ARROW
GREENTECH LTD

August 27, 2026

To
Manager (CRD)
BSE Limited
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai 400 001

Manager (CRD)
National Stock Exchange of India Ltd. (NSE)
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex
Bandra (E), Mumbai - 400051

Ref: Script Code- 516064

Script Code- ARROWGREEN

Sub: Newspaper advertisement for Notice of the 34th Annual General Meeting and E-Voting Information

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed the copies of the newspaper advertisement for Notice of the 34th Annual General Meeting, and E-Voting Information in Financial Express (English) and Mumbai Lakshadweep (Marathi) in respect of captioned subject.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Arrow Greentech Limited**

POONAM BANSAL
Digitally signed by POONAM BANSAL
Date: 2026.08.27 15:29:55 +05'30'

ARROW GREENTECH LIMITED MUMBAI

Company Secretary

MODERN ENGINEERING AND PROJECTS LIMITED

CIN: L01132MH1946PLC381640
Regd Office: Unit No. 1106, 11th Floor, Hallmark Business Plaza, Near Guru Nanak Hospital, Bandra (E), Mumbai 400051.
Tel No: +91-22-6666 6607 | E-mail id: info@mep.ltd | website: www.mep.ltd

80TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

1. This is to inform that 80th Annual General Meeting (AGM) of the Members of **Modern Engineering And Projects Limited** (the Company) will be convened on **Tuesday, September 29, 2026** through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) facility to be provided by the Central Depository Services Securities Limited (CDSL) in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rules framed thereunder.
2. In Compliance with the provisions of General Circular No. 03/2025 dated 22.09.2025 and all other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ('MCA') in this regard, (collectively referred to as 'MCA Circulars') read with applicable SEBI Circulars in this regard and in compliance with Section 101 and Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 18 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 36 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 will be sent via electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participants ("DPs").
3. To ensure receipt of the AGM Notice, Annual Report, and user credentials for remote e-voting, Members who have not yet registered or updated their email addresses are requested to do so by following the procedure outlined below:
   - o **For Electronic Form (Demat Account Holders):** Members holding shares in electronic form are requested to contact and register/update their email addresses, mobile numbers, and bank account mandates directly with their respective **Depository Participants (DPs)** through whom they maintain their demat accounts. The Company or its RTA cannot act on direct requests for electronic shares.
   - o **For Physical Form (Paper Certificate Holders):** Members holding shares in physical form who have not registered/updated their email addresses are requested to submit a scan of a signed request letter specifying their Name, Folio Number, Mobile Number and Email Address, along with a self-attested copy of their **PAN Card** and **Form ISR-1**, to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Purva Sharegistry Pvt Ltd at support@purvashare.com.
4. **Manner of Remote E-voting:** The Company is providing the facility of remote e-voting to all its Members to cast their votes electronically on all resolutions set forth in the AGM Notice. The detailed instructions and login process for e-voting will be provided inside the AGM Notice sent to your registered email IDs.
5. The Notice of AGM and Annual Report will also be available on the website of the Company www.mep.ltd websites of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com.

By Order of the Board of Directors
For Modern Engineering and Projects Limited
sd/-
Fattehsingh Krishnrao Patil
Managing Director
DIN: 10738344

Place: Mumbai
Dated: August 26, 2026

Patil Automation Limited

CIN: L29299PN2015PLC155878
Regd. Office: Gat No 154, Behind G.E. Company, Sudumbre
Tal Maval, Pune, Maharashtra, India- 412109
Phone: +91 9168338383 | Website: www.patilautomation.com | Email: cs@patilautomation.com.

11TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

1. This is to inform that 11th Annual General Meeting (AGM) of the Members of **Patil Automation Limited** (the Company) will be convened on **Thursday, September 24, 2026** through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) facility to be provided by the Central Depository Services Securities Limited (CDSL) in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rules framed thereunder.
2. In Compliance with the provisions of General Circular No. 03/2025 dated 22.09.2025 and all other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ('MCA') in this regard, (collectively referred to as 'MCA Circulars') read with applicable SEBI Circulars in this regard and in compliance with Section 101 and Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 18 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 36 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26 will be sent via electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participants ("DPs").
3. To ensure receipt of the AGM Notice, Annual Report, and user credentials for remote e-voting, Members who have not yet registered or updated their email addresses are requested to do so by following the procedure outlined below:
   - o **For Electronic Form (Demat Account Holders):** Members holding shares in electronic form are requested to contact and register/update their email addresses, mobile numbers, and bank account mandates directly with their respective **Depository Participants (DPs)** through whom they maintain their demat accounts. The Company or its RTA cannot act on direct requests for electronic shares.
   - o **For Physical Form (Paper Certificate Holders):** Members holding shares in physical form who have not registered/updated their email addresses are requested to submit a scan of a signed request letter specifying their Name, Folio Number, Mobile Number and Email Address, along with a self-attested copy of their **PAN Card** and **Form ISR-1**, to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), Purva Sharegistry Pvt Ltd at support@purvashare.com.
4. **Manner of Remote E-voting:** The Company is providing the facility of remote e-voting to all its Members to cast their votes electronically on all resolutions set forth in the AGM Notice. The detailed instructions and login process for e-voting will be provided inside the AGM Notice sent to your registered email IDs.
5. The Notice of AGM and Annual Report will also be available on the website of the Company www.patilautomation.com websites of the Stock Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com.

By Order of the Board of Directors
For Patil Automation Limited
sd/-
Vishakha Pathak
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A59436
Email id: cs@patilautomation.com

Place: Mumbai
Dated: August 26, 2026

PBM POLYTEX LTD.

CIN : L17110GJ1919PLC000495
Regd. Office : Opp. Station, Post : Petlad - 388 450, Dist : Anand, Gujarat.
Phone : (02697) 224001, **Fax :** (02697) 224009,
Website : www.pbmpolytex.com, **Email ID :** pbmcs@patodiagroup.com

Public Notice - 107th Annual General Meeting of PBM Polytex Limited through VC / OAVM

1. NOTICE is hereby given that the 107th Annual General Meeting (AGM) of PBM Polytex Limited (the "**Company**") will be held on **Monday, September 28, 2026** at 11:00 AM (IST), through Video Conferencing (VC) / Other Audio- Visual Means (OAVM), without any physical presence of the of members at a common venue, to transact the business set out in the Notice calling the AGM, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the relevant Rules made there under and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 read with Master Circular No. HO/49/14/14(7)2025-CFD-POD2/I/3762/2026 dated January 30, 2026 issued by the SEBI (hereinafter collectively referred to as '**the Circulars**').
   Members will be able to attend the107th AGM through VC / OAVM mode only. The detailed instructions with respect to such participation will be provided in the Notice convening the AGM. Members participating through the VC / OAVM mode shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of Companies Act, 2013.
2. In compliance with aforesaid Circulars, Notice of the 107th AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2025-26, will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depositories. Members may note that the said Notice and Annual Report will also be available on the Company's website www.pbmpolytex.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"), an agency appointed for conducting Remote e-voting, e-voting during the process of AGM and VC, https://www.evotingindia.com/.
3. Manner of registering / updating **(1).** Email addresses in order to facilitate the Company to serve the documents through the electronic mode and **(2).** Bank Accounts details for receiving dividends directly in bank accounts :
   I. Members holding shares in physical mode, who have not registered / updated their email addresses / Bank Account details with the Company, are requested to register / update the same with the Company by sending an Email at pbmcs@patodiagroup.com by quoting their Folio Number and attaching a self-attested copy of PAN, Aadhar Card and cancelled cheque leaf and other documents along with Form ISR-1. The said form is available on the website of the Company at **https://pbmpolytex.com/upload/investor_relations/procedure-for-change-of-bank-details-mail-id-and-signature-new.pdf**.
   ii. Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered / updated their email addresses / Bank Account Details with their Depository Participants, are requested to register / update the same with the Depository Participants with whom they maintain their demat accounts.
   iii. Alternatively, Members can update their e-mail address, Mobile No., PAN and Bank Accounts Details along with Form ISR-1 on the link given below : **https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html**
4. **Manner of casting vote(s) through e-voting :**
   I. Members will have an opportunity to cast their votes on the business as set out in the Notice of the 107th AGM dated 13.08.2026 through electronic voting system (e-voting).
   ii. The manner of voting remotely (remote e-voting) by members holding shares in the dematerialised mode or physical mode and for members who have not registered their email addresses has been provided in the Notice of the AGM. The details will also be available on the website of the Company, BSE and CDSL.
   iii. The facility of e-voting through electronic voting system will also be made available at the AGM. Only those shareholders, who are present in the AGM through VC / OAVM facility and have not casted their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system available during the AGM.
5. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the 107th AGM dtd.13.08.2026 and in particular, Instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or e-voting during the process of AGM.

By order of the Board,
For PBM Polytex Limited
Sd/-
Gopal Patodia
Managing Director
(DIN : 00014247)

Date : 27.08.2026
Place : Petlad

PUBLIC NOTICE

ADEPT SECURITIES SERVICES PRIVATE LIMITED
CIN: U67120MH2004PTC144525
Regd. Office: Flat No. 203, 2nd Floor, Gomez Apartment, Revenue Village Khoj, Kuntavali, Ambarnath, Thane - 421501
Email: adept.securities@gmail.com **Contact No.:** 9969526247

NOTICE OF APPLICATION FOR SHIFTING OF REGISTERED OFFICE

Notice is given that the Company, by Special Resolution passed at its EGM held on 01.08.2026, has approved shifting its Registered Office from the jurisdiction of RoC Mumbai-II to RoC Mumbai-I, within Maharashtra.

From: Flat No. 203, 2nd Floor, Gomez Apartment, Revenue Village Khoj, Kuntavali, Ambarnath, Thane - 421501

To: 25-D, Motala Bai Chawl, Room No. 15, Shrikant Palekar Marg, Chira Bazar, Near Marine Lines Station, Mumbai - 400002

Application will be made to the Regional Director, Western Region, MCA, Mumbai, under Section 12(5) of the Companies Act, 2013 read with Rule 28 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014.

Any person whose interest is affected may lodge objections with the Regional Director, with a copy to the Company, **within 21 days of publication.**

For **ADEPT SECURITIES SERVICES PRIVATE LIMITED**
Sd/-
Name: MANOJ PANIA HIMATLAL
Designation: DIRECTOR
Date: 18.08.2026
Place: Mumbai

Correspondence Address
Adept Securities Services Private Limited
Flat No. 203, 2nd Floor, Gomez Apartment,
Revenue Village Khoj, Kuntavali,
Thane, Ambarnath, Maharashtra - 421501.
Email: adept.securities@gmail.com
Contact No.: 9969526247

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that I, Indramal Jain, and my younger son, Mr. Manoj Jain, residing at Nepeansea Road, Mumbai - 400036, do hereby publicly declare as follows:
That our elder son / elder brother, Mr. Kirti Jain, has been acting against our family values and traditions, causing severe mental agony and distress to us, and has, of his own volition, decided to pursue his own independent business.
Despite our repeated efforts to resolve matters amicably, his conduct remains unchanged and beyond our control.
We therefore declare that we have severed all relations and ties with Mr. Kirti Jain, and have disowned and excluded him from all our movable and immovable properties, assets, business, shop, and any future inheritance.
He has been paid all amounts due to him, and has confirmed in writing that he does not owe anything to, nor is owed anything by, the family.
Henceforth, neither we nor any family member shall be responsible or liable for any acts, debts, liabilities, transactions, or illegal activities of Mr. Kirti Jain, now or in future.
Any person, relative, bank, or organisation dealing with Mr. Kirti Jain shall do so entirely at their own risk and responsibility. We shall bear no connection or liability whatsoever.
This notice is published for information of the general public, relatives, banks, and all concerned.

