Aditya Birla Money Ltd.

ADITYA BIRLA CAPITAL
STOCKS & SECURITIES

Ref: SECTL/2026 – 356

November 20, 2026

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
MUMBAI – 400 001

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G-Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
MUMBAI – 400 051

Scrip Code: BSE – 532974

NSE – BIRLAMONEY

Sub: Newspaper Advertisement of the Notice of Extra-Ordinary General Meeting of Aditya Birla Money Limited ("the Company")

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) 2015 as amended from time to time, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisement published in viz. The Business Standard, All India Editions in English; and Jai Hind Rajkot Edition in Gujarati on November 20, 2026, regarding the Notice of Extra-Ordinary General Meeting of the Company scheduled to be held on December 11, 2026.

The above information is also available on the website of the Company https://stocksandsecurities.adityabirlacapital.com/investor/Announcements

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Aditya Birla Money Limited**

RAVINDERA NAHAR
Digitally signed by RAVINDERA NAHAR
Date: 2026.11.20 11:50:36 +05'30'

Ravindera Nahar
Chief Financial Officer
Encl: a/a

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Flat No. B-203, Share Certificate No. 27 (covering 5 fully paid-up shares bearing distinctive numbers 131 to 135) in Nirmala Sadan Co-operative Housing Society Ltd., Off New Link Road, Kandarpada, Dahisar (West), Mumbai – 400068, was held in the name of Late Shri Sudip Kumar Roy, who expired on 13/11/2025.

The legal heirs, Mrs. Jhumur Sudip Roy and Ms. Tanushree Sudip Roy, have applied for transfer of membership and shares of the said flat in their joint names in the proportion of 50% each.

Any person(s) having any claim, objection or interest in the said flat/shares by way of inheritance, succession, mortgage, charge, gift, trust or otherwise howsoever, are hereby required to submit their written objections along with supporting documents to the undersigned Secretary of the Society within 14 days from the date of publication hereof.

Failing which, the Society may proceed with the application for transfer of membership and shares in favour of the applicants, subject to applicable laws, rules and bye-laws.

Place: Mumbai
Date: 20/11/2026

Sd/-
Hon. Secretary
Nirmala Sadan Co-operative Housing Society Ltd.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **Original Share Certificate No. 58** holding Five (5) shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive nos. **286 to 290** in the name of **MR. NIMISH G. TELANG AND MRS. SHWETA N. TELANG FOR FLAT No. I-203 in AKRUTI ORCHID PARK H & I WING CHS LTD.** lying and situated at CTS NO. 693 AND 699, MOHILI VILLAGE, ANDHERI-KURLA ROAD, SAKINAKA, ANDHERI EAST, MUMBAI- 400 072, has been reported lost/misplaced and an application has been made by member to the society to issue duplicate share certificate.

The society hereby invites claims or objections (in writing) for issuance of duplicate share certificate within the period of 15 days from the publication of this notice. In case of no claims/ objections are received during this period, the society shall be free to issue duplicate share certificate.

Date: 20/11/2026
Place: Mumbai

For Akruti Orchid Park H & I Wing CHS Ltd.

Sd/-
Hon. Secretary

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

Mr. Vijaykumar Molickal Gopinathan ("Deceased") a co-member of **Wintergreen C. H. S. Ltd. ("Society")** situated at Rivali Park, Borivali (East), Mumbai 400066 (**"Premises"**) and co-owner of **Flat No. 4B on the Fourth Floor in the D Wing of the society ("Premises") died intestate on 15/05/2025 at Mumbai.** The other surviving Legal heir of the said **Deceased** (i.e. **Mrs. Pooja Jindam**) is vide Release Deed desirous to transfer her rights, share and interest in the said **Premises** and the capital/property of the society in favor of her mother **Mrs. Shobhana Vijaykumar Nair.**

I hereby invite claims or objections from the heir(s) or claimants or objector(s) to the transfer of the share and interest of the said **Deceased** in the said **Premises** and the capital/property of the society **in favor of Mrs. Shobhana Vijaykumar Nair** within **14 (fourteen) days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the said Deceased in the said **Premises** and the capital/property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, I shall issue the required letter of no claim without reference to such claims/objections **AND** the claims/objections, if any, shall be treated as waived and not binding whatsoever.

Sd/-
Adv. Shreeprakash Krrishnakumar Pandey
Kamdhenu Associates – Advocates & Legal Advisers
Flat No. 103, 1st Floor, Wing C, Gokul Horizon, Opp. Gundecha's Trillium, Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai 400101.

PUBLIC NOTICE

General Public is hereby informed that my clients. **Mr. Mohammed Nasir Yar Mohammed Khan s/o Yar Mohammed Pathan** and his Wife **Mrs. Kamrunnisha Nasir Khan,** residing at **C-7, Room No. 4, Deonar Municipal Colony, Govandi, West, Mumbai - 400043,** have served all their relations with their son **Mr. Khan Mohammed Hassan,** due to his bad habits. Both of my above named clients have also disowned and debarred his said son from all their movable and immovable properties. Anybody dealing with **Mr. Khan Mohammed Hassan** will do so at his/her/their own risk and responsibilities and my clients will not be responsible for any act, deed or dealing done by **Mr. Khan Mohammed Hassan.**

Sd/-
(ABRAR AHMAD N R CHAUDHARY)
Advocate High Court

GOVERNMENT OF HARYANA CORRIGENDUM

SR. No.	NAME OF BOARD CORP./AUTH	OLD REFERENCE/ NIT NO.	NATURE OF CORRIGENDUM	WEBSITE OF THE BOARD CORP./ AUTH	NODAL OFFICER/ CONTACT DETAILS/ EMAIL
1	UHBVN	NOTICE INVITING TENDER NO. 01/XEN/P-I/MM/QH-I/2609 DATED 16.10.2026	FOR PROCUREMENT OF MALE & FEMALE CONTACTS FOR 11 KV 400 AMP. G.O. SWITCH (ONE SET COMPRISING OF ONE MALE & ONE FEMALE CONTACT) PART-I DATE OF SUBMISSION EXTENDED UPTO 25.11.2026 (1300 HRS.) OPENING OF TENDER ON 26.11.2026 (1500 HRS)	www.uhbvn.org.in	9896629908 cemm@uhbvn.org.in

FOR FURTHER INFORMATION KINDLY VISIT : www.haryanaeprocurement.gov.in or www.etenders.hry.nic.in

RO No:-13/2027/60/51158/I/5/27 Dated Chandigarh, the 19/11/2026

TENUGHAT VIDYUT NIGAM LIMITED
(A GOVT. OF JHARKHAND UNDERTAKING)
ABD Area, Smart City, Dhurwa Ranchi-834004, Jharkhand
Website: www.tvnl.in CINU40101JH1987SGC013153

Letter No: 1240/2026-27 **Dated: 19.11.2026**

TENDER NOTICE

On behalf of TENUGHAT VIDYUT NIGAM LIMITED sealed tenders in two parts, Part-I, Technical & Commercial Bid and Part-II, Price Bid are invited from reputed, experienced and financially sound firms for the following work: -

S. N.	NIT No./RFx no.	Description	Due date & Time of Tender	Due date & Time for opening Part-I of the Tender
01.	41/CIVIL/W/TVNL/RAN/2026-27 RFx No-**1000015087**	**Construction of 320.00 m plant boundary wall along coal yard from CISF watch tower (near dry ash silo) to rail out gate at TTPS Lalpania**	10.12.2026 Up to 14:00 Hrs.	11.12.2026 at 16:00 Hrs

Bids will have to be submitted ONLINE through SAP-SRM on the TVNL Web Portal: **https://webdispatcher.tvnl.in/srmprd**.For more details and downloading of bid documents, please log on to the TVNL website: www.tvnl.in

PR.NO.394169 Tenughat Vidyut Nigam Ltd.(26-27):D **Sd/- (U. K. Singh) ESE(F&A/Civil)**

Government of Jharkhand, Rural Works Department
JHARKHAND STATE RURAL ROADS DEVELOPMENT AUTHORITY (JSRRDA)
3rd Floor, F.F.P. Building, Dhurwa, Ranchi 834004

NOTICE INVITING TENDERS

(National Competitive Bidding Through e-Procurement)

Re-eTender No.- 34/ 2026-27- Ranchi, Dated: 19.11.2026

PR No- 368791 dated 02.05.2026

The undersigned on behalf of Government of Jharkhand invites item rate bids through e-Procurement from the eligible bidders registered* in appropriate class with any State/Central Government/State /Central Government Organization for construction and maintenance for five years of the works (List of schemes shall be displayed in the website pmgsytendersjhr.gov.in) of Pradhan Mantri Gram Sadak Yojna PM-JANMAN (Batch-II & III, 2025-26).

Sl. No	District Name	Block Name	Package No.	Re-Package No.	Road Name / Bridge Name	Bridge Length (m)	Const. Cost (Rs. in Lakh)	Maint. Cost (Rs. in Lakh)	Total Cost (Rs. in Lakh)	Earnest Money (Rs. in Lakh)	Time period (in Months)
1	Latehar	Mahuatand	JH14XCL-008Br1	JH-14-PMJANMAN-III-BR-LAT-07 (2025-26) (2nd Call)	Bridge across Local Nala at Ch. 650m on PWD Road to Sirsi	30.260m	210.54	2.48	460.34	10.00	18
	Latehar	Mahuatand	JH14XCL-008Br2		Bridge across Local Nala at Ch. 4850m on PWD Road to Sirsi	44.760m	244.14	3.18			
2	Palamu	Chattar-pur	JH17MTC9B1	JH-17-PMJANMAN-III- BR-PAL-05 (2025-26) (2nd Call)	Construction of H.L. Bridge over Kuwakho Nala at ch-570m in L022- PWD Road Dundur Tardih To Dundur R	22.400m	141.49	1.38	587.07	12.00	15
	Palamu	Chattar-pur	JH17MTC9B2		Construction of H.L. Bridge over Sidhiyalewa Nala at ch-1740m in L022- PWD Road Dundur Tardih To Dun	34.260m	203.06	2.07			
	Palamu	Chattar-pur	JH17MTC9B3		Construction of H.L. Bridge over Jhuruwa Nala at ch-2550m in L022- PWD Road Dundur Tardih To Dundur	44.800m	235.63	3.44			

The bid should be submitted online in the website **pmgsytendersjhr.gov.in**. The bidders should have valid Digital Signature Certificate for online submission of bid. Details of bid submission is as under:

