોક્ત તારીખ અને સમય પછી વોટિંગ કરી શકશે નહી. કંપનીના સભ્યોના રજીસ્ટરમાં કટ-ઓફ-ડેટ ૧૩મી નવેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ કંપનીની ભરપાઈ થયેલી ઈક્વિટી શેરમૂડીમાં સભ્યો જેટલા શેર ધરાવતા હશે તેના પ્રમાણસર જ તેમના વોટિંગના અધિકાર રહેશે. કટ-ઓફ-ડેટ ના રોજની સ્થિતિ મુજબ જે સભ્યો ફિઝિકલ મોડમા કે ડીમેટ મોડમા શેર્સ ધરાવતા હશે તેમને જ ઈ-વોટિંગની સુવિધાનો અધિકાર રહેશે. કટ-ઓફ-ડેટના રોજ કોઈ વ્યક્તિ સભ્ય ના હોય તો એવી વ્યક્તિએ આ નોટીસ ફક્ત માહિતીના હેતુસરની જ ગણી લેવાની રહેશે. એક વખત વોટ કરી દીધા પછી સભ્ય તેને બદલી શકશે નહી તથા ફરી વખત વોટિંગ કરી શકશે નહી.

ઈ-વોટિંગ માટેની વિસ્તૃત સૂચનાઓ પોસ્ટલ બેલેટ નોટીસમાં પુરી પાડવામાં આવી છે.પોસ્ટલ બેલેટની નોટીસ કંપનીની વેબસાઈટ www.cera-india.com, સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઈટ www.bseindia.com અને www.nseindia.com તથા સીડીએસએલની વેબસાઈટ www.evotingindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે કાયદા અનુસાર તેમજ યોગ્ય અને પારદર્શક રીતે પોસ્ટલ બેલેટની કામગીરી ઈ-વોટિંગની વિધિ દ્વારા હાથ ધરવા માટે સ્ક્રુટીનાઈઝર તરીકે પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરી, પરીખ દવે એન્ડ એસોસિએટ્સની નિમણુંક કરેલ છે.

ફિઝિકલ સ્વરૂપે શેર ધરાવતા સભ્યો અથવા તો જે સભ્યોએ પોતાના ઈમેઈલ એડ્રેસ રજીસ્ટર કરાવ્યા નથી તેવા તથા જે સભ્યોએ પોતાના ઈમેઈલ એડ્રેસ કંપની સમક્ષ રજીસ્ટર કરાવ્યા નથી તેઓએ કેવી રીતે ઈ-વોટિંગ કરવુ તેની વિગતો પોસ્ટલ બેલેટ નોટીસમાં આપવામાં આવી છે.

પોસ્ટલ બેલેટનું પરિણામ ઈ-વોટિંગ પુરૂ થયાથી ૨ દિવસમા કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ ખાતે જાહેર કરાશે. કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ ખાતે તે ઉપલબ્ધ કરાશે અને કંપનીના શેર જ્યાં લિસ્ટેડ છે તે સ્ટોક એક્સચેન્જીસને તેની જાણ કરાશે તેમજ કંપનીની વેબસાઈટ www.cera-india.com, ઉપર સ્ક્રુટીનાઈઝરના રીપોર્ટ સાથે પરિણામ ઉપલબ્ધ કરાશે.

ઈ-વોટિંગ અંગે કોઈપણ પૂછપરછ અને / અથવા ફરિયાદ માટે તમે સીડીએસએલની વેબસાઈટ www.evotingindia.com ઉપર હેલ્પ સેક્શનમાં ફ્રીક્વન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્ચન્સ (FAQs) અને ઈ-વોટિંગ મેન્યુઅલ રીફર કરી શકો છો અથવા તો શ્રી નીતીન કુંદર (૦૨૨-૬૨૩૪૩૬૨૬) / શ્રીમતી અસવારી કાલોખે (૦૨૨-૬૨૩૪૩૬૨૪) / શ્રી રાકેશ દલવી (૦૨૨-૬૨૩૪૩૬૧૧), સીડીએસએલ, એ-વિંગ, ૨૫મો માળ, મેરેથોન ફ્યુચરેક્સ, મફતલાલ મિલ્સ કમ્પાઉન્ડ્સ, એન.એમ. જોશી માર્ગ, લોઅર પરેલ (પૂર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩ નો સંપર્ક કરી શકો છો અથવા તદ્ઉપરાંત helpdesk.evoting@cdsindia.com ને ઈમેઈલ કરી શકો છો અથવા તો ટોલ ફ્રી નં.૧૮૦૦ ૨૧૦ ૯૯૧૧ ઉપર કામકાજના તમામ દિવસોએ કામકાજના સમય દરમિયાન ફોન કરી શકો છો.