Sd/- **Sd/-**
Indramal Jain **Manoj Jain**

Place: Mumbai
Date: 27th August 2026

SIMPLEX INFRASTRUCTURES LIMITED

CIN-L45209WB1924PLC004969
Regd Office: 'SIMPLEX HOUSE', 27, Shakespeare Sarani, Kolkata – 700017
Phone: 033 23011600 / 71002600
E-mail: secretarial.legal@simplexinfra.com • Website: www.simplexinfra.com

INTIMATION FOR 108TH ANNUAL GENERAL MEETING

1. Notice is hereby given the 108th Annual General Meeting ("AGM Meeting") of Simplex Infrastructures Limited ("Company") will be held on **Wednesday, 23rd September, 2026 at 3.00 PM** through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM') facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, read with General Circulars dated 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021, 14th December, 2021, 5th May, 2022, 28th December, 2022, 25th September, 2023and subsequent circular no.03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as 'MCA Circulars') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with SEBI Circular dated 13th May, 2022, 5th January, 2023 and 07th October, 2023 and 3rd October, 2024 without physical presence of Members at a common venue. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the Meeting. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.
2. In compliance with the aforesaid Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report of the Company, inter alia, containing the financial statements and other statutory reports for the year ended 31st March 2026 shall be sent to all the Members whose email addresses are registered with the Company or with the respective Depository Participants as on 21st August, 2026. The aforesaid documents will also be available on the website of the Company at **www.simplexinfra.com** and on the websites of the Stock Exchanges viz. **www.bseindia.com**, **www.nseindia.com**, **www.cse-india.com** and on the website of NSDL **www.evotingnsdl.com**.
3. A physical communication containing the weblink of the Annual Report for the financial year 2025-26 is being sent at the registered address of the shareholders whose e-mail addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participant(s).
4. Members holding shares in physical mode who have not yet registered/updated their email addresses are requested to register/update the same by emailing the scanned copies of the below mentioned documents at **secretarial.legal@simplexinfra.com** to receive the Annual Report electronically and login ID and password for E-voting:
   i. Signed request letter mentioning name, address. Folio No., mobile no., and Email-Id of Member;
   ii. Scanned copy of the share certificate (front and back) and Self-attested copy of Pan card;
   iii. Self-attested copy of any address proof (i.e. Aadhar, Driving License, Passport, etc.) in support of address of the Member as registered with the Company.
4. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses with the relevant Depository Participants with whom they maintain their demat accounts.
5. **Manner of casting vote through E-voting:**
   The Company is pleased to provide Remote e-voting facility ('Remote e-voting') of National Securities Depository Limited ('NSDL') to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company shall also provide the facility of E-voting during the meeting, to those Members who have not cast their vote on the Resolutions through Remote e-voting. Detailed procedure for casting vote through Remote e-voting before the AGM / E-voting during the AGM will be provided in the Notice. The details will also be available on the website of the Company.
   The login credentials for E-voting shall be made available to the Members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company/Depository Participants may generate login credential by following instructions given in the Notes to the Notice of AGM. The same credentials may be used to attend the AGM through VC/OAVM.
   The above information is being issued for the information and benefit of all Members of the Company and is in compliance with the aforesaid MCA and SEBI Circulars.

For SIMPLEX INFRASTRUCTURES LIMITED
Sd/-
B. L. BAJORIA
SR. VICE PRESIDENT & COMPANY SECRETARY

Place : Kolkata
Dated : August 26, 2026

PC Diagnostics™

INVICTA DIAGNOSTIC LIMITED

Corporate Identity Number: L86100MH2023PLC414723
Registered Office: 1 GF, Plot 217, Ambavat Bhavan, N.M Joshi Marg, Delisle Road, Mumbai – 400 013, Maharashtra, India.
Corporate Office: 1012, 10th Floor, Hubtown Viva CHS Ltd, Western Express Highway, Mogra Village, Near Shankar Wadi, Jogeshwari East, Mumbai – 400 060, Maharashtra, India.
Telephone: 022 - 4971 0036 | **Email:** investors@pcdiagnostics.in | **Website:** www.pcdiagnostics.in

NOTICE OF 3RD ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that 3rd Annual General Meeting (AGM) of Invicta Diagnostic limited will be held on **Saturday, 19th September, 2026 at 01.00 P.M.** (IST) through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM') facility to transact such business as set out in the notice of AGM ("Notice").

Notice Along with Annual Report for the financial year 2025-26 have been sent through electronic mode to all the members whose email ids are registered with the Company/Depository Participants. The Dispatch of Notice and Annual Report was completed by Tuesday, 25th August, 2026.

In compliance with the Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report 2025-26 have been sent to all the Shareholders whose email IDs are registered with the Company / Depository Participant(s). These documents are also available on the website of the Company at www.pcdiagnostics.in, website of the Stock Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Bigshare Services Private Limited (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e. www.bigshareonline.com.

Shareholders holding shares either in physical mode or dematerialized mode, as on the cut-off date, i.e., as on Saturday, 12th September, 2026, may cast their vote electronically on the business as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system of Bigshare Services Private Limited ('remote e-voting').

All the shareholders are informed that:

i. The business as set forth in the Notice of the AGM may be transacted through remote e-voting or e-voting at the AGM.
ii. The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or by e-voting system at the AGM shall be 12th September, 2026.
iii. The remote e-voting shall commence on Wednesday, 16th September, 2026, 9.00 a.m. IST.
iv. The remote e-voting shall end on Friday, 18th September, 2026 5:00 p.m. IST.
v. Remote e-voting module will be disabled after 5:00 p.m. IST on 18th September, 2026.
vi. Any person, who acquires shares of the Company and becomes Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as on cut-off date i.e. 12th September, 2026. ("cut-off date"), may obtain login ID and password by writing to Registrar & Share Transfer Agent of the Company ("RTA"), Bigshare Services Private Limited at ivote@bigshareonline.com

Shareholders may note that:

a) Once the vote on a resolution is cast by the Shareholder, the Shareholder shall not be allowed to change it subsequently;
b) The facility for voting will also be made available during the AGM, and those Shareholders present in the AGM, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible for e-voting during the AGM;
c) The Shareholders who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again; and
d) Only those persons whose name is recorded in the register of Shareholders or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM;

The manner of voting remotely for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and shareholders who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM.

The results declared along with the Scrutinizers Report within the prescribed period shall be displayed on the company's website and also communicated to the stock exchange.

In case of any queries, Members may contact Ms. Soniya Mahajan, Company Secretary and Compliance Officer; Email ID: cs@pcdiagnostics.in

Members are requested to carefully read all the notes set out in the notice of the AGM and, in particular, instructions for attending the AGM, the manner of casting a vote through remote e-voting. In case shareholders/ investor have any queries regarding E-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section or you can email us to ivote@bigshareonline.com or call us at: 022-62638338.

By Order of the Board
For Invicta Diagnostic limited
Sd/-
Soniya Nilesh Mahajan
Company Secretary

Place : Mumbai
Date : 25th August, 2026

Phoenix ARC Limited

(formerly known as Phoenix ARC Private Limited)
PhoenixARC **REGISTERED OFFICE:** 3rd Floor Wallace Towers (earlier known as Shiv Building) 139/ 140/ B/1 Crossing of Sahar Road & Western Express Highway Vile Parle (E),Mumbai - 400057

POSSESSION NOTICE

Whereas, the Authorized Officer of **Phoenix ARC Limited (formerly known as Phoenix ARC Private Limited) (acting as Trustee of Phoenix trust as mentioned on the below table column) (Phoenix)** under the securitization and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the security interest (enforcement) rules, 2002 issued demand notices to the borrowers, co-borrowers, guarantors as detailed hereunder, calling upon the respective borrowers, co-borrowers, guarantors to repay the amount mentioned in the said notices within 60 (sixty) days from the date of receipt of the same. The said borrowers, co-borrowers, guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers, co-borrowers, guarantors and public in general that the authorized officer of the company has taken possession of the property described hereunder in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said act r/w rule 8 of the said rules on the dates mentioned along with. The borrowers, co-borrowers, guarantors in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Phoenix for the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective dates.
Details of the borrowers, co-borrowers, guarantors, properties mortgaged, name of the trust, outstanding dues, demand notices sent under section 13(2) and amounts claimed there under are given as under:

Name of Trust	Name and Address of the borrower, Co-Borrower, Loan account No., Loan amount	Details of the securities	1. Demand notice date 2. Date of Symbolic/Physical Possession. 3. Amount due in Rs.
Trustee of Phoenix Trust FY20-9	**Vijendar Harilal Takaria (S/D/W of Harilal Takaria)** Flat No.01 Thakur Pairadise Ground Floor Plot No.B-38 38/1 Thane Maharashtra India 400706 **And Also At** Vijendra Harilal Takaria Shop No.03 Anirudha Bldg Plot No.172 Sec-20 Ulwe Navi-Mumbai Maharashtra India 400706 **Harilal Nanakchand Takaria (S/D/W of Nanakchand Takaria)** Flat No.1 Thakur Pairadise Ground Floor Plot No.B 38 38 1 Thane Maharashtra India 400706 **Loan Account Number: LXKHO00416-170036019 Loan Amount Sanctioned:Rs.19,82,621/- (Rupees Nineteen Lakh Eighty Two Thousand Six Hundred & Twenty One Only)**	All That Piece And Parcel Of Mortgaged Property Of Flat No 305 3Rd Floor Shiv Vaishanavi Park S.No-65/1 (P) Mouje Purna Tal. Bhiwandi Dist Thane - 421302	**1) Demand Notice Date 03-09-2024 2) Date of Physical Possession- 21-08-2026 3) Amount due in Rs. 59,98,793 (Rupees Fifty Nine Lakh Ninety Eight Thousand Seven Hundred & Ninety Three Only) Due And Payable As of 30-08-2024 With Applicable Interest From 31-08-2024 Until Payment In Full.**
Trustee of Phoenix Trust FY22-22	**Nanda Nilesh Khopkar (S/D/W of Nilesh Khopkar)** Flat No. B/103, Shikara Estates, Survey- 19, Hissa No. 5/A, At Chiple - Nere- Sec. Pnl- 1, Panvel, Raigad, Maharashtra, India - 410206 **And Also At** 103, Prajapati Arcade, Plot No.22/23, Opp. Panvel Railway Station, Sector-15, New Panvel (E), Raigad, Maharashtra, India - 410206 **Loan Account Number: LXPAN00214-150000976 Loan Amount Sanctioned:Rs.7,48,645/- (Rupees Seven Lakh Forty Eight Thousand Six Hundred & Forty Five Only)**	All That Piece And Parcel Of Mortgaged Property Of Flat No 001, Ground Floor, Ram Niwas, B Wing House No 73, Akurli, Panvel, Raigad, Maharashtra - 410206	**1) Demand Notice Date 23-10-2019 2) Date of Physical Possession- 25-08-2026 3) Amount due in Rs. 7,66,247 (Rupees Seven Lakh Sixty Six Thousand Two Hundred & Forty Seven Only) Due And Payable As of 23-10-2019 With Applicable Interest From 24-10-2019 Until Payment In Full.**