Procurement Officer	Place of Opening	Availability of tender (on-line) for bidding		Last date & time of seeking clarification	Last date and time of bid submission	Date & time of opening (on-line) of tender	
		From	To			Technical bid	Financial bid
1	2	3	4	5	6	8	9
Engineer in Chief, JSRRDA, Ranchi	Engineer in Chief JSRRDA, Ranchi	**23.11.2026 at 10.00 AM**	**07.12.2026 upto 5.00 PM**	**02.12.2026 upto 2.00 PM**	**07.12.2026 upto 5.00 PM**	**07.12.2026 at 05.30 PM**	To be informed later

** Non-registered bidders may also submit bid, however the successful bidders must get registered in appropriate class with appropriate authority before signing the contract.*

*** Cost may change.*

Note:-

1. Amount of Bid Security should be taken as mentioned in the Bid Data Sheet of the Bidding Document.
2. Cost of Bid Document (Rs. 10000) and Bid Security (as mentioned in the Bid Data Sheet) shall be deposited **online** in form as mentioned in Bid Data Sheet failing which the bid will be treated non responsive and action shall be taken as per Sec. 2 of ITB clause 12.2 (d).
3. In case, it is found, even after the award of work that the bidder has submitted/ uploaded any false/erroneous/fraudulent statement/document, he/she is liable for blacklisting and forfeiture of Bid Security.
4. Bidders must submit GST registration certificate without which bid is liable to be rejected.
5. Bidders whose names appear in the Debar/blacklist of RWD or any department of GoJ/GoI (including JSRRDA) shall not be allowed to participate in the above bids.
6. Bids submitted by bidders, who have long pending ATR(s) made inordinate delay in execution of earlier allotted construction/ maintenance works of PMGSY, may be rejected summarily.
7. In case of any discrepancy/dispute about units in BOQ, units as mentioned in Current SOR on which BOQ has been prepared shall prevail.
8. Participating bidders are free to submit one time grievances, if any, against the decision of technical evaluation within five days from the date of uploading of decision of technical evaluation only through email at **jh-ce@pmgsy.nic.in** Grievance submitted after stipulated period shall not be considered.
9. Bidders must have valid registration with Employee Provident Fund organization under EPF and Miscellaneous Provisions Act 1952 failing which the bid shall be rejected.
10. Bidders must not quote rate for routine maintenance. The amount for routine maintenance as indicated in the Bill of Quantities must be acceptable to bidders.
11. For unbalanced bids, extra security will be required to be deposited by the bidder at the time of Agreement.
12. The undersigned reserves the right to cancel the tender at any stage without giving prior notice/reason.
13. Work programme submitted by bidder should be in itemwise.

All other details can be seen in the bidding document which is available in website **pmgsytendersjhr.gov.in** as per schedule mentioned above.

Engineer-in- Chief
Rural Works Department- Cum-JSRRDA, Ranchi

PR 394215 (Rural Work Department) 26-27 (D)

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN to the public at large on behalf of my client, Mr. Vinayak Subhash Kanase, who intends to purchase all the right, title and interest in Flat No. 1910, admeasuring approximately 381 Sq. Ft. carpet area (inclusive of fungible area), situated on the 19th Floor, A-Wing, in the building known as "RANGARI HEIGHTS", constructed upon property bearing C.S. Nos. 1/799 & 800 of Mazgaon Division, situated at Dr. Babasaheb Ambedkar Road, Kalachowki, Mumbai- 400033 (hereinafter referred to as "the Said Flat"), from (i) Mrs. Anita Ashok Parab, (ii) Mrs. Divya Dinesh Salkar, (iii) Mrs. Yogita Yashwant Rawool, (iv) Mrs. Supriya Sandeep Bagwe and (v) Mrs. Arpita Arvind Pawar (hereinafter collectively referred to as "the Proposed Vendors"), who claim to be the only legal heirs and representatives of Late Mr. Ashok Vishram Parab.

The Said Flat was allotted to Late Mr. Ashok Vishram Parab under an Agreement for Permanent Alternate Accommodation dated 25th May, 2015, registered under Serial No. BBE-1/6208/2015. Late Mr. Ashok Vishram Parab expired intestate on 5th August, 2020.

Any person, bank, financial institution or other entity having or claiming any right, title, interest, share, claim, demand, objection, lien, charge, mortgage or encumbrance of any nature whatsoever in respect of the Said Flat, or having any objection to the entitlement of the Proposed Vendors to sell and transfer the Said Flat, on any ground including inheritance, succession, mortgage, charge, lien, agreement, trust, court order or otherwise, is hereby called upon to notify the same in writing to the undersigned, together with supporting documentary evidence, within FOURTEEN (14) DAYS from the date of publication of this Notice.

In the event no such claim or objection is received within the aforesaid period, my client shall proceed with the proposed transaction on the basis of the documents and information made available to him, subject to due verification of title and applicable law. Any claim or objection received thereafter shall be dealt with in accordance with law, and my client expressly reserves all rights and remedies in respect thereof.

Mumbai
Date: 20th November, 2026

Sd/-
ADV. HARSHAD J. GAWDE
Advocate, High Court
Forever Consultants, Shop No. 13, Sai Dwarka, Dr. Ambedkar Road, Chinchpokli (East), Mumbai- 400012.

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL BENCH AT CHENNAI

CP(CAA)/85/CHE/2026

IN

CA(CAA)/100(CHE)/2025

In the matter of the Companies Act, 2013

AND

In the matter of Sections 230 to 232 read with Section 234 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013

AND

In the matter of the Scheme of Amalgamation of HyperVerge, Inc. with HyperVerge Technologies Private Limited and their respective shareholders and creditors.

HYPERVERGE TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED,
A company incorporated under the Companies Act, 1956,
having its registered office at No. 3 A2, Third Floor, IITM Research Park, Kanagam Road, Taramani, Chennai – 600113, Tamil Nadu, India.

… Petitioner / Transferee Company

NOTICE

Notice is hereby given that by an order dated 27th October 2026, the Chennai Bench of the National Company Law Tribunal has directed publication of notice of the Company Petition filed by the Petitioner Company under Sections 230 to 232 read with Section 234 of the Companies Act, 2013, for the sanction of the Scheme of Amalgamation of HyperVerge, Inc. with HyperVerge Technologies Private Limited and their respective shareholders and creditors, and has fixed the date of hearing of the said Petition on the 16th December 2026.

Any person desirous of supporting or opposing the said Petition should send to the Petitioner's Advocates notice of his/her intention, signed by him/her or his/her Advocate, with his/her name and address, so as to reach the Petitioner's Advocates not later than two days before the date fixed for hearing of the Petition. Where he/she seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of his/her affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the Petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same.

Dated this 19 day of November, 2026

Kumarpal R Chopra,
Counsel for the Petitioner
M/s Mitraa Legal,
1, Thirumurthy St, Rama Kamath Puram, T. Nagar, Chennai, Tamil Nadu - 600017.

LOTUS EYE HOSPITAL & INSTITUTE

LOTUS EYE HOSPITAL AND INSTITUTE LIMITED

CIN: L85110TZ1997PLC007783
Regd. Office: SF No.770/12, Avinashi Road, Civil Aerodrome Post, Coimbatore - 641 014. Tel: 0422-4229900
E-mail: companysecretary@lotuseye.org | Website: www.lotuseye.org

NOTICE

NOTICE of Postal Ballot is hereby given pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and other relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time ("MCA Circulars") and other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) and/or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), that the Special Business(es) set out are proposed to be passed by the members of the Company as on the Cut-off Date by way of Special Resolution through the Postal Ballot by way of voting through electronic means ("remote e-Voting") only.

The Company has completed dispatch of Notice of Postal Ballot electronically on November 19, 2026 to those Members whose names appear in the Register of Members/Beneficial Owners as on Friday, November 13, 2026 ("Cut-off Date") to those e-mail addresses registered with the Company / Depositories. A person who is not a Member as on the Cut-off Date should treat this Notice for information purposes only.

REMOTE E-VOTING:

In compliance with the provisions, the facility for remote e-voting in respect of the businesses to be transacted at the Postal Ballot is being provided by the Company through CDSL. Necessary arrangements have been made by the Company with CDSL to facilitate the remote e-voting. The cut-off date for the purpose of determining eligibility of members for e-voting is Friday, November 13, 2026. The resolutions proposed to be passed through the Postal Ballot, along with the detailed procedure and instructions for remote e-voting are mentioned in the Notice of Postal Ballot. The remote e-voting will be available from 09:00 A.M (IST) on Friday, November 20, 2026 to 05:00 P.M (IST) on Saturday, December 19, 2026.

The resolution, if passed by the requisite majority through Postal Ballot, shall be deemed to have been passed on the last date specified for e-voting, i.e., Saturday, December 19, 2026. Mr. P. Eswaramoorthy of M/s. P. Eswaramoorthy & Co, Company Secretaries, has been appointed as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner. The results declared, together with the Scrutinizer's report, shall be placed on the Company's website and simultaneously communicated to the stock exchanges.

In case of any queries/grievances regarding e-voting, members may send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no.1800 21 09911.

By Order of the Board
For LOTUS EYE HOSPITAL AND INSTITUTE LIMITED
Prathish S
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Coimbatore
Date: November 19, 2026

ADITYA BIRLA CAPITAL
STOCKS & SECURITIES

Regd. Office: Indian Rayon Compound, Veraval - 362 266, Gujarat I Tel.: +91-44-49490000 I Fax.: +91-44-22501095.
CIN: L65993GJ1995PLC064810 I https://stocksandsecurities.adityabirlacapital.com I abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