સેરા સેનિટરીવેર લિમિટેડ વતી
હેમલ સાદીવાલા
કંપની સેક્રેટરી

તારીખ- ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૬
સ્થળ- કડી

જાહેર સૂચના

જાહેર જનતાને આથી જણાવવામાં આવે છે કે અમારા અસીલ, મે. મુથૂટ ફાઇનાન્સ લિ., રજિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ એનએચ બાયપાસ, પાલારીવટ્ટોમ, કોચી-**682028, કેરલા, ભારત, CIN: L65910KL1997PLC011300, ફોનઃ +91 484-4804000, 2396884, 2394712, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com** નીચે આપવામાં આવેલી વિગતો અનુસાર, કરજની ચૂકવણીમાં કસૂર કરનાર ઋણ લેનારાઓ દ્વારા અમારા અસીલની તરફેણમાં ગીરો મૂકવામાં આવેલા ઘરેણાઓની (**31.07.2026 સુધીના સમયગાળાના NPA ખાતાઓ) હરાજી કરી રહ્યા છે. તમામ રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ તેમાં ભાગ લઈ શકે છે.**

GSTIN-24AABCT0343B1Z4 (ગુજરાત)
પ્રથમ હરાજીની તારીખ અને સમય: 29.12.2026, 11:00 A.M.
બીજી હરાજીની તારીખ અને સમય: 30.12.2026, 11:00 A.M.
ત્રીજી હરાજીની તારીખ અને સમય: 31.12.2026, 11:00 A.M.

જામ નગર-ગુજરાત (0939): MUL-17037, MVT-8, 9, SIR-11, 13, 15, 16, SRS-133, 136, 161, 229, SVT-1, 8, 11, 12, **જામનગર-ખોડિયાર કોલોની (2814):** MUL-14838, MVT-3, SRS-77, 97, SVT-5, **જામનગર-ખંભાળિયા (3686):** HIR-9, 10, 11, 12, MIR-25, 52, 54, 57, 58, 64, 109, RGL-8997, 9394, 9395, 9595, SIR-11, 13, 14, 18, 24, 32, 43, 53, 54, 63, 73, 82, 85, 94, 99, 100, 103, 110, 111, **ધ્રોલ (ગુ.) (4524):** MDL-1091, MIR-5, RGL-2257, 2373, 2536, 2537, SIR-3, 5, 6, 13, 14, 15, 22, 27, 32, 44, 51, 65, 68, 70, 79, 80, **કાલાવડ-(ગુ.) (4998):** MIR-7, SIR-14, 18, 22, 28, 34, 37, 40, **જામનગર-રણજીત સાગર રોડ (5073):** MIR-2, MUL-639, SVT-13, **જામ જોધપુર-ગુ. (5087):** MVT-5, 7, 8, 10, 11, 14, 15, 18, SVT-4, 5, 10, 11, 15, 22, 26, 27, 29, 30, 31, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 49

હરાજી કેન્દ્રઃ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, રણજીત રોડ પાસે, સજુબા ગર્લ્સ સ્કૂલની સામે, જામનગર, ગુજરાત-361001
પ્રથમ હરાજીની તારીખ અને સમય: 29.12.2026, 04:00 P.M.
બીજી હરાજીની તારીખ અને સમય: 30.12.2026, 04:00 P.M.
ત્રીજી હરાજીની તારીખ અને સમય: 31.12.2026, 04:00 P.M.