Place: Maharashtra
Date: 27.08.2026

Authorised Officer
For Phoenix ARC Limited
(formerly known as Phoenix ARC Private Limited)

HIMACHAL PRADESH INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT BOARD (HPIDB)

New Himrus Building, Himland, Circular Road, Shimla – 171001
(on behalf of the Department of General Administration, Government of Himachal Pradesh)



SELECTION OF AN OPERATOR FOR OPERATION, MAINTENANCE AND MANAGEMENT OF STATE GUEST HOUSE - "HIMACHAL NIKETAN" AT DWARKA, NEW DELHI

HPIDB, on behalf of the Department of General Administration, Government of Himachal Pradesh (the **"Authority"**), invites technical and financial bids online from eligible entities for out-sourcing the Operation, Maintenance and Management of "Himachal Niketan", the State Guest House of Himachal Pradesh at Sector-19, Pocket-1, Dwarka, New Delhi.

About the Property:

A newly developed hospitality and accommodation facility on a land parcel of approx. 1.6 acres with a built-up area of approx. 2.1lakh sq. ft., comprising 2 basement levels, 6 upper floors and a terrace, with 107 guest rooms (including 2 VVIP suites), student and drivers' dormitories, a restaurant (80 covers), a banquet hall (300 persons), 2 multi-purpose halls, souvenir shop, office areas and 123 car and 89 two-wheeler parking spaces.
The complete RFP Document may be downloaded from the e-Procurement Portal http://hptenders.gov.in
The Pre-Bid Conference is scheduled to be held on 05.09.2026 (11:30 AM) at HPIDB Office, New Himrus Building, Himland, Circular Road, Shimla-171001. The link to attend the meeting online shall be shared with the Prospective Bidders.

Site Visit:

Prospective Bidders may inspect the Property on any working day between 10:00 AM and 5:00 PM by prior email request to the Dy. Resident Commissioner-HP, New Delhi at rescm-hp@nic.in.
Bidders are advised to regularly visit the e-Procurement Portal for corrigenda/addenda, which shall form part of the RFP. HPIDB reserves the right to accept or reject any or all bids, or to annul the Bidding Process at any time, without assigning any reason and without incurring any liability to the bidders.

Chief General Manager
Himachal Pradesh Infrastructure Development Board, Shimla-171001,
Email: hpidb-hp@nic.in | Tel:0177-2626696

ARROW GREENTECH LIMITED

Regd. Office: 1/F, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri (W), Mumbai 400 053, **TEL:** 022 4974 3758 / 022 4074 9000, **Email:** contact@arrowgreentech.com, **CIN:** L21010MH1992PLC069281

Notice of AGM, Book Closure and Remote E-Voting Information

Notice is hereby given that the 34th Annual General Meeting of the members of the Company will be held on Friday, the 18th September, 2026 at 3:00 PM through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) facility in compliance with the relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India ("Circulars") and in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Secretarial Standard-2 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), without the physical presence of the members to transact the Ordinary and Special Business as set out in the AGM Notice. The electronic copies of the Notice of 34th AGM and Annual Report for the Financial Year 2025-2026 has been sent on August 26, 2026 to all shareholders whose email addresses are registered with Company or with Company's Registrar and Share Transfer Agent, namely MUFG Intime India Private Limited (RTA) or with their respective Depositary Participants.

If you have not registered your email address with the Company or with Company's Registrar and Share Transfer Agent, namely MUFG Intime India Private Limited (RTA) or with their respective Depositary Participants you may follow below instructions for registering/updating your email addresses:

Physical Holding	Please send a request to the Company at poonam@arrowgreentech.com providing folio No., Name of the shareholder, scan copy of Share Certificate (Front & Back), self-attested copy of PAN Card and any of Driving License, Election Identity Card and Passport for registering email address.
Demat Holding	Please contact your Depositary Participant (DP) and register your email address and bank account details as per the process advised by your DP

Members may note that the Notice will also be available on the Company's website at www.arrowgreentech.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on website of the e-voting agency-National Securities Depository Limited at https://www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to Section 91 of The Companies Act, 2013 the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 16th September, 2026 to Friday, 18th September, 2026 (both days inclusive) for the purpose of AGM and to determine the eligibility of the members for the payment of the dividend for the Financial Year 2025-2026.

The Company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the 34th AGM by remote e-voting and e-voting during the AGM. For this purpose, the Company has entered into an agreement with National Securities Depository Limited (NSDL) for facilitating voting through electronic means, as the authorized agency. The facility of casting votes by a member using remote e-voting system as well as venue voting on the date of the AGM will be provided by NSDL.

The remote e-voting period commences on Tuesday, 15th September 2026 (9.00 a.m. IST) and ends Thursday, 17th September 2026 (5.00 p.m. IST). The e-voting module shall be disabled thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, he / she shall not be allowed to change it subsequently. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the Company as on the cut-off date, Friday 11th September 2026. The procedure for e-voting is available in the Notice of the AGM. In case of any query, Member may refer to (FAQs) at https://www.evoting.nsdl.com/ or email to evoting@nsdl.co.in for any further clarifications regarding e-voting. A person who is not a Member as of the cut-off date should treat this Notice for information purpose only. Any person, who acquires shares and becomes a Member of the Company after dispatch of Notice of the AGM and holds shares as of the cut-off date i.e. Friday 11th September 2026 may obtain login id and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.

Members, who need assistance before or during the AGM, can contact NSDL on evoting@nsdl.co.in or call on 022 - 4886 7000.

The afore-mentioned information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular.

For Arrow Greentech Limited
Sd/-
Poonam Bansal
Company Secretary

Place: Mumbai
Date: 26.08.2026

Public Notice

TO WHOM IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of **Godrej Consumer Products Ltd.** having its registered office at Godrej One, 4th Floor, Pirojshnagar,Eastern Express Highway, Vikhroli East, Mumbai - 400079 registered in the name of the following shareholder have been lost by them. Share Holder Name : Vikash Agarwal , Folio No. 0324766 , Certificate no.(s) 531362, 586093 and 609447 distinctive no.(s) 66677613-66678412(800), 7406609447-7406611743 (800) and 1081628684-1081629483 (800) of Face Value Rs. 1/- each. The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the company or its RTA M/s MUFG Intime India Pvt. Ltd. , 247 Park , L.B.S. Marg, Vikhroli (West) Mumbai - 400083 Tel: +91 8108116767 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s

Place: Mumbai
Date : 27.08.2026

Name of Shareholder:
Vikash Agarwal

CLASSIFIEDS

PERSONAL

CHANGE OF NAME

I am changing my name from Rajesh Ramu Nagballu to Rajesh Ramu Allu according to Aadhar Card
0071056914-1

I am changing my name from Sapna Rajesh Nagballu to Swapna Rajesh Allu according to Aadhar Card
0071056914-3

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

इस्लामाबादच्या रुग्णालयात आग, १५ नवजात बालकांचा मृत्यू, केवळ एकाला वाचवता आले

इस्लामाबाद, दि. २६ : राजधानी इस्लामाबादमधील पाकिस्तान इन्स्टिट्यूट ऑफ मेडिकल सायन्सेस (पिम्स) च्या प्रसूती आणि स्त्रीरोग वॉर्डमध्ये बुधवारी सकाळी सुमारे ६:४५ वाजता आग लागल्याने १५ नवजात बालकांचा मृत्यू झाला. पिम्सच्या अधिकाऱ्यांनुसार, घटनेच्या वेळी वॉर्डमध्ये १६ नवजात बालके होती, त्यापैकी केवळ एकाला वाचवता आले. रुग्णालयातील एअर-कंडिशनर कॉम्प्रेसर फुटल्याने ही आग लागली.

एका वृत्तानुसार, जिल्हा प्रशासनाने पुष्टी केली की वॉर्डच्या तिसऱ्या मजल्यावर लागलेल्या आगीत १४ मुले पूर्णपणे जळून गेली. माहिती मिळताच बचाव पथक घटनास्थळी पोहोचले. बचाव मोहिमेत सहा फायर ब्रिगेडच्या गाड्या आणि चार ॲम्ब्युलन्स सहभागी झाल्या. दुर्घटनेच्या चौकशीसाठी अतिरिक्त उपायुक्तांच्या अध्यक्षतेखाली समिती स्थापन करण्यात आली आहे. ही समिती आग लागण्याचे कारण शोधणार आहे. अधिकाऱ्यांनुसार, घटनेनंतर वॉर्ड सील करण्यात आला. पालकांनी आरोप केला की आग लागली त्यावेळी इनक्युबेशन सेंटरमध्ये कर्मचारी उपस्थित नव्हते. पंतप्रधान शहबाज शरीफ यांनी दुर्घटनेची चौकशी करण्याचे आणि दोषी आढळणाऱ्यां-विरोधात कठोर कारवाई करण्याचे निर्देश दिले आहेत. पंतप्रधानांनी शोकाकुल पालकांच्या दुःखात आपण सहभागी असल्याचे म्हटले आहे.

जिल्हा प्रशासनाने सांगितले की, चौकशी समितीत इस्लामाबाद इलेक्ट्रिक सप्लाय कंपनी आणि पिम्सच्या अधिकाऱ्यांचाही समावेश करण्यात आला आहे. समिती २४ तासांच्या आत आपला अहवाल देईल. बचाव पथकाच्या सूत्रांनी रुग्णालयातील फायर सेफ्टीची व्यवस्था अत्यंत अपुरी असल्याचे सांगितले.