1. **NOTICE** is hereby given that the **Extra-Ordinary General Meeting ("EOGM")** of the Members of **Aditya Birla Money Limited** ("Company") will be held on **Friday, 11th December 2026, at 12:00 Noon** through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the special businesses, as set out in the Notice of EOGM.
2. The EOGM is being held in accordance in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder read with General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), i.e., General Circular No. 03/2025 dated 22nd September 2025 read with circular nos. 14/2020 dated 8th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020 and 20/2020 dated 5th May 2020 and Securities Exchange Board of India ("SEBI") vide its circular no. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October 2024 read with SEBI Master Circular SEBI/ HO/49/14/14(7)2025-CFD-POD2/I/3762/2026 dated 30th January 2026 issued in this regard, (collectively referred to as "Relevant Circulars").
3. In compliance with the relevant Circulars, the Notice of EOGM and other documents required to be attached thereto, have been sent through email on Thursday, 19th November 2026, to those Members of the Company whose email address(es) are registered with the Company / Depository Participants.
4. Members participating through the VC / OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013
5. In Compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and the Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Companies Secretaries of India, the Members are provided with the facility to cast their votes on all the Resolutions set forth in the Notice of the EOGM using Electronic Voting System (e-Voting) provided by Central Depository Participant Limited (CDSL). The Voting rights of Members shall be in proportion to their equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the **Cut-off-Date i.e. 4th December 2026**.
6. The Company is providing remote e-Voting facility ('remote e-Voting') to all the Members to cast their votes on all the Resolutions which is set out in the Notice of the EOGM. Members have the option to cast their votes on any of the Resolutions using the remote e-Voting facility or e-Voting during the EOGM. Detailed procedure for remote e-Voting / e-Voting during the EOGM is provided in the Notice of the EOGM.
7. The remote e-Voting period commences on **Tuesday, 8th December 2026 at 9.00 A.M. and will end on Thursday, 10th December 2026 at 5.00 P.M.** The remote e-Voting module shall be disabled by CDSL thereafter. The Members who have cast their votes by remote e-Voting on the Resolutions prior to the EOGM may attend / participate in the EOGM through VC/OVAM but shall not be entitled to cast their vote on such Resolutions again.
8. Any person who acquires shares of the Company and becomes Member of the Company after dispatch of Notice of the Meeting and holding shares as on the **Cut-off Date i.e. 4th December 2026,** may please refer to the EOGM Notice and can obtain the User ID and Password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. If the Member is already registered with CDSL for e-Voting, then he/she can use his/her existing User ID and Password.
9. The Board of Directors has appointed Mr. Dilip Bharadiya, Partner at M/s. Dilip Bharadiya & Associates, Practicing Company Secretaries (Firm's Registration No. P2005MH091600), as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-Voting and e-Voting process during the EOGM in a fair and transparent manner.
10. In case of any queries/ grievances relating with the e-voting facility, Members may mail to the Secretarial team at abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com or address it to: Sai Sagar, 2nd & 3rd Floor, Plot No. M-7, Thiru-Vi-Ka (SIDCO) Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600 032, Tel.: +91-44-49490000.

    Helpdesk for Individual Shareholders holding Securities in Demat mode for any technical issues related to Login through Depository i.e., NSDL and CDSL:

Login Type	Helpdesk Details
Individual Shareholders holding Securities in Demat mode with **NSDL**	Members facing any Technical Issue in Login can contact NSDL Helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at Toll Free No.: 022-4886 7000 and 022-2499 7000.
Individual Shareholders holding Securities in Demat mode with **CDSL**	Members facing any Technical Issue in Login can contact CDSL Helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at Toll Free No.: 1800 21 09911.

11. Members who wish to express their views or ask questions during the EOGM may register themselves as Speakers by sending email to abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com at least 10 days prior to the meeting. Only those Members who are registered will be allowed to express their views or ask questions. The Company reserves the right to restrict the number of questions and number of speakers depending upon availability of time as appropriate for smooth conduct of the EOGM.
12. The Notice of the Extra Ordinary General Meeting is available on the website of the Company at https://stocksandsecurities.adityabirlacapital.com/investor/Announcements and of the Stock Exchanges, BSE Limited & National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and of CDSL at www.evotingindia.com. .
13. The documents referred to in the Notice of EOGM are available for inspection electronically without any fee by the Members from the date of circulation of the Notice of EOGM up to the date of the EOGM. Members seeking to inspect such documents can send an email to abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com asking for the same.

By Order of the Board of Directors
For Aditya Birla Money Limited
Ravindera Nahar
Chief Financial Officer

Place: Mumbai
Date : November 19, 2026

Aditya Birla Money Ltd.

Look beyond the market noise

Gain sharper insights into market-moving developments with Stocks in the News in Business Standard.

Business Standard
Insight Out

સૌરાષ્ટ્રમાં ઠંડીનો ચમકારો : રાજકોટમાં પારો ૧૮ ડીગ્રીએ પહોંચ્યો

સવારે-રાત્રે ઠંડક દેખાઈ : સવારે તાપથી મિશ્રઋતુનો અહેસાસ



(પ્રતિનિધિ દ્વારા) રાજકોટ તા.૧૯

ગુજરાતના વાતાવરણમાં હાલ પલટો જોવા મળી રહ્યો છે, જેના કારણે સમગ્ર રાજ્યમાં મિશ્ર ઋતુનો અહેસાસ થઈ રહ્યો છે. પવનોની દિશા બદલાવાના કારણે વહેલી સવારે અને રાત્રે ઠંડક, જ્યારે બપોરના સમયે ગરમીનો અનુભવ થઈ રહ્યો છે. હવામાન વિભાગના તાજા અનુમાન મુજબ, આજ રાતથી રાજ્યના લઘુત્તમ તાપમાનમાં ૨ થી ૩ ડિગ્રી સેલ્સિયસ સુધીનો ઘટાડો નોંધાશે, જેના કારણે રાત્રીના સમયે ઠંડીનો ચમકારો વધુ તીવ્ર બનશે. તાપમાનના આંકડાઓ પર નજર કરીએ તો રાજ્યમાં સૌથી નીચું તાપમાન કચ્છના નલિયા અને કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશ દીવ ખાતે ૧૯ ડિગ્રી સેલ્સિયસ જેટલું નોંધાયું છે. બીજી તરફ, દિવસ દરમિયાન સૂર્યના તાપને કારણે રાજ્યનું મહત્તમ તાપમાન ૩૫ ડિગ્રી સેલ્સિયસ આસપાસ રહેવાની શક્યતા વ્યક્ત કરવામાં આવી છે. આમ, દિવસ અને રાતના તાપમાનમાં મોટો તફાવત રહેવાથી લોકો બેવડી ઋતુનો સામનો કરી રહ્યા છે. હવામાન વિભાગની આગાહી મુજબ, આજ રાતથી તાપમાનમાં થનારો ઘટાડો લાંબો સમય ટકશે નહીં અને આગામી બે દિવસબાદ તાપમાનમાં ફરીથી સામાન્ય વધારો જોવા મળશે. વાતાવરણમાં થઈ રહેલા આ સતત ફેરફાર અને ડબલ ઋતુના કારણે શરદી, ઉધરસ અને વાયરલ તાવ જેવા રોગોનું પ્રમાણ વધવાની પૂરી શક્યતા રહેલી છે, જેથી તબીબો દ્વારા નાગરિકોને બદલાતી મોસમમાં ખાણી-પીણી અને સ્વાસ્થ્ય પ્રત્યે વિશેષ સાવચેતી રાખવાની સલાહ આપવામાં આવી છે.

લાઠીના અડતાળા ગામનો બનાવ

પાણી મામલે ફરિયાદ કરવા ગયેલા યુવક પર હુમલો કરી રિવોલ્વર તાકી ધમકી આપી



તસવીર:-મિલાપ રૂપારેલ

ઘટનાનો વીડિયો ઉતારનાર બે શખ્સો પર હુમલો કર્યોઃ ઉપ સરપંચ સહિત પાંચ સામે ફરિયાદ

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) અમરેલી તા.૧૯

અમરેલીના લાઠી તાલુકાના અડતાળા ગામે નિશાળ પ્લોટ વિસ્તારમાં રહેતા અને હાલ સુરત રહેતા અને હીરાકામકરતા અંકિતભાઇ છગનભાઇ સાવકીયા નામના ૨૯ વર્ષીય યુવક સહિતનાના ઘરે પાણી ન આવતુ ન હોય જેથી ગત તા.૧૮ ના સાંજના છ વાગ્યે અડતાળા ગામના ઉપ સરપંચ જીતુભાઇ ભાયાભાઇ વાળાના ઘરે રજુઆત કરવા ગયેલ હતા. ત્યારે રજુઆત કરવા આવેલા લોકોને ગાળો આપવા લાગતા યુવકે ગાળો આપવાની ના પાડતા જીતુભાઇ અગાસી પરથી નીચે શેરીમાં હાથમાં લાકડાનો ધોકો તથા રીવોલ્વર લઇ આવતા આશીષભાઇ તથા તુષારભાઇ વીડીઓ હતા. ત્યારે ઉતારતા હતા ઉતારવાની ના પાડી લાકડાના ધોકા વડે આશીષભાઇને લાકડાના ધોકા વડે ડાબા હાથના ખંભા પર એક ઘા મારી મુઢ ઇજા કરેલ લાકડાના ધોકા વડે ડાબાના અંગુઠા પાસે તથા ડાબા પગના સાથળાના પાછળના ભાગે તથા ડાબા પગના ગોઠણથી નીચેના ભાગમાં માર મારી મુઢ ઇજા કરી તથા જીતુભાઇ ભાયાભાઇ વાળા સહીત ૫ ઈસમોએ ઘાતક હથિયાર ધારણ કરી યુવકને કહેલ કે આજ તો તને મારી નાખવો છે તેમ કહી યુવક સામે ફાયરીંગ તથા જીવલેણ હુમલો કરવાના ઇરાદાથી રીવોલ્વર તાકી અને ફાયરીંગ કરવા જતા અન્ય લોકો આવી જતા આરોપીને અટકાવી દીધાની પોલીસમાં ફરિયાદ નોંધાવતા પોલીસે આ બનાવમાં ત્રણ આરોપીઓને ઝડપી લઈ આગળની તપાસ હાથ ધરેલ છે.

અડતાળાના બનાવમાં ઉપસરપંચ સામે પોલીસે સકંજો કસ્યો : ઘરે સર્ચ ઓપરેશન !