રાજકોટ-ગુજરાત (0891): BLS-77, 155, 156, BTI-1, HIR-9, 28, HVG-5, MIR-5, 6, 11, 12, 20, 21, 22, 28, 42, 43, 44, 46, 52, 53, 67, 68, 70, 71, 72, MUL-20638, 20687, 20709, 20833, 20963, 20986, MVT-16, 22, SIR-4, 18, 20, 21, 22, 26, 29, 31, 32, 34, 36, 37, 39, 40, 43, 44, 50, 55, 56, 60, 63, 65, 66, 67, 68, 70, 74, 77, 79, 93, 94, 98, 99, 102, 103, 108, 109, 111, 118, 119, 122, 124, 127, 128, 129, 135, 136, 137, 140, 144, 146, 147, 153, 159, 162, 163, 164, 165, 167, 169, 177, 181, SRS-166, 244, 245, SVT-1, 3, 19, 22, 26, 28, 31, 34, 35, 40, 43, 44, 45, **રાજકોટ-ગોંડલ રોડ (1011):** HIR-1, 5, 8, 9, 12, 17, 33, 40, 41, 42, HVG-2, 5, 6, 7, 8, 10, 25, 26, MIR-3, 6, 18, 31, 32, 35, 36, 39, MVB-1, MVT-1, 2, 3, 6, SIR-3, 6, 14, 16, 17, 18, 24, 25, 26, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 45, 48, 49, 52, 53, 61, 62, 64, 66, 68, 80, 82, 85, 86, 88, 97, 98, 99, 100, 101, 103, 106, 107, 109, SRS-156, 188, 190, 191, SVT-1, 10, 12, 14, 16, 17, **રાજકોટ-ત્રિકોણ બાગ (1346):** BTI-1, HIR-5, 15, 18, HVG-1, 2, 3, 6, 7, 8, 12, 15, 17, 24, 26, MIR-4, 5, 8, 9, 13, 31, 32, 43, 45, 46, 48, 49, MUL-10783, 10960, MVT-4, 5, 6, 7, 9, 10, 16, SIR-1, 4, 5, 13, 24, 38, 40, 45, 49, 50, 58, 67, 68, 71, 73, 75, 77, 80, 85, 91, 94, 102, 103, 105, 107, 111, 118, 122, 123, 124, 131, 132, 134, 138, 139, 141, 145, 149, SVT-6, 8, 9, 10, 11, 17, 20, 24, 25, 29, 32, **રાજકોટ-ક્રિષ્ના નગર (1362):** HIR-1, HVG-4, 6, 8, 22, HVT-1, MEG-303, MIR-2, 7, 10, 14, 23, 37, 38, 45, 54, 55, 57, MUL-9299, 9308, 9427, 9436, MVT-1, 8, 14, 15, SIR-4, 8, 12, 14, 17, 19, 23, 24, 25, 38, 42, 44, 48, 53, 54, 55, 56, 57, 64, 66, 68, 73, 74, 75, 77, 78, 84, 91, 92, 98, 104, 108, 109, 110, 111, 117, 121, 122, 126, 132, 143, 148, 149, 151, 158, 161, 162, 163, 170, 179, 193, 194, STU-65, SVT-13, 18, 19, 33, 42, 43, 57, **ગોંડલ (ગુ.) (1648):** MIR-2, SIR-2, **જસદણ-(ગુ.) (3081):** HVG-4, MIR-2, 5, 6, 7, 13, 21, 23, 24, 25, 32, 34, 37, 38, RGL-3583, SIR-3, 9, 12, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 60, 67, 77, 78, 80, 81, 83, 85, 87, 88, 94, 101, 104, 110, 111, 112, 115, 119, SRS-136, 187, **રાજકોટ-પેડક રોડ (3600):** HVG-2, 3, 4, 5, MDL-3224, MEG-280, MIR-1, 3, 5, 21, MUL-15948, 16160, 16295, 16302, 16303, 16392, SIR-9, 14, 23, 24, 28, 31, 