PUBLIC NOTICE

Please take notice that late MR. TULSHIDAS GORDHANDAS BHATIA @ TULSIDAS GORDHANDAS BHATIA was member of, Rajendra Nagar Kuldeep Sahakari Gruhnirman Sanstha Maryadit Situate at Rajendra Nagar, Opp. Rationing Office, Borivali (East), Mumbai-400066,holding Share certificate no 44 distinctive Nos.216 to 220 (the said share), with respect to Flat/Room no 30/221, Rajendra Nagar Kuldeep CHS, CCI Colony, Dattapada Road, Opp. Rationing Office, Rajendra Nagar, Borivali (East), Mumbai 400066.thereafter on 20.01.1998 society admitted SMT TARABEN TULSHIDAS BHATIA as member of the said flat/Room,Thereafter on 23.06.2002, Society admitted MR SHEKHAR TULSIDAS BHATIA as Associate Member of the said Flat/Room Please take further notice that the said MR. TULSHIDAS GORDHANDAS BHATIA, died intestate on 27.03.1993 at Mumbai and his Widow TARABEN TULSHIDAS BHATIA died intestate on 24.12.2014 at Mumbai leaving behind 1) MRS SMITA SATISH VED 2) MR SHEKHAR TULSIDAS BHATIA, Mumbai leaving behind as their only heirs and legal representatives entitled to the estate of the deceased , MR SHEKHAR TULSIDAS BHATIA died intestate on 10.07.2026 at Mumbai Leaving behind 1) MRS CHHAYA SHEKHAR BHATIA 2) MR GAURAV SHEKHAR BHATIA 3) MR SWAPNIL SHEKHAR BHATIA as their only heirs and legal representatives entitled to the estate of the deceased. Any person having any claim in the said flat/Room, member of MR. TULSHIDAS GORDHANDAS BHATIA @ TULSIDAS GORDHANDAS BHATIA,SMT TARABEN TULSHIDAS BHATIA , MR SHEKHAR TULSIDAS BHATIA and/or on the said share, right, title, interest whether by way of mortgage, charge, gift, trust, use, possession, inheritance, maintenance, tenancy, lease, lien, easement or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned within 14 days from the date of publication hereof otherwise claims, if any, shall be considered as waived, Thus 1) MRS SMITA SATISH VED 2) MRS CHHAYA SHEKHAR BHATIA 3) GAURAV SHEKHAR BHATIA 4) SWAPNIL SHEKHAR BHATIA will apply for the transfer of the said flat and the said shares to the society/ concerned authority in his/her/their names.

Sd/-
Adv. Aakash Shah,
Office: B/1, Gr. Floor, Shiv Kripa Bldg, Opp. Laxminarayan Temple, Laxminarayan Lane, Kandivali (West), Mumbai - 400067.
Place : Mumbai Mobile: 9029459891.
Date : 27/08/2026 Email: adv.aakashshah@gmail.com

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, मी, इंद्रमल जैन वमाझा लहान मुलगा श्री. मनोज जैन, राहणार नेपीयनसी रोड, मुंबई – ४०० ०३६ याद्वारे पुढीलप्रमाणे जाहीर करीत आहोत : आमचा मोठा मुलगा/मोठा भाऊ, श्री. कीर्ति जैन हा आमच्या कौटुंबिक मूल्ये व परंपरांच्या विरोधात वागत असून ज्यामुळे आम्हाला मानसिक ताण व तणावाचा सामना करावा लागत आहे आणि त्याने स्वतःच्या विचाराने त्याचा स्वतःचा स्वतंत्र व्यवसाय सुरू केला आहे.

सामंजस्याने प्रकरणे सोडवण्याचा आम्ही सातत्याने प्रयत्न करूनही त्याच्या वागण्यात बदल झाला नाही व ता त्याचे वागणे आमच्या नियंत्रणाबाहेर राहिले.

आम्ही , त्यामुळे घोषित करीत आहोत की आम्ही श्री. कीर्ति जैन याच्यासमवेत असलेले सर्व नाती व नातेसंबंध तोडले आहेत व त्याला आमच्या सर्व स्थावर व जंगम मालमत्ता, संपत्ती, व्यवसाय, दुकान वा अन्य कोणत्याही वारशांतून वगळलेले आहे.

त्याला देणी असलेल्या सर्व रकमा आम्ही प्रदान केल्या आहेत व त्याने लिखित स्वरूपात निश्चित केले आहे की आता त्याच्या मालकीचे वा कुटुंबाच्या मालकीची कोणतीही बाब त्याची नाही.

यापुढे श्री. कीर्ति जैन याने आता वा भविष्यात केलेल्या कोणत्याही कृती, कर्जे, दायित्वे, व्यहार वा बेकायदेशीर कृत्ये यांकरिता आम्ही वा आमचे कोणतेही कुटुंब सदस्य जबाबदार नसतील.

कोणीही व्यक्ती, नातेवाईक, बँक वा संस्था श्री. कीर्ति जैन याच्यासमवेत व्यवहार करीत असल्यास त्यांच्या स्वतःच्या जोखीम व जबाबदारीवर करतील. यासंदर्भात कोणताही संबंध वा दायित्व आमचे नसेल.

सदर सूचना ही सर्वसामान्य जनता, नातेवाईक, बँका व सर्व संबंधितांच्या माहितीकरिता प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

सही/– **इंद्रमल जैन** सही/– **मनोज जैन**
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २७.०८.२०२६

जाहिर सुचना

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे - गिरीज ता.वसई, जि.पालघर, येथील १) स.नं. ७, हि.नं.१७, क्षेत्र- हे. आर. चौ. मी.- १२.८०.०० म्हणजेच १२८०.०० चौ. मिटर व २) स.नं.७, हि.नं.३०, क्षेत्र - हे.आर. चौ.मी.- १.००.०० म्हणजेच १००.०० चौ. मिटर एकुण क्षेत्र- हे.आर.चौ. मी.- १३.८०.०० म्हणजेच १३८०.०० चौ.मिटर अशा जमिन मिळकती येथील ७/१२ उतारयावर १) श्री.विन्सेंट व्हीक्टर फर्नांडीस, २) श्री.रायन इग्नेशियस फर्नांडीस, ३) श्री.मिलन अल्वन डिसिल्वा व ४) श्री.मॅल्कम जॅक डिमेलो हयांच्या नावे अविभाज्य सामाईक हिश्शासाठी मालक म्हणून वर्णिलेली असून सदर जमिन मिळकतींवर बांधकाम परवानगी मिळवण्याच्या अनुषंगाने सदर जमिन मिळकती ह्या अगदी निर्विवाद बोजाविरहीत आहेत किंवा नाहीत या परिक्षणाकरिता व तसे मा. नगररचनाकार, वसई विरार शहर महानगरपालिका ह्यांना उद्देशून नामाधिकार दाखला (Title Certificate) देण्यासाठी सदर प्रकरण आमच्याकडे आमच्या अशिलांनी सोपविलेले आहे, तरी सदर मिळकतीं सवंधाने कोणाहीकडे हितसंबंधाच्या दृष्टीने गहाण, दान, बक्षिसपत्र, वाटप, वारसाहक्क, मृत्यूपत्र, पोटगी, बोजा, कोर्टाचे दावे/निकालपत्र, वसुली दाखले वा कब्जाहक्क कुळ वगैरेरित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधीग्राहय ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत लेखी कायदेशीर पुराव्यासकट आपली हरकत आमचे कार्यालय १०५, १ ला मजला, गोदावरी सोसायटी, मंथन हॉटेलच्या जवळ, लक्ष्मीवेन छेडा मार्ग, नालासोपारा (प.) ४०१ २०३, ता.वसई, जि.पालघर येथे सादर केली पाहिजे अन्यथा कोणाची काहीच हरकत नाही व हरकत हक्कं असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजुन सदर मिळकत अगदी निर्विवाद बोजाविरहीत आहे असा नामाधिकार दाखला (Title Certificate) देण्यात येईल ही नोंद घ्यावी.

दिनांकः २७/०८/२०२६ सही/-
पेन वकील ॲन्ड सन्सकरिता
ॲड.बेन्सन विल्यम पेन

जाहीर सूचना

श्री. अशोक बापोराव माने हे **फ्लॅट नं. २पी००३, प्लॉट नं. १५६, आर.डी.पी.७, सेक्टर-३, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६७** या पत्त्यावर असलेल्या **अनमोल प्रीती सहकारी गृहनिर्माण सोसायटी लिमिटेडचे** सदस्य होते, ज्यांचे **दिनांक २२.१२.२०२२** रोजी निधन झाले. मी याद्वारे वारस/वारसांकडून किंवा इतर दावेदारांकडून, **१) श्रीमती हेमलता अशोक माने** यांना सदर सोसायटीच्या मालमत्तेतील मृत सदस्याचा संपूर्ण हिस्सा आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्याबाबत, या सूचनेच्या प्रकाशनापासून **१५ दिवसांच्या** कालावधीत दावा किंवा आक्षेप आमंत्रित करत आहे. जर वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणताही दावा/आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर मी सोसायटीच्या उपविधींमध्ये नमूद केलेल्या पद्धतीने मृत सदस्याच्या सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील हिस्से आणि हितसंबंधांबाबत व्यवहार करण्यास स्वतंत्र असेन. संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअर्स आणि हिश्श्याच्या हस्तांतरणासाठी प्राप्त झालेले दावे/आक्षेप, जर काही असतील तर, उपविधींमध्ये दिलेल्या पद्धतीनुसार हाताळले जातील.

एसडी/-
ॲड.-अमित कदम
मोबाईल क्र :- +९१ ९६६४७ ७७४८८
स्थळ: मुंबई / दिनांक: २७-०८-२०२६

जाहीर नोटीस

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की **श्री. अनिल बाळकृष्ण शिंदे व श्रीमती. अनिता अनिल शिंदे** यांनी **मालमत्ता क्रमांक. १ - फ्लॅट क्र. सी/१०१, पहिला मजला, क्षेत्र ७८.०६ चौ. मी. सेलेबल, इमारत "पार्श्वनाथ अपार्टमेंट",सोसायटी "पार्श्वनाथ अपार्टमेंट कॉ. ऑप. हाऊसिंग सोसा. लि."**, हे सर्वे नं. १० + ११ (३३/३, ३४ पार्ट), प्लॉट क्रमांक ३, ४ व ५, असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, **गाव काटकर, ता. व जि. पालघर** येथे स्थित असून सदर मालमत्ता हि दिनांक ०१/०३/२०१३ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारनाम्यानुसार (दस्त नोंदणी क्र. पलर/१९५१/२०१३) खरेदी केली होती आणि मालमत्ता क्रमांक. २ - फ्लॅट क्र. ०५, बी/३ विंग, पहिला मजला, क्षेत्र ५७० चौ. फूट. बांधीव, **इमारत "शांती इन्क्लेव्ह", सोसायटी "शांती इन्क्लेव्ह कॉ. ऑप. हाऊसिंग सोसा. लि."**, हे सर्वे नं. ११४, ए पार्ट, प्लॉट क्रमांक ८०, असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, **गाव बोईसर, ता. व जि. पालघर** येथे स्थित असून सदर मालमत्ता हि दिनांक २७/०५/२००३ व दिनांक २८/०५/२००३ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारनाम्यानुसार (दस्त नोंदणी क्र. पलर/ १०७२/२००३) **श्री. अनिल बाळकृष्ण शिंदे** यांनी खरेदी केली होती. सदर सह-मालक **श्री. अनिल बाळकृष्ण शिंदे** यांचे दिनांक २१/०९/२०२२ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी **श्रीमती. अनिता अनिल शिंदे**, त्यांचा मुलगा **अजय अनिल शिंदे** व त्यांची मुलगी **अक्षता अनिल शिंदे** हेच कायदेशीर वारसदार व सदर फ्लॅटचे कायदेशीर धारक आहेत.