ત્રણ આરોપીઓ ઝડપાયાઃ ઉપ સરપંચ સહિત બે ફરાર

અમરેલી તા.૧૯



અમરેલી જિલ્લાના લાઠી તાલુકાના અડતાળા ગામે પાણીના પ્રશ્ને ગઈકાલે થયેલા વિવાદમાં રિવોલ્વર અને દંડા સાથેનો વીડિયો સોશિયલ મીડિયામાં વાયરલ થયા બાદ પોલીસે ફરિયાદ નોંધી હવે પોલીસ તંત્રએ કડક કાર્યવાહી શરૂ કરી છે. ગામના ઉપસરપંચ જીતુભાઇ વાળાના ઘરે અમરેલી પોલીસ દ્વારા સર્ચ ઓપરેશન હાથ ધરવામાં આવતાં સમગ્ર પંથકમાં ભારે ચર્ચા જાગી છે.અડતાળા ગામે પાણીના પ્રશ્ને રજૂઆત કરવા ગયેલા ગ્રામજનો સાથે થયેલી બબાલ દરમિયાન ઉપસરપંચ જીતુભાઇ વાળા હાથમાં રિવોલ્વર અને દંડો લઈને સામે આવ્યા હોવાનો વીડિયો સોશિયલ મીડિયામાં વાયરલ થયો હતો. આ બનાવને પગલે લાઠી પોલીસે પાંચ શખ્સો સામે હત્યાના પ્રયાસ સહિતની કલમો હેઠળ ફરિયાદ નોંધી તપાસનો ધમધમાટ શરૂ કર્યો હતો.આ કેસમાં પોલીસે પાંચ આરોપીઓ પૈકી ત્રણ આરોપીઓને ઝડપી લીધા છે, જ્યારે ઉપસરપંચ જીતુભાઇ વાળા સહિત બે આરોપીઓ હજુ ફરાર હોવાનું જાણવા મળે છે. ફરાર આરોપીઓને ઝડપી લેવા પોલીસ દ્વારા તપાસ તેજ બનાવવામાં આવી છે. દરમિયાન અમરેલી જિલ્લાના ઇન્ચાર્જ એસપી જયવીર ગઢવીની આગેવાની હેઠળ પોલીસની ટીમે ઉપસરપંચના ઘરે સર્ચ ઓપરેશન હાથ ધર્યું હતું. આ કાર્યવાહી દરમિયાન પીજીવીસીએલ અને પાણી પુરવઠા વિભાગની ટીમોને પણ સાથે રાખવામાં આવી હતી. બંને વિભાગની ટીમોએ સ્થળ પર વીજળી અને પાણીના કનેક્શન અંગે તપાસ હાથ ધરી હતી.

શાપરમાં દારૂના નશામાં ભાન ભૂલેલા શ્રમિકે સહકર્મચારીને પતાવી દીધો

મદીરાપાન કર્યા બાદ ડખ્ખો થતા ચુલો, લોઢી અને ધારધાર લાકડાના ઘા ઝીંકી ખૂની ખેલ ખેલનાર શખ્સ સકંજામાં



તસવીરઃ પ્રવીણ સેદાણી

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) રાજકોટ તા.૧૯

રાજકોટ જિલ્લામાં ખાખીનો ખોફ ઓસર્યો હોય તેમ ક્રાઇમના ગ્રાફમાં સતત ઉછાળો જોવા મળી રહ્યો છે. ત્યારે વધુ એક ઘટનામાં શાપર-વેરાવળમાં કારખાનામા સાથે કામ કરતા બે બિહારી યુવાને સંધ્યા ટાણે કારખાનાની છત પર સાથે દારૂ ઢીંચ્યો હતો. બાદમાં દારૂના નશામાં ભાન ભૂલેલા શ્રમિકે ઝઘડો કરી સહકર્મીને ચુલા, લોઢી અને લાકડાના ધોકા વડે માર મારી હત્યા કરી હતી. યુવકના મોતથી શ્રમિક પરિવારમાં શોકની લાગણી પ્રસરી છે. આ બનાવ અંગે પોલીસમાંથી જાણવા મળતી વિગત મુજબ શાપરમાં આવેલ સુહાની એન્જિનીયરીંગ નામના કારખાનામાં કામ કરતા અને કારખાનાની રૂમમાં જ રહેતા ગુડુકુમાર બાલકદાસ મહંતો નામનો ૩૫ વર્ષનો યુવાન સાંજના સાતેક વાગ્યાના અરસામા કારખાનાના રૂમની છત પર હતો ત્યારે બાજુમાં જ રહેતા શ્રમિક ધીરજકુમાર ભલનભાઇ તાંતી નામના શખ્સે ઝઘડો કરી ચુલા, લોઢી અને ધારદાર લાકડા વડે માર માર્યો હતો. યુવકને નાક, કાન અને માથાના ભાગે ગંભીર ઇજા પહોંચતા લોહી લુહાણ હાલતમાં તાત્કાલીક સારવાર માટે શાપર હોસ્પિટલ ખાતે ખસેડવામાં આવ્યો હતો. જ્યા ફરજ પરના તબીબે યુવકને નિષ્પ્રાણ જાહેર કરતા બનાવ હત્યામાં પલટાયો હતો. આ અંગે જાણ થતાં શાપર પોલીસ મથકનો સ્ટાફ તાત્કાલીક ઘટના સ્થળે અને હોસ્પિટલ ખાતે દોડી ગયો હતો. પોલીસે જરૂરી કાર્યવાહી કરી યુવકના મૃતદેહને ફોરેન્સિક પોસ્ટ મોર્ટમ અર્થે રાજકોટ સિવિલ હોસ્પિટલ ખાતે ખસેડવામાં આવ્યો હતો. આ અંગે મૃતક ગુડુકુમાર મહંતોના કૌટૂંબિકભાઇ બહાદુર સુભાષભાઇ મહંતોએ શાપર-વેરાવળ પોલીસમાં ધીરજકુમાર ભલનભાઇ તાંતી વિરૂધ્ધ હત્યાનો ગુનો નોંધાવ્યો હતો. પ્રાથમિક પૂછપરછમાં મૃતક ગુડુકુમાર મહંતો મુળ બિહારનો વતની હતો. ગુડુકુમાર પાંચ ભાઇ બે બહેનમાં વચેટ હતો અને તેને સંતાનમાં બે પુત્ર અને એક પુત્રી છે. ગુડુકુમાર મહંતોની પત્ની ગુડીયાદેવી ચાર દિવસ પૂર્વે જ પોતાના વતનમાં લગ્ન પ્રસંગ હોવાથી બિહાર ગઇ છે. ગુડુકુમાર મહંતોની બાજુમાં જ રહેતા અને સાથે કામ કરતા બિહારના ધીરજકુમાર તાંતીએ સંધ્યા ટાણે ગુડુકુમાર મહંતો સાથે દારૂ પીધો હતો. દારૂના નશામાં બંને વચ્ચે બોલાચાલી થયા બાદ દારૂના નશામાં ભાન ભુલેલા ધીરજકુમાર તાંતીએ સહકર્મચારી ગુડુકુમાર મહંતો ઉપર જીવલેણ હુમલો કરી હત્યાની ઘટનાને અંજામ આપ્યો હોવાનું જાણવા મળ્યુ છે. ફરિયાદના આધારે શાપર-વેરાવળ પોલીસે હત્યારા શખ્સને સંકજામાં લઇ તપાસનો દોર લંબાવ્યો છે.

મોરબીના પીપળી ગામે પડતર મકાનમાંથી ૧૦૦ લીટર દેશી દારૂ ઝડપાયો

(પ્રતિનિધિ દ્વારા)

મોરબી તા.૧૯

મોરબીના પીપળી ગામે શ્રીરામ પાર્ક સોસાયટીમાં આવેલા પડતર મકાનમાંથી પોલીસે ૧૦૦ લીટર દેશી દારૂનો જથ્થો ઝડપી પાડ્યો છે. આ સાથે પોલીસે રૂ.૨૦ હજારનો મુદ્દામાલ કબજે કરી અજાણ્યા શખ્સ સામે પ્રોહિબિશન એક્ટ હેઠળ ગુનો નોંધી તપાસની તજવીજ શરૂ કરી છે.

મોરબી તાલુકા પોલીસને ૧૧૨ મારફતે બાતમી મળી હતી કે, પીપળી ગામની સીમમાં આવેલ શ્રીરામ પાર્ક સોસાયટીમાં આવેલા એક ખાલી પડતર મકાનમાંથી દેશી દારૂ જેવી ગંધ આવી રહી છે. જેના આધારે પોલીસે સ્થળ પર પહોંચી મકાનમાલિક ટપુભાઈ ગડારા સહિતના સ્થાનિકોની હાજરીમાં તપાસ હાથ ધરી હતી. જ્યાં મકાનના બેડરૂમમાં પ્લાસ્ટિકનાં પાંચ બાચકાંમાંથી અંદાજે ૧૦૦ લીટર દેશી દારૂ કિ.રૂ. ૨૦ હજાર મળી આવ્યો હતો. મકાનમાલિક ટપુભાઈ ગડારાના જણાવ્યા મુજબ, કોઈ અજાણ્યો શખ્સ મકાનમાં દારૂનો જથ્થો મૂકી ગયો હતો. અને મકાનના દરવાજે તાળું મારી દીધું હતું. ત્યારે સમગ્ર મામલે મોરબી તાલુકા પોલીસે અજાણ્યા આરોપી વિરુદ્ધ પ્રોહિબિશન એક્ટ હેઠળ ગુનો નોંધી વધુ તપાસ હાથ ધરી છે.

હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: ૩૪, કોમ્યુનિટી સેન્ટર, બસંત લોક, વસંત વિહાર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૫૭.
શાખા કચેરી: ઓફિસ ૬૩૮-૬૩૯, છઠ્ઠો માળ, જુની આમ્રપાલી સિનેમા, રૈયા રોડ, રાજકોટ. જીજે. ૩૬૦૦૦૪

જાહેર નોટિસ (સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી)

[સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ]

હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (સુરક્ષિત લેણદાર) સાથે ગીરો મૂકેલી સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નોટિસ.

આથી સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને કરજદાર(ઓ) અને જામીનદાર(ઓ) અથવા તેમના કાનૂની વારસદારો/પ્રતિનિધિઓને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો સુરક્ષિત લેણદાર પાસે ગીરો/ચાર્જ કરેલ છે, હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (સુરક્ષિત લેણદાર)ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા જેનો કબજો લેવામાં આવ્યો છે. નીચે જણાવેલ કરજદારો, સહ કરજદારો અથવા જામીનદારો પાસેથી બાકી લેણાંની વસૂલાત માટે ૨૪-૧૨-૨૦૨૬ (ઈ-હરાજી તારીખ)ના રોજ "જ્યાં છે ત્યાં", "જેમ છે તેમ" અને "જે છે તે"ના આધારે વેચવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ નીચે દર્શાવેલ છે. **બિડ ફોર્મ સાથે જાહેર ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/**RTGS/NEFT **દ્વારા** EMD **જમા કરવી જોઈએ જે હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારીને ૨૩-૧૨-૨૦૨૬**ના રોજ અથવા તે પહેલાં સાંજે ૫ વાગ્યા સુધી **શાખા કચેરી:** ઓફિસ ૬૩૮-૬૩૯, છઠ્ઠો માળ, જૂની આમ્રપાલી સિનેમા, રૈયા રોડ, રાજકોટ. જીજે. ૩૬૦૦૦૪ ખાતે જમા કરાવવાના રહેશે.