32, 47, 49, 53, 54, 56, 57, 58, 70, SRS-90, 202, **ધોરાજી-(ગુ.) (3623):** HVG-4, MIR-1, 4, 5, 8, 10, 11, 13, 16, 17, 18, 19, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 46, 47, 48, 49, 57, 61, 62, 63, 66, 69, 70, MVB-1, MVT-12, RGL-3108, 3155, 3318, 3427, 3483, SIR-2, 3, 6, 8, 10, 13, 14, 15, 18, 20, 23, 24, 25, 29, 30, 37, 41, 44, 45, 46, 47, 49, 56, 59, 61, 62, 63, 69, 70, 72, 74, 76, 81, 85, 86, 87, 94, 95, 99, 100, 103, 104, 107, 109, 112, 115, 116, 118, 119, 123, 133, 134, 139, 142, 143, 144, 151, 152, 166, 168, 170, 174, 177, 178, 181, 184, 186, 187, 188, 190, 196, 199, 203, 204, 205, 208, 210, 217, 218, 220, 227, 228, 230, 231, 232, 235, SVT-3, 5, 7, 10, 20, 26, 28, 43, 44, 47, **રાજકોટ-150 મીટર રીંગ રોડ (3624):** HIR-4, 5, 8, 27, HVG-4, 16, 26, 32, 45, 46, 48, 64, 74, 75, 79, 80, MDL-2153, MIR-6, 9, 10, 11, 19, 22, 27, 30, 32, 35, 39, 43, 44, 45, 58, MUL-11826, 12035, 12036, 12245, 12251, 12316, SIR-1, 8, 9, 10, 13, 14, 23, 25, 28, 29, 32, 41, 46, 49, 50, 51, 56, 59, 60, 64, 65, 72, 73, 74, 75, 82, 86, 87, 88, 89, 90, 97, 98, 104, 106, 108, 116, 123, 126, 138, 139, 143, 148, 151, 155, 158, 159, 161, 171, 181, 187, 194, 196, 197, 201, 207, 211, 212, 213, SVT-4, **રાજકોટ-મોટી ટાંકી ચોક (3679):** HIR-4, MIR-2, 3, 7, 9, 13, 20, 21, 24, 25, 33, 40, MUL-5977, SIR-4, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 23, 26, 28, 34, 39, 58, 71, 76, 77, 78, 80, 83, 85, 86, SVT-10, 20, **રાજકોટ-સોરઠીયાવાડી (3680):** HVG-9, MIR-5, 11, 12, 17, MUL-10658, SIR-7, 30, 34, 37, 42, 46, 51, 74, **જેતપુર-(ગુ.) (3749):** MIR-2, RGL-3042, 3420, SVT-3, **માધાપર ચોક-ગુ. (5080):** HIR-4, HVG-3, MIR-1, 8, 19, 20, 28, 29, 30, 40, 54, 60, MUL-844, MVT-3, 5, SIR-7, 11, 12, 16, 19, 20, 21, 26, 30, 43, 45, 49, 53, 55, 62, 63, 65, 67, 73, 74, 75, 85, 87, 93, 102, 103, 112, 113, 117, 120, 125, 132, 138, 141, 157, 165, 166, 167, 174, 175, 179, SRS-23, 28, SVT-1, 16, **ધારી (5218):** MIR-2, 3, 10, 14, SIR-1, 2, 6, 8, 9, 10, 11, 15, 17, 19, 21, 23, 36, 38, 39, 40, 41, 45, 47, **મેટોડા (5248):** HIR-2, 3, 4, 5, 9, 13, 14, 15, 16, MIR-6, 10, 30, 33, SIR-1, 6, 10, 11, 13, 14, 15, 19, 24, 26, 28, 31, 33, 36, 39, 46, 47, 49, 50, 53, 54, 55, 60, 62, 63, 68, 74, 75, 76, 80, 83, 84, 85, 87, 91, 96, 100, 110, SVT-1, 10