तथापि, सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, वरील नमूद मालमत्तेच्या बाबतीत कोणासही काहीही प्रतिकूल हक्क, दावे अथवा स्वत्व असल्यास, त्यांनी सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी पुराव्यांसह सदर पत्त्यावर संपर्क साधावा **वर्षा रमेश तांडेल ऑफिस क्र. ४४, पहिला मजला, यशवंत प्लाझा, नवापूर नाका, बोइसर (प.), ता. आणि जिल्हा पालघर - ४०१५०१.** कृपया नोंद घ्या की, लेखी पुरावा न प्राप्त झालेल्या दाव्यांवर विचार केला जाणार नाही.

सहि/-
वर्षा रमेश तांडेल (वकील)
ठिकाण : बोईसर ता. २७.०८.२०२६

जाहीर सूचना

सर्व जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, दिवंगत श्री. एरिक मारियन अँथनी उर्फ एम. ए. एरिक आणि श्रीमती फिलोमेना फ्रान्सिस एरिक यांच्या नावे असलेले फ्लॅट क्र.बी-१,तळमजला, मोहाट्टा नगर को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, स्टेशन रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००७९ येथील मालमत्तेबाबत मूळ घर खरेदी-विक्री करार घर स्थलांतरित करताना हरवला/गहाळ झाला आहे. सदर मूळ करार हरवला असून, कसून शोध घेऊनही तो सापडलेला नाही. या हरवलेल्या मूळ कराराबाबत विक्रोळी पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे तक्रार क्र.१२१२४९-२०२६ अन्वये दिनांक २६.०८.२०२६ रोजी तक्रार नोंदवण्यात आली आहे. संबंधित कुटुंबीय, म्हणजेच श्रीमती फिलोमेना एरिक, स्टेला एरिक, जॅकलीन एरिक, सुझान टोनी, जोसेफ एरिक आणि डॅनियल एरिक हे वर नमूद केलेली मालमत्ता विकण्याचा आणि हस्तांतरित करण्याचा विचार करत आहेत.

ज्या कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा सदर मालमत्तेबाबत आणि/किंवा सदर मूळ घर खरेदी-विक्री कराराबाबत काहीही दावा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध आणि/किंवा आक्षेप असेल, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्या व्यक्तीशी संपर्क साधावा आणि त्याबाबतची माहिती आवश्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात कळवावी.

या सूचनेच्या प्रकाशनानंतर १५ दिवसांनंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही दाव्याचा विचार केला जाणार नाही.

सही/–
श्रीमती फिलोमेना एरिक
स्वतःसाठी आणि संबंधित
कुटुंबीयांच्या वतीने
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २६.०८.२०२६

जाहीर सूचना

माझे अशिलांच्या, म्हणजेच **श्री. राघवेंद्र राजेश राव** यांच्या सूचनेनुसार याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, ते फ्लॅट क्र.११५, इमारत क्र.१, कमल सागर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., ९० फीट रोड, एम.डी. केनी मार्ग, नाहूर (पूर्व), मुंबई-४०००४२ येथील फ्लॅटचे (यापुढे सदर फ्लॅटचे फ्लॅट क्र.११५ म्हणून संदर्भ) मालक आहेत आणि ते फ्लॅट विक्रीसाठी प्रस्तावित आहे. मी, खाली, स्वाक्षरीकर्ता वकील, सदर फ्लॅटबाबत कोणत्याही अन्य दावेदाराकडून किंवा आक्षेप घेणाऱ्या व्यक्तीकडून दावे किंवा आक्षेप मागवत आहे. जर कोणत्याही व्यक्तीचा, बँकेचा किंवा वित्तीय संस्थेचा सदर फ्लॅटबाबत मालकी हक्क, हितसंबंध, हिस्सा, वारसाहक्क, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, बक्षीसपत्र, ताबा किंवा भार/बोजा इत्यादी स्वरूपातील किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा अधिकार, जसे की मालकी हक्क, हितसंबंध, हिस्सा, वारसाहक्क, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, बक्षीसपत्र, ताबा किंवा भार/बोजा इत्यादी स्वरूपातील किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे असेल, किंवा त्याबाबत कोणताही करार झाला असेल, तर त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **७ दिवसांच्या** आत खालील पत्त्यावर आपल्या दाव्याची माहिती सर्व संबंधित कागदपत्रांसह कळवावी; अन्यथा, त्यानंतर अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार केला जाणार नाही.

सही/–
ॲड. निलेश अशोक मोरे
कार्यालय क्र.३०१, ३रा मजला, नवरंग आर्केड, नौपाडा, आलोक हॉटेलजवळ, ठाणे (प.)-४००६०२.
ठिकाण: ठाणे दिनांक: २७.०८.२०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व जनतेस सूचित करण्यात येते की, माझे अशिल **श्री. पराग संतोष म्हात्रे** (५०% हिस्सा) आणि **कै. श्रीमती स्वप्नाली संतोष म्हात्रे** (५०% हिस्सा) हे नमूद मालमत्तेचे मालक आहेत आणि माझे अशिल आपल्या कुटुंबासह तेथे वास्तव्यास आहेत.

सह-मालक **कै. श्रीमती स्वप्नाली संतोष म्हात्रे** यांचे दिनांक ०७/०८/२०२५ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले आणि त्यांचे पती **श्री. संतोष नारायण म्हात्रे** यांचे दिनांक २९/०१/१९९९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार नाम **(१) श्री. पराग संतोष म्हात्रे (मुलगा)** आणि **(२) कुमारी ग्रीष्मा संतोष म्हात्रे (मुलगी)** हे वारसदार व उत्तराधिकारी आहेत.

माझे अशिल असे नमूद करतात की, म्हाडा प्राधिकरणाने मूळ वाटपधारक **श्री. मनोहर भगवान गावंडे** यांना दिलेले मूळ वाटप पत्र आणि संबंधित कागदपत्रे हरवली आहेत; याबद्दल माझ्या अशिलांनी चारकोप पोलीस ठाण्यात दिनांक २४/०८/२०२६ रोजी ऑनलाइन हरवल्याची तक्रार क्र.१२०१०६/२०२६ नुसार नोंदवली आहे.

माझे अशिल **श्री. पराग संतोष म्हात्रे** यांच्या वतीने, मी खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील, नमूद मालमत्तेची विक्री आणि हस्तांतरण करण्याच्या अनुषंगाने हरवलेल्या वाटप पत्राबाबत तसेच इतर वारस/दावेदार/हरकत घेणाऱ्या व्यक्तींकडून दावे किंवा हरकती असल्यास ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत दाव्याच्या किंवा हरकतीच्या पुराव्याच्या प्रतींसह **(वकील) नितेश डी. आचरेकर, ६१२/बी-२०, अनिता कोहौसोलि., सेक्टर-६, रोड आरएससी-५२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७** या पत्त्यावर संपर्क साधावा.

जर विहित कालावधीत कोणतेही दावे किंवा हरकती प्राप्त झाल्या नाहीत, तर माझ्या अशिलांच्या नावे मुक्तता करारनामा निष्पादित केले जाईल आणि त्यानंतर प्राप्त होणारा कोणताही दावा रद्द किंवा त्याज्य मानला जाईल; तसेच माझे अशिल सदर मालमत्तेची विक्री किंवा विल्हेवाट लावण्यास मुक्त असतील.

मालमत्तेचा तपशील

खोली क्र.सी-१६, चारकोप (१) भाग्यवान को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र.२३४, रोड आरएससी-३, सेक्टर-२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफळ ३० चौ.मी. बिल्टअप, सीटीएस क्र.३-/२/९०, गाव चारकोप, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा.

ठिकाण: मुंबई **नितेश डी. आचरेकर**
दिनांक: २७.०८.२०२६ **वकील**

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, **श्री. सूरजकुमार हरिकेश यादव** आणि **श्री. आकाश हरिकेश यादव** हे फ्लॅट क्र.१३/२०२, २रा मजला, क्षेत्रफळ ४१५ चौ.फूट कार्पेट अर्थात ५०० चौ. फूट बिल्टअप, इमारत क्र.१३, रोझ नगर कोहौसोलि., जमीन नवीन सर्व्हे क्र.८, हिस्सा क्र.१ व जुना सर्व्हे क्र.११, हिस्सा क्र.१, गाव नायगाव, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील मालमत्तेचे मालक आहेत, यांनी मला **मे. रोझ ग्रुप ऑफ कंपनीज** आणि **श्री. ऑलविन लोबो** यांच्यातील नोंदणी दिनांक ३०.०७.१९९०; नोंदणी क्र.वसई-१-पीर९०७-१९८९ असलेला दिनांक २१.०६.१९८९ रोजीचा मूळ विक्री करारनामा हरवल्याबाबत ही जाहीर सूचना प्रसिद्ध करण्यासाठी विनंती केली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मूळ करारनामा सापडल्यास त्यांनी कृपया खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे संपर्क करून सुपुर्द करावे. सर्व व्यक्तीस येथे पुढे उपरोक्त सूचनेची नोंद घेण्यास सुचित करण्यात येत आहे आणि येथे सावध करण्यात येत आहे की, उपरोक्त दस्तावेजांच्या आधारावर किंवा मालमत्तेसह कोणताही अन्य तृतीय पक्ष अधिकार किंवा कर्ज प्राप्त करणे किंवा अन्य कोणतीही प्रक्रिया करू नये. जर कोणी व्यक्ती असे करीत असल्यास ते त्यांनी स्वतःच्या जोखिम, मुल्य व परिणामावर करावा आणि असा व्यवहार माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाही.

पुढे जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, हस्तांतर, वहिवाट, उप-वहिवाट, मृत्युपत्र, परवाना, परिरक्षा, लिस पेन्डन्स, कर्ज, भत्ता, मालकी हक्क, आदेश, निकाल किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे वितरीत किंवा मंजूर हुकूमनामा, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण आदेश, जप्ती, तजवीज किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात वैध दस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना **बी/१०६, १ला मजला, सईद मंझिल कोहौसोलि., पंडित दिनदयाल नगर, बेसीन कॅथलीक बँक लिमिटेड समोर, माणिकपूर, वसई (प.), जिल्हा पालघर-४०१२०२** येथे आजच्या तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि असल्यास त्याग केले आहेत.

वसई, आज दिनांकीत २७ ऑगस्ट, २०२६
सही/–
डेविड एस. डाबरे
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

जाहीर सूचना

माझे अशील **कै. श्री. के.व्ही. पुन्नुसे** यांची पत्नी **श्रीमती एस. पुन्नुसे** यांच्या वतीने आणि त्यांच्या सूचनेनुसार ही सूचना देण्यात येत आहे की, **कै. श्री. के.व्ही. पुन्नुसे** हे फ्लॅट क्र.बी-२१, १ला मजला, स्वामी शिवानंद कोहौसोलि., कार्डिनल ग्रेसियस रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९९ (यापुढे सदर फ्लॅटचे फ्लॅट क्र.बी-२१ म्हणून संदर्भ) या मालमत्तेचे मालक होते. **कै. श्री. के.व्ही. पुन्नुसे** यांचे २९.११.२०२२ रोजी केरळ येथे निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांची पत्नी **श्रीमती एस. पुन्नुसे** आणि दोन मुले नामे **१) श्री. दीपक के. पुन्नुसे** व **२) श्री. संदीप पुन्नुसे** हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार आणि मालमत्तेचे प्रतिनिधी आहेत. सदर फ्लॅटबाबत इतर काही कायदेशीर वारस आहेत का हे शोधण्यासाठी, तसेच इतर कोणत्याही दावेदाराकडून किंवा हरकत घेणाऱ्या व्यक्तीकडून दावे किंवा हरकती मागवण्यासाठी मी, खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील ही सूचना देत आहे. जर कोणत्याही व्यक्तीचा, बँकेचा किंवा वित्तीय संस्थेचा सदर फ्लॅटबाबतहक्क, हितसंबंध, हिस्सा, वारसाहक्क, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, बक्षीसपत्र, ताबा किंवा भार इत्यादी स्वरूपात कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास किंवा त्याबाबत कोणताही करार झाला असेल, तर त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत सर्व आवश्यक कागदपत्रांसह खालील पत्त्यावर तसे कळवावे. तसे न केल्यास, अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता **कै. के.व्ही. पुन्नुसे** यांच्या बाजूने व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि संबंधित व्यक्तीचा दावा सोडून दिला असल्याचे मानले जाईल; तसेच तो दावा माझ्या अशील किंवा त्यांच्या कुटुंबातील सदस्यांवर बंधनकारक राहणार नाही.

सही/–
ॲड. निलेश अशोक मोरे
कार्यालय क्र.३०१, ३रा मजला, नवरंग आर्केड, नौपाडा, आलोक हॉटेलजवळ, ठाणे (प.)-४००६०२.
ठिकाण: ठाणे दिनांक: २७.०८.२०२६

निवास हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

NIWAS HOUSING FINANCE

(पुर्वीची निवास हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड)
नोंद. कार्या.: ए१, ६वा मजला, ट्रेड स्टार, अंधेरी कुर्ला रोड, जे बी नगर, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५९.

ताबा सूचना

(नियम ८(१) व (२))

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अॅक्ट) २००२ अंतर्गत प्रतिभुत धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना खाली नमूदप्रमाणे मागणी सूचना वितरित केली होती आणि त्या सूचनेनुसार सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

सदर कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, **एनएचएफएल**चे प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा** प्रत्येक मालमत्ते समोर नमुद तारखेला घेतलेला आहे.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **एनएचएफएल**कडे सूचनेत नमूद रक्कम तसेच मागणी सूचनेच्या तारखेपासून करारदराने पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करावे.

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार व मालमत्ता तपशील	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक	ताबा स्थिती
LNVIR0HL-03250054565	१. फरझाना फिरोझ सय्यद (कर्जदार), २. तरबेझ फिरोझ सय्यद (सह-कर्जदार)	**रु.१८,४७,८२६/–** (रुपये अठरा लाख सत्तेचाळीस हजार आठशे सव्वीस फक्त) **दिनांक: २३ सप्टें., २०२५**	२५ ऑग. २०२६	वास्तविक ताबा

मालमत्ता तपशील: फ्लॅट क्र.३०२, ए-विंग, जमीन एमएसईडीसीएल ग्राहक कह.००३०८०००४०६९४, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ३७.९४ चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र) अर्थात ४४९ चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र) किंवा त्याबाजुस, पृथ्वी-१ म्हणून ज्ञात इमारत, इमारत क्र.८, रिया रेसिडेन्सी बिल्डिंग नं.८ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. नामे, बिगरशेत जमीन गट क्र.६६२, ७३८, ७४३, ७४४, ७४५, ७४६, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०, ७५२, ७५३, ८४६, ८४७, ८४९, ८४८/१, ८४८/२, ८४८/३ आणि गट क्र.७४२ आणि ७५१, मु. गाव शिरगाव, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर येथील मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड. **पुढीलप्रमाणे चतुसिमा: पुर्वेसः** वास्तविकनुसार; **पश्चिमेसः** वास्तविकनुसार; **उत्तरेसः** वास्तविकनुसार; **दक्षिणेसः** वास्तविकनुसार.

सही/–
ठिकाणः पालघर प्राधिकृत अधिकारी
दिनांकः २७.०८.२०२६ निवास हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

ॲरो ग्रीनटेक लिमिटेड

ARROW GREENTECH LTD.

नोंदणीकृत कार्यालय : १/एफ, लक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, न्यू लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३, **दूरध्वनी** : ०२२ ४९७४ ३७५८ / ०२२ ४०७४ ९००० **ईमेल** : contact@arrowgreentech.com, CIN : L21010MH1992PLC069281

एजीएम, बुक क्लोजर आणि रिमोट ई-व्होटिंगबाबत सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनीच्या सदस्यांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शुक्रवार, १८ सप्टेंबर २०२६ रोजी दुपारी ३:०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल. ही सभा कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) द्वारे जारी केलेल्या संबंधित परिपत्रकांनुसार, तसेच कंपनी कायदा २०१३ ('कायदा'), सेक्रेटरीयल स्टँडर्ड-२ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') मधील तरतुदींचे पालन करून घेतली जाईल. या सभेत सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे सामान्य आणि विशेष कामकाज पार पाडले जाईल. ३४ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ चा वार्षिक अहवाल यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती २६ ऑगस्ट २०२६ रोजी अशा सर्व भागधारकांना पाठवण्यात आल्या आहेत, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे, कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत आहेत.

जर तुम्ही तुमचा ईमेल पत्ता कंपनीकडे, कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत केला नसेल, तर तुम्ही खालील सूचनांचे पालन करू शकता.

प्रत्यक्ष धारणा	ईमेल पत्ता नोंदणीकृत करण्यासाठी, कृपया कंपनीला poonamaarroworeentech.com येथे विनंती पाठवा. या विनंतीसोबत फोलिओ क्रमांक, भागधारकाचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील बाजू), पॅन कार्डची स्वतः साक्षांकित केलेली प्रत आणि वाहन चालवण्याचा परवाना, निवडणूक ओळखपत्र आणि पासपोर्ट यांपैकी कोणताही एक पुरावा जोडावा.
डिमॅट धारणा	कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसह (डीपी) संपर्क साधा आणि त्यांनी सुचवलेल्या प्रक्रियेनुसार तुमचा ईमेल पत्ता व बँक खात्याचा तपशील नोंदवा.

सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, ही सूचना कंपनीच्या www.arrowgreentech.com या संकेतस्थळावर, तसेच स्टॉक एक्स्चेंजच्या म्हणजेच स्टॉक एक्सचेंजेसच्या म्हणजे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाच्या अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉजीटरी लिमिटेडच्या https://www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावरही उपलब्ध असेल.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९१ अन्वये, वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ साठी लाभांश देण्याबाबत सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्याच्या उद्देशाने, कंपनीचे सदस्य नोंदणी पुस्तक आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके बुधवार, १६ सप्टेंबर २०२६ ते शुक्रवार, १८ सप्टेंबर २०२६ (दोन्ही दिवस धरून) या कालावधीत बंद राहतील.

३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मंजूर केल्या जाणाऱ्या ठरावांवर मतदान करण्याचा अधिकार वापरण्यासाठी, सदस्यांना 'रिमोट ई-व्होटिंग' आणि सभेदरम्यान 'ई-व्होटिंग'ची सुविधा उपलब्ध करून देताना कंपनीला आनंद होत आहे. या उद्देशासाठी, इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदानाची सुविधा देण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) या अधिकृत संस्थेशी करार केला आहे. 'रिमोट ई-व्होटिंग' प्रणालीचा वापर करून तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दिवशी प्रत्यक्ष सभास्थळी मतदान करण्याची सुविधा एनएसडीएलद्वारे पुरविली जाईल.

'रिमोट ई-व्होटिंग'चा कालावधी मंगळवार, १५ सप्टेंबर २०२६ (सकाळी ९.०० वाजता, भाप्रवे) रोजी सुरू होईल आणि गुरुवार, १७ सप्टेंबर २०२६ (संध्याकाळी ५.०० वाजता, भाप्रवे) रोजी समाप्त होईल. त्यानंतर ई-व्होटिंग मॉड्यूल बंद केले जाईल. एकदा का सदस्याने एखाद्या ठरावावर मतदान केले की, त्यानंतर त्यांना त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. 'कट-ऑफ तारीख' म्हणजेच शुक्रवार, ११ सप्टेंबर २०२६ रोजी कंपनीच्या 'भरणा झालेल्या इक्विटी शेअर भांडवला'तील त्यांच्या शेअर्सच्या प्रमाणात सदस्यांचे मतदानाचा अधिकार असेल. ई-व्होटिंगची प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत उपलब्ध आहे. काही शंका असल्यास, सदस्य https://www.evoting.nsdl.com/ वरील 'वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न' (एफएक्यूज) पाहू शकतात किंवा ई-व्होटिंगबाबत अधिक स्पष्टीकरणासाठी evoting@nsdl.co.in वर ईमेल करू शकतात. जी व्यक्ती 'कट-ऑफ तारखे'पर्यंत सदस्य नाही, त्यांनी ही सूचना केवळ माहितीसाठी आहे असे समजावे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठवल्यानंतर ज्या व्यक्तीने शेअर्स खरेदी केले आहेत आणि जी कंपनीची सभासद बनली आहे, तसेच जिच्याकडे 'कट-ऑफ' तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, ११ सप्टेंबर २०२६ रोजी शेअर्स आहेत, ती व्यक्ती evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून 'लॉगिन आयडी' आणि 'पासवर्ड' मिळवू शकते. तथापि, जर ती व्यक्ती 'रिमोट ई-व्होटिंग'साठी एनएसडीएलकडे आधीच नोंदणीकृत असेल, तर ती मतदान करण्यासाठी आपला विद्यमान 'युजर आयडी' आणि 'पासवर्ड' वापरू शकते.

ज्या सभासदांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेपूर्वी किंवा सभेदरम्यान मदतीची आवश्यकता असेल, ते एनएसडीएलसोबत evoting@nsdl.co.in या ईमेलद्वारे किंवा ०२२-४८८६ ७००० या क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात.

वर नमूद केलेली माहिती कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहितीसाठी आणि हितासाठी जारी केली जात असून, ती एमसीए (MCA) आणि सेबी (SEBI) च्या परिपत्रकांच्या अनुपालनामध्ये आहे.

सेबीच्या परिपत्रकानुसार आहे.
ॲरो ग्रीनटेक लिमिटेड करिता
सही/–
ठिकाण : मुंबई पूनम बन्सल
दिनांक : २६.०८.२०२६ कंपनी सेक्रेटरी

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

Hero Housing Finance

नोंद. कार्या.: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, नवी दिल्ली-११००५७.
शाखा कार्यालय: ५वा मजला, शुभजीवन आर्केड, मॉक्स प्लाझा समोर, बोरिवली पश्चिम, एस.व्ही.रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र -४०००९२ - एचओ

जाहीर सूचना (स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत)

सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अन्वये हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारल्या आहेत, ज्याचा हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभूत धनको) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी दिनांक **१६.०९.२०२६** रोजी (ई-लिलावाची तारीख) जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्वावर विकले जाईल. आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम खाली नमुदप्रमाणे आहे. **इसारा रक्कम धनाकर्ष/आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात मोहोरबंद लिफाफा जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे **१५.०९.२०२६** रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय: ५वा मजला, शुभजीवन आर्केड, मॉक्स प्लाझा समोर, बोरिवली पश्चिम, एस.व्ही.रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र -४०००९२ - एचओ येथे सादर केला जाईल.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामिनदार/कायदेशीर वारस /कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	मागणी सूचना दिनांक / तारखेनुसार रक्कम	ताबा प्रकार (बांधकामाधीन/ वास्तविक)	आरक्षित मुल्य / इसारा रक्कम
HHFMUMHOU19000005219 // HHFMUMIPL19000005271	इंद्रपाल पारस चव्हाण, अंजनी देवी, अंजनी इंद्रपाल चौहान	१९.११.२०२५ २५.०८.२०२६रोजी रु.१६,३६,६१६/-	वास्तविक	रु.११,००,००० / रु.१,१०,०००
मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. १०२ असलेली संपूर्ण जागा, ज्याचे बिल्ट अप क्षेत्र ४३३.७३ चौरस फूट (म्हणजे ४०.३१ चौरस मीटर) आहे, पहिल्या मजल्यावर, 'ए' विंग, इमारत क्रमांक ३ 'राधा रेसिडेन्सी' टाईप सी१ए मध्ये, मंजूर एफएसआय मोजमाप सुमारे १७४३.११ चौरस मीटर (बिल्ट अप क्षेत्र), इमारत क्र.०३ मध्ये 'ए' विंग, टाईप सी१ए, क्षेत्रफळ सुमारे ५५८.५९ चौ.मी., 'बी' विंग, टाईप ए-१, क्षेत्रफळ सुमारे ६०६.३९ चौ.मी. आणि 'सी' विंग, टाईप सी१बी, क्षेत्रफळ सुमारे ५७८.१३ चौरस मीटर आहे. नागझरी ग्रामपंचायत आणि उप-निबंधक पालघर सर्वे क्र.२०/१, २०/३, गाव नागझरी-तालुका आणि जिल्हा पालघर-४०१४०४ येथे स्थित, महसूल गाव - नागझरी, तालुका व जिल्हा - पालघर, येथील गट/सर्वे क्र.२०/१ आणि २०/३ असलेल्या जमिनीच्या भागावर.				
HHFMUMHOU22000028980 // HHFVRRLAP23000034051	दिनेश गणपत कांबळे, माया दिनेश कांबळे	०९.१०.२०२५ २५.०८.२०२६रोजी रु.१५,०३,८३०/-	वास्तविक	रु.१३,००,००० / रु.१,३०,०००
मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, क्षेत्रफळ २७.४१ चौ. मीटर (बिल्ट अप क्षेत्र), इमारत नाव युनिक अपार्टमेंट, सोसायटी नाव साई सावली वेल्फेअर सोसायटी, इमारत क्र.०४, एस.क्र.१, हिस्सा क्र.११, १५, गाव निलेमोर, निलेगाव, नालासोपारा पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर, वसई-विरार शहर महानगरपालिका हद्दीत, महाराष्ट्र, पिन-४०१२०३ येथील सर्व भाग व खंड.				
HHFBDLHOU20000011618	संदीप तानाजी पवार, आरती संदीप पवार	२२.०८.२०२५, २५.०८.२०२६ रोजी रु.२८,८८,९०१/-	वास्तविक	रु.१५,००,००० / रु.१,५०,०००
मालमत्तेचे वर्णन: निवासी फ्लॅट क्र. ००४, तळमजला, विंग-ए, इमारत क्र.४, महालक्ष्मी आंगण- २, सर्वे क्र.२७/४, गाव- चिचवली, तालुका- पनवेल, जिल्हा- रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०६. कार्पेट क्षेत्रफळ ३६.५८४ चौ.मीटर म्हणजेच ३९३.७९० चौ. फूट. प्लॉटच्या चतुसिमा: उत्तर: गट क्र.२७/४ चा भाग, पूर्व: गट क्र.१० आणि ७, दक्षिण: गावठाण, पश्चिम: गट क्र. ३५ आणि ४३.				
HHFMUMHOU22000025778 // HHFMUMIPL22000025957	प्रकाशचंद्र सोलंकी, दुर्गा सोलंकी	२६.०६.२०२४, २५.०८.२०२६रोजी रु.२४,३१,६२५/-	वास्तविक	रु.८,००,००० / रु.८०,०००
मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ए/२०४, क्षेत्रफळ ४७.९५ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र, दुसरा मजला, टाईप डी१, इमारत क्र.०५, मातेश्वरी अपार्टमेंट, सर्वे क्र.४०/बी-११, बंदाटे गावाचा भाग, केळवे रोड पूर्व, सिल्व्हर ग्रीन जवळ आणि श्री समर्थ सातम महाराज मंदिराच्या पुढे, तालुका व जि. पालघर-४०१४०१.				
HHFMUMHOU19000005812	राबिया सिद्दीकी, शहेनाज बानू साकीर अली शेख	१०.०३.२०२५,२५.०८.२०२६ रोजी रु.२४,८३,७३२/-	वास्तविक	रु.१०,००,००० / रु.१,००,०००
मालमत्तेचे वर्णन: सोढी प्रेसिडेन्सी अपार्टमेंट या प्रकल्पातील फ्लॅट/ऑफिस/दुकान/सदनिका, फ्लॅट क्र. २०६, कार्पेट क्षेत्रफळ ४७.८४ चौ. मीटर म्हणजेच ५१५ चौ. फूट, दुसरा मजला, डी-विंग, इमारत क्र. १२, इमारत टाईप बी१, गाव पामटेंबी, तालुका पालघर येथे स्थित, सदर मालमत्ता ग्रामपंचायत बोईसर, पंचायत समिती व तालुका पालघर यांच्या हद्दीत तसेच जिल्हा परिषद ठाणे यांच्या हद्दीत येते. तसेच सदर मालमत्ता नोंदणी जिल्हा ठाणे व उप-नोंदणी जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र यांच्या अधिकारक्षेत्रात स्थित आहे.				

नियम व अटी: ई-लिलाव https://bankauctions.com पोर्टलद्वारे **१६.०९.२०२६** रोजी (ई-लिलाव तारीख) **स.११.००वा.** नंतर प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल.

इच्छुक खरेदीदार/बोलिदारांनी मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा वर नमूद केल्याप्रमाणे हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या बाजूने डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे इसारा रक्कमेसह देय असतील. इरठे रक्कम लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील.

ई-लिलावाच्या नियम व अटी: १) ई-लिलाव जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि कोणत्याही संसाधनाशिवाय या आधारावर ऑनलाईन संचालित केले जाईल. **२)** राखीव किंमत २५ लाखांपर्यंत असल्यास बोली वाढीची रक्कम १५,००० रुपये (फक्त पंधरा हजार), २५ लाख ते ५० लाखांपर्यंतच्या राखीव किमतीसाठी २५,००० रुपये (फक्त पंचवीस हजार), ५० लाख ते १ कोटीपर्यंतच्या राखीव किमतीसाठी ५०,००० रुपये (फक्त पन्नास हजार) आणि १ कोटीपेक्षा जास्त राखीव किमतीसाठी १,००,००० रुपये (फक्त एक लाख) असेल. **३)** ई-लिलाव मे. सी१ इंडिया प्रा.लि. द्वारे श्री.धरानी कृष्णा - ९९४८१८२२२२. (हेल्प लाईन क्र.: सपोर्ट लॅण्डलाईन क्र.+९१ १२४४३०२०२०/२०२१/२०२२/२०२३/२०२४, सपोर्ट मोबाईल क्र.+९१७२९१९८११२४/२५/२६ आणि ई-मेल support@bankauctions.com/andhra@c1india.com) मार्फत त्यांच्या https://bankauctions.com वेबपोर्टलवर संचालित केले जाईल. **४)** प्रतिभुत धनकोच्या माहितीने मालमत्तेवर कोणतेही अधिभार नाही. तथापि इच्छुक बोलिदारांनी लिलावासाठी ठेवलेल्या मालमत्तेवरील अधिभारबाबत स्वतंत्र चौकशी करावी. त्यांच्या बोली सादर करण्यापुर्वी मालमत्तेला बाधक दावा/अधिकार/देयके जाणून घ्यावे आणि **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांचे कोणतेही प्रस्तुतीकरण वचनबद्धता देत नाही. **५)** प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभुत धनको हे अन्य तृतीयपक्षकार दावा/अधिकार/हक्क याबाबत जबाबदार असणार नाही. सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ अन्वये विहित नियम/अटीनुसार विक्री केली जाईल. ई-लिलावाच्या इतर नियम व अटी पुढील वेबसाईटवर आहेत. www.herohousingfinance.com. **६)** संपत्तीच्या तपशीलासाठी आणि मालमत्तेला भेट देण्यासाठी **श्री. प्रथमेश तपासे/७३०४५०१९९०/**prathmesh.tapase@herohfl.com **आणि शेखर सिंग / ९७११५२२२७५/** shekharsingh@herohfl.com वर संपर्क साधा. **७)** संभाव्य बोलीदार **०९.०९.२०२६** रोजी स.११.०० वा. ते दु.२.०० वा. दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी करू शकतात.

कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना

वरील उल्लेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि शिल्लक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे www.herohousingfinance.com

दिनांक: २७.०८.२०२६ **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता, प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **श्री. प्रथमेश तापसे/७३०४५०१९९०,** prathmesh.tapase@herohfl.com

रोज वाचा
दै. 'मुंबई लक्षदीप'

Public Trusts Registration Office, Greater Mumbai Region

Address: Public Trust Registration Office, GBR, 1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai- 400 030.

Public Notice

Service Request Number: **GBR/02053/18/25**
Inquiry/case No.: **ACC/X/880/2025**
Name of the Trust: **HAZRAT SYED KAMALUDDIN TIRMIZI TRUST**
Address of the Trust: **Floor-Grd, Naya Nagar Zopadpatti, Sion Mahim Link Road, Mahim, Mumbai.**
Registration Number of the Trust (if) : HAZRAT SYED KAMALUDDIN TIRMIZI TRUST
Name of the Applicant: **TABREZ RAZA SAYYED**

To
All Concerned having interest

Whereas in the above application under section 19 of the Maharashtra Public Trust Act 1950, an enquiry is to be made under section 19 of the said Act, on the following points by the Asst. Charity Commissioner, Greater Mumbai Region.

1. Whether a Trust in the respect of the above exists and whether such Trust is a public Trust?
2. Whether any of the following properties are the properties of such Trust?

Movable Property

SR	Property Details	Estimated Value
1	Cash	1000.00

Value of Movable Property : Rs. 1000/- Only
(In Words Rs. One Thousand Only)

Immovable Property

SR NO	Town Or Village	CS or Municipal Or Survey No.	Area	Assessment Or Judiciary	Tenure or Nature	Estimated Value
1	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	0.00

Value of Immovable Property : Rs. 0/- Only (In Words Rs. Only)

This is to call upon you to submit your objections or any evidences if any, at the above office address within 30 days from the date of publication of this notice in written. If not received anything within given period, the inquiry would be completed & necessary orders will be passed. If no objections are received within the stipulated time then further inquiry would be completed and necessary orders will be passed.

This notice given under my hand and seal of the Office on 25th Day of August 2026.

Seal
Sd/-
Superintendent
Public Trusts Registration Office, Greater Mumbai Region

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशिल, श्री. हेमेंद्र हिरालाल चोक्सी आणि श्रीमती पारुल हेमेंद्र चोक्सी, हे दहिसर पवित्र कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात सोसायटीमधील, ३ऱ्या मजल्यावरील, सी-विंगमधील, फ्लॅट क्र.३२, क्षेत्रफळ ३९४ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र असलेल्या प्रिमायसेसचे पूर्णपणे मालक आणि कब्जाधारक असून, अन्यथा सुयोग्य व पुरेसे हक्कदार आहेत, जी एस. व्ही. रोड, ओवरीपाडा, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०००६८ येथे स्थित असून, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर या नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्ह्यांतर्गत, दहिसर गाव, तालुका - बोरिवली येथील सीटीएस क्र.१७४०/७ वर आहे, या जागेसोबत प्रत्येकी रु.५०/- रुपये किमतीचे १० (दहा) पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स आहेत, दहिसर पवित्र कोहौसो लिमिटेडने जारी केलेले, विशिष्ट क्रमांक ८६ ते ९० (दोन्ही समाविष्ट) आणि ५३६ ते ५४० (दोन्ही समाविष्ट) असलेले त्यासोबत संलग्न असलेल्या सर्व हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंधांसह (यापुढे सदर प्रिमायसेस म्हणून संदर्भित).

माझे अशिल सदर जागेची विक्री, हस्तांतरण आणि/किंवा इतर व्यवहार करू इच्छित आहेत. या प्रक्रियेदरम्यान, असे निदर्शनास आले आहे की सदर जागेसंबंधीची खालील मूळ मालकी हक्क/साखळी कागदपत्रे हरवली आणि/किंवा गहाळ झाली आहेत आणि सखोल शोध व चौकशी करूनही ती सापडत नाहीत:

१. दहिसर पवित्र कोहौसोलि. यांनी एस. जी. बिवालकर यांच्या नावे जारी केलेले दिनांक २१.११.१९८३ चे मूळ वाटप पत्र आणि ताबा पत्र.

२. एस. जी. बिवालकर (त्यात विक्रेता म्हणून उल्लेखित) आणि (१) अरविंदभाई बी. पटेल आणि (२) चंपाबेन ए. पटेल (त्यात खरेदीदार म्हणून उल्लेखित) यांच्यामध्ये २४.०८.१९८७ रोजी झालेला मूळ करार.

३. (१) अरविंदभाई बी. पटेल आणि (२) चंपाबेन ए. पटेल (त्यात विक्रेते म्हणून उल्लेखित) आणि श्री. बाबू गणपत सोरटे (त्यात खरेदीदार म्हणून उल्लेखित) यांच्यामध्ये दिनांक ०८.०४.१९९२ रोजी झालेला मूळ विक्री करार.

उपरोक्त मूळ कागदपत्रे हरवल्याची किंवा गहाळ झाल्याची तक्रार दहिसर पोलीस स्टेशनमध्ये, हरवलेल्या मालमत्तेचा अहवाल / अजामीनपात्र तक्रार क्र.११४५७५-२०२६ दिनांक १४.०८.२०२६ अन्वये नोंदवण्यात आली आहे. सदर जागेच्या संबंधात आणि/किंवा उपरोक्त गहाळ झालेल्या कोणत्याही मूळ दस्तऐवजांच्या संबंधात, विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, विनिमय, गहाण, बोजा, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, भाडेकरार, विश्वस्तता, वारसा, उत्तराधिकार, सुखाधिकार, प्रलंबित खटला किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क, मालकी, हितसंबंध, दावा, मागणी, लाभ किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, बँक, वित्तीय संस्था किंवा प्राधिकरणाने, या जाहीर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यासह, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरी करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात तसे कळवणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त कालावधीत असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, या जाहीर सूचनेनुसार कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही असे मानले जाईल, आणि माझे अशिल, लागू कायद्याच्या अधीन राहून, उपरोक्त कालावधी संपल्यानंतर प्राप्त झालेल्या अशा कोणत्याही दाव्याचा किंवा आक्षेपाचा पुढील विचार न करता, सदर जागेसंबंधी प्रस्तावित व्यवहाराची कार्यवाही करतील.

सही/-
ॲड. केविन राजेंद्र शहा
वकील, उच्च न्यायालय
ठिकाण: मुंबई दुकान क्र.बी/१०, सुमती निवास कोहौसोलि, नवागाव,
दिनांक: २७.०८.२०२६ शगुन हॉटेलच्या मागे, दहिसर (प), मुंबई-४०००६८.

BEFORE THE HON'BLE ARBITRATOR APPOINTED BY THE U/s 84 TH MULTI - STATE CO - OPERATIVE SOCIETIES ACT, 2002, By COMMISSIONR FOR COOPERATION AND REGISTRAR OF COOPERATIVE SOCIETIES MAHARASHTRA STATE, PUNE

Shop No. 5, Shivsmurti Bldg, Curry Road Naka, N.M. Joshi Marg, Mumbai - 400013.

जाहीर नोटीस

दिनांक २५/०८/२०२६
जावक क्रं. १८०/२०२६

शिवसह्याद्री सहकारी पतपेढी मर्यादीत, मुंबई
११८, देवी भवन, ५ वा मजला, सेनापटी बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), मांटुगा रेल्वे स्टेशन समोर, माहिम पश्चिम, मुंबई ४०००१६. ....अर्जदार

अनुक्रमांक १ ते १० व इतर .....जाब देणार

खालील दर्शविलेल्या जाब देणार यांना नोटिस देण्यात येते की थकित कर्जाविषयी अर्जदार पतसंस्थेने दाखल केलेल्या अर्जाबाबत आपले म्हणणे सादर करणेसाठी आपणास उपलब्ध पत्त्यावर नोटिस देण्यात आली होती. तथापि सदर पत्त्यावर आपण रहात नसल्याने तसचे आपला सध्याचा पत्ता उपलब्ध नसल्याने सदर नोटिसद्वारे आपणास एक शेवटची संधी देण्यात येत असुन **दिनांक ०९/०९/२०२६ रोजी दुपारी १२:०० वाजता** आपण स्वत:अथवा आपल्या वकिला मार्फत **रूम नं. २४, २ रा मजला, रूस्तमवाला ताडीवाला चाळबिल्डींग, प्रकाशरेस्टॉरंट च्या पाठीमागे, एन.एम.जोशी मार्ग, मुंबई - ४०००१३.** या कार्यालयात हजर राहुन आपले म्हणणे सादर करावे. सदर दिवशी आपण हजर न राहिल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी करण्यात येऊन या कार्यालयात एकतर्फी योग्य तो निर्णय घेतला जाईल. याची आपण नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणातील कर्जदार एकमेकांस जामिनदार आहेत.

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नांव	अर्ज दाखल दिनांक.	दावा क्रमांक	दावा रक्कम रूपये
१	श्री. संजय जयसिंग सावंत श्री. आदेश जयप्रकाश सावंत श्री. राजेंद्र दत्तात्रय देशमुख	१८/०७/२०२६	६९/२६	२,५९,९३०/-
२	श्री. अंकुश प्रभाकर सनस श्री. प्रशांत भगवान जाधव श्री. विजय लखमशी गाला	१८/०७/२०२६	७२/२६	१,५४,२१४/-
३	श्रीमती. राखी नितीन सुतार श्रीमती. विना कुमार म्हासडे श्री. प्रशांत हिरामण अहिर श्री. नितीन विनायक सुतार	१८/०७/२०२६	७३/२६	२,३०,७५८/-
४	श्री. विनायक नवनाथ सपकाळ श्री. अजय नारायण साळुंखे श्री. बबन तुकाराम कदम	१८/०७/२०२६	६४/२६	३५,२४,३३१/-
५	श्री. निलेश सुरेश पगारे श्री. नरेंद्र बालचंद दिवेकर श्री. निशांत अशोक सोनी	१८/०७/२०२६	७०/२६	२,६३,०३३/-
६	श्री. रोहन कांथप्पा बंगेरा श्री. विकी ज्ञानेश्वर मुरलीधरण श्रीमती. ज्योती गणेश वानकोळ	१८/०७/२०२६	७८/२६	१,८२,७१२/-
७	श्री. प्रदिप अनंत टाकळकर श्री. मनोज शांताराम सोलीम श्री. सुरेश रमेश पांचाळ	१८/०७/२०२६	६५/२६	२,४८,१८७/-
८	श्रीमती. अवनी अंकुश सनस श्रीमती. रिंकल पंकज मोटा श्री. विजय लखमशी गाला श्री. अंकुश प्रभाकर सणस	१८/०७/२०२६	६८/२६	१,१९,९६९/-
९	श्री. आनंद सक्रु देशमुख श्री. दिपक बबन विचारे श्री. अमर नथुराम जाधव	१८/०७/२०२६	६७/२६	१,३७,०८४/-
१०	श्री. राजेश दामजी शाह श्री. अभय रामचंद्र सारंग श्री. केवल मनोज शहा	१८/०७/२०२६	६६/२६	२,२४,३५९/-

हि नोटीस आज दिनांक २५/०८/२०२६ रोजी माझे सही व कार्यालयाच्या मुद्रेसह दिली आहे.

शिक्का
Sd/-
(D.V. ZORE)
ARBITRATOR
BEFORE THE HON'BLE ARBITRATOR APPOINTED BY THE U/S 84 THE MULTI - STATE CO- OPERATIVE SOCIETIES ACT, 2002 BY COMMISSIONER FOR CO-OPERATION AND REGISTRAR OF CO - OPERATIVE SOCIETIES MAHARASHTRA STATE, PUNE