લોન એકાઉન્ટ નં.	કરજદાર(ઓ)/સહ-કરજદાર(ઓ)/જામીનદાર(ઓ)/કાનૂની વારસ(ઓ)/કાનૂની પ્રતિનિધિનું નામ	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ / રકમ તારીખ મુજબ	કબજાનો પ્રકાર (રચનાત્મક ન હોય તેવું/ભૌતિક)	અનામત કિંમત / અર્નેસ્ટ મની
HHFRAJHOU22000021601 // HHFRAJIPL22000021602	આશાબેન અશોકભાઈ આગેચણીયા, આગેસરિયા હિતેશ અશોકભાઈ	૧૮-૦૫-૨૦૨૬, રૂ.૧૬૯૨૧૨૫.૭૮/- ૦૪-૧૧-૨૦૨૬ સુધી	રચનાત્મક	Rs.17,91,900/- / Rs.1,79,190/-

મિલકતનું વર્ણન: તે દરેક ભાગ અને પાર્સલ રહેણાંક ફ્લેટ નં.૨૦૨ બીજા માળે આવેલ જેનો બિલ્ટ-અપ વિસ્તાર ૫૦-૪૫ ચો.મી. "ઓસ્કાર એન્કલેવ ટાવર-જી" નામે લો-રાઈઝ ઈમારત ખાતે જમીન પર બંધાયેલ વિસ્તાર ૩૬૦૨-૦૦ ચો.મી. પ્લોટ નં.૧ રાજકોટ ખાતે આવેલ રેવન્યુ સર્વે નં.૫૯૮/પી૩, ટીપીએસ નં.૨૩, ઓપી નં.૧૫, એફપી નં.૧૫/૧ અને ૧૫/૩, સિટી સર્વે વોર્ડ નં.૧૮ સિટી સર્વે નં. ૩૮/ડી/૧/૧ પેટા-જિ. અને રજી. જિ. રાજકોટમાં આવેલ અને સીમાઓ; મિલકતની સીમાઓ; ઉત્તર: ફ્લેટ પ્રવેશ અને માર્ગ, દક્ષિણ: સીમાંત જગ્યા, પૂર્વ: સીમાંત જગ્યા, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. એફ-૨૦૧

લોન એકાઉન્ટ નં.	કરજદાર(ઓ)/સહ-કરજદાર(ઓ)/જામીનદાર(ઓ)/કાનૂની વારસ(ઓ)/કાનૂની પ્રતિનિધિનું નામ	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ / રકમ તારીખ મુજબ	કબજાનો પ્રકાર	અનામત કિંમત / અર્નેસ્ટ મની
HHFJMNLAP23000038226 // HHFJMNHOU23000037960	હાર્દિક હરકિશનભાઈ વરિયા, હરકિશનભાઈ સવજીભાઈ વરિયા, જયશ્રીબેન હરકિશનભાઈ વરિયા	૧૫-૦૬-૨૦૨૬, રૂ.૨૬૩૮૮૯૪.૯૧/- ૦૪-૧૧-૨૦૨૬ સુધી	રચનાત્મક	Rs.27,45,500/- / Rs.2,74,550/-

મિલકતનું વર્ણન: મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ રહેણાંક ટેનામેન્ટ જમીન પર બંધાયેલ સામુહિક રીતે માપન ૬૦-૫૦૭૭ ચો.મી. અને બિલ્ટ અપ વિસ્તાર માપન ૯૯.૪૦ ચો.મી. મુખ્ય ભાગ સી શીટ નં.૩ સિટી સર્વે નં.૩૯/એ/૨ મું. નાગોરી ફળી, સેતાવડ, ખારા કુવા સામે, જામનગર, પેટા-જિ. અને જિ. જામનગર. ગુજરાત રાજ્યમાં આવેલ. મિલકતની સીમાઓ: ઉત્તર - સી.એસ.નં. ૩૯ પૈકીની જમીન, પૂર્વ: જાહેર માર્ગ, દક્ષિણ: રાવળી શેરી, પશ્ચિમ: રાવળી ચોકની જમીન

લોન એકાઉન્ટ નં.	કરજદાર(ઓ)/સહ-કરજદાર(ઓ)/જામીનદાર(ઓ)/કાનૂની વારસ(ઓ)/કાનૂની પ્રતિનિધિનું નામ	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ / રકમ તારીખ મુજબ	કબજાનો પ્રકાર	અનામત કિંમત / અર્નેસ્ટ મની
HHFJNGHOU22000023791 // HHFJNGIPL22000023792	જેઠવા ભરતકુમાર હસમુખલાલ, જેઠવા મીનાબેન ભરતકુમાર	૧૯-૦૫-૨૦૨૬, રૂ.૭૦૬૦૦૮.૬૩/- ૦૪-૧૧-૨૦૨૬ સુધી	રચનાત્મક	Rs.4,80,000/- / Rs.48,000/-

મિલકતનું વર્ણન: સ્થાવર મિલકતના તે દરેક ભાગો અને પાર્સલો બેરીંગ રહેણાંક ફ્લેટ નં.૪૦૨ ચોથા માળે આવેલ જેનો બિલ્ટ અપ વિસ્તાર ૩૭-૧૮ ચો.મી. "સૂરન એપાર્ટમેન્ટ-બી" નામે ઈમારત ખાતે જમીન પર બંધાયેલ પ્લોટ નં.૧૪૪ થી ૧૫૪ અને ૧૮૪ થી ૧૯૪, "સુદામા" તરીકે ઓળખાતો વિસ્તાર રેસ.નં ૪૦પી અને ૪૧પી ટીંબાવાડી, પેટા જિ. અને રજી. જિ. જૂનાગઢમાં આવેલ. મિલકતની સીમાઓ; ઉત્તર: સંલગ્ન ફ્લેટ નં. ૪૦૩/બી, જાહેર દિવાલ, દક્ષિણ: સંલગ્ન રોડ, પૂર્વ: સંલગ્ન ફ્લેટ નં. ૪૦૧/બી, જાહેર દિવાલ, પશ્ચિમ: સંલગ્ન રોડ.

લોન એકાઉન્ટ નં.	કરજદાર(ઓ)/સહ-કરજદાર(ઓ)/જામીનદાર(ઓ)/કાનૂની વારસ(ઓ)/કાનૂની પ્રતિનિધિનું નામ	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ / રકમ તારીખ મુજબ	કબજાનો પ્રકાર	અનામત કિંમત / અર્નેસ્ટ મની
HHFJMNLAP24000048860	ખીંટ રાજુભાઈ વસરામભાઈ, ખીંટ સોનલબેન	૧૬-૦૭-૨૦૨૬, રૂ.૪૩૨૬૯૮.૧૨/- ૦૪-૧૧-૨૦૨૬ સુધી	રચનાત્મક	Rs.5,49,000/- / Rs.54,900/-

મિલકતનું વર્ણન: સ્થાવર રહેણાંક મિલકત નં.૧૭૧૧ના તે તમામ ટુકડાઓ અને પાર્સલો જમીન વિસ્તાર માપન ૨૧૫૦ ફૂટ મું. ગામતળ જમીન ગામ જોડિયા તાલુકા જોડિયા અને જિલ્લો જામનગર ગુજરાત રાજ્યમાં આવેલ. જેની સીમાઓ નીચે મુજબ; સીમાઓ: ઉત્તર: ખુલ્લો પ્લોટ, દક્ષિણ: હીરાભાઈનું મકાન, પૂર્વ: આ બાજુનો રસ્તો, પશ્ચિમ: ખુલ્લો પ્લોટ

નિયમો અને શરતો: ઈ-હરાજી પોર્ટલ દ્વારા **૨૪-૧૨-૨૦૨૬** (ઈ-હરાજી તારીખ)ના થશે. સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યાથી દરેક ૧૦ મિનિટના મર્યાદિત વિસ્તરણ સાથે.
ઈચ્છિત ખરીદદારો/બિડરોએ RTGS/NEFT મારફતે અથવા ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/RTGS/NEFT દ્વારા "હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ."ની તરફેણમાં EMD રકમ જમા કરાવવાની રહેશે. ઈ-હરાજીના સમાપન પછી EMD રકમ અસફળ બિડર્સને પરત કરવામાં આવશે.
ઈ-હરાજીના નિયમો અને શરતો: ૧. ઈ-હરાજી "જ્યાં છે ત્યાં" અને "જેમ છે તેમ" અને "જે છે તે" અને "કોઈ આશ્રય વગર" અને ઓનલાઈન હાથ ધરવામાં આવશે. **૨.** બિડ વધારાની રકમ ૨૫ લાખ સુધીના અનામત ભાવ માટે રૂ.૧૫,૦૦૦ (પંદર હજાર માત્ર), ૨૫ લાખથી વધુના અનામત ભાવ માટે રૂ.૨૫,૦૦૦ (પચ્ચીસ હજાર માત્ર), ૫૦ લાખથી વધુના અનામત ભાવ માટે રૂ.૫૦,૦૦૦ (પચાસ હજાર માત્ર), ૧ કરોડથી વધુના અનામત ભાવ માટે રૂ.૧,૦૦,૦૦૦ (૧ લાખ માત્ર) રહેશે. **૩.** ઈ-હરાજી M/s. સી-૧ ઈન્ડીયા પ્રા. લિ. દ્વારા શ્રી ધારાણી ક્રિષ્ના - ૯૯૪૮૧૮૨૨૨૨, (હેલ્પલાઈન નંબર(ઓ): સપોર્ટ લેન્ડલાઈન નં. +૯૧ ૧૨૪ ૪૩૦૨૦૨૦ /૨૦૨૧/૨૦૨૨/૨૦૨૩/૨૦૨૪ I સપોર્ટ મોબાઈલ નં.: +૯૧૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪ /૨૫ /૨૬ અને ઈ-મેલ support@bankeauctions.com / andhra@c1india.com પર, તેમના વેબ પોર્ટલ https://bankeauctions.com પર હાથ ધરવામાં આવશે. **૪.** સુરક્ષિત લેણદારોના ધ્યાનમાં રહેલી મિલકત પર કોઈ બોજો નથી. જો કે, ઈચ્છુક બિડરોએ તેમની બિડ સબમિટ કરતા પહેલા, હરાજી પર મૂકવામાં આવેલી મિલકતના બોજો શીર્ષક અને દાવાઓ/હક્કો/લેણાં/મિલકતને અસર કરતા સંબંધિત તેમની સ્વતંત્ર પૂછપરછ કરવી જોઈએ. આ સંદર્ભમાં, ઈ-હરાજી જાહેરાતની રચના થતી નથી અને તેને હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડની પ્રતિબદ્ધતા અથવા કોઈપણ પ્રતિનિધિત્વની રચના કરવામાં આવતી નથી. **૫.** અધિકૃત અધિકારી/સુરક્ષિત લેણદાર કોઈપણ તૃતીય પક્ષના દાવાઓ/અધિકારો/લેણીઓ માટે કોઈપણ રીતે જવાબદાર રહેશે નહીં. વેચાણ સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નિયમો/શરતો/ નિર્ધારિતને આધીન રહેશે. ઈ-હરાજીના અન્ય નિયમો અને શરતો નીચેની વેબસાઈટ: www.herohousingfinance.com પર પ્રકાશિત કરવામાં આવ્યા છે. **૬.** મિલકતની વિગતો માટે અને મિલકતની મુલાકાત માટે **શેખર સિંઘ/૯૭૧૧૫૨૨૨૭૫/** shekher.singh@herohfl.com / **જીગ્નેશ સવજીભાઈ સોલંકી / ૭૯૮૪૧૭૮૬૬૩** / jignesh.solanki@herohfl.com નો સંપર્ક કરો. **૭.** સંભવિત બિડર્સ નિરીક્ષણ માટે **૧૭-૧૨-૨૦૨૬**ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦થી બપોરે ૨.૦૦ની વચ્ચે અગાઉથી મેળવેલ એપોઈન્ટમેન્ટ બાદ મિલકતની તપાસ કરી શકે છે.

કરજદાર/જામીનદાર/મોર્ગેજરને ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટિસ

આથી ઉપરોક્ત કરજદાર/મોર્ગેજર/જામીનદારોને રકમ ચૂકવવાની નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસમાં તારીખના વ્યાજ અને તેના માટેના ખર્ચ સાથે ઉલ્લેખ કર્યો છે હરાજીની તારીખ પહેલા જે નિષ્ફળ ગયા હોવાથી તો તેઓની મિલકતની હરાજી કરવામાં આવશે અને બાકી લેણાં, જો કોઈ હોય તો, તેમની પાસેથી વ્યાજ અને ખર્ચ સાથે વસૂલ કરાશે.
વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને આપેલી લિંકનો સંપર્ક કરો https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice **હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (સુરક્ષિત લેણદારો) વેબસાઈટ એટલે કે,** www.herohousingfinance.com **પર જુઓ.**

તારીખ: ૨૦/૧૧/૨૦૨૬ — હીરો હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ માટે અધિકૃત અધિકારી
સ્થળ: રાજકોટ, જામનગર, જૂનાગઢ — જીગ્નેશ સવજીભાઈ સોલંકી / ૭૯૮૪૧૭૮૬૬૩ / jignesh.solanki@herohfl.com ૯૭૧૧૫૨૨૨૭૫

નિડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

(અગાઉ એડલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી)
રજી. ઓફિસ: પાંચમો માળ, ટાવર ૩, વિંગ બી, કોહિનૂર સિટી મોલ, કોહિનૂર સિટી, કિરોલ રોડ, કુર્લા (પશ્ચિમ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૭૦.

ઈ-હરાજી – વૈધાનિક 30 દિવસની વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ હેઠળ ઈ-હરાજી દ્વારા વેચાણ.
આથી સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને કરજદાર અને જામીનદારને નોટીસ આપવામાં આવે છે જે નીચે ઉલ્લેખિત મિલકત **"જ્યાં છે ત્યાં", "જેમ છે તેમ" અને "જે છે તે"** આધાર પર વેચવામાં આવશે. લોનની વસૂલાત સુધીની રકમ માટે કરજદાર(ઓ), સહ-કરજદાર(ઓ) અને જામીનદાર(ઓ) દ્વારા લેવામાં આવેલી લોન માટે ઉક્ત મિલકત **મેસર્સ નિડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ એડલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી)** પાસે ગીરો છે. સુરક્ષિત લેણદાર પાસે નીચે દર્શાવેલ સુરક્ષિત સંપત્તિનો પ્રતિકાત્મક કબજો છે.

ક્રમ નં.	કરજદાર(ઓ)/ સહ-કરજદાર(ઓ)/ જામીનદાર(ઓ)નું નામ	વસૂલાતની રકમ	અનામત કિંમત અને ઈએમડી	હરાજીની તારીખ અને સમય
1	રવિ બચુભાઈ ચૌહાણ (કરજદાર) અને મુક્તાબેન બચુભાઈ ચૌહાણ (સહ-કરજદાર)	LAN NO. L2800STHL000005337516 માટે રકમ રૂ.૨૩,૬૨,૮૫૮.૬૨/- (રૂપિયા ત્રેવિસ લાખ બાસઠ હજાર આઠસો અઠ્ઠાવન અને બાસઠ પૈસા માત્ર) ૧૯.૧૧.૨૦૨૬ના રોજ + તેના પર વધુ વ્યાજ + કાનૂની ખર્ચ	રૂ.૨૭,૬૧,૫૦૦/- (રૂપિયા સત્યાવિસ લાખ એકસઠ હજાર પાંચસો માત્ર) અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ:- રૂ.૨,૭૬,૧૫૦/- (રૂપિયા બે લાખ છોતેર હજાર એકસો પચાસ માત્ર)	૩૦-૧૨-૨૦૨૬ સવારે ૧૧થી બપોરે ૧૨ વાગ્યાની વચ્ચે (૫ મિનિટ અનલિમિટેડ ઓટો એક્સટેન્શન સાથે)
	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૦૩-૧૨-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦થી બપોરે ૩.૦૦ની વચ્ચે		પ્રતિકાત્મક કબજાની તારીખ: ૨૩/૧૦/૨૦૨૬	

સુરક્ષિત સંપત્તિનું વર્ણન: રહેણાંક મકાનનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ જમીન પર બંધાયેલ માપન ૫૨-૬૭ ચો.મી. પેટા પ્લોટ નં.૧૨૧થી ૧૨૪/૭ પ્લોટ નં.૧૨૧થી ૧૨૪ "રાજ ખોડલ રેસીડેન્સી-૨" તરીકે ઓળખાતા વિસ્તારમાં મું. મહિકા રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭૦ પી૩/પી૧ અને ૨૭૦ પી૩/પી૨ પેટા-જિ. અને રજી. જિ. રાજકોટ ખાતે અને **નીચે મુજબ સીમાઓ: ઉત્તર:** પેટા પ્લોટ નં. ૧૨૧થી ૧૨૪/૮ **દક્ષિણ:** પેટા પ્લોટ નં. ૧૨૧થી ૧૨૪/૬ **પૂર્વ:** પ્લોટ નં. ૧૧૭થી ૧૨૦ પી **પશ્ચિમ:** રોડ.

ક્રમ નં.	કરજદાર(ઓ)/ સહ-કરજદાર(ઓ)/ જામીનદાર(ઓ)નું નામ	વસૂલાતની રકમ	અનામત કિંમત અને ઈએમડી	હરાજીની તારીખ અને સમય
2	શંકરભાઈ મોહનભાઈ માતરીયા (કરજદાર) અને જોસનાબેન શંકરભાઈ માતરીયા (સહ-કરજદાર)	LAN NO. L2250STHL000005339676 માટે રકમ રૂ.૨૩,૮૮,૫૮૫.૯૬/- (રૂપિયા ત્રેવિસ લાખ અઠ્યાસી હજાર પાંચસો પંચાસી અને છયાંસી પૈસા માત્ર) ૧૯.૧૧.૨૦૨૬ના રોજ + તેના પર વધુ વ્યાજ + કાનૂની ખર્ચ	રૂ.૨૩,૮૮,૬૦૦/- (રૂપિયા ત્રેવિસ લાખ અઠ્યાસી હજાર છસ્સો માત્ર) અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ:- રૂ.૨,૩૮,૮૬૦/- (રૂપિયા બે લાખ આડત્રીસ હજાર આઠસો સાંઈઠ માત્ર)	૩૦-૧૨-૨૦૨૬ સવારે ૧૧થી બપોરે ૧૨ વાગ્યાની વચ્ચે (૫ મિનિટ અનલિમિટેડ ઓટો એક્સટેન્શન સાથે)
	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૦૩-૧૨-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦થી બપોરે ૩.૦૦ની વચ્ચે		પ્રતિકાત્મક કબજાની તારીખ: ૨૧/૧૦/૨૦૨૬	

સુરક્ષિત સંપત્તિનું વર્ણન: સ્થાવર મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ આવેલ અને બેરીંગ સુરેન્દ્રનગર નગરપાલિકાની હદમાં મું. રતનપર, તા.: વઢવાણ, જિ.: સુરેન્દ્રનગર-૩૬૩૦૨૦ બેરીંગ રતનગર રે.સ.નં.૨૮ પી પ્લોટ નં.૧૫ અને ૧૬ ચો.મી. ૯૬.૧૫ (સિટી સર્વે નં.૪૨૭૦), મું. ગામ: રતનપર, તાલુકા: વઢવાણ, જિલ્લો: સુરેન્દ્રનગર અને **સીમાઓ આ મુજબ: ઉત્તર:** ૧૬.૯ ફૂટ દ્વારા અને સંલગ્ન રોડ. **દક્ષિણ:** ૧૬.૯ ફૂટ દ્વારા અને સંલગ્ન પ્લોટ નં. ૧૭ સાથે સામાન્ય દિવાલ. **પૂર્વ:** ૬૨.૦૦ ફૂટ દ્વારા. અને સંલગ્ન આ પ્લોટના બાકીનો ભાગ સાથે સામાન્ય દિવાલ. **પશ્ચિમ:** ૬૨.૦૦ ફૂટ દ્વારા. અને સંલગ્ન પેટા પ્લોટ નં. ૧,૨,૩ સાથે સામાન્ય દિવાલ.

નોંધ:- ૧) હરાજીનું વેચાણ વેબસાઈટ https://sarfaesi.auctiontiger.net દ્વારા ઓનલાઈન હાથ ધરવામાં આવશે અને ફક્ત તે જ બિડર્સ ભાગ લઈ શકશે જેમની પાસે માન્ય ઈમેલ, આઈડી પ્રૂફ અને ફોટો પ્રૂફ, પાન કાર્ડ હશે અને ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/NEFT/RTGS દ્વારા ઈએમડીની ચૂકવણી યોગ્ય રીતે કરી હશે તેઓ આ **"ઓનલાઈન ઈ-હરાજી"**માં ભાગ લેવા માટે પાત્ર રહેશે.
૨) ઈચ્છુક બિડરોએ તેમની ઈએમડીને ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/NEFT/RTGS દ્વારા મોકલવાની રહેશે. **લાભાર્થીનું નામ: નિડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ, બેંક: સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, એકાઉન્ટ નંબર ૬૫૨૨૨૬૮૪૫૧૯૯, સરફેસી- ઓક્શન, નિડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ, IFSC કોડ: SBIN0001593.**
૩) **ઈએમડી સાથે ઓનલાઈન અરજી બીડ ફોર્મ સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ ૨૯-૧૨-૨૦૨૬ છે.**
૪) વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કૃપા કરીને વેબસાઈટ https://sarfaesi.auctiontiger.net**ની મુલાકાત લો અથવા કૃપા કરીને શ્રી મૌલિક શ્રીમાળી ફોન +૯૧-૬૩૫૧૮૯૬૬૪૩/ ૯૧૭૩૫૨૮૭૨૭, હેલ્પ લાઈન ઈ-મેઈલ આઈડી:** Support@auctiontiger.net**નો સંપર્ક કરો.**

મોબાઈલ નં. ૯૫૫૮૫૩૬૯૭૬/૯૮૯૮૯૨૫૦૪૧ — એસડી/- અધિકૃત અધિકારી
તારીખ: ૨૦.૧૧.૨૦૨૬ — નિડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ એડલવેઈસ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી)

આધાર હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિ.

Aadhar Housing Finance Ltd

કોર્પોરેટ ઓફિસ: ઓફિસ નં. ૫૦૧ અને ૫૦૩, પાંચમો માળ, લાઈટબ્રિજ, સાકી વિહાર રોડ, અંધેરી પૂર્વ, મુંબઈ ઉપનગરીય (જિલ્લો), મહારાષ્ટ્ર - ૪૦૦૦૭૨
જૂનાગઢ શાખા: ઓફિસ નં.૨૦૨/એ, ૨૦૨/બી, મેરીગોલ્ડ કોમ્પ્લેક્સ-૩, બીજો માળ, કોલેજ રોડ, બહાઉદ્દીન સાયન્સ કોલેજની સામે, રે.સ.નં.૨૬૫/૧, જૂનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧
જામનગર શાખા: ઓફિસ નંબર ૪૦૧/એ, ચોથો માળ, સ્વસ્તિક એવન્યુ, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા પાસે, લાલબંગલો રોડ, જામનગર-૩૬૧૦૦૧
ભાવનગર શાખા: નં. ૩૧૩, ત્રીજો માળ, શોપર પ્લાઝા, વાઘાડી રોડ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૨, (જીજે).

પરિશિષ્ટ ૪ કબજા નોટિસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **આધાર હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ** (AHFL)ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઑફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઑફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવેલ કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ મુજબ પ્રાપ્તિની તારીખથી **૬૦ દિવસ**ની અંદર નોટિસમાં ઉલ્લેખિત રકમની ચુકવણી કરવા માટે નીચે દર્શાવેલ કરજદાર(ઓ)/જામીનદાર(ઓ)ને કંપનીના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા જારી કરાયેલ ડિમાન્ડ નોટિસ(ઓ) ઉક્ત નોટિસમાં કરજદાર રકમની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી જેથી કરજદાર(ઓ)/જામીનદાર(ઓ) અને સામાન્ય રીતે જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવેલ અધિનિયમની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે. અધિનિયમની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઈઓ, ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં, કરજદારોનું સુરક્ષિત મિલકત રિડીમ કરવા માટે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. ખાસ કરીને કરજદાર અને સામાન્ય રીતે જનતાને આથી સુચના આપવામાં આવે છે કે તે મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ વ્યવહાર AHFLના ચાર્જને આધીન રહેશે જે અહી નીચે દર્શાવેલ રકમ વ્યાજ સાથે રહેશે.

ક્રમ નં.	કરજદાર(ઓ)/સહ-કરજદાર(ઓ)નું નામ (શાખાનું નામ)	સુરક્ષિત સંપત્તિનું વર્ણન (સ્થાવર મિલકત)	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
1	(લોન કોડ નં. ૧૦૮૧૦૦૦૦૯૪૪ / જૂનાગઢ શાખા) વિજયભાઈ નરશીભાઈ મકવાણા (કરજદાર) શારદાબેન વિજયભાઈ મકવાણા (સહ-કરજદાર)	મિલકતનો તે દરેક ભાગ અને પાર્સલ બેરીંગ, જીએફ આકારણી અને કર રસીદ મકાન નં. ૧૧, જમીન માપન ૩૦*૪૦ ફૂટ માળિયા સાસણ રોડ, વિરડી જૂનાગઢ ગુજરાત ૩૬૨૨૪૫. **સીમાઓ:** પૂર્વઃ રસ્તો, પશ્ચિમઃ જુઠા પુનાનું મકાન, ઉત્તરઃ ખુલ્લું સ્થળ, દક્ષિણઃ નરશી પુનાનું મકાન	10-08-2026 & ₹ 6,48,785/-	18-11-2026
2	(લોન કોડ નં. ૧૨૯૧૦૦૦૦૮૫૪ / જામનગર શાખા) સ્વ. રમેશભાઈ કરશનભાઈ મકવાણા (કાયદેસરના વારસદાર દ્વારા પ્રતિનિધિત્વ) (કરજદાર) વાલીબેન મકવાણા (સહ-કરજદાર)	મિલકતનો તે દરેક ભાગ અને પાર્સલ બેરીંગ, મકાન નં. ૩૧૨, જમીન માપન ૧૧૧-૪૮ ચો.મી., બિલ્ટ-અપ વિસ્તાર ૨૫-૬૪ ચો.મી., મું.: લાખાબાવળ લાખાબાવળ રેલવે સ્ટેશન રોડ, લાખા બાવળ, જામનગર, ગુજરાત ૩૬૧૦૦૬. **સીમાઓ:** પૂર્વઃ રોડ, પશ્ચિમઃ જૂની સરકારી હોસ્પિટલ, ઉત્તરઃ ભીમજી પરબતભાઈ મકવાણાની મિલકત, દક્ષિણઃ ગિરીશ વાલજીભાઈ મકવાણાની મિલકત	14-08-2026 & ₹ 1,86,545/-	18-11-2026
3	(લોન કોડ નં. ૦૪૧૧૦૦૦૧૦૪૯ / ભાવનગર શાખા) ભીમજીભાઈ સવજીભાઈ મકવાણા (કરજદાર) જગુબેન ભીમજીભાઈ મકવાણા (સહ-કરજદાર)	મિલકતનો તે દરેક ભાગ અને પાર્સલ બેરીંગ, જીએફ મકાન નં. ૨૦૯ ગામતળ વિસ્તાર ભાવનગર રાજકોટ રોડ ગામ- નવા ગામ (કરદેજ) તા. અને જિ. - ભાવનગર, ગુજરાત, ૩૬૪૦૬૦. **સીમાઓ:** પૂર્વઃ પ્રવિણભાઈ મથુરભાઈ, પશ્ચિમઃ રોડ, ઉત્તરઃ મહેશભાઈ મથુરભાઈ, દક્ષિણઃ ગણપતભાઈ સુખાભાઈ	10-08-2026 & ₹ 5,55,333/-	17-11-2026
4	(લોન કોડ નં. ૦૪૧૧૦૦૦૦૭૮૧ / ભાવનગર શાખા) દાદુભાઈ હામાભાઈ સોલંકી (કરજદાર) વસંતબેન દાદુભાઈ સોલંકી (સહ-કરજદાર)	મિલકતનો તે દરેક ભાગ અને પાર્સલ બેરીંગ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર દુકાન નં. ૧૨ માધવગોપાલ કોમ્પ્લેક્સ મુખ્ય બજાર સિહોર રોડ ગામ અને તા. - સિહોર જિ. - ભાવનગર ગુજરાત ૩૬૪૨૪૦. **સીમાઓ:** પૂર્વઃ દુકાન નં. ૧૧, પશ્ચિમઃ દુકાન નં. ૧૩, ઉત્તરઃ માર્ગ, દક્ષિણઃ અન્યની મિલકત	09-09-2026 & ₹ 5,07,187/-	17-11-2026
5	(લોન કોડ નં. ૦૪૧૧૦૦૦૧૦૩૩ / ભાવનગર શાખા) કિશોરભાઈ કાંતિભાઈ રાઠોડ (કરજદાર) પુનમબેન કિશોરભાઈ રાઠોડ (સહ-કરજદાર)	મિલકતનો તે દરેક ભાગ અને પાર્સલ બેરીંગ, જીએફ મકાન નં. ૯૩૮, ઈન્ડેક્સ નંબર ૯૩૮ ગામતળ વિસ્તાર પાલીતાણા રોડ વિરપુર (પાલિતાણા) ભાવનગર ગુજરાત ૩૬૪૨૭૦, ભાવનગર, ગુજરાત, ૩૬૪૨૭૦. **સીમાઓ:** પૂર્વઃ જીવાભાઈ વાડો, પશ્ચિમઃ ભરતભાઈ સિદીભાઈનું મકાન, ઉત્તરઃ રોડ, દક્ષિણઃ લુવારવાવ રોડ	10-08-2026 & ₹ 4,69,424/-	17-11-2026

સ્થળ : ગુજરાત — અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૨૦-૧૧-૨૦૨૬ — આધાર હાઉસીંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

ADITYA BIRLA CAPITAL

STOCKS & SECURITIES

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: ઇન્ડિયન રેયોન કમ્પાઉન્ડ, વેરાવળ – 362 266, ગુજરાત I ટેલિફોન: +91-44-49490000 | ફેક્સ: +91-44-22501095 I CIN: L65993GJ1995PLC064810
વેબસાઈટ: https://stocksandsecurities.adityabirlacapital.com I ઇ-મેઇલ: abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com

અસાધારણ સામાન્ય સભાની નોટિસ અને ઈ-વોટિંગ અંગેની માહિતી

1. આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આદિત્ય બિરલા મની લિમિટેડ ("કંપની")ના સભ્યોની અસાધારણ સામાન્ય સભા ("EOGM") શુક્રવાર, 11 ડિસેમ્બર 2026ના રોજ બપોરે 12:00 વાગ્યે, વીડિયો કોન્ફરન્સિંગ (VC) / અન્ય ઑડિયો-વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (OAVM) દ્વારા યોજવામાં આવશે. આ સભામાં EOGMની નોટિસમાં દર્શાવાયેલા વિશેષ કાર્યો હાથ ધરવામાં આવશે.
2. આ અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM) કંપની અધિનિયમ, 2013 તથા તેના હેઠળ બનાવવામાં આવેલા નિયમોની તમામ લાગુ પડતી જોગવાઈઓના અનુપાલનમાં તેમજ કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય ("MCA") દ્વારા જારી કરવામાં આવેલા સામાન્ય પરિપત્ર નં. 03/2025, તારીખ 22 સપ્ટેમ્બર 2025, સાથે વાંચવાના પરિપત્ર નં. 14/2020, તારીખ 8 એપ્રિલ 2020, પરિપત્ર નં. 17/2020, તારીખ 13 એપ્રિલ 2020 અને પરિપત્ર નં. 20/2020, તારીખ 5 મે 2020 તથા ભારતીય પ્રતિભૂતિ અને વિનિમય બોર્ડ ("SEBI") દ્વારા જારી કરવામાં આવેલા પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133, તારીખ 3 ઑક્ટોબર 2024, સાથે વાંચવાના SEBI માસ્ટર પરિપત્ર નં. SEBI/HO/49/14/14(7)2025-CFD-POD2/I/3762/2026, તારીખ 30 જાન્યુઆરી 2026 અનુસાર યોજવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત તમામ પરિપત્રોને સામૂહિક રીતે "સંબંધિત પરિપત્રો" તરીકે ઓળખવામાં આવશે.
3. સંબંધિત પરિપત્રોની જોગવાઈઓના અનુપાલનમાં, અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM)ની નોટિસ તથા તેની સાથે જોડવાના જરૂરી અન્ય દસ્તાવેજો ગુરુવાર, 19 નવેમ્બર 2026ના રોજ કંપનીના એવા સભ્યોને ઈમેલ દ્વારા મોકલવામાં આવ્યા છે, જેમનાં ઈમેલ સરનામાં કંપની / ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ્સ પાસે નોંધાયેલા છે.
4. વીડિયો કોન્ફરન્સિંગ (VC) / અન્ય ઑડિયો-વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (OAVM) દ્વારા સભામાં ભાગ લેનારા સભ્યોની ગણતરી કંપની અધિનિયમ, 2013ની કલમ 103 હેઠળ જરૂરી કોરમ (ગણપૂર્તિ)ના હેતુ માટે કરવામાં આવશે.
5. કંપની અધિનિયમ, 2013ની કલમ 108 સાથે સમયાંતરે સુધારવામાં આવેલા કંપનીઓ (વ્યવસ્થાપન અને વહીવટ) નિયમો, 2014ના નિયમ 20, SEBI લિસ્ટિંગ નિયમનોના નિયમન 44 તથા ઇન્સ્ટિટ્યૂટ ઑફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઑફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરવામાં આવેલા સામાન્ય સભાઓ સંબંધિત સચિવીય ધોરણો (SS-2)ની જોગવાઈઓના અનુપાલનમાં, સભ્યોને અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM)ની નોટિસમાં દર્શાવાયેલા તમામ ઠરાવો પર સેન્ટ્રલ ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ લિમિટેડ (CDSL) દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલી ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન પ્રણાલી (ઈ-વોટિંગ) મારફતે મત આપવાની સુવિધા ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવી છે. સભ્યોના મતદાન અધિકારો કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે 4 ડિસેમ્બર 2026ના રોજ કંપનીની ભરપાઈ થયેલી ઇક્વિટી શેર મૂડીમાં તેમના દ્વારા ધારણ કરવામાં આવેલા ઇક્વિટી શેરના પ્રમાણમાં રહેશે.
6. કંપની અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM)ની નોટિસમાં દર્શાવાયેલા તમામ ઠરાવો પર મત આપવા માટે તમામ સભ્યોને રિમોટ ઈ-વોટિંગ ("remote e-Voting")ની સુવિધા પૂરી પાડી રહી છે. સભ્યો રિમોટ ઈ-વોટિંગ સુવિધાનો ઉપયોગ કરીને અથવા EOGM દરમિયાન ઈ-વોટિંગ દ્વારા કોઈપણ ઠરાવ પર પોતાનો મત આપી શકે છે. રિમોટ ઈ-વોટિંગ તથા EOGM દરમિયાન ઈ-વોટિંગ કરવાની વિગતવાર પ્રક્રિયા EOGMની નોટિસમાં આપવામાં આવી છે.
7. રિમોટ ઈ-વોટિંગનો સમયગાળો મંગળવાર, 8 ડિસેમ્બર 2026ના રોજ સવારે 9:00 વાગ્યે શરૂ થશે અને ગુરુવાર, 10 ડિસેમ્બર 2026ના રોજ સાંજે 5:00 વાગ્યે પૂર્ણ થશે. ત્યારબાદ CDSL દ્વારા રિમોટ ઈ-વોટિંગ મોડ્યુલ નિષ્ક્રિય કરવામાં આવશે. જે સભ્યોએ અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM) પહેલાં ઠરાવો પર રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપી દીધો હશે, તેઓ વીડિયો કોન્ફરન્સિંગ (VC) / અન્ય ઑડિયો-વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (OAVM) દ્વારા EOGMમાં હાજરી આપી શકશે અથવા ભાગ લઈ શકશે, પરંતુ તેઓ તે જ ઠરાવો પર ફરીથી મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં.
8. સભાની નોટિસ મોકલવામાં આવ્યા બાદ કોઈપણ વ્યક્તિ કંપનીના શેર ખરીદીને કંપનીના સભ્ય બને અને કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે 4 ડિસેમ્બર 2026ના રોજ કંપનીના શેર ધરાવતા હોય, તો તેઓ EOGMની નોટિસનો સંદર્ભ લઈ શકે છે અને helpdesk.evoting@cdslindia.com પર વિનંતી મોકલીને પોતાનો યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. જો સભ્ય પહેલેથી જ CDSLની ઈ-વોટિંગ સુવિધા માટે નોંધાયેલા હોય, તો તેઓ પોતાના હાલના યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ કરી શકે છે.
9. કંપનીના બોર્ડ ઑફ ડિરેક્ટર્સે અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM) દરમિયાન રિમોટ ઈ-વોટિંગ અને ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયાની નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક રીતે ચકાસણી કરવા માટે મેસર્સ દિલીપ ભારડિયા એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરીઝ (ફર્મનો નોંધણી નં. P2005MH091600)ના ભાગીદાર **શ્રી દિલીપ ભારડિયા**ની સ્ક્રુટિનાઇઝર (મતદાન તપાસણીકાર) તરીકે નિમણૂક કરી છે.
10. ઈ-વોટિંગ સુવિધા સંબંધિત કોઈપણ પ્રશ્નો અથવા ફરિયાદોના કિસ્સામાં, સભ્યો કંપનીની સેક્રેટરિયલ ટીમને abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com પર ઈમેલ મોકલી શકે છે અથવા નીચે દર્શાવેલા સરનામે પત્રવ્યવહાર કરી શકે છે: સરનામું: સાઈ સાગર, બીજો અને ત્રીજો માળ, પ્લોટ નં. M-7, થિરુ-વિ-કા (SIDCO) ઇન્ડસ્ટ્રિયલ એસ્ટેટ, ગિન્ડી, ચેન્નાઈ – 600 032. ટેલિફોન: +91-44-49490000

ડિમેટ સ્વરૂપમાં સિક્યોરિટીઝ ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરધારકો માટે, ડિપોઝિટરી (NSDL અને CDSL) મારફતે લોગિન સંબંધિત કોઈપણ ટેકનિકલ સમસ્યા માટે હેલ્પડેસ્ક:

લોગિનનો પ્રકાર	હેલ્પડેસ્કની વિગતો
NSDL સાથે ડિમેટ સ્વરૂપમાં સિક્યોરિટીઝ ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરધારકો	લોગિન સંબંધિત કોઈપણ ટેકનિકલ સમસ્યા આવતી હોય તો સભ્યો NSDL હેલ્પડેસ્કનો સંપર્ક evoting@nsdl.co.in પર ઈ-મેલ મોકલીને અથવા ટોલ-ફ્રી નં.: 022-4886 7000 / 022-2499 7000 પર કરી શકે છે.
CDSL સાથે ડિમેટ સ્વરૂપમાં સિક્યોરિટીઝ ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરધારકો	લોગિન સંબંધિત કોઈપણ ટેકનિકલ સમસ્યા આવતી હોય તો સભ્યો CDSL હેલ્પડેસ્કનો સંપર્ક helpdesk.evoting@cdslindia.com પર ઈ-મેલ મોકલીને અથવા ટોલ-ફ્રી નં.: 1800 21 09911 પર કરી શકે

11. અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM) દરમિયાન પોતાના મંતવ્યો રજૂ કરવા અથવા પ્રશ્નો પૂછવા ઇચ્છતા સભ્યોએ સભાની તારીખથી ઓછામાં ઓછા 10 દિવસ અગાઉ abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com પર ઈમેલ મોકલીને વક્તા (Speaker) તરીકે પોતાની નોંધણી કરાવવાની રહેશે. માત્ર નોંધણી કરાવેલા સભ્યોને જ પોતાના મંતવ્યો રજૂ કરવાની અથવા પ્રશ્નો પૂછવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે. EOGMની કાર્યવાહી સુચારુ રીતે યોજી શકાય તે હેતુસર, ઉપલબ્ધ સમયને ધ્યાનમાં રાખીને પ્રશ્નોની સંખ્યા અને વક્તાઓની સંખ્યા મર્યાદિત રાખવાનો અધિકાર કંપની અનામત રાખે છે.
12. અસાધારણ સામાન્ય સભા (EOGM)ની નોટિસ કંપનીની વેબસાઈટ https://stocksandsecurities.adityabirlacapital.com/investor/Announcements પર તેમજ સ્ટોક એક્સચેન્જો, અનુક્રમે BSE લિમિટેડની વેબસાઈટ www.bseindia.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઑફ ઇન્ડિયા લિમિટેડની વેબસાઈટ www.nseindia.com તથા CDSLની વેબસાઈટ www.evotingindia.com પર ઉપલબ્ધ છે.
13. EOGMની નોટિસમાં ઉલ્લેખિત દસ્તાવેજો, EOGMની નોટિસ મોકલવામાં આવી તે તારીખથી લઈને EOGMની તારીખ સુધી, સભ્યો માટે કોઈપણ ફી વિના ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી નિરીક્ષણ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે. આવા દસ્તાવેજોનું નિરીક્ષણ કરવા ઇચ્છતા સભ્યો abml.investorgrievance@adityabirlacapital.com પર ઈમેલ મોકલીને તે માટે વિનંતી કરી શકે છે.

સ્થળ: મુંબઈ
તારીખ : ૧૯ નવેમ્બર, ૨૦૨૬

બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના આદેશથી
આદિત્ય બિરલા મની લિમિટેડ માટે
રવિન્દ્ર નાહર
મુખ્ય નાણાકીય અધિકારી

Aditya Birla Money Ltd.