હરાજી કેન્દ્રઃ સુગર હાઉસ, પહેલો માળ, ઢેબર રોડ, ત્રિકોણબાગ પાસે, રાજકોટ, ગુજરાત-360001
પ્રથમ હરાજીની તારીખ અને સમય: 30.12.2026, 11:00 A.M.
બીજી હરાજીની તારીખ અને સમય: 31.12.2026, 11:00 A.M.
ત્રીજી હરાજીની તારીખ અને સમય: 01.01.2027, 11:00 A.M.

ગાંધીધામ-ગુજરાત (1095): HVG-2, HVT-1, MDL-4406, MIR-11, 12, 16, 21, MVC-12, MVT-8, 11, 14, 15, 16, 17, 18, RGL-7616, 7985, 8294, 8371, 8476, 8651, 8735, 8993, SIR-1, 4, 6, 9, 11, 12, 17, 19, 20, 27, 28, 29, 33, 37, 39, 40, 41, 45, 47, 51, 61, 66, 67, 68, SRS-75, SVT-3, 15, 16, 17, 24, **મુન્દ્રા-(ગુ.) (2527):** HVG-1, 6, 7, 8, 14, 21, 22, 23, MIR-1, 9, MVT-5, 13, RGL-7082, 7411, 7431, SIR-1, 9, 12, 21, 23, 25, 26, 31, 32, 36, 43, 48, 49, 50, 54, 55, SVT-2, 6, 8, 9, 13, 14, 15, 17, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 36, 37, 38, 40, 49, 51, 52, 54, 59, **ભુજ (ગુ.) 2566):** HIR-2, 3, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 25, MDL-2608, MIR-5, 7, 8, 13, 14, 15, 20, 23, 27, 37, 38, 46, MVT-1, 8, 12, RGL-3969, 3997, 4007, 4090, 4149, 4322, 4354, 4376, 4430, SIR-4, 5, 6, 7, 16, 22, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 36, 38, 41, 45, 48, 49, 50, 54, 55, 57, 62, 64, 71, 74, 75, 77, 81, 82, 83, 84, 86, 89, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 105, 106, 110, 113, 114, 119, 120, 123, 127, 129, 132, SRS-52, SVT-2, 3, 5, 14, **અંજાર-(ગુ.) (3311):** HIR-1, 4, 5, 6, 7, HVG-5, MIR-3, 6, 8, 9, 11, 12, 17, 18, 21, 26, 27, 31, 32, 34, 49, MVB-1, MVC-15, MVT-2, RGL-5682, 5755, 5991, 6051, SIR-6, 9, 18, 19, 23, 24, 27, 28, 32, 33, 37, 43, 44, 48, 53, 54, 72, 76, 83, 87, 90, 91, 94, 95, 99, 100, 101, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 112, 113, 115, 117, 121, 123, 125, 126, 127, 131, 135, 141, 142, 155, 156, 158, 159, 162, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 173, 174, 175, 176, 180, 184, 196, 200, 202, SRS-7, STU-69, 115, SVT-2, 6, **ગાંધીધામ-ટાગોર રોડ (4072):** MIR-3, 4, 5, 7, 30, MVT-1, 2, RGL-4921, 4969, 5089, 5365, 5427, 5516, 5741, SIR-3, 4, 6, 7, 9, 11, 13, 15, 16, 18, 22, 25, 26, 27, 28, 37, 38, 39, STU-84, 108, 146, 171, SVT-2, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 23, 28, 33, 35, **માંડવી-(ગુ.) (4592):** HIR-1, 2, 6, 9, 10, 12, 13, 24, 25, HVG-2, 6, 13, 16, MIR-5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 19, 22, 23, 30, 32, 56, MUL-3340, MVT-5, 7, 10, SIR-1, 4, 5, 6, 7, 8, 14, 17, 18, 20, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 35, 36, 39, 41, 44, 46, 49, 50, 51, 53, 56, 57, 58, 63, 65, 66, 68, 70, 71, 73, 74, 77, 79, 80, 83, 86, 94, 95, 97, 102, 103, 105, 107, 108, 109, 111, 118, 120, 124, 126, 127, 129, 131, 137, 144, 145, 159, 160, 164, 174, 175, 180, SRS-62, SVT-5, **નખત્રાણા (5240):** MIR-7, 9, 19, 22, 30, MVC-8, MVT-3, SIR-2, 9, 10, 11, 13, 14, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 33, 34, 35, 36, 37, 42, 43, 52, 53, 54, 59, 65, 66, 67, 69, 73, 75, 82, SVT-11, 12, 16, **ભચાઉ (5398):** HIR-1, HVG-1, 2, MIR-1, 2, 3, 7, 9, 12, 13, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 32, 45, 46, 47, 49, 50, 52, SIR-5, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 20, 24, 25, 33, 34, 35, 36, 45, 46, 47, 48, 49, 53, 54, 56, 57, 59, 60, 61, 65, 73, 77, 79, 81, 82, 85, 87, 89, 96, 97, 105, 107, 113, 114, 115, 117, 118, 124, 125, 127, 131, 132, 133, 134, 135, 139, 140, 141, 142, 145, 151, STU-1, SVT-5, 6, 13, 14, 23, 25, 27, 28

હરાજી કેન્દ્રઃ પ્લોટ નંબર 340 વિભાગ 12/બી, પહેલો માળ, દુકાન નંબર 4, કૈલાશ માનસ કોમ્પ્લેક્સ, ગાંધીધામ, કચ્છ-370201

સંબંધિત શાખા શીર્ષક હેઠળ દર્શાવવામાં આવેલા લોન ખાતાઓ અંગેની હરાજી ઉપર આપેલી વિગતો મજુ બ સબંધિત હરાજી કેન્દ્રો પર યોજવામાં આવશે. જો નિર્ધારિત હરાજી ઉલ્લેખિત પ્રથમ તારીખે સફળ ન થાય/પૂર્ણ ન થાય, તો એવી સ્થિતિમાં હરાજી(ઓ) **બીજી હરાજીની તારીખ** અને **ત્રીજી હરાજીની તારીખે** ઉપર **જણાવેલ હરાજી કેન્દ્રો** પર યોજવામાં આવશે/આગળ ચાલુ રાખવામાં આવશે. આ અંગે આગળ કોઈ અલગ નોટિસ જારી કરવામાં આવશે નહીં.

કોહલી એંડ સોબતી એડવોકેટ્સ, ડી-72 લોઅર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પંચશીલ એન્ક્લેવ, નવી દિલ્હી-110017

નોંધઃ ગ્રાહકો અમારા અસીલની લેણી નીકળતી રકમની ચૂકવણી કરી હરાજીની સૂચિત તિથિ પહેલાં તેમના ગીરો મૂકેલા ઘરેણા છોડાવી શકે છે. ગ્રાહક પણ સંપર્ક કરી શકે છે **recoverynorth@muthootgroup.com, મોબાઇલ નંબરઃ 7834886464, 7994452